

**СОДЕРЖАНИЕ**

**1.РАСЧЕТНО – КАССОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ 5**

**1.1.ТАРИФЫ ПО РАСЧЕТНО-КАССОВОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ КЛИЕНТОВ-ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ В РУБЛЯХ И ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ 5**

**1.2. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В АРЕНДУ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ СЕЙФОВ И СЕЙФОВЫХ ЯЧЕЕК ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ И ЦЕННОСТЕЙ 12**

**1.3 ТАРИФЫ РАСЧЕТНО-КАССОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ В ВАЛЮТЕ РФ В РАМКАХ ПРОГРАММ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ ПО СТАНДАРТАМ АО "КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ДЕЛЬТАКРЕДИТ" 14**

**1.4. ТАРИФЫ РАСЧЕТНО-КАССОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ «МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ» 15**

**1.5.ОПЕРАЦИИ С ПАМЯТНЫМИ И ИНВЕСТИЦИОННЫМИ МОНЕТАМИ 16**

**1.6.ОПЕРАЦИИ С МЕРНЫМИ СЛИТКАМИ ИЗ ДРАГОЦЕННЫХ МЕТАЛЛОВ 17**

**2. ТАРИФЫ ПО КРЕДИТИВАНИЮ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ 19**

**2.1. КРЕДИТОВАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ БИЗНЕСА 19**

**2.1.1.ТАРИФНЫЙ ПЛАН «МИКРО-ЛАЙТ» 19**

**2.1.2. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «МИКРО-ЛАЙТ. ДОВЕРИЕ» 28**

**2.1.3. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «БИЗНЕС ИПОТЕКА» 31**

**2.1.4. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «МИКРО-ЛАЙТ ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ» 42**

**2.2. ТАРИФНЫЕ ПЛАНЫ ПО КРЕДИТОВАНИЮ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ ОБСЛУЖИВАНИЯ «АЗИАТСКО-ТИХООКЕАНСКИЙ БАНК» (АО) 48**

**2.2.1. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «КРЕДИТ НАЛИЧНЫМИ» 48**

**2.2.2. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ЛИДЕР» 55**

**2.2.3. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ЛОЯЛЬНЫЙ» 61**

**2.2.4. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ КРЕДИТНОГО ДОГОВОРА ПО ВОЛЕИЗЪЯВЛЕНИЮ ЗАЕМЩИКА»\* 68**

**2.2.5. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ КРЕДИТНОГО ДОГОВОРА ПО ВОЛЕИЗЪЯВЛЕНИЮ ЗАЕМЩИКА, ПО ИПОТЕЧНЫМ ДОГОВОРАМ» \*,\*\*,\*\*\*,\*\*\*\* 70**

**2.2.6. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «РЕСТРУКТУРИЗАЦИЯ «ТЕХПОМОЩЬ+»»\*,\*\*,\*\*\*\* 71**

**2.2.7. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ДОВЕРИЕ +» 75**

**2.3. ИПОТЕЧНОЕ КРЕДИТОВАНИЕ 80**

**2.3.1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА «ГОТОВОЕ ЖИЛЬЕ» 80**

**2.3.2. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ «СТРОЯЩЕЕСЯ ЖИЛЬЕ» 104**

**2.3.3. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ «РЕФИНАНСИРОВАНИЕ» 116**

**2.3.4. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА «ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ И АРКТИЧЕСКАЯ ИПОТЕКА» 135**

**2.3.5.** **ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ «СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА» 159**

**2.3.6. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ КЛИЕНТСКОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ «ПРОСТАЯ ИПОТЕКА» ПО ТАРИФНЫМ ПЛАНАМ «ГОТОВОЕ ЖИЛЬЕ», «СТРОЯЩЕЕСЯ ЖИЛЬЕ», «РЕФИНАНСИРОВАНИЕ», «ИПОТЕКА С ГОСПОДДЕРЖКОЙ ПОД 7%» И «ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ИПОТЕКА» 189**

**2.3.7. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «НЕЦЕЛЕВОЙ» 192**

**2.3.8. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ» 214**

**2.4. ТАРИФНЫЕ ПЛАНЫ ПО КРЕДИТОВАНИЮ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ ПОД ЗАЛОГ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА 217**

**2.4.1.ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ЛЁГКИЙ СТАРТ» 217**

**2.4.2.ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ЛЁГКИЙ ДРАЙВ» 225**

**2.4.3.ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ЛЁГКИЙ ВЫБОР» 233**

**2.4.4.ТАРИФНЫЙ ПЛАН «НОВЫЕ\_ОД» 241**

**2.4.5. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «АСП\_ОД» 249**

**2.4.6.ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ХОНДА» 257**

**2.4.7.ТАРИФНЫЙ ПЛАН «VGV» 265**

**2.4.8. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «АВТОРЕШЕНИЕ» 276**

**2.4.9.ТАРИФНЫЙ ПЛАН «НОВЫЕ\_ОНЛАЙН» 279**

**2.4.10.ТАРИФНЫЙ ПЛАН «АСП\_ОНЛАЙН» 282**

**3. ВКЛАДЫ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ 284**

**3.1. ВКЛАД «ЛИЧНЫЙ СЧЕТ» (ДО ВОСТРЕБОВАНИЯ) 284**

**3.2. ВКЛАД «ПЕНСИОННАЯ СБЕРКНИЖКА ДО ВОСТРЕБОВАНИЯ» 284**

**3.3. ВКЛАД «АТБ. ВКЛАД» (БЕЗ ПОПОЛНЕНИЯ И СНЯТИЯ) 285**

**3.4. ВКЛАД «АТБ. ВКЛАД» (С ПОПОЛНЕНИЕМ) 286**

**3.5. ВКЛАД «АТБ. ВКЛАД ОНЛАЙН» (БЕЗ ПОПОЛНЕНИЯ И СНЯТИЯ) (ОТКРЫВАЕТСЯ ТОЛЬКО ЧЕРЕЗ КАНАЛЫ ДБО) 287**

**3.6. ВКЛАД «АТБ. ВКЛАД ОНЛАЙН» (С ПОПОЛНЕНИЕМ) (ОТКРЫВАЕТСЯ ТОЛЬКО ЧЕРЕЗ КАНАЛЫ ДБО) 287**

**3.7. ВКЛАД «ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ» 288**

**3.8. ВКЛАД «АТБ.ВИП. ВКЛАД» (БЕЗ ПОПОЛНЕНИЯ И СНЯТИЯ) 289**

**3.9.ВКЛАД «АТБ.ВИП. ВКЛАД» (С ПОПОЛНЕНИЕМ) 289**

**3.10. ВКЛАД «АТБ.ВИП. ВКЛАД» (С ПОПОЛНЕНИЕМ И СНЯТИЕМ) 289**

**3.11.1 ВКЛАД «КЛЮЧЕВОЙ» (С ПОПОЛНЕНИЕМ) (для вкладов, открытых по 03.10.2024) 291**

**3.11.2. Вклад «Ключевой» (с пополнением) (для вкладов, открытых с 04.10.2024) 293**

**3.12. БАНКОВСКИЕ СЧЕТА В ДРАГОЦЕННЫХ МЕТАЛЛАХ 295**

**3.13. СПЕЦИАЛЬНЫЙ БАНКОВСКИЙ СЧЕТ «НОМИНАЛЬНЫЙ СЧЕТ» 295**

**3.14. УСЛОВИЯ НАКОПИТЕЛЬНОГО СЧЕТА «АТБ. СЧЕТ»ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 07.06.2022 (ДЕЙСТВУЮТ ПО 20.06.2022) 295**

**3.15.** **УСЛОВИЯ НАКОПИТЕЛЬНОГО СЧЕТА «АТБ. СЧЕТ» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 07.06.2022 (ДЕЙСТВУЮТ С 21.06.2022** **ПО 04.08.2022) 296**

**3.16. УСЛОВИЯ НАКОПИТЕЛЬНОГО СЧЕТА «АТБ. СЧЕТ» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 07.06.2022 (ДЕЙСТВУЮТ С 05.08.2022 ПО 11.09.2022) 297**

**3.17. УСЛОВИЯ НАКОПИТЕЛЬНОГО СЧЕТА «АТБ. СЧЕТ» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 07.06.2022 (ДЕЙСТВУЮТ С 12.09.2022** **ПО 19.10.2022) 297**

**3.18.** **УСЛОВИЯ НАКОПИТЕЛЬНОГО СЧЕТА «АТБ. СЧЕТ» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 07.06.2022 (ДЕЙСТВУЮТ С 20.10.2022 ПО 20.02.2023) 298**

**3.19. УСЛОВИЯ НАКОПИТЕЛЬНОГО СЧЕТА «АТБ. СЧЕТ» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 07.06.2022 (ДЕЙСТВУЮТ С 21.02.2023 по 27.08.2023) 298**

**3.20. УСЛОВИЯ НАКОПИТЕЛЬНОГО СЧЕТА «АТБ. СЧЕТ» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 07.06.2022 (ДЕЙСТВУЮТ С 28.08.2023 по 01.11.2023) 299**

**3.21. УСЛОВИЯ НАКОПИТЕЛЬНОГО СЧЕТА «АТБ. СЧЕТ» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 07.06.2022 ПО 19.02.2024 (ДЕЙСТВУЮТ С 02.11.2023 ) 300**

**3.22. УСЛОВИЯ НАКОПИТЕЛЬНОГО СЧЕТА «АТБ. СЧЕТ» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 20.02.2024 (ДЕЙСТВУЮТ С 19.03.2024 ПО 05.06.2024) 300**

**3.23. УСЛОВИЯ НАКОПИТЕЛЬНОГО СЧЕТА «АТБ. СЧЕТ» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 20.02.2024 (ДЕЙСТВУЮТ С 06.06.2024 ПО 07.06.2024) 301**

**3.24. УСЛОВИЯ НАКОПИТЕЛЬНОГО СЧЕТА «АТБ. СЧЕТ» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 20.02.2024 ПО 20.08.2024 (ДЕЙСТВУЮТ С 01.11.2024) 302**

**3.25. УСЛОВИЯ НАКОПИТЕЛЬНОГО СЧЕТА «АТБ. СЧЕТ» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 21.08.2024 ПО 10.09.2024 (ДЕЙСТВУЮТ С 01.11.2024) 303**

**3.26. УСЛОВИЯ НАКОПИТЕЛЬНОГО СЧЕТА «АТБ. СЧЕТ+» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 11.09.2024 (ДЕЙСТВУЮТ С 01.11.2024) 303**

**3.27. УСЛОВИЯ ТЕКУЩЕГО БАНКОВСКОГО СЧЕТА «НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ СУПЕР КОПИЛКА» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ ДО 01.02.2022 306**

**3.28. УСЛОВИЯ ТЕКУЩЕГО БАНКОВСКОГО СЧЕТА «НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ СУПЕР КОПИЛКА» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 01.02.2022 ПО 03.03.2022 307**

**3.29. УСЛОВИЯ ТЕКУЩЕГО БАНКОВСКОГО СЧЕТА «НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ СУПЕР КОПИЛКА» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 04.03.2022 (ДЕЙСТВУЮТ ПО 20.06.2022) 308**

**3.30. УСЛОВИЯ ТЕКУЩЕГО БАНКОВСКОГО СЧЕТА «НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ СУПЕР КОПИЛКА» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 04.03.2022 (ДЕЙСТВУЮТ С 21.06.2022 ПО 04.08.2022) 308**

**3.31. УСЛОВИЯ ТЕКУЩЕГО БАНКОВСКОГО СЧЕТА «НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ СУПЕР КОПИЛКА» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 04.03.2022 (ДЕЙСТВУЮТ С 05.08.2022 ПО 11.09.2022) 309**

**3.32. УСЛОВИЯ ТЕКУЩЕГО БАНКОВСКОГО СЧЕТА «НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ СУПЕР КОПИЛКА» ДЛЯ СЧЕТОВ ОТКРЫТЫХ С 04.03.2022 (ДЕЙСТВУЮТ С 12.09.2022** **ПО 19.10.2022) 310**

**3.33. УСЛОВИЯ ТЕКУЩЕГО БАНКОВСКОГО СЧЕТА «НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ СУПЕР КОПИЛКА» ДЛЯ СЧЕТОВ ОТКРЫТЫХ С 04.03.2022 (ДЕЙСТВУЮТ С 20.10.2022 ПО 20.02.2023) 310**

**3.34. УСЛОВИЯ ТЕКУЩЕГО БАНКОВСКОГО СЧЕТА «НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ СУПЕР КОПИЛКА» ДЛЯ СЧЕТОВ ОТКРЫТЫХ С 04.03.2022 (ДЕЙСТВУЮТ С 21.02.2023 по 27.08.2023) 311**

**3.35. УСЛОВИЯ ТЕКУЩЕГО БАНКОВСКОГО СЧЕТА «НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ СУПЕР КОПИЛКА» ДЛЯ СЧЕТОВ ОТКРЫТЫХ С 04.03.2022 (ДЕЙСТВУЮТ С 28.08.2023 ПО 01.11.2023) 312**

**3.36. УСЛОВИЯ ТЕКУЩЕГО БАНКОВСКОГО СЧЕТА «НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ СУПЕР КОПИЛКА» ДЛЯ СЧЕТОВ ОТКРЫТЫХ С 04.03.2022 (ДЕЙСТВУЮТ С 02.11.2023) 313**

**3.37. ВКЛАД «СОХРАНИ» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 313**

**3.38. ВКЛАД «НАКОПИ» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 314**

**3.39. ВКЛАД «СОХРАНИ ОНЛАЙН» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 315**

**3.40. ВКЛАД «НАКОПИ ОНЛАЙН» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 316**

**3.41. ВКЛАД «ЛЕТО» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 316**

**3.42. ВКЛАД «ЛЕТО 5,5» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 317**

**3.43. ВКЛАД «ЛЕТО ОНЛАЙН» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 317**

**3.44. ВКЛАД «МОРОШКА» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 318**

**3.45. ВКЛАД «МАСЛЕНИЦА» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 318**

**3.46. ВКЛАД «МАСЛЕНИЦА ОНЛАЙН» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 319**

**3.47. ВКЛАД «МЕД» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 319**

**3.48. ВКЛАД «ПАРА ПАНДАРИНОВ» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 320**

**3.49. ВКЛАД «СОХРАНИ+» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 321**

**3.50. ВКЛАД «УПРАВЛЯЙ» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКАДОВ) 321**

**3.51. ВКЛАД «СОХРАНИ+» ОНЛАЙН» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКАДОВ) 322**

**3.52. ВКЛАД «УПРАВЛЯЙ ОНЛАЙН» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКАДОВ) 323**

**4. БАНКОВСКИЕ КАРТЫ 324**

**4.1. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «АТБ КАРТА» 324**

**4.1.1. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «АТБ КАРТА (СПЕЦИАЛЬНАЯ)» 330**

**4.1.2. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «АТБ КАРТА ЗАРПЛАТНАЯ»1, 16 336**

**4.1.3. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «АТБ КАРТА (ЕДИНАЯ КАРТА САХАЛИНЦА)»17 343**

**4.1.4.ТАРИФНЫЙ ПЛАН «АТБ КАРТА (СОЦИАЛЬНАЯ КАРТА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ)»17 350**

**4.2. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ПРИМОРЕЦ» 355**

**4.3. ТАРИФНЫЙ ПЛАН ПРОГРАММА БАНКОВСКИХ УСЛУГ «СТАТУС» 360**

**4.3.1.ПРОГРАММА БАНКОВСКИХ УСЛУГ «СТАТУС» (ТАРИФ БАНКА), ДЛЯ КЛИЕНТОВ VIP ПРЕМЬЕР, ОФОРМЛЯЮЩИХ НАСТОЯЩУЮ ПРОГРАММУ С 01.06.2021Г. 360**

**4.3.2.ПРОГРАММА БАНКОВСКИХ УСЛУГ «СТАТУС» (ТАРИФ БАНКА), ДЛЯ КЛИЕНТОВ VIP ПРЕМЬЕР+, ОФОРМЛЯЮЩИХ НАСТОЯЩУЮ ПРОГРАММУ С 01.06.2021Г. 369**

**4.4. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «УНИВЕРСАЛЬНАЯ КАРТА» 377**

**4.5. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ЛАЙТ» 390**

**4.6.. ТАРИФНЫЙ ПЛАН ПРОГРАММА БАНКОВСКИХ УСЛУГ «СТАТУС», ОФОРМЛЕННАЯ С 01.06.2021Г. ПО 06.10.2024Г. 402**

**4.6.1.ПРОГРАММА БАНКОВСКИХ УСЛУГ «СТАТУС» (ТАРИФ БАНКА), ДЛЯ КЛИЕНТОВ VIP ПРЕМЬЕР, ОФОРМИВШИХ НАСТОЯЩУЮ ПРОГРАММУ С 01.06.2021Г. ПО 06.10.2024Г. 402**

**4.6.2.ПРОГРАММА БАНКОВСКИХ УСЛУГ «СТАТУС» (ТАРИФ БАНКА), ДЛЯ КЛИЕНТОВ VIP ПРЕМЬЕР+, ОФОРМИВШИХ НАСТОЯЩУЮ ПРОГРАММУ С 01.06.2021Г. ПО 06.10.2024Г. 411**

**4.7. ТАРИФНЫЕ ПЛАНЫ ПРЕМИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ С 07.10.2024Г. 419**

**4.7.1. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ПРОГРАММА БАНКОВСКИХ УСЛУГ СТАТУС» С 07.10.2024Г. 419**

**4.7.2. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ПРОГРАММА БАНКОВСКИХ УСЛУГ СТАТУС» С 07.10.2024Г. 426**

**4.7.3. ТАРИФ «НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ СТАТУС» С 07.10.2024Г. 434**

**4.7.4. ТАРИФ «НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ СТАТУС ПЛЮС» С 07.10.2024Г. 437**

**4.8. ОБСЛУЖИВАНИЕ КАРТ, ЭМИТИРОВАННЫМИ СТОРОННИМИ КРЕДИТНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ 441**

**4.9. ТАРИФЫ ЗА СОВЕРШЕНИЕ ПЛАТЕЖЕЙ ПО КАРТАМ VISA, MASTERCARD, МИР АТБ (АО) В БАНКОМАТАХ АТБ (АО) 441**

**4.10. ТАРИФ ПО ПЕРЕВОДУ НА БАНКОВСКИЕ КАРТЫ VISA/MASTЕRСARD, ЭМИТИРОВАННЫЕ «АЗИАТСКО-ТИХООКЕАНСКИЙ БАНК» (АО) С БАНКОВСКИХ КАРТ, ЭМИТИРОВАННЫХ СТОРОННИМИ БАНКАМИ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫЙ В УСТРОЙСТВАХ ДРУГИХ КРЕДИТНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ, ВКЛЮЧАЯ ЗАРУБЕЖНЫЕ (ПЕРЕВОДЫ В СИСТЕМЕ VISA MONEY TRANSFER, MASTERCARD MONEYSEND) 441**

**4.11. КОНВЕРСИОННЫЕ ОПЕРАЦИИ ПО БАНКОВСКИМ КАРТАМ «АЗИАТСКО-ТИХООКЕАНСКИЙ БАНК» (АО) 442**

**4.12. БОНУСНАЯ ПРОГРАММА СТАНДАРТ-ДИРЕКТ 443**

**4.13. БОНУСНАЯ ПРОГРАММА СТАНДАРТ-БОНУС 445**

**4.13.1.БОНУСНАЯ ПРОГРАММА «СТАНДАРТ-БОНУС» 445**

**4.14.БОНУСНАЯ ПРОГРАММА «ПРЕМИУМ-БОНУС» ДЛЯ ДЕРЖАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ БАНКОВСКИХ УСЛУГ «СТАТУС» 450**

**4.15. БОНУСНАЯ ПРОГРАММА «СТАНДАРТ-БОНУС ЛАЙТ» 455**

**4.16. БОНУСНАЯ ПРОГРАММА «КРЕДИТ - БОНУС» 460**

**5. ДИСТАНЦИОННЫЕ БАНКОВСКИЕ СЕРВИСЫ 463**

**5.1. УСЛУГА СМС-ИНФОРМИРОВАНИЕ 463**

**5.2. СИСТЕМА ДИСТАНЦИОННОГО БАНКОВСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ «АТБ-ОНЛАЙН»/ «АТБ-МОБАЙЛ» 464**

**5.3 ЛИМИТЫ В ДБО 467**

**6. ТЕРМИНАЛЫ САМООБСЛУЖИВАНИЯ 469**

**6.1. ОБСЛУЖИВАНИЕ КЛИЕНТОВ В УСТРОЙСТВАХ САМООБСЛУЖИВАНИЯ (ТСО) АТБ (АО) 469**

**7. РАСЧЕТНО-КАССОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ В ВАЛЮТЕ РФ И ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ ДЛЯ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ 469**

**8. РАСЧЕТНО-КАССОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ В ВАЛЮТЕ РФ И ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ ДЛЯ ФИЛИАЛОВ/ ОО 470**

**9. ТАРИФЫ ПО КРЕДИТОВАНИЮ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕй. КОМИССИЯ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА 470**

**10. ЭЛЕКТРОННОЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ 470**

Оглавление

[ 1](#_Toc191284447)

[**СОДЕРЖАНИЕ** 2](#_Toc191284448)

[**1.РАСЧЕТНО – КАССОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ 5** 2](#_Toc191284449)

[**1.1.ТАРИФЫ ПО РАСЧЕТНО-КАССОВОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ КЛИЕНТОВ-ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ В РУБЛЯХ И ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ 5** 2](#_Toc191284450)

[**1.2. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В АРЕНДУ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ СЕЙФОВ И СЕЙФОВЫХ ЯЧЕЕК ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ И ЦЕННОСТЕЙ 12** 2](#_Toc191284451)

[**1.3 ТАРИФЫ РАСЧЕТНО-КАССОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ В ВАЛЮТЕ РФ В РАМКАХ ПРОГРАММ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ ПО СТАНДАРТАМ АО "КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ДЕЛЬТАКРЕДИТ" 14** 2](#_Toc191284452)

[**1.4. ТАРИФЫ РАСЧЕТНО-КАССОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ «МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ» 15** 2](#_Toc191284453)

[**1.5.ОПЕРАЦИИ С ПАМЯТНЫМИ И ИНВЕСТИЦИОННЫМИ МОНЕТАМИ 16** 2](#_Toc191284454)

[**1.6.ОПЕРАЦИИ С МЕРНЫМИ СЛИТКАМИ ИЗ ДРАГОЦЕННЫХ МЕТАЛЛОВ 17** 2](#_Toc191284455)

[**2. ТАРИФЫ ПО КРЕДИТИВАНИЮ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ 19** 2](#_Toc191284456)

[**2.1. КРЕДИТОВАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ БИЗНЕСА 19** 2](#_Toc191284457)

[**2.1.1.ТАРИФНЫЙ ПЛАН «МИКРО-ЛАЙТ» 19** 2](#_Toc191284458)

[**2.1.2. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «МИКРО-ЛАЙТ. ДОВЕРИЕ» 28** 2](#_Toc191284459)

[**2.1.3. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «БИЗНЕС ИПОТЕКА» 31** 2](#_Toc191284460)

[**2.1.4. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «МИКРО-ЛАЙТ ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ» 42** 2](#_Toc191284461)

[**2.2. ТАРИФНЫЕ ПЛАНЫ ПО КРЕДИТОВАНИЮ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ ОБСЛУЖИВАНИЯ «АЗИАТСКО-ТИХООКЕАНСКИЙ БАНК» (АО) 48** 2](#_Toc191284462)

[**2.2.1. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «КРЕДИТ НАЛИЧНЫМИ» 48** 2](#_Toc191284463)

[**2.2.2. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ЛИДЕР» 55** 2](#_Toc191284464)

[**2.2.3. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ЛОЯЛЬНЫЙ» 61** 2](#_Toc191284465)

[**2.2.4. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ КРЕДИТНОГО ДОГОВОРА ПО ВОЛЕИЗЪЯВЛЕНИЮ ЗАЕМЩИКА»\* 68** 2](#_Toc191284466)

[**2.2.5. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ КРЕДИТНОГО ДОГОВОРА ПО ВОЛЕИЗЪЯВЛЕНИЮ ЗАЕМЩИКА, ПО ИПОТЕЧНЫМ ДОГОВОРАМ» \*,\*\*,\*\*\*,\*\*\*\* 70** 2](#_Toc191284467)

[**2.2.6. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «РЕСТРУКТУРИЗАЦИЯ «ТЕХПОМОЩЬ+»»\*,\*\*,\*\*\*\* 71** 2](#_Toc191284468)

[**2.2.7. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ДОВЕРИЕ +» 75** 2](#_Toc191284469)

[**2.3. ИПОТЕЧНОЕ КРЕДИТОВАНИЕ 80** 2](#_Toc191284470)

[**2.3.1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА «ГОТОВОЕ ЖИЛЬЕ» 80** 2](#_Toc191284471)

[**2.3.2. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ «СТРОЯЩЕЕСЯ ЖИЛЬЕ» 104** 2](#_Toc191284472)

[**2.3.3. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ «РЕФИНАНСИРОВАНИЕ» 116** 2](#_Toc191284473)

[**2.3.4. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА «ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ И АРКТИЧЕСКАЯ ИПОТЕКА» 135** 2](#_Toc191284474)

[**2.3.5.** **ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ «СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА» 159** 2](#_Toc191284475)

[**2.3.6. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ КЛИЕНТСКОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ «ПРОСТАЯ ИПОТЕКА» ПО ТАРИФНЫМ ПЛАНАМ «ГОТОВОЕ ЖИЛЬЕ», «СТРОЯЩЕЕСЯ ЖИЛЬЕ», «РЕФИНАНСИРОВАНИЕ», «ИПОТЕКА С ГОСПОДДЕРЖКОЙ ПОД 7%» И «ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ИПОТЕКА» 189** 2](#_Toc191284476)

[**2.3.7. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «НЕЦЕЛЕВОЙ» 192** 2](#_Toc191284477)

[**2.3.8. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ» 214** 2](#_Toc191284478)

[**2.4. ТАРИФНЫЕ ПЛАНЫ ПО КРЕДИТОВАНИЮ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ ПОД ЗАЛОГ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА 217** 2](#_Toc191284479)

[**2.4.1.ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ЛЁГКИЙ СТАРТ» 217** 2](#_Toc191284480)

[**2.4.2.ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ЛЁГКИЙ ДРАЙВ» 225** 2](#_Toc191284481)

[**2.4.3.ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ЛЁГКИЙ ВЫБОР» 233** 2](#_Toc191284482)

[**2.4.4.ТАРИФНЫЙ ПЛАН «НОВЫЕ\_ОД» 241** 2](#_Toc191284483)

[**2.4.5. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «АСП\_ОД» 249** 2](#_Toc191284484)

[**2.4.6.ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ХОНДА» 257** 2](#_Toc191284485)

[**2.4.7.ТАРИФНЫЙ ПЛАН «VGV» 265** 2](#_Toc191284486)

[**2.4.8. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «АВТОРЕШЕНИЕ» 276** 2](#_Toc191284487)

[**2.4.9.ТАРИФНЫЙ ПЛАН «НОВЫЕ\_ОНЛАЙН» 279** 2](#_Toc191284488)

[**2.4.10.ТАРИФНЫЙ ПЛАН «АСП\_ОНЛАЙН» 282** 2](#_Toc191284489)

[**3. ВКЛАДЫ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ 284** 2](#_Toc191284490)

[**3.1. ВКЛАД «ЛИЧНЫЙ СЧЕТ» (ДО ВОСТРЕБОВАНИЯ) 284** 2](#_Toc191284491)

[**3.2. ВКЛАД «ПЕНСИОННАЯ СБЕРКНИЖКА ДО ВОСТРЕБОВАНИЯ» 284** 2](#_Toc191284492)

[**3.3. ВКЛАД «АТБ. ВКЛАД» (БЕЗ ПОПОЛНЕНИЯ И СНЯТИЯ) 285** 2](#_Toc191284493)

[**3.4. ВКЛАД «АТБ. ВКЛАД» (С ПОПОЛНЕНИЕМ) 286** 2](#_Toc191284494)

[**3.5. ВКЛАД «АТБ. ВКЛАД ОНЛАЙН» (БЕЗ ПОПОЛНЕНИЯ И СНЯТИЯ) (ОТКРЫВАЕТСЯ ТОЛЬКО ЧЕРЕЗ КАНАЛЫ ДБО) 287** 3](#_Toc191284495)

[**3.6. ВКЛАД «АТБ. ВКЛАД ОНЛАЙН» (С ПОПОЛНЕНИЕМ) (ОТКРЫВАЕТСЯ ТОЛЬКО ЧЕРЕЗ КАНАЛЫ ДБО) 287** 3](#_Toc191284496)

[**3.7. ВКЛАД «ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ» 288** 3](#_Toc191284497)

[**3.8. ВКЛАД «АТБ.ВИП. ВКЛАД» (БЕЗ ПОПОЛНЕНИЯ И СНЯТИЯ) 289** 3](#_Toc191284498)

[**3.9.ВКЛАД «АТБ.ВИП. ВКЛАД» (С ПОПОЛНЕНИЕМ) 289** 3](#_Toc191284499)

[**3.10. ВКЛАД «АТБ.ВИП. ВКЛАД» (С ПОПОЛНЕНИЕМ И СНЯТИЕМ) 289** 3](#_Toc191284500)

[**3.11.1 ВКЛАД «КЛЮЧЕВОЙ» (С ПОПОЛНЕНИЕМ) (для вкладов, открытых по 03.10.2024) 291** 3](#_Toc191284501)

[**3.11.2. Вклад «Ключевой» (с пополнением) (для вкладов, открытых с 04.10.2024) 293** 3](#_Toc191284502)

[**3.12. БАНКОВСКИЕ СЧЕТА В ДРАГОЦЕННЫХ МЕТАЛЛАХ 295** 3](#_Toc191284503)

[**3.13. СПЕЦИАЛЬНЫЙ БАНКОВСКИЙ СЧЕТ «НОМИНАЛЬНЫЙ СЧЕТ» 295** 3](#_Toc191284504)

[**3.14. УСЛОВИЯ НАКОПИТЕЛЬНОГО СЧЕТА «АТБ. СЧЕТ»ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 07.06.2022 (ДЕЙСТВУЮТ ПО 20.06.2022) 295** 3](#_Toc191284505)

[**3.15.** **УСЛОВИЯ НАКОПИТЕЛЬНОГО СЧЕТА «АТБ. СЧЕТ» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 07.06.2022 (ДЕЙСТВУЮТ С 21.06.2022** **ПО 04.08.2022) 296** 3](#_Toc191284506)

[**3.16. УСЛОВИЯ НАКОПИТЕЛЬНОГО СЧЕТА «АТБ. СЧЕТ» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 07.06.2022 (ДЕЙСТВУЮТ С 05.08.2022 ПО 11.09.2022) 297** 3](#_Toc191284507)

[**3.27. УСЛОВИЯ ТЕКУЩЕГО БАНКОВСКОГО СЧЕТА «НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ СУПЕР КОПИЛКА» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ ДО 01.02.2022 306** 3](#_Toc191284508)

[**3.28. УСЛОВИЯ ТЕКУЩЕГО БАНКОВСКОГО СЧЕТА «НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ СУПЕР КОПИЛКА» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 01.02.2022 ПО 03.03.2022 307** 3](#_Toc191284509)

[**3.29. УСЛОВИЯ ТЕКУЩЕГО БАНКОВСКОГО СЧЕТА «НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ СУПЕР КОПИЛКА» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 04.03.2022 (ДЕЙСТВУЮТ ПО 20.06.2022) 308** 3](#_Toc191284510)

[**3.30. УСЛОВИЯ ТЕКУЩЕГО БАНКОВСКОГО СЧЕТА «НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ СУПЕР КОПИЛКА» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 04.03.2022 (ДЕЙСТВУЮТ С 21.06.2022 ПО 04.08.2022) 308** 3](#_Toc191284511)

[**3.31. УСЛОВИЯ ТЕКУЩЕГО БАНКОВСКОГО СЧЕТА «НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ СУПЕР КОПИЛКА» ДЛЯ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ С 04.03.2022 (ДЕЙСТВУЮТ С 05.08.2022 ПО 11.09.2022) 309** 3](#_Toc191284512)

[**3.37. ВКЛАД «СОХРАНИ» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 313** 3](#_Toc191284513)

[**3.38. ВКЛАД «НАКОПИ» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 314** 3](#_Toc191284514)

[**3.39. ВКЛАД «СОХРАНИ ОНЛАЙН» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 315** 3](#_Toc191284515)

[**3.40. ВКЛАД «НАКОПИ ОНЛАЙН» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 316** 3](#_Toc191284516)

[**3.41. ВКЛАД «ЛЕТО» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 316** 3](#_Toc191284517)

[**3.42. ВКЛАД «ЛЕТО 5,5» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 317** 3](#_Toc191284518)

[**3.43. ВКЛАД «ЛЕТО ОНЛАЙН» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 317** 3](#_Toc191284519)

[**3.44. ВКЛАД «МОРОШКА» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 318** 4](#_Toc191284520)

[**3.45. ВКЛАД «МАСЛЕНИЦА» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 318** 4](#_Toc191284521)

[**3.46. ВКЛАД «МАСЛЕНИЦА ОНЛАЙН» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 319** 4](#_Toc191284522)

[**3.47. ВКЛАД «МЕД» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 319** 4](#_Toc191284523)

[**3.48. ВКЛАД «ПАРА ПАНДАРИНОВ» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 320** 4](#_Toc191284524)

[**3.49. ВКЛАД «СОХРАНИ+» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКЛАДОВ) 321** 4](#_Toc191284525)

[**3.50. ВКЛАД «УПРАВЛЯЙ» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКАДОВ) 321** 4](#_Toc191284526)

[**3.51. ВКЛАД «СОХРАНИ+» ОНЛАЙН» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКАДОВ) 322** 4](#_Toc191284527)

[**3.52. ВКЛАД «УПРАВЛЯЙ ОНЛАЙН» (УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЛОНГИРУЕМЫХ ВКАДОВ) 323** 4](#_Toc191284528)

[**4. БАНКОВСКИЕ КАРТЫ 324** 4](#_Toc191284529)

[**4.1. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «АТБ КАРТА» 324** 4](#_Toc191284530)

[**4.1.1. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «АТБ КАРТА (СПЕЦИАЛЬНАЯ)» 330** 4](#_Toc191284531)

[**4.1.2. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «АТБ КАРТА ЗАРПЛАТНАЯ»1, 16 336** 4](#_Toc191284532)

[**4.1.3. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «АТБ КАРТА (ЕДИНАЯ КАРТА САХАЛИНЦА)»17 343** 4](#_Toc191284533)

[**4.1.4.ТАРИФНЫЙ ПЛАН «АТБ КАРТА (СОЦИАЛЬНАЯ КАРТА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ)»17 350** 4](#_Toc191284534)

[**4.2. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ПРИМОРЕЦ» 355** 4](#_Toc191284535)

[**4.3. ТАРИФНЫЙ ПЛАН ПРОГРАММА БАНКОВСКИХ УСЛУГ «СТАТУС» 360** 4](#_Toc191284536)

[**4.3.1.ПРОГРАММА БАНКОВСКИХ УСЛУГ «СТАТУС» (ТАРИФ БАНКА), ДЛЯ КЛИЕНТОВ VIP ПРЕМЬЕР, ОФОРМЛЯЮЩИХ НАСТОЯЩУЮ ПРОГРАММУ С 01.06.2021Г. 360** 4](#_Toc191284537)

[**4.3.2.ПРОГРАММА БАНКОВСКИХ УСЛУГ «СТАТУС» (ТАРИФ БАНКА), ДЛЯ КЛИЕНТОВ VIP ПРЕМЬЕР+, ОФОРМЛЯЮЩИХ НАСТОЯЩУЮ ПРОГРАММУ С 01.06.2021Г. 369** 4](#_Toc191284538)

[**4.4. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «УНИВЕРСАЛЬНАЯ КАРТА» 377** 4](#_Toc191284539)

[**4.5. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ЛАЙТ» 390** 4](#_Toc191284540)

[**4.6.. ТАРИФНЫЙ ПЛАН ПРОГРАММА БАНКОВСКИХ УСЛУГ «СТАТУС», ОФОРМЛЕННАЯ С 01.06.2021Г. ПО 06.10.2024Г. 402** 4](#_Toc191284541)

[**4.6.1.ПРОГРАММА БАНКОВСКИХ УСЛУГ «СТАТУС» (ТАРИФ БАНКА), ДЛЯ КЛИЕНТОВ VIP ПРЕМЬЕР, ОФОРМИВШИХ НАСТОЯЩУЮ ПРОГРАММУ С 01.06.2021Г. ПО 06.10.2024Г. 402** 4](#_Toc191284542)

[**4.6.2.ПРОГРАММА БАНКОВСКИХ УСЛУГ «СТАТУС» (ТАРИФ БАНКА), ДЛЯ КЛИЕНТОВ VIP ПРЕМЬЕР+, ОФОРМИВШИХ НАСТОЯЩУЮ ПРОГРАММУ С 01.06.2021Г. ПО 06.10.2024Г. 411** 4](#_Toc191284543)

[**4.7. ТАРИФНЫЕ ПЛАНЫ ПРЕМИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ С 07.10.2024Г. 419** 4](#_Toc191284544)

[**4.7.1. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ПРОГРАММА БАНКОВСКИХ УСЛУГ СТАТУС» С 07.10.2024Г. 419** 4](#_Toc191284545)

[**4.7.2. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ПРОГРАММА БАНКОВСКИХ УСЛУГ СТАТУС» С 07.10.2024Г. 426** 4](#_Toc191284546)

[**4.7.3. ТАРИФ «НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ СТАТУС» С 07.10.2024Г. 434** 4](#_Toc191284547)

[**4.7.4. ТАРИФ «НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЕТ СТАТУС ПЛЮС» С 07.10.2024Г. 437** 4](#_Toc191284548)

[**4.8. ОБСЛУЖИВАНИЕ КАРТ, ЭМИТИРОВАННЫМИ СТОРОННИМИ КРЕДИТНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ 441** 4](#_Toc191284549)

[**4.9. ТАРИФЫ ЗА СОВЕРШЕНИЕ ПЛАТЕЖЕЙ ПО КАРТАМ VISA, MASTERCARD, МИР АТБ (АО) В БАНКОМАТАХ АТБ (АО) 441** 4](#_Toc191284550)

[**4.10. ТАРИФ ПО ПЕРЕВОДУ НА БАНКОВСКИЕ КАРТЫ VISA/MASTЕRСARD, ЭМИТИРОВАННЫЕ «АЗИАТСКО-ТИХООКЕАНСКИЙ БАНК» (АО) С БАНКОВСКИХ КАРТ, ЭМИТИРОВАННЫХ СТОРОННИМИ БАНКАМИ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫЙ В УСТРОЙСТВАХ ДРУГИХ КРЕДИТНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ, ВКЛЮЧАЯ ЗАРУБЕЖНЫЕ (ПЕРЕВОДЫ В СИСТЕМЕ VISA MONEY TRANSFER, MASTERCARD MONEYSEND) 441** 4](#_Toc191284551)

[**4.11. КОНВЕРСИОННЫЕ ОПЕРАЦИИ ПО БАНКОВСКИМ КАРТАМ «АЗИАТСКО-ТИХООКЕАНСКИЙ БАНК» (АО) 442** 4](#_Toc191284552)

[**4.12. БОНУСНАЯ ПРОГРАММА СТАНДАРТ-ДИРЕКТ 443** 4](#_Toc191284553)

[**4.13. БОНУСНАЯ ПРОГРАММА СТАНДАРТ-БОНУС 445** 4](#_Toc191284554)

[**4.13.1.БОНУСНАЯ ПРОГРАММА «СТАНДАРТ-БОНУС» 445** 4](#_Toc191284555)

[**4.14.БОНУСНАЯ ПРОГРАММА «ПРЕМИУМ-БОНУС» ДЛЯ ДЕРЖАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ БАНКОВСКИХ УСЛУГ «СТАТУС» 450** 4](#_Toc191284556)

[**4.15. БОНУСНАЯ ПРОГРАММА «СТАНДАРТ-БОНУС ЛАЙТ» 455** 4](#_Toc191284557)

[**4.16. БОНУСНАЯ ПРОГРАММА «КРЕДИТ - БОНУС» 460** 4](#_Toc191284558)

[**5. ДИСТАНЦИОННЫЕ БАНКОВСКИЕ СЕРВИСЫ 463** 4](#_Toc191284559)

[**5.1. УСЛУГА СМС-ИНФОРМИРОВАНИЕ 463** 4](#_Toc191284560)

[**5.2. СИСТЕМА ДИСТАНЦИОННОГО БАНКОВСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ «АТБ-ОНЛАЙН»/ «АТБ-МОБАЙЛ» 464** 4](#_Toc191284561)

[**5.3 ЛИМИТЫ В ДБО 467** 4](#_Toc191284562)

[**6. ТЕРМИНАЛЫ САМООБСЛУЖИВАНИЯ 469** 4](#_Toc191284563)

[**6.1. ОБСЛУЖИВАНИЕ КЛИЕНТОВ В УСТРОЙСТВАХ САМООБСЛУЖИВАНИЯ (ТСО) АТБ (АО) 469** 4](#_Toc191284564)

[**7. РАСЧЕТНО-КАССОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ В ВАЛЮТЕ РФ И ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ ДЛЯ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ 469** 4](#_Toc191284565)

[**8. РАСЧЕТНО-КАССОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ В ВАЛЮТЕ РФ И ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ ДЛЯ ФИЛИАЛОВ/ ОО 470** 4](#_Toc191284566)

[**9. ТАРИФЫ ПО КРЕДИТОВАНИЮ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕй. КОМИССИЯ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА 470** 4](#_Toc191284567)

[**10. ЭЛЕКТРОННОЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ 470** 5](#_Toc191284568)

[см. Сборник тарифов на сайте Банка 493](#_Toc191284569)

[см. Сборник тарифов на сайте Банка 493](#_Toc191284570)

[см. тарифы на сайте Банка 493](#_Toc191284571)

****

1. Расчетно-кассовое обслуживание физических лиц

1.1. Тарифы по расчетно-кассовому обслуживанию клиентов-физических лиц в рублях и иностранной валюте

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№** | | **Наименование услуги** | | | **Тариф** | | | **Минимум** | | **Максимум** |
| **Открытие и обслуживание счета** | | | | | | | | | | |
| **1.1.1.** |  | **Открытие счета резидента и нерезидента в рублях и иностранной валюте\*:** | | |  | | |  | |  |
|  | 1.1.1.1. | Текущий банковский счет в рублях1, Номинальный счет в рублях, Срочный вклад, Вклад до востребования2 (в т.ч. Пенсионный3), Счет банковской карты в рублях и иностранной валюте счет эскроу, открытый для расчетов по договору участия в долевом строительстве в отношении многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | БЕСПЛАТНО | | |  | |  |
|  | 1.1.1.2. | Текущий банковский счет в иностранной валюте4 | | | 50 руб. | | |  | |  |
| \*Перечень иностранных валют, доступных для открытия текущих банковских счетов, размещается на официальном сайте Банка в разделе «Платежи и переводы» по адресу <https://www.atb.su/services/transfer/transfer-bank/>. Текущие банковские счета в Долларах США открываются только для осуществления операций по переводу денежных средств в пользу физических и юридических лиц за пределы РФ в другие банки/иные организации, имеющие право на осуществление переводов денежных средств (далее по тексту Раздела 1 банки/иные организации, имеющие право на осуществление переводов денежных средств указаны как «другие банки»). | | | | | | | | | | |
| **1.1.2.** |  | Обслуживание счета\*: | | |  | | |  | |  |
|  | 1.1.2.1 | в рублях и иностранной валюте, отличной от валюты: доллары США, евро | | | БЕСПЛАТНО | | |  | |  |
|  | 1.1.2.2 | в иностранной валюте: доллары США, евро, при остатке средств на счете  до 10 000, 00 долларов США/евро (включительно) | | | 0,5% от суммы остатка на 1-е число каждого месяца | | |  | |  |
|  | 1.1.2.3 | в иностранной валюте: доллары США, евро, при остатке средств на счете  от 10 000, 01 долларов США/евро | | | 1% от суммы остатка на 1-е число каждого месяца | | |  | |  |
| **1.1.3.** |  | Отсутствие оборотов по счету (Текущий банковский счет, Счет банковской карты), в случае отсутствия операций (за исключением начисления процентов и комиссии "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО)) в течение 2-х лет с даты совершения последней операции | | | 3000 руб.  ежемесячно,  но не более остатка по счету | | |  | |  |
| 1 Для открытия Текущего банковского счета в рублях нерезиденту РФ применяется Тариф в размере 50 руб. 2 Для открытия Вклада до востребования в рублях нерезиденту РФ Тариф "Бесплатно" распространяется только на счета, используемые для перечисления процентов и основной суммы срочного вклада по окончанию срока его действия, операции по которым производятся Бесплатно. В остальных случаях применяется Тариф в размере 50 руб. Для открытия Вклада до востребования резиденту и нерезиденту РФ в иностранной валюте применяется Тариф 50 руб. 3 Только для резидентов РФ.  4 Сумма комиссии конвертируется в валюту Договора по курсу ЦБ РФ на дату совершения операции и округляется в большую сторону.  \*пункты 1.1.2.2. и 1.1.2.3 распространяются на Вклад до востребования (в т.ч. Пенсионный) | | | | | | | | | | |
| **Кассовое обслуживание** | | | | | | | | | | |
| **1.1.4.** |  | **Выдача денежных средств со счета в рублях и иностранной валюте, внесенных на счет наличным путем:** | | |  | |  | |  | |
|  | 1.1.4.1. | С Текущего Банковского счета в рублях, Номинального счета в рублях, Срочного вклада, Вклада до востребования (в т.ч. Пенсионного)\* | | | БЕСПЛАТНО | |  | |  | |
|  | 1.1.4.2. | С Текущего Банковского счета в иностранной валюте | | | БЕСПЛАТНО | |  | |  | |
| **1.1.5.** |  | **Выдача наличных денежных средств со счета физического лица в рублях и иностранной валюте, поступивших безналичным путем от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей\*:** | | |  | |  | |  | |
|  | 1.1.5.1. | С Номинального счета | | | БЕСПЛАТНО | |  | |  | |
|  | 1.1.5.2. | В рублях со Срочного вклада, Текущего банковского счета, Вклада до востребования, Пенсионного вклада до востребования, со Счета Карты без использования Карты: | | |  | |  | |  | |
|  |  | при условии снятия наличных денежных средств в срок более 30 календарных дней с даты поступления денежных средств на счет физического лица (Клиента): | | | 1% от суммы операции6 | |  | |  | |
|  |  | при условии снятия наличных денежных средств в срок менее 30 календарных дней с даты поступления денежных средств на счет физического лица (Клиента) 5 : | | |  | |  | |  | |
|  |  | - в сумме до 1 000 000 рублей включительно | | | 1% от суммы операции6 | |  | |  | |
|  |  | - в сумме свыше 1 000 000 рублей до 3 000 000 рублей включительно | | | 5% от суммы операции6 | |  | |  | |
|  |  | - в сумме свыше 3 000 000 рублей | | | 15% от суммы операции6 | |  | |  | |
|  | 1.1.5.3. | В иностранной валюте со Срочного вклада, Текущего банковского счета, Вклада до востребования, Пенсионного вклада до востребования, со Счета Карты без использования Карты (с учетом ограничений, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами) | | | БЕСПЛАТНО | |  | |  | |
|  | 1.1.5.4. | В рублях со Срочного вклада, Текущего банковского счета, Вклада до востребования, Пенсионного вклада до востребования, со Счета Карты без использования Карты в случае конвертации иностранной валюты для целей получения остатка средств в рублях | | | БЕСПЛАТНО | |  | |  | |
| \*С 01.03.2023 комиссия не взимается при совершении операции следующими категориями клиентов:  1) лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), призванное на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, или лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), направленное для прохождения службы в войска национальной гвардии Российской Федерации на должностях, по которым предусмотрено присвоение специальных званий полиции, по мобилизации;  2) лицо, проходящее военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, или лицо, находящееся на военной службе в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года № 61-ФЗ «Об обороне», при условии его участия в специальной военной операции;  3) лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), заключившее контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации;  4) лицо, проходящее службу в управлениях (отделах, службах, отрядах) федерального органа исполнительной власти в области обеспечения безопасности по пограничной службе (в пограничных органах) на территории Российской Федерации, обеспечивающее проведение специальной военной операции;  5) члены семьи лиц, указанных в подпунктах 1–4 настоящего пункта, определенные в соответствии с пунктом 5 статьи 2 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих». | | | | | | | | | | |
| **1.1.6.** |  | **Выдача денежных средств со счета физического лица в рублях и иностранной валюте, поступивших безналичным путем от физических лиц со счетов, открытых в АТБ (АО) и со счетов, открытых в других банках\*\*:** | | |  | |  | |  | |
|  | 1.1.6.1. | В рублях со Срочного вклада, Текущего банковского счета, Вклада до востребования, Пенсионного вклада до востребования, со Счета Карты без использования Карты в случае конвертации иностранной валюты для целей получения остатка средств в рублях | | | БЕСПЛАТНО | |  | |  | |
|  | 1.1.6.2. | С Номинального счета | | | БЕСПЛАТНО | |  | |  | |
|  | 1.1.6.3. | В рублях cо Срочного вклада, Текущего банковского счета, Вклада до востребования, Пенсионного вклада до востребования, со Счета Карты  \*комиссия не взимается, в случае уплаты комиссий за открытие/ раскрытие аккредитива в рамках одной ипотечной сделки. | | | 1 % от суммы операции6 | |  | |  | |
|  | 1.1.6.4. | В рублях cо Срочного вклада, Текущего банковского счета, Вклада до востребования, Пенсионного вклада до востребования, со Счета Карты Продавца недвижимости по ипотечной сделке, в случае уплаты им (Продавцом недвижимости по ипотечной сделке), комиссий за открытие/ раскрытие аккредитива в рамках одной ипотечной сделки.  \*комиссия взимается единовременно | | | 1000 рублей | |  | |  | |
|  | 1.1.6.5. | В иностранной валюте со Срочного вклада, Текущего банковского счета, Вклада до востребования, Пенсионного вклада до востребования, со Счета Карты (с учетом ограничений, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами) | | | БЕСПЛАТНО | |  | |  | |
| \*\*С 01.03.2023 комиссия не взимается при совершении операции в рублях следующими категориями клиентов:  1) лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), призванное на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации на должностях, по которым предусмотрено присвоение специальных званий полиции, по мобилизации;  2) лицо, проходящее военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, или лицо, находящееся на военной службе в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года № 61-ФЗ «Об обороне», при условии его участия в специальной военной операции;  3) лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), заключившее контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации;  4) лицо, проходящее службу в управлениях (отделах, службах, отрядах) федерального органа исполнительной власти в области обеспечения безопасности по пограничной службе (в пограничных органах) на территории Российской Федерации, обеспечивающее проведение специальной военной операции;  5) члены семьи лиц, указанных в подпунктах 1–4 настоящего пункта, определенные в соответствии с пунктом 5 статьи 2 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих». | | | | | | | | | | |
| **1.1.7.** |  | **Внесение денежных средств на счет в рублях и иностранной валюте:** | | |  | |  | |  | |
|  | 1.1.7.1. | Через кассы Банка для пополнения ТБС/СКС (за исключением внесения средств на Номинальный счет, Срочный вклад, Вклад «До востребования» (в т.ч. Пенсионный))\*: | | |  | |  | |  | |
|  | 1.1.7.1.1. | - в сумме до 30 000 рублей\*\* | | | 150 руб. | |  | |  | |
|  | 1.1.7.1.2. | - в сумме от 30 000 рублей | | | БЕСПЛАТНО | |  | |  | |
| \*За внесение средств для пополнения ТБС/СКС через терминалы самообслуживания и банкоматы с функцией приема наличных денежных средств «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) комиссия не взимается не зависимо от суммы внесения. За внесение средств в иностранной валюте комиссия не взимается.  \*\* За внесение средств для пополнения ТБС/СКС через кассы Банка в подразделениях «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) в г. Омск, г. Тюмень, г. Новосибирск и г. Санкт-Петербург комиссия не взимается независимо от суммы внесения. | | | | | | | | | | |
|  | 1.1.7.2. | Платеж за зачисление суммы первоначального взноса на Текущий банковский счет/Счет банковской карты Заемщика для перечисления денежных средств в пользу Продавца недвижимости по ипотечной сделке, проводимой с участием Акционерное общество «ДВИЦ Ипотечный центр» (АО «ДВИЦ») | | | 500 руб. | |  | |  | |
| **1.1.8.** |  | **Операции с наличной валютой:** | | |  | |  | |  | |
|  | 1.1.8.1. | Покупка/продажа наличной иностранной валюты за наличные рубли РФ | | | По курсу Банка | |  | |  | |
|  | 1.1.8.2. | Замена ветхих/дефектных банкнот и монет Банка России, прием денежных знаков для направления на экспертизу | | | БЕСПЛАТНО | |  | |  | |
|  | 1.1.8.3. | Пересчет/проверка подлинности денежных знаков Банка России/иностранного государства (группы государств) по запросу клиента (за исключением п. 1.1.8.4.), размен денежных знаков Банка России | | | 1% от номинальной стоимости | | 5 единиц ин. Валюты, но не менее 30 руб. по курсу ЦБ | |  | |
|  | 1.1.8.4. | Размен монет Банка России на монеты Банка России любых номиналов7 | | | БЕСПЛАТНО | |  | |  | |
|  | 1.1.8.5. | Прием/покупка банкнот долларов США образца 2006 года и ранее указанного года | | | 10% от номинальной стоимости | |  | |  | |
|  | 1.1.8.6 | Прием банкнот наличной валюты Японская йена/Доллары США/ Евро для зачисления средств на валютные банковские счета, открытые в Японских йенах/Долларах США/Евро или для безналичного платежа\*  \*исключение Срочный вклад, Вклад до востребования, Пенсионный вклад до востребования | | | 3 % от номинальной стоимости | |  | |  | |
| \* За исключением долларов США образца 2006 года и ранее указанного года.  5 Тариф установлен от общей суммы, заявленной Клиентом к выдаче в течение 30 календарных дней с даты поступления денежных средств на счет физического лица (Клиента).  6За исключением денежных средств поступивших на счета:  " - для получения пенсий, субсидий, выплаты заработной платы на основании договора о перечислении заработной платы на счета, открытые в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО);  - для выплаты процентов и основной суммы срочного вклада по окончанию срока его действия;  - для единовременной выдачи денежных средств, поступивших безналичным путем от Клиента (заемщика) Акционерное общество «ДВИЦ Ипотечный центр» (АО «ДВИЦ»);  - из АО ""Райффайзенбанк"";  - от погашения векселей ООО ""Финансово-Торговая компания"", от программ инвестиционного страхования жизни/накопительного страхования жизни ООО «АльфаСтрахование-Жизнь»/ «ООО Страховая компания «Росгосстрах Жизнь»/ ООО СК «Альянс-Жизнь»/ ООО СК «МАКС страхование жизни»/ ООО СК «Росгосстрах Жизнь», ООО «СК«Ренессанс Жизнь»  - денежных средств поступивших с брокерских счетов, открытых в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), а также средств, поступивших с корреспондентских счетов открытых «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) для выполнения его функций в качестве доверительного управляющего (счета 30601, 30602);  - Вкладов до востребования, открытых до 22.07.2012, для которых применяется Тариф в размере 0,5% от суммы операции;  - из ОАО «Ипотечное агентство жилищного строительства Республики Хакасия», для которого применяется Тариф в размере 0,1% от суммы операции;  - из НО КПКГ «Содействие» на территории Республики Хакасия, для которого применяется Тариф в размере 0,8% от суммы операции; - открытые в рамках программы «Статус», операции по которым производятся согласно установленным тарифам по программе «Статус».  - по сделкам купли-продажи транспортного средства в рамках Тарифного плана «Потребительский кредит под залог транспортного средства».  7 Тариф применяется только в подразделениях «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), в которых Банком проводятся стимулирующие мероприятия (акции, конкурсы и др.) по размену монет Банка России на монеты Банка России любых номиналов. | | | | | | | | | | |
| **Расчетное обслуживание** | | | | | | | | | | |
| **1.1.9.** | **Расчетное обслуживание физических лиц в рублях** | | | | | | | | | |
|  | 1.1.9.1. | | | **Перевод денежных средств без открытия счета и со счета физического лица\* (Текущий банковский счет, Номинальный счет, Срочный вклад, Вклад до востребования (в т.ч. Пенсионный), Счет банковской карты)** | **Тариф** | | **Мин.** | | **Макс.** | |
|  | 1.1.9.1.1. | | | Между счетами одного клиента- физического лица, открытыми в Банке/Филиалах «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) (в том числе с использованием счетов 30601, 30602 для учета расчетов по брокерским операциям с ценными бумагами и другими финансовыми активами). А также при перечислении денежных средств на счета, открытые «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) для расчетов по договорам доверительного управления, заключенными между клиентами-физическими лицами и «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) в НКО АО НРД. | БЕСПЛАТНО | |  | |  | |
|  | 1.1.9.1.2. | | | В пользу физических лиц8, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, имеющих открытые счета в Банке/Филиалах «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)9,10 | 1,5% от суммы перевода | | 100 руб. | | 1000 руб. | |
|  | 1.1.9.1.3. | | | В пользу физических и юридических лиц в другие банки11,12 | 2% от суммы перевода | | 120 руб. | | 3000 руб. | |
|  | 1.1.9.1.4. | | | В пользу бюджетной системы РФ по распоряжению клиента/налогового органа налога, сбора, пени, штрафов, предусмотренных Налоговым кодексом РФ, перевод средств материнского капитала в пользу Пенсионного фонда РФ | БЕСПЛАТНО | |  | |  | |
|  | 1.1.9.1.5. | | | В пользу юридических лиц – поставщиков услуг, с кем у "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО) заключен договор «Об информационном взаимодействии при осуществлении в пользу поставщика услуг переводов денежных средств физических лиц без открытия банковских счетов», в т.ч. через Систему сбора и обработки платежей «Город» (за исключением тех юридических лиц - поставщиков, с которых Банком взимается вознаграждение в рамках указанного договора) | 70 руб. | |  | |  | |
|  | 1.1.9.1.6. | | | В пользу ОАО «Республиканское ипотечное агентство», ОАО «Саха ипотечное агентство», «Иркутское региональное ипотечное агентство», ОАО «Региональный оператор Еврейской автономной области», ОАО «Наш дом - Приморье», ОАО «Магаданская ипотечная компания», ОАО «Ипотечное агентство жилищного строительства Республики Хакасия», ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» в рамках программ по ипотечному кредитованию | 0,1% от суммы перевода | | 110 руб. | | 1500 руб. | |
|  | 1.1.9.1.7. | | | В пользу Акционерное общество «ДВИЦ Ипотечный центр» (АО «ДВИЦ») в целях погашения ипотечного займа | 0,3% от суммы перевода | | 50 руб. | |  | |
|  | 1.1.9.1.8. | | | В пользу образовательных учреждений13 | 0,8% от суммы перевода | | 100 руб. | | 1000 руб. | |
|  | 1.1.9.1.9. | | | В пользу ООО «Капитал Надзор», "Столичное коллекторское агентство" в рамках договора цессии | 1,5% от суммы перевода | | 50 руб. | |  | |
|  | 1.1.9.1.10. | | | Перевод денежных средств на текущий банковский счет заемщика, открытый в АО «Коммерческий банк Дельта Кредит» в счет обслуживания обязательств по уплате платежей заемщиком по кредиту, оформленному в вышеуказанном банке после «01» апреля 2019 года.  Перевод денежных средств на текущий банковский счет заемщика, открытый в АО «Банк ДОМ.РФ.» в счет обслуживания обязательств по уплате платежей заемщиком по кредиту, оформленному в вышеуказанном банке (без привязки к дате выдачи). | 110 рублей | |  | |  | |
|  | 1.1.9.1.11. | | | На счет эскроу, открытый в Банке/ Филиалах «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) для расчетов по договору участия в долевом строительстве в отношении многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | БЕСПЛАТНО | |  | |  | |
|  | 1.1.9.1.12. | | | В пользу физических и юридических лиц в другие банкив рамках ТП «Рефинансирование» (ипотека), для г. Москвы, Московской области (Регион нахождения предмета ипотеки): | 2% от суммы перевода | | 100 руб. | | 2000 руб. | |
|  | 1.1.9.1.13. | | | В пользу физических и юридических лиц в другие банки в рамках ТП «Рефинансирование» (ипотека), для иных субъектов Российской Федерации (Регион нахождения предмета ипотеки): | 500 руб. | |  | |  | |
|  | 1.1.9.1.14. | | | В пользу физических лиц, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, на счета, открытые в Банке/Филиалах «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) и в другие банки в рамках Тарифного плана «Потребительский кредит под залог транспортного средства» | БЕСПЛАТНО | |  | |  | |
|  | 1.1.9.1.15. | | | В пользу юридических лиц, включенных в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций (Реестр формируется в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.07.2021 № 1290 «О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций») | 1% от суммы перевода | | 60 руб. | | 1 500 руб. | |
|  | 1.1.9.1.16. | | | На счета получателей, обслуживаемые иностранным Банком, через корреспондентский счет, открытый иностранным Банком в Банке/Филиалах «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) или в другой кредитной организации\*\* | 0,5% от суммы перевода | | 3 000 руб. | |  | |
|  | 1.1.9.1.17. | | | С целью перечисления платы за жилое помещение, коммунальные услуги, пеней за несвоевременное и (или) неполное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги\*\*\* | БЕСПЛАТНО | |  | |  | |
| \*С 01.03.2023 комиссия не взимается при совершении перевода денежных средств со счета физического лица, открытому военнослужащему, на счет физического лица, открытому члену семьи военнослужащего. Под военнослужащими и членами их семей понимаются следующие категории клиентов:  1) лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), призванное на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;  2) лицо, проходящее военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, или лицо, находящееся на военной службе в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года № 61-ФЗ «Об обороне», при условии его участия в специальной военной операции;  3) лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), заключившее контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;  4) лицо, проходящее службу в управлениях (отделах, службах, отрядах) федерального органа исполнительной власти в области обеспечения безопасности по пограничной службе (в пограничных органах) на территории Российской Федерации, обеспечивающее проведение специальной военной операции;  5) члены семьи лиц, указанных в подпунктах 1–4 настоящего пункта, определенные в соответствии с пунктом 5 статьи 2 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих».  \*\*Комиссия распространяется в т.ч. на клиентов с наличием подключенной программы Банка «Статус».  \*\*\* Тариф распространяется только на категорию клиентов нуждающихся в социальной поддержке и перечень категорий которых, установлен Распоряжением Правительства РФ № 1059-р. | | | | | | | | | | |
| **1.1.10.** | **Расчетное обслуживание физических лиц в иностранной валюте** | | | | | | | | | |
|  | 1.1.10.1. | | | **Перевод денежных средств со счета физического лица\* (Срочный вклад (в т.ч. Пенсионный), Вклад до востребования, Текущий банковский счет, Счет банковской карты)14,15:** |  |  | | |  | |
|  | 1.1.10.1.1. | | | В пользу физических и юридических лиц в другие банки по РФ и за пределы РФ в Долларах США\* | 3%  от суммы перевода | 40 Долларов США | | | 1000 Долларов США | |
|  | 1.1.10.1.2. | | | В пользу физических и юридических лиц в другие банки по РФ и за пределы РФ в Японских йенах16,18 | 0,8% от суммы перевода (минимум 7 500) + 4500 Японских йен | 7 500 Японских йен | | |  | |
|  | 1.1.10.1.3. | | | В пользу физических и юридических лиц в другие банки по РФ и за пределы РФ в Китайских юанях17,19 | 1,5%  от суммы перевода | 170 Китайских юаней | | | 1 700 Китайских юаней | |
|  | 1.1.10.1.4. | | | В пользу физических и юридических лиц в другие банки по РФ и за пределы РФ в Казахстанских тенге | 1%  от суммы перевода | 3 000 Казахстанских тенге | | | 10 000 Казахстанских тенге | |
|  | 1.1.10.1.5. | | | В пользу физических и юридических лиц в банки Армении в Армянских драмах | 1% от суммы перевода | 1500 Армянских драм | | | 20 000 Армянских драм | |
|  | 1.1.10.1.6. | | | В пользу физических и юридических лиц в банки Турции в Турецких лирах | 1% от суммы перевода | 3 000 Турецких лир | | | 7 500 Турецких лир | |
|  | 1.1.10.1.7. | | | В пользу физических и юридических лиц в другие банки по РФ и за пределы РФ (комиссия за счет получателя - опция BEN) | 10 Долларов США/Евро |  | | |  | |
| \*Переводы с Текущих банковских счетов физических лиц в пользу физических и юридических лиц в другие банки за пределы РФ в Долларах США осуществляются по направлениям, поддерживаемым банками корреспондентами. Перечень направлений размещен на официальном сайте Банка в разделе «Платежи и переводы» по адресу <https://www.atb.su/services/transfer/transfer-bank/> | | | | | | | | | | |
|  | 1.1.10.2. | | | **Перевод денежных средств без открытия счета в пользу физических и юридических лиц за пределы РФ14,15:** |  |  | | |  | |
|  | 1.1.10.2.1. | | | В Долларах США | 3%  суммы перевода | 40 Долларов США | | | 1000 Долларов США | |
|  | 1.1.10.2.2. | | | В Японских йенах16,18 | 0,8% от суммы перевода (минимум 7 500) + 4500 Японских йен | 7 500 Японских йен | | |  | |
|  | 1.1.10.2.3. | | | В Китайских юанях17,19 | 1,5%  от суммы перевода | 170 Китайских юаней | | | 1 700 Китайских юаней | |
|  | 1.1.10.2.4. | | | В Казахстанских тенге | 1%  от суммы перевода | 3 000 Казахстанских тенге | | | 10 000 Казахстанских тенге | |
|  | 1.1.10.2.5. | | | В банки Армении в Армянских драмах | 1% от суммы перевода | 1500 Армянских драм | | | 20 000 Армянских драм | |
|  | 1.1.10.2.6. | | | В пользу физических и юридических лиц в банки Турции в Турецких лирах | 1% от суммы перевода | 3 000 Турецких лир | | | 7 500 Турецких лир | |
| **1.1.11.** |  | | | Оформление длительного поручения на перечисление денежных средств в рублях (в т.ч. для перечисления субсидий и иных социальных денежных компенсаций)\*\* | БЕСПЛАТНО |  | | |  | |
| **1.1.12.** |  | | | Оформление платежного поручения на перечисление денежных средств (для перечисления в бюджетную систему РФ налога, сбора, пени, штрафов, предусмотренных Налоговым кодексом РФ, за исключением перечисления средств материнского капитала в Пенсионный фонд РФ) | 61,00 руб. за одно поручение (в т.ч. НДС 10,17 руб) |  | | |  | |
| **1.1.13.** |  | | | Перевод денежных средств по системе "Золотая корона", «CONTACT» | В соответствии с тарифами платежной системы |  | | |  | |
| **1.1.14.** |  | | | Комиссия за зачисление денежных средств на Текущий банковский счет в долларах США (входящий перевод), поступивших из-за Рубежа\*  \*За исключением сотрудников Генеральных консульств  \*\*За исключнием возвратов по ранее отправленным переводам | 20% от суммы входящего перевода |  | | |  | |
| 8 За исключением единовременного перечисления денежных средств с Текущего банковского счета, поступивших безналичным путем из Акционерное общество «ДВИЦ Ипотечный центр» (АО «ДВИЦ»), на счет продавца, открытый в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) при условии назначения платежа «Оплата по договору купли-продажи квартиры от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ », а также за исключением переводов в рамках кредитования физических лиц по тарифному плану "Доверие АТБ", операции по которым производятся Бесплатно. 9 Для Красноярского края, Приморского края, Еврейской автономной области, Сахалинской области, Республики Хакасия, Республики Саха (Якутия), г.Екатеринбург применяется Тариф в размере 2% от суммы операции (минимум 50 руб., максимум 1000 руб.)  10 Комиссия не взимается за перевод денежных средств без открытия счета и со счета физического лица (Текущий банковский счет, Номинальный счет, Срочный вклад, Вклад до востребования (в т.ч. Пенсионный), Счет банковской карты) на счета ООО «АльфаСтрахование-Жизнь» (ИНН 7715228310), АО «Группа Ренессанс Страхование» (ИНН 7725497022), АО «МАКС» (ИНН 7709031643), ООО «ПОНИМАЮ» (ИНН 7703418637), САО «ВСК» (ИНН 7710026574), ООО «Макс-Жизнь» (ИНН 7724510200), ООО «Медилог» (ИНН 7706459582), ООО СК «Росгосстрах Жизнь» (ИНН 7743504307), ООО СК «Альянс Жизнь» (ИНН 7702073683), ООО «Европейская Юридическая Служба» (ИНН 7703722933), АО «АльфаСтрахование» (ИНН 7713056834), АО «НПФ ГАЗФОНД пенсионные накопления» (ИНН 7726486023), ООО "Теледоктор 24" (ИНН 7731571690), ООО "МК Доктор Рядом" (ИНН 7736253130), ООО "Юридические решения" (ИНН 9718083320), ООО "СК "Ренессанс Жизнь" (7725520440), ООО СК "СБЕРБАНК СТРАХОВАНИЕ" (ИНН 7706810747), ООО «ВетЭксперт» (ИНН 9721023843), ООО «Д.С. Дистрибьютор» (ИНН 7797746316635) открытые в Банке/Филиалах «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО). 11За исключением перевода денежных средств без открытия счета в счет погашения кредитов в рамках тарифного плана «Рефинансирование», за исключением перевода денежных средств без открытия счета в счет погашения кредитов КБ "Юниаструм Банк" (ООО) в подразделениях ОО №75 в г. Хабаровск "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО), ОО № 18 в г. Владивосток "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО), ОО № 100 в г. Магадан «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), за исключением перевода денежных средств в счет погашения кредитов АО "Райффайзенбанк" в подразделениях «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) г. Читы, г. Ангарска, г. Братска, г. Барнаула, г. Владивостока, г. Петропавловска-Камчатского, г. Благовещенска, г. Магадана, г. Якутска, г. Хабаровска, а также перевода денежных средств без открытия счета в счет погашения кредитов ПАО "МДМ Банк" в подразделениях «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) в г. Братске и в г. Вихоревке Иркутской области, за исключением перевода денежных средств в счет погашения кредитов Хабаровского филиала ОАО АКБ «Банк Москвы» в подразделениях «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) в г. Благовещенске и г. Комсомольске-на-Амуре, за исключением денежных средств для перевода в пользу ПАО М2М Прайвет Банк, операции по которым производятся Бесплатно; За исключением перевода денежных средств в счет погашения кредитов ОАО «Банк Российский кредит» в подразделениях «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) на территории Республики Хакасия, в г. Минусинске и в п. Шушенское Красноярского края, для которых применяется Тариф в размере 1,5% от суммы операции, минимум 100 рублей, максимум 2000 рублей;  12 Комиссия не взимается за перевод денежных средств без открытия счета и со счета физического лица (Текущий банковский счет, Номинальный счет, Срочный вклад, Вклад до востребования (в т.ч. Пенсионный), Счет банковской карты) на счета ООО «ЮниСейф» (ИНН 7725806312), ООО «Понимаю» (ИНН 7703418637), ООО «Медилог» (ИНН 7706459582), ООО СК «Росгосстрах Жизнь» (ИНН 7743504307), АО «НПФ ГАЗФОНД пенсионные накопления» (ИНН 7726486023), ООО "Теледоктор 24" (ИНН 7731571690), ООО "МК Доктор Рядом" (ИНН 7736253130), ООО "Юридические решения" (ИНН 9718083320), ООО "СК "Ренессанс Жизнь" (7725520440), ООО СК "СБЕРБАНК СТРАХОВАНИЕ" (ИНН 7706810747), ООО «ВетЭксперт» (ИНН 9721023843), ООО «Д.С. Дистрибьютор» (ИНН 7797746316635) открытые в других банках.  13 В пользу дошкольных, общеобразовательных, профессиональных, высших образовательных учреждений, учреждений дополнительного (профессионального) образования. 14 При осуществлении переводов в иностранной валюте комиссии банков-корреспондентов не взимаются. 15 Переводы осуществляются в соответствии с требованиями Федерального закона 173-ФЗ от 10.12.2003 г. (с учетом ограничений на переводы в иностранной валюте, установленные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами).  16Для подразделений Банка, находящихся на территории Приморского края, Иркутской области, Хабаровского края и Сахалинской области применяется комиссия за перевод денежных средств\* в размере:  - при сумме перевода до 1 500 000 Японских йен: 8 000 Японских йен за перевод  - при сумме перевода от 1 500 001 до 3 000 000 Японских йен: 9 500 Японских йен за перевод  - при сумме перевода от 3 000 001 Японских йен: 11 000 Японских йен за перевод  17Для подразделений Банка, находящихся на территории Приморского края, Хабаровского края, Амурской области, Камчатского края, Сахалинской области, г. Москва, Забайкальского края применяется комиссия за перевод денежных средств в размере:  1,5% от суммы перевода минимум -170 Китайских юаней максимум - 1 100 Китайских юаней.  18Для подразделений Банка, находящихся на территории Республики Бурятия применяется комиссия за перевод денежных средств в размере:  1% от суммы перевода, минимум 9 500 Японских йен + 4 500 Японских йен.  19Для подразделений Банка, находящихся на территории Республики Бурятия применяется комиссия за перевод денежных средств в размере:  1,5% от суммы перевода минимум -170 Китайских юаней максимум – 2 700 Китайских юаней.  \* уплачивается Банку отправителем перевода денежных средств до осуществления перевода.  \*\*Оформление длительного поручения на перечисление денежных средств в иностранной валюте не осуществляется | | | | | | | | | | |
| **Аккредитивные операции** | | | | | | | | | | |
| **1.1.15.** | 1.1.15.1. | | | Открытие аккредитива | 0,1% от суммы аккредитива | | 1000 руб. | | 10000 руб. | |
|  | 1.1.15.2. | | | Прием, проверка и отправка документов по аккредитиву | 0,1% от суммы аккредитива | | 1000 руб. | | 10000 руб. | |
|  | 1.1.15.3. | | | Изменение условий аккредитива по заявлению клиента | 500 руб. | |  | |  | |
|  | 1.1.15.4. | | | Отзыв или аннулирование аккредитива по окончанию срока | 1000 руб. | |  | |  | |
| **Прочие услуги** | | | | | | | | | | |
| **1.1.16.** | 1.1.16.1. | | | Оформление доверенности, завещательного распоряжения по счету (Срочный вклад, Вклад до востребования (в т.ч. Пенсионный), Текущий банковский счет, Счет банковской карты) | БЕСПЛАТНО | |  | |  | |
|  | 1.1.16.2. | | | Оформление дубликата вкладной книжки взамен утерянной | 100 руб. | |  | |  | |
|  | 1.1.16.3. | | | Проведение расследования по поручению клиента по операциям перевода денежных средств, в т.ч. ведение переписки по востребованию сумм, принадлежащих клиенту, задержанных банком-отправителем; направление запросов в банк-получателя о подтверждении факта зачисления денежных средств на счет получателя; розыск суммы перевода; изменение условий перевода; аннулирование/возврат перевода (комиссия установлена для проведения операции по одному переводу): |  | |  | |  | |
|  | 1.1.16.3.1. | | | Перевод в рублях | 300 руб. | |  | |  | |
|  | 1.1.16.3.2. | | | Перевод в иностранной валюте | 60 долларов США | |  | |  | |
|  | 1.1.16.4. | | | Оформление и выдача справки по заявлению клиента по счету (Срочный вклад, Вклад до востребования (в т.ч. Пенсионный), Текущий банковский счет, Счет банковской карты): - о наличии/открытии/закрытии счета; - по оборотам/остатку по счету; - о начисленных/выплаченных процентах по вкладу; - предоставление дополнительной копии платежного документа; - предоставление данных о платежах клиента в формате МТ 103 (SWIFT) | 200 руб. за справку | |  | |  | |
|  | 1.1.16.4.1. | | | Оформление и выдача справки по заявлению клиента по счету (Срочный вклад, Вклад до востребования (в т.ч. Пенсионный), Текущий банковский счет, Счет банковской карты) на английском языке:  - о наличии счета;  - по оборотам/остатку по счету. | 500 руб. за справку | |  | |  | |
|  | 1.1.16.5. | | | Предоставление справок/подтверждений в рамках кредитных договоров17 по заявлению клиента: |  | |  | |  | |
|  | 1.1.16.5.1. | | | Справка, оформляемая в рамках одного кредитного договора (срок изготовления в течение 28-и календарных дней после запроса):  - о наличии/отсутствии и состоянии ссудной/просроченной задолженности по кредиту;  - о датах и размерах произведенных и предстоящих платежей по кредиту;  - об уплаченных процентах по кредиту;  - иная информация по кредиту в рамках договора. | БЕСПЛАТНО | |  | |  | |
|  | 1.1.16.5.2. | | | Стоимость изготовления копий документов | 13,00 руб. (в т.ч. НДС 2,17 руб) за один лист | |  | |  | |
| **1.1.17.** |  | | | Консультационные услуги об исполнении кредитных обязательств | 867 руб. (в т.ч. НДС 144,5 руб) | |  | |  | |
| **1.1.18.** | 1.1.18.1. | | | Обработка запроса в целях получения информации из ЦККИ | 1020 (в т.ч. НДС 170,00 руб) | |  | |  | |
| **1.1.19.** |  | | | Платеж за осуществление осмотра движимого и недвижимого имущества, передаваемого в залог в рамках потребительского кредитования | 2500 (в т.ч. НДС 416,67 руб.) | |  | |  | |
|  |  | | \* при наличии действующего отчета профессионального оценщика об оценке предмета залога у Заемщика платеж не взимается | | | | | | | |
| **1.1.20.** |  | | | Перевод документов клиента по заявлению клиента на иностранный язык: |  | |  | |  | |
|  | **1.1.20.1.** | | | с/на европейские языки (немецкий, английский, французский, итальянский, испанский) | 500 руб. (в т.ч. НДС 83,33 руб.) за страницу\*. | |  | |  | |
|  | **1.1.20.2.** | | | с/на восточные языки (китайский, японский) | 1200 руб. (в т.ч. НДС 200 руб.) за страницу\*. | |  | |  | |
|  | **1.1.20.3.** | | | с/на иностранные языки, не указанные в пп. 1.1.20.1. и пп. 1.1.20.2. настоящих тарифов | 1500 руб. (в т.ч. НДС 250 руб.) за страницу\*. | |  | |  | |
|  |  | | | \* Под страницей понимается страница перевода, объем которой составляет 1800 символов с пробелами. | | | | | | |
| 17 Распространяется на кредитные договоры, оформленные в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) с 01.07.2014 г. Справки, подтверждения по кредитным договорам, оформленным в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) до 01.07.2014 г. предоставляются в соответствии с условиями кредитного договора. | | | | | | | | | | |

1.2. Предоставление в аренду индивидуальных сейфов и сейфовых ячеек для хранения документов и ценностей1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование услуги** | **Тариф2** | | |
|  | **Размер ячейки** | **Срок аренды** | | **Стоимость, руб. в день** |
| 1.2.1.3 | **Для всех подразделений "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО)** 1**, за исключением Дополнительного офиса № 5 Филиала "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО) в г. Москва** | | | |
|  | 23\*6\*32 | 1-30 дней | | 35,00 руб. (в том числе НДС 5,83 руб.) |
| 31-365 дней | | 17,00 руб. (в том числе НДС 2,83 руб.) |
| 61\*7,6\*12,7 | 1-30 дней | | 37,00 руб. (в том числе НДС 6,17 руб.) |
| 31-365 дней | | 18,00 руб. (в том числе НДС 3,00 руб.) |
| 61\*12,7\*12,7 | 1-30 дней | | 40,00 руб. (в том числе НДС 6,67 руб.) |
| 31-365 дней | | 21,00 руб. (в том числе НДС 3,50 руб.) |
| 61\*7,6\*26,1 | 1-30 дней | | 46,00 руб. (в том числе НДС 7,67 руб.) |
| 31-365 дней | | 25,00 руб. (в том числе НДС 4,17 руб.) |
| 27\*12\*38 | 1-30 дней | | 46,00 руб. (в том числе НДС 7,67 руб.) |
| 31-365 дней | | 25,00 руб. (в том числе НДС 4,17 руб.) |
| 30,8\*10\*50 | 1-30 дней | | 50,00 руб. (в том числе НДС 8,33 руб.) |
| 31-365 дней | | 27,00 руб. (в том числе НДС 4,50 руб.) |
| 30\*15\*40 | 1-30 дней | | 53,00 руб. (в том числе НДС 8,83 руб.) |
| 31-365 дней | | 29,00 руб. (в том числе НДС 4,83 руб.) |
| 61\*12,5\*26 | 1-30 дней | | 53,00 руб. (в том числе НДС 8,83 руб.) |
| 31-365 дней | | 28,00 руб. (в том числе НДС 4,67 руб.) |
| 61\*13,5\*26 | 1-30 дней | | 57,00 руб. (в том числе НДС 9,50 руб.) |
| 31-365 дней | | 29,00 руб. (в том числе НДС 4,83 руб.) |
| 27\*26\*38 | 1-30 дней | | 60,00 руб. (в том числе НДС 10,00 руб.) |
| 31-365 дней | | 32,00 руб. (в том числе НДС 5,33 руб.) |
| 30,4\*20\*51,6 | 1-30 дней | | 66,00 руб. (в том числе НДС 11,00 руб.) |
| 31-365 дней | | 35,00 руб. (в том числе НДС 5,83 руб.) |
| 30\*30\*40 | 1-30 дней | | 69,00 руб. (в том числе НДС 11,50 руб.) |
| 31-365 дней | | 38,00 руб. (в том числе НДС 6,33 руб.) |
| 27\*39\*38 | 1-30 дней | | 71,00 руб. (в том числе НДС 11,83 руб.) |
| 31-365 дней | | 42,00 руб. (в том числе НДС 7,00 руб.) |
| 30,4\*40\*51,6 | 1-30 дней | | 88,00 руб. (в том числе НДС 14,67 руб.) |
| 31-365 дней | | 46,00 руб. (в том числе НДС 7,67 руб.) |
| 61\*41\*26 | 1-30 дней | | 89,00 руб. (в том числе НДС 14,83 руб.) |
| 31-365 дней | | 47,00 руб. (в том числе НДС 7,83 руб.) |
|  | 27\*16\*60 | 1-30 дней | | 60,00 руб. (в том числе НДС 10,00 руб.) |
| 31-365 дней | | 32,00 руб. (в том числе НДС 5,33 руб.) |
| 34\*26\*12 | 1-30 дней | | 40,00 руб. (в том числе НДС 6,67 руб.) |
| 31-365 дней | | 21,00 руб. (в том числе НДС 3,50 руб.) |
| 54\*16\*60 | 1-30 дней | | 71,00 руб. (в том числе НДС 11,83 руб.) |
| 31-365 дней | | 42,00 руб. (в том числе НДС 7,00 руб.) |
| 11\*11\*38 | 1-30 дней | | 35,00 руб. (в том числе НДС 5,83 руб.) |
| 31-365 дней | | 17,00 руб. (в том числе НДС 2,83 руб.) |
| 11\*25\*38 | 1-30 дней | | 40,00 руб. (в том числе НДС 6,67 руб.) |
| 31-365 дней | | 21,00 руб. (в том числе НДС 3,50 руб.) |
| 24\*25\*38 | 1-30 дней | | 57,00 руб. (в том числе НДС 9,50 руб.) |
| 31-365 дней | | 29,00 руб. (в том числе НДС 4,83 руб.) |
| 60\*25\*38 | 1-30 дней | | 71,00 руб. (в том числе НДС 11,83 руб.) |
| 31-365 дней | | 42,00 руб. (в том числе НДС 7,00 руб.) |
| 12,5\*14,5\*37 | 1-30 дней | | 37,00 руб. (в том числе НДС 6,17 руб.) |
| 31-365 дней | | 18,00 руб. (в том числе НДС 3,00 руб.) |
| 12,5\*29,2\*37 | 1-30 дней | | 46,00 руб. (в том числе НДС 7,67 руб.) |
| 31-365 дней | | 25,00 руб. (в том числе НДС 4,17 руб.) |
| 25\*29,2\*37 | 1-30 дней | | 60,00 руб. (в том числе НДС 10,00 руб.) |
| 31-365 дней | | 32,00 руб. (в том числе НДС 5,33 руб.) |
| 36,5\*29,2\*37 | 1-30 дней | | 71,00 руб. (в том числе НДС 11,83 руб.) |
| 31-365 дней | | 42,00 руб. (в том числе НДС 7,00 руб.) |
| 1.2.2.3 | **Для Дополнительного офиса № 5 Филиала "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО) в г. Москва** | | | |
| 38\*7,5\*30 | 1-30 дней | 110,00 руб. (в том числе НДС 18,33 руб.) | |
| 31-365 дней | 35,00 руб. (в том числе НДС 5,83 руб.) | |
| 38\*12,5\*30 | 1-30 дней | 130,00 руб. (в том числе НДС 21,67 руб.) | |
| 31-365 дней | 40,00 руб. (в том числе НДС 6,67 руб.) | |
| 38\*25,5\*45 | 1-30 дней | 147,00 руб. (в том числе НДС 24,50 руб.) | |
| 31-365 дней | 73,00 руб. (в том числе НДС 12,17 руб.) | |
| 38\*39\*30 | 1-30 дней | 147,00 руб. (в том числе НДС 24,50 руб.) | |
| 31-365 дней | 73,00 руб. (в том числе НДС 12,17 руб.) | |
| 38\*51\*45 | 1-30 дней | 227,00 руб. (в том числе НДС 37,83 руб.) | |
| 31-365 дней | 113,00 руб. (в том числе НДС 18,83 руб.) | |
| 1.2.3.4 | Неустойка за несвоевременную оплату аренды сейфа/сейфовой ячейки | 125,00 руб. за каждый календарный день просрочки | | |
| 1.2.4.5 | Обеспечительный платеж | 3615,00 руб. | | |
| 1.2.5.6 | Неустойка за утрату/порчу ключей, замка, ячейки(ячеек), вскрытие ячейки | 3615,00 руб. | | |
| 1.2.6.3 | Предоставление в хранилище ценностей Банка в пользование клиенту машинки для пересчета денег и технических средств для проверки подлинности банкнот | 1205,00 руб. (в том числе НДС 200,83 руб.) | | |
| 1.2.7.3 | Пересчет наличных денежных средств сотрудником "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО) в присутствии клиента | 0,1% (в том числе НДС) от пересчитанной суммы | | |
| 1.2.8. | Обеспечение контроля за допуском к индивидуальной сейфовой ячейке в соответствии с условиями договора аренды сейфовой ячейки при ипотечной сделке7. | | | |
| 1.2.8.1. | Для всех подразделений "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО), за исключением Дополнительного офиса № 5 Филиала "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО) в г. Москва | 3500,00 руб. (в т.ч. НДС) | | |
| 1.2.8.2. | Для Дополнительного офиса № 5 Филиала "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО) в г. Москва | 5000,00 руб. (в т.ч. НДС) | | |

1 – Только для отделений "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО), имеющих в наличии сейфы и сейфовые ячейки.

2 – Для клиентов с наличием подключенной программы Банка «Статус» применяется скидка 20% к указанному тарифу.

3 – Взимается до момента предоставления услуги.

4 – Взимается путем оплаты через кассу Банка или со счета Клиента, открытого в Банке.

5 – Вносится Клиентом в кассу Банка в день подписания Договора аренды за ключ индивидуальной сейфовой ячейки (обеспечительный платеж). Сумма обеспечительного платежа возвращается Банком Клиенту по окончанию срока аренды индивидуальной сейфовой ячейки и возврате Клиентом Банку сейфовой ячейки и ключа в исправном состоянии.

6 – Взимается в момент установления факта утраты/порчи ключей, замка, ячейки (ячеек), вскрытия ячейки.

7– Уплачивается Клиентом в дату заключения договора аренды сейфовой ячейки.

1.3 Тарифы расчетно-кассового обслуживания физических лиц и индивидуальных предпринимателей в валюте РФ в рамках программ ипотечного кредитования по стандартам АО "Коммерческий банк ДельтаКредит"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование услуги** | **Тариф** | **Мин.** | **Макс.** |
| Рассмотрение документов и принятие решения | Бесплатно |  |  |
| Открытие счетов участникам сделки | Бесплатно |  |  |
| Зачисление кредита на счет | Бесплатно |  |  |
| Открытие аккредитива | 0,2% от суммы аккредитива |  | 10 000 руб. |
| Прием, проверка документов и исполнение аккредитива | 0,2% от суммы суммы аккредитива |  | 10 000руб. |
| Составление Банком проекта договора приобретения недвижимости в простой письменной форме, а также проверка предоставленного заемщиком договора приобретения | 3780 рублей (в том числе НДС 630,00 руб) |  |  |
| Выдача/ перевод денежных средств зачисленных на текущий банковский счет (далее ТБС) заемщика в рамках программ ипотечного кредитования в целях расчётов по ипотечной сделке | 0,5% от суммы кредита |  | 20 000руб. |
| Перевод денежных средств в адрес Акционерного общества «Коммерческий банк ДельтаКредит» в счет обслуживания обязательств по уплате ежемесячных платежей заемщика по кредиту, оформленному в банке. | 50 рублей |  |  |
| Платеж за снижение процентной ставки по программе «Назначь свою ставку»: |  |  |  |
| Стандарт | Бесплатно |  |  |
| Лайт | 1% от суммы кредита, но не менее 8 000 рублей, за снижение процентной ставки на 0,5п.п |  |  |
| Классик | 2,5% от суммы кредита, за снижение процентной ставки на 1п.п |  |  |
| Премиум | 4% от суммы кредита, за снижение процентной ставки на 1,5п.п |  |  |

1.4. Тарифы расчетно-кассового обслуживания по тарифному плану «Материнский капитал»

|  |  |
| --- | --- |
| **Тарифы расчетно-кассового обслуживания по ТП «Материнский капитал»** | |
| Рассмотрение документов и принятие решения | бесплатно |
| Открытие счетов участникам сделки | бесплатно |
| Зачисление кредита на счет | бесплатно |
| Открытие аккредитива | 10 000 рублей |
| Прием, проверка документов и исполнение аккредитива | 10 000 рублей |
| Перевод кредитных средств Продавцу при условии предоставления Банку заявления на перевод кредитных денежных средств с указанием реквизитов Продавца не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты подачи Банку Заявления на получение ипотечного кредита | бесплатно |
| Плата за информацию о размере текущей задолженности Заемщика перед Банком по Договору, о датах и размерах произведенных и предстоящих платежей Заемщика по Договору о размерах предстоящих платежей Заемщика по Кредиту с переменной процентной ставкой, о произведенных платежах, при подготовке справок для субсидий/ в органы социальной защиты населения/ налоговые органы/ выписки по счетам, открытым в рамках Договора, справки о закрытии Кредита. | 500 рублей при запросе указанной информации более 1 раза в месяц |
| Платеж за выдачу дубликата или восстановление утерянного кредитного Договора, договоров обеспечения | 10 000 рублей (за один документ) |
| Платеж за изменение условий Кредитного договора по инициативе Заемщика (проведение необходимых мероприятий, связанных с заменой Заемщика/ Залогодателя) | 2 360 рублей |
| Платеж за изменение условий Кредитного договора по инициативе ЗАЕМЩИКА (проведение необходимых мероприятий, связанных с изменением перечня лиц, зарегистрированных по адресу Объекта) | 1 000 рублей |
| Платеж за изменение условий Кредитного договора по инициативе ЗАЕМЩИКА (проведение необходимых мероприятий, связанных с изменением технических характеристик и параметров Объекта в результате перепланировки/ переустройства) | 2 360 рублей |
| Штрафные санкции за нарушение обязательств, предусмотренных Кредитным договором, а именно:  1. Не уведомление Банка (телеграммой или заказным письмом с уведомлением о вручении):  а) об изменении брачного Договора – в десятидневный срок, считая от даты заключения, изменения или расторжения брачного Договора в силу положений статьи 46 Семейного кодекса РФ и его содержании в части установления правового режима приобретаемой Квартиры, а также признания в установленном порядке брачного Договора недействительным;  б) об изменении места жительства и состава семьи – в десятидневный срок, считая от даты изменения места жительства, состава семьи, работы (смены работодателя), фамилии и других обстоятельствах, способных повлиять на выполнение обязательств по Кредитному договору.  2. Не уведомление Банка (телеграммой или заказным письмом с уведомлением о вручении) в десятидневный срок, считая от даты, когда Заемщик, узнал о возбуждении в отношении себя, либо любого из солидарных Заемщиков в соответствии с действующим гражданско-процессуальным законодательством дела особого производства о признании гражданина ограниченно дееспособным и недееспособным, об установлении неправильностей записей в книгах актов гражданского состояния, о возбуждении в отношении себя, либо любого из солидарных Заемщиков других гражданских дел, способных повлиять на исполнение обязательств по Кредитному договору.  3. Не уведомление Банка (телеграммой или заказным письмом с уведомлением о вручении) в десятидневный срок, считая от даты, когда Заемщик узнал о возбуждении в отношении себя, либо любого из солидарных Заемщиков уголовного дела в соответствии с действующим уголовно-процессуальным законодательством.  4. Не предоставление возможности Банку или его представителям периодически (не менее одного раза в год) производить проверку фактического наличия, состояния и условий содержания Квартиры, а также состава лиц постоянно или временно проживающих в ней и основания для их проживания.  5. Отчуждение Квартиры, осуществление мер, направленных на её последующую ипотеку, распоряжение ею без предварительного письменного согласия Банка.  6. Сдача Квартиры в наем, передача в безвозмездное пользование либо иным образом обременение ее правами третьих лиц без предварительного письменного согласия Банка.  7. Осуществление перепланировки/ переустройства Квартиры без предварительного письменного согласия Банка.  8. Регистрация по адресу Квартиры лиц без предварительного письменного согласования Банка (за исключением лиц согласованных Банком на момент заключения Кредитного договора).  9. Не осуществление действий со стороны Залогодателя, необходимых для сохранения Квартиры, включая текущий и капитальный ремонты.  10. Не информирование Банка о возникновении угрозы утраты или повреждения Квартиры.  11. Не предоставление Банку расписки-уведомления (извещения) о регистрации заявления о распоряжении средствами МСК в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения такой расписки-уведомления (извещения) в Пенсионном Фонде РФ.  12. Неустойка, взимаемая за неисполнение следующих обязательств (одного или двух обязательств), предусмотренных Кредитным договором в рамках тарифного плана «Материнский капитал» при приобретении квартиры на этапе строительства, а именно:  - Заемщики обязаны предпринять весь комплекс необходимых мероприятий для государственной регистрации права собственности участников долевого строительства на квартиру, как завершенный строительством объект, в течение 40 календарных дней с даты ввода многоквартирного дома, в котором располагается Квартира, в эксплуатацию. | 5 000 рублей |
| Пеня при нарушении сроков возврата Кредита и/или оплаты процентов. | Заемщик обязан уплатить Банку пени в размере ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации на день заключения кредитного договора. |

1.5.Операции с памятными и инвестиционными монетами

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№** | | **Наименование услуги** | **Тариф** | **Минимум** | **Максимум** |
| **1.5.** | 1.5.1. | **Покупка инвестиционных монет из драгоценных металлов, являющихся законным средством наличного платежа Российской Федерации в:**  **- Филиале «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) в г. Москва по адресу: пер. Вознесенский, д. 11, стр. 1;**  **-** **Центральное отделение Департамента по Амурской области по адресу: г. Благовещенск, ул. Амурская, д. 225;**  **- Операционном офисе № 145 в г. Петропавловск-Камчатский по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 14.** | По курсу Банка |  |  |
| 1.5.2. | Продажа памятных и инвестиционных монет из драгоценных металлов, являющихся законным средством наличного платежа Российской Федерации | По курсу Банка |  |  |
| 1.5.3 | Продажа памятных и инвестиционных монет из драгоценных металлов, являющихся законным средством наличного платежа иностранного государства (группы иностранных государств) | По курсу Банка |  |  |
| **1.5.4.** | **Продажа памятных и монет из недрагоценных металлов, являющихся законным средством наличного платежа Российской Федерации** | По курсу Банка |  |  |

1.6.Операции с мерными слитками из драгоценных металлов

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№** | | **Наименование услуги** | **Тариф** | **Минимум** | **Максимум** |
| **1.6.** | **1.6.1.** | **Продажа мерных слитков из драгоценных металлов в:**  - Филиале «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) в г. Москва по адресу: г. Москва, пер. Вознесенский, д. 11, стр. 1;  - Дополнительном офисе № 5 Филиала "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО) в г. Москва по адресу: г. Москва, Подсосенский пер., д. 30, стр. 3;  - Центральном отделении по Амурской области по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, д. 225;  - Дополнительном офисе № 145 в г. Петропавловск-Камчатский по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 14;  - Дополнительном офисе № 90 в г. Барнаул Филиала "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО) в г. Улан-Удэ по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Профинтерна, д. 38 а;  - Филиале "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО) в г. Улан-Удэ по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, д. 49;  - Дополнительном офисе № 39 в г. Иркутск Филиала "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО) в г. Улан-Удэ по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Бульвар Гагарина, д. 38;  - Дополнительном офисе № 142 в г. Красноярск Филиала "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО) в г. Улан-Удэ по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 37;  - Дополнительном офисе № 85 в г. Кемерово Филиала "АТБ" (АО) в г. Улан-Удэ по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Николая Островского, д. 23;  - Дополнительном офисе № 99 в г. Анадырь «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) по адресу: ЧАО, г. Анадырь, ул. Отке, д. 22;  - Дополнительном офисе № 18 в г. Владивосток "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО) по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Светланская, д. 56;  - Дополнительном офисе № 41 в г. Южно-Сахалинск "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО) по адресу: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, д. 30;  - Филиале "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО) в г. Екатеринбург по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 57;  - Дополнительном офисе № 75 в г. Хабаровск "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО) по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Бульвар Уссурийский, д. 24;  - Дополнительном офисе № 31 в г. Абакан Филиала "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО) в г. Улан-Удэ по адресу: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Карла Маркса, д. 63;  - Дополнительном офисе № 50 в г. Чита Филиала "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО) в г. Улан-Удэ по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Красноармейская, д. 68;  - Дополнительном офисе № 45 в г. Якутск "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО) по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, проспект Ленина, д. 19;  - Дополнительном офисе № 100 в г. Магадан "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО) по адресу: Магаданская область, г.Магадан, ул. Пролетарская, 17;  - Дополнительном офисе № 146 в г. Омск «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) по адресу: Омская область, г. Омск, пер. Газетный, д. 6;  - Дополнительном офисе № 40 в г. Новосибирск «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 27;  - Дополнительном офисе № 8 в г. Тюмень Филиала «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) в г. Москва по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 29/1. | По курсу Банка[[1]](#footnote-1) |  |  |
| **1.6.2.** | **Покупка мерных слитков из драгоценных металлов в:**  - Филиале «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) в г. Москва по адресу: г. Москва, пер. Вознесенский, д. 11, стр. 1. | По курсу Банка[[2]](#footnote-2) |  |  |



2.1. Кредитование собственников бизнеса

2.1.1.Тарифный план «Микро-лайт»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование продукта/ тарифного плана** | **«Микро-лайт»** | | | | | | | |
| **Вид Кредита** | Потребительский Кредит | | | | | | | |
| **Цель Кредита** | На **любые цели**, кроме использования Заемщиком для:   * оплаты инкассовых поручений взыскателей, являющихся органами, выполняющими контрольные функции и осуществляющими взыскание в соответствии с действующим законодательством; * оплаты инкассовых поручений по исполнительным документам; * оплаты иных документов на бесспорное списание денежных средств; * оплаты собственных векселей; * покупки векселей сторонних организаций; * выдачи и погашения Кредитов; * исполнения обязательств других Заемщиков перед Банком; * приобретения у Банка имущества, полученного Банком в результате прекращения обязательств Заемщика по ранее выданным ссудам предоставлением отступного; * приобретения и погашения эмиссионных ценных бумаг; * осуществления вложений в уставные капиталы других юридических лиц. | | | | | | | |
| **Подразделения сети/Точки продаж, реализующие кредитный продукт** | Все подразделения Банка. | | | | | | | |
| **Категория Заемщика** | Физическое лицо, получающее прибыль от предпринимательской деятельности/ участник хозяйственного общества, имеющий право на получение части прибыли такого общества, предназначенной для распределения между его участниками, в доле не менее 25 % от объема распределяемой прибыли. | | | | | | | |
| **Минимальная сумма Кредита** | 500 000 руб. | | | | | | | |
| **Максимальная сумма Кредита** | 5 000 000 руб. | | | | | | | |
| **Валюта Кредита** | Рубли Российской Федерации (далее - рубли) | | | | | | | |
| **Диапазон сроков Кредита** | От 13 (тринадцати) до 60 (шестидесяти) месяцев включительно | | | | | | | |
| **Диапазон процентных ставок по Кредиту за использование кредитных средств (в процентах годовых).** | Базовая ставка от 21,7 до 22,55 процентов годовых, процентная ставка для каждого Заёмщика определяется индивидуально по итогам анализа Заявки. | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | |
| **Подтверждение дохода** | Требуется | | | | | | | |
| **Срок рассмотрения оформленного Заемщиком заявления о предоставлении потребительского Кредита и принятия Кредитором решения относительно этого заявления** | Решение принимается в течение 2-х рабочих дней при отсутствии залога по Кредиту, в течение 3-х рабочих дней - при наличии залога по Кредиту. Срок рассмотрения исчисляется с момента предоставления Заемщиком полного пакета документов. Срок рассмотрения заявления Заемщика о предоставлении потребительского Кредита может быть увеличен Банком в случае, если Банку требуется получить дополнительную информацию и/или документы, необходимые для принятия решения. | | | | | | | |
| **Порядок погашения Кредита (периодичность платежей Заемщика при возврате потребительского Кредита, процентов и иных платежей по Кредиту)** | Ежемесячно аннуитетными платежами (отсрочка платежа не предусмотрена).  Допускается досрочное погашение Кредита, в том числе частичное (в соответствии с порядком, установленным Договором) | | | | | | | |
| **Параметры продукта** | Определяется индивидуально, исходя из наличия/отсутствия положительной кредитной истории (ПКИ), наличия поручительства, залога. | | | | | | | |
| Продукт | Максимальная сумма 2 | Базовая процентная ставка (в процентах годовых) | | Срок Кредита | Залог | Поручительство | |
| **ПКИ от 0 и до 1 млн. руб. (включительно)** | | | | | | | |
| Кредит без залога | До 1 500 000 3 | 24,25% | | от 13 до 24 месяцев включительно | Не требуется (по желанию Заемщика для снижения процентной ставки и/или увеличения суммы Кредита может быть предоставлен твердый залог) | Поручительство супруга/супруги Заемщика (при отсутствии официально зарегистрированного супруга/супруги в случае, если Кредит на 100% не обеспечен твердым залогом, принимается поручительство иного физического/юридического лица) | |
| Кредит с залогом | До 5 000 000 | 23,85% | | от 13 до 36 месяцев включительно | Твердый залог на всю сумму Кредита |
| **ПКИ более 1 млн. руб. и до 3 млн. руб. (включительно)** | | | | | | | |
| Кредит без залога | До 3 000 000 4 | 24,40% | | от 13 до 36 месяцев включительно | Не требуется (по желанию Заемщика для снижения процентной ставки и/или увеличения суммы Кредита может быть предоставлен твердый залог) | Поручительство супруга/супруги Заемщика (при отсутствии официально зарегистрированного супруга/супруги в случае, если Кредит на 100% не обеспечен твердым залогом, принимается поручительство иного физического/юридического лица) | |
| Кредит с залогом | До 5 000 000 | 23,80% | | от 13 до 36 месяцев включительно | Твердый залог на всю сумму Кредита |
| **ПКИ более 3 млн. руб.** | | | | | | | |
| Кредит без залога | До 5 000 000, но не более суммы ПКИ | 24,35% | | от 13 до 36 месяцев включительно | Не требуется (по желанию Заемщика для снижения процентной ставки и/или увеличения суммы Кредита может быть предоставлен твердый залог) | Поручительство супруга/супруги Заемщика (при отсутствии официально зарегистрированного супруга/супруги в случае, если Кредит на 100% не обеспечен твердым залогом, принимается поручительство иного физического/юридического лица) | |
| 25,05% | | от 13 до 36 месяцев включительно |
| Кредит с залогом | До 5 000 000 | 23,70% | | От 13 до 36 месяцев включительно | Твердый залог на всю сумму Кредита |
| 24,15% | | Свыше 36 до 60 месяцев включительно |
| **Возможные скидки к базовой процентной ставке (могут суммироваться)** | 1. Наличие обеспечения в виде залога (от 50% суммы Кредита, только для Кредита без залога) 5. | | | | Снижение базовой процентной ставки по Кредиту на 0,5 процентных пункта (предоставляется единоразово).  Снижение производится от базовой процентной ставки, предусмотренной настоящим тарифным планом, одноразово на момент определения процентной ставки по Кредиту. | | | |
| 2. Предоставление поручительства юридического лица, собственником которого является Заемщик, либо супруга/супруги Заемщика (при наличии) или иного физического лица при отсутствии супруга/ супруги. | | | | Снижение базовой процентной ставки по Кредиту на 0,5 процентных пункта (предоставляется единоразово).  Снижение производится от базовой процентной ставки, предусмотренной настоящим тарифным планом, одноразово на момент определения процентной ставки по Кредиту. | | | |
| 3. Применение цифровых сервисов Банка6 | | | | Снижение базовой процентной ставки по Кредиту на 0,5 процентных пункта (предоставляется единоразово).  Снижение производится от базовой процентной ставки, предусмотренной настоящим тарифным планом, одноразово на момент определения процентной ставки по Кредиту. | | | |
| **Требования к Заемщику, которые установлены Кредитором, и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского Кредита** | **ОСНОВНЫЕ** | | | | | | | |
| Гражданство Заемщика | | | Российская Федерация. | | | | |
| Регистрация и место жительства Заемщика | | | Регистрация и фактическое место жительства на территории обслуживания Банком, утвержденной соответствующим приказом по Банку. Допускается нахождение вне территории обслуживания Банком для Заемщиков, имеющих положительную кредитную историю в Банке. | | | | |
| Возраст Заемщика | | | - на момент обращения за Кредитом не менее 25 (двадцати пяти) лет/ не менее 21 (двадцати одного) года при 100% обеспеченности кредита залогом недвижимого имущества;  - на момент окончания срока договора возраст не более 65 (шестидесяти пяти) лет/ не более 70 (семидесяти) лет при 100% обеспеченности Кредита залогом недвижимого имущества. | | | | |
| Срок существования бизнеса Заемщика с момента его государственной регистрации | | | Не менее 6 месяцев для индивидуальных предпринимателей;  Не менее 12 месяцев для юридических лиц. | | | | |
| Государственная регистрация и фактическое место расположения бизнеса Заемщика | | | Зарегистрирован в соответствии с требованиями действующего законодательства на территории Российской Федерации. Удаленность места ведения бизнеса от населенного пункта, где расположено ближайшее подразделение Банка, не более 200 километров. | | | | |
| Положительный финансовый результат деятельности бизнеса Заемщика | | | В среднем за последние 3 месяца до даты обращения за Кредитом. | | | | |
| Численность сотрудников, работающих на предприятии Заемщика | | | Не менее одного сотрудника, помимо Заемщика. | | | | |
| Сегмент бизнеса, к которому относится предприятие Заемщика | | | Микро/малый бизнес, в соответствии с Методикой сегментации клиентов – юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) в действующей редакции. | | | | |
| Срок нахождения Заемщика в составе участников/акционеров компании, деятельность которой анализируется для оценки платежеспособности Заемщика | | | Не менее 12 месяцев | | | | |
| Кредитная история Заемщика/предприятия Заемщика | | | Отсутствие у Заемщика/ анализируемой компании/ группы связанных компаний Заемщика признаков отрицательной кредитной истории в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) и в других кредитных организациях. | | | | |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении потребительского Кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заемщика** | Для Заемщика:  - заявление на предоставление потребительского Кредита (заявление-анкета Заемщика);  - паспорт гражданина РФ (все страницы)  При отсутствии в паспорте данных о "Семейном положении" и "Дети" предоставляются документы подтверждающие отсутствие данных (свидетельство о браке, свидетельство о разводе, свидетельство о рождении или письменное подтверждение от Клиента об отсутствии данных документов);  - при наличии у Заемщика временной регистрации им предоставляется в Банк справка/свидетельство о регистрации по месту пребывания;  - свидетельство о постановке на налоговый учет (ИНН) (при наличии), СНИЛС (при наличии);  - свидетельство о постановке на учет в качестве индивидуального предпринимателя/ свидетельство о государственной регистрации юридического лица, либо лист записи Единого государственного реестра юридических лиц/лист записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;  - налоговая декларация, либо патент/ бухгалтерский баланс;  - квитанции по уплате авансовых платежей/ выписки по банковскому счету с указанием уплаты авансовых платежей, либо квитанции об уплате стоимости патента;  - информация о размере среднемесячной выручки, чистой прибыли за последние 3 месяца.  Декларация/ бухгалтерский баланс за предыдущий отчетный период может приниматься до наступления предельной даты предоставления в налоговый орган декларации/ бухгалтерского баланса за последний отчетный период, с расшифровкой дебиторской и кредиторской задолженности для клиентов, находящихся на общей системе налогообложения.  Патент может приниматься в течение всего периода, на который он выдан, при условии соблюдения индивидуальным предпринимателем сроков оплаты патента.  По требованию Банка могут быть запрошены иные документы.  Для Поручителя/Залогодателя-физического лица:  - заявление на получение Кредита (анкета Поручителя/Залогодателя);  - паспорт гражданина РФ (все страницы)  При отсутствии в паспорте данных о "Семейном положении" и "Дети" предоставляются документы подтверждающие отсутствие данных (свидетельство о браке, свидетельство о разводе, свидетельство о рождении или письменное подтверждение от Клиента об отсутствии данных документов).  - Свидетельство о постановке на налоговый учет (ИНН) (при наличии), СНИЛС (при наличии).  Для поручителя-юридического лица:  - анкета Поручителя-юридического лица;  - ксерокопии всех страниц паспортов руководителя организации, главного бухгалтера (все страницы);  - свидетельство о государственной регистрации юридического лица либо лист записи из Единого государственного реестра юридических лиц;  - свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года;  - свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;  - действующие учредительные документы юридического лица (Устав и/или Учредительный договор) с изменениями и дополнениями к ним;  - протокол об избрании единоличного исполнительного органа / копии решений / приказов о назначении на должность директора/единоличного исполнительного органа юридического лица;  - выписка из ЕГРЮЛ со сроком давности не более 10 календарных дней на момент предоставления Кредита.  Для транспортного средства:   * копия Документа основных технических характеристик (ДОТХ) (сканированная копия)/ копия ДОТХ заверенная продавцом ТС.   Для недвижимого имущества:  - копия правоустанавливающих документов на недвижимое имущество (договор приватизации, договор купли-продажи, справка ЖСК и т.д.);  - копия технического паспорта на объект недвижимости/ копия кадастрового паспорта на объект недвижимости;  - справка (оригинал) о задолженности по коммунальным платежам по квартире, передаваемой в залог (либо копии квитанций об оплате) – предоставляется, если в финансово-лицевом счете нет отметки об отсутствии таковой задолженности;  - оригинал отчета об оценке объекта недвижимости, произведенной независимым оценщиком (при наличии);  - справка о регистрации (выписка из домовой книги) (оригинал) – срок действия 30 дней с даты получения, указанной на справке;  - выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) об объекте недвижимости со сроком давности не более 10 календарных дней на момент подачи на регистрацию договора ипотеки;  - договор долевого участия/ Договор уступки прав (цессии) (при наличии). | | | | | | | |
| **Срок, в течение которого Заёмщик вправе отказаться от получения потребительского Кредита** | Заемщик вправе отказаться от получения потребительского Кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения установленного Договором срока его предоставления. | | | | | | | |
| **Срок действия решения о предоставлении потребительского Кредита** | 30 календарных дней, но не более срока действия настоящего тарифного плана. | | | | | | | |
| **Способ предоставления потребительского Кредита** | Зачисление в безналичном порядке на открытый в Банке текущий банковский счет (ТБС) Заемщика. | | | | | | | |
| **Иные договоры, требуемые для заключения или исполнения Договора** | Заключение между Сторонами Договора банковского счета (на основании которого Заемщику Банком открывается ТБС), элементы которого включены в Договор, заключение (путем присоединения) УДБО, содержащего Общие условия. | | | | | | | |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | Дата, следующая за датой выдачи Заёмщику Кредита. | | | | | | | |
| **Бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по Договору** | Внесение денежных средств на ТБС через терминалы самообслуживания Банка, перевод через работодателя Заемщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заемщика. | | | | | | | |
| **Способы возврата Заемщиком потребительского Кредита, и уплаты процентов по нему** | Погашение Заемщиком обязательств по Договору осуществляется в сумме и сроки, предусмотренные Договором (в том числе при досрочном частичном или полном возврате Кредита) производится любым способом по выбору Заемщика, в том числе: посредством внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС Заемщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заемщиком оферты); кассы Банка, перевод через работодателя Заемщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заемщика, перевод через отделения АО «Почта России», перевод через интернет-системы «АТБ-Онлайн», «АТБ-Мобайл», иные кредитные организации (по предусмотренным тарифам).  Могут использоваться иные, не противоречащие законодательству РФ способы.  Обязательства по погашению Заемщиком Кредитной задолженности по Договору считаются Заемщиком исполненными в полном объеме после поступления денежных средств на ТБС Заемщика (списания Банком в свою пользу с ТБС Заемщика денежных средств).  Заемщик вносит на ТБС денежные средства любыми из перечисленных выше способов, при этом он обязан учесть время, затрачиваемое на безналичное перечисление денежных средств, выходные и праздничные дни. Если установленный Договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие, праздничные дни, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным/нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заемщиком в операционный день Банка. | | | | | | | |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Договору** | Неустойка (штраф, пеня). В случае нарушения обязательств по Договору с Заемщика может быть взыскана неустойка в суммах и порядке, определенных Сторонами в соответствии с законодательством РФ и Индивидуальными условиями Договора. По требованию Банка может быть запрошено обеспечение. Если при расчете платежеспособности участвуют доходы супруга(и) Заёмщика, без которых Заемщик самостоятельно не проходит по платежеспособности, то Банком может быть запрошено оформление данного супруга(и) Заёмщика в качестве созаемщика (второго Заемщика)/поручителя.  **Для тарифного плана "Микро-лайт" при любой цели кредита под залог имеющегося имущества залогом может выступать:**  • Транспортное средство;  • Коммерческая недвижимость (находящаяся в собственности Залогодателя) – капитальные сооружения производственного, складского, гостиничного и офисного назначения;  • Земельный участок (находящийся в собственности Залогодателя) с расположенными на нём капитальными сооружениями производственного, складского, гостиничного и офисного назначения.  • Земельный участок (находящийся в собственности Залогодателя) без постройки;  • Гаражи, стояночные места, ангары;  • Два объекта жилой недвижимости от одного Залогодателя – физического лица, при этом залоговой стоимости каждой должно быть достаточно для покрытия всей суммы Кредита;  • Жилая квартира, принадлежащая на праве собственности Залогодателю - юридическому лицу.  Установление иных требований в отношении залогового обеспечения и/или Залогодателя, не предусмотренных настоящим разделом «Информации об условиях предоставления, использования и возврата потребительского Кредита по тарифному плану «Микро-лайт»», осуществляется в соответствии с решением уполномоченного органа принятия решений Банка. | | | | | | | |
| **Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение Договора** | Помимо предусмотренных законодательством РФ мер ответственности Банком применяются также следующие:  За неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком по Договору обязательств по возврату Кредита и(или) уплате процентов за пользованием Кредита начисляется неустойка за каждый день просрочки в размере 20% годовых от суммы просроченной задолженности, начиная со следующего дня за днем ее образования.  В случае, если обязательства Заемщика по Договору обеспечены ипотекой, за неисполнение и(или) ненадлежащее исполнение Заемщиком по Договору обязательств по возврату Кредита и(или) уплате процентов Заемщик уплачивает Кредитору неустойку в размере ключевой ставки Банка России, установленной на день заключения Договора, с суммы просроченного платежа за период просрочки с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной Договором, по дату погашения Просроченной кредитной задолженности по Договору (включительно), если по условиям Договора проценты за пользование Кредитом за соответствующий период нарушения исполнения обязательств начисляются. | | | | | | | |
| **Ответственность Залогодателя за ненадлежащее исполнение Договора ипотеки** | *При предоставлении Кредита на счет Заемщика после государственной регистрации ипотеки в пользу Банка:*  В случае непредставления Залогодателем в течение 30 рабочих дней после подачи Договора ипотеки и иных документов для регистрации залога (ипотеки) в Банк документов, подтверждающих регистрацию залога (ипотеки) в пользу Банка, взимается неустойка в размере 0,3% от суммы Кредита за каждый календарный день непредставления Залогодателем подтверждающих регистрацию ипотеки документов.  *При предоставлении Кредита на счет Заемщика до момента государственной регистрации ипотеки в пользу Банка по факту предоставления расписки о принятии документов на регистрацию:*  В случае непредставления Залогодателем в течение 30 календарных дней с даты фактического предоставления Банком Заемщику Кредита по Кредитному договору в Банк оригиналов документов, подтверждающих регистрацию залога (ипотеки) в пользу Банка, взимается штраф в размере 0,07 % от остатка ссудной задолженности по Кредитному договору за каждый календарный день непредставления Залогодателем подтверждающих регистрацию ипотеки документов. | | | | | | | |
| **Уступка Банком третьим лицам прав (требований) по Договору** | Заемщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Договору. | | | | | | | |
| **Подсудность споров по искам Кредитора к Заемщику** | Все споры по Договору по искам Банка к Заемщику рассматриваются в порядке, установленном законодательством РФ.  Взыскание задолженности по Договору может производиться по исполнительной надписи нотариуса, совершаемой на основании заявления Банка. | | | | | | | |
| **Виды и суммы иных платежей Заемщика по Договору** | При наличии соответствующего волеизъявления Заемщика ему могут быть оказаны Банком следующие услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Договора: платеж за выдачу дубликата или восстановление утерянного Договора, договоров обеспечения в размере 10 000 рублей за один Договор; предлагаемый платеж за осуществление Банком мероприятий при составлении дополнительного соглашения к Договору по внесению изменений по инициативе Заемщика в условия Договора потребительского Кредита (уменьшение срока возврата Кредита, продление срока возврата Кредита (пролонгация) и(или) отсрочка платежа по основному долгу в размере 1500 рублей (плата взимается за услугу вне зависимости от количества измененных параметров Договора одновременно), а при изменении даты погашения Кредита 500 рублей (плата взимается за услугу вне зависимости от количества измененных параметров Договора одновременно); Плата за предоставление справок, содержащих информацию о размере текущей задолженности Заемщика перед Банком по Договору, о датах и размерах произведенных и предстоящих платежей Заемщика по Договору, размерах предстоящих платежей Заемщика по Кредиту с переменной процентной ставкой, о произведенных платежах, иные сведения указанные в Договоре, в размере 500 рублей при запросе указанной информации более одного раза в месяц; предлагаемый платеж за осуществление Банком мероприятий по внесению по инициативе Заемщика изменений в условия Договора: изменение срока исполнения отлагательных условий при составлении дополнительного соглашения к Договору в размере 1000 рублей; предлагаемый платеж за осуществление комплекса необходимых мероприятий, направленных на изменение условий договоров обеспечения при наличии согласия «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) (замена залога, вывод имущества из-под залога, замена Залогодателя, замена Поручителя, вывод Поручителя) в размере 2360 рублей.  Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком волеизъявления на пользование определенной услугой.  Оплата услуг должна быть произведена до момента оказания Банком услуг. | | | | | | | |
| **Перевод денежных средств с ТБС, используемого для выдачи Кредита, в другую кредитную организацию\*\*** | в пользу юридического лица в рамках целевого кредитования; | | | | | | | Не применимо |
| в пользу физического лица для получения суммы Кредита в населенных пунктах, где отсутствуют подразделения «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО). | | | | | | |
| \*\* в остальных случаях плата за перевод денежных средств взимается по тарифам, действующим в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) на момент совершения операций. | | | | | | | |
| **Курс иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств Банком третьему лицу, указанному Заемщиком при предоставлении Кредита, отличается от валюты, в которой предоставлен Кредит** | При переводе денежных средств Банком третьему лицу, указанному Заемщиком, конвертация валюты Кредита в валюту перевода осуществляется по курсу, установленному Банком на день выполнения операции. | | | | | | | |
| **Информация о возможном увеличении суммы расходов Заёмщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках Заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты Кредита** | Возможно увеличение суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки. Изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем. Имеются повышенные риски Заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты Кредита. | | | | | | | |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия Договора «потребительский Кредит»** | Общие условия Договора «потребительский Кредит» закреплены в «Общих условиях потребительского кредитования в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), являющихся Приложением 3 к Универсальному договору банковского обслуживания в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённых в местах приема заявлений на предоставление потребительского Кредита (в отделениях Банка и иных местах приема заявлений на предоставление потребительского Кредита), на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.atb.su и могут быть предоставлены Заемщику по его требованию на бумажном носителе. | | | | | | | |
| **Примечания:** | 1 О ПСК в денежном выражении Заемщик информируется любым из способов: посредством запроса через сайт Банка, в подразделениях Банка, по бесплатному телефону Единой информационной службы Банка 8-800-775-88-88, с помощью электронной почты.  2 При определении максимальной суммы Кредита учитывается совокупная задолженность Заемщика по Кредиту по данному тарифному плану. Максимальная сумма Кредита по данному тарифному плану определяется как разница между максимальной суммой Кредита по настоящему тарифному плану и величиной совокупной задолженности по данному тарифному плану на момент обращения Заемщика.  Совокупный лимит на одного заемщика (группу связанных лиц) по кредитам, реализуемым в рамках линейки Микро-лайт (ТП «Микро-лай»т, ТП «Бизнес Ипотека», «Микро-лайт» по схеме «Экспресс») не может превышать 20 млн. рублей.  3 Сумма Кредита может быть увеличена при соблюдении следующих условий:   * Совокупная задолженность Заемщика по всем Кредитам «Микро-лайт» с учетом выдаваемого не превышает 2 млн. руб. * Необеспеченная залогом задолженность Заемщика по всем Кредитам «Микро-лайт» с учетом выдаваемого не превышает 1,5 млн. руб.   4 Сумма Кредита может быть увеличена при соблюдении следующих условий:   * Совокупная задолженность Заемщика по всем Кредитам «Микро-лайт» с учетом выдаваемого не превышает 5 млн. руб. * Необеспеченная залогом задолженность Заемщика по всем Кредитам «Микро-лайт» с учетом выдаваемого не превышает 3 млн. руб.   5 Для целей применения скидки к базовой процентной ставке, Банком определяется залоговая стоимость имущества. Под залоговой стоимостью имущества понимается стоимость, определенная Банком самостоятельно и/или с учетом Отчета оценщика/оценочной организации. Исходя из определенной Банком залоговой стоимости, формируется мнение об обеспеченности кредита.  6 Предусматривают использование одного из следующих цифровых сервисов (при наличии в условиях кредитования возможности применения данных сервисов):  - «Мобильный оценщик»;  - ПО «СБИС» - система электронного документооборота «СБИС»;  - ПО «SmartDeal» - веб-сервис для совершения регистрационных действий в Росреестре.  Решением уполномоченного органа принятия решений Банка возможно снизить базовую процентную ставку при условии аргументированного обоснования технической невозможности предоставления Клиенту услуг с использованием данных сервисов. | | | | | | | |

2.1.2. Тарифный план «Микро-лайт. Доверие»

**Тарифный план «Микро-лайт Доверие»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Категория заемщика | Физическое лицо, имеющее задолженность по тарифным планам линейки «Микро-лайт» | |
| Валюта кредита | Российские рубли | |
| Минимальная сумма кредита | 10 000 рублей | |
| Максимальная сумма кредита | Сумма задолженности рефинансируемого кредита (возможно включение штрафов, пеней, неустоек). | |
| Процентная ставка, % в год | В соответсвии с закрываемым договором\* | |
| Скидки по процентной ставке | Нет | |
| Срок кредита, мес. | 1- 84\*\* | |
| Размер ответственности  заемщика | Пеня | За неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком по Договору обязательств по возврату Кредита и(или) уплате процентов на сумму Кредита взимается пеня в размере 3 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки |
| Штраф | За неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком по Договору обязательств по возврату Кредита и(или) уплате процентов на сумму Кредита взимается штраф в размере 700 рублей единовременно при образовании просроченной задолженности. |
| Ограничения по пене, штрафу | Размер неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение заемщиком обязательств по возврату потребительского кредита (займа) и (или) уплате процентов на сумму потребительского кредита (займа) не может превышать двадцать процентов годовых, если по условиям Договора на сумму кредита проценты за соответствующий период нарушения обязательств начисляются. |
| Иное | Помимо предусмотренных законодательством РФ мер ответственности Банк применяет также следующие: в случае нарушения Заемщиком 2-х и более раз сроков возврата очередной части кредита, уплаты процентов Банк вправе потребовать произвести досрочное погашение кредитной задолженности. |
| Размер ответственности  Заемщика  (при схеме кредитования под залог недвижимости) | Пеня | За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по возврату кредита и (или) по уплате процентов за пользование кредитом по Кредитному договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, взимается неустойка в размере ключевой ставки Центрального банка РФ, установленной на день заключения Кредитного договора. |
| Иное | Помимо предусмотренных законодательством РФ мер ответственности Банк применяет также следующие: в случае нарушения Заемщиком 2-х и более раз сроков возврата очередной части кредита, уплаты процентов Банк вправе потребовать произвести досрочное погашение кредитной задолженности. |
| Способ предоставления |  | Перечислением в безналичном порядке на счет просроченного/проблемного кредита. |
| Обеспечение по кредиту |  | Согласно нормативному документу «Инструкция по предоставлению «Микро-лайт кредитов» физическим лицам в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (ОАО)»/«Инструкция выдачи кредитов на приобретение коммерческой недвижимости физическим лицам владельцам бизнеса в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (ОАО). В случае превышения суммы выдаваемого кредита по тарифному плану «Микро-лайт. Доверие» над первоначально оформленной по тарифному плану «Микро-лайт»/«Микро-лайт Авто»/«Бизнес ипотека», дополнительно поручительство платежеспособного лица или залог ликвидного имущества на сумму обеспечения не менее разницы суммы кредитов. |

\* При закрытии нескольких просроченных договоров по ТП линейки Микро-лайт процентная ставка принимается по максимальной

\*\* Устанавливается из определения посильного ежемесячного платежа клиенту

**Прочие услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Договора**

|  |  |
| --- | --- |
| Перевод денежных средств с ТБС, используемого для выдачи кредита, в другую кредитную организацию\*: | Не предлагается |
| - в пользу юридического лица в рамках целевого кредитования; |
| - в пользу физического лица для получения суммы кредита в населенных пунктах, где отсутствуют подразделения «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО). |
| \* в остальных случаях плата за перевод денежных средств взимается по тарифам, действующим в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) на момент совершения операций. |
| Предлагаемый платеж за осуществление Банком мероприятий по внесению по инициативе Заемщика изменений в условия Договора (изменение размера аннуитетного платежа, уменьшение срока возврата Кредита, продление срока возврата Кредита(пролонгация) и(или) отсрочка платежа по основному долгу и(или) изменение даты погашения Кредита) при составлении дополнительного соглашения к Договору | 500 рублей (плата взимается за услугу вне зависимости от количества измененных параметров Договора одновременно) |
| Плата за информацию о размере текущей задолженности Заемщика перед Банком по Договору, о датах и размерах произведенных и предстоящих платежей Заемщика по Договору (размерах предстоящих платежей Заемщика по Кредиту с переменной процентной ставкой, о произведенных платежах, при подготовке справок для субсидий/ в органы социальной защиты населения/налоговые органы/ пенсионный фонд, выписки по счетам, открытым в рамках Договора, справки о закрытии кредита | 500 рублей - при условии запроса информации более 1 раза в месяц |
| Платеж за внесение денежных средств на ТБС/СКС через терминалы самообслуживания Банка | Бесплатно |
| Плата за пополнение ТБС/СКС Заемщика денежными средствами через кассу Банка | 150 рублей |
| Платеж за закрытие ТБС при наличии денежных средств на счете после выполнения клиентом обязательств по договору. | По условиям договора (индивидуально) |
| Выдача дубликата или восстановление утерянного кредитного договора, договоров обеспечения. | 10 000 руб. за 1 договор |
| Осуществление комплекса необходимых мероприятий, направленных на изменение условий договоров обеспечения при наличии согласия «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) (замена залога, вывод имущества из-под залога, замена залогодателя, замена поручителя, вывод поручителя) | 2360 руб. |
| Штраф за не предоставление в установленный кредитным договором срок документов, подтверждающих целевое использование кредитных средств, в рамках ипотечного кредитования и автокредитования (в т.ч. предоставление документов, подтверждающих целевое использование кредитных средств, при этом оформленных на третье лицо (за исключением документов, оформленных на супруга/у)) | 5000 рублей |
| Предлагаемый платеж за рассмотрение Банком по инициативе Заемщика возможности снижения кредитной нагрузки заемщика по Кредитному договору | 1499 рублей |

2.1.3. Тарифный план «Бизнес Ипотека»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование продукта/ тарифного плана** | **«Бизнес Ипотека»** | | | | | | | | |
| **Вид Кредита** | Кредитный договор, обязательства по которому обеспечены ипотекой /потребительский Кредит, обязательства по которому обеспечены ипотекой. | | | | | | | | |
| **Цель Кредита** | Приобретение объектов недвижимости для использования в личных и коммерческих целях, а также на любые цели под залог имеющейся коммерческой/жилой1 недвижимости. | | | | | | | | |
| **Подразделения сети/Точки продаж, реализующие кредитный продукт** | Все подразделения Банка. | | | | | | | | |
| **Категория Заемщика** | Физическое лицо, получающее прибыль от предпринимательской деятельности/ участник хозяйственного общества, имеющий право на получение части прибыли такого общества, предназначенной для распределения между его участниками, в доле не менее 25 % от объема распределяемой прибыли. | | | | | | | | |
| **Минимальная сумма Кредита** | 500 000 руб. | | | | | | | | |
| **Максимальная сумма Кредита 2** | 20 000 000 руб. 3 | | | | | | | | |
| **Валюта Кредита** | Рубли Российской Федерации (далее - рубли) | | | | | | | | |
| **Диапазон сроков Кредита** | От 13 (тринадцати) до 120(ста двадцати) месяцев включительно | | | | | | | | |
| **Диапазон процентных ставок по Кредиту за использование кредитных средств (в процентах годовых).** | Базовая процентная ставка от 19,40 до 21,25 процентов годовых, процентная ставка для каждого Заёмщика определяется индивидуально по итогам анализа заявления Заемщика о предоставлении потребительского Кредита. | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | |
| **Подтверждение дохода** | Требуется | | | | | | | | |
| **Срок рассмотрения оформленного Заемщиком заявления о предоставлении Кредита и принятия Кредитором решения относительно этого заявления** | Решение принимается в течение 3-х рабочих дней. Срок рассмотрения исчисляется с момента предоставления Заемщиком в Банк полного пакета документов. Срок рассмотрения заявления Заемщика о предоставлении Кредита может быть увеличен Банком в случае, если Банку требуется получить дополнительную информацию и/или документы, необходимые для принятия решения. | | | | | | | | |
| **Порядок погашения Кредита (периодичность платежей Заемщика при возврате потребительского Кредита, процентов и иных платежей по Кредиту)** | Ежемесячно аннуитетными платежами (отсрочка платежа не предусмотрена).  Допускается досрочное погашение Кредита, в том числе частичное (в соответствии с порядком, установленным Договором). | | | | | | | | |
| **Параметры продукта** | **Срок кредита** | **Сумма первоначального взноса** | **Базовая процентная ставка по Кредиту под залог приобретаемого недвижимого имущества (земельный участок)** | | **Базовая процентная ставка по Кредиту под залог приобретаемого недвижимого имущества** | | **Сумма залоговой стоимости передаваемого в залог объекта недвижимости (в % от суммы Кредита)** | | **Базовая процентная ставка по Кредиту на любые цели под залог имеющегося недвижимого имущества** |
| От 13 до 36 месяцев включительно | От 10 до 20 % (включительно) | 21,55% | | 21,80% | | От 80 до 100% (включительно) | | 23,00% |
| Свыше 36 до 120 месяцев включительно | 21,75% | | 22,05% | | 23,25% |
| От 13 до 36 месяцев включительно | От 21 до 30 % (включительно) | 21,50% | | 21,75% | | От 101 до 110 % (включительно) | | 22,95% |
| Свыше 36 до 120 месяцев включительно | 21,70% | | 22,00% | | 23,15% |
| От 13 до 36 месяцев включительно | От 31 до 40 % (включительно) | 21,45% | | 21,70% | | От 111 до 120 % (включительно) | | 22,90% |
| Свыше 36 до 120 месяцев включительно | 21,65% | | 21,95% | | 21,05% |
| От 13 до 36 месяцев включительно | От 41 % и более | 21,40% | | 21,60% | | От 121 % и более | | 22,85% |
| Свыше 36 до 120 месяцев включительно | 21,60% | | 21,90% | | 23,00% |
| **Сумма Кредита** | До 0,1% от собственного капитала Банка, рассчитанного на последнюю отчетную дату. | | | | | Свыше 0,1% от собственного капитала Банка, рассчитанного на последнюю отчетную дату. | | | |
| **Целевое использование Кредита, контроль** | Приобретение объектов недвижимости, для использования в личных и коммерческих целях, а также на любые цели под залог имеющейся коммерческой/жилой недвижимости, кроме использования Заемщиком для:  - оплаты инкассовых поручений взыскателей, являющихся органами, выполняющими контрольные функции и осуществляющими взыскание в соответствии с действующим законодательством;  - оплаты инкассовых поручений по исполнительным документам;  - оплаты иных документов на бесспорное списание денежных средств;  - оплаты собственных векселей;  - покупки векселей сторонних организаций;  - выдачи и погашения займов;  - исполнения обязательств других Заемщиков перед Банком;  - приобретения у Банка имущества, полученного Банком в результате прекращения обязательств Заемщика по ранее выданным ссудам предоставлением отступного;  - приобретения и погашения эмиссионных ценных бумаг;  - осуществления вложений в уставные капиталы других юридических лиц.  Банк осуществляет проверку целевого использования Кредита путем получения от Заемщика документов, подтверждающих право собственности Заемщика на приобретенный им с использованием кредитных средств объект недвижимости (при целевом кредитовании). | | | | | | | | |
| Не подтверждается/подтверждается на основании решения уполномоченного органа Банка, принимающего решение о выдаче Кредита с отражением в Индивидуальных условиях Договора. | | | | | Требуется подтверждение целевого использования Кредита. Форма и срок подтверждения целевого использования Кредита определяется уполномоченным органом Банка, принимающим решение о выдаче Кредита с отражением в Индивидуальных условиях Договора. | | | |
| **Поручительство юридического лица, собственником которого является Заемщик**. **5** | Поручительство юридического лица, собственником которого является Заемщик, осуществляется по решению уполномоченного органа Банка. | | | | | Поручительство юридического лица, собственником которого является Заемщик, осуществляется в обязательном порядке | | | |
| **Требования к Заемщику, которые установлены Кредитором, и выполнение которых является обязательным для предоставления Кредита** | **ОСНОВНЫЕ** | | | | | | | | |
| Гражданство Заемщика | | | Российская Федерация. | | | | | |
| Регистрация и место жительства Заемщика | | | Регистрация и фактическое место жительства на территории обслуживания Банком, утвержденной соответствующим приказом по Банку. Допускается нахождение вне территории обслуживания Банком для Заемщиков, имеющих положительную кредитную историю в Банке. | | | | | |
| Возраст Заемщика | | | - на момент обращения за кредитом не менее 25 (двадцати пяти) лет/ не менее 21 (двадцати одного) года при 100% обеспеченности Кредита залогом недвижимого имущества;  - на момент окончания срока Договора возраст не более 65 (шестидесяти пяти) лет/не более 70 (семидесяти) лет при 100% обеспеченности Кредита залогом недвижимого имущества. | | | | | |
| Срок существования бизнеса Заемщика с момента его государственной регистрации | | | Не менее 6 месяцев - для индивидуальных предпринимателей;  не менее 12 месяцев - для юридических лиц. | | | | | |
| Государственная регистрация и фактическое место расположения бизнеса Заемщика | | | Зарегистрирован в соответствии с требованиями действующего законодательства на территории Российской Федерации. Удаленность места ведения бизнеса от населенного пункта, где расположено ближайшее подразделение Банка, не более 200 километров.  Допускается удаленность места ведения бизнеса не более 300 километров от населенного пункта, в котором расположено подразделение Банка, при одновременном выполнении следующих требований:  - сумма Кредита более 10 (Десяти) млн руб. (включительно)  - Кредит в полном объеме (100% от суммы кредита) обеспечен недвижимым имуществом. | | | | | |
| Положительный финансовый результат деятельности бизнеса Заемщика | | | В среднем за последние 3 месяца до даты обращения за кредитом. | | | | | |
| Численность сотрудников, работающих на предприятии Заемщика | | | Не менее одного сотрудника, помимо Заемщика. | | | | | |
|  | | |  | | | | | |
| Сегмент бизнеса, к которому относится предприятие Заемщика | | | Микро/малый бизнес, в соответствии с Методикой сегментации клиентов – юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) в действующей редакции. | | | | | |
| Срок нахождения Заемщика в составе участников/акционеров компании, деятельность которой анализируется для оценки платежеспособности Заемщика | | | Не менее 12 месяцев | | | | | |
| Кредитная история Заемщика/предприятия Заемщика | | | Отсутствие у Заемщика/анализируемой компании/группы связанных компаний Заемщика признаков отрицательной кредитной истории в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) и в других кредитных организациях. | | | | | |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении Кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заемщика** | Для Заемщика:  - заявление на предоставление Кредита (заявление-анкета Заемщика);  - паспорт гражданина РФ (все страницы)  При отсутствии в паспорте данных о "Семейном положении" и "Дети" предоставляются документы подтверждающие отсутствие данных (свидетельство о браке, свидетельство о разводе, свидетельство о рождении или письменное подтверждение от Клиента об отсутствии данных документов);  - при наличии у Заемщика временной регистрации им предоставляется в Банк справка/свидетельство о регистрации по месту пребывания;  - свидетельство о постановке на налоговый учет ИНН, СНИЛС (при наличии);  - свидетельство о постановке на учет в качестве индивидуального предпринимателя/ свидетельство о государственной регистрации юридического лица либо лист записи Единого государственного реестра юридических лиц/Лист записи из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;  - налоговая декларация, либо патент/ бухгалтерский баланс;  - квитанции по уплате авансовых платежей/ выписки банковскому по счету с указанием уплаты авансовых платежей, либо квитанции об уплате стоимости патента;  - информация о размере среднемесячной выручки, чистой прибыли за последние 3 месяца.  Декларация/ бухгалтерский баланс за предыдущий отчетный период может приниматься до наступления предельной даты предоставления в налоговый орган декларации/ бухгалтерского баланса за последний отчетный период, с расшифровкой дебиторской и кредиторской задолженности для Клиентов, находящихся на общей системе налогообложения.  Патент может приниматься в течение всего периода, на который он выдан, при условии соблюдения индивидуальным предпринимателем сроков оплаты патента.  По требованию Банка могут быть запрошены иные документы.  Для Поручителя/Залогодателя-физического лица:  - заявление на получение Кредита (анкета Поручителя/Залогодателя);  - копия паспорта (все страницы)  При отсутствии в паспорте данных о "Семейном положении" и "Дети" предоставляются документы подтверждающие отсутствие данных (свидетельство о браке, свидетельство о разводе, свидетельство о рождении или письменное подтверждение от Клиента об отсутствии данных документов);  - свидетельство о постановке на налоговый учет (ИНН, СНИЛС) (при наличии).  Для Поручителя-юридического лица:  - анкета Поручителя-юридического лица;  - ксерокопии паспортов руководителя организации, главного бухгалтера (все страницы);  - свидетельство о государственной регистрации юридического лица либо Лист записи из Единого государственного реестра юридических лиц;  - свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года;  - свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;  - действующие учредительные документы юридического лица (Устав и/или Учредительный договор) с изменениями и дополнениями к ним;  - протокол об избрании единоличного исполнительного органа/копии решений/приказов о назначении на должность директора/единоличного исполнительного органа;  - выписка из ЕГРЮЛ со сроком давности не более 10 календарных дней на момент предоставления денежных средств.  Для транспортного средства:   * копия Документа основных технических характеристик ДОТХ (сканированная копия)/ копия ДОТХ заверенная продавцом ТС.   Для недвижимого имущества:  - копия правоустанавливающих документов на недвижимое имущество (договор приватизации, договор купли-продажи, справка ЖСК и т.д.);  - копия технического паспорта на объект недвижимости/ Копия кадастрового паспорта на объект недвижимости;  - справка (оригинал) о задолженности по коммунальным платежам по квартире, передаваемой в залог (либо копии квитанций об оплате) – предоставляется, если в финансово-лицевом счете нет отметки об отсутствии таковой задолженности;  - оригинал отчета об оценке объекта недвижимости, произведенной независимым оценщиком (при наличии);  - справка о регистрации (выписка из домовой книги) (оригинал) – срок действия 30 дней с даты получения, указанной на справке;  - Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (ЕГРН) со сроком давности не более 10 календарных дней на момент подачи на регистрацию договора ипотеки;  - договор долевого участия/ Договор уступки прав (цессии) (при наличии). | | | | | | | | |
| **Срок, в течение которого Заемщик вправе отказаться от получения Кредита** | Заемщик вправе отказаться от получения Кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения установленного Договором срока его предоставления. | | | | | | | | |
| **Срок действия решения о предоставлении Кредита** | 30 календарных дней, но не более срока действия настоящего тарифного плана. | | | | | | | | |
| **Способ предоставления Кредита** | Зачисление в безналичном порядке на открытый в Банке текущий банковский счет (ТБС) Заемщика. | | | | | | | | |
| **Иные договоры, требуемые для заключения или исполнения Договора** | Заключение между Сторонами договора банковского счета (на основании которого Заемщику Банком открывается ТБС), элементы которого содержатся в Договоре, что делает Договор смешанным, содержащим элементы договора банковского счета и договора Кредита.  Договор поручительства, договор залога движимого/недвижимого имущества, договор страхования Предмета залога от рисков утраты и повреждения. | | | | | | | | |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | Дата, следующая за датой выдачи Заёмщику Кредита. | | | | | | | | |
| **Бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по Кредитному договору** | Внесение денежных средств на ТБС через терминалы самообслуживания Банка, перевод через работодателя Заемщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заемщика. | | | | | | | | |
| **Способы возврата Заемщиком Кредита, и уплаты процентов по нему** | Погашение Заемщиком обязательств по Договору осуществляется в сумме и сроки, предусмотренные Договором (в том числе при досрочном частичном или полном возврате Кредита) производится любым способом по выбору Заемщика, в том числе: посредством внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС Заемщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заемщиком оферты); кассы Банка, перевод через работодателя Заемщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заемщика, перевод через отделения АО «Почта России», перевод через интернет-системы «АТБ-Онлайн», «АТБ-Мобайл», иные кредитные организации (по предусмотренным тарифам).  Могут использоваться иные, не противоречащие законодательству РФ способы.  Обязательства по погашению Заемщиком Кредитной задолженности по Договору считаются Заемщиком исполненными в полном объеме после поступления денежных средств на ТБС Заемщика (списания Банком в свою пользу с ТБС Заемщика денежных средств).  Заемщик вносит на ТБС денежные средства любыми из перечисленных выше способов, при этом он обязан учесть время, затрачиваемое на безналичное перечисление денежных средств, выходные и праздничные дни. Если установленный Договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие, праздничные дни, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным/нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заемщиком в операционный день Банка. | | | | | | | | |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Договору (залоговое обеспечение/поручительство)** | Неустойка (штраф, пеня). В случае нарушения обязательств по Договору с Заемщика может быть взыскана неустойка в суммах и порядке, определенных Сторонами в соответствии с законодательством РФ и Индивидуальными условиями Договора.  Обязательным условием предоставления Кредита является поручительство супруга/супруги Заемщика. По решению единоличного органа принятия решения/кредитного комитета супруг/супруга может быть оформлен Созаемщиком.  Залог имеющейся/приобретаемой недвижимости.  **Для тарифного плана "Бизнес Ипотека" при любой цели кредита под залог имеющегося имущества залогом может выступать:**  • Коммерческая недвижимость (находящаяся в собственности Залогодателя) – капитальные сооружения производственного, складского, гостиничного и офисного назначения;  • Земельный участок (находящийся в собственности Залогодателя) с расположенным на нём капитальными сооружениями производственного, складского, гостиничного и офисного назначения;  • Земельный участок (находящийся в собственности Залогодателя) без постройки;  • Гаражи, стояночные места, ангары;  • Два объекта жилой недвижимости от одного Залогодателя – физического лица, при этом залоговой стоимости каждой должно быть достаточно для покрытия всей суммы кредита;  • Жилая квартира, принадлежащая на праве собственности Залогодателю - юридическому лицу.  **Для тарифного плана "Бизнес Ипотека" для целей приобретения недвижимого имущества залогом может выступать:**  • Приобретаемое здание/помещение/квартира в многоквартирном доме на вторичном рынке жилья;  • Приобретаемое здание/помещение/квартира на первичном рынке только в сданных в эксплуатацию домах;  • Приобретаемый земельный участок с расположенным на нём индивидуальным жилым домом/ капитальными сооружениями производственного, складского, гостиничного и офисного назначения;  • Приобретаемый земельный участок без постройки;  • Приобретаемая коммерческая недвижимость – капитальные сооружения производственного, складского, гостиничного и офисного назначения;  • Гаражи, стояночные места, ангары.  Установление иных требований в отношении залогового обеспечения и/или Залогодателя, не предусмотренных настоящим разделом «Информации об условиях предоставления, использования и возврата потребительского Кредита по тарифному плану «Бизнес Ипотека»», осуществляется в соответствии с решением уполномоченного органа принятия решений Банка.  Предусматривается обязательное использование следующих цифровых сервисов:  - «Мобильный оценщик»;  - ПО «SmartDeal» - веб-сервис для совершения регистрационных действий в Росреестре.  Решением уполномоченного органа принятия решений Банка возможно согласование неиспользования указанных сервисов при условии наличия аргументированного обоснования. | | | | | | | | |
| **Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение условий Кредитного договора, обеспеченного ипотекой, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения** | При ненадлежащем исполнении Кредитного договора (в соответствии с условиями Кредитного договора и законодательством РФ) Банк вправе:  - потребовать от Заемщика полного досрочного исполнения обязательств по Кредитному договору (возврата суммы кредитных средств, процентов за пользование Кредитом и суммы неустойки (пени);  - обратить взыскание на Предмет залога.  За неисполнение и(или) ненадлежащее исполнение Заемщиком по Договору обязательств по возврату Кредита и(или) уплате процентов Заемщик уплачивает Банку неустойку в размере ключевой ставки Банка России, установленной на день заключения Договора, с суммы просроченного платежа за период просрочки с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной Договором, по дату погашения Просроченной кредитной задолженности по Договору (включительно), если по условиям Договора проценты за пользование Кредитом за соответствующий период нарушения исполнения обязательств начисляются. Заемщик несет ответственность за полноту и правильность внесения в платежные документы всей необходимой для идентификации платежа информации, в том числе указанной Банком.  Штраф за нарушение Заемщиком обязанностей, предусмотренных пунктами 24.1.6., 24.1.14 – 24.1.16, 24.1.20-24.1.26 Кредитного договора - 5000 рублей. | | | | | | | | |
| **Ответственность Залогодателя за ненадлежащее исполнение Договора ипотеки** | *При предоставлении Кредита на счет Заемщика после государственной регистрации ипотеки в пользу Банка:*  В случае непредставления Залогодателем в течение 30 рабочих дней после подачи Договора ипотеки и иных документов для регистрации залога (ипотеки) в Банк документов, подтверждающих регистрацию залога (ипотеки) в пользу Банка, взимается неустойка в размере 0,3% от суммы Кредита за каждый календарный день непредставления Залогодателем подтверждающих регистрацию ипотеки документов.  *При предоставлении Кредита на счет Заемщика до момента государственной регистрации ипотеки в пользу Банка по факту предоставления расписки о принятии документов на регистрацию:*  В случае непредставления Залогодателем в течение 30 календарных дней с даты фактического предоставления Банком Заемщику Кредита по Кредитному договору в Банк оригиналов документов, подтверждающих регистрацию залога (ипотеки) в пользу Банка, взимается штраф в размере 0,07 % от остатка ссудной задолженности по Кредитному договору за каждый календарный день непредставления Залогодателем подтверждающих регистрацию ипотеки документов. | | | | | | | | |
| **Уступка Банком третьим лицам прав (требований) по Договору** | Заемщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Кредитному договору. | | | | | | | | |
| **Подсудность споров по искам Кредитора к Заемщику** | Все споры по Договору по искам Банка к Заемщику рассматриваются в порядке, установленном законодательством РФ.  Взыскание задолженности по Договору может производиться по исполнительной надписи нотариуса, совершаемой на основании заявления Банка. | | | | | | | | |
| **Виды и суммы иных платежей Заемщика по Договору** | При наличии соответствующего волеизъявления Заемщика ему могут быть оказаны Банком следующие услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Договора:  Открытие аккредитива 0,1% от суммы аккредитива (макс. 10 000 рублей); прием, проверка документов и исполнение аккредитива 0,1% от суммы аккредитива (макс. 10 000 рублей); платеж за выдачу дубликата или восстановление утерянного Договора 10 000 рублей за один Договор; предлагаемый платеж за осуществление Банком мероприятий при составлении дополнительного соглашения к Договору по внесению изменений по инициативе Заемщика в условия Договора потребительского Кредита (уменьшение срока возврата Кредита, продление срока возврата Кредита (пролонгация) и (или) отсрочка платежа по основному долгу в размере 1500 рублей (плата взимается за услугу вне зависимости от количества измененных параметров Договора одновременно), а при изменении даты погашения Кредита 500 рублей (плата взимается за услугу вне зависимости от количества измененных параметров Договора одновременно); Плата за предоставление справок, содержащих информацию о размере текущей задолженности Заемщика перед Банком по Договору, о датах и размерах произведенных и предстоящих платежей Заемщика по Договору, размерах предстоящих платежей Заемщика по Кредиту с переменной процентной ставкой, о произведенных платежах, иные сведения указанные в Договоре, в размере 500 рублей при запросе указанной информации более одного раза в месяц; предлагаемый платеж за осуществление Банком мероприятий по внесению по инициативе Заемщика изменений в условия Договора: изменение срока исполнения отлагательных условий при составлении дополнительного соглашения к Договору в размере 1000 рублей; предлагаемый платеж за осуществление комплекса необходимых мероприятий, направленных на изменение условий договоров обеспечения при наличии согласия «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) (замена залога, вывод имущества из-под залога, замена залогодателя, замена поручителя, вывод поручителя) в размере 2360 рублей.  Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком волеизъявления на пользование определенной услугой. Оплата услуг должна быть произведена до момента оказания Банком услуг. | | | | | | | | |
| **Перевод денежных средств с ТБС, используемого для выдачи Кредита, в другую кредитную организацию\*\*** | в пользу юридического лица в рамках целевого кредитования; | | | | | | | Не применимо | |
| в пользу физического лица для получения суммы Кредита в населенных пунктах, где отсутствуют подразделения «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО). | | | | | | |
| \*\* в остальных случаях плата за перевод денежных средств взимается по тарифам, действующим в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) на момент совершения операций. | | | | | | | | |
| **Курс иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств Банком третьему лицу, указанному Заемщиком при предоставлении Кредита, отличается от валюты, в которой предоставлен Кредит** | При переводе денежных средств Банком третьему лицу, указанному Заемщиком, конвертация валюты Кредита в валюту перевода осуществляется по курсу, установленному Банком на день выполнения операции. | | | | | | | | |
| **Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем (и информация о повышенных рисках Заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты Кредита)** | Возможно увеличение суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки. Изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем. Имеются повышенные риски Заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты Кредита. | | | | | | | | |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия Кредитного договора** | Кредитный договор. Общие условия Договора «потребительского Кредита» закреплены в «Общих условиях потребительского кредитования в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), являющихся Приложением 3 к Универсальному договору банковского обслуживания в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённых в местах приема заявлений на предоставление потребительского Кредита (в отделениях Банка и иных местах приема заявлений на предоставление потребительского Кредита), на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.atb.su и могут быть предоставлены Заемщику по его требованию на бумажном носителе.  Предусматривается обязательное использование цифрового сервиса ПО «СБИС» - система электронного документооборота «СБИС»  Решением уполномоченного органа принятия решений Банка возможно согласование неиспользования указанного сервиса при условии наличия аргументированного обоснования. | | | | | | | | |
| **Требования к Предмету ипотеки** | Предметом залога может выступать Недвижимое имущество, а именно:  • жилой дом/ нежилое здание с земельным участком, на котором расположен такой жилой дом/ нежилое здание.  Земельный участок должен:   принадлежать на праве собственности Залогодателю;   относиться к категории земель населенных пунктов (не включая земли сельскохозяйственного назначения);   иметь границы (описание местоположения границ, координаты характерных точек границ), установленные в соответствии с требованиями земельного законодательства;  • квартира;  • квартиры гостиничного типа;  • помещения и т.п.;  Комнаты в коммунальной квартире не могут являться Предметом залога. | | | | | | | | |
| **Порядок подтверждения целевого использования Кредита** | Банк осуществляет проверку целевого использования Кредита путем получения от Заемщика документов, подтверждающих право собственности Заемщика на приобретенный им с использованием кредитных средств объект недвижимости (при целевом кредитовании). | | | | | | | | |
| **Порядок предоставления Заемщиком информации об использовании ипотечного Кредита** | Заемщик обязан в сроки, установленные Кредитным договором, предоставить в Банк документы, подтверждающие целевое использование Кредита. | | | | | | | | |
| **Примечания:** | 1 При предоставлении в залог жилой недвижимости должно выполняться следующее условие:  В залог принимается два объекта жилой недвижимости от одного Залогодателя – физического лица, при этом залоговой стоимости каждого из объектов недвижимости должно быть достаточно для покрытия всей суммы Кредита.  Установление иных требований в отношении залогового обеспечения и/или Залогодателя, не предусмотренных настоящим разделом «Информации об условиях предоставления, использования и возврата потребительского Кредита по тарифному плану «Бизнес Ипотека»», осуществляется в соответствии с решением уполномоченного органа принятия решений Банка.  2 При определении максимальной суммы Кредита учитывается совокупная задолженность Заемщика по данному тарифному плану. Максимальная сумма Кредита по данному тарифному плану определяется как разница между максимальной суммой Кредита по тарифному плану и величиной совокупной задолженности по данному тарифному плану на момент обращения Заемщика.  Совокупный лимит на одного заемщика (группу связанных лиц) по кредитам, реализуемым в рамках линейки Микро-лайт (ТП «Микро-лайт», ТП «Бизнес Ипотека», «Микро-лайт» по схеме «Экспресс») не может превышать 20 млн. рублей.  3 При предоставлении Кредита в сумме от 10 000 000 рублей (включительно) обязательно выполнение следующих условий:   * Документы, подтверждающие доход организации Заемщика, заверенные УФНС (налоговые декларации, иная бухгалтерская, налоговая отчетность)/управленческая отчетность, подтверждающая доходы и расходы организации Заемщика (кассовая книга, книга доходов и расходов, выписки по счетам б/у, выписки с расчетных счетов (с указанием назначения платежа) и пр.) / иные документы по требованию уполномоченного органа Банка, принимающего решение о выдаче Кредита. * Поручительство анализируемого юридического лица.   4 О ПСК в денежном выражении Заемщик информируется любым из способов: посредством запроса через сайт Банка, в подразделениях Банка, по бесплатному телефону Единой информационной службы Банка 8-800-775-88-88, с помощью электронной почты.  5 Дополнительные требования к Поручителю - юридическому лицу:  • оформление Пакета услуг с подключением Тарифного плана «Все включено 30»;  • оформление 2 (двух) Корпоративных карт Visa Business Platinum "Премиальный". | | | | | | | | |

2.1.4. Тарифный план «Микро-лайт Индивидуальный»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Кредитный продукт** | **Наименование продукта/модификации/тарифного плана/программы кредитования** | **Микро-лайт Индивидуальный** | |
| **Общее описание, особенности** | Кредит | |
| **Подразделения сети/Точки продаж, реализующие кредитный продукт** | Все подразделения Банка (Филиалы, ВСП, в т.ч. ДАО) | |
| **Вид заемщика** | | Физическое лицо, получающее прибыль от предпринимательской деятельности / участник хозяйственного общества, имеющий право на получение части прибыли такого общества | |
| **Сумма кредита\*** | | До 0,1% от собственного капитала Банка, рассчитанного на последнюю отчетную дату | Свыше 0,1% от собственного капитала Банка, рассчитанного на последнюю отчетную дату |
| **Целевое использование, контроль.** | | Любые цели, в том числе цели связанные с предпринимательской деятельностью | |
| Не подтверждается/Подтверждается на основании решения уполномоченного органа Банка, принимающего решение о выдаче кредита с отражением в Индивидуальных условиях договора | Требуется подтверждение целевого использования. Форма и срок подтверждения целевого использования определяется уполномоченным органом Банка, принимающим решение о выдаче кредита с отражением в Индивидуальных условиях договора |
| **Подтверждение дохода\*\*** | | Документы подтверждающие доход предприятия заемщика, заверенные УФНС (налоговые декларации, иная бухгалтерская, налоговая отчетность)/ управленческая отчетность , подтверждающая доходы и расходы предприятия заемщика (кассовая книга, книга доходов и расходов, выписки по счетам б/у, выписки с расчетных счетов (с указанием назначения платежа) и пр.) / иные документы по требованию уполномоченного органа Банка, принимающего решение о выдаче кредита | |
| **Параметры продукта** | **Валюта кредита** | Рубли | |
| **Процентная ставка\*\*\*** | Определяется решением уполномоченного органа Банка, принимающего решение о выдаче кредита в рамках его полномочий, но при принятии решения о выдаче кредита со стороны:   коллегиальных уполномоченных органов Банка - не менее 12% и не более 34% в рублях | |
| **Срок возврата кредита** | от 1 (одного) до 84 (восьмидесяти четырех) месяцев с шагом в 1 (один) месяц | |
| **Минимальная сумма кредита** | 300 000 рублей | |
| **Максимальная сумма кредита\*\*\*\*** | не более 5% от собственного капитала, расчитанного на последнюю отчетную дату, предшествующую дате заключения кредитного договора | |
| **Порядок предоставления кредита** | наличными, или перечислением в безналичном порядке на любой счет | |
| **Порядок погашения кредита** | Согласно Индивидуальных условий договора при потребительском кредитвании в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (ОАО)» , но по решению уполномоченного органа Банка принимающего решение о выдаче и в рамках его полномочий может быть предусмотрен индивидуальный график погашения кредита | |
| **Возможность и условия досрочного погашения** | Согласно индивидуальных условий договора при потребительском кредитвании в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (ОАО)» | |
| **Размер и порядок взимания комиссий и прочих платежей** | отсутствуют | |
| **Обеспечение по кредиту** | В соответствии с Инструкцией по предоставлению «Микро-лайт кредитов» физическим лицам в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (ОАО)/Инструкции выдачи кредитов на приобретение коммерческой недвижимости в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (ОАО), либо по требованию уполномоченного органа Банка принимающего решения о выдаче кредита | |
| **Размер ответственности Заемщика** | **Пеня** | За неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком по Договору обязательств по возврату Кредита и(или) уплате процентов на сумму Кредита взимается пеня в размере 3 % от суммы просроченного платежа за день просрочки | |
| **Штраф** | За неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком по Договору обязательств по возврату Кредита и(или) уплате процентов на сумму Кредита взимается штраф в размере 700 рублей единовременно при образовании просроченной задолженности. | |
| **Ограничения по пене, штрафу** | Размер неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение заемщиком обязательств по возврату потребительского кредита (займа) и (или) уплате процентов на сумму потребительского кредита (займа) не может превышать двадцать процентов годовых, если по условиям Договора на сумму кредита проценты за соответствующий период нарушения обязательств начисляются. | |
| **Иное** | Помимо предусмотренных законодательством РФ мер ответственности Банк применяет также следующие:  в случае нарушения Заемщиком 2-х и более раз сроков возврата очередной части кредита, уплаты процентов Банк, вправе потребовать произвести досрочное погашение кредитной задолженности. | |
| **Размер ответственности Заемщика (при схеме кредитования под залог недвижимости)** | **Пеня** | За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по возврату кредита и (или) по уплате процентов за пользование кредитом по Кредитному договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой,  взимается неустойка в размере ключевой ставки Центрального банка РФ, установленной на день заключения Кредитного договора. | |
| **Иное** | Помимо предусмотренных законодательством РФ мер ответственности Банк применяет также следующие: в случае нарушения Заемщиком 2-х и более раз сроков возврата очередной части кредита, уплаты процентов Банк вправе потребовать произвести досрочное погашение кредитной задолженности. | |
| **Требования к клиенту** | **Основные** | Гражданство Российской Федерации/нерезидент Возраст Клиента не менее 21 года (на момент оформления Кредита) и не более 68 лет(на момент окончания действия кредитного договора) включительно. Иные: могут быть определены со стороны уполномоченного органа Банка принимающего решения о выдаче кредита | |
| **Порядок расчета максимальной суммы кредита** | В соответсвии с Инструкцией по предоставлению «Микро-лайт кредитов» физическим лицам в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (ОАО)/Инструкции выдачи кредитов на приобретение коммерческой недвижимости в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (ОАО) | |
| **Документы для рассмотрения заявки** | **Документы клиента** | 1.Паспорт гражданина РФ. 2. Свидетельство о постановке на налоговый учет в качестве Предпринимателя/свидетельство о государственной регистрации юридического лица 3. При необходимости документы, подтверждающие доход от предпринимательской деятельности. 4. Налоговая декларация либо патент/бухгалтерский баланс. Квитанции по уплате авансовых платежей/ выписки по счету с указанием уплаты авансовых платежей либо квитанции об уплате стоимости патента 5. Заявление на предоставление кредита (заполняется Кредитным экспертом в электронном виде при обращении Клиента за кредитом, утверждается иными нормативными документами Банка). 7. Иные: могут быть определены со стороны уполномоченого органа Банка принимающего решения о выдаче кредита | |
| **Документы по обеспечению** | В соответсвии с Инструкцией по предоставлению «Микро-лайт кредитов» физическим лицам в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (ОАО)/Инструкции выдачи кредитов на приобретение коммерческой недвижимости в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (ОАО), либо по требованию уполномоченного органа Банка принимающего решения о выдаче кредита | |
| **Прочие документы** | В соответствии с Инструкцией по предоставлению «Микро-лайт кредитов» физическим лицам в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (ОАО)/Инструкции выдачи кредитов на приобретение коммерческой недвижимости в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (ОАО), либо по требованию уполномоченного органа Банка принимающего решения о выдаче кредита | |
| **Срок рассмотрения Банком кредитной заявки** | | Решение по кредитам принимается в течении 8 рабочих часов, с момента предоставления Заемщиком полного пакета документов. В случае необходимости запроса у клиента дополнительных документов решение принимается в индивидуальные сроки. | |
| **Прочие параметры продукта, особые условия предоставления и обслуживания** | | В рамках полномочий Уполномоченных органов принятия решений Банка, может быть принято решение о выдаче кредита на условиях по предоставлению и обслуживанию кредита, отличных от утвержденных данным паспортом продукта, при этом оформление кредита осуществляется в рамках данного продукта и не является условием противоречащим требованиям нормативных документов Банка. | |
| **Прочие услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Договора** | | Перевод денежных средств с ТБС, используемого для выдачи кредита, в другую кредитную организацию:- в пользу юридического лица в рамках целевого кредитования;- в пользу физического лица для получения суммы кредита в населенных пунктах, где отсутствуют подразделения «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО);- в остальных случаях плата за перевод денежных средств взимается по тарифам, действующим в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) на момент совершения операций. | Не предлагается |
| Предлагаемый платеж за осуществление Банком мероприятий по внесению по инициативе Заемщика изменений в условия Договора (изменение размера аннуитетного платежа, уменьшение срока возврата Кредита, продление срока возврата Кредита(пролонгация) и(или) отсрочка платежа по основному долгу и(или) изменение даты погашения Кредита) при составлении дополнительного соглашения к Договору | 500 рублей (плата взимается за услугу вне зависимости от количества измененных параметров Договора одновременно) |
| Плата за информацию о размере текущей задолженности Заемщика перед Банком по Договору, о датах и размерах произведенных и предстоящих платежей Заемщика по Договору (размерах предстоящих платежей Заемщика по Кредиту с переменной процентной ставкой, о произведенных платежах, при подготовке справок для субсидий/ в органы социальной защиты населения/налоговые органы/ пенсионный фонд, выписки по счетам, открытым в рамках Договора, справки о закрытии кредита | 500 рублей - при условии запроса информации более 1 раза в месяц |
| Платеж за внесение денежных средств на ТБС/СКС через терминалы самообслуживания Банка | Бесплатно |
| Плата за пополнение ТБС/СКС Заемщика денежными средствами через кассу Банка | 150 рублей |
| Платеж за закрытие ТБС при наличии денежных средств на счете после выполнения клиентом обязательств по договору. | По условиям договора (индивидуально) |
| Выдача дубликата или восстановление утерянного кредитного договора, договоров обеспечения. | 10 000 руб. за 1 договор |
| Осуществление комплекса необходимых мероприятий, направленных на изменение условий договоров обеспечения при наличии согласия «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) (замена залога, вывод имущества из-под залога, замена залогодателя, замена поручителя, вывод поручителя) | 2360 руб. |
| Штраф за не предоставление в установленный кредитным договором срок документов, подтверждающих целевое использование кредитных средств, в рамках ипотечного кредитования и автокредитования (в т.ч. предоставление документов, подтверждающих целевое использование кредитных средств, при этом оформленных на третье лицо (за исключением документов, оформленных на супруга/у)) | 5000 рублей |
| Предлагаемый платеж за рассмотрение Банком по инициативе Заемщика возможности снижения кредитной нагрузки заемщика по Кредитному договору | 1499 рублей |
| \* При сумме кредита свыше 20 000 000 (двадцати) миллионов рублей, предоставление кредита осуществляется только с целевым использованием (цель определяется клиентом и согласовывается решением уполномоченного органа принимающего решение о выдаче кредита), его подтверждением и контролем. При этом предоставление документов, подтверждающих намерение направить кредитные средства на заявленные цели, должно быть произведено до выдачи кредитных средств. | | | |
| \*\*Согласно требований внутренних нормативных документов Банка и/или на основании решения уполномоченного органа Банка, принимающего решение о выдаче кредита. | | | |
| \*\*\*Решение о параметрах кредита принимается на уровне МКК/БКК Банка. При совокупной сумме задолженности клиента перед Банком в 60 млн.рублей и более, необходимо оформление письменного согласия на разглашение сведений, составляющих налоговую тайну, по форме Приложения 2 к совместному письму Банка России и ФНС РФ № ММВ-17-2/4@ от 25.08.2011 «О порядке предоставления информации по п 5. Приложения 1 к Соглашению «Об информационном взаимодействии между Центральным банком Российской Федерации и Федеральной налоговой службой». | | | |
| \*\*\*\*При совокупной сумме задолженности клиента перед Банком в 60 млн.рублей и более, необходимо оформление письменного согласия на разглашение сведений, составляющих налоговую тайну, по форме Приложения 2 к совместному письму Банка России и ФНС РФ № ММВ-17-2/4@ от 25.08.2011 «О порядке предоставления информации по п 5. Приложения 1 к Соглашению «Об информационном взаимодействии между Центральным банком Российской Федерации и Федеральной налоговой службой». | | | |

2.2. ТАРИФНЫЕ ПЛАНЫ ПО КРЕДИТОВАНИЮ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ ОБСЛУЖИВАНИЯ «АЗИАТСКО-ТИХООКЕАНСКИЙ БАНК» (АО)

2.2.1. Тарифный план «Кредит наличными»

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА**

**ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ «КРЕДИТ НАЛИЧНЫМИ»**

1. **ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ и сокращения**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование Кредитора(Банка), место нахождения постоянно действующего исполнительного органа, контактный телефон, по которому осуществляется связь с кредитором, официальный сайт, номер лицензии на осуществление банковских операций** | «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество) (далее – Банк). Универсальная лицензия ЦБ РФ № 1810, ОГРН: 1022800000079, ИНН: 2801023444, БИК: 041012765, кор. Счет №: 30101810300000000765 в Отделении Благовещенск. Местонахождение Банка и место нахождения его постоянно действующего исполнительного органа: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, дом 225. Контактный тел.: 8 800 775 8888 (звонок по России бесплатный). Сайт Банка в сети Интернет: [www.atb.su](http://www.atb.su) |
| **ПСК** | Полная стоимость потребительского Кредита определяется как в процентах годовых, так и в денежном выражении |
| **ТБС (либо ТБС Заемщика)** | Текущий банковский счет, открытый Банком Заемщику в рамках Договора (в случае, если об открытии данного счета Стороны договорились в Индивидуальных условиях Договора) |
| **Счет Карты/Специальный карточный счет/СКС** | Счет (текущий банковский счет, распоряжение денежными средствами по которому возможно с использованием банковской (платежной) карты, в том числе на цифровом носителе (Цифровой карты)), открываемый Банком Заёмщику в рамках заключения Договора Карты и Договора «Потребительский кредит» либо Договора Карты и Договора «Потребительский кредит (с лимитом кредитования)». СКС, открытый в рамках Договора «Потребительский кредит», используется для зачисления предоставленных Заемщику кредитных денежных средств, а также для Погашения Кредита по Договору «Потребительский кредит» и иных Операций, (а также прочих целей, предусмотренных Сторонами в заключенном Договоре), если об открытии данного счета стороны договорились в Индивидуальных условиях. |
| **Цифровая карта** | Расчетная (дебетовая) карта, выпущенная по технологии без физического носителя после открытия Счета Карты через Канал ДБО (Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/Мобильный банк «АТБ банк»). Цифровая карта становится доступной для проведения расчетных операций моментально после открытия Счета Карты и выпуска Карты через Канал ДБО Банка. |
| **Договор (или Договор «Потребительский кредит»)** | Договор потребительского кредита, заключаемый в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» (далее – Закон № 353-ФЗ) |
| **Заемщик-ИП** | Заемщик, получающий доход от предпринимательской деятельности |
| Термины, используемые в настоящем документе, применяются в значении, указанном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённом на сайте Банка в сети Интернет по адресу [www.atb.su](http://www.atb.su) и подразделениях Банка, если иное значение не установлено настоящим документом. | |

1. **ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование продукта/модификации/тарифного плана (ТП)/программы кредитования** | **«Кредит наличными»** | | |
| **Вид Кредита** | Потребительский Кредит | | |
| **Тип Кредита** | Кредит наличными | | |
| **Цель Кредита** | Нецелевой (на любые потребительские цели) | | |
| **Подразделения Банка/Точки продаж, реализующие кредитный продукт** | Все подразделения Банка | | |
| **Категория Заёмщика** | Физические лица**\*** (имеющие официальное место работы и постоянный источник дохода) | | |
| **Валюта, в которой предоставляется Кредит** | Рубль Российской Федерации (далее – рубль) | | |
| **Минимальная сумма Кредита** | 30 000,00 рублей | | |
| **Максимальная сумма Кредита\*\*** | 5 000 000,00 рублей | | |
| **Диапазон сроков возврата Кредита** | от 13 (тринадцати) до 84 (восемьдесят четыре) месяцев (включительно) с шагом в 1 (один) месяц | | |
| **Диапазон процентных ставок**  **в процентах годовых**  **(ставка определяется индивидуально по итогам рассмотрения Заявления на кредит)** | **Процентная ставка (в процентах годовых) при заключении Заемщиком договора личного страхования\*\*\*** | **Процентная ставка (в процентах годовых) без заключения Заемщиком договора личного страхования\*\*\*** | |
| При сумме кредита до 100 000 рублей (вкл.):  22,9% – 29,9%  При сумме кредита свыше 100 000:  22,9% – 26,9% | При сумме кредита до 100 000 рублей (вкл.):  30,9% – 37,9%  При сумме кредита свыше 100 000 рублей:  30,9% – 34,9% | |
| **Диапазон значений полной стоимости Кредита в процентном и денежном выражении** | При сумме кредита до 100 000 рублей (вкл):  22,880 %[[3]](#footnote-3) годовых – 37,871%[[4]](#footnote-4) годовых  4 141,201 рублей – 185 308,842 рублей  При сумме кредита свыше 100 000 рублей:  22,880 %1 годовых - 34,875%3 годовых  13 803,971 рублей - 8 385 058,19**3** рублей | | |
| **Срок рассмотрения Банком заявления Заёмщика о предоставлении потребительского Кредита** | Решение о выдаче Кредита принимается в течение одного рабочего дня с момента предоставления Заемщиком в Банк полного пакета документов. В случае необходимости запроса у Заемщика дополнительных документов решение принимается в индивидуальные сроки, не превышающие 3-х рабочих дней с момента предоставления Заемщиком в Банк полного пакета документов. | | |
| **Требования к Заемщику, которые установлены Кредитором, и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского Кредита** | **Основные** | | |
| * Гражданство Российской Федерации. * Возраст Заемщика не менее 21 года и не более 70 лет (на момент окончания срока возврата Кредита) включительно * Адрес регистрации и фактическое место жительства Заемщика должны находиться на территории, обслуживаемой Банком (ТОБ) (за исключением категории Заемщиков с положительной кредитной историей). Информация о ТОБ размещена на официальном сайте Банка (www.atb.su). * Заемщик имеет официальное место работы и постоянный источник дохода. * Стаж на последнем месте работы не менее 3 месяцев   *Для Заемщиков, являющихся работающими/неработающими пенсионерами, требования относительно доходов и стажа на последнем месте работы не действуют.* | | |
| **Срок, в течение которого Заемщик вправе отказаться от получения потребительского Кредита** | Заемщик вправе отказаться от получения потребительского Кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения установленного Договором срока его предоставления. | | |
| **Срок действия решения о предоставлении Кредита** | 30 календарных дней с даты принятия Банком решения | | |
| **Способ предоставления потребительского Кредита** | Зачисление в безналичном порядке на открытый в Банке ТБС Заемщика.  При желании Заемщика получить потребительский Кредит с использованием электронного средства платежа банковской (платежной) карты**\*\*\*\*** он вправе подать в Банк заявление об этом на бумажном носителе.  Применимо при оформлении Кредита в мобильном приложении:  зачисление денежных средств на открытый в Банке СКС Цифровой карты Заемщика. | | |
| **Иные договоры, требуемые для заключения или исполнения Договора, а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) приобретением таких услуг (работ, товаров) либо отказаться от них.** | Заключение между Сторонами договора банковского счета (на основании которого Заемщику Банком открывается ТБС), элементы которого включены в Договор, либо заключение Договора Карты (на основании которого Заемщику открывается Цифровая карта и денежные средства зачисляются на СКС), заключение (путем присоединения) УДБО, содержащего Общие условия.  Если при оформлении Договора Заемщику предлагаются иные дополнительные услуги (работы, товары), приобретение которых не является обязательным в силу закона, Заемщик вправе отказаться от их приобретения. | | |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | Дата, следующая за датой выдачи Заёмщику Кредита | | |
| **Периодичность платежей Заемщика при возврате потребительского Кредита, уплате процентов и иных платежей по Кредиту** | Ежемесячно | | |
| **Бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по Договору** | Внесение денежных средств на ТБС/СКС через терминалы самообслуживания Банка, перевод через работодателя Заемщика, перевод со счёта в Банке на ТБС/СКС Заемщика. | | |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Договору «Потребительский кредит»** | Неустойка (штраф, пеня). В случае нарушения обязательств по Договору с Заемщика может быть взыскана неустойка в суммах и порядке, определенных Сторонами в соответствии с законодательством РФ и Индивидуальными условиями Договора. По требованию Банка может быть запрошено обеспечение, а именно: залог, поручительство.  Если при расчете платежеспособности участвуют доходы супруга(и) Заёмщика, без которых Заемщик самостоятельно не проходит по платежеспособности (по оценке Банка), то Банком может быть запрошено оформление данного супруга(и) Заёмщика в качестве созаемщика (второго Заемщика) /поручителя.  Требования к транспортному средству, предоставляемому в залог Банку: автотранспортное или мототранспортное средство отечественного или иностранного производства датой выпуска не ранее 01.01.2000 года; не является предметом залога по другому договору, свободно от долгов, не сдано в аренду, не продано, в споре, розыске или под арестом не состоит, а также свободно от иных обременений и прав на него третьих лиц; поставлено на государственный регистрационный учете; собственником является Заемщик или третье лицо. Договором может быть предусмотрено (при согласии Банка) предоставление залога в последующем (в течение 6 месяцев с даты заключения Договора). | | |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении потребительского Кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заёмщика (в случае необходимости могут быть запрошены дополнительные документы)** | **Основные документы:**  1) Паспорт гражданина РФ.  2) Заявление о предоставлении Кредита.  3) В случае необходимости Банком могут быть запрошены документы, подтверждающие доход Клиента при сумме Кредита свыше 100 000 рублей. | | |
| **Документы, подтверждающие доход** | **При предоставлении документа, доход должен быть подтвержден** за последние 12 месяцев либо за фактически отработанный период времени, в зависимости от стажа по текущему месту работы, но не менее 3-х месяцев, предшествующих дате предоставления в Банк Заявления о предоставлении потребительского кредита.  **Документы, подтверждающие доход:**  - выписка по банковской (платежной) карте Банка если Заемщик получает заработную плату на карту Банка;  - выписка по индивидуальному лицевому счету Заемщика, который ведется в Социальном Фонде Российской Федерации и сведения предоставлены Банку (если Заемщиком выражено согласие в соответствии с законодательством Российской Федерации на запрос).  - справка о заработной плате по форме Банка, справка о доходах и суммах налога физических лиц либо по форме работодателя (содержащая обязательные поля, предусмотренные в справке по форме Банка, включая ИНН работодателя);  - выписка с зарплатного счета банковской (платежной) карты Заемщика, заверенная печатью подразделения и подписью работника кредитной организации, выдавшего выписку (или сформированная из мобильного/интернет банка), при этом в выписке должно быть указано назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются заработной платой Заемщика/ зачисления с определённым назначением платежа производятся через равные промежутки времени;  - документы, содержащие сведения о доходах Заемщика, выданные государственными (муниципальными) органами, учреждениями, организациями или предприятиями (включая документы, выданные должностными лицами Вооруженных Сил Российской Федерации и воинских формирований), а также физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей;  - налоговая декларация по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ);  **Если Заемщик/Созаемщик является пенсионером** (для учета дохода в виде пенсии допускается принимать документ, содержащий сведения о доходе за 1 (один) календарный месяц):   * справка Социального фонда Российской Федерации либо другого государственного органа, выплачивающего пенсию, о размере пенсии, ежемесячного пожизненного содержания судьям или ежемесячной надбавки к денежному содержанию судьям о назначении пенсии / иной документ, подтверждающий право на получение пенсии, содержащий идентификационные данные Клиента и размер дохода (например, выписка по индивидуальному лицевому счету в Социальном Фонде Российской Федерации); * выписка со счета карты Заемщика, заверенной печатью подразделения и подписью работника кредитной организации, выдавшего выписку (или сформированная из мобильного/интернет банка), при этом в выписке обязательно должно быть указано назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются пенсией Заемщика.   **Заемщик/Созаемщик-ИП/ нотариус/адвокат** или иные лица, занимающиеся частной практикой, предоставляют один или **совокупность следующих документов:**   * официальные документы (декларации) в зависимости от систем налогообложения, на основании которых возможно идентифицировать доход ИП, копии квитанций (платежных поручений) об уплате налогов за налоговые периоды, соответствующие периоду расчета среднемесячного дохода; * книга учета доходов и расходов и хозяйственных операций индивидуального предпринимателя или выписки по счетам Заемщика, заверенные организацией, в которой открыты данные счета (Банк может запросить выписку в формате TXT); * справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу, уплачиваемому в связи с применением автоматизированной упрощенной системы налогообложения (КНД 1120504) (в случае применения).   **Заемщик/Созаемщик** применяет специальный налоговый режим - налог на профессиональный доход**, совокупность следующих документов:**   * справка о постановке на учет (снятии с учета) ФЛ в качестве плательщика налога на профессиональный доход (КНД 1122035); * справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход (КНД 1122036).   **Доходы от нетрудовой деятельности:**   * выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются социальные выплаты, а также иные регулярные выплаты Клиенту (напр., доходы от сдачи внаем (в аренду) недвижимого имущества (при условии подтверждения права собственности (владения) этим имуществом), в т.ч. сформированная из мобильного/интернет банка, а также при предоставлении налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ); * Справка о сумме ежемесячной денежной выплаты, ежемесячной денежной компенсации, ежемесячного дополнительного материального обеспечения, выданная государственным органом Заемщику/Созаемщику. | | |
| **Способы возврата Заемщиком потребительского Кредита, и уплаты процентов по нему** | Погашение Заемщиком обязательств по Договору осуществляется в сумме и сроки предусмотренные Договором (в т.ч. при досрочном частичном или полном возврате Кредита) производится любым способом по выбору Заемщика, в том числе: посредством внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС/СКС Заемщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заемщиком оферты); кассы Банка, перевод через работодателя Заемщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заемщика, перевод через отделения АО «Почта России», перевод через интернет-системы «АТБ-Онлайн», «АТБ банк», иные кредитные организации (по предусмотренным ими тарифам).  Могут использоваться иные, не противоречащие законодательству РФ способы.  Обязательства по погашению Заемщиком Кредитной задолженности по Договору считаются Заемщиком исполненными в полном объеме после поступления денежных средств на ТБС/СКС Заемщика (списания Банком в свою пользу с ТБС/СКС Заемщика денежных средств).  Заемщик вносит на ТБС/СКС денежные средства любыми из перечисленных выше способов, при этом он обязан учесть время, затрачиваемое на безналичное перечисление денежных средств, выходные и праздничные дни. Если установленный Договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие праздничные дни, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС/СКС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным/нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заемщиком в операционный день Банка. | | |
| **Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение Договора** | За нарушение Заемщиком своих обязательств по Договору Банк вправе начислить пеню (неустойку) в следующем порядке:  1. За ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по возврату Кредита и(или) уплате процентов за пользование Кредитом – в размере 20 (двадцать) % годовых от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки, начиная со следующего дня за днем ее образования.  2. За непредоставление (нарушение срока предоставления) залога (если условиями Договора предусмотрена такая обязанность Заемщика) – в размере 5 (пять) % годовых на сумму основного долга за каждый день просрочки предоставления залога, начиная со следующего дня за днем просрочки предоставления залога.  3. Суммарный размер ответственности Заемщика при совокупности указанных нарушений не может превышать ограничений, предусмотренных частями 21 и 24 статьи 5 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)». | | |
| **Уступка Банком третьим лицам прав (требований) по Договору** | При заключении Договора Заемщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Договору. | | |
| **Подсудность споров по искам Кредитора к заемщику** | Все споры по Договору по искам Банка к Заемщику рассматриваются в порядке, установленном законодательством РФ.  Взыскание задолженности по Договору может производиться по исполнительной надписи нотариуса, совершаемой на основании заявления Банка. | | |
| **Виды и суммы иных платежей Заемщика по Договору** | Иные обязательные платежи по Договору отсутствуют.  При наличии соответствующего волеизъявления Заемщика ему могут быть оказаны Банком услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Договора, плата за которые предусмотрена Тарифами Банка  ( <https://www.atb.su/general-information/tariff-book/> ). Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком волеизъявления на пользование определенной услугой. Оплата услуг должна быть произведена до момента оказания Банком услуг.  Платеж за выдачу дубликата или восстановление утерянного Договора, договоров обеспечения в размере 10 000 рублей за один Договор. | | |
| **Перевод денежных средств с ТБС, используемого для выдачи Кредита, в другую кредитную организацию:** | в пользу юридического лица в рамках целевого кредитования; | | Не применимо |
| в пользу физического лица для получения суммы Кредита в населенных пунктах, где отсутствуют подразделения Банка. | |
| в остальных случаях плата за перевод денежных средств взимается по Тарифам, действующим в Банке на момент совершения операций. | | |
| **Порядок определения курса иностранной валюты при переводе денежных средств Банком третьему лицу, указанному Заемщиком** | Не применимо | | |
| **Информация о возможном увеличении суммы расходов заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках Заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты кредита** | Переменная процентная ставка не применяется в Договоре. Кредит предоставляется в рублях, вместе с тем, Заемщикам, получающим доход в иностранной валюте следует помнить, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, в связи с чем, такие Заемщики несут повышенные риски в связи с получением доходов в иностранной валюте. | | |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия Договора «Потребительский Кредит»** | Общие условия Договора «Потребительский кредит» закреплены в «Общих условиях потребительского кредитования в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), являющихся Приложением 3 и Приложением 4 к Универсальному договору банковского обслуживания в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённых в местах приема заявлений на предоставление потребительского Кредита (в отделениях Банка и иных местах приема заявлений на предоставление потребительского Кредита), на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.atb.su и могут быть предоставлены Заемщику по его требованию на бумажном носителе. | | |
| **Право заемщика обратиться к кредитору с требованием, предусмотренным частью 1 статьи 6.1-2 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», и об условиях, при наступлении которых у заемщика возникает соответствующее право.** | Заемщик в любой момент в течение времени действия Договора, а в случае, указанном в п. 2 ч. 2 ст. 6.1-2 Закона № 353-ФЗ, в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов, вправе обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств по Договору.  С условиями, при наступлении которых у Заемщика возникает такое право, можно ознакомиться в размещаемой Банком информации о кредитных каникулах в рамках 353-ФЗ, в том числе на сайте Банка  <https://www.atb.su/customer-care-service/> | | |
| **Примечания** | **\***В том числефизические лица, по которым сформировано предварительно одобренное решение о рассмотрении возможности выдачи кредита (по тексту - Предодобренное решение) со стороны Банка, направленное одним из способов (СМС-сообщение/сообщение на электронную почту, иной способ) обмена информацией.  **\*\***Максимальная сумма кредита для Заемщика–ИП/Заемщика, применяющего специальный налоговый режим - налог на профессиональный доход/адвоката/ нотариуса: 500 000 рублей.  Максимальная сумма кредита при дистанционном оформлении в Мобильном банке может быть увеличена на сумму затрат Заемщика для заключения договора личного страхования (в случае, если потенциальный Заемщик выразил волеизъявление на это).  **\*\*\***Личное страхование (от рисков: смерть Заемщика по любой причине, инвалидность I или II группы по любой причине, госпитализация в результате несчастного случая) оформляется по желанию Заемщика в любой страховой компании, действующей в соответствии с законодательством РФ, выбранной Заемщиком, и не влияет на решение Банка о выдаче Кредита. В случае оформления Заемщиком потребительского кредита по сниженной ставке при условии оформления договора личного страхования, Заемщик обязан обеспечивать страхование в течение срока действия Договора в любых страховых компаниях, действующих в соответствии с законодательством РФ (при этом, при сроке кредитования свыше 1 года Заемщик не обязан заключать договор страхования сразу на весь срок действия Договора – вправе заключить на меньший срок с продлением договора страхования или заключением каждый раз новых договоров страхования после окончания действия предыдущих).  Выгодоприобретателем по Договору личного страхования должен выступать Банк в размере задолженности Заемщика по Договору, за исключением случаев, когда Банк является страховым агентом при заключении Договора личного страхования.  Заемщик уведомлен, что он вправе выбрать в Банке альтернативный вариант потребительского кредита на сопоставимых (сумма и срок возврата потребительского кредита) условиях потребительского кредита без обязательного заключения договора личного страхования.  В случае, если Заемщик выбирает потребительский кредит с заключением им договора личного страхования, то в случае неисполнения (прекращения/не пролонгации договора страхования) Заемщиком обязанности по личному страхованию свыше тридцати календарных дней процентная ставка по Договору увеличивается на 8 (восемь) процентных пунктов, выше процентной ставки, указываемой в п. 4.1. Индивидуальных условий, при этом, если увеличение процентной ставки в таком размере будет выше предусмотренных ч. 11 ст. 7 Федерального закона «О потребительском кредите (займе)» ограничений, то процентная ставка по Договору увеличивается (устанавливается) до уровня процентной ставки, действовавшей на момент заключения Договора по договорам потребительского кредита в Банке на сопоставимых (сумма, срок возврата потребительского кредита) условиях потребительского кредита без обязательного заключения договора личного страхования, но не выше процентной ставки по таким договорам потребительского кредита, действовавшей на момент принятия решения Банком об увеличении размера процентной ставки в связи с неисполнением обязанности по страхованию (при увеличении процентной ставки применяется наименьшая из величин, указанных в настоящем абзаце). Увеличенная процентная ставка по Договору устанавливается с даты, следующей за датой подлежащего уплате Заемщиком Банку (в соответствии с Договором) ближайшего ежемесячного платежа и действует до окончания срока действия Договора.  ***Оформление договора личного страхования не применимо для лиц с инвалидностью*** *(с учетом предоставления справки, подтверждающей факт установления инвалидности с указанием группы инвалидности). При оформлении потребительского кредита без заключения договора страхования, но с учетом сниженной процентной ставки потребуется предоставить Банку обеспечение в виде залога либо Заемщик вправе выбрать альтернативный вариант потребительского кредита на сопоставимых (сумма и срок возврата потребительского кредита) без обязательного заключения договора личного страхования.*  **\*\*\*\***Операции по банковским счетам и использование платежных карт осуществляются с учетом ограничений, установленных платежными системами, иными уполномоченными лицами/органами иностранных государств, международными организациями, а также законодательством иностранных государств, Российской Федерации, в том числе актами Банка России, иных уполномоченных лиц/органов, действующих на территории Российской Федерации. | | |

2.2.2. Тарифный план «Лидер»

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА**

**ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ «ЛИДЕР»**

1. **ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ и сокращения**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование Кредитора(Банка), место нахождения постоянно действующего исполнительного органа, контактный телефон, по которому осуществляется связь с кредитором, официальный сайт, номер лицензии на осуществление банковских операций** | «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество) (далее – Банк). Универсальная лицензия ЦБ РФ № 1810, ОГРН: 1022800000079, ИНН: 2801023444, БИК: 041012765, кор. Счет №: 30101810300000000765 в Отделении Благовещенск. Местонахождение Банка и место нахождения его постоянно действующего исполнительного органа: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, дом 225. Контактный тел.: 8 800 775 8888 (звонок по России бесплатный). Сайт Банка в сети Интернет: [www.atb.su](http://www.atb.su) |
| **ПСК** | Полная стоимость потребительского Кредита определяется как в процентах годовых, так и в денежном выражении |
| **ТБС (либо ТБС Заемщика)** | Текущий банковский счет, открытый Банком Заемщику в рамках Договора (в случае, если об открытии данного счета Стороны договорились в Индивидуальных условиях Договора) |
| **Договор (или Договор «Потребительский кредит»)** | Договор потребительского Кредита, заключаемый в соответствии с Федеральным законом № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» |
| **ЮЛ** | Юридическое лицо |
| Термины, используемые в настоящем документе, применяются в значении, указанном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённом на сайте Банка в сети Интернет по адресу [www.atb.su](http://www.atb.su) и подразделениях Банка, если иное значение не установлено настоящим документом. | |

1. **ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование продукта/модификации/тарифного плана (ТП)/программы кредитования** | **«Лидер»** | | |
| **Вид Кредита** | Потребительский Кредит | | |
| **Тип Кредита** | Кредит наличными | | |
| **Цель Кредита** | Нецелевой (на любые потребительские цели) | | |
| **Подразделения Банка/Точки продаж, реализующие кредитный продукт** | Все подразделения Банка | | |
| **Категория Заёмщика** | Физические лица, являющиеся собственниками ЮЛ\* | | |
| **Валюта, в которой предоставляется Кредит** | Рубль Российской Федерации (далее – рубль) | | |
| **Минимальная сумма Кредита** | 5 000 000,01 рублей | | |
| **Максимальная сумма Кредита** | 50 000 000,00 рублей | | |
| **Диапазон сроков возврата Кредита** | от 12 (двенадцать) до 84 (восемьдесят четыре) месяцев (включительно) с шагом в 1 (один) месяц | | |
| **Диапазон процентных ставок**  **в процентах годовых**  **(ставка определяется индивидуально по итогам рассмотрения Заявления на кредит)** | **Процентная ставка (в процентах годовых) при заключении Заемщиком договора личного страхования** \*\* | **Процентная ставка (в процентах годовых) без заключения Заемщиком договора личного страхования**\*\* | |
| 22,4% - 25,0% | 27,0% - 30,0% | |
| **Диапазон полной стоимости Кредита в процентном и денежном выражении** | 22,379%[[5]](#footnote-5) годовых – 29,979%[[6]](#footnote-6) годовых  624 344,54 рублей 1 – 69 857 082,59 рубль 2 | | |
| **Срок рассмотрения Банком заявления Заёмщика о предоставлении потребительского Кредита** | Решение о выдаче Кредита принимается в индивидуальные сроки. | | |
| **Требования к Заемщику, которые установлены Кредитором, и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского Кредита** | **Основные** | | |
| Гражданство Российской Федерации.  Возраст Заемщика не менее 21 года и не более 70 лет (на момент окончания срока возврата Кредита) включительно  Заемщик имеет официальное место работы и/или постоянный источник дохода.  При официальном месте работы стаж на последнем месте работы не менее 3 месяцев. | | |
| **Срок, в течение которого Заемщик вправе отказаться от получения потребительского Кредита** | Заемщик вправе отказаться от получения потребительского Кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения установленного Договором срока его предоставления. | | |
| **Срок действия решения о предоставлении Кредита** | 30 календарных дней с даты принятия Банком решения | | |
| **Способ предоставления потребительского Кредита** | Зачисление в безналичном порядке на открытый в Банке ТБС Заемщика.  При желании Заемщика получить потребительский Кредит с использованием электронного средства платежа банковской (платежной) карты\*\*\* он вправе подать в Банк заявление об этом на бумажном носителе.  В дальнейшем Заемщик вправе использовать полученный потребительский Кредит по своему усмотрению. | | |
| **Иные договоры, требуемые для заключения или исполнения Договора** | Заключение между Сторонами договора банковского счета (на основании которого Заемщику Банком открывается ТБС), элементы которого включены в Договор, заключение (путем присоединения) УДБО, содержащего Общие условия. | | |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | Дата, следующая за датой выдачи Заёмщику Кредита | | |
| **Периодичность платежей Заемщика при возврате потребительского Кредита, уплате процентов и иных платежей по Кредиту** | Ежемесячно | | |
| **Бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по Договору** | Внесение денежных средств на ТБС через терминалы самообслуживания Банка, перевод через работодателя Заемщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заемщика. | | |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Договору «Потребительский кредит»** | Неустойка (штраф, пеня). В случае нарушения обязательств по Договору с Заемщика может быть взыскана неустойка в суммах и порядке, определенных Сторонами в соответствии с законодательством РФ и Индивидуальными условиями Договора. По требованию Банка может быть запрошено обеспечение.  Заключение договора поручительства Юридического лица, учредителем которого является Заемщик.  При сроке кредита свыше 60 мес. – заключение договора залога движимого/недвижимого имущества. | | |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении потребительского Кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заёмщика (в случае необходимости могут быть запрошены дополнительные документы)** | **Основные документы:**  1) Паспорт гражданина РФ.  2) Заявление на предоставление Кредита. | | |
| **Документы, подтверждающие доход** | **Документы, подтверждающие доход:**  - Выписка с зарплатного счета банковской (платежной) карты Заемщика как Банка, так и сторонней кредитной организации. В случае если предоставляется выписка сторонней кредитной организации, то выписка должна быть заверена печатью подразделения и подписью работника кредитной организации, выдавшего выписку (или сформированная из мобильного/интернет банка), при этом в выписке должно быть указано назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются заработной платой Заемщика/ зачисления с определённым назначением платежа производятся через равные промежутки времени;  - Выписка по индивидуальному лицевому счету в Социальном Фонде Российской Федерации если Заемщиком выражено согласие в соответствии с законодательством Российской Федерации на запрос выписки по индивидуальному лицевому счету Заемщика, который ведется в Социальном Фонде Российской Федерации и сведения предоставлены Банку;  - Справка о доходах и суммах налога физического лица.  Доход должен быть подтвержден **документами о доходе** за последние 12 (двенадцать) месяцев. В случае, если стаж на текущем месте работы менее 12 месяцев (но не менее 3 месяцев), то сведения о доходе Клиента предоставляются за периоды фактически начисленной заработной платы.  **Для подтверждения дивидендов (совокупность документов):**  - решение уполномоченного органа ЮЛ о выплате дивидендов;  - выписка по счету/ Справка о доходах и суммах налога физического лица;  - документы для проведения анализа финансового-хозяйственной деятельности ЮЛ, с целью подтверждения стабильности получения дивидендов (запрашиваются по отдельному списку).  **Если Заемщик является пенсионером** (для учета дохода в виде пенсии допускается принимать документ, содержащий сведения о доходе за 1 (один) календарный месяц):   * справка Социального фонда Российской Федерации либо другого государственного органа, выплачивающего пенсию, о размере пенсии, ежемесячного пожизненного содержания судьям или ежемесячной надбавки к денежному содержанию судьям о назначении пенсии / иной документ, подтверждающий право на получение пенсии, содержащий идентификационные данные Клиента и размер дохода (например, выписка по индивидуальному лицевому счету в Социальном Фонде Российской Федерации); * выписка со счета карты Заемщика, заверенной печатью подразделения и подписью работника кредитной организации, выдавшего выписку (или сформированная из мобильного/интернет банка), при этом в выписке обязательно должно быть указано назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются пенсией Заемщика. | | |
| **Способы возврата Заемщиком потребительского Кредита, и уплаты процентов по нему** | Погашение Заемщиком обязательств по Договору осуществляется в сумме и сроки предусмотренные Договором (в т.ч. при досрочном частичном или полном возврате Кредита) производится любым способом по выбору Заемщика, в том числе: посредством внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС Заемщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заемщиком оферты); кассы Банка, перевод через работодателя Заемщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заемщика, перевод через отделения АО «Почта России», перевод через интернет-системы «АТБ-Онлайн», «АТБ-Мобайл/АТБ банк», иные кредитные организации (по предусмотренным ими тарифам).  Могут использоваться иные, не противоречащие законодательству РФ способы.  Обязательства по погашению Заемщиком Кредитной задолженности по Договору считаются Заемщиком исполненными в полном объеме после поступления денежных средств на ТБС Заемщика (списания Банком в свою пользу с ТБС Заемщика денежных средств).  Заемщик вносит на ТБС денежные средства любыми из перечисленных выше способов, при этом он обязан учесть время, затрачиваемое на безналичное перечисление денежных средств, выходные и праздничные дни. Если установленный Договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие праздничные дни, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным/нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заемщиком в операционный день Банка. | | |
| **Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение Договора** | За ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по возврату Кредита и(или) уплате процентов за пользование Кредитом начисляется, пеня за каждый день просрочки в размере 20 (двадцать) % годовых от суммы просроченной задолженности, начиная со следующего дня за днем ее образования.  Если срок возврата потребительского кредита по Договору на момент его заключения не будет превышать одного года, то не  производится начисление процентов, неустойки (штрафа, пени), иных мер ответственности по Договору, а также платежей за оказываемые услуги (выполняемые работы, реализуемые товары) Банком Заемщику за отдельную плату по Договору, после того, как сумма начисленных процентов, неустойки (штрафа, пени), иных мер ответственности по Договору, а также платежей за оказываемые услуги (выполняемые работы, реализуемые товары) Банком Заемщику за отдельную плату по Договору достигнет 130 процентов от суммы предоставленного потребительского кредита. | | |
| **Уступка Банком третьим лицам прав (требований) по Договору** | Заемщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Договору. | | |
| **Подсудность споров по искам Кредитора к заемщику** | Все споры по Договору по искам Банка к Заемщику рассматриваются в порядке, установленном законодательством РФ.  Взыскание задолженности по Договору может производиться по исполнительной надписи нотариуса, совершаемой на основании заявления Банка. | | |
| **Виды и суммы иных платежей Заемщика по Договору** | Иные обязательные платежи по Договору отсутствуют.  При наличии соответствующего волеизъявления Заемщика ему могут быть оказаны Банком услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Договора, плата за которые предусмотрена Тарифами Банка  (<https://www.atb.su/general-information/tariff-book/> ). Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком волеизъявления на пользование определенной услугой. Оплата услуг должна быть произведена до момента оказания Банком услуг.  Платеж за выдачу дубликата или восстановление утерянного Договора, договоров обеспечения в размере 10 000 рублей за один Договор. | | |
| **Перевод денежных средств с ТБС, используемого для выдачи Кредита, в другую кредитную организацию:** | в пользу юридического лица в рамках целевого кредитования; | | Не применимо |
| в пользу физического лица для получения суммы Кредита в населенных пунктах, где отсутствуют подразделения Банка. | |
| в остальных случаях плата за перевод денежных средств взимается по Тарифам, действующим в Банке на момент совершения операций. | | |
| **Порядок определения курса иностранной валюты при переводе денежных средств Банком третьему лицу, указанному Заемщиком** | Не применимо | | |
| **Указание на изменение суммы расходов заемщика при увеличении используемой в договоре переменной процентной ставки потребительского кредита на один процентный пункт начиная со второго очередного платежа на ближайшую дату после предполагаемой даты заключения договора** | Не применимо | | |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия Договора «Потребительский Кредит»** | Общие условия Договора «Потребительский кредит» закреплены в «Общих условиях потребительского кредитования в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), являющихся Приложением 3 к Универсальному договору банковского обслуживания в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённых в местах приема заявлений на предоставление потребительского Кредита (в отделениях Банка и иных местах приема заявлений на предоставление потребительского Кредита), на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.atb.su и могут быть предоставлены Заемщику по его требованию на бумажном носителе. | | |
| **Примечания** | \* Юридическое лицо, которое находится на обслуживании Банка  \*\* Указывается процентная ставка с условием заключения договора личного страхования. Личное страхование (от рисков: смерть Заемщика по любой причине, инвалидность I или II группы по любой причине, госпитализация в результате несчастного случая) оформляется по желанию Заемщика в любой страховой компании, действующей в соответствии с законодательством РФ, выбранной Заемщиком, и не влияет на решение Банка о выдаче Кредита. В случае оформления Заемщиком потребительского кредита по сниженной ставке при условии оформления договора личного страхования, Заемщик обязан обеспечивать страхование в течение срока действия Договора в любых страховых компаниях, действующих в соответствии с законодательством РФ (при этом, при сроке кредитования свыше 1 года Заемщик не обязан заключать договор страхования сразу на весь срок действия Договора – вправе заключить на меньший срок с продлением договора страхования или заключением каждый раз новых договоров страхования после окончания действия предыдущих).  Выгодоприобретателем по Договору личного страхования должен выступать Банк в размере задолженности Заемщика по Договору, за исключением случаев, когда Банк является страховым агентом при заключении Договора личного страхования.  Заемщик уведомлен, что он вправе выбрать в Банке альтернативный вариант потребительского кредита на сопоставимых (сумма и срок возврата потребительского кредита) условиях потребительского кредита без обязательного заключения договора личного страхования.  В случае, если Заемщик выбирает потребительский кредит с заключением им договора личного страхования, то в случае неисполнения (прекращения/не пролонгации договора страхования) Заемщиком обязанности по личному страхованию свыше тридцати календарных дней процентная ставка по Договору увеличивается на 5 (пять) процентных пунктов, выше процентной ставки, указываемой в п. 4.1. Индивидуальных условий, при этом, если увеличение процентной ставки в таком размере будет выше предусмотренных ч. 11 ст. 7 Федерального закона «О потребительском кредите (займе)» ограничений, то процентная ставка по Договору увеличивается (устанавливается) до уровня процентной ставки, действовавшей на момент заключения Договора по договорам потребительского кредита в Банке на сопоставимых (сумма, срок возврата потребительского кредита) условиях потребительского кредита без обязательного заключения договора личного страхования, но не выше процентной ставки по таким договорам потребительского кредита, действовавшей на момент принятия решения Банком об увеличении размера процентной ставки в связи с неисполнением обязанности по страхованию (при увеличении процентной ставки применяется наименьшая из величин, указанных в настоящем абзаце). Увеличенная процентная ставка по Договору устанавливается с даты, следующей за датой подлежащего уплате Заемщиком Банку (в соответствии с Договором) ближайшего ежемесячного платежа и действует до окончания срока действия Договора.  ***Оформление договора личного страхования не применимо для лиц с инвалидностью*** *(с учетом предоставления справки, подтверждающей факт установления инвалидности с указанием группы инвалидности). При оформлении потребительского кредита без заключения договора страхования, но с учетом сниженной процентной ставки потребуется предоставить Банку обеспечение в виде залога либо Заемщик вправе выбрать альтернативный вариант потребительского кредита на сопоставимых (сумма и срок возврата потребительского кредита) без обязательного заключения договора личного страхования.*  \*\*\* Операции по банковским счетам и использование платежных карт осуществляются с учетом ограничений, установленных платежными системами, иными уполномоченными лицами/органами иностранных государств, международными организациями, а также законодательством иностранных государств, Российской Федерации, в том числе актами Банка России, иных уполномоченных лиц/органов, действующих на территории Российской Федерации. | | |

2.2.3 Тарифный план «Лояльный»

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА**

**ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ «Лояльный»**

1. **ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ и сокращения**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование Кредитора(Банка), место нахождения постоянно действующего исполнительного органа, контактный телефон, по которому осуществляется связь с кредитором, официальный сайт, номер лицензии на осуществление банковских операций** | «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество) (далее – Банк). Универсальная лицензия ЦБ РФ № 1810, ОГРН: 1022800000079, ИНН: 2801023444, БИК: 041012765, кор. Счет №: 30101810300000000765 в Отделении Благовещенск. Местонахождение Банка и место нахождения его постоянно действующего исполнительного органа: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, дом 225. Контактный тел.: 8 800 775 8888 (звонок по России бесплатный). Сайт Банка в сети Интернет: [www.atb.su](http://www.atb.su) |
| **ПСК** | Полная стоимость потребительского Кредита определяется как в процентах годовых, так и в денежном выражении |
| **ТБС (либо ТБС Заемщика)** | Текущий банковский счет, открытый Банком Заемщику в рамках Договора (в случае, если об открытии данного счета Стороны договорились в Индивидуальных условиях Договора) |
| **Счет Карты/Специальный карточный счет/СКС** | Счет (текущий банковский счет, распоряжение денежными средствами по которому возможно с использованием банковской (платежной) карты, в том числе на цифровом носителе (Цифровой карты)), открываемый Банком Заёмщику в рамках заключения Договора Карты и Договора «Потребительский кредит» либо Договора Карты и Договора «Потребительский кредит (с лимитом кредитования)». СКС, открытый в рамках Договора «Потребительский кредит», используется для зачисления предоставленных Заемщику кредитных денежных средств, а также для Погашения Кредита по Договору «Потребительский кредит» и иных Операций, (а также прочих целей, предусмотренных Сторонами в заключенном Договоре), если об открытии данного счета стороны договорились в Индивидуальных условиях. |
| **Цифровая карта** | Расчетная (дебетовая) карта, выпущенная по технологии без физического носителя после открытия Счета Карты через Канал ДБО (Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/Мобильный банк «АТБ банк»). Цифровая карта становится доступной для проведения расчетных операций моментально после открытия Счета Карты и выпуска Карты через Канал ДБО Банка. |
| **Договор (или Договор «Потребительский кредит»)** | Договор потребительского кредита, заключаемый в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» (далее – Закон № 353-ФЗ) |
| **Заемщик-ИП** | Заемщик, получающий доход от предпринимательской деятельности |
| **Организация** | Юридическое лицо или Индивидуальный предприниматель, которое/ый находится на обслуживании Банка и включен [в реестр льготного кредитования](https://www.atb.su/upload/doc/kredity/spisok-organizatsiy-lgotnogo-kreditovaniya.pdf) |
| Термины, используемые в настоящем документе, применяются в значении, указанном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённом на сайте Банка в сети Интернет по адресу [www.atb.su](http://www.atb.su) и подразделениях Банка, если иное значение не установлено настоящим документом. | |

1. **ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование продукта/модификации/тарифного плана (ТП)/программы кредитования** | **«Лояльный»** | | |
| **Тип Кредита** | Потребительский кредит | | |
| **Цель Кредита** | Нецелевой (на любые потребительские цели) | | |
| **Подразделения Банка/Точки продаж, реализующие кредитный продукт** | Все подразделения Банка | | |
| **Категория Заёмщика** | Заёмщик по основному месту работы: имеет ежемесячные перечисления заработной платы**\*** на Счет, открытый в Банке или является работником Организации, которая включена [в реестр льготного кредитования](https://www.atb.su/upload/doc/kredity/spisok-organizatsiy-lgotnogo-kreditovaniya.pdf) | | |
| **Валюта, в которой предоставляется Кредит** | Рубль Российской Федерации (далее – рубль) | | |
| **Минимальная сумма Кредита** | 30 000,00 рублей | | |
| **Максимальная сумма Кредита\*\*** | 5 000 000,00 рублей | | |
| **Диапазон сроков возврата Кредита** | от 13 (тринадцати) до 84 (восемьдесят четыре) месяцев (включительно) с шагом в 1 (один) месяц | | |
| **Диапазон процентных ставок**  **в процентах годовых**  **(ставка определяется индивидуально по итогам рассмотрения Заявления на кредит)** | **Процентная ставка (в процентах годовых) при заключении Заемщиком договора личного страхования\*\*\*** | **Процентная ставка (в процентах годовых) без заключения Заемщиком договора личного страхования\*\*\*** | |
| 22,9% | 30,9% | |
| **Диапазон значений полной стоимости Кредита в процентном и денежном выражении** | 22,880%[[7]](#footnote-7) годовых – 30,879%[[8]](#footnote-8) годовых  4 141,20 рублей 1 – 7 238 806,18 рублей2 | | |
| **Срок рассмотрения Банком заявления Заёмщика о предоставлении потребительского Кредита** | Решение о выдаче Кредита принимается в течение одного рабочего дня с момента предоставления Заемщиком в Банк полного пакета документов. В случае необходимости запроса у Заемщика дополнительных документов решение принимается в индивидуальные сроки, не превышающие 3-х рабочих дней с момента предоставления Заемщиком в Банк полного пакета документов. | | |
| **Требования к Заемщику, которые установлены Кредитором, и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского Кредита** | **Основные** | | |
| гражданство Российской Федерации.  Возраст Заемщика не менее 21 года и не более 70 лет (на момент окончания срока возврата Кредита) включительно  Адрес регистрации и фактическое место жительства Заемщика должны находиться на территории, обслуживаемой Банком (ТОБ) (за исключением категории Заемщиков с положительной кредитной историей). Информация о ТОБ размещена на официальном сайте Банка (www.atb.su).  Заемщик имеет официальное место работы и постоянный источник дохода.  Стаж на последнем месте работы не менее 3 месяцев. | | |
| **Срок, в течение которого Заемщик вправе отказаться от получения потребительского Кредита** | Заемщик вправе отказаться от получения потребительского Кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения установленного Договором срока его предоставления. | | |
| **Срок действия решения о предоставлении Кредита** | 30 календарных дней с даты принятия Банком решения | | |
| **Способ предоставления потребительского Кредита** | Зачисление в безналичном порядке на открытый в Банке ТБС Заемщика.  При желании Заемщика получить потребительский Кредит с использованием электронного средства платежа банковской (платежной) карты\*\*\*\* он вправе подать в Банк заявление об этом на бумажном носителе.  Применимо при оформлении Кредита в мобильном приложении:  зачисление денежных средств на открытый в Банке СКС Цифровой карты Заемщика. | | |
| **Иные договоры, требуемые для заключения или исполнения Договора, а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) приобретением таких услуг (работ, товаров) либо отказаться от них.** | Заключение между Сторонами договора банковского счета (на основании которого Заемщику Банком открывается ТБС), элементы которого включены в Договор, либо заключение Договора Карты (на основании которого Заемщику открывается Цифровая карта и денежные средства зачисляются на СКС), заключение (путем присоединения) УДБО, содержащего Общие условия.  Если при оформлении Договора Заемщику предлагаются иные дополнительные услуги (работы, товары), приобретение которых не является обязательным в силу закона, Заемщик вправе отказаться от их приобретения. | | |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | Дата, следующая за датой выдачи Заёмщику Кредита | | |
| **Периодичность платежей Заемщика при возврате потребительского Кредита, уплате процентов и иных платежей по Кредиту** | Ежемесячно | | |
| **Бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по Договору** | Внесение денежных средств на ТБС/СКС через терминалы самообслуживания Банка, перевод через работодателя Заемщика, перевод со счёта в Банке на ТБС/СКС Заемщика. | | |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Договору «Потребительский кредит»** | Неустойка (штраф, пеня). В случае нарушения обязательств по Договору с Заемщика может быть взыскана неустойка в суммах и порядке, определенных Сторонами в соответствии с законодательством РФ и Индивидуальными условиями Договора. По требованию Банка может быть запрошено обеспечение, а именно: залог, поручительство.  Если при расчете платежеспособности участвуют доходы супруга(и) Заёмщика, без которых Заемщик самостоятельно не проходит по платежеспособности (по оценке Банка), то Банком может быть запрошено оформление данного супруга(и) Заёмщика в качестве созаемщика (второго Заемщика) /поручителя.  Требования к транспортному средству, предоставляемому в залог Банку: автотранспортное или мототранспортное средство отечественного или иностранного производства датой выпуска не ранее 01.01.2000 года; не является предметом залога по другому договору, свободно от долгов, не сдано в аренду, не продано, в споре, розыске или под арестом не состоит, а также свободно от иных обременений и прав на него третьих лиц; поставлено на государственный регистрационный учете; собственником является Заемщик или третье лицо. Договором может быть предусмотрено (при согласии Банка) предоставление залога в последующем (в течение 6 месяцев с даты заключения Договора). | | |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении потребительского Кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заёмщика (в случае необходимости могут быть запрошены дополнительные документы)** | **Основные документы:**  1) Паспорт гражданина РФ.  2) Заявление о предоставлении Кредита.  3) В случае необходимости Банком могут быть запрошены документы, подтверждающие доход Клиента при сумме Кредита свыше 100 000 рублей. | | |
| **Документы, подтверждающие доход** | **При предоставлении документа, доход должен быть подтвержден** за последние 12 месяцев либо за фактически отработанный период времени, в зависимости от стажа по текущему месту работы, но не менее 3-х месяцев, предшествующих дате предоставления в Банк Заявления о предоставлении потребительского кредита.  **Документы, подтверждающие доход:**  - выписка по банковской (платежной) карте Банка если Заемщик получает заработную плату на карту Банка;  - выписка по индивидуальному лицевому счету Заемщика, который ведется в Социальном Фонде Российской Федерации и сведения предоставлены Банку (если Заемщиком выражено согласие в соответствии с законодательством Российской Федерации на запрос).  - справка о заработной плате по форме Банка, справка о доходах и суммах налога физических лиц либо по форме работодателя (содержащая обязательные поля, предусмотренные в справке по форме Банка, включая ИНН работодателя);  - выписка с зарплатного счета банковской (платежной) карты Заемщика, заверенная печатью подразделения и подписью работника кредитной организации, выдавшего выписку (или сформированная из мобильного/интернет банка), при этом в выписке должно быть указано назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются заработной платой Заемщика/ зачисления с определённым назначением платежа производятся через равные промежутки времени;  - документы, содержащие сведения о доходах Заемщика, выданные государственными (муниципальными) органами, учреждениями, организациями или предприятиями (включая документы, выданные должностными лицами Вооруженных Сил Российской Федерации и воинских формирований), а также физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей;  - налоговая декларация по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ);  **Если Заемщик/Созаемщик является пенсионером** (для учета дохода в виде пенсии допускается принимать документ, содержащий сведения о доходе за 1 (один) календарный месяц):   * справка Социального фонда Российской Федерации либо другого государственного органа, выплачивающего пенсию, о размере пенсии, ежемесячного пожизненного содержания судьям или ежемесячной надбавки к денежному содержанию судьям о назначении пенсии / иной документ, подтверждающий право на получение пенсии, содержащий идентификационные данные Клиента и размер дохода (например, выписка по индивидуальному лицевому счету в Социальном Фонде Российской Федерации); * выписка со счета карты Заемщика, заверенной печатью подразделения и подписью работника кредитной организации, выдавшего выписку (или сформированная из мобильного/интернет банка), при этом в выписке обязательно должно быть указано назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются пенсией Заемщика.   **Заемщик/Созаемщик-ИП/ нотариус/адвокат** или иные лица, занимающиеся частной практикой, предоставляют **один или** **совокупность следующих документов:**   * официальные документы (декларации) в зависимости от систем налогообложения, на основании которых возможно идентифицировать доход ИП, копии квитанций (платежных поручений) об уплате налогов за налоговые периоды, соответствующие периоду расчета среднемесячного дохода; * книга учета доходов и расходов и хозяйственных операций индивидуального предпринимателя или выписки по счетам Заемщика, заверенные организацией, в которой открыты данные счета (Банк может запросить выписку в формате TXT); * справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу, уплачиваемому в связи с применением автоматизированной упрощенной системы налогообложения (КНД 1120504) (в случае применения).   **Заемщик/Созаемщик** применяет специальный налоговый режим - налог на профессиональный доход**, совокупность следующих документов:**   * справка о постановке на учет (снятии с учета) ФЛ в качестве плательщика налога на профессиональный доход (КНД 1122035); * справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход (КНД 1122036).   **Доходы от нетрудовой деятельности:**   * выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются социальные выплаты, а также иные регулярные выплаты Клиенту (напр., доходы от сдачи внаем (в аренду) недвижимого имущества (при условии подтверждения права собственности (владения) этим имуществом), в т.ч. сформированная из мобильного/интернет банка, а также при предоставлении налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ); * Справка о сумме ежемесячной денежной выплаты, ежемесячной денежной компенсации, ежемесячного дополнительного материального обеспечения, выданная государственным органом Заемщику/Созаемщику. | | |
| **Способы возврата Заемщиком потребительского Кредита, и уплаты процентов по нему** | Погашение Заемщиком обязательств по Договору осуществляется в сумме и сроки предусмотренные Договором (в т.ч. при досрочном частичном или полном возврате Кредита) производится любым способом по выбору Заемщика, в том числе: посредством внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС/СКС Заемщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заемщиком оферты); кассы Банка, перевод через работодателя Заемщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заемщика, перевод через отделения АО «Почта России», перевод через интернет-системы «АТБ-Онлайн», «АТБ банк», иные кредитные организации (по предусмотренным ими тарифам).  Могут использоваться иные, не противоречащие законодательству РФ способы.  Обязательства по погашению Заемщиком Кредитной задолженности по Договору считаются Заемщиком исполненными в полном объеме после поступления денежных средств на ТБС/СКС Заемщика (списания Банком в свою пользу с ТБС/СКС Заемщика денежных средств).  Заемщик вносит на ТБС/СКС денежные средства любыми из перечисленных выше способов, при этом он обязан учесть время, затрачиваемое на безналичное перечисление денежных средств, выходные и праздничные дни. Если установленный Договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие праздничные дни, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС/СКС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным/нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заемщиком в операционный день Банка. | | |
| **Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение Договора** | За нарушение Заемщиком своих обязательств по Договору Банк вправе начислить пеню (неустойку) в следующем порядке:  1. За ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по возврату Кредита и(или) уплате процентов за пользование Кредитом – в размере 20 (двадцать) % годовых от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки, начиная со следующего дня за днем ее образования.  2. За непредоставление (нарушение срока предоставления) залога (если условиями Договора предусмотрена такая обязанность Заемщика) – в размере 5 (пять) % годовых на сумму основного долга за каждый день просрочки предоставления залога, начиная со следующего дня за днем просрочки предоставления залога.  3. Суммарный размер ответственности Заемщика при совокупности указанных нарушений не может превышать ограничений, предусмотренных частями 21 и 24 статьи 5 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)». | | |
| **Уступка Банком третьим лицам прав (требований) по Договору** | При заключении Договора Заемщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Договору. | | |
| **Подсудность споров по искам Кредитора к заемщику** | Все споры по Договору по искам Банка к Заемщику рассматриваются в порядке, установленном законодательством РФ.  Взыскание задолженности по Договору может производиться по исполнительной надписи нотариуса, совершаемой на основании заявления Банка. | | |
| **Виды и суммы иных платежей Заемщика по Договору** | Иные обязательные платежи по Договору отсутствуют.  При наличии соответствующего волеизъявления Заемщика ему могут быть оказаны Банком услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Договора, плата за которые предусмотрена Тарифами Банка  ( <https://www.atb.su/general-information/tariff-book/> ). Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком волеизъявления на пользование определенной услугой. Оплата услуг должна быть произведена до момента оказания Банком услуг.  Платеж за выдачу дубликата или восстановление утерянного Договора, договоров обеспечения в размере 10 000 рублей за один Договор. | | |
| **Перевод денежных средств с ТБС, используемого для выдачи Кредита, в другую кредитную организацию:** | в пользу юридического лица в рамках целевого кредитования; | | Не применимо |
| в пользу физического лица для получения суммы Кредита в населенных пунктах, где отсутствуют подразделения Банка. | |
| в остальных случаях плата за перевод денежных средств взимается по Тарифам, действующим в Банке на момент совершения операций. | | |
| **Порядок определения курса иностранной валюты при переводе денежных средств Банком третьему лицу, указанному Заемщиком** | Не применимо | | |
| **Информация о возможном увеличении суммы расходов заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках Заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты кредита** | Переменная процентная ставка не применяется в Договоре. Кредит предоставляется в рублях, вместе с тем, Заемщикам, получающим доход в иностранной валюте следует помнить, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, в связи с чем, такие Заемщики несут повышенные риски в связи с получением доходов в иностранной валюте. | | |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия Договора «Потребительский Кредит»** | Общие условия Договора «Потребительский кредит» закреплены в «Общих условиях потребительского кредитования в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), являющихся Приложением 3 к Универсальному договору банковского обслуживания в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённых в местах приема заявлений на предоставление потребительского Кредита (в отделениях Банка и иных местах приема заявлений на предоставление потребительского Кредита), на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.atb.su и могут быть предоставлены Заемщику по его требованию на бумажном носителе. | | |
| **Право заемщика обратиться к кредитору с требованием, предусмотренным частью 1 статьи 6.1-2 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», и об условиях, при наступлении которых у заемщика возникает соответствующее право.** | Заемщик в любой момент в течение времени действия Договора, а в случае, указанном в п. 2 ч. 2 ст. 6.1-2 Закона № 353-ФЗ, в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов, вправе обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств по Договору.  С условиями, при наступлении которых у Заемщика возникает такое право, можно ознакомиться в размещаемой Банком информации о кредитных каникулах в рамках 353-ФЗ, в том числе на сайте Банка  <https://www.atb.su/customer-care-service/> | | |
| **Примечания** | \* В качестве «Заработной платы» учитываются только поступления денежных средств на счет Карты Клиента за каждый календарный месяц по назначению платежа, позволяющего однозначно определить, что такие поступления являются зачислением Клиенту заработной платы/премии/вознаграждения/довольствия/пособия по временной нетрудоспособности/аванса от работодателя Клиента и счет Работодателя, с которого осуществлен перевод денежных средств, отличен от следующих счетов (первого/второго порядка): 302, 403, 40402, 40403, 40404, 40406, 40410, 409, 423, 455, 474, 706, 20202, 20208, 40101, 40817, 42607, 60307, 60308, 60311, 60312  \* \*Максимальная сумма кредита для Заемщика–ИП/Заемщика, применяющего специальный налоговый режим (в случае если доход от такой деятельности является основным источником дохода) - налог на профессиональный доход/адвоката/ нотариуса: 500 000 рублей.  \*\*\*Личное страхование (от рисков: смерть Заемщика по любой причине, инвалидность I или II группы по любой причине, госпитализация в результате несчастного случая) оформляется по желанию Заемщика в любой страховой компании, действующей в соответствии с законодательством РФ, выбранной Заемщиком, и не влияет на решение Банка о выдаче Кредита. В случае оформления Заемщиком потребительского кредита по сниженной ставке при условии оформления договора личного страхования, Заемщик обязан обеспечивать страхование в течение срока действия Договора в любых страховых компаниях, действующих в соответствии с законодательством РФ (при этом, при сроке кредитования свыше 1 года Заемщик не обязан заключать договор страхования сразу на весь срок действия Договора – вправе заключить на меньший срок с продлением договора страхования или заключением каждый раз новых договоров страхования после окончания действия предыдущих).  Выгодоприобретателем по Договору личного страхования должен выступать Банк в размере задолженности Заемщика по Договору, за исключением случаев, когда Банк является страховым агентом при заключении Договора личного страхования.  Заемщик уведомлен, что он вправе выбрать в Банке альтернативный вариант потребительского кредита на сопоставимых (сумма и срок возврата потребительского кредита) условиях потребительского кредита без обязательного заключения договора личного страхования.  В случае, если Заемщик выбирает потребительский кредит с заключением им договора личного страхования, то в случае неисполнения (прекращения/не пролонгации договора страхования) Заемщиком обязанности по личному страхованию свыше тридцати календарных дней процентная ставка по Договору увеличивается на 8 (восемь) процентных пунктов, выше процентной ставки, указываемой в п. 4.1. Индивидуальных условий, при этом, если увеличение процентной ставки в таком размере будет выше предусмотренных ч. 11 ст. 7 Федерального закона «О потребительском кредите (займе)» ограничений, то процентная ставка по Договору увеличивается (устанавливается) до уровня процентной ставки, действовавшей на момент заключения Договора по договорам потребительского кредита в Банке на сопоставимых (сумма, срок возврата потребительского кредита) условиях потребительского кредита без обязательного заключения договора личного страхования, но не выше процентной ставки по таким договорам потребительского кредита, действовавшей на момент принятия решения Банком об увеличении размера процентной ставки в связи с неисполнением обязанности по страхованию (при увеличении процентной ставки применяется наименьшая из величин, указанных в настоящем абзаце). Увеличенная процентная ставка по Договору устанавливается с даты, следующей за датой подлежащего уплате Заемщиком Банку (в соответствии с Договором) ближайшего ежемесячного платежа и действует до окончания срока действия Договора.  ***Оформление договора личного страхования не применимо для лиц с инвалидностью*** *(с учетом предоставления справки, подтверждающей факт установления инвалидности с указанием группы инвалидности). При оформлении потребительского кредита без заключения договора страхования, но с учетом сниженной процентной ставки потребуется предоставить Банку обеспечение в виде залога либо Заемщик вправе выбрать альтернативный вариант потребительского кредита на сопоставимых (сумма и срок возврата потребительского кредита) без обязательного заключения договора личного страхования.*  \*\*\*\* Операции по банковским счетам и использование платежных карт осуществляются с учетом ограничений, установленных платежными системами, иными уполномоченными лицами/органами иностранных государств, международными организациями, а также законодательством иностранных государств, Российской Федерации, в том числе актами Банка России, иных уполномоченных лиц/органов, действующих на территории Российской Федерации. | | |

2.2.4. Тарифный план «Изменение условий кредитного договора по волеизъявлению заемщика»\* \*\* \*\*\*

**Паспорт продукта по тарифному плану «ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ КРЕДИТНОГО ДОГОВОРА ПО ВОЛЕИЗЪЯВЛЕНИЮ ЗАЕМЩИКА»****\* \*\* \*\*\***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование услуги/продукта** | **«Снижение платежа»** | | | **«Кредитные каникулы»** | **«Изменение даты платежа»** | |
| **ОПИСАНИЕ УСЛУГИ** | Снижение ежемесячного платежа по Кредиту путем увеличения срока возврата Кредита | | | Снижение ежемесячного платежа по Кредиту путем предоставления отсрочки погашения основного долга/полная отсрочка ежемесячного платежа по Кредиту сроком от 1 до 4 месяцев, на выбор Заемщика | Изменение даты платежа по Договору | |
| **Кредитные договоры, по которым производится изменение условий** | Любой договор потребительского кредита в понимании Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)». Ограничение/исключение распространения действия услуг «Снижение платежа», «Кредитные каникулы», «Изменение даты платежа» на конкретные виды договоров потребительского кредита, предусмотренные Универсальным договором банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) устанавливаются настоящим Паспортом продукта. | | | | | |
| **ОГРАНИЧЕНИЯ** | Максимальный срок возврата Кредита, с момента его заключения, с учетом увеличения срока возврата Кредита, при применении данной услуги:  - по Договору «Потребительский кредит» не может превышать 84 мес1;  - по Договору «Потребительский кредит (с лимитом кредитования)», находящемуся в режиме погашения задолженности, не может превышать срока достижения Заемщиком возраста 70 лет; | | | До окончания Кредитного договора осталось не менее 6 календарных месяцев. | Изменение даты платежа по Кредиту осуществляется в рамках одного месяца (не более 30 дней) независимо от тарифного плана «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) (далее Банк). В том числе по Кредитным договорам, требования по которым обеспечены ипотекой. | |
| - | | | Полная отсрочка ежемесячного платежа предоставляется один раз за весь срок действия Кредитного договора; | - | |
| **ТРЕБОВАНИЯ** | 1. Отсутствие текущей просроченной задолженности по Кредитному договору, в рамках которого предполагается оформление данных услуг, а также по иным Кредитным договорам Заемщика в Банке на дату приема заявления от Заемщика; | | | | | |
| 2. Произведено не менее шести полных платежей по Кредитному договору; | | | | - | |
| 3. На момент окончания срока возврата Кредита после производимых изменений первоначальных условий возраст Заемщика не должен превышать 70 лет; | | | | | |
| 4. Общее количество отсрочек по Договору не должно быть более 3-х с интервалом между ними не менее 6 месяцев полной оплаты по Графику платежей по Кредиту. | | | |  | |
| **Кредитные договоры, по которым изменение условий Кредитных договоров по настоящему тарифному плану не проводится** | - | | | | Договоры «Потребительский кредит (с лимитом кредитования)». | |
| Кредитные договоры:  - по которым предусмотрено снижение процентной ставки в периоде, выпадающем после даты оформления данной услуги и/или в первоначальном Графике платежей по Кредиту, величина ежемесячного платежа по Кредиту изменяется в течение срока действия Кредитного договора (за исключением опции понижения процентной ставки со скидкой 3,5 процентных пункта суммарно при качественном обслуживании долга);  - оформленные по тарифным планам Банка, направленным на рефинансирование проблемной задолженности (линейка тарифных планов Банка «Доверие»).  - оформленные по тарифным планам Банка, в рамках которых отсутствует техническая возможность осуществления оформления данных услуг2 | | | | - | |
| **Подразделения сети/точки продаж, реализующие кредитный продукт** | Все подразделения «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) (по тексту настоящего документа именуемый Банк). Услуга предоставляется физическим лицам, имеющие действующий(-ие) Кредитный(-ые) договор(-ы) в Банке (с учетом исключений и ограничений, установленных настоящим документом). | | | | | |
| **Стоимость услуги3** | 1500 рублей | 1500 рублей | | | 500 рублей | |
| **Рассмотрение заявки на изменение первоначальных условий Кредитного договора** | В течение 3 (трех) рабочих дней | | | | | |
| **Документы Заемщика** | Паспорт гражданина РФ, Заявление Заемщика, содержащее просьбу об изменении установленных Сторонами в Кредитном договоре условий (по форме Банка). | | - Паспорт гражданина РФ, Заявление Заемщика, содержащее просьбу об изменении установленных Сторонами в Кредитном договоре условий (по форме Банка),  - для предоставления полной отсрочки ежемесячного платежа Заёмщику дополнительно необходимо предоставить в Банк документы, подтверждающие ухудшение финансового положения Заемщика\*\*. | | | Паспорт гражданина РФ, Заявление Заемщика, содержащее просьбу об изменении установленных Сторонами в Кредитном договоре условий (по форме Банка). |
| **Перечень документации, оформляемой для подписания с Заемщиком** | Дополнительное соглашение к кредитно-обеспечительной документации; заявление Заемщика; приходно-кассовый ордер, подтверждающий оплату услуги. | | | | | |
| **Термины, употребляемые в настоящем документе** | Термины в настоящем документе применяются в значении, которое дано в действующей редакции Универсального договора банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)», размещенного в местах приема Заявлений и на Сайте Банка: [www.atb.su](http://www.atb.su), если иное прямо не указано в настоящем документе. | | | | | |

1. - Для тарифного плана Банка «Лайт 9» максимальный срок возврата Кредита с момента его заключения, с учетом увеличения срока возврата Кредита, при применении данной услуги не должен превышать 15 месяцев.
2. - Кредитные договоры, оформленные по тарифным планам Банка: «Пакет услуг зарплатный», «Неотложные нужды», «Сделай 9», «Заплати после праздников», «Кредитная линия – Платинум», «Кредитная линия: – Премиум», «Кредитная линия - Супер ID», «Кредитная линия - Коллеги индивидуальная», «Кредитная линия - Личный бюджет индивидуальная», «Кредитная линия - Оптима индивидуальная», «Кредитная линия - Платинум индивидуальная », «Кредитная линия - Премиум индивидуальная », «Кредитная линия - Супер индивидуальная », «Кредитная линия-Коллеги-Петропавловск индивидуальная », «Социальная карта», «Кредитная линия - Премиальный индивидуальный », «Кредитная линия - Элитный индивидуальная », «Кредитная линия - Морская капуста+», «Кредитная линия - Подарочный», «Кредитная линия с лимитом задолженности», «Обратный выкуп (кред.линия)», «Кредитная линия», «Пакет "Зарплатный"», «Доступный плюс», «Пакет "Вкладчик"», «Кошелёк», «10 000 Кошелёк», «Абсолютный ноль».
3. - уплачивается Заемщиком при его обращении в Банк за услугой/услугами единовременно до оказания услуги/услуг, изменения первоначальных условий Кредитного договора в рамках одного заявления (оплата взимается Банком отдельно по каждому заявлению Заемщика; в одном заявлении Заемщик может указать одну услугу или несколько услуг).

\* - Изменения кредитных обязательств в соответствии с требованиями законодательства РФ, в том числе вводимых в связи распространением коронавирусной инфекции (COVID-19), осуществляются в порядке, предусмотренном соответствующими нормативными документами.

\*\* - К документам, подтверждающим ухудшение финансового положения, относятся:

• справка с места работы о нахождении в отпуске по уходу за ребенком / свидетельство о рождении ребенка;

• справка о снижении доходов по форме работодателя/ Справка Справка о доходах и суммах налога физического лица , в которой отражено снижение доходов, справка о нахождении в отпуске без содержания – по Заёмщику либо его супругу;

• копия уведомления о предстоящем сокращении, заверенная работодателем;

• трудовая книжка (оригинал/электронная трудовая книжка); приказ об увольнении; справка из центра занятости о статусе безработного;

• справка из медицинского учреждения, подтверждающая диагноз (эпикриз) /нахождение на длительном стационарном лечении/операции (в т.ч. ребенка, супруга), листок нетрудоспособности (больничный лист);

• свидетельство о смерти супруга/ребенка;

• документ/акт осмотра, подтверждающий возникновение чрезвычайной ситуации (полного или частичного затопления/подтопления квартиры/дома, частичного или полного обрушения дома/квартиры не пригодного для проживания, пожара, возникшего в квартире/доме) по месту прописки Заёмщика, либо по недвижимости, принадлежащей Заёмщику на праве собственности.

\*\*\* -«Примечание: Требование Заёмщика-физического лица об изменении условий Кредитного договора, заключенного в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, обязательства по которому обеспечены ипотекой, соответствующее условиям ст. 6.1-1. Федерального закона от 21.12.2013 N 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)", удовлетворяется Банком без взимания комиссионного вознаграждения».

2.2.5. Тарифный план «Изменение условий кредитного договора по волеизъявлению заемщика, по ипотечным договорам» \*,\*\*,\*\*\*,\*\*\*\*

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование продукта/услуги** | **«Кредитные каникулы»** |
| Описание услуги | Отсрочка погашения основного долга по Кредиту или основного долга и процентов за пользование Кредитом на срок от 1 до 6 месяцев \*\* |
| Требования | 1. Размер Кредита, предоставленному по Кредитному договору не превышает 15 млн. руб. |
| 2. Дата начала Льготного периода\*\*\*\*\* не может отстоять более чем на два месяца, предшествующих обращению Клиента с требованием об этом. |
| 3. Не позднее даты подписания дополнительного соглашения к Кредитному договору подписывается дополнительное соглашение к договорам обеспечения. |
| 4. Если обязательства по Кредиту обеспечены ипотекой и удостоверены закладной, изменение условий Кредитного договора вступает в силу после предоставления Заемщиком в Банк зарегистрированных органом государственной власти, осуществляющим государственную регистрацию прав изменений в закладную. |
| Кредитные договоры, по которым производится изменение условий | Действующие Договора «Потребительский кредит», обязательства по которым обеспечены ипотекой |
| Подразделения сети/точки продаж, реализующие кредитный продукт | Все подразделения «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) (далее - Банк) |
| Стоимость услуги | Бесплатно \* |
| Рассмотрение заявки на изменение первоначальных условий Кредитного договора | В течение 3 (трех) рабочих дней |
| Документы Заемщика | Паспорт гражданина РФ,  заявление Заемщика, содержащее просьбу об изменении установленных Сторонами в Кредитном договоре условий, документы, подтверждающих нахождение Заемщика в трудной жизненной ситуации. |
| Категория Заемщика | Физические лица, имеющие действующий(-ие) Кредитный(-ые) договор(-ы) в Банке (с учетом исключений и ограничений, установленных настоящим документом), обязательства по которым обеспечены ипотекой |
| Перечень документации, оформляемой для подписания с Клиентом | Дополнительное соглашение к кредитно-обеспечительной документации; заявление Клиента |
| Термины, употребляемые в настоящем документе | Кредитный договор - определение, используемое в рамках настоящего документа к действующим Договорам «Потребительский кредит», обязательства по которым обеспечены ипотекой. Термины в настоящем документе применяются в значении, которое дано в действующей редакции Универсального договора банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)» (по тексту - УДБО), размещенного в местах приема Заявлений и на Сайте Банка: [www.atb.su](http://www.atb.su), если иное прямо не указано в настоящем документе |

\* - Требование Заемщика-физического лица об изменении условий Кредитного договора, заключенного в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, обязательства по которому обеспечены ипотекой, соответствующее условиям ст. 6.1-1. Федерального закона от 21.12.2013 N 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)", удовлетворяется Банком без взимания комиссионного вознаграждения.

\*\* - При предоставлении отсрочки погашения основного долга по Кредиту или основного долга и процентов за пользование Кредитом, срок возврата Кредита по Кредитному договору увеличивается на срок предоставленной Банком Заёмщику отсрочки;

\*\*\* - Данный Тарифный план может быть использован при подаче Заемщиком заявления, содержащего просьбу об изменении условий, установленных Сторонами в Кредитном договоре.

\*\*\*\* - К документам, подтверждающим нахождение Заемщика в трудной жизненной ситуации, относятся:

* Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости;
* Выписка из регистра получателей государственных услуг в сфере занятости населения – физических лиц о регистрации гражданина в качестве безработного;
* Справка, подтверждающая факт установления инвалидности и выданная федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы Заемщику и (или) членам семьи;
* Лист нетрудоспособности сроком свыше 2-х месяцев (на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством);
* Справка по форме 2-НДФЛ за текущий и предшествующий год, подтверждающая снижение среднемесячного дохода Заемщика (совокупного среднемесячного дохода всех Заемщиков по Кредитному договору) более чем на 30%
* Свидетельство о рождении, и (или) свидетельство об усыновлении (удочерении), и (или) акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя (в случае, если количество лиц, находящихся на иждивении Заемщика увеличилось).

\*\*\*\*\* - термин «Льготный период» применяется в значении, которое дано в ст. 6.1-1. Федерального закона от 21.12.2013 N 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)"

2.2.6. Тарифный план «Реструктуризация «Техпомощь+»\*,\*\*,\*\*\*.

1. **ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ и сокращения**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование Банка, место нахождения постоянно действующего исполнительного органа, контактный телефон, по которому осуществляется связь с Банком, официальный сайт, номер лицензии на осуществление банковских операций** | «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество) (далее - Банк). Универсальная лицензия ЦБ РФ № 1810, ОГРН: 1022800000079, ИНН: 2801023444, БИК: 041012765, кор. счет №: 30101810300000000765 в Отделении Благовещенск. Местонахождение Банка и место нахождения его постоянно действующего исполнительного органа: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, д. 225. Контактный тел.: 8 800 775 8888 (звонок по России бесплатный). Сайт Банка: [www.atb.su](http://www.atb.su) |
| **Кредитный договор** | Любой договор потребительского кредита в понимании Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе), заключенный между Банком и Заемщиком |
| Не указанные в настоящем документе термины применяются в значении, указанном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённом на сайте Банка в сети Интернет по адресу [www.atb.su](http://www.atb.su) и в Подразделениях Банка | |

1. **Условия предоставления Банковской услуги**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование банковской услуги/ тарифного плана (далее ТП)** | **«Реструктуризация «Техпомощь+»** |
| **Подразделения Банка/Точки продаж, реализующие банковскую услугу** | Все подразделения Банка, осуществляющие обслуживание физических лиц, включая дополнительные офисы |
| **Категория Заёмщика** | Физические лица, имеющие действующий(-ие) Кредитный(-ые) договор(-ы) в Банке (с учетом исключений и ограничений, установленных настоящим документом). |
| **Стоимость услуги** | Бесплатно |
| **Описание услуги** | По Кредитным договорам, заключенным Банком с Заемщиками - физическими лицами:  • При сроке просрочки Заемщиком исполнения своих обязательств по Кредитному договору длительностью от 1 до 90 календарных дней включительно, при условии погашения суммы просроченной задолженности по Кредиту до момента подачи Заемщиком заявления.  • Внесении денежных средств для погашения очередного ближайшего обязательного минимального ежемесячного платежа по Кредитному договору согласно действующему графику платежей по Кредитному договору, если дата предстоящего платежа наступает в течение 5 рабочих дней, с момента подачи Заемщиком заявления.  Производится полная отсрочка по уплате суммы процентов и суммы основного долга по Кредиту на срок до 4 месяцев (далее – Полная отсрочка) или отсрочка по уплате суммы основного долга по Кредиту на срок до 4 месяцев и увеличение срока возврата Кредита (при наличии возможности) минимум на срок предоставляемой Банком отсрочки ежемесячного платежа по Кредиту, установленной по ТП, максимум на срок1:  - по Договору «Потребительский кредит» - до 5 лет включительно или до достижения Заемщиком 70 лет на дату возврата Кредита;  - по Договору «Потребительский кредит (с лимитом кредитования)» – на срок не более максимального срока действия Кредита, чем предусмотрено тарифным планом по Договору «Потребительский кредит (с лимитом кредитования)», с учетом проведенной реструктуризации;  - по Договору «Потребительский кредит АК», Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства» – до 8 лет включительно или до достижения Заемщиком 70-ти лет на дату возврата Кредита;  и снижение процентной ставки по Кредиту до 20 процентов годовых или без снижения процентной ставки по Кредиту, если действующая процентная ставка менее, чем 20 процентов годовых.  По Договору «Потребительский кредит АК», Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства» снижение процентной ставки не применяется.  1общий срок Кредита с даты выдачи до момента окончания, с учётом предоставленной пролонгации. |
| **Дополнительные требования для предоставления услуги** | 1. Услуга предоставляется только по следующим Кредитным договорам:  Кредитные договоры с наличием просроченной задолженности длительностью непрерывно от 1 до 90 календарных дней (включительно), при условии погашения суммы просроченной задолженности по Кредиту до момента подачи Заемщиком заявления, а также внесении денежных средств для погашения очередного ближайшего обязательного минимального ежемесячного платежа по Кредитному договору согласно действующему графику платежей по Кредитному договору, если дата предстоящего платежа наступает в течение 5 рабочих дней, с момента подачи Заемщиком заявления, и в том числе Кредитные договоры, где Заемщики ранее воспользовались услугой Банка «Отсрочка погашения основного долга по Кредиту».  2. В случае принятия Банком положительного решения по обращению Заемщика о предоставлении услуги Банка согласно настоящему документу, в срок – не позднее даты ближайшего обязательного минимального ежемесячного платежа, предусмотренного Кредитным договором, потребуется подписание дополнительных соглашений к кредитно-обеспечительной документации с Заемщиком, а также залогодателем и/или поручителем (при наличии таковых). |
| **Ограничения по предоставлению услуги** | 1. Условия ТП не распространяются на Кредитные договоры с ежемесячным платежом по Кредиту менее 1000 (одной тысячи) рублей на дату обращения Заёмщика. 2. Полная отсрочка может быть предоставлена 1 (один) раз с даты заключения Кредитного договора в течение всего срока действия Кредитного договора. Если по Кредитному договору ранее предоставлялась Полная отсрочка, то возможно предоставление отсрочки по уплате суммы основного долга по Кредиту на срок до 4 месяцев. 3. По Кредитному договору должно быть сделано не менее 6 полных платежей по графику платежей по Кредитному договору. 4. Общее количество предоставляемых реструктуризаций\*\*\* в рамках одного Кредитного договора (в сумме отсрочек по уплате суммы основного долга по Кредиту и полной отсрочки по уплате суммы процентов и суммы основного долга по Кредиту): не более 3 (трех) отсрочек с интервалом между отсрочками не менее 6 месяцев полных платежей по графику платежей по Кредитному договору. Факт предоставления льготного периода по Кредитному договору в соответствии с законодательством РФ, также учитывается при исчислении общего количества предоставляемых отсрочек в соответствии с настоящим ТП. |
| **Кредитные договоры, по которым изменение условий кредитования по настоящему ТП не осуществляется** | 1. Кредитные договоры, заключенные с индивидуальными предпринимателями и собственниками бизнеса, в том числе оформленные по тарифным планам Банка линейки «Микро-лайт», «Бизнес ипотека».  2. Кредитные договоры, оформленные по тарифным планам Банка: «Пакет зарплатный», «Неотложные нужды», «Сделай 9», «Заплати после праздников», «Кредитная линия – Платинум», «Кредитная линия – Премиум», «Кредитная линия - Платинум (револьверная)», «Кредитная линия - Супер ID», «Кредитная линия - Коллеги индивидуальная (НФО)», «Кредитная линия - Личный бюджет индивидуальная (НФО)», «Кредитная линия - Оптима индивидуальная (НФО)», «Кредитная линия - Платинум индивидуальная (НФО)», «Кредитная линия - Премиум индивидуальная (НФО)», «Кредитная линия - Супер индивидуальная (НФО)», «Кредитная линия-Коллеги-Петропавловск индивидуальная (НФО)», «Социальная карта», «Кредитная линия - Премиальный индивидуальный (НФО)», «Кредитная линия - Элитный индивидуальная (НФО)», «Кредитная линия - Морская капуста+», «Кредитная линия - Подарочный (отменен)», «Кредитная линия - Социальная карта», «Кредитная линия с лимитом задолженности», «Обратный выкуп (кред.линия)», «Кредитная линия», «Пакет "Зарплатный"», «Доступный плюс», «Пакет "Вкладчик"», «Кошелёк», «10 000 Кошелёк», «Доступный плюс. Дистанционные продажи», «Абсолютный ноль».  3. Кредитные договоры, обеспеченный ипотекой |
| **Документы Заемщика, необходимые для рассмотрения Банком заявления Заемщика о предоставлении услуги** | - Документ, удостоверяющий личность,  - заявление Заемщика, в устной (с учетом Аутентификации Заемщика) через Контактный центр Банка по телефону 8-800-775-8888 (по России звонок бесплатный) или (4162) 222-333 (для звонков из-за рубежа) или письменной форме, содержащее просьбу об изменении условий Кредитного договора в соответствии с ТП. |
| **Срок рассмотрения Банком заявления Заёмщика о предоставлении услуги по изменению первоначальных условий Кредитного договора** | Решение о возможности предоставления Банком услуги согласно настоящему документу принимается в течение пяти рабочих дней с момента предоставления Заемщиком полного пакета документов. В случае необходимости запроса у Заемщика дополнительных документов решение принимается в индивидуальные сроки. |
| **Условия применения ТП** | - исключительно по волеизъявлению Заемщика;  - производится вне рамок ст. 6.1.-1. Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», Федерального закона от 07.10.2022 № 377-ФЗ «Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельных законодательных актов Российской Федерации в части особенностей изменения условий Кредитного договора, по требованию Заемщика;  - настоящий ТП является собственной программой Банка. |
| **Примечания** | \* - решение о предоставлении услуги Банка согласно настоящему документу действует по Кредитным договорам с наличием просроченной задолженности длительностью непрерывно от 1 до 90 календарных дней, и в том числе Кредитным договорам, где Заемщики ранее воспользовались услугой «Отсрочка погашения основного долга по Кредиту или основного долга и процентов за пользование Кредитом».  \*\* – при выполнении условий согласно настоящему документу, Заемщик освобождается от уплаты неустойки (пени, штраф).  \*\*\* - для целей настоящего документа (оценки возможности предоставления отсрочки) не считается реструктуризацией изменение даты платежа в пределах отчетного периода, в том числе в порядке, предусмотренном договором и пролонгация договора. |

2.2.7 Тарифный план «Доверие+»

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА**

**ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ «Доверие +»**

1. **ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ и сокращения**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование Кредитора, место нахождения постоянно действующего исполнительного органа, контактный телефон, по которому осуществляется связь с кредитором, официальный сайт, номер лицензии на осуществление банковских операций** | «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество) (далее - Банк). Универсальная лицензия ЦБ РФ № 1810, ОГРН: 1022800000079, ИНН: 2801023444, БИК: 041012765, кор. счет №: 30101810300000000765 в Отделении Благовещенск. Местонахождение Банка и место нахождения его постоянно действующего исполнительного органа: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, Амурская 225. Контактный тел.: 8 800 775 8888 (звонок по России бесплатный). Сайт Банка: [www.atb.su](http://www.atb.su) |
| **ПСК** | Полная стоимость потребительского Кредита определяется как в процентах годовых, так и в денежном выражении |
| **ТБС (либо ТБС Заемщика)** | текущий банковский счет, открытый Банком Заемщику в рамках Договора (в случае, если об открытии данного счета Стороны договорились в Индивидуальных условиях Договора) |
| **Договор (или Договор «Потребительский кредит»)** | договор потребительского Кредита, заключаемый в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» (далее – Закон № 353-ФЗ) |
| **Заемщик ИП** | Заемщик, получающий доход от предпринимательской деятельности |
| Не указанные в настоящем документе термины применяются в значении, указанном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённом на сайте Банка в сети Интернет по адресу [www.atb.su](http://www.atb.su) | |

1. **ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование продукта/модификации/тарифного плана(ТП)/программы кредитования** | **«Доверие +»** | |
| **Вид Кредита** | Потребительский кредит | |
| **Категория продуктового предложения** | Текущая просроченная непрерывная задолженность по рефинансируемому кредиту от 90 дней | |
| **Общее описание, цель** | Рефинансирование потребительских кредитов (потребительских кредитов с лимитом кредитования), выданных Банком1 физическим лицам, вне зависимости от суммы просроченной задолженности. Осуществляется рефинансирование всей задолженности, в том числе процентов по кредиту, штрафов и пеней. | |
| **Подразделения Банка/Точки продаж, реализующие кредитный продукт** | Все подразделения Банка (Филиалы, ВСП, в т.ч. ДАО) | |
| **Валюта, в которой предоставляется Кредит** | Рубли Российской Федерации (далее - рубли) | |
| **Процентная ставка (в процентах годовых)** | 30 % | |
| **Диапазон значений полной стоимости Кредита в процентном и денежном выражении** | 29,965% - 29,976%  1 834,53 рублей – 3 241 156,52 рублей | |
| **Минимальная сумма Кредита** | 10 000 рублей | |
| **Максимальная сумма Кредита** | 1 500 000 рублей | |
| **Диапазон сроков возврата Кредита** | от 13 (тринадцати) месяцев до 120 (ста двадцати) месяцев с шагом в 1 (один) месяц | |
| **Требования к рефинансируемым Кредитам2** | Длительность непрерывной просроченной задолженности по рефинансируемому Кредиту от 90 дней.  Задолженность по рефинансируемому Кредиту не списана на внебаланс за счет резервов на возможные потери по ссудам.  Сумма задолженности по Кредиту более 10 000 рублей (проценты за пользование кредитом и основной долг). | |
| **Сумма Кредита** | Сумма обязательств Заемщика (срочная и просроченная ссудная задолженность, начисленные срочные и просроченные проценты, пени3, штрафы и другие обязательства). | |
| **Исключения по рефинансируемым Кредитам** | Ипотечные кредиты;  кредиты, списанные на внебаланс за счет резервов на возможные потери по ссудам;  кредиты, оформленные по ТП линейки "Микро-лайт";  кредиты, выданные по тарифным планам линейки «Доверие»;  кредиты, выданные в рамках тарифных планов линейки «Автокредитование». | |
| **Размер и порядок взимания комиссий и прочих платежей** | Отсутствуют | |
| **Обеспечение** | В случае, если по рефинансируемому кредитному договору было оформлено обеспечение в виде залога имущества/поручительство физического или юридического лица, то решение по обеспечению для вновь выдаваемого кредита принимается индивидуально. По требованию Банка может быть запрошено обеспечение, а именно: залог, поручительство. Если при расчете платежеспособности участвуют доходы супруга(и) Заёмщика, без которых Заемщик самостоятельно не проходит по платежеспособности, то Банком может быть запрошено оформление данного супруга(и) Заёмщика в качестве созаемщика (второго Заемщика)/поручителя. | |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Договору** | Неустойка (штраф, пеня). В случае нарушения обязательств по Договору с Заемщика может быть взыскана неустойка в суммах и порядке, определенных Сторонами в соответствии с законодательством РФ и Индивидуальными условиями Договора. Если при расчете платежеспособности участвуют доходы супруга(и) Заёмщика, без которых Заемщик самостоятельно не проходит по платежеспособности (по оценке Банка), то Банком может быть запрошено оформление данного супруга(и) Заёмщика в качестве созаемщика (второго Заемщика) /поручителя. | |
| **Подтверждение дохода Заемщика** | Не требуется, если сумма ссудной задолженности в Банке с учетом оформляемого кредита составляет менее 100 000 руб. | |
| **Срок рассмотрения Банком кредитной заявки** | Решение о выдаче принимается в течение 1 часа с момента предоставления Заемщиком полного пакета документов. В случае необходимости запроса у Заемщика дополнительных документов решение принимается в индивидуальные сроки, не превышающие 3-х рабочих дней с момента предоставления Заемщиком в Банк полного пакета документов. | |
| **Требования к Заемщику, которые установлены Кредитором, и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского Кредита** | Основные | Гражданство Российской Федерации. Наличие в Банке действующего кредитного продукта для физических лиц, соответствующего требованиям, указанным в настоящем Документе. Возраст Заемщика не менее 21 года (на момент оформления кредита) и не более 70 лет (на момент окончания действия Договора) включительно.  Стаж на последнем месте работы не менее 3 месяцев.  *Для Заемщиков, являющихся работающими/неработающими пенсионерами, требования относительно доходов и стажа на последнем месте работы не действуют.*  Физическое лицо, изъявившее желание получить в Банке потребительский кредит с целью погашения задолженности перед Банком по действующему в Банке потребительскому кредиту/потребительскому кредиту (с лимитом кредитования) (по тексту – Рефинансирование). При этом за последние 30 календарных дней до даты проведения Рефинансирования по действующему договору была внесена любая сумма денежных средств в счет погашения задолженности. |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении потребительского Кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заёмщика** | **Основные документы:**  1) Паспорт гражданина РФ.  2) Заявление о предоставлении Кредита;  **Доход должен быть подтвержден** за последние 12 месяцев либо за фактически отработанный период времени, в зависимости от стажа по текущему месту работы, но не менее 3-х месяцев, предшествующих дате предоставления в Банк Заявления о предоставлении потребительского кредита.  **Документы, подтверждающие доход:**  - выписка по банковской (платежной) карте Банка если Заемщик получает заработную плату на карту Банка;  - выписка по индивидуальному лицевому счету Заемщика, который ведется в Социальном Фонде Российской Федерации и сведения предоставлены Банку (если Заемщиком выражено согласие в соответствии с законодательством Российской Федерации на запрос).  - справка о заработной плате по форме Банка, справка о доходах и суммах налога физических лиц либо по форме работодателя (содержащая обязательные поля, предусмотренные в справке по форме Банка, включая ИНН работодателя);  - выпиской с зарплатного счета банковской (платежной) карты Заемщика, заверенной печатью подразделения и подписью работника кредитной организации, выдавшего выписку (или сформированная из мобильного/интернет банка), при этом в выписке должно быть указано назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются заработной платой Заемщика/ зачисления с определённым назначением платежа производятся через равные промежутки времени;  - документы, содержащие сведения о доходах Заемщика, выданные государственными (муниципальными) органами, учреждениями, организациями или предприятиями (включая документы, выданные должностными лицами Вооруженных Сил Российской Федерации и воинских формирований), а также физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей;  - налоговая декларация по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ);  **Если Заемщик является пенсионером** (для учета дохода в виде пенсии допускается принимать документ, содержащий сведения о доходе за 1 (один) календарный месяц):   * справка Социального фонда России либо другого государственного органа, выплачивающего пенсию, о размере пенсии, ежемесячного пожизненного содержания судьям или ежемесячной надбавки к денежному содержанию судьям о назначении пенсии / иной документ, подтверждающий право на получение пенсии, содержащий идентификационные данные Клиента и размер дохода (например, выписка по индивидуальному лицевому счету в Социальном фонде России); * выписка со счета карты Заемщика, заверенной печатью подразделения и подписью работника кредитной организации, выдавшего выписку (или сформированная из мобильного/интернет банка), при этом в выписке обязательно должно быть указано назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются пенсией Заемщика.   **Заемщик-ИП/ нотариус/адвокат** или иные лица, занимающиеся частной практикой, предоставляют **один или** **совокупность следующих документов:**   * официальные документы (декларации) в зависимости от систем налогообложения, на основании которых возможно идентифицировать доход ИП, копии квитанций (платежных поручений) об уплате налогов за налоговые периоды, соответствующие периоду расчета среднемесячного дохода; * книга учета доходов и расходов и хозяйственных операций индивидуального предпринимателя или выписки по счетам Заемщика, заверенные организацией, в которой открыты данные счета; * справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу, уплачиваемому в связи с применением автоматизированной упрощенной системы налогообложения (КНД 1120504).   **Доходы от нетрудовой деятельности:**   * выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются социальные выплаты, а также иные регулярные выплаты Клиенту (напр., доходы от сдачи внаем (в аренду) недвижимого имущества (при условии подтверждения права собственности (владения) этим имуществом), в т.ч. сформированная из мобильного/интернет банка, а также при предоставлении налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ); * Справка о сумме ежемесячной денежной выплаты, ежемесячной денежной компенсации, ежемесячного дополнительного материального обеспечения, выданная государственным органом Заемщику/Созаемщику. | |
| **Срок, в течение которого Заемщик вправе отказаться от получения потребительского Кредита** | Заемщик вправе отказаться от получения потребительского Кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения установленного Договором срока его предоставления. | |
| **Срок действия решения о предоставлении Кредита** | 30 календарных дней с даты принятия Банком решения | |
| **Способ предоставления потребительского Кредита** | Зачисление в безналичном порядке на открытый в Банке текущий банковский счет (ТБС) Заемщика. При желании Заемщика получить Кредит с использованием электронного средства платежа (платежной карты) он вправе подать в Банк заявление об этом на бумажном носителе. | |
| **Иные договоры, требуемые для заключения или исполнения Договора, а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) приобретением таких услуг (работ, товаров) либо отказаться от них.** | Заключение между Сторонами договора банковского счета (на основании которого Заемщику Банком открывается ТБС), элементы которого включены в Договор, заключение (путем присоединения) УДБО, содержащего Общие условия.  Если при оформлении Договора Заемщику предлагаются иные дополнительные услуги (работы, товары), приобретение которых не является обязательным в силу закона, Заемщик вправе отказаться от их приобретения. | |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | Дата, следующая за датой выдачи Заёмщику Кредита | |
| **Периодичность платежей Заемщика при возврате потребительского Кредита, уплате процентов и иных платежей по Кредиту** | Ежемесячно | |
| **Бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по Договору** | Внесение денежных средств на ТБС через терминалы самообслуживания Банка, перевод через работодателя Заемщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заемщика. | |
| **Способы возврата Заемщиком потребительского Кредита, и уплаты процентов по нему** | Погашение Заемщиком обязательств по Договору осуществляется в сумме и сроки предусмотренные Договором (в т.ч. при досрочном частичном или полном возврате Кредита) производится любым способом по выбору Заемщика, в том числе: посредством внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС Заемщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заемщиком оферты); кассы Банка, перевод через работодателя Заемщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заемщика, перевод через отделения АО «Почта России», перевод через интернет-системы «АТБ-Онлайн», «АТБ-Банк», иные кредитные организации (по предусмотренным ими тарифам).  Могут использоваться иные, не противоречащие законодательству РФ способы.  Обязательства по погашению Заемщиком Кредитной задолженности по Договору считаются Заемщиком исполненными в полном объеме после поступления денежных средств на ТБС Заемщика (списания Банком в свою пользу с ТБС Заемщика денежных средств).  Заемщик вносит на ТБС денежные средства любыми из перечисленных выше способов, при этом он обязан учесть время, затрачиваемое на безналичное перечисление денежных средств, выходные и праздничные дни. Если установленный Договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие праздничные дни, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным/нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заемщиком в операционный день Банка. | |
| **Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение Договора** | За ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по возврату Кредита и(или) уплате процентов за пользование Кредитом начисляется пеня за каждый день просрочки в размере 20 (двадцать) % годовых от суммы просроченной задолженности, начиная со следующего дня за днем ее образования. | |
| **Порядок предоставления Заемщиком информации об использовании Кредита (при включении в договор потребительского кредита условия об использовании заемщиком полученного потребительского кредита на определенные цели)** | По кредитным договорам заключенным Заемщиком с Банком, Банк самостоятельно контролирует досрочное исполнение обязательств. | |
| **Уступка Банком третьим лицам прав (требований) по Договору** | При заключении Договора Заемщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Договору. | |
| **Подсудность споров по искам Кредитора к Заемщику** | Все споры по Договору по искам Банка к Заемщику рассматриваются в порядке, установленном законодательством РФ.  Взыскание задолженности по Договору может производиться по исполнительной надписи нотариуса, совершаемой на основании заявления Банка. | |
| **Виды и суммы иных платежей Заемщика по Договору** | Иные обязательные платежи по Договору отсутствуют.  При наличии соответствующего волеизъявления Заемщика ему могут быть оказаны Банком услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Договора, плата за которые предусмотрена Тарифами Банка  ( <https://www.atb.su/general-information/tariff-book/> ). Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком волеизъявления на пользование определенной услугой. Оплата услуг должна быть произведена до момента оказания Банком услуг.  Платеж за выдачу дубликата или восстановление утерянного Договора, договоров обеспечения в размере 10 000 рублей за один Договор. | |
| **Перевод денежных средств с ТБС, используемого для выдачи кредита, в другую кредитную организацию** | Не применимо | |
| **Порядок определения курса иностранной валюты при переводе денежных средств Банком третьему лицу, указанному Заемщиком** | Не применимо | |
| **Информация о возможном увеличении суммы расходов заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках Заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты кредита** | Переменная процентная ставка не применяется в Договоре. Кредит предоставляется в рублях, вместе с тем, Заемщикам, получающим доход в иностранной валюте следует помнить, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, в связи с чем, такие Заемщики несут повышенные риски в связи с получением доходов в иностранной валюте. | |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия Договора «Потребительский Кредит»** | Общие условия Договора «Потребительский кредит» закреплены в «Общих условиях потребительского кредитования в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), являющихся Приложением 3 к Универсальному договору банковского обслуживания в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённых в местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита (в отделениях Банка и иных местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита), на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.atb.su и могут быть предоставлены Заемщику по его требованию на бумажном носителе. | |
| **Право заемщика обратиться к кредитору с требованием, предусмотренным частью 1 статьи 6.1-2 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», и об условиях, при наступлении которых у заемщика возникает соответствующее право.** | Заемщик в любой момент в течение времени действия Договора, а в случае, указанном в п. 2 ч. 2 ст. 6.1-2 Закона № 353-ФЗ, в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов, вправе обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств по Договору.  С условиями, при наступлении которых у Заемщика возникает такое право, можно ознакомиться в размещаемой Банком информации о кредитных каникулах в рамках 353-ФЗ, в том числе на сайте Банка <https://www.atb.su/customer-care-service/> | |
| **Примечания** | 1 - Погашение задолженности по рефинансируемому кредитному договору для исполнения обязательств Заемщика осуществляется в соответствии с требованиями законодательства РФ;  2 - При наличии нескольких просроченных кредитов у одного Заемщика в Банке, удовлетворяющих требованиям настоящих условий, рефинансирование может быть осуществлено по этим договорам одновременно;  3 - Размер пеней и штрафов может быть уменьшен по решению Банка. | |

2.3. ИПОТЕЧНОЕ КРЕДИТОВАНИЕ

|  |
| --- |
| 2.3.1 Тарифный план «Готовое жилье» |

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА**

**ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ «ГОТОВОЕ ЖИЛЬЕ»**

1. **ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ и сокращения**

|  |  |
| --- | --- |
| Апартаменты | Объект нежилой недвижимости, наделенный потребительскими свойствами объекта жилой недвижимости, в силу санитарных норм, установленных законодательством Российской Федерации, не предназначенный для постоянного проживания |
| Банк-залогодержатель | Кредитная организация/Ипотечный агент, являющийся кредитором продавца Предмета ипотеки |
| Действительная стоимость Предмета ипотеки | Рыночная стоимость Предмета ипотеки, определяемая как наименьшая из трех величин: стоимость по Договору приобретения недвижимого имущества; рыночная стоимость согласно Отчету об оценке; рыночная стоимость Предмета ипотеки в соответствии с заключением ответственного подразделения Банка (при необходимости). |
| Жилой дом | Индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, пригодное для постоянного или временного проживания, имеющее отдельный вход. |
| Заемщик/Созаемщик  (далее по тексту – Заемщик, если применимо для двух сторон) | Физическое лицо, обратившееся в Банк с Заявлением получить, получающее или получившее ипотечный кредит/потребительский кредит/потребительский кредит (с лимитом кредитования) на основании заключения Кредитного договора/договора потребительского кредитования.  Созаемщик – лицо, совместно с Заемщиком обратившееся в Банк с Заявлением получить, получающее или получившее Ипотечный кредит по Кредитному договору. Созаемщик имеет равные права и обязанности с Заемщиком, в том числе несет солидарную ответственность перед Банком по погашению. Его доходы также, как и доходы Заемщика, могут быть учтены для расчета максимально возможной суммы кредита. |
| Заемщик с официально подтвержденным доходом | Клиент Банка, подтверждающий всю сумму дохода и занятость выпиской из Социального фонда России или подтверждающий всю сумму дохода одним или несколькими вариантами: выписка со счета, на который поступают зарплатные зачисления от работодателя Заемщика и по которой однозначно можно идентифицировать назначение начисления - «заработная плата/ денежное довольствие/ вознаграждение» и/или выписка со счета стороннего банка, на который поступают пенсионные зачисления и/или справка о пенсионных выплатах органа, выплачивающего пенсию. |
| Зарплатные клиенты Банка | Клиент Банка, получающий заработную плату на Счет, открытый в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) |
| Земельный участок | Участок земли, на котором находится Жилой дом, границы которого и право собственности на который оформлены в установленном российским законодательством порядке |
| Кредит | Денежные средства, предоставляемые Банком Заемщику на основе возвратности, платности, срочности и обеспеченности в размере и на условиях, предусмотренных Кредитным договором |
| Кредитный договор | Договор потребительского кредита, который заключен между Банком и физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением физическим лицом (Заемщиком) предпринимательской деятельности, и обязательства Заемщика по которым обеспечены ипотекой |
| Наименование кредитора (Банка), место нахождения постоянно действующего исполнительного органа, контактный телефон, по которому осуществляется связь с Банком, официальный сайт, номер лицензии на осуществление банковских операций. | «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество), по тексту - Банк. Универсальная лицензия ЦБ РФ № 1810, ОГРН: 1022800000079, ИНН: 2801023444, БИК: 041012765, кор. счет №: 30101810300000000765 в Отделении Благовещенск. Местонахождение Банка и место нахождения его постоянно действующего исполнительного органа: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, дом 225. Контактный тел.: 8 800 775 8888 (звонок по России бесплатный). Сайт Банка в сети Интернет: [www.atb.su](http://www.atb.su). |
| Предмет ипотеки | Объект недвижимости, под залог которого осуществляется выдача ипотечного кредита |
| ПСК | Полная стоимость потребительского кредита определяется как в процентах годовых, так и в денежном выражении |
| Таунхаус | Малоэтажный жилой дом (не менее 2-х и не более 3-х надземных этажей) на несколько многоуровневых квартир (секций)/ сблокированный из нескольких многоуровневых квартир (секций)), как правило, с изолированными входами (без общего подъезда) для входа в квартиру (секцию), входящий в комплекс однотипных (построенных по одному проекту) жилых домов |
| ТБС (либо ТБС Заемщика) | Текущий банковский счет, открытый Банком Заемщику в рамках Кредитного договора |

Не приведенные в настоящем документе значения терминов, применяются в значении, определенном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённом на сайте Банка: [www.atb.su](http://www.atb.su) и в Подразделениях Банка.

1. **ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование тарифного плана (ТП)** | **«Готовое жилье»** |
| **Вид потребительского кредита** | Ипотечный кредит |
| **Цель потребительского кредита** | 1) Приобретение квартиры в многоквартирном доме/апартаментов/жилого дома с земельным участком/таунхауса путем заключения договора купли-продажи (а также иные неотделимые улучшения Предмета ипотеки).  2) Приобретение готовой квартиры в многоквартирном доме или апартаментов, находящихся в залоге (ипотеке) в обеспечении обязательств продавца Предмета ипотеки указанного недвижимого имущества, путем заключения договора купли-продажи[[9]](#footnote-9) |
| **Опция «Залоговый»** | 1. Требования к продавцу Предмета ипотеки:    1. по кредиту продавца Предмета ипотеки, по которому обеспечением обязательств является продаваемое им недвижимое имущество, должна отсутствовать текущая просроченная задолженность (данное требование не является обязательным в случае приобретения недвижимого имущества, находящегося в залоге (ипотеке) у Банка);    2. по кредиту продавца Предмета ипотеки не был использован материнский капитал в счет погашения задолженности.   2. Требования к кредитору продавца Предмета ипотеки:  2.1. кредитором по кредиту продавца Предмета ипотеки является банк/иная некредитная организация;  2.2. кредитором продавца Предмета ипотеки не может быть банк/иная некредитная организация с отозванной лицензией. В отношении кредитора продавца Предмета ипотеки не должно быть подано заявление о признании банкротом, не должна проходить процедура банкротства.   1. До подписания кредитно-обеспечительной документации по сделке в Банк должны быть предоставлены следующие документы[[10]](#footnote-10):    1. Нотариально удостоверенная доверенность от Заемщика на имя работника Банка, содержащая полномочия на осуществление регистрационных действий[[11]](#footnote-11);    2. Нотариально удостоверенная доверенность от продавца Предмета ипотеки на имя работника Банка, содержащая полномочия на осуществление регистрационных действий, включая снятие обременения банка-залогодержателя, с правом получения погашенной закладной в банке-залогодержателе;    3. Нотариально удостоверенная доверенность от продавца на имя работника Банка, содержащая полномочия на осуществление действий по полному досрочному погашению задолженности продавца перед банком-залогодержателем (возможно включение данных полномочий в доверенность, указанную в предыдущем абзаце)[[12]](#footnote-12);    4. Кредитный договор по кредиту продавца Предмета ипотеки со всеми дополнениями (при наличии);    5. Справка/выписка по счету по кредиту продавца Предмета ипотеки об остатке текущей ссудной задолженности (оригинал/скриншот (заверяется работником банка), может быть предоставлена в том числе из мобильного банка продавца Предмета ипотеки);    6. Справка об отсутствии текущей просроченной задолженности по кредиту продавца Предмета ипотеки (может не предоставляться в случае приобретения имущества, находящегося в залоге у Банка) (оригинал/скриншот (заверяется работником банка), может быть предоставлена в том числе из мобильного банка продавца Предмета ипотеки);    7. Справка о том, что материнский капитал не был использован в счет погашения задолженности по кредиту продавца Предмета ипотеки (предоставляется по усмотрению эксперта по титулу) (оригинал/скриншот (заверяется работником банка), может быть предоставлена в том числе из мобильного банка продавца Предмета ипотеки)[[13]](#footnote-13);    8. Заявление Продавца о полном погашении задолженности перед банком-залогодержателем с отметкой о принятии банком-залогодержателем (оригинал/скриншот (заверяется работником Банка), может быть предоставлена в том числе из мобильного банк продавца Предмета ипотеки). 2. Требования к проведению расчетов по сделке:    1. Безналичный перевод через Банк собственных средств Заемщика (первоначальный взнос по сделке приобретения) на текущий счет продавца Предмета ипотеки, открытый в банке-залогодержателе, с которого происходит ежемесячное погашение Кредита, в целях погашения ипотечного кредита продавца Предмета ипотеки[[14]](#footnote-14);    2. В случае недостаточности собственных средств Заемщика для полного погашения кредита продавца Предмета ипотеки (согласно п. 4.1) – безналичный перевод кредитных средств (в размере, достаточном для полного погашения задолженности продавца) на текущий счет продавца Предмета ипотеки, открытый в банке-залогодержателе, с которого происходит ежемесячное погашение Кредита, в счет погашения остатка задолженности по кредиту продавца Предмета ипотеки (Остаток задолженности продавца Предмета ипотеки перед банком-залогодержателем не должен превышать стоимость недвижимого имущества по заключаемому договору купли-продажи);    3. При наличии остатка кредитных средств после полного погашения задолженности продавца (согласно п. 4.2) – открытие аккредитива в Банке в пользу продавца Предмета ипотеки на остаток кредитных средств. Одно из обязательных условий раскрытия аккредитива – регистрация права собственности заемщика и ипотеки в пользу Банка в качестве единственного обременения;    4. Государственная регистрация перехода права собственности к Заемщику осуществляется после совершения действий по погашению кредитной задолженности продавца Предмета ипотеки и погашения в Едином государственном реестре недвижимости записи об ипотеке в пользу банка-залогодержателя. |
| **Подразделения Банка, реализующие кредитный продукт** | Все подразделения Банка |
| **Категория заемщика** | Физические лица (имеющие подтвержденное место работы и постоянный источник дохода, соответствующие требованиям к Заемщику, которые установлены Банком, и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского кредита) |
| **Валюта, в которой предоставляется потребительский кредит** | Рубль Российской Федерации (далее - рубль) |
| **Срок возврата потребительского кредита** | От 36 до 360 месяцев |
| **Минимальная сумма потребительского кредита** | 500 000,00 рублей |
| **Максимальная сумма потребительского кредита** | **Сумма Кредита в зависимости от местонахождения Предмета ипотеки не может превышать:**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Регион нахождения Предмета ипотеки** | **Квартира/Апартаменты** | **Жилой дом с Земельным участком/ Таунхаус** | | для г. Москвы, Московской области: | 30 000 000,00 руб. | 15 000 000,00 руб. | | для иных субъектов Российской Федерации: | 15 000 000,00 руб. | 10 000 000,0 руб. | |
| **Процентные ставки**  **(в процентах годовых)** | В соответствии с Порядком формирования процентных ставок по ипотечному кредиту по тарифному плану «Готовое жилье», являющимся Приложением 1 к настоящему документу |
| **Диапазон полной стоимости потребительского кредита в процентном и в денежном выражении** | 24,569 % годовых[[15]](#footnote-15) – 28,619 % годовых[[16]](#footnote-16);  208 935,48 рублей – 135 030 936,314 рублей |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Кредитному договору** | Исполнение обязательств по Кредитному договору обеспечивается:   * залогом Объекта недвижимости; * неустойкой.   Условиями Кредитного договора могут быть предусмотрены дополнительные способы обеспечения исполнения обязательств |
| **Залоговое обеспечение** | Залог приобретаемого объекта недвижимости (с оформлением закладной) – по факту оформления права собственности на приобретаемую недвижимость |
| **Страхование[[17]](#footnote-17)** | * **Имущественное страхование** (страхование рисков, связанных с утратой или повреждением недвижимого имущества, находящегося в залоге); * **Личное страхование** (страхование на случай смерти застрахованного лица и установления застрахованному лицу инвалидности I, II группы, в том числе в результате болезни) — оформляется по желанию заемщика[[18]](#footnote-18); * **Титульное страхование** (страхование от риска утраты / ограничения права собственности (титула) на Объект недвижимости, осуществляется в течение 3-х лет с момента оформления права собственности Заемщика на Объект недвижимости) — оформляется по желанию заемщика. |
| **Размер первоначального взноса** | **Размер первоначального взноса** определяется как разница между суммой предоставляемого Кредита и стоимостью приобретаемой недвижимости. Первоначальный взнос может быть сформирован с учетом средств субсидии бюджетов различных уровней. Порядок оплаты первоначального взноса с учетом средств субсидий определяется Банком.  **Первоначальный взнос от 15%**[[19]](#footnote-19) - при наличии Государственного сертификата на материнский (семейный) капитал (далее - МСК), с учетом средств МСК и собственных средств, размер первоначального взноса будет соответствовать стандартному (но не менее 30%):  **Требование к стандартному размеру первоначального взноса[[20]](#footnote-20):**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Квартира** | **Апартаменты** | **Жилой дом с Зем. участком** | **Таунхаус** | | 1. для Заемщика с официально подтвержденным доходом, а также для Заемщика, являющегося Зарплатным клиентом Банка[[21]](#footnote-21): | | | | | Не менее 20% | Не менее 20% | Не менее 40%[[22]](#footnote-22) | Не менее 30%[[23]](#footnote-23) | | 2. для физических лиц, кроме указанных в п. 1 и 3 настоящего раздела: | | | | | Не менее 30% | Не менее 30% | Не менее 40% | Не менее 30% | | 3. если при определении платежеспособности Заемщика учитывается доход Заемщика от предпринимательской деятельности и/или доход Заемщика-собственника бизнеса (полученный от этого бизнеса) и/или дохода самозанятого, составляющий 50% и более от совокупного учитываемого дохода по заявке: | | | | | Не менее 35% | Не менее 35% | Не менее 40% | Не менее 35% | | Для категорий недвижимости «Жилой дом с земельным участком» предусмотрена возможность снижения первоначального взноса до 35% при одновременном соблюдении условий:  - недвижимое имущество, являющееся Предметом ипотеки, должно быть расположено на территории обслуживания Банком, удаленностью не более 10 км от населенного пункта, где располагается ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ Банка (для Москвы расстояние считается от МКАД)  - сумма Кредита не превышает:   * Москва и Московская область - 15 000 000,00 рублей, * Иные регионы – 10 000 000,00 рублей | | | | |
| **Коэффициент Кредит / залог (К/З)** | **Коэффициент К/З** определяется как величина расчета возможной суммы кредита в зависимости от действительной стоимости объекта.  **Предусмотрено повышенное значение К/З в размере 85%** - при наличии МСК, с учетом произведенного гашения средствами МСК коэффициент К/З будет приведен к стандартному (но не более 70%):  **Требование к стандартному размеру Коэффициента К/З[[24]](#footnote-24):**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Квартира** | **Апартаменты** | **Жилой дом с Зем. участком** | **Таунхаус** | | 1. для Заемщика с официально подтвержденным доходом, а также для Заемщика, являющегося Зарплатным клиентом Банка[[25]](#footnote-25): | | | | | Не более 80% | Не более 80% | Не более 60%[[26]](#footnote-26) | Не более 70%[[27]](#footnote-27) | | 2. для физических лиц, кроме указанных в п. 1 и 3 настоящего раздела: | | | | | Не более 70% | Не более 70% | Не более 60% | Не более 70% | | 3. если при определении платежеспособности Заемщика учитывается доход Заемщика от предпринимательской деятельности и/или доход Заемщика-собственника бизнеса (полученный от этого бизнеса) и/или дохода самозанятого, составляющий 50% и более от совокупного учитываемого дохода по заявке: | | | | | Не более 65% | Не более 65% | Не более 60% | Не более 65% | | Для категорий недвижимости «Жилой дом с земельным участком» предусмотрена возможность увеличения коэффициента К/З до 65% при одновременном соблюдении условий:  - недвижимое имущество, являющееся Предметом ипотеки, должно быть расположено на территории обслуживания Банком, удаленностью не более 10 км от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка (для Москвы расстояние считается от МКАД)  - сумма Кредита не превышает:   * Москва и Московская область - 15 000 000,00 рублей, * Иные регионы – 10 000 000,00 рублей. | | | | |
| **Способ предоставления потребительского кредита** | Кредит предоставляется заемщику в безналичной форме путем перечисления всей суммы Кредита единовременно на открытый в Банке текущий банковский счет (ТБС). Если впоследствии сумму Кредита, предоставленную на счет заемщика, открытый в Банке необходимо перевести третьему лицу, указанному заемщиком, то перевод осуществляются в соответствии с порядком и тарифами, предусмотренными Банком для перевода денежных средств.  **Для Опции «Залоговый»:** Кредит предоставляется Заемщику в безналичной форме путем перечисления всей суммы Кредита единовременно на открытый в Банке ТБС. В день предоставления Кредита Заемщик осуществляет перевод денежных средств в размере, достаточном для полного погашения задолженности продавца Предмета ипотеки, на текущий счет продавца Предмета ипотеки, открытый в банке-залогодержателе, с которого происходит ежемесячное погашение Кредита, в счет погашения остатка задолженности по Кредиту продавца Предмета ипотеки (Остаток задолженности продавца перед банком-залогодержателем не должен превышать стоимость недвижимого имущества по заключаемому договору купли-продажи). При наличии остатка кредитных средств после полного погашения задолженности продавца Предмета ипотеки открывается аккредитив в Банке в пользу продавца Предмета ипотеки на остаток кредитных средств. Условие раскрытия аккредитива – регистрация права собственности заемщика и ипотеки в пользу Банка в качестве единственного обременения |
| **Срок рассмотрения оформленного Заёмщиком заявления о предоставлении потребительского кредита и принятия кредитором решения относительно этого заявления** | 2 рабочих дня с момента предоставления заемщиком полного пакета документов, в случае необходимости запроса у Заёмщика дополнительных документов срок может быть увеличен |
| **Срок, в течение которого Заемщик вправе отказаться от получения Кредита** | Заёмщик вправе отказаться от получения Кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения, установленного Кредитным договором, срока его предоставления. Заемщик в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения Кредита, имеет право вернуть досрочно всю сумму Кредита или ее часть без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | Дата, следующая за датой выдачи Банком Заёмщику Кредита |
| **Периодичность платежей Заемщика при возврате потребительского кредита, уплате процентов и иных платежей по нему** | Ежемесячно аннуитетными (равными) платежами (кроме платежей за первый и последний процентные периоды) |
| **Способы возврата Кредита и уплаты процентов по нему** | Банк не ограничивает заемщиков в выборе способа внесения платежа или организации, оказывающей услуги по перечислению платежей.  Исполнение Заемщиком обязательств по Кредитному договору (в т.ч. при досрочном возврате Кредита) производится путем внесения денежных средств на ТБС в сумме обязательства и не позднее срока платежа, указанных в Кредитном договоре, любым из перечисленных в настоящем пункте, способов: через терминалы самообслуживания, кассы Банка, посредством перевода денежных средств через иные кредитные организации, АО «Почта России» (по предусмотренным ими тарифам). Могут использоваться иные, не противоречащие законодательству РФ, способы. Если установленный Кредитным договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие праздничные дни, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным /нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заемщиком в операционный день Банка |
| **Бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по договору потребительского кредита** | Внесение денежных средств на ТБС через терминалы самообслуживания Банка, перевод через работодателя Заемщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заемщика |
| **Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора потребительского кредита, размеры неустойки (штрафа, пени), порядок расчета, а также информация о том, в каких случаях данные санкции могут быть применены** | При ненадлежащем исполнении Кредитного договора (в соответствии с условиями Кредитного договора и законодательством РФ) Кредитор вправе:  - потребовать от заемщика полного досрочного исполнения обязательств по Кредитному договору (возврата суммы кредитных средств, процентов и суммы неустойки (пени);  - обратить взыскание на Предмет ипотеки при неисполнении заемщиком требования о полном досрочном исполнении обязательств по Кредитному договору.  За неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение Заемщиком по Кредитному договору обязательств по возврату Кредита и(или) уплате процентов Заемщик уплачивает Кредитору неустойку в размере ключевой ставки Банка России, установленной на день заключения Кредитного договора, с суммы просроченного платежа за период просрочки с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной Кредитным договором, по дату погашения Просроченной кредитной задолженности по Кредитному договору (включительно). |
| **Виды и суммы иных платежей Заемщика по Кредитному договору** | При наличии письменного согласия Заемщика ему могут быть оказаны Банком следующие услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Кредитного договора:  Открытие аккредитива 1,0% от суммы аккредитива (макс. 5 000 рублей); прием, проверка Банком документов и исполнение аккредитива 1,0% от суммы аккредитива (макс. 5 000 рублей); платеж за выдачу дубликата или восстановление утерянного Кредитного договора 10 000 рублей за один экземпляр Кредитного договора; предлагаемый платеж за осуществление Банком мероприятий при составлении дополнительного соглашения к Кредитному договору по внесению изменений по инициативе Заемщика в условия Кредитного договора 500 рублей (плата взимается за услугу вне зависимости от количества измененных параметров Кредитного договора одновременно); платеж за внесение денежных средств на ТБС через терминалы самообслуживания производится бесплатно.  Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком согласия на пользование определенной услугой. Оплата услуг должна быть произведена до момента оказания Банком услуг.  Помимо перечисленных платежей, Заемщиком, при наличии соответствующего согласия, должны быть оплачены платежи в пользу третьих лиц: заключение договора с оценщиком на оказание услуг по подготовке отчета об оценке 1 800,00 рублей[[28]](#footnote-28); платеж в пользу страховой компании с целью заключения договора/полиса имущественного страхования в размере 0,15%[[29]](#footnote-29) от денежного обязательства Заемщика, увеличенного на 10%. |
| **Требования к Заемщику, которые установлены Банком, и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского кредита** | Гражданство: Российская Федерация  Регистрация: наличие регистрации по месту жительства/пребывания, в том числе на территории субъекта РФ, где располагается Объект недвижимости, не является обязательным;  Возраст: от 21 года до 75 лет (включительно) на момент полного погашения потребительского кредита. Допустимо привлечение Созаемщика в возрасте от 18 лет, если данный участник сделки является Залогодателем, либо супругом(-ой) Заемщика без подтверждённого дохода.  Трудоустройство:  - наемные работники;  - индивидуальные предприниматели;  - физические лица, занимающиеся частной практикой;  - физическое лицо — единоличный учредитель и исполнительный орган организации, ее единственный участник, собственник ее имущества;  - граждане, применяющие специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход» (далее – самозанятый);  - пенсионеры — лица, вышедшие в отставку либо на пенсию.  Требования к доходу: заемщик имеет подтвержденный доход, соответствует требованиям Кредитора к кредитоспособности и платежеспособности.  Требования к трудовому стажу: к работникам по найму—не менее 3-х полных календарных месяцев на последнем месте работы, при условии, что испытательный срок пройден или отсутствует. Общий трудовой стаж Заемщика должен быть не менее 12 (двенадцати) месяцев на дату подачи Заявления/Согласий и заверений Заемщика в Банк (прохождение военной службы, получение пособия по временной нетрудоспособности, уход за ребенком до 1,5 лет, получение пособия по безработице, время переезда для дальнейшего трудоустройства не учитываются в общем трудовом стаже); к индивидуальным предпринимателям — безубыточная предпринимательская деятельность не менее 12-ти календарных месяцев для сезонного вида деятельности[[30]](#footnote-30) и не менее 3-х месяцев по видам деятельности, которые не признаются «сезонными»; для самозанятых граждан Общий трудовой стаж должен быть не менее 12 (двенадцати) месяцев на дату подачи Заявления/Согласий и заверений Заемщика в Банк и не менее 6 (Шести) полных календарных месяцев, считая с даты постановки на учет в качестве самозанятого.  Состав заемщиков: число заемщиков по одному ипотечному кредиту — не более 4 человек.  Окончательное решение о соответствии заемщика требованиям Кредитора принимается в отношении каждого заемщика индивидуально на основании анализа представленных документов |
| **Требования к Предмету Ипотеки, которые установлены Кредитором, и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского кредита** | **Общие требования к Предмету ипотеки:**  1. Недвижимое имущество, являющееся Предметом ипотеки, может быть расположено:   * В пределах территории г. Москва и Московской области – применимо для всех видов приобретаемых объектов недвижимости; * *Для вида объекта недвижимости «квартира*»: на расстоянии не более 200 км. от населенного пункта, включенного в список населенных пунктов в Приложении № 3. В остальных случаях приобретаемый объект недвижимости «квартира» должен располагаться на расстоянии не более 50 км. от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка; * *Для остальных объектов недвижимости, отличных от вида недвижимости «квартира»*: на расстоянии не более 200 км. от населенного пункта, включенного в список населенных пунктов в Приложении № 3[[31]](#footnote-31). В остальных случаях приобретаемый объект недвижимости, отличный от вида недвижимости «квартира», должен располагаться на расстоянии не более 50 км. от населенного пункта, в котором находится Подразделение Банка.   2. Предмет ипотеки не должен располагаться в закрытом административно-территориальном образовании (ЗАТО).  3. Недвижимое имущество, являющееся предметом ипотеки, должно быть подключено к централизованным или автономным системам жизнеобеспечения:   * электрическим, паровым или газовым системам отопления, обеспечивающим подачу тепла на всю его жилую площадь; * сетям электроснабжения; * системе канализации; * горячему и холодному водоснабжению.   При этом в качестве автономных систем жизнеобеспечения не допускаются печное отопление, обеспечение водой с использованием коллективных или индивидуальных скважин, не оборудованных автоматизированной системой подачи воды.  4. Недвижимое имущество должно иметь исправное состояние входной двери и окон, а также исправное состояние крыши (для объектов, расположенных на последних этажах). Информация о технических характеристиках недвижимого имущества указывается в отчете об оценке. В случае если не установлены и не подключены сантехнические приборы, газовая или электрическая плита, отопительные приборы, то необходимо определить возможность их установки и подключения по фотографиям объекта недвижимости, имеющимся в отчете об оценке.  5. Недвижимое имущество, являющееся Предметом ипотеки, должно быть свободно от любых прав третьих лиц **(допустимо наличие на дату сделки залога (обременения) в пользу кредитора продавца Предмета ипотеки в случае применения Опции «Залоговый»);**   * не должны быть заключены/подписаны какие-либо договоры, в том числе предварительные, направленные на отчуждение недвижимого имущества третьим лицам, третьи лица не предъявляют никаких требований в отношении недвижимого имущества, в том числе иски об аресте или обращении взыскания на недвижимое имущество.   Требования к зданию, в котором расположен Предмет ипотеки:   * не находится в ветхом и/или аварийном состоянии; * не состоит на учете для проведения капитального ремонта с отселением; * не состоит в планах органов местного самоуправления и (или) государственных органов на снос; * имеет железобетонный, каменный или кирпичный фундамент. * имеет износ менее 70% (включительно); * недвижимое имущество должно быть предназначено для постоянного проживания, должно удовлетворять санитарно-техническим нормам по обеспечению здоровья и безопасности жильцов. * **НЕ МОЖЕТ** быть принято в залог недвижимое имущество, в котором отсутствует кухня/кухонная зона и санузел, а также отсутствует физическая возможность обустройства данных помещений. * **НЕ МОЖЕТ** Предметом ипотеки выступать недвижимое имущество, расположенное в многоквартирных домах, межэтажные перекрытия которых полностью состоят из деревянных конструкций. Данная информация указывается в отчете об оценке.   **Отдельные требования к Предмету ипотеки:**  **Квартира/Апартаменты** должны быть:   * пригодны для постоянного проживания граждан, отвечать санитарно-техническим нормам по обеспечению здоровья и безопасности жильцов. * расположены в многоквартирном доме. * не могут быть расположены на цокольном или в подвальном этаже здания. * целью приобретения апартаментов является проживание, а не обустройство офиса или иные коммерческие цели.   **Таунхаус должен быть:**   * предназначен для проживания одной семьи. * представляет собой отдельную многоуровневую квартиру в многоквартирном доме блокированной застройки. * подключен к общим коммуникациям (электроснабжение, водоснабжение, канализация) комплекса данных домов. * согласно правоустанавливающим документам может быть определен в том числе как «квартира». * год постройки/ввода в эксплуатацию – не ранее 1995. * материал стен – кирпич/бетон (в т.ч. материал на основе бетона: газоблок, пеноблок, твинблок и т.п.). * в общей собственности владельцев квартир должно находиться иное общее имущество многоквартирного дома; * земельный участок, на котором располагается таунхаус, должен находиться в общей собственности всех собственников квартир многоквартирного дома (земельный участок не должен быть разделен/размежеван на отдельные части и оформлен в собственность). Отдельное приобретение такого земельного участка или его части невозможно. * допустимая категория земельного участка «Земли населенных пунктов». * допустимое разрешенное использование земельного участка: * малоэтажная многоквартирная жилая застройка; * малоэтажное жилищное строительство; * размещение домов малоэтажной жилой застройки; * малоэтажная жилая застройка; * многоквартирные жилые дома не выше 3 этажей; * жилая застройка; * малоэтажная многоквартирная застройка; * жилищное строительство; * малоэтажное строительство; * возможно иное разрешенное использование земельного участка при условии возможности строительства на нем многоквартирного жилого дома блокированной застройки.   **Жилой дом, в том числе жилой дом (его часть) блокированной застройки с земельным участком**:  Требования, предъявляемые к жилому дому:   * жилой дом находится в собственности Продавца (при этом право собственности должно быть зарегистрировано как на объект недвижимости, завершенный строительством); * пригоден для круглогодичного проживания, доступ возможен в любое время года; * площадь жилого дома не менее 60 кв. м; * фундамент - каменный (бутовый, бутобетонный или кирпичный), железный или железобетонный; * материал стен – кирпич/ бетон (в т. ч. материал на основе бетона: газоблок, пеноблок, твинблок и т. п.), брус/ клееный брус или аналогичные материалы; * год постройки – не более 20 лет до даты проведения оценки; * наличие остекления оконных проемов, установленных входных дверей; * оборудование следующими инженерными коммуникациями: * подключение к электросети, осуществлена разводка электропроводки, установлены счетчики учета электроэнергии; * подключение к центральному отоплению или оборудование автономной системой отопления, осуществлена разводка труб для теплоносителя и установлены радиаторы отопления; * подключение к всесезонному водопроводу или к скважине, осуществлена разводка труб водоснабжения; * подключение к канализационной сети или локальному очистному сооружению, осуществлена разводка канализационных труб.   Дополнительные требования к жилому дому блокированной застройки:   * количество этажей не более 3 (трех); * должен состоять из нескольких блоков, количество которых не должно превышать 10 (десять); * жилой дом блокированной застройки с земельным участком может находиться как в готовом, так и в строящемся объекте недвижимости; * при приобретении жилого дома на этапе строительства должен также отдельно приобретаться по ДКП земельный участок, расположенный под кредитуемой частью жилого дома или непосредственно прилегающий к кредитуемой части жилого дома, в этом случае если земельный участок не приобретается отдельно, то заявка при приобретении жилого дома на этапе строительства не рассматривается; * в свидетельстве о государственной регистрации права собственности или выписке ЕГРН в качестве объекта права может быть указано: * жилой дом; * жилое помещение; * жилой блок; * часть жилого дома; * жилой дом блокированной застройки; * жилая блок-секция; * блок-секция; * иное, при этом в свидетельстве о государственной регистрации права собственности или выписке ЕГРН в качестве объекта права не может быть указано «квартира».   Требования, предъявляемые к земельному участку:   * находится в собственности Продавца; * категория использования земельного участка – земли населенных пунктов/поселений/сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка - любой из видов использования для соответствующей категории, предусмотренный законодательством РФ и разрешающий возведение жилого строения с правом проживания/регистрации; * не должен находиться в водоохранной, резервной зоне или зоне национального парка; * земельный участок не должен находиться на землях особо охраняемых природных территорий (например, государственные природные заповедники, биосферные и государственные природные заказники, памятники природы, национальные парки, природные парки, дендрологические парки, ботанические сады, территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации), на землях природоохранного назначения, на землях рекреационного назначения, на особо ценных землях (земли, в пределах которых имеются природные объекты и объекты культурного наследия, представляющие особую научную, историко-культурную ценность – типичные или редкие ландшафты, культурные ландшафты, сообщества растительных, животных организмов, редкие геологические образования), а также в охранных, санитарно-защитных зонах, зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зонах охраняемых объектов. * площадь земельного участка не должна быть ограничена габаритами жилого дома и превышать 5000 кв. м.   Не могут быть приняты в залог жилые дома/таунхаусы:   * не предназначенные для постоянного проживания (летние, дачные, садовые домики, а также иные строения). * расположенные на землях категории «земли сельскохозяйственного назначения» и разрешенное использование которых не предусматривает возведение жилого строения. * расположенные на землях категории «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения». * построенные на земельных участках, принадлежащих Продавцу на правах аренды. * расположенные на расстоянии более 50 км от населенного пункта, где располагается ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ Банка (для Москвы расстояние считается от МКАД и может составлять не более 70 км). |
| **Особенности подготовки и проведения сделки для опции «Залоговый»** | 1. Дата проведения сделки должна предшествовать дате, указанной в заявлении на полное досрочное погашение Кредита продавца Предмета ипотеки, и не превышать 3 (трех) рабочих дней до даты, указанной в качестве даты полного досрочного погашения; 2. Выдача кредитных средств - в дату заключения Кредитного договора; 3. Стоимость по договору купли-продажи, заключаемом между продавцом Предмета ипотеки и Заемщиком, должна превышать или быть равной остатку долга продавца Предмета ипотеки; 4. Взаиморасчеты по сделке осуществляются следующим образом:  * безналичный перевод через Банк собственных средств заемщика (первоначальный взнос по сделке) на текущий счет продавца Предмета ипотеки, открытый в банке-залогодержателе, с которого будет осуществляться погашение Кредита; * в случае недостаточности собственных средств Заемщика для погашения кредита продавца Предмета ипотеки – перевод части кредитных средств на текущий счет продавца Предмета ипотеки, открытый в банке-залогодержателе, с которого будет осуществляться погашение кредита; * при наличии остатка кредитных средств после погашения задолженности продавца – открытие аккредитива в пользу продавца Предмета ипотеки на остаток кредитных средств с одним из условий раскрытия – регистрация права собственности Заемщика и ипотеки в пользу Банка в качестве единственного обременения.   5. В случае уклонения, либо затягивания сроков осуществления регистрационных действий со стороны продавца Предмета ипотеки, либо Заемщика, регистрация снятия обременения банка-залогодержателя и сделки купли-продажи недвижимости осуществляется работником Банка на основании предоставленных доверенностей от Заемщика и продавца Предмета ипотеки.  6. Дополнительные требования к формулировкам заключаемого договора купли-продажи между продавцом Предмета ипотеки и Заемщиком, а так же к оформляемым доверенностям, изложены в Приложении №2 к настоящему документу. |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении Кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заемщика** | 1. Согласия заявителя на обработку его персональных данных и на получение Банком кредитного отчета, в т.ч. получение основной части кредитной истории заявителя в любых бюро кредитных историй; 2. Паспорт гражданина РФ; 3. Документы, подтверждающие занятость заемщика (в зависимости от вида деятельности заемщика — копия трудовой книжки/трудового договора, заверенная работодателем (за исключением категории – работники Банка), Сведения о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-ИЛС) (далее – Выписка из СФР)[[32]](#footnote-32), свидетельство/лист записи ЕГРИП о государственной регистрации физического в качестве ИП, свидетельство/уведомление о постановке на налоговый учет и др.). 4. Документы, подтверждающие доход заемщика (в зависимости от вида деятельности заемщика):  * Справка о доходах и суммах налога физического лица или справка о доходах по форме Кредитора или справка о доходах (любая справка должна содержать ИНН работодателя), заверенная работодателем, содержащая всю информацию, которая предусмотрена справкой о доходах по форме Банка, копия налоговой декларации по форме 3-НДФЛ; * в случае, если у Клиента отсутствует возможность оперативного получения справки о заработной плате, размер его заработной платы допускается подтверждать выпиской с зарплатного счета карты Клиента, заверенной печатью подразделения и подписью работника кредитной организации, выдавшего выписку, при этом в выписке обязательно должно быть указано назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются заработной платой Клиента; * cкриншот/выписка из мобильного Банка по зарплатному счету Клиента, который (-ая) должна содержать идентификационные данные Клиента, а также назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются заработной платой Клиента, скриншот из мобильного Банка по зарплатному счету Клиента должен быть заверен со стороны Клиента (ФИО, дата, подписи); * выписка из СФР, сформированная Банком / заверенная клиентом;  1. Военный билет (может быть запрошен при необходимости); 2. Заёмщиком-ИП/физическим лицом, занимающимся в установленном законодательством Российской Федерации порядке частной практикой, дополнительно предоставляются следующие документы:   - свидетельство о постановке на учет в качестве ИП/ лицензия на осуществление нотариальной деятельности для частных нотариусов/ удостоверение адвоката для адвокатов, учредивших адвокатский кабинет;  - налоговая декларация/документ, подтверждающий расчет и оплату налога на доходы физических лиц с отметками налогового органа о получении, либо патент;  - выписка по счетам Заемщика в формате txt[[33]](#footnote-33)/ квитанции по уплате авансовых платежей/ выписки по счету с указанием уплаты авансовых платежей, уплате единого налога, либо квитанции об уплате стоимости патента в зависимости от системы налогообложения/ квитанции об уплате отчислений в Социальный фонд РФ и Федеральный фонд обязательного медицинского страхования/иные документы, подтверждающие эти отчисления (для предпринимателей, не производящих выплаты, и иные вознаграждения физическим лицам, величина налога на вмененный доход которых равна нулю);  - при необходимости, документы, которые требуются от ИП для анализа его финансово-хозяйственной деятельности по стандартам и с учетом требований нормативных документов Банка.   1. Для самозанятых граждан:  * справка о постановке на учет самозанятого. Документ может быть сформирован в специализированном мобильном приложении или в веб-кабинете «Мой налог» на официальном сайте ФНС РФ. При корректном формировании электронная справка подписывается электронной подписью ФНС РФ. Данный документ необходимо распечатать и заверить подписью Заемщика; * справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход для самозанятых (копия, заверенная заемщиком) или оригинал; * Выписка по банковскому счету Заемщика (оригинал). На дату принятия предварительного решения о выдаче Кредита по Заемщику(ам) срок действия должен составлять не более 30 календарных дней (является не обязательным документом и предоставляется дополнительно по запросу андеррайтера (в случае необходимости)).  1. При необходимости Банком могут быть запрошены иные документы. |
| **Перечень документов по объекту недвижимости, передаваемому в залог Банку** | * Отчет об оценке Предмета ипотеки[[34]](#footnote-34); * Правоустанавливающие и правоподтверждающие документы на объект недвижимости (договор приобретения (договор купли-продажи/договор долевого участия/договор уступки), свидетельство о государственной регистрации права собственности на недвижимость (при наличии), выписка из ЕГРН); * Кадастровый или технический паспорт/план (техническая документация);   Для опции «Залоговый»:   * Кредитный договор по кредиту продавца Предмета ипотеки со всеми дополнительными соглашениями (при наличии) (копия); * Справка/Выписка по счету/скриншот из мобильного банка по кредиту продавца Предмета ипотеки об остатке текущей ссудной задолженности (оригинал/скриншот (заверяется работником банка), может быть предоставлена в том числе из мобильного банк продавца Предмета ипотеки); * Справка об отсутствии текущей просроченной задолженности по кредиту продавца Предмета ипотеки (оригинал/скриншот (заверяется работником банка), может быть предоставлена в том числе из мобильного банк продавца Предмета ипотеки); * Справка о том, что МСК не был использован в счет погашения задолженности по кредиту продавца Предмета ипотеки (оригинал/скриншот (заверяется работником банка), может быть предоставлена в том числе из мобильного банка продавца Предмета ипотеки) (запрашивается в случае наличия у Банка информации о том, что Продавец имеет/имел право на получение МСК, (например, штампы о рождении двух и более детей или информация, полученная по Продавца); * Документ, содержащий информацию о реквизитах счета, используемого для погашения кредита Продавца (оригинал/скриншот (заверяется работником банка), может быть предоставлена в том числе из мобильного банк продавца Предмета ипотеки); * В случае, если между датой составления справок и датой заключения кредитно-обеспечительной документации был осуществлен ежемесячный платеж, справки необходимо обновить и предоставить к дате заключения кредитно-обеспечительной документации. Информация об остатке ссудной задолженности кредита продавца Предмета ипотеки, об отсутствии текущей просроченной задолженности, о реквизитах счета, используемого для погашения кредита может быть предоставлена в одной справке; * Заявление на полное досрочное погашение задолженности продавца Предмета ипотеки перед банком-залогодержателем с отметкой о принятии банком-залогодержателем. В случае подачи Заявления через офис банка-залогодержателя Заявление должно содержать отметку о его принятии. В случае подачи заявления онлайн через личный кабинет банка-залогодержателя возможно предоставление скриншота заявления из личного кабинета (заверяется работником Банка), при условии возможности однозначной идентификации кредитного договора продавца Предмета ипотеки (наличия ФИО и номера кредитного договора); * Доверенность от Заемщика на работника Банка (полномочия на осуществление регистрационных действий по сделке); * Доверенность от продавца Предмета ипотеки недвижимости на работника Банка: * полномочия для получения оригинала Закладной в банке-залогодержателе, * полномочия для подачи заявления на полное досрочное погашение в банке-залогодержателе, * полномочия для получения справки об остатке ссудной задолженности по кредиту, планируемому к закрытию за счет продажи недвижимости, * полномочия для осуществления регистрационных действий; * Каждая доверенность может быть выдана одновременно на нескольких лиц, при условии, что все они являются работниками Банка; * При необходимости Банком могут быть запрошены иные документы. |
| **Информация об иных договорах, которые Заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах (работах, товарах), которые он обязан приобрести в связи с Кредитным договором, а также информация о возможности Заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) приобретением таких услуг (работ, товаров) либо отказаться от них** | Заключение между Сторонами договора банковского счета (на основании которого Заемщику Банком открывается ТБС), элементы которого содержатся в Кредитном договоре, что делает Кредитный договор смешанным, содержащим элементы договора банковского счета и договора Кредита.  Договор/полис имущественного страхования, страхования рисков, связанных с утратой или повреждением недвижимого имущества, находящегося в залоге (в соответствии с тарифами страховой компании).  Заключение договора о проведении оценки предмета ипотеки.  Заемщик может согласиться с заключением выше перечисленных договоров и (или) приобретением таких услуг (работ, товаров) либо отказаться от них[[35]](#footnote-35). |
| **Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств Банком третьему лицу, указанному Заемщиком при предоставлении потребительского кредита, отличается от валюты, в которой предоставлен Кредит** | Не применимо |
| **Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках Заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты Кредита** | Не применимо |
| **Информация о возможности запрета уступки кредитором третьим лицам прав (требований) по Кредитному договору** | В случае, если при выдаче ипотечного кредита право требования по Кредитному договору и право залога объекта недвижимости удостоверяются закладной, согласно п. 5 ст. 47 Федерального закона от 16.07.1998 N 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (закон 102-ФЗ), уступка прав по договору об ипотеке или обеспеченному ипотекой обязательству не допускается. Согласно п. 4 ст. 48 закона 102-ФЗ Кредитор вправе передать права на закладную любым третьим лицам (согласие должника в данном случае не требуется). В случае, если при выдаче ипотечного кредита закладная не оформляется, заемщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Кредитному договору |
| **Порядок предоставления Заемщиком информации об использовании потребительского кредита** | Заемщик обязан в сроки, установленные Кредитным договором, предоставить в Банк документы, подтверждающие целевое использование Кредита (документы об оплате приобретаемого Недвижимого имущества, оригинал договора приобретения Недвижимого имущества с отметкой о государственной регистрации перехода права собственности на приобретаемое Недвижимое имущество (Предмет ипотеки) залогодателю и ипотеки в пользу Банка) |
| **Подсудность споров по искам кредитора к Заемщику** | Порядок разрешения неурегулированных споров по искам Банка определяется Сторонами в Кредитном договоре |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия Кредитного договора** | Общие условия предоставления, обслуживания и погашения ипотечных кредитов в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), являющиеся Приложением 6 к Универсальному договору банковского обслуживания в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённых в местах приема заявлений на предоставление ипотечного Кредита (в Подразделениях Банка и иных местах приема заявлений на предоставление ипотечного Кредита), на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.atb.su и могут быть предоставлены Заемщику по его требованию на бумажном носителе. |
| **Срок действия решения уполномоченного органа о предоставлении потребительского кредита** | 90 календарных дней |
| **Право заемщика обратиться к кредитору с требованием, предусмотренным частью 1 статьи 6.1-1 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», и об условиях, при наступлении которых у заемщика возникает соответствующее право** | Заемщик в любой момент в течение времени действия Кредитного договора, а в случае, указанном в п. 6 ч. 2 ст. 6.1-1 Закона № 353-ФЗ (и (наводнении, пожаре, катастрофе или другом бедствии), в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов, вправе обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств по Кредитному договору, либо указание на размер платежей, уплачиваемых заемщиком в течение льготного периода.  С условиями, при наступлении которых у Заемщика возникает такое право, можно ознакомиться в размещаемой Банком информации о кредитных каникулах в рамках 353-ФЗ, в том числе на сайте Банка https://www.atb.su/customer-care-service |

Приложение №1

к основным условиях предоставления, использования и возврата

потребительского кредита по тарифному плану «Готовое жилье»

**ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ПРОЦЕНТНЫХ СТАВОК ПО ИПОТЕЧНОМУ КРЕДИТУ ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ**

**«ГОТОВОЕ ЖИЛЬЁ»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Значение, в процентных пунктах** |
| **1.** | **БАЗОВАЯ СТАВКА[[36]](#footnote-36):** | 24,00 % годовых |
| **2.** | **ДИСКОНТЫ:**[[37]](#footnote-37) |  |
| 2.1. | Заемщик является работником Банка[[38]](#footnote-38). | минус 0,50 |
| 2.2. | Заемщик приобретает объект недвижимости у партнеров Банка или является клиентом партнеров Банка, оказывающих риэлторские услуги[[39]](#footnote-39). | минус 0,20 |
| 2.3. | В случае проведения сделки с услугой электронной регистрации[[40]](#footnote-40). | минус 0,20 |
| **3.** | **НАДБАВКИ[[41]](#footnote-41):** |  |
| 3.1. | В случае если клиент, не относится к категории Заемщиков с официально подтвержденным доходом[[42]](#footnote-42). | плюс 0,50 |
| 3.2[[43]](#footnote-43). | В случае отказа Заемщика при заключении Кредитного договора от личного и/или титульного страхования, а также случае отсутствия продления/ расторжения/ прекращения по любым основаниям договоров личного и/или титульного страхования в течение срока действия Кредитного договора, а также отсутствие заключения нового договора страхования в течение 2-х календарных месяцев, со дня истечения срока действия полиса страхования:  - Личное страхование;  - Титульное страхование права собственности на Объект недвижимости (в течение 3 лет с момента оформления права собственности на Объект недвижимости). | плюс 1,00 |
| 3.3[[44]](#footnote-44). | В случае отказа Заемщика при заключении Кредитного договора от имущественного страхования, а также в случае отсутствия продления/ расторжения/ прекращения по любым основаниям договора имущественного страхования в течение срока действия Кредитного договора, а также отсутствие заключения нового договора имущественного страхования в течение 2-х календарных месяцев, со дня истечения срока действия полиса страхования. | плюс 1,00 |
| 3.4. | В случае отказа Заемщика при заключении Кредитного договора от проведения оценки Предмета ипотеки[[45]](#footnote-45). | плюс 0,30 |
| 3.5. | Надбавка к процентной ставке за предоставление первоначального взноса в размере менее 30% от стоимости приобретаемого объекта недвижимости применяется в случае непогашения средствами МСК части Кредита в срок 2 месяца с даты выдачи Кредита на период до погашения части кредитных средств за счет МСК[[46]](#footnote-46). | плюс 0,30 |
| 3.6. | До момента регистрации ипотеки в пользу Банка (при применении Опции «Залоговый»)[[47]](#footnote-47). | плюс 0,40 |
| 3.7. | Заемщик является клиентом партнера Банка, которому выплачивается вознаграждение по сделке от Банка[[48]](#footnote-48) | плюс 0,40 |

**5.** **Итоговая процентная ставка по ипотечному кредиту формируется по итогам суммирования дисконтов и надбавок и не может быть менее:**

* **23,50% годовых (для категории клиентов, указанных в п. 2.1.);**
* **24,00% годовых (для Заемщиков с официально подтвержденным доходом** **и Зарплатных клиентов Банка);**
* **24,30% годовых (для клиентов, не относящихся к категории Заемщиков с официально подтвержденным доходом и не являющихся Зарплатными клиентами Банка/ работниками Банка).**

Приложение №2

к основным условиях предоставления, использования и возврата

ипотечного кредита по тарифному плану «Готовое жилье»

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ФОРМУЛИРОВКАМ ЗАКЛЮЧАЕМОГО ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ (далее – ДКП) МЕЖДУ ПРОДАВЦОМ ПРЕДМЕТА ИПОТЕКИ И ЗАЕМЩИКОМ, А ТАКЖЕ К ОФОРМЛЯЕМЫМ ДОВЕРЕННОСТЯМ**

**(ПРИ ПРИМЕНЕНИИ ОПЦИИ «ЗАЛОГОВЫЙ»)**

1. Дополнительные требования к Договору купли-продажи:

|  |  |
| --- | --- |
| **Требование к содержанию положений ДКП** | **Пример пункта в ДКП** |
| Требование об обязанности продавца Предмета ипотеки использовать полученные от продажи денежные средства на погашение задолженности по ипотечному кредиту в банке-залогодержателе и обязанность самостоятельно погасить разницу между перечисленной суммой в рамках заключенного ДКП и суммой, необходимой для полного погашения Кредита продавца Предмета ипотеки, за счет собственных средств продавца Предмета ипотеки | Продавец обязуется денежные средства, полученные в соответствии с пунктом *(указание конкретного пункта ДКП)* настоящего Договора, не позднее … г. направить на погашение задолженности по Кредитному договору №………. от ……… года, заключенному с *(наименование банка-залогодержателя)* в полном объеме.  В случае недостаточности полученных денежных средств по настоящему Договору в соответствии с пунктом *(указание конкретного пункта ДКП)* для полного погашения задолженности по Кредитному договору №……… от …….. года, заключенному с *(наименование банка-залогодержателя)*, Продавец обязуется не позднее … г. оплатить необходимую разницу самостоятельно в целях полного погашения Кредита по Кредитному договору №……… от ……. года. |

1. Перечень обязательных полномочий в доверенностях, предоставленных Заемщиком и продавцом Предмета ипотеки (**формулировки в оформленных доверенностях могут быть изложены иным образом при сохранении смысла и сути полномочий**):

**2.1.** В доверенности от продавца Предмета ипотеки должны быть указаны полномочия на осуществление регистрационных действий, на осуществление действий по полному досрочному погашению задолженности продавца Предмета ипотеки перед банком-залогодержателем с правом получения погашенной закладной в банке-залогодержателе, на снятие обременения банка-залогодержателя, а именно:

1. право осуществлять погашение Кредита по Кредитному договору №\_\_\_\_ от \_\_\_\_, заключенному с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование банка-залогодержателя) в г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе осуществлять частичное или полное досрочное погашение, подавать и подписывать необходимые заявления, в том числе заявление на полное и (или) частичное досрочное погашение Кредита, уточнять сумму погашения, получать выписки, графики платежей, справки об остатке ссудной задолженности, вести переговоры с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование банка-залогодержателя) по вопросам погашения задолженности по Кредиту, получать справки о погашении Кредита, получать в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование банка-залогодержателя) все необходимые документы для погашения ипотеки (залога) в отношении следующего имущества: «указывается полный адрес и кадастровый/условный номер (при наличии) недвижимости», получить закладную, погасить регистрационную запись об ипотеке, для чего вправе подавать необходимые документы и заявления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии и ее любые подразделения, ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» и ее любые подразделения, Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, производить оплату необходимых тарифов, сборов и пошлин, получать любые документы после погашения записи об ипотеке, в том числе закладную, выписку из единого государственного реестра недвижимости и иные документы.

2. Представлять интересы доверителя в органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и ее любых подразделениях, ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» и ее любых подразделениях, Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг по вопросам продажи недвижимости, расположенной по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (адрес и кадастровый/условный номер (при наличии) продаваемой недвижимости) и погашения регистрационной записи об ипотеке в пользу \_\_\_ (наименование банка-залогодержателя), для чего предоставляю право делать от имени доверителя любые запросы и заявления, в том числе заявления о государственной регистрации права собственности, приостановлении либо прекращении государственной регистрации, о предоставлении информации о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества, о внесении изменений в единый государственный реестр недвижимости, снятии обременений (ограничений), о погашении регистрационных записей, с правом подачи заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи единого государственного реестра недвижимости, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов, с правом подачи заявлений об исправлении технических ошибок. Получать в регистрирующем органе любые документы после регистрации: правоустанавливающие документы, выписку из единого государственного реестра недвижимости и иные документы, уплачивать необходимые платежи, пошлины, сборы.

3. Представлять интересы доверителя в органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и ее любых подразделениях, ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» и ее любых подразделениях, Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, иных учреждениях, осуществляющих государственную регистрацию права собственности, в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование банка-залогодержателя), в органах государственной власти и местного самоуправления, административных, банковских, кредитных, финансовых, налоговых, нотариальных и иных компетентных органах по вопросам подписания, заверения, предъявления и получения любых справок и документов, копий, дубликатов документов, необходимых для реализации предоставленных настоящей доверенностью полномочий.

**2.2.** В доверенности от Заемщика должны быть указаны полномочия на осуществление регистрационных действий, а именно:

1. Зарегистрировать право собственности на приобретаемую квартиру, расположенную по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (адрес и кадастровый/условный номер (при наличии) приобретаемой недвижимости), зарегистрировать ограничения (обременения), в том числе залог (ипотеку в силу закона) в пользу «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), с правом подачи заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи единого государственного реестра недвижимости, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов, с правом подачи заявлений об исправлении технических ошибок, для чего предоставляю право делать от имени доверителя любые запросы и заявления, в том числе заявления о государственной регистрации права собственности, государственной регистрации ограничений (обременений), в том числе залога (ипотеки в силу закона), приостановлении либо прекращении государственной регистрации, о предоставлении информации о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества, о внесении изменений в единый государственный реестр недвижимости, запросы о предоставлении сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, об исправлении технических ошибок, допущенных при регистрации. Получить в регистрирующем органе любые документы после регистрации: правоустанавливающие документы, выписку из единого государственного реестра недвижимости и иные документы, уплачивать необходимые платежи, пошлины, сборы.

2. Представлять интересы доверителя в органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и ее любых подразделениях, ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» и ее любых подразделениях, Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, иных учреждениях, осуществляющих государственную регистрацию права собственности, в органах государственной власти и местного самоуправления, административных, банковских, кредитных, финансовых, налоговых, нотариальных и иных компетентных органах по вопросам подписания, заверения, предъявления и получения любых справок и документов, копий, дубликатов документов, необходимых для реализации предоставленных настоящей доверенностью полномочий.

Приложение №3

к основным условиях предоставления, использования и возврата

ипотечного кредита по тарифному плану «Готовое жилье»

**СПИСОК НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Субъекты РФ (регионы)** | **Населённые пункты (города)** |
| 1. | Алтайский край и Республика Алтай | Барнаул |
| 2. | Амурская область | Благовещенск |
| 3. | Забайкальский край | Чита |
| 4. | Иркутская область | Иркутск |
| 5. | Камчатский край | Петропавловск-Камчатский |
| 6. | Кемеровская область | Кемерово |
| 7. | Красноярский край | Красноярск |
| 8. | Магаданская область | Магадан |
| 9. | Новосибирская область | Новосибирск |
| 10. | Омская область | Омск |
| 11. | Приморский край | Владивосток |
| 12. | Республика Бурятия | Улан-Удэ |
| 13. | Республика Саха (Якутия) | Якутск |
| 14. | Сахалинская область | Южно-Сахалинск |
| 15. | Свердловская область | Екатеринбург |
| 16. | Хабаровский край и Еврейская автономная область | Хабаровск |

|  |
| --- |
| 2.3.2 Тарифный план «Строящееся жилье» |

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА**

**ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ «СТРОЯЩЕЕСЯ ЖИЛЬЕ»**

1. **ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ и сокращения**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование кредитора, место нахождения постоянно действующего исполнительного органа, контактный телефон, по которому осуществляется связь с кредитором, официальный сайт, номер лицензии на осуществление банковских операций | «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество) (далее – Банк/Кредитор). Универсальная лицензия ЦБ РФ № 1810, ОГРН: 1022800000079, ИНН: 2801023444, БИК: 041012765, кор. счет №: 30101810300000000765 в Отделении Благовещенск. Местонахождение Банка и место нахождения его постоянно действующего исполнительного органа: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, дом 225. Контактный тел.:  8 800 775 8888 (звонок по России бесплатный). Сайт Банка в сети Интернет: [www.atb.su](http://www.atb.su). |
| ПСК | Полная стоимость потребительского кредита определяется как в процентах годовых, так и в денежном выражении |
| ТБС (либо ТБС Заемщика) | Текущий банковский счет, открытый Банком Заемщику в рамках Кредитного договора |
| Кредитный договор/Договор | Кредитный договор, который заключен между Банком и физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением физическим лицом (Заемщиком) предпринимательской деятельности, и обязательства Заемщика по которым обеспечены ипотекой |
| Апартаменты | Объект нежилой недвижимости, наделенный потребительскими свойствами объекта жилой недвижимости, в силу санитарных норм, установленных законодательством Российской Федерации, не предназначенный для постоянного проживания |
| Таунхаус | Малоэтажный жилой дом (не менее 2-х и не более 3-х надземных этажей) на несколько многоуровневых квартир (секций)/ сблокированный из нескольких многоуровневых квартир (секций)), как правило, с изолированными входами (без общего подъезда) для входа в квартиру (секцию), входящий в комплекс однотипных (построенных по одному проекту) жилых домов |
| Зарплатные клиенты «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) | Клиент Банка, получающий заработную плату на Счет, открытый в Банке |

1. **ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование тарифного плана (ТП)** | **«Строящееся жилье»** |
| **Вид Кредита** | Ипотечный кредит |
| **Цель Кредита** | * Приобретение квартиры/апартаментов в многоквартирном доме на этапе строительства[[49]](#footnote-49) в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – Объект недвижимости); * Приобретение таунхауса путем:   заключения договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, которое осуществляется застройщиком – юридическим лицом;   * заключения договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, при этом цедентом в договоре уступки может выступать как физическое, так и юридическое лицо. |
| **Подразделения сети/Точки продаж, реализующие кредитный продукт** | Все подразделения Банка |
| **Категория Заемщика** | Физические лица (имеющие подтверждённое место работы и постоянный источник дохода) |
| **Валюта, в которой предоставляется Кредит** | Рубли Российской Федерации (далее - рубли) |
| **Срок возврата кредита** | От 36 до 360 месяцев |
| **Минимальная сумма Кредита** | 500 000 рублей |
| **Максимальная сумма Кредита** | **Сумма кредита в зависимости от местонахождения предмета ипотеки не может превышать:**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Регион нахождения предмета ипотеки** | **Квартира/Апартаменты** | **Таунхаус** | | для г. Москвы, Московской области: | 30,00 млн. руб. | 15,00 млн. руб. | | для иных субъектов Российской Федерации: | 15,00 млн. руб. | 7,50 млн. руб. | |
| **Процентные ставки (в процентах годовых)** | В соответствии с Порядком формирования процентных ставок по ипотечному кредиту по тарифному плану «Строящееся жилье», являющимся Приложением 1 к настоящему документу |
| **Диапазон полной стоимости кредита в процентном и в денежном выражении** | от 0,100% до предельных значений полной стоимости кредита, установленных Банком России на соответствующий квартал по соответствующему виду кредитования |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Кредитному договору** | Исполнение обязательств по Кредитному договору обеспечивается неустойкой, а также одним из следующих способов:  - в период строительства жилого помещения - залогом прав требования по договору участия в долевом строительстве (договору уступки прав требования по указанному договору).  - после окончания строительства - залогом жилого помещения, приобретенного или построенного с использованием собственных средств заемщика и заемных средств, полученных по Кредитному договору;  Условиями Кредитного договора могут быть предусмотрены дополнительные способы обеспечения исполнения обязательств. |
| **Залоговое обеспечение** | Залог приобретаемого Объекта недвижимости:   * до регистрации права собственности на Объект недвижимости - залог прав требования Заемщика как участника долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, приобретенных за счет кредитных средств (залог имущественных прав); * после регистрации права собственности на Объект недвижимости – залог Объекта недвижимости (с оформлением закладной). |
| **Страхование** | * **До регистрации права собственности на Объект недвижимости:** * Личное страхование (страхование рисков, связанных с причинением вреда жизни и здоровью в результате несчастного случая или болезни) — выбирается по желанию Заемщика; * **После регистрации права собственности на Объект недвижимости:** * Имущественное страхование (страхование рисков, связанных с утратой или повреждением недвижимого имущества, находящегося в залоге) — обязательный вид страхования; * Личное страхование (страхование рисков, связанных с причинением вреда жизни и здоровью в результате несчастного случая или болезни) — выбирается по желанию Заемщика. |
| **Размер первоначального взноса** | **Размер первоначального взноса** определяется как разница между суммой предоставляемого кредита и стоимостью приобретаемой недвижимости. Первоначальный взнос может быть сформирован с учетом средств субсидии бюджетов различных уровней. Порядок оплаты первоначального взноса с учетом средств субсидий определяется Банком.  **Первоначальный взнос от 10%** - при наличии Государственного сертификата на материнский (семейный) капитал (далее МСК), с учетом средств МСК и собственных средств, размер первоначального взноса будет соответствовать стандартному:  **Требование к стандартному размеру первоначального взноса:**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Квартира** | **Апартаменты** | **Таунхаус** | | 1. для зарплатных клиентов «Азиатско-Тихоокеанский Банк (АО) и/или работников «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО); | | | | Не менее 10%[[50]](#footnote-50) / Не менее 15% | Не менее 10%2 / Не менее 15% | Не менее 40% | | 2. если при определении платежеспособности Заемщика учитывается доход Заемщика от предпринимательской деятельности и/или доход Заемщика-собственника бизнеса (полученный от этого бизнеса) и/или доход самозанятого. Доля дохода от предпринимательской деятельности должна составлять 50% и более от совокупного учитываемого дохода по заявке. | | | | Не менее 35% | Не менее 35% | Не менее 40% | | 3. для физических лиц, кроме указанных в п. 1,2,4 настоящего раздела. | | | | Не менее 15% | Не менее 15% | Не менее 40% | | 4. в случае, если владельцем (собственником) компании-работодателя Заемщика является Член семьи Заемщика и при этом у Заемщика отсутствует кредитная история. | | | | Не менее 25% | Не менее 25% | Не менее 40% | |
| **Коэффициент кредит / залог (К/З)** | **Коэффициент К/З** определяется как величина расчета возможной суммы кредита в зависимости от оценочной стоимости объекта и размера первоначального взноса.  **Предусмотрено повышенное значение К/З в размере 90%** - при наличии Государственного сертификата на материнский (семейный) капитал (далее МСК), с учетом произведенного гашения средствами МСК коэффициент К/З будет приведен к стандартному (но не более 80%):  **Требование к стандартному размеру Коэффициента К/З:**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Квартира** | **Апартаменты** | **Таунхаус** | | 1. для зарплатных клиентов «Азиатско-Тихоокеанский Банк (АО) и/или работников «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО); | | | | Не более 90%2 /Не более 85% | Не более 90%2 / Не более 85% | Не более 60% | | 2. если при определении платежеспособности Заемщика учитывается доход Заемщика от предпринимательской деятельности и/или доход Заемщика-собственника бизнеса (полученный от этого бизнеса). Доля дохода от предпринимательской деятельности должна составлять 50% и более от совокупного учитываемого дохода по заявке. | | | | Не более 65% | Не более 65% | Не более 60% | | 3. для физических лиц, кроме указанных в п. 1,2,4 настоящего раздела. | | | | Не более 85% | Не более 85% | Не более 60% | | 4. в случае, если владельцем (собственником) компании-работодателя Заемщика является Член семьи Заемщика и при этом у Заемщика отсутствует кредитная история. | | | | Не более 75% | Не более 75% | Не более 60% | |
| **Способ предоставления Кредита** | Кредит предоставляется Заемщику в безналичной форме путем перечисления всей суммы кредита единовременно на открытый у Кредитора текущий банковский счет (ТБС). Если впоследствии сумму кредита, предоставленную на счет Заемщика, открытый у Кредитора, необходимо перевести третьему лицу, указанному Заемщиком, то перевод осуществляются в соответствии с порядком и Тарифами, предусмотренными Кредитором для перевода денежных средств. |
| **Срок рассмотрения Банком заявления Заёмщика о предоставлении Кредита и принятия Кредитором решения относительно этого заявления** | 2 рабочих дня с момента предоставления Заемщиком полного пакета документов, в случае необходимости запроса у Заёмщика дополнительных документов срок может быть увеличен. |
| **Срок, в течение которого Заемщик вправе отказаться от получения Кредита** | Заемщик вправе отказаться от получения Кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения установленного Договором срока его предоставления. |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | Дата, следующая за датой выдачи Заёмщику Кредита. |
| **Периодичность платежей Заемщика при возврате ипотечного Кредита, уплате процентов и иных платежей по Кредиту** | Ежемесячно аннуитетными (равными) платежами в течение всего срока действия Кредита (за исключением первого и последнего месяцев). Изменение размера ежемесячного платежа допускается в случаях, предусмотренных Кредитным договором. |
| **Способы возврата Кредита и уплаты процентов по нему** | Кредитор не ограничивает Заемщиков в выборе способа внесения платежа или организации, оказывающей услуги по перечислению платежей.  Исполнение Заемщиком обязательств по Договору (в т.ч. при досрочном возврате Кредита) производится путем внесения денежных средств на текущий банковский счет (далее - ТБС) в сумме обязательства и не позднее срока платежа, указанных в Договоре, любым из перечисленных в настоящем пункте, способов: через терминалы самообслуживания, кассы Банка посредством перевода денежных средств через иные кредитные организации, АО «Почта России» (по предусмотренным ими тарифам). Могут использоваться иные, не противоречащие законодательству РФ, способы. Если установленный Договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие праздничные дни, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным /нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заемщиком в операционный день Банка. |
| **Бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по Кредитному договору** | Внесение денежных средств на ТБС через терминалы самообслуживания Банка, перевод через работодателя Заемщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заемщика. |
| **Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение условий Договора, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения** | При ненадлежащем исполнении Кредитного договора (в соответствии с условиями Кредитного договора и законодательством РФ) Кредитор вправе:  - потребовать от Заемщика полного досрочного исполнения обязательств по Кредитному договору (возврата суммы Кредита, процентов за пользование Кредитом и суммы неустойки (пени);  - обратить взыскание на Предмет ипотеки при неисполнении Заемщиком требования о полном досрочном исполнении обязательств по Кредитному договору.  За неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение Заемщиком по Договору обязательств по возврату Кредита и(или) уплате процентов Заемщик уплачивает Кредитору неустойку в размере ключевой ставки Банка России, установленной на день заключения Договора, с суммы просроченного платежа за период просрочки с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной Договором, по дату погашения Просроченной кредитной задолженности по Договору (включительно), если по условиям Договора проценты за пользование Кредитом за соответствующий период нарушения исполнения обязательств начисляются. |
| **Виды и суммы иных платежей Заемщика по Договору ипотечного кредита** | При наличии соответствующего волеизъявления Заемщика ему могут быть оказаны Банком следующие услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Договора:  Открытие аккредитива 0,2% от суммы аккредитива (макс. 2 000 рублей); прием, проверка документов и исполнение аккредитива 0,2% от суммы аккредитива (макс. 2 000 рублей); платеж за выдачу дубликата или восстановление утерянного Договора 10 000 рублей за один Договор; предлагаемый платеж за осуществление Банком мероприятий при составлении дополнительного соглашения к Договору по внесению изменений по инициативе Заемщика в условия Договора ипотечного кредита (изменение даты погашения Кредита) 500 рублей (плата взимается за услугу вне зависимости от количества измененных параметров Договора одновременно); плата за предоставление справок, содержащих информацию о размере текущей задолженности Заемщика перед Банком по Договору, о датах и размерах произведенных и предстоящих платежей Заемщика по Договору, размерах предстоящих платежей Заемщика по Кредиту с переменной процентной ставкой, о произведенных платежах, иные сведения, указанные в Договоре, в размере 500 рублей при запросе указанной информации более одного раза в месяц; платеж за внесение денежных средств на ТБС через терминалы самообслуживания производится бесплатно.  Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком волеизъявления на пользование определенной услугой. Оплата услуг производится до момента оказания Банком услуг (в случае выражения Заемщиком волеизъявления на пользование какой-либо услугой). |
| **Требования к Заемщику, которые установлены Кредитором, и выполнение которых является обязательным для предоставления ипотечного кредита** | Гражданство: Российская Федерация;  Регистрация: наличие регистрации по месту жительства/пребывания, в том числе на территории субъекта РФ, где располагается Объект недвижимости, не является обязательным;  Возраст: от 21 года до 75 лет (включительно) на момент полного погашения ипотечного кредита с учетом того, что на момент оформления заявки максимальный возраст составляет не более 65 лет, а также при наличии Созаемщика, возраст которого на момент окончания кредита составляет не более 65 лет; допустимо привлечение Созаемщика в возрасте от 18 лет, если данный Созаемщик является Залогодателем либо супругом(-ой) Заемщика без подтверждённого дохода.  Трудоустройство:  - наемные работники;  - индивидуальные предприниматели;  - физические лица, занимающиеся частной практикой;  - физическое лицо - единоличный учредитель и исполнительный орган организации, ее единственный участник, собственник ее имущества;  - самозанятые граждане;  - пенсионеры - лица, вышедшие в отставку либо на пенсию.  Требования к доходу: Заемщик имеет подтвержденный доход, соответствует требованиям Кредитора к кредитоспособности и платежеспособности.  Требования к трудовому стажу: к работникам по найму - не менее 3-х полных календарных месяцев на последнем месте работы, при условии, что испытательный срок пройден или отсутствует. Общий трудовой стаж Заемщика должен быть не менее 12 (двенадцати) месяцев на дату подачи Заявления/Согласий и заверений Заемщика в Банк (прохождение военной службы, получение пособия по временной нетрудоспособности, уход за ребенком до 1,5 лет, получение пособия по безработице, время переезда для дальнейшего трудоустройства не учитываются в общем трудовом стаже); к индивидуальным предпринимателям — безубыточная предпринимательская деятельность не менее 12-ти календарных месяцев для сезонного вида деятельности (сезонный вид деятельности признается в соответствии с утвержденным Порядком формирования резервов на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности юридических лиц (кроме кредитных учреждений) и индивидуальных предпринимателей в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)) и не менее 3-х месяцев по видам деятельности, которые не признаются «сезонными» в соответствии с утвержденным Порядком формирования резервов на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности юридических лиц (кроме кредитных учреждений) и индивидуальных предпринимателей в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО); для самозанятых граждан Общий трудовой стаж должен быть не менее 12 (двенадцати) месяцев на дату подачи Заявления/Согласий и заверений Заемщика в Банк и не менее 6 (Шести) полных календарных месяцев, считая с даты постановки на учет в качестве самозанятого.  Состав Заемщиков: число Заемщиков по одному ипотечному кредиту - не более 4 человек.  Окончательное решение о соответствии Заемщика требованиям Кредитора принимается в отношении каждого Заемщика индивидуально на основании анализа представленных документов. |
| **Требования к Предмету Ипотеки, которые установлены Кредитором, и выполнение которых является обязательным для предоставления ипотечного кредита** | **Общие требования к Предмету ипотеки:**  1. Недвижимое имущество, являющееся предметом ипотеки, должно быть расположено на территории обслуживания Банком, удаленностью не более 50 км от населенного пункта, где располагается ВСП Банка. Для Москвы расстояние считается от МКАД и может составлять не более 70 км. В Московской области возможно кредитование всех объектов с типом недвижимости «квартира», расположенных в населенных пунктах с типом «город».  2. Предмет ипотеки не должен располагаться в закрытом административно-территориальном образовании (ЗАТО).  3. Строящийся многоквартирный дом, в котором располагается Объект недвижимости, должен быть аккредитован Банком.  4. Многоквартирный дом по проекту должен соответствовать следующим требованиям:   1. Строительство осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». 2. Многоквартирный дом по проекту должен быть подключен к централизованным или автономным системам жизнеобеспечения:  * электрическим, паровым или газовым системам отопления, обеспечивающим подачу тепла на всю его жилую площадь; * сетям электроснабжения; * системе канализации; * горячему и холодному водоснабжению. * недвижимое имущество должно иметь железобетонный, каменный или кирпичный фундамент. * недвижимое имущество должно быть предназначено для постоянного проживания, должно удовлетворять санитарно-техническим нормам по обеспечению здоровья и безопасности жильцов. * **НЕ МОЖЕТ** быть принято в залог недвижимое имущество, в котором отсутствует кухня/кухонная зона и санузел, а также отсутствует физическая возможность обустройства данных помещений. * **НЕ МОЖЕТ** предметом ипотеки выступать недвижимое имущество, расположенное в многоквартирных домах, межэтажные перекрытия которых полностью состоят из деревянных конструкций. Данная информация указывается в отчете об оценке.   5. Объект недвижимости (Имущественные права), являющейся предметом ипотеки:   * должен быть свободен от любых прав третьих лиц; * не должны быть заключены/подписаны какие-либо договоры, в том числе предварительные, направленные на отчуждение недвижимого имущества третьим лицам, третьи лица не предъявляют никаких требований в отношении недвижимого имущества, в том числе иски об аресте или обращении взыскания на недвижимое имущество.   **Отдельные требования к Предмету ипотеки:**  **Квартира/Апартаменты** должна быть:   * пригодны для постоянного проживания граждан, отвечать санитарно-техническим нормам по обеспечению здоровья и безопасности жильцов. * расположена в многоквартирном доме. * не может быть расположена на цокольном или подвальном этаже здания. * целью приобретения апартаментов является проживание, а не обустройство офиса или иные коммерческие цели.   **Таунхаус должен быть:**   * предназначен для проживания одной семьи. * представляет собой отдельную одно- или многоуровневую квартиру в многоквартирном доме блокированной застройки. * подключен к общим коммуникациям (электроснабжение, водоснабжение, канализация) комплекса данных домов. * согласно правоустанавливающим документам может быть определен в том числе как «квартира». * год постройки/ввода в эксплуатацию – не ранее 1995. * материал стен – кирпич/бетон (в т.ч. материал на основе бетона: газоблок, пеноблок, твинблок и т.п.). * в общей собственности владельцев квартир должно находиться иное общее имущество многоквартирного дома; * земельный участок, на котором располагается таунхаус, должен находиться в общей собственности всех собственников квартир многоквартирного дома (земельный участок не должен быть разделен/размежеван на отдельные части и оформлен в собственность). Отдельное приобретение такого земельного участка или его части невозможно. * допустимая категория земельного участка «Земли населенных пунктов». * допустимое разрешенное использование земельного участка: * малоэтажная многоквартирная жилая застройка; * малоэтажное жилищное строительство; * размещение домов малоэтажной жилой застройки; * малоэтажная жилая застройка; * многоквартирные жилые дома не выше 3 этажей; * жилая застройка; * малоэтажная многоквартирная застройка; * жилищное строительство; * малоэтажное строительство; * возможно иное разрешенное использование земельного участка при условии возможности строительства на нем многоквартирного жилого дома блокированной застройки.   Не могут быть приняты в залог таунхаусы:   * расположенные на землях категории «земли сельскохозяйственного назначения» и разрешенное использование которых не предусматривает возведение жилого строения. * расположенные на землях категории «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения». * построенные на земельных участках, принадлежащих Продавцу на правах аренды; * расположенные на расстоянии более 50 км от ВСП Банка (для Москвы расстояние считается от МКАД и может составлять не более 70 км). |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении ипотечного кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заемщика** | 1. Заявление на банковское обслуживание в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО); 2. Паспорт гражданина РФ; 3. Документы, подтверждающие занятость заемщика (в зависимости от вида деятельности заемщика — копия трудовой книжки/трудового договора, заверенная работодателем (за исключением категории – сотрудники Банка), Сведения о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-ИЛС) (далее – Выписка из ПФР)[[51]](#footnote-51), свидетельство о государственной регистрации физического в качестве ИП, свидетельство/уведомление о постановке на налоговый учет и др.). 4. Документы, подтверждающие доход заемщика (в зависимости от вида деятельности заемщика):  * справка по форме 2-НДФЛ или справка о доходах по форме Кредитора или справка о доходах, заверенная работодателем, содержащая всю информацию, которая предусмотрена справкой о доходах по форме Кредитора, копия налоговой декларации по форме 3-НДФЛ; * в случае, если у Клиента отсутствует возможность оперативного получения справки о заработной плате, размер его заработной платы допускается подтверждать выпиской с зарплатного счета карты Клиента, заверенной печатью подразделения и подписью работника кредитной организации, выдавшего выписку, при этом в выписке обязательно должно быть указано назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются заработной платой Клиента; * cкриншот/выписка из мобильного Банка по зарплатному счету Клиента, который (-ая) должна содержать идентификационные данные Клиента, а также назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются заработной платой Клиента, скриншот из мобильного Банка по зарплатному счету Клиента должен быть заверен со стороны Клиента (ФИО, дата, подписи); * выписка из ПФР, заверенная клиентом/сформированная Банком;  1. Военный билет (в случае если заемщиком, имеющим подтвержденный доход, является лицо мужского пола до 27 лет); 2. Заёмщик-ИП или его супругом (при необходимости) дополнительно предоставляются следующие документы:    1. свидетельство о постановке на учет в качестве ИП/ лицензия на осуществление нотариальной деятельности для частных нотариусов/ удостоверение адвоката для адвокатов, учредивших адвокатский кабинет;    2. налоговая декларация (копия декларации по форме 3-НДФЛ/4-НДФЛ с отметкой налогового органа о получении), либо патент;    3. квитанции по уплате авансовых платежей/ выписки по счету с указанием уплаты авансовых платежей, уплате единого налога, либо квитанции об уплате стоимости патента в зависимости от системы налогообложения/ квитанции об уплате отчислений в Пенсионный фонд РФ и Федеральный фонд обязательного медицинского страхования/иные документы, подтверждающие эти отчисления (для предпринимателей, применяющих ЕНВД, не производящих выплаты, и иные вознаграждения физическим лицам, величина налога на вмененный доход которых равна нулю);    4. при необходимости, документы, которые требуются от ИП для анализа его финансово-хозяйственной деятельности по стандартам и с учетом требований нормативных документов Банка. 3. Для самозанятых граждан:  * справка о постановке на учет самозанятого. Документ может быть сформирован в специализированном мобильном приложении или в веб-кабинете «Мой налог» на официальном сайте ФНС РФ. При корректном формировании электронная справка подписывается электронной подписью ФНС РФ. Данный документ необходимо распечатать и заверить подписью Заемщика; * справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход для самозанятых (копия, заверенная заемщиком) или оригинал; * Выписка по банковскому счету Заемщика (оригинал). На дату принятия предварительного решения о выдаче Ипотечного кредита по Заемщику(ам) срок действия должен составлять не более 30 календарных дней  1. При необходимости Банком могут быть запрошены иные документы. |
| **Перечень документов по объекту недвижимости, передаваемому в залог Банку** | * Отчет об оценке предмета ипотеки (если иное не предусмотрено Порядком выдачи ипотечных кредитов в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)); * Проект Договора долевого участия в строительстве (в случае приобретения имущественных прав по договору уступки прав – проект договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, а также копия Договора долевого участия в строительстве, согласно которому цедент обладает Имущественными правами). |
| **Иные договоры, необходимые к заключению для получения Кредита** | Заключение между Сторонами договора банковского счета (на основании которого Заемщику Банком открывается ТБС), элементы которого содержатся в Договоре, что делает Договор смешанным, содержащим элементы договора банковского счета и Кредитного договора, и обязательным к заключению.  После завершения строительства Объекта недвижимости заключение Договора/полиса имущественного страхования (страхование в соответствии с тарифами страховой компании рисков, связанных с утратой или повреждением недвижимого имущества, находящегося в залоге) |
| **Курс иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств Банком третьему лицу, указанному Заемщиком при предоставлении Кредита, отличается от валюты, в которой предоставлен Кредит** | При переводе денежных средств Банком третьему лицу, указанному Заемщиком, конвертация валюты Кредита в валюту перевода осуществляется по курсу, установленному Банком на день выполнения операции |
| **Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках Заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты Кредита** | Возможно увеличение суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки. Изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем. Имеются повышенные риски Заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты Кредита |
| **Информация о возможности запрета уступки Кредитором третьим лицам прав (требований) по Кредитному договору** | В случае, если при выдаче ипотечного кредита право требования по Кредитному договору и право залога объекта недвижимости удостоверяются закладной, согласно п. 5 ст. 47 Федерального закона от 16.07.1998 N 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (закон 102-ФЗ), уступка прав по договору об ипотеке или обеспеченному ипотекой обязательству не допускается. Согласно п. 4 ст. 48 закона 102-ФЗ Кредитор вправе передать права на закладную любым третьим лицам (согласие должника в данном случае не требуется). В случае, если при выдаче ипотечного кредита закладная не оформляется, Заемщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Кредитному договору |
| **Порядок предоставления Заемщиком информации об использовании ипотечного кредита** | Заемщик обязан в сроки, установленные Кредитным договором, предоставить в Банк документы, подтверждающие целевое использование Кредита (документы об оплате приобретаемого Объекта недвижимости (Имущественных прав), оригинал прошедшего государственную регистрацию Договора долевого участия в строительстве) |
| **Подсудность споров по искам Кредитора к Заемщику** | Неурегулированные споры по искам Банка к Заемщику разрешаются в суде по месту заключения Договора. Конкретный суд по соглашению Сторон указывается в Кредитном договоре |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия Кредитного договора** | Кредитный договор |
| **Срок действия решения о предоставлении Кредита** | 90 календарных дней |

Приложение №1

к основным условиях предоставления, использования и возврата

ипотечного кредита по тарифному плану «Строящееся жилье»

**ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ПРОЦЕНТНЫХ СТАВОК ПО ИПОТЕЧНОМУ КРЕДИТУ ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ**

**«СТРОЯЩЕЕСЯ ЖИЛЬЁ»**

1. Базовая процентная ставка (в % годовых) по тарифному плану «Строящееся жилье»:

|  |  |
| --- | --- |
| **Квартира/Апартаменты** | **Таунхаус** |
| Физические лица, подтверждающие доход Выпиской из ПФР[[52]](#footnote-52), а так же зарплатные клиенты Банка | |
| 21,5% | 22,5% |
| Физические лица | |
| 22,5% | 23,5% |

1. К базовой процентной ставке применяются следующие дисконты и надбавки:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Значение, в процентных пунктах** |
| **2.1.** | **ДИСКОНТЫ**[[53]](#footnote-53)**:** |  |
| 2.1.1. | Заемщик является участником зарплатного проекта «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) и/или лицом, получающим выплаты за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и/или Пользователем услуг по Тарифному плану Банка «Программа Статус» | минус 0,4 |
| 2.1.2. | В случае заключения кредитного договора в течение 30 календарных дней с даты принятия Банком решения о предоставлении заемщику кредита | минус 0,2 |
| 2.1.3. | При сумме кредита свыше[[54]](#footnote-54):   * Москва и Московская область - 4 000 000 рублей, * Иные регионы – 2 000 000 рублей. | минус 0,2 |
| 2.1.4. | Заявка на ипотечный кредит поступила на рассмотрение в Банк с официального сайта Банка» (сервисы «Личный кабинет Заемщика» и «Личный кабинет Партнера». | минус 0,4 |
| 2.1.5. | Заемщик приобретает объект недвижимости у партнеров Банка или является клиентом партнеров Банка, оказывающих риэлтерские услуги[[55]](#footnote-55) | минус 0,4 |
| 2.1.6. | Специальный дисконт к базовой ставке кредитования для заемщика, по которому применима одновременно совокупность факторов[[56]](#footnote-56):   * Сумма кредита вне зависимости от региона 20 млн. рублей и более * Заемщик является участником зарплатного проекта «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) * В случае заключения кредитного договора в течение 30 календарных дней с даты принятия Банком решения о предоставлении заемщику кредита * Первоначальный взнос 20% и более от стоимости приобретаемого объекта недвижимости. | минус 0,9 |
| **2.2.** | **НАДБАВКИ[[57]](#footnote-57):** |  |
| 2.2.1. | В случае предоставления первоначального взноса в размере менее 20%. | плюс 0,75 |
| 2.2.2. | Если заемщик является индивидуальным предпринимателем/владельцем (совладельцем) бизнеса (Учредитель/соучредитель организации (юридического лица), владеющий долей в Уставном капитале). Доля дохода от предпринимательской деятельности должна составлять 50% и более от совокупного учитываемого дохода по заявке. | плюс 0,5 |
| 2.2.3[[58]](#footnote-58). | В случае отказа Заемщика при заключении кредитного договора от дополнительных видов страхования, а также отсутствие продления договора страхования в течение срока действия кредитного договора, а также отсутствие продления/заключения нового договора страхования в течение 2-х календарных месяцев, со дня истечения срока действия полиса страхования:  - Личное страхование (страхование рисков, связанных с причинением вреда жизни и здоровью в результате несчастного случая или болезни); | плюс 2 |
| 2.2.4. | Надбавка к процентной ставке за предоставление первоначального взноса в размере менее 20% от стоимости приобретаемого объекта недвижимости применяется в случае непогашения средствами МСК части кредита в срок 2 месяца с даты выдачи кредита на период до погашения части кредитных средств за счет МСК. | плюс 0,75 |

**3.** Итоговая процентная ставка по ипотечному кредиту формируется по итогам суммирования дисконтов и надбавок, максимальный размер дисконта по итогам суммирования не может превышать минус 0,4 процентных пункта, за исключением случаев применения специального дисконта, указанного в п. 2.1.6. настоящего документа, при применении любого из которых иные дисконты не применяются и не суммируются. **Итоговая процентная ставка по ипотечному кредиту не может быть менее 21,5%(Квартира/Апартаменты) / 22,5%(Таунхаус) годовых для клиентов, подтверждающих доход Выпиской ПФР и зарплатных клиентов, а так же не менее 22,5%(Квартира/Апартаменты) / 23,5%(Таунхаус) для остальных категорий клиентов.**

|  |
| --- |
| 2.3.3 Тарифный план «Рефинансирование» |

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА**

**ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ «РЕФИНАНСИРОВАНИЕ»**

1. **ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ и сокращения**

|  |  |
| --- | --- |
| Апартаменты | Объект нежилой недвижимости, наделенный потребительскими свойствами объекта жилой недвижимости, в силу санитарных норм, установленных законодательством Российской Федерации, не предназначенный для постоянного проживания. |
| Действительная стоимость Предмета ипотеки | Рыночная стоимость Предмета ипотеки, определяемая как наименьшая из величин: рыночная стоимость согласно Отчету об оценке; рыночная стоимость Предмета ипотеки в соответствии с заключением ответственного подразделения Банка (при необходимости). |
| Заемщик/Созаемщик  (далее по тексту – Заемщик, если применимо для двух сторон) | Физическое лицо, обратившееся в Банк с Заявлением получить, получающее или получившее Ипотечный кредит/потребительский кредит/потребительский кредит (с лимитом кредитования) на основании заключения Кредитного договора/договора потребительского кредитования.  Созаемщик – лицо, совместно с Заемщиком обратившееся в Банк с Заявлением получить, получающее или получившее Ипотечный кредит по Кредитному договору. Созаемщик имеет равные права и обязанности с Заемщиком, в том числе несет солидарную ответственность перед Банком по погашению. Его доходы также, как и доходы Заемщика, могут быть учтены для расчета максимально возможной суммы кредита. |
| Заемщик с официально подтвержденным доходом | Клиент Банка, подтверждающий всю сумму дохода и занятость выпиской из Социального фонда России или подтверждающий всю сумму дохода одним или несколькими вариантами: выписка со счета, на который поступают зарплатные зачисления от работодателя Заемщика и по которой однозначно можно идентифицировать назначение начисления - «заработная плата/ денежное довольствие/ вознаграждение» и/или выписка со счета стороннего банка, на который поступают пенсионные зачисления и/или справка о пенсионных выплатах органа, выплачивающего пенсию. |
| Зарплатные клиенты Банка | Клиент Банка, получающий заработную плату на Счет, открытый в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) |
| Кредит | Денежные средства, предоставляемые Банком Заемщику на основе возвратности, платности, срочности и обеспеченности в размере и на условиях, предусмотренных Кредитным договором. |
| Кредитный договор | Договор потребительского кредита, который заключен между Банком и физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением физическим лицом (Заемщиком) предпринимательской деятельности, и обязательства Заемщика по которым обеспечены ипотекой. |
| Наименование кредитора (Банка), место нахождения постоянно действующего исполнительного органа, контактный телефон, по которому осуществляется связь с Банком, официальный сайт, номер лицензии на осуществление банковских операций. | «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество), по тексту - Банк. Универсальная лицензия ЦБ РФ № 1810, ОГРН: 1022800000079, ИНН: 2801023444, БИК: 041012765, кор. счет №: 30101810300000000765 в Отделении Благовещенск. Местонахождение Банка и место нахождения его постоянно действующего исполнительного органа: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, дом 225. Контактный тел.: 8 800 775 8888 (звонок по России бесплатный). Сайт Банка в сети Интернет: [www.atb.su](http://www.atb.su). |
| Предмет ипотеки | Объект недвижимости, под залог которого осуществляется выдача ипотечного кредита. |
| ПСК | Полная стоимость потребительского кредита определяется как в процентах годовых, так и в денежном выражении. |
| ТБС (либо ТБС Заемщика) | Текущий банковский счет, открытый Банком Заемщику в рамках Кредитного договора. |

Не приведенные в настоящем документе значения терминов, применяются в значении, определенном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённом на сайте Банка: www.atb.su и в Подразделениях Банка.

1. **ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование тарифного плана (ТП)** | **«Рефинансирование»** |
| **Вид потребительского кредита** | Жилищный (ипотечный) кредит (на цели, не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности, и обязательства, по которому обеспечиваются ипотекой). |
| **Цель потребительского кредита** | 1. Ипотечный кредит представляется на следующие цели:    1. Полное досрочное погашение Рефинансируемого[[59]](#footnote-59) ипотечного кредита;    2. Полное досрочное погашение Рефинансируемого1 ипотечного кредита и потребительские цели (не связанные с предпринимательской деятельностью) и/или улучшение жилищных условий (в т.ч. оплата неотделимых улучшений, и/или оплата ремонта Предмета ипотеки) (денежные средства свыше суммы, необходимой для полного досрочного погашения рефинансируемого ипотечного кредита)[[60]](#footnote-60).    3. Полное досрочное погашение Рефинансируемого ипотечного кредита и Рефинансирование потребительского кредита[[61]](#footnote-61);    4. Полное досрочное погашение Рефинансируемого ипотечного кредита, Рефинансирование потребительского кредита2 и потребительские цели (не связанные с предпринимательской деятельностью) и/или улучшение жилищных условий (в т.ч. оплата неотделимых улучшений, и/или оплата ремонта Предмета ипотеки) (денежные средства свыше суммы, необходимой для полного досрочного погашения рефинансируемого ипотечного кредита)[[62]](#footnote-62).   Кредитные средства не могут быть использованы Заемщиком для погашения задолженности по кредитному договору в рамках Тарифного плана «Микро-лайт». |
| **Требования к рефинансируемому кредиту** | 1. Требования к изначальной цели Рефинансируемого ипотечного кредита, допускаются следующие цели:    1. Приобретение квартиры/апартаментов в многоквартирном доме (далее - Объект недвижимости);    2. Приобретение квартиры/апартаментов, капитальный ремонт и иные неотделимые улучшения Объекта недвижимости;    3. Приобретение квартиры/апартаментов (Имущественных прав) в многоквартирном доме на этапе строительства[[63]](#footnote-63) в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;    4. Рефинансирование ипотечного кредита или рефинансирование ипотечного кредита и капитальный ремонт или иные неотъемлемые улучшения квартиры/апартаментов.  * Количество рефинансирований не ограничено; * Первый из ранее рефинансированных ипотечных кредитов должен быть изначально предоставлен на цели, указанные в пп. 1.1. – 1.3. настоящего пункта. Промежуточные кредиты должны быть предоставлены на цели рефинансирования (рефинансирования и капитального ремонта или иных неотделимых улучшений Объекта недвижимости, указанного в п. 1.4. настоящего пункта); * Рефинансируемый ипотечный кредит должен быть предоставлен Банком[[64]](#footnote-64), иным банком/некредитной организацией; * Состав заемщиков может отличаться от состава заемщиков по рефинансируемому кредиту.  1. Требования к Кредитной истории по Рефинансируемому ипотечному кредиту, Рефинансируемому потребительскому кредиту в совокупности:    1. Заемщик погасил не менее 6 (Шести)[[65]](#footnote-65) ежемесячных платежей по Рефинансируемого ипотечному кредиту с даты оформления;    2. отсутствуют факты просроченной задолженности:  * более чем 3 (Три) просроченных платежа в течение 6 (Шести) последних месяцев от 5 до 30 календарных дней каждый, но совокупности не более 30 календарных дней просрочки; * более чем на 30 (Тридцать) календарных дней за 3 последних года обслуживания рефинансируемого кредита.  1. **Требования к Кредитору по действующим кредитам Заемщика**    1. Кредитором по действующим кредитам Заемщика не может быть банк/иная некредитная организация с отозванной лицензией, либо находящаяся в стадии банкротства |
| **Подразделения Банка, реализующие кредитный продукт** | Все подразделения Банка. |
| **Категория Заемщика** | Физические лица (имеющие подтвержденное место работы и постоянный источник дохода, соответствующие требованиям к Заемщику, которые установлены Банком, и выполнение которых является обязательным для предоставления ипотечного кредита). |
| **Валюта, в которой предоставляется потребительский кредит** | Рубль Российской Федерации (далее - рубль). |
| **Срок возврата потребительского кредита** | От 36 до 360 месяцев. |
| **Минимальная сумма потребительского кредита** | 500 000,00 рублей. |
| **Максимальная сумма потребительского кредита** | Сумма Кредита в зависимости от местонахождения Предмета ипотеки не может превышать:   * для г. Москвы, Московской области: 30 000 000,00 руб. * для иных субъектов Российской Федерации: 15 000 000,00 руб. |
| **Процентные ставки (в процентах годовых)** | В соответствии с Порядком формирования процентных ставок по ипотечному кредиту по тарифному плану «Рефинансирование», являющимся Приложением 1 к настоящему документу. |
| **Диапазон полной стоимости потребительского кредита в процентном и в денежном выражении** | 24,569 % годовых[[66]](#footnote-66) – 28,624 % годовых[[67]](#footnote-67);  208 935,48 рублей – 135 033 936,31 рублей |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Кредитному договору** | Исполнение обязательств по Кредитному договору обеспечивается:   * залогом объекта недвижимости, на приобретение которого был предоставлен рефинансируемый кредит или первый из ранее рефинансируемых ипотечных кредитов; * неустойкой.   Условиями Кредитного договора могут быть предусмотрены дополнительные способы обеспечения исполнения обязательств. |
| **Страхование[[68]](#footnote-68)** | * **Имущественное страхование** (страхование рисков, связанных с утратой или повреждением недвижимого имущества, находящегося в залоге); * **Личное страхование[[69]](#footnote-69)** (страхование на случай смерти застрахованного лица и установления застрахованному лицу инвалидности I, II группы, в том числе в результате болезни) — оформляется по желанию заемщика; * **Титульное страхование** (страхование от риска утраты / ограничения права собственности (титула) на Объект недвижимости, осуществляется в течение 3-х лет с момента оформления права собственности Заемщика на Объект недвижимости) — оформляется по желанию заемщика. Риск прекращения или ограничения права собственности на Объект недвижимости не страхуется в случае предоставления кредита по продукту «Рефинансирование» на погашение ранее предоставленного другим банком кредита на цели приобретения Объекта недвижимости на этапе строительства. |
| **Коэффициент кредит/залог (К/З)** | **Коэффициент К/З** определяется как величина расчета возможной суммы кредита в зависимости от Действительной стоимости Предмета ипотеки.  **Предусмотрено повышенное значение К/З в размере 85%[[70]](#footnote-70)** - при наличии Государственного сертификата на материнский (семейный) капитал (далее - МСК), с учетом произведенного гашения средствами МСК коэффициент К/З будет приведен к стандартному (но не более 70%):  **Требование к стандартному размеру Коэффициента К/З[[71]](#footnote-71):**   |  |  | | --- | --- | | **Квартира** | **Апартаменты** | | 1. для Заемщика с официально подтвержденным доходом, а также для Заемщика, являющегося Зарплатным клиентом Банка: | | | Не более 80% | Не более 80% | | 2. для физических лиц, кроме указанных в п. 1 и 3 настоящего раздела: | | | Не более 70% | Не более 70% | | 3. если при определении платежеспособности Заемщика учитывается доход Заемщика от предпринимательской деятельности и/или доход Заемщика-собственника бизнеса (полученный от этого бизнеса) и/или доход самозанятого. составляющий 50% и более от совокупного учитываемого дохода по заявке: | | | Не более 65% | Не более 65% | |
| **Способ предоставления потребительского кредита** | Кредит предоставляется Заемщику в безналичной форме путем перечисления всей суммы кредита единовременно на открытый в Банке ТБС не позднее трех рабочих дней с даты подписания Кредитного договора. В день предоставления Кредита Заемщик осуществляет перевод денежные средства в счет погашения Рефинансируемого кредита, в том числе рефинансируемых потребительских кредитов. Перевод осуществляется в соответствии с порядком и тарифами, предусмотренными Банком для перевода денежных средств. |
| **Срок рассмотрения оформленного Заёмщиком заявления о предоставлении потребительского кредита и принятия кредитором решения относительно этого заявления** | 2 рабочих дня с момента предоставления Заемщиком полного пакета документов, в случае необходимости запроса у Заёмщика дополнительных документов срок может быть увеличен. |
| **Сроки, в течение которых Заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита** | Заёмщик вправе отказаться от получения Кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения, установленного Кредитным договором, срока его предоставления. Заемщик в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения Кредита, имеет право вернуть досрочно всю сумму Кредита или ее часть без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования. |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | Дата, следующая за датой выдачи Банком Заёмщику Кредита. |
| **Периодичность платежей Заемщика при возврате потребительского кредита, уплате процентов и иных платежей по Кредиту** | Ежемесячно аннуитетными (равными) платежами (кроме платежей за первый и последний процентные периоды). |
| **Способы возврата Заемщиком потребительского кредита и уплаты процентов по нему** | Банк не ограничивает Заемщиков в выборе способа внесения платежа или организации, оказывающей услуги по перечислению платежей.  Исполнение Заемщиком обязательств по Кредитному договору (в т.ч. при досрочном возврате Кредита) производится путем внесения денежных средств на ТБС в сумме обязательства и не позднее срока платежа, указанных в Кредитном договоре, любым из перечисленных в настоящем пункте, способов: через терминалы самообслуживания, кассы Банка посредством перевода денежных средств через иные кредитные организации, АО «Почта России» (по предусмотренным ими тарифам). Могут использоваться иные, не противоречащие законодательству РФ, способы. Если установленный Кредитным договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие праздничные дни, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным /нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заемщиком в операционный день Банка. |
| **Бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по договору потребительского кредита** | Внесение денежных средств на ТБС через терминалы самообслуживания Банка, перевод через работодателя Заемщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заемщика. |
| **Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита, размеры неустойки (штрафа, пени), порядок расчета, а также информация о том, в каких случаях данные санкции могут быть применены** | При ненадлежащем исполнении Кредитного договора (в соответствии с условиями Кредитного договора и законодательством РФ) Банк вправе:  - потребовать от Заемщика полного досрочного исполнения обязательств по Кредитному договору (возврата суммы Кредита, процентов за пользование Кредитом и суммы неустойки (пени);  - обратить взыскание на Предмет ипотеки при неисполнении Заемщиком требования о полном досрочном исполнении обязательств по Кредитному договору.  За неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение Заемщиком по Кредитному договору обязательств по возврату Кредита и(или) уплате процентов Заемщик уплачивает Банку неустойку в размере ключевой ставки Банка России, установленной на день заключения Кредитного договора, с суммы просроченного платежа за период просрочки с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной Кредитным договором, по дату погашения Просроченной кредитной задолженности по Кредитному договору (включительно). |
| **Виды и суммы иных платежей Заемщика по Кредитному договору** | При наличии письменного согласия Заемщика ему могут быть оказаны Банком следующие услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Кредитного договора:  Открытие аккредитива 1,0% от суммы аккредитива (макс. 5 000 рублей); прием, проверка Банком документов и исполнение аккредитива 1,0% от суммы аккредитива (макс. 5 000 рублей); платеж за выдачу дубликата или восстановление утерянного Кредитного договора 10 000 рублей за один экземпляр Кредитного договора; предлагаемый платеж за осуществление Банком мероприятий при составлении дополнительного соглашения к Кредитному договору по внесению изменений по инициативе Заемщика в условия Кредитного договора ипотечного кредита 500 рублей (плата взимается за услугу вне зависимости от количества измененных параметров Кредитного договора одновременно); платеж за внесение денежных средств на ТБС через терминалы самообслуживания производится бесплатно.  Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком согласия на пользование определенной услугой. Оплата услуг должна быть произведена до момента оказания Банком услуг.  Помимо перечисленных платежей, Заемщиком, при наличии соответствующего согласия, должны быть оплачены платежи в пользу третьих лиц: заключение договора с оценщиком на оказание услуг по подготовке отчета об оценке 1 800,00 рублей[[72]](#footnote-72); платеж в пользу страховой компании с целью заключения договора/полиса имущественного страхования в размере 0,15%[[73]](#footnote-73) от денежного обязательства Заемщика, увеличенного на 10 %. |
| **Требования к Заемщику, которые установлены Банком, и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского кредита** | Гражданство: Российская Федерация;  Регистрация: наличие регистрации по месту жительства/пребывания, в том числе на территории субъекта РФ, где располагается Объект недвижимости, не является обязательным;  Возраст: от 21 года до 75 лет (включительно) на момент полного погашения ипотечного кредита. Допустимо привлечение Созаемщика в возрасте от 18 лет, если данный Созаемщик является Залогодателем либо супругом(-ой) Заемщика без подтверждённого дохода.  Трудоустройство:  - наемные работники;  - индивидуальные предприниматели;  - физические лица, занимающиеся частной практикой;  - физическое лицо - единоличный учредитель и исполнительный орган организации, ее единственный участник, собственник ее имущества;  - граждане, применяющие специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход» (далее – самозанятый);  - пенсионеры - лица, вышедшие в отставку либо на пенсию.  Требования к доходу: Заемщик имеет подтвержденный доход, соответствует требованиям кредитора к кредитоспособности и платежеспособности.  Требования к трудовому стажу: к работникам по найму - не менее 3-х полных календарных месяцев на последнем месте работы, при условии, что испытательный срок пройден или отсутствует. Общий трудовой стаж Заемщика должен быть не менее 12 (двенадцати) месяцев на дату подачи Заявления/Согласий и заверений Заемщика в Банк (прохождение военной службы, получение пособия по временной нетрудоспособности, уход за ребенком до 1,5 лет, получение пособия по безработице, время переезда для дальнейшего трудоустройства не учитываются в общем трудовом стаже); к индивидуальным предпринимателям — безубыточная предпринимательская деятельность не менее 12-ти календарных месяцев для сезонного вида деятельности[[74]](#footnote-74) и не менее 3-х месяцев по видам деятельности, которые не признаются «сезонными»; для самозанятых граждан Общий трудовой стаж должен быть не менее 12 (двенадцати) месяцев на дату подачи Заявления/Согласий и заверений Заемщика в Банк и не менее 6 (Шести) полных календарных месяцев, считая с даты постановки на учет в качестве самозанятого.  Состав Заемщиков: число Заемщиков по одному ипотечному кредиту - не более 4 человек.  Супруг (-а) Заемщика/ Созаемщика, не являющийся (-аяся) сособственником Объекта недвижимости, передаваемого в залог, а также иные лица (по требованию Банка), без перехода к ним прав по обеспечительным сделкам при частичном исполнении основного обязательства за Заемщика.  Окончательное решение о соответствии Заемщика требованиям кредитора принимается в отношении каждого Заемщика индивидуально на основании анализа представленных документов. |
| **Требования к Предмету Ипотеки, которые установлены Банком, и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского кредита** | **Общие требования к Предмету ипотеки:**  1. Недвижимое имущество, являющееся Предметом ипотеки, может быть расположено:   * В пределах территории г. Москва и Московской области –*применимо для всех видов объектов недвижимости;* * *Для вида объекта недвижимости «квартира*»: На расстоянии не более 200 км. от населенного пункта, включенного в список населенных пунктов в Приложении № 3. В остальных случаях объект недвижимости «квартира» должен располагаться на расстоянии не более 50 км. от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка; * *Для остальных объектов недвижимости, отличных от вида недвижимости «квартира»*: на расстоянии не более 200 км. от населенного пункта, включенного в список населенных пунктов в Приложении № 3[[75]](#footnote-75). В остальных случаях объект недвижимости, отличный от вида недвижимости «квартира», должен располагаться, на расстоянии не более 50 км. от населенного пункта, в котором находится Подразделение Банка.   2. Предмет ипотеки не должен располагаться в закрытом административно-территориальном образовании (ЗАТО).  3. Недвижимое имущество, являющееся Предметом ипотеки, должно быть подключено к централизованным или автономным системам жизнеобеспечения:   * электрическим, паровым или газовым системам отопления, обеспечивающим подачу тепла на всю его жилую площадь; * сетям электроснабжения; * системе канализации; * горячему и холодному водоснабжению.   При этом в качестве автономных систем жизнеобеспечения не допускаются печное отопление, обеспечение водой с использованием коллективных или индивидуальных скважин, не оборудованных автоматизированной системой подачи воды.   1. Недвижимое имущество, являющееся Предметом ипотеки должно:  * иметь железобетонный, каменный или кирпичный фундамент; * быть расположено в многоквартирном доме; * не может быть расположено на цокольном или подвальном этаже здания; * целью приобретения апартаментов является проживание, а не обустройство офиса или иные коммерческие цели; * недвижимое имущество должно быть предназначено для постоянного проживания, должно удовлетворять санитарно-техническим нормам по обеспечению здоровья и безопасности жильцов. * **НЕ МОЖЕТ** быть принято в залог недвижимое имущество, в котором отсутствует кухня/кухонная зона и санузел, а также отсутствует физическая возможность обустройства данных помещений. * **НЕ МОЖЕТ** Предметом ипотеки выступать недвижимое имущество, расположенное в многоквартирных домах, межэтажные перекрытия которых полностью состоят из деревянных конструкций. Данная информация указывается в отчете об оценке.   4. Недвижимое имущество должно иметь исправное состояние входной двери и окон, а также исправное состояние крыши (для объектов, расположенных на последних этажах). Информация о технических характеристиках недвижимого имущества указывается в отчете об оценке. В случае если не установлены и не подключены сантехнические приборы, газовая или электрическая плита, отопительные приборы, то необходимо определить возможность их установки и подключения по фотографиям объекта недвижимости, имеющимся в отчете об оценке.  5. Строящийся многоквартирный дом, в котором располагается Объект недвижимости, должен быть аккредитован Банком.  6. Многоквартирный дом по проекту должен соответствовать следующим требованиям:   * Строительство осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».   Требования к зданию, в котором расположен Предмет ипотеки:   * не находится в ветхом и/или аварийном состоянии; * не состоит на учете для проведения капитального ремонта с отселением; * не состоит в планах органов местного самоуправления и (или) государственных органов на снос; * имеет железобетонный, каменный или кирпичный фундамент. * имеет износ менее 70% (включительно); |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении ипотечного кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заемщика** | 1. Согласия заявителя на обработку его персональных данных и на получение Банком кредитного отчета, в т.ч. получение основной части кредитной истории заявителя в любых бюро кредитных историй; 2. Паспорт гражданина РФ; 3. Документы, подтверждающие занятость заемщика (в зависимости от вида деятельности заемщика — копия трудовой книжки/трудового договора, заверенная работодателем (за исключением категории – работники Банка), Сведения о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-ИЛС) (далее – Выписка из СФР)[[76]](#footnote-76), свидетельство/лист записи ЕГРИП о государственной регистрации физического в качестве ИП, свидетельство/уведомление о постановке на налоговый учет и др.). 4. Документы, подтверждающие доход заемщика (в зависимости от вида деятельности заемщика):  * справка по форме 2-НДФЛ или справка о доходах по форме Банка или справка о доходах (любая справка должна содержать ИНН работодателя), заверенная работодателем, содержащая всю информацию, которая предусмотрена справкой о доходах по форме Банка, копия налоговой декларации по форме 3-НДФЛ; * в случае, если у Клиента отсутствует возможность оперативного получения справки о заработной плате, размер его заработной платы допускается подтверждать выпиской с зарплатного счета карты Клиента, заверенной печатью подразделения и подписью работника кредитной организации, выдавшего выписку, при этом в выписке обязательно должно быть указано назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются заработной платой Клиента; * cкриншот/выписка из мобильного Банка по зарплатному счету Клиента, который (-ая) должна содержать идентификационные данные Клиента, а также назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются заработной платой Клиента, скриншот из мобильного Банка по зарплатному счету Клиента должен быть заверен со стороны Клиента (ФИО, дата, подписи); * выписка из СФР, сформированная Банком / заверенная клиентом (в случае отсутствия технической возможности сформировать выписку СФР Банком);  1. Военный билет (может быть запрошен при необходимости); 2. Заёмщиком-ИП/физическим лицом, занимающимся в установленном законодательством Российской Федерации порядке частной практикой, дополнительно предоставляются следующие документы:    1. свидетельство о постановке на учет в качестве ИП/ лицензия на осуществление нотариальной деятельности для частных нотариусов/ удостоверение адвоката для адвокатов, учредивших адвокатский кабинет;    2. налоговая декларация/документ, подтверждающий расчет и оплату налога на доходы физических лиц с отметками налогового органа о получении, либо патент;    3. выписка по счетам Заемщика в формате txt[[77]](#footnote-77)/ квитанции по уплате авансовых платежей/ выписки по счету с указанием уплаты авансовых платежей, уплате единого налога, либо квитанции об уплате стоимости патента в зависимости от системы налогообложения/ квитанции об уплате отчислений в Социальный фонд РФ и Федеральный фонд обязательного медицинского страхования/иные документы, подтверждающие эти отчисления (для предпринимателей, применяющих ЕНВД, не производящих выплаты, и иные вознаграждения физическим лицам, величина налога на вмененный доход которых равна нулю);    4. при необходимости, документы, которые требуются от ИП для анализа его финансово-хозяйственной деятельности по стандартам и с учетом требований нормативных документов Банка. 3. Для самозанятых граждан:  * справка о постановке на учет самозанятого. Документ может быть сформирован в специализированном мобильном приложении или в веб-кабинете «Мой налог» на официальном сайте ФНС РФ. При корректном формировании электронная справка подписывается электронной подписью ФНС РФ. Данный документ необходимо распечатать и заверить подписью Заемщика; * справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход для самозанятых (копия, заверенная заемщиком) или оригинал; * Выписка по банковскому счету Заемщика (оригинал). На дату принятия предварительного решения о выдаче Ипотечного кредита по Заемщику(ам) срок действия должен составлять не более 30 календарных дней (является не обязательным документом и предоставляется дополнительно по запросу андеррайтера (в случае необходимости)).  1. При необходимости Банком могут быть запрошены иные документы. 2. В качестве документов, подтверждающих занятость и доход, Банком могут быть использованы данные из открытых источников или сведения, предоставленные государственными органами. Возможность использования таких сведений в качестве подтверждения занятости и дохода клиента остается на усмотрение Банка. |
| **Перечень документов по объекту недвижимости, передаваемому в залог Банку** | * Отчет об оценке Предмета ипотеки или иной документ, подтверждающий рыночную стоимость Предмета ипотеки (на усмотрение Банка) [[78]](#footnote-78); * Правоустанавливающие и правоподтверждающие документы на объект недвижимости (договор приобретения (договор купли-продажи/договор долевого участия/договор уступки), свидетельство о государственной регистрации права собственности на недвижимость (при наличии), выписка из ЕГРН); * Кадастровый или технический паспорт/план (техническая документация). * При необходимости Банком могут быть запрошены иные документы. |
| **Дополнительные требования к документам и к проведению расчетов по сделке** | 1. До подписания кредитно-обеспечительной документации по сделке в Банк должен быть дополнительно предоставлен следующий документ:    1. Нотариально удостоверенная доверенность от Заемщика на имя работника Банка, содержащая полномочия на осуществление действий по полному досрочному погашению задолженности Заемщика перед банком-залогодержателем, на осуществление регистрационных действий, включая снятие обременения банка-залогодержателя, с правом получения погашенной закладной в банке-залогодержателе, в том числе регистрация залога в пользу Банка[[79]](#footnote-79) (дополнительные требования к оформляемой доверенности указаны в Приложение №2 к настоящему документу). 2. Требования к проведению расчетов по сделке:    1. В день предоставления Кредита Заемщик осуществляет перевод денежных средств в счет погашения Рефинансируемого кредита, в том числе рефинансируемых потребительских кредитов. Перевод осуществляется в соответствии с порядком и тарифами, предусмотренными Банком для перевода денежных средств.    2. В случае предоставления Заемщику Кредита в том числе на потребительские цели (не связанные с предпринимательской деятельностью) и/или улучшение жилищных условий (в т.ч. оплата неотделимых улучшений, и/или оплата ремонта Предмета ипотеки) (денежные средства свыше суммы, необходимой для полного досрочного погашения рефинансируемого ипотечного кредита), в день предоставления Кредита после осуществления Заемщиком перевода денежных средств в счет погашения Рефинансируемого кредита, в том числе рефинансируемых потребительских кредитов, оставшуюся сумму Заемщик должен разместить на аккредитиве Банка;    3. Обязательным условием исполнения аккредитива является подтверждение полного досрочного погашения Рефинансируемого ипотечного кредита и погашения рефинансируемых потребительских кредитов. |
| **Информация об иных договорах, которые Заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах (работах, товарах), которые он обязан приобрести в связи с Кредитным договором, а также информация о возможности Заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) приобретением таких услуг (работ, товаров) либо отказаться от них** | Заключение между Сторонами договора банковского счета (на основании которого Заемщику Банком открывается ТБС), элементы которого содержатся в Кредитном договоре, что делает Кредитный договор смешанным, содержащим элементы договора банковского счета и Кредитного договора, и обязательным к заключению.  Договор/полис имущественного страхования/либо дополнительное соглашение к указанным документам (страхование в соответствии с тарифами страховой компании рисков, связанных с утратой или повреждением недвижимого имущества, находящегося в залоге).  Заключение договора о проведении оценки Предмета ипотеки.  Заемщик может согласиться с заключением выше перечисленных договоров и (или) приобретением таких услуг (работ, товаров) либо отказаться от них[[80]](#footnote-80). |
| **Информация об определении курс иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств Банком третьему лицу, указанному Заемщиком при предоставлении потребительского кредита, отличается от валюты, в которой предоставлен Кредит** | Не применимо |
| **Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках Заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты Кредита** | Не применимо |
| **Информация о возможности запрета уступки кредитором третьим лицам прав (требований) по Кредитному договору** | В случае, если при выдаче ипотечного кредита право требования по Кредитному договору и право залога объекта недвижимости удостоверяются закладной, согласно п. 5 ст. 47 Федерального закона от 16.07.1998 N 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (закон 102-ФЗ), уступка прав по договору об ипотеке или обеспеченному ипотекой обязательству не допускается. Согласно п. 4 ст. 48 закона 102-ФЗ Банк вправе передать права на закладную любым третьим лицам (согласие должника в данном случае не требуется). В случае, если при выдаче ипотечного кредита закладная не оформляется, Заемщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Кредитному договору. |
| **Порядок предоставления Заемщиком информации об использовании ипотечного кредита** | Заемщик обязан в сроки, установленные Кредитным договором, предоставить в Банк документы, подтверждающие погашение Рефинансируемого кредита, а также, в случаях, предусмотренных в Кредитном договоре, документы, подтверждающие регистрацию залога на Объект недвижимости в пользу Банка. |
| **Подсудность споров по искам Банка к Заемщику** | Порядок разрешения неурегулированных споров по искам Банка определяется Сторонами в Кредитном договоре |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия Кредитного договора** | Общие условия предоставления, обслуживания и погашения ипотечных кредитов в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), являющиеся Приложением 6 к Универсальному договору банковского обслуживания в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённых в местах приема заявлений на предоставление ипотечного Кредита (в Подразделениях Банка и иных местах приема заявлений на предоставление ипотечного Кредита), на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.atb.su и могут быть предоставлены Заемщику по его требованию на бумажном носителе. |
| **Срок действия решения о предоставлении потребительского кредита** | 90 календарных дней. |
| **Право заемщика обратиться к кредитору с требованием, предусмотренным частью 1 статьи 6.1-1 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», и об условиях, при наступлении которых у заемщика возникает соответствующее право.** | Заемщик в любой момент в течение времени действия Кредитного договора, а в случае, указанном в п. 6 ч. 2 ст. 6.1-1 Закона № 353-ФЗ (и (наводнении, пожаре, катастрофе или другом бедствии), в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов, вправе обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств по Кредитному договору, либо указание на размер платежей, уплачиваемых заемщиком в течение льготного периода.  С условиями, при наступлении которых у Заемщика возникает такое право, можно ознакомиться в размещаемой Банком информации о кредитных каникулах в рамках 353-ФЗ, в том числе на сайте Банка https://www.atb.su/customer-care-service |

Приложение №1

к основным условиях предоставления, использования и возврата

ипотечного кредита по тарифному плану «Рефинансирование»

**ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ПРОЦЕНТНЫХ СТАВОК ПО ИПОТЕЧНОМУ КРЕДИТУ ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ**

**«РЕФИНАНСИРОВАНИЕ»:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Значение, в процентных пунктах** |
| **1.** | **БАЗОВАЯ СТАВКА[[81]](#footnote-81):** | 24,00 % годовых |
| **2.** | **ДИСКОНТЫ:**[[82]](#footnote-82) |  |
| 2.1. | Заемщик является работником Банка[[83]](#footnote-83). | минус 0,50 |
| 2.2. | Заемщик является клиентом партнеров Банка, оказывающих риэлторские услуги[[84]](#footnote-84) | минус 0,20 |
| 2.3. | В случае проведения сделки с услугой электронной регистрации[[85]](#footnote-85). | минус 0,20 |
| **3.** | **НАДБАВКИ[[86]](#footnote-86):** |  |
| 3.1. | В случае если клиент, не относится к категории Заемщиков с официально подтвержденным доходом[[87]](#footnote-87). | плюс 0, 50 |
| 3.2.[[88]](#footnote-88) | В случае отказа Заемщика при заключении Кредитного договора от личного и/или титульного страхования, а также случае отсутствия продления/ расторжения/ прекращения по любым основаниям договоров личного и/или титульного страхования в течение срока действия Кредитного договора, а также отсутствие заключения нового договора страхования в течение 2-х календарных месяцев, со дня истечения срока действия полиса страхования:  - Личное страхование;  - Титульное страхование права собственности на Объект недвижимости (в течение 3 лет с момента оформления права собственности на Объект недвижимости). | плюс 1,00 |
| 3.3.[[89]](#footnote-89) | В случае отказа Заемщика при заключении Кредитного договора от имущественного страхования, а также в случае отсутствия продления/ расторжения/ прекращения по любым основаниям договора имущественного страхования в течение срока действия Кредитного договора, а также отсутствие заключения нового договора имущественного страхования в течение 2-х календарных месяцев, со дня истечения срока действия полиса страхования. | плюс 1,00 |
| 3.4. | В случае отказа Заемщика при заключении Кредитного договора от проведения оценки Предмета ипотеки[[90]](#footnote-90). | плюс 0,30 |
| 3.5. | Надбавка к процентной ставке за соотношение коэффициента К/З более 70% применяется в случае непогашения средствами МСК части кредита в срок 2 месяца с даты выдачи кредита на период до погашения части кредитных средств за счет МСК[[91]](#footnote-91). | плюс 0,30 |
| 3.6. | До момента регистрации ипотеки в пользу Банка и погашения Рефинансируемого потребительского кредита[[92]](#footnote-92). | плюс 0,40 |
| 3.7. | Заемщик является клиентом партнера Банка, которому выплачивается вознаграждение по сделке от Банка[[93]](#footnote-93). | плюс 0,40 |

**4. Итоговая процентная ставка по ипотечному кредиту, сформированная по итогам суммирования дисконтов и надбавок и не может быть менее:**

* **23,50% годовых (для категории клиентов, указанных в п. 2.1.);**
* **24,00% годовых (для Заемщиков с официально подтвержденным доходом и Зарплатных клиентов Банка);**
* **24,30% годовых (для клиентов, не относящихся к категории Заемщиков с официально подтвержденным доходом и не являющихся Зарплатным клиентом Банка/ работником Банка).**

Приложение №2

к основным условиях предоставления, использования и возврата

ипотечного кредита по тарифному плану «Рефинансирование»

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОФОРМЛЯЕМОЙ ДОВЕРЕННОСТИ**

Перечень обязательных полномочий в доверенности, предоставленной Заемщиком (**формулировки в оформленной доверенности могут быть изложены иным образом при сохранении смысла и сути полномочий**):

**1.**      В доверенности должны быть указаны полномочия на осуществление регистрационных действий, на осуществление действий по полному досрочному погашению задолженности перед банком-залогодержателем с правом получения погашенной закладной в банке-залогодержателе, на снятие обременения банка-залогодержателя, полномочия на осуществление регистрационных действий, а именно:

1.1. Право осуществлять погашение Кредита по Кредитному договору №\_\_\_\_ от \_\_\_\_, заключенному с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование банка-залогодержателя) в г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе осуществлять частичное или полное досрочное погашение, подавать и подписывать необходимые заявления, в том числе заявление на полное и (или) частичное досрочное погашение Кредита, уточнять сумму погашения, получать выписки, графики платежей, справки об остатке ссудной задолженности, вести переговоры с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование банка-залогодержателя) по вопросам погашения задолженности по Кредиту, получать справки о погашении Кредита, получать в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование банка-залогодержателя) все необходимые документы для погашения ипотеки (залога) в отношении следующего имущества: «указывается полный адрес и кадастровый/условный номер (при наличии) недвижимости», получить закладную, погасить регистрационную запись об ипотеке, для чего вправе подавать необходимые документы и заявления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии и ее любые подразделения, ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» и ее любые подразделения, Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, производить оплату необходимых тарифов, сборов и пошлин, получать любые документы после погашения записи об ипотеке, в том числе закладную, выписку из единого государственного реестра недвижимости и иные документы.

1.2. Представлять интересы доверителя в органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и ее любых подразделениях, ФГБУ «Федеральная кадастровая палата  Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» и ее любых подразделениях, Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг по вопросам погашения регистрационной записи об ипотеке в пользу \_\_\_ (наименование банка-залогодержателя), для чего предоставляю право делать от имени доверителя любые запросы и заявления, в том числе заявления о государственной регистрации права собственности, приостановлении либо прекращении государственной регистрации, о предоставлении информации о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества, о внесении изменений в единый государственный реестр недвижимости, снятии обременений  (ограничений), о погашении регистрационных записей, с правом подачи заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи единого государственного реестра недвижимости, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов, с правом подачи заявлений об исправлении технических ошибок. Получать в регистрирующем органе любые документы после регистрации: правоустанавливающие документы, выписку из единого государственного реестра недвижимости и иные документы, уплачивать необходимые платежи, пошлины, сборы.

1.3. Представлять интересы доверителя в органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и ее любых подразделениях, ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» и ее любых подразделениях, Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, иных учреждениях, осуществляющих государственную регистрацию, в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование банка-залогодержателя), в органах государственной власти и местного самоуправления, административных, банковских, кредитных, финансовых, налоговых, нотариальных и иных компетентных органах по вопросам подписания, заверения, предъявления и получения любых справок и документов, копий, дубликатов документов, необходимых для реализации предоставленных настоящей доверенностью полномочий.

1.4. Зарегистрировать обременение на Предмет ипотеки, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (адрес и кадастровый/условный номер (при наличии)), зарегистрировать ограничения (обременения), в том числе залог (ипотеку в силу закона) в пользу «Азиатско-Тихоокеанский Банк»  (АО), с правом подачи заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи единого государственного реестра недвижимости, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов, с правом подачи заявлений об исправлении технических ошибок, для чего предоставляю право делать от имени доверителя любые запросы и заявления, в том числе заявления о государственной регистрации права собственности, государственной регистрации ограничений (обременений), в том числе залога (ипотеки в силу закона), приостановлении либо прекращении государственной регистрации, о предоставлении информации о зарегистрированных ограничениях на объект недвижимого имущества, о внесении изменений в единый государственный реестр недвижимости,  запросы о предоставлении сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, об исправлении технических ошибок, допущенных при регистрации. Получить в регистрирующем органе любые документы после регистрации: правоустанавливающие документы, выписку из единого государственного реестра недвижимости и иные документы, уплачивать необходимые платежи, пошлины, сборы.

1.5. Представлять интересы доверителя в органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и ее любых подразделениях, ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» и ее любых подразделениях, Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, иных учреждениях, осуществляющих государственную регистрацию права собственности, в органах государственной власти и местного самоуправления, административных, банковских, кредитных, финансовых, налоговых, нотариальных и иных компетентных органах по вопросам подписания, заверения, предъявления и получения любых справок и документов, копий, дубликатов документов, необходимых для реализации предоставленных настоящей доверенностью полномочий.

Приложение №3

к основным условиях предоставления, использования и возврата

ипотечного кредита по тарифному плану «Рефинансирование»

**СПИСОК НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Субъекты РФ (регионы)** | **Населённые пункты (города)** |
| 1. | Алтайский край и Республика Алтай | Барнаул |
| 2. | Амурская область | Благовещенск |
| 3. | Забайкальский край | Чита |
| 4. | Иркутская область | Иркутск |
| 5. | Камчатский край | Петропавловск-Камчатский |
| 6. | Кемеровская область | Кемерово |
| 7. | Красноярский край | Красноярск |
| 8. | Магаданская область | Магадан |
| 9. | Новосибирская область | Новосибирск |
| 10. | Омская область | Омск |
| 11. | Приморский край | Владивосток |
| 12. | Республика Бурятия | Улан-Удэ |
| 13. | Республика Саха (Якутия) | Якутск |
| 14. | Сахалинская область | Южно-Сахалинск |
| 15. | Свердловская область | Екатеринбург |
| 16. | Хабаровский край и Еврейская автономная область | Хабаровск |

|  |
| --- |
| 2.3.4 Тарифный план «Дальневосточная и арктическая ипотека» |

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА**

**«ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ и АРКТИЧЕСКАЯ ИПОТЕКА»[[94]](#footnote-94)**

1. **ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ и сокращения**

|  |  |
| --- | --- |
| Действительная стоимость Предмета ипотеки | Рыночная стоимость Предмета ипотеки, определяемая как наименьшая из трех величин: стоимость по Договору приобретения недвижимого имущества; рыночная стоимость согласно Отчету об оценке; рыночная стоимость Предмета ипотеки в соответствии с заключением ответственного подразделения Банка (при необходимости). |
| Жилой дом | Индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, пригодное для постоянного или временного проживания, имеющее отдельный вход. |
| Заемщик/Созаемщик  (далее по тексту – Заемщик, если применимо для двух сторон) | Физическое лицо, обратившееся в Банк с Заявлением получить, получающее или получившее ипотечный кредит/потребительский кредит/потребительский кредит (с лимитом кредитования) на основании заключения Кредитного договора/договора потребительского кредитования.  Созаемщик – лицо, совместно с Заемщиком обратившееся в Банк с Заявлением получить, получающее или получившее Ипотечный кредит по Кредитному договору. Созаемщик имеет равные права и обязанности с Заемщиком, в том числе несет солидарную ответственность перед Банком по погашению. Его доходы также, как и доходы Заемщика, могут быть учтены для расчета максимально возможной суммы кредита. |
| Заемщик с официально подтвержденным доходом | Клиент Банка, подтверждающий всю сумму дохода и занятость выпиской из Социального фонда России или подтверждающий всю сумму дохода одним или несколькими вариантами: выписка со счета, на который поступают зарплатные зачисления от работодателя Заемщика и по которой однозначно можно идентифицировать назначение начисления - «заработная плата/ денежное довольствие/ вознаграждение» и/или выписка со счета стороннего банка, на который поступают пенсионные зачисления и/или справка о пенсионных выплатах органа, выплачивающего пенсию. |
| Зарплатные клиенты Банка | Клиент Банка, получающий заработную плату на Счет, открытый в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) |
| Земельный участок | Участок земли, на котором может находится Жилой дом, границы которого и право собственности на который оформлены в установленном российским законодательством порядке |
| Кредит | Денежные средства, предоставляемые Банком Заемщику на основе возвратности, платности, срочности и обеспеченности в размере и на условиях, предусмотренных Кредитным договором |
| Кредитный договор | Договор потребительского кредита, который заключен между Банком и физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением физическим лицом (Заемщиком) предпринимательской деятельности, и обязательства Заемщика по которым обеспечены ипотекой.  Кредитный договор заключается в соответствии с правилами предоставления субсидий, утверждёнными уполномоченным в Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти: субсидии акционерному обществу "ДОМ.РФ", г. Москва, в виде вкладов в имущество, не увеличивающих его уставный капитал, для возмещения российским кредитным организациям и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам, предоставленным гражданам Российской Федерации на приобретение или строительство жилых помещений на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа. |
| Наименование кредитора, место нахождения постоянно действующего исполнительного органа, контактный телефон, по которому осуществляется связь с кредитором, официальный сайт, номер лицензии на осуществление банковских операций. | «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество), по тексту - Банк. Универсальная лицензия ЦБ РФ № 1810, ОГРН: 1022800000079, ИНН: 2801023444, БИК: 041012765, кор. счет №: 30101810300000000765 в Отделении Благовещенск. Местонахождение Банка и место нахождения его постоянно действующего исполнительного органа: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, дом 225. Контактный тел.: 8 800 775 8888 (звонок по России бесплатный). Сайт Банка в сети Интернет: [www.atb.su](http://www.atb.su). |
| Подразделение Банка | Внутреннее структурное подразделение/филиал/головной офис Банка. |
| Правила предоставления субсидий | Правила предоставления субсидий, утверждённые уполномоченным в Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти:   * Субсидии акционерному обществу "ДОМ.РФ", г. Москва, в виде вкладов в имущество, не увеличивающих его уставный капитал, для возмещения российским кредитным организациям и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам, предоставленным гражданам Российской Федерации на приобретение или строительство жилых помещений на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа; * Субсидии акционерному обществу "ДОМ.РФ", г. Москва, в виде вкладов в имущество, не увеличивающих его уставный капитал, для возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей; * Субсидии акционерному обществу "ДОМ.РФ", г. Москва, в виде вклада в имущество, не увеличивающего его уставный капитал, на цели возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации по ставке до 8 процентов годовых; * Субсидии из федерального бюджета акционерному обществу "ДОМ.РФ" в виде вклада в имущество акционерного общества "ДОМ.РФ", не увеличивающего его уставный капитал, на цели возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, и Правил возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий"; * Субсидии из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации на строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях (сельских агломерациях)" * Субсидии акционерному обществу "ДОМ.РФ", г. Москва, в виде вкладов в имущество, не увеличивающих его уставный капитал, на цели возмещения российским кредитным и иным организациям недополученных ими доходов по кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации для приобретения или строительства жилых помещений на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, а также на территориях иных субъектов Российской Федерации, и возмещения российским страховым организациям понесенных ими расходов на страховые выплаты в связи с гибелью (утратой) либо повреждением объектов недвижимости, расположенных на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, и (или) причинением вреда жизни или здоровью заемщиков по указанным кредитам (займам). |
| Решение | Порядок предоставления субсидии акционерному обществу "ДОМ.РФ", г. Москва, в виде вкладов в имущество, не увеличивающих его уставный капитал, для возмещения российским кредитным организациям и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам, предоставленным гражданам Российской Федерации на приобретение или строительство жилых помещений на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, утверждённый уполномоченным в Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти. |
| Предмет ипотеки/Объект недвижимости | Объект недвижимости, под залог которого осуществляется выдача ипотечного кредита. |
| ПСК | Полная стоимость потребительского кредита определяется как в процентах годовых, так и в денежном выражении |
| Таунхаус | Малоэтажный жилой дом (не менее 2-х и не более 3-х надземных этажей) на несколько многоуровневых квартир (секций)/ сблокированный из нескольких многоуровневых квартир (секций)), как правило, с изолированными входами (без общего подъезда) для входа в квартиру (секцию), входящий в комплекс однотипных (построенных по одному проекту) жилых домов |
| ТБС (либо ТБС Заемщика) | Текущий банковский счет, открытый Банком Заемщику в рамках Кредитного договора |

Не приведенные в настоящем документе значения терминов, применяются в значении, определенном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённом на сайте Банка: www.atb.su и в Подразделениях Банка.

1. **ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование тарифного плана (ТП)** | **«Дальневосточная и арктическая ипотека»** |
| **Вид потребительского кредита** | Жилищный (ипотечный) кредит (на цели, не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности, и обязательства, по которому обеспечиваются ипотекой) |
| **Цель потребительского кредита** | **а) приобретение по договору купли-продажи** расположенных на территории субъекта Российской Федерации, входящего в состав Дальневосточного федерального округа, или на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации **готового жилого помещения или жилого помещения с земельным участком (включая индивидуальный жилой дом в границах территории малоэтажного жилого комплекса и жилое помещение в доме блокированной застройки, дом блокированной застройки)** **у юридического лица или индивидуального предпринимателя**, являющихся первыми собственниками таких жилых помещений и зарегистрировавших право собственности на указанные жилые помещения после получения разрешения на ввод соответствующего объекта недвижимости в эксплуатацию (получения разрешения на ввод в эксплуатацию всех индивидуальных жилых домов, построенных в рамках проекта строительства малоэтажного жилого комплекса или его этапа, предусмотренного проектной декларацией, получения уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности в соответствующих случаях) , **или приобретение по договору купли-продажи** расположенных на территории субъекта Российской Федерации, входящего в состав Дальневосточного федерального округа, или на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации готового жилого помещения или жилого помещения с земельным участком (включая индивидуальный жилой дом в границах территории малоэтажного жилого комплекса и жилое помещение в доме блокированной застройки, дом блокированной застройки), входящих в состав имущества закрытого паевого инвестиционного фонда, владельцы инвестиционных паев которого являются первыми собственниками таких жилых помещений, право общей долевой собственности которых на указанные жилые помещения зарегистрировано после получения разрешения на ввод соответствующего объекта недвижимости в эксплуатацию (получения разрешения на ввод в эксплуатацию всех индивидуальных жилых домов, построенных в рамках проекта строительства малоэтажного жилого комплекса или его этапа, предусмотренного проектной декларацией, уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности в соответствующих случаях), **заключенному с управляющей компанией закрытого паевого инвестиционного фонда**, осуществляющей доверительное управление таким закрытым паевым инвестиционным фондом, **или приобретение по договору купли-продажи** расположенных на территории субъекта Российской Федерации, входящего в состав Дальневосточного федерального округа, или на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации готового жилого помещения или жилого помещения с земельным участком (включая жилое помещение в доме блокированной застройки, дом блокированной застройки), переданных публично-правовой компании "Фонд развития территорий" (далее - Фонд) в соответствии со статьей 13.4 Федерального закона от 29.07.2017 N 218-ФЗ (ред. от 25.12.2023) "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", **у Фонда**;  **б) приобретение** жилого помещения, расположенного на территории субъекта Российской Федерации, входящего в состав Дальневосточного федерального округа, или на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации, **по договорам участия в долевом строительстве**, заключенным в соответствии с положениями Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" с юридическими лицами (за исключением управляющих компаний инвестиционных фондов), или по договорам уступки прав требования по указанным договорам участия в долевом строительстве, заключенным в соответствии с положениями указанного в настоящем абзаце Федерального закона с юридическими лицами (за исключением управляющих компаний инвестиционных фондов);  **в) приобретение у юридического лица или физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя**, по договору купли-продажи на вторичном рынке жилья готового жилого помещения или жилого помещения с земельным участком, расположенного в сельском населенном пункте[[95]](#footnote-95) на территории субъекта Российской Федерации, входящего в состав Дальневосточного федерального округа, или на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации, а в отношении Магаданской области и Чукотского автономного округа - на территории любого муниципального образования, или готового жилого помещения или жилого помещения с земельным участком, расположенного на территории монопрофильного муниципального образования **(моногорода)** в субъекте Российской Федерации, входящем в состав Дальневосточного федерального округа, или на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации, включенного в перечень монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2014 г. N 1398-р[[96]](#footnote-96);  **г)** **строительство индивидуального жилого дома на земельном участке**, расположенном на территории субъекта Российской Федерации, входящего в состав Дальневосточного федерального округа[[97]](#footnote-97), или на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации, **или приобретение земельного участка**, расположенного на территории субъекта Российской Федерации, входящего в состав Дальневосточного федерального округа, или на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации, **и строительство на нем индивидуального жилого дома** с оформлением в залог дополнительного обеспечения – залога (ипотеки) квартиры или таунхауса. Дополнительное обеспечение при этом может быть расположено на территории субъекта Российской Федерации, не входящего в состав Дальневосточного федерального округа (ДФО), или на сухопутных территорий Арктической зоны Российской Федерации.[[98]](#footnote-98) Строительство жилого дома должно осуществляться по одному или нескольким договорам подряда, заключенным с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями.  **Перекредитование (полное погашение) предшествующих ипотечных кредитов/займов не допускается** |
| **Подразделения Банка, реализующие кредитный продукт** | Все подразделения Банка |
| **Категория Заемщика/Требования к Заемщику, либо к солидарным Заемщикам (к одному из солидарных Заемщиков) по Кредитному договору в рамках Тарифного плана «Дальневосточная и арктическая ипотека», которые установлены Банком и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского кредита** | **1. Физические лица** (целевые участники программы "Дальневосточная и арктическая ипотека"):  1.1. Граждане Российской Федерации, состоящие в браке между собой и возраст обоих супругов, не достиг 36 лет. При этом супруг (супруга) Заемщика является солидарным Заемщиком по Кредитному договору.  1.2. Гражданин Российской Федерации, не состоящий в браке, возраст которого не достиг 36 лет, и имеющий ребенка в возрасте не достигшего 19 лет;  1.3. Гражданин Российской Федерации, которому предоставлен земельный участок[[99]](#footnote-99), расположенный на территории субъекта Российской Федерации, входящего в состав Дальневосточного федерального округа, или на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 01.05.2016 N 119-ФЗ (ред. от 29.12.2022) "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2023) (далее - Федеральный закон от 01.05.2016 г. N 119-ФЗ). При этом если заемщик состоит в браке, то супруг (супруга) заемщика является солидарным заемщиком по Кредитному договору;  1.4. Гражданин Российской Федерации, осуществляющий трудовую деятельность в должности педагогического работника в государственной или муниципальной образовательной организации, расположенной на территории субъекта Российской Федерации, входящего в состав Дальневосточного федерального округа, или на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации;  1.5. Гражданин Российской Федерации, осуществляющий трудовую деятельность в государственной или муниципальной медицинской организации, расположенной на территории субъекта Российской Федерации, входящего в состав Дальневосточного федерального округа или на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации.  В состав Залогодателей должны обязательно входить все целевые участники программы.  **2. Требования к Заемщикам, включая целевых участников программы:**  Гражданство: Российская Федерация;  Регистрация: наличие регистрации по месту жительства/пребывания, в том числе на территории субъекта РФ, где располагается Объект недвижимости, не является обязательным;  Возраст: от 21 года до 75 лет (включительно) на момент полного погашения ипотечного кредита.  Трудоустройство:  - наемные работники;  - индивидуальные предприниматели;  - физические лица, занимающиеся частной практикой;  - физическое лицо - единоличный учредитель и исполнительный орган организации, ее единственный участник, собственник ее имущества;  - граждане, применяющие специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход» (далее – самозанятый);  - пенсионеры - лица, вышедшие в отставку либо на пенсию.  Требования к доходу: Заемщик имеет подтвержденный доход, соответствует требованиям Кредитора к кредитоспособности и платежеспособности.  Требования к трудовому стажу: к работникам по найму - не менее 3-х полных календарных месяцев на последнем месте работы, при условии, что испытательный срок пройден или отсутствует. Общий трудовой стаж Заемщика должен быть не менее 12 (двенадцати) месяцев на дату подачи Заявления/Согласий и заверений Заемщика в Банк (прохождение военной службы, получение пособия по временной нетрудоспособности, уход за ребенком до 1,5 лет, получение пособия по безработице, время переезда для дальнейшего трудоустройства не учитываются в общем трудовом стаже); к индивидуальным предпринимателям — безубыточная предпринимательская деятельность не менее 12-ти календарных месяцев для сезонного вида деятельности[[100]](#footnote-100) и не менее 3-х месяцев по видам деятельности, которые не признаются «сезонными»; для самозанятых граждан Общий трудовой стаж должен быть не менее 12 (двенадцати) месяцев на дату подачи Заявления/Согласий и заверений Заемщика в Банк и не менее 6 (Шести) полных календарных месяцев, считая с даты постановки на учет в качестве самозанятого.  В число Заемщиков должны обязательно входить все целевые участники программы.  В состав Заемщиков могут быть включены Дополнительные заемщики - иные лица, из числа Взаимозависимых лиц Заемщика, помимо указанных в п.1 настоящего раздела. Число Заемщиков по одному ипотечному кредиту - не более 4 человек.  Допустимо привлечение Созаемщика в возрасте от 18 лет, если данный участник сделки является Залогодателем, либо супругом(-ой) Заемщика без подтверждённого дохода.  Окончательное решение о соответствии Заемщика требованиям Кредитора принимается в отношении каждого Заемщика индивидуально на основании анализа представленных документов.  **Кредитование не осуществляется:**   * в случае, если Заемщик (любой из солидарных заемщиков) является (ранее являлся) Заемщиком (солидарным заемщиком) и (или) поручителем по другим жилищным (ипотечным) кредитам, предоставленным в соответствии с Решением; * в случае, если Заемщик (любой из солидарных заемщиков) является (ранее являлся) Заемщиком (солидарным заемщиком и (или) поручителем) по другому кредитному договору (договору займа), заключенному с 23.12.2023 г. в соответствии с Правилами предоставления субсидий. |
| **Валюта, в которой предоставляется потребительский кредит** | Рубль Российской Федерации (далее - рубль) |
| **Срок возврата потребительского кредита** | От 36 до 240 месяцев |
| **Минимальная сумма потребительского кредита** | 500 000,00 рублей |
| **Максимальная сумма потребительского кредита** | В случае предоставления Кредита на цели, указанные в п. «а» и в п. «в» (в части приобретения готового жилого помещения или жилого помещения с земельным участком, расположенного на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) в субъекте Российской Федерации, входящем в состав Дальневосточного федерального округа, или на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации, включенного в перечень монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2014 г. N 1398-р3) раздела «Цель Кредита», для приобретения жилого помещения, общая площадь которого составляет 60 кв. метров или более - не более 9 000 000,00 рублей;  В случае предоставления Кредита на цели, указанные в пп. «б». «г» раздела «Цель Кредита», для строительства жилого помещения, общая площадь которых составляет 63,50 кв. метров или более - не более 9 000 000,00 рублей;  В случае предоставления Кредита на иные цели - не более 6 000 000,00 рублей. |
| **Процентные ставки (в процентах годовых)** | Базовая процентная ставка: **2,00% годовых.**  **Надбавки к Базовой процентной ставке:**  В случае незаключения Заемщиком договоров личного страхования и (или) страхования недвижимого имущества, залогом которого обеспечивается исполнение обязательств Заемщика по Кредитному договору, а также при невыполнении Заемщиком предусмотренных Кредитным договором условий указанных договоров страхования: **плюс 1 (Один) процентный пункт**, но не более процентной ставки, равной размеру ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения Кредитного договора, увеличенной на установленное Решением на дату заключения Кредитного договора значение. |
| **Диапазон полной стоимости потребительского кредита в процентном и в денежном выражении** | 2,784 % годовых[[101]](#footnote-101) – 23,418 % годовых[[102]](#footnote-102);  21 511,46 рублей – 32 552 904,21 рублей |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Кредитному договору** | Исполнение обязательств по Кредитному договору обеспечивается:   * до регистрации права собственности на Объект недвижимости (при приобретении находящегося на этапе строительства жилого помещения) - залог прав требования Заемщика как участника долевого строительства по договору участия в долевом строительстве/ договору уступки права требования по договорам участия в долевом строительстве на приобретаемый Объект недвижимости за счет кредитных средств (залог имущественных прав); * после регистрации права собственности на Объект недвижимости (при приобретении находящегося на этапе строительства жилого помещения) – залог Объекта недвижимости (с оформлением закладной). * при приобретении готового жилого помещения - залог приобретаемого Объекта недвижимости (с оформлением закладной) – по факту оформления права собственности на приобретаемую недвижимость; * до регистрации права собственности на Жилой дом (при строительстве индивидуального жилого дома/ приобретении земельного участка и строительстве индивидуального жилого дома) - залог земельного участка, а также залог дополнительного недвижимого имущества - квартиры/таунхауса[[103]](#footnote-103) * по факту завершения строительства и оформления права собственности на построенный жилой дом (при строительстве индивидуального жилого дома/ приобретении земельного участка и строительстве индивидуального жилого дома) – дополнительно залог Жилого дома; * неустойкой.   Условиями Кредитного договора могут быть предусмотрены дополнительные способы обеспечения исполнения обязательств |
| **Страхование** | **При приобретении находящегося на этапе строительства жилого помещения:**  **а) До регистрации права собственности на Объект недвижимости:**   * Личное страхование (страхование на случай смерти застрахованного лица и установления застрахованному лицу инвалидности I, II группы, в том числе в результате болезни) — оформляется по желанию Заемщика[[104]](#footnote-104).;   **б) После регистрации права собственности на Объект недвижимости:**   * Имущественное страхование (страхование рисков, связанных с утратой или повреждением недвижимого имущества, находящегося в залоге); * Личное страхование (страхование на случай смерти застрахованного лица и установления застрахованному лицу инвалидности I, II группы, в том числе в результате болезни) — оформляется по желанию Заемщика12.   **При приобретении готового жилого помещения:**   * Имущественное страхование (страхование рисков, связанных с утратой или повреждением недвижимого имущества, находящегося в залоге);   - Личное страхование (страхование на случай смерти застрахованного лица и установления застрахованному лицу инвалидности I, II группы, в том числе в результате болезни) — оформляется по желанию заемщика12. |
| **Коэффициент Кредит/Залог** | **Требование к размеру Коэффициента К/З:**  **Коэффициент К/З** определяется как величина расчета возможной суммы Кредита в зависимости от Действительной стоимости объекта недвижимости.   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Квартира, в том числе квартира –дополнительный залог** | **Жилой дом с земельным участком/Земельный участок** | **Таунхаус, в том числе дополнительный залог** | | 1. для Заемщика с официально подтвержденным доходом, а также для Заемщика, являющегося Зарплатным клиентом Банка: | | | | Не более 79,99%[[105]](#footnote-105) | Не более 60%[[106]](#footnote-106) | Не более 70%[[107]](#footnote-107) | | 2. для физических лиц, кроме указанных в п. 1 и 3 настоящего раздела: | | | | Не более 70% | Не более 60% | Не более 70% | | 3. если при определении платежеспособности Заемщика учитывается доход Заемщика только от предпринимательской деятельности и/или доход Заемщика-собственника бизнеса (полученный от этого бизнеса) и/или дохода самозанятого. Доля дохода от предпринимательской деятельности должна составлять 50% и более от совокупного учитываемого дохода по заявке. | | | | Не более 65% | Не более 60% | Не более 65% | |
| **Размер первоначального взноса** | **Размер первоначального взноса** определяется как разница между суммой предоставляемого Кредита и стоимостью приобретаемой недвижимости. Первоначальный взнос может быть сформирован с учетом средств субсидии бюджетов различных уровней. Порядок оплаты первоначального взноса с учетом средств субсидий определяется Банком.  **Требование к размеру первоначального взноса:**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Квартира, в том числе дополнительный залог** | **Жилой дом с земельным участком/земельный участок** | **Таунхаус, в том числе дополнительный залог** | | 1. для Заемщика с официально подтвержденным доходом, а также для Заемщика, являющегося Зарплатным клиентом Банка: | | | | Не менее 20,01% | Не менее 40%[[108]](#footnote-108) | Не менее 30%[[109]](#footnote-109) | | 2. для физических лиц, кроме указанных в п. 1 и 3 настоящего раздела: | | | | Не менее 30% | Не менее 40% | Не менее 30% | | 3. если при определении платежеспособности Заемщика учитывается доход Заемщика только от предпринимательской деятельности и/или доход Заемщика-собственника бизнеса (полученный от этого бизнеса) и/или дохода самозанятого. Доля дохода от предпринимательской деятельности должна составлять 50% и более от совокупного учитываемого дохода по заявке. | | | | Не менее 35% | Не менее 40% | Не менее 35% | |
| **Способ предоставления потребительского кредита** | Кредит предоставляется Заемщику в безналичной форме путем перечисления всей суммы Кредита единовременно на открытый в Банке ТБС. Если впоследствии сумму Кредита, предоставленную на счет Заемщика, открытый в Банке, необходимо перевести третьему лицу, указанному Заемщиком, то перевод осуществляются в соответствии с порядком и Тарифами, предусмотренными Банком для перевода денежных средств |
| **Срок рассмотрения оформленного Заёмщиком заявления о предоставлении потребительского кредита и принятия кредитором решения относительно этого заявления** | 2 рабочих дня с момента предоставления Заемщиком полного пакета документов, в случае необходимости запроса у Заёмщика дополнительных документов срок может быть увеличен |
| **Сроки, в течение которых Заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита** | Заёмщик вправе отказаться от получения Кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения, установленного Кредитным договором, срока его предоставления.  Заемщик в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения Кредита, имеет право вернуть досрочно всю сумму Кредита или ее часть без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | Дата, следующая за датой выдачи Банком Заёмщику Кредита |
| **Периодичность платежей Заемщика при возврате потребительского кредита, уплате процентов и иных платежей по Кредиту** | Ежемесячно аннуитетными (равными) платежами в течение всего срока действия Кредита (за исключением первого и последнего месяцев) без возможности увеличения остатка ссудной задолженности. Изменение размера ежемесячного платежа допускается в случаях, предусмотренных Кредитным договором |
| **Способы возврата Заемщиком потребительского кредита и уплаты процентов и иных платежей по нему** | Банк не ограничивает Заемщиков в выборе способа внесения платежа или организации, оказывающей услуги по перечислению платежей.  Исполнение Заемщиком обязательств по Кредитному договору (в т.ч. при досрочном возврате Кредита) производится путем внесения денежных средств на ТБС в сумме обязательства и не позднее срока платежа, указанных в Кредитном договоре, любым из перечисленных в настоящем пункте, способов: через терминалы самообслуживания, кассы Банка посредством перевода денежных средств через иные кредитные организации, ФГУП «Почта России» (по предусмотренным ими тарифам). Могут использоваться иные, не противоречащие законодательству РФ, способы. Если установленный Кредитным договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие праздничные дни, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным /нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заемщиком в операционный день Банка |
| **Бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по договору потребительского кредита** | Внесение денежных средств на ТБС через терминалы самообслуживания Банка, перевод через работодателя Заемщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заемщика |
| **Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита, размеры неустойки (штрафа, пени), порядок ее расчета, а также информация о том, в каких случаях данные санкции могут быть применены** | При ненадлежащем исполнении Кредитного договора (в соответствии с условиями Кредитного договора и законодательством РФ) Кредитор вправе:  - потребовать от Заемщика полного досрочного исполнения обязательств по Кредитному договору (возврата суммы Кредита, процентов за пользование Кредитом и суммы неустойки (пени);  - обратить взыскание на Предмет ипотеки при неисполнении Заемщиком требования о полном досрочном исполнении обязательств по Кредитному договору.  За неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение Заемщиком по Кредитному договору обязательств по возврату Кредита и(или) уплате процентов Заемщик уплачивает Кредитору неустойку в размере ключевой ставки Банка России, установленной на день заключения Кредитного договора, с суммы просроченного платежа за период просрочки с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной Кредитным договором, по дату погашения Просроченной кредитной задолженности по Кредитному договору (включительно). |
| **Виды и суммы иных платежей Заемщика по Кредитному договору** | При наличии письменного согласия Заемщика ему могут быть оказаны Банком следующие услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Кредитного договора:  Открытие аккредитива 1,0% от суммы аккредитива (макс. 5 000 рублей); прием, проверка Банком документов и исполнение аккредитива 1,0% от суммы аккредитива (макс. 5 000 рублей); платеж за выдачу дубликата или восстановление утерянного Кредитного договора 10 000 рублей за один экземпляр Кредитного договора; предлагаемый платеж за осуществление Банком мероприятий при составлении дополнительного соглашения к Кредитному договору по внесению изменений по инициативе Заемщика в условия Кредитного договора 500 рублей (плата взимается за услугу вне зависимости от количества измененных параметров Кредитного договора одновременно); платеж за внесение денежных средств на ТБС через терминалы самообслуживания производится бесплатно.  Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком согласия на пользование определенной услугой. Оплата услуг должна быть произведена до момента оказания Банком услуг.  Помимо перечисленных платежей, Заемщиком, при наличии соответствующего согласия, должны быть оплачены платежи в пользу третьих лиц: заключение договора с оценщиком на оказание услуг по подготовке отчета об оценке 1 800,00 рублей[[110]](#footnote-110); платеж в пользу страховой компании с целью заключения договора/полиса имущественного страхования в размере 0,15%[[111]](#footnote-111) от денежного обязательства Заемщика, увеличенного на 10 %. |
| **Требования к Предмету Ипотеки, которые установлены Кредитором, и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского кредита** | **Общие требования к Предмету ипотеки:**  1. Недвижимое имущество, являющееся Предметом ипотеки, может быть расположено:   * *Для вида объекта недвижимости «квартира*»: на расстоянии не более 200 км. от населенного пункта, включенного в список населенных пунктов в Приложении № 1 (в пределах территорий субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, а также на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации). В остальных случаях приобретаемый объект недвижимости «квартира» должен располагаться на расстоянии не более 50 км. от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка (расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, а также на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации); * *Для остальных объектов недвижимости, отличных от вида недвижимости «квартира»*: на расстоянии не более 200 км. от населенного пункта, включенного в список населенных пунктов в Приложении № 1 (в пределах территорий субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, а также на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации)[[112]](#footnote-112). В остальных случаях приобретаемый объект недвижимости, отличный от вида недвижимости «квартира», должен располагаться, на расстоянии не более 50 км. от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка (расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, а также на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации).   2. Предмет ипотеки не должен располагаться в закрытом административно-территориальном образовании (ЗАТО).  3. Недвижимое имущество, являющееся предметом ипотеки, должно быть подключено к централизованным или автономным системам жизнеобеспечения:   * электрическим, паровым или газовым системам отопления, обеспечивающим подачу тепла на всю его жилую площадь; * сетям электроснабжения; * системе канализации; * горячему и холодному водоснабжению; * недвижимое имущество должно иметь железобетонный, каменный или кирпичный фундамент; * пригодно для постоянного проживания граждан, отвечать санитарно-техническим нормам по обеспечению здоровья и безопасности жильцов; * расположена в многоквартирном доме; * не может быть расположена на цокольном или подвальном этаже здания; * недвижимое имущество должно быть предназначено для постоянного проживания, должно удовлетворять санитарно-техническим нормам по обеспечению здоровья и безопасности жильцов. **НЕ МОЖЕТ** быть принято в залог недвижимое имущество, в котором отсутствует кухня/кухонная зона и санузел, а также отсутствует физическая возможность обустройства данных помещений.   4. Недвижимое имущество должно иметь исправное состояние входной двери и окон, а также исправное состояние крыши (для объектов, расположенных на последних этажах). Информация о технических характеристиках недвижимого имущества указывается в отчете об оценке. В случае если не установлены и не подключены сантехнические приборы, газовая или электрическая плита, отопительные приборы, то необходимо определить возможность их установки и подключения по фотографиям объекта недвижимости, имеющимся в отчете об оценке.  5. Строящийся многоквартирный дом, в котором располагается Объект недвижимости, должен быть аккредитован Банком.  6. Многоквартирный дом по проекту должен соответствовать следующим требованиям:   * Строительство осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».   Требования к зданию, в котором расположен предмет ипотеки:   * не находится в ветхом и/или аварийном состоянии; * не состоит на учете для проведения капитального ремонта с отселением; * не состоит в планах органов местного самоуправления и (или) государственных органов на снос; * имеет железобетонный, каменный или кирпичный фундамент. * имеет износ менее 70% (включительно);   7. Недвижимое имущество, являющееся предметом ипотеки:   * должно быть свободно от любых прав третьих лиц; * не должны быть заключены/подписаны какие-либо договоры, в том числе предварительные, направленные на отчуждение/обременение недвижимого имущества третьим лицам, третьи лица не предъявляют никаких требований в отношении недвижимого имущества, в том числе иски об аресте или обращении взыскания на недвижимое имущество;   8. В случае если Кредит предоставляется на одну из целей, предусмотренных п. «а», п. «б», п. «в»- раздела «Цель кредита» в отношении расположенного на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации готового жилого помещения или жилого помещения с земельным участком или находящихся на этапе строительства жилого помещения или жилого помещения с земельным участком, стоимость одного квадратного метра общей площади такого жилого помещения или жилого помещения с земельным участком на дату заключения Кредитного договора не должна превышать показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по соответствующему субъекту Российской Федерации, определяемого федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.  **Отдельные требования к Предмету ипотеки:**  **Квартира** должна быть:   * пригодна для постоянного проживания граждан, отвечать санитарно-техническим нормам по обеспечению здоровья и безопасности жильцов. * расположена в многоквартирном доме. * не может быть расположена на цокольном или подвальном этаже здания.   **Таунхаус должен быть:**   * предназначен для проживания одной семьи. * представляет собой отдельную или многоуровневую квартиру в многоквартирном доме блокированной застройки. * подключен к общим коммуникациям (электроснабжение, водоснабжение, канализация) комплекса данных домов. * согласно правоустанавливающим документам может быть определен в том числе как «квартира». * год постройки/ввода в эксплуатацию – не ранее 1995. * материал стен – кирпич/бетон (в т.ч. материал на основе бетона: газоблок, пеноблок, твинблок и т.п.). * в общей собственности владельцев квартир должно находиться иное общее имущество многоквартирного дома; * земельный участок, на котором располагается таунхаус, должен находиться в общей собственности всех собственников квартир многоквартирного дома (земельный участок не должен быть разделен/размежеван на отдельные части и оформлен в собственность). Отдельное приобретение такого земельного участка или его части невозможно. * допустимая категория земельного участка «Земли населенных пунктов». * допустимое разрешенное использование земельного участка: * малоэтажная многоквартирная жилая застройка; * малоэтажное жилищное строительство; * размещение домов малоэтажной жилой застройки; * малоэтажная жилая застройка; * многоквартирные жилые дома не выше 3 этажей; * жилая застройка; * малоэтажная многоквартирная застройка; * жилищное строительство; * малоэтажное строительство; * возможно иное разрешенное использование земельного участка при условии возможности строительства на нем многоквартирного жилого дома блокированной застройки.   **Жилой дом, в том числе жилой дом (его часть) блокированной застройки с земельным участком**:  Требования, предъявляемые к жилому дому:   * жилой дом находится в собственности Продавца (при этом право собственности должно быть зарегистрировано как на объект недвижимости, завершенный строительством); * площадь жилого дома не менее 60 кв. м. * пригоден для круглогодичного проживания, доступ возможен в любое время года; * фундамент - каменный (бутовый, бутобетонный или кирпичный), железный или железобетонный; * материал стен – кирпич/ бетон (в т. ч. материал на основе бетона: газоблок, пеноблок, твинблок и т. п.), брус/ клееный брус или аналогичные материалы; * год постройки – не более 20 лет до даты проведения оценки; * наличие остекления оконных проемов, установленных входных дверей; * оборудование следующими инженерными коммуникациями: * подключение к электросети, осуществлена разводка электропроводки, установлены счетчики учета электроэнергии; * подключение к центральному отоплению или оборудование автономной системой отопления, осуществлена разводка труб для теплоносителя и установлены радиаторы отопления; * подключение к всесезонному водопроводу или к скважине, осуществлена разводка труб водоснабжения; * подключение к канализационной сети или локальному очистному сооружению, осуществлена разводка канализационных труб.   Дополнительные требования к жилому дому блокированной застройки:   * количество этажей не более 3 (трех); * должен состоять из нескольких блоков, количество которых не должно превышать 10 (десять); * жилой дом блокированной застройки с земельным участком может находиться как в готовом, так и в строящемся объекте недвижимости; * при приобретении жилого дома на этапе строительства должен также отдельно приобретаться по ДКП земельный участок, расположенный под кредитуемой частью жилого дома или непосредственно прилегающий к кредитуемой части жилого дома, в этом случае если земельный участок не приобретается отдельно, то заявка при приобретении жилого дома на этапе строительства не рассматривается; * в свидетельстве о государственной регистрации права собственности или выписке ЕГРН в качестве объекта права может быть указано: * жилой дом; * жилое помещение; * жилой блок; * часть жилого дома; * жилой дом блокированной застройки; * жилая блок-секция; * блок-секция; * иное, при этом в свидетельстве о государственной регистрации права собственности или выписке ЕГРН в качестве объекта права не может быть указано «квартира».   Требования, предъявляемые к земельному участку:   * находится в собственности Продавца/Заемщика[[113]](#footnote-113); * категория использования земельного участка – земли населенных пунктов/поселений/сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка - любой из видов использования для соответствующей категории, предусмотренный законодательством РФ и разрешающий возведение жилого строения с правом проживания/регистрации; * не должен находиться в водоохранной, резервной зоне или зоне национального парка; * земельный участок не должен находиться на землях особо охраняемых природных территорий (например, государственные природные заповедники, биосферные и государственные природные заказники, памятники природы, национальные парки, природные парки, дендрологические парки, ботанические сады, территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации), на землях природоохранного назначения, на землях рекреационного назначения, на особо ценных землях (земли, в пределах которых имеются природные объекты и объекты культурного наследия, представляющие особую научную, историко-культурную ценность – типичные или редкие ландшафты, культурные ландшафты, сообщества растительных, животных организмов, редкие геологические образования), а также в охранных, санитарно-защитных зонах, зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зонах охраняемых объектов; * Если земельный участок находится во владении Заемщика на праве аренды в соответствии с Федеральным законом от 01.05.2016 г. N 119-ФЗ, то вид разрешенного использования зем. участка должен предусматривать индивидуальное жилищное строительство или ведение личного подсобного хозяйства; * площадь земельного участка не должна быть ограничена габаритами жилого дома и превышать 5000 кв. м.   Не могут быть приняты в залог жилые дома/таунхаусы:   * не предназначенные для постоянного проживания (летние, дачные, садовые домики, а также иные строения). * расположенные на землях категории «земли сельскохозяйственного назначения» и разрешенное использование которых не предусматривает возведение жилого строения. * расположенные на землях категории «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения». * построенные на земельных участках, принадлежащих Продавцу на правах аренды; * расположенные на расстоянии более 50 км от Подразделений Банка.   Все вышеперечисленные в настоящем пункте объекты недвижимости должны соответствовать характеристикам, установленным Решением.  **Иной (некредитуемый) объект недвижимости, предлагаемый в залог, должен:**   * быть расположен на территории Российской Федерации;   находиться в собственности одного из заемщиков. Среди собственников объекта недвижимости не должно быть несовершеннолетних детей, и/или недееспособных (ограниченно дееспособных) лиц. |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении ипотечного кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заемщика** | 1. Заявление на банковское обслуживание в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО); 2. Паспорт гражданина РФ; 3. СНИЛС (для Заемщиков, указанных в п. 1 раздела «Категория Заемщика/Требования к Заемщику, либо к солидарным Заемщикам (к одному из солидарных Заемщиков) по Кредитному договору в рамках Тарифного плана «Дальневосточная и арктическая ипотека» настоящего документа); 4. свидетельство о рождении - для целей подтверждения даты рождения ребенка заемщика (только в отношении несовершеннолетних детей, для заемщиков, возраст которых не превышает 35 лет, не состоящих в браке и имеющих ребенка в возрасте до 18 лет) (для Заемщиков, указанных в п. 1 раздела «Категория Заемщика/Требования к Заемщику, либо к солидарным Заемщикам (к одному из солидарных Заемщиков) по Кредитному договору в рамках Тарифного плана «Дальневосточная и арктическая ипотека» настоящего документа); 5. свидетельство о регистрации брака - для целей подтверждения регистрации брака (только в отношении заемщиков, состоящих в браке) (для Заемщиков, указанных в п. 1 раздела «Категория Заемщика/Требования к Заемщику, либо к солидарным Заемщикам (к одному из солидарных Заемщиков) по Кредитному договору в рамках Тарифного плана «Дальневосточная и арктическая ипотека» настоящего документа); 6. Документы, подтверждающие занятость заемщика (в зависимости от вида деятельности заемщика — копия трудовой книжки/трудового договора, заверенная работодателем (за исключением категории – работники Банка), Сведения о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-ИЛС) (далее – Выписка из СФР) [[114]](#footnote-114), свидетельство о государственной регистрации физического в качестве ИП, свидетельство/уведомление о постановке на налоговый учет и др.). 7. Документы, подтверждающие доход заемщика (в зависимости от вида деятельности заемщика):  * справка о доходах и суммах налога Заемщика или справка о доходах по форме Банка (любая справка должна содержать ИНН работодателя) или справка о доходах, заверенная работодателем, содержащая всю информацию, которая предусмотрена справкой о доходах по форме Банка, копия налоговой декларации по форме 3-НДФЛ; * в случае, если у Клиента отсутствует возможность оперативного получения справки о заработной плате, размер его заработной платы допускается подтверждать выпиской с зарплатного счета карты Клиента, заверенной печатью подразделения и подписью работника кредитной организации, выдавшего выписку, при этом в выписке обязательно должно быть указано назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются заработной платой Клиента; * cкриншот/выписка из мобильного Банка по зарплатному счету Клиента, который (-ая) должна содержать идентификационные данные Клиента, а также назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются заработной платой Клиента, скриншот из мобильного Банка по зарплатному счету Клиента должен быть заверен со стороны Клиента (ФИО, дата, подписи); * выписка из СФР, сформированная Банком / заверенная Заемщиком;  1. Военный билет (может быть запрошен в случае необходимости); 2. Заёмщиком-ИП дополнительно предоставляются следующие документы:    1. свидетельство о постановке на учет в качестве ИП/ лицензия на осуществление нотариальной деятельности для частных нотариусов/ удостоверение адвоката для адвокатов, учредивших адвокатский кабинет;    2. налоговая декларация/документ, подтверждающий расчет и оплату налога на доходы физических лиц с отметками налогового органа о получении, либо патент;    3. выписка по счетам Заемщика в формате txt[[115]](#footnote-115)/ квитанции по уплате авансовых платежей/ выписки по счету с указанием уплаты авансовых платежей, уплате единого налога, либо квитанции об уплате стоимости патента в зависимости от системы налогообложения/ квитанции об уплате отчислений в Социальный фонд РФ и Федеральный фонд обязательного медицинского страхования/иные документы, подтверждающие эти отчисления (для предпринимателей, не производящих выплаты, и иные вознаграждения физическим лицам, величина налога на вмененный доход которых равна нулю);    4. при необходимости, документы, которые требуются от ИП для анализа его финансово-хозяйственной деятельности по стандартам и с учетом требований нормативных документов Банка. 3. Для самозанятых граждан:  * справка о постановке на учет самозанятого. Документ может быть сформирован в специализированном мобильном приложении или в веб-кабинете «Мой налог» на официальном сайте ФНС РФ. При корректном формировании электронная справка подписывается электронной подписью ФНС РФ. Данный документ необходимо распечатать и заверить подписью Заемщика; * справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход для самозанятых (копия, заверенная заемщиком) или оригинал; * Выписка по банковскому счету Заемщика (оригинал). На дату принятия предварительного решения о выдаче Ипотечного кредита по Заемщику(ам) срок действия должен составлять не более 30 календарных дней (является не обязательным документом и предоставляется дополнительно по запросу работника Банка (в случае необходимости)).  1. При необходимости Банком могут быть запрошены иные документы. |
| **Перечень документов по объекту недвижимости, передаваемому в залог Банку** | **При приобретении находящегося на этапе строительства жилого помещения**  Проект Договора долевого участия в строительстве/проект Договора долевого участия в строительстве (в случае приобретения имущественных прав по договору уступки прав - проект договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, а также копия Договора долевого участия в строительстве, согласно которому цедент обладает Имущественными правами).  **При приобретении готового жилого помещения и/или строительстве индивидуального жилого дома:**  Отчет об оценке предмета ипотеки[[116]](#footnote-116);  Правоустанавливающие и правоподтверждающие документы на объект недвижимости (договор купли-продажи, мены, дарения и т. п., свидетельство о государственной регистрации права собственности на недвижимость (при наличии) или выписка из ЕГРН);  Кадастровый или технический паспорт/план (техническая документация).  При необходимости Банком могут быть запрошены иные документы. |
| **Информация об иных договорах, которые Заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах (работах, товарах), которые он обязан приобрести в связи с Кредитным договором, а также информация о возможности Заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) приобретением таких услуг (работ, товаров) либо отказаться от них** | Заключение между Банком и Заемщиком договора банковского счета (на основании которого Заемщику Банком открывается ТБС), элементы которого содержатся в Договоре, что делает Договор смешанным, содержащим элементы договора банковского счета и Кредитного договора, и обязательным к заключению.  **При приобретении находящегося на этапе строительства жилого помещения:**  После завершения строительства Объекта недвижимости заключение Договора/полиса имущественного страхования (страхование в соответствии с тарифами страховой компании рисков, связанных с утратой или повреждением недвижимого имущества, находящегося в залоге).  **При приобретении/передаче в залог готового жилого помещения:**  Договор/полис имущественного страхования, страхования рисков, связанных с утратой или повреждением недвижимого имущества, находящегося в залоге (в соответствии с тарифами страховой компании).  Заключение договора о проведении оценки предмета ипотеки (при приобретении Объекта недвижимости на этапе строительства заключение договора осуществляется после завершения строительства).  Заемщик может согласиться с заключением выше перечисленных договоров и (или) приобретением таких услуг (работ, товаров) либо отказаться от них[[117]](#footnote-117). |
| **Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств Банком третьему лицу, указанному Заемщиком при предоставлении потребительского кредита, отличается от валюты, в которой предоставлен Кредит** | Не применимо |
| **Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках Заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты Кредита** | Не применимо |
| **Информация о возможности запрета уступки кредитором третьим лицам прав (требований) по Кредитному договору** | В случае, если при выдаче ипотечного кредита право требования по Кредитному договору и право залога объекта недвижимости удостоверяются закладной, согласно п. 5 ст. 47 Федерального закона от 16.07.1998 N 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (закон 102-ФЗ), уступка прав по договору об ипотеке или обеспеченному ипотекой обязательству не допускается. Согласно п. 4 ст. 48 закона 102-ФЗ Кредитор вправе передать права на закладную любым третьим лицам (согласие должника в данном случае не требуется). В случае, если при выдаче ипотечного кредита закладная не оформляется, Заемщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Кредитному договору |
| **Порядок предоставления Заемщиком информации об использовании ипотечного кредита** | **При приобретении находящегося на этапе строительства жилого помещения:**  Заемщик обязан в сроки, установленные Кредитным договором, предоставить в Банк документы, подтверждающие целевое использование Кредита (документы об оплате приобретаемого Объекта недвижимости (Имущественных прав), оригинал прошедшего государственную регистрацию Договора долевого участия в строительстве).  **При приобретении готового жилого помещения:**  Заемщик обязан в сроки, установленные Кредитным договором, предоставить в Банк документы, подтверждающие целевое использование Кредита (документы об оплате приобретаемого Недвижимого имущества, оригинал договора приобретения Недвижимого имущества с отметкой о государственной регистрации перехода права собственности на приобретаемое Недвижимое имущество (Предмет ипотеки) залогодателю и ипотеки в пользу Банка).  При строительстве Жилого дома: заемщик обязан в сроки, установленные Кредитным договором, предоставить в Банк документы, подтверждающие целевое использование Кредита - оригиналы документов, подтверждающих зарегистрированное в установленном порядке право Заемщика на Жилой дом. |
| **Подсудность споров по искам Кредитора к Заемщику** | Порядок разрешения неурегулированных споров по искам Банка определяется Сторонами в Кредитном договоре |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия Кредитного договора** | Общие условия предоставления, обслуживания и погашения ипотечных кредитов в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), являющиеся Приложением 6 к Универсальному договору банковского обслуживания в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённых в местах приема заявлений на предоставление ипотечного Кредита (в Подразделениях Банка и иных местах приема заявлений на предоставление ипотечного Кредита), на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.atb.su и могут быть предоставлены Заемщику по его требованию на бумажном носителе |
| **Срок действия решения о предоставлении потребительского кредита** | 90 календарных дней |
| **Период предоставления Кредитов в рамках Программы кредитования «Дальневосточная и арктическая ипотека»** | с 1 декабря 2019 года по **31 декабря 2030 года (включительно)** |
| **Специальные условия Кредита** | В случае если заемщик, указанный в пп. 1.1., 1.2., 1.4., 1.5. раздела «Категория Заемщика/Требования к Заемщику, либо к солидарным Заемщикам (к одному из солидарных Заемщиков)», а также супруг (супруга) заемщика, указанного в п. 1.1., на дату заключения Кредитного договора не были постоянно зарегистрированы по месту жительства на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа (по кредитам, предоставленным на приобретение или строительство жилого помещения на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа), или на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации (по кредитам, предоставленным на приобретение или строительство жилого помещения на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации), то такой заемщик или супруг (супруга) заемщика (указанного в п. 1.1.) обязуются зарегистрироваться по месту жительства по адресу Объекта недвижимости, приобретенного с использованием кредитных средств в течение 270 дней, считая с даты государственной регистрации права собственности Заемщика (одного из солидарных Заемщиков) на Объект недвижимости и не сниматься с регистрационного учета по месту жительства по адресу Объекта недвижимости, приобретенного с использованием кредитных средств до даты, отстоящей на 5 лет от даты выдачи Кредита. Заемщик или супруг (супруга) Заемщика (указанного в п. 1.1.) обязуются представлять Банку информацию в отношении себя, по форме, согласованной с Банком, о факте регистрации по месту жительства и о факте снятия с регистрационного учета по месту жительства по адресу Объекта недвижимости, построенного или приобретенного с использованием кредитных средств в период начиная с 271-го календарного дня со дня государственной регистрации права собственности Заемщика на указанное жилое помещение до даты, отстоящей на 5 лет от даты выдачи кредита. Указанный период продлевается на период приостановления исполнения заемщиком (солидарным заемщиком) своих обязательств по Кредитному договору в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".  Кредитным договором предусматривается увеличение процентной ставки в ниже перечисленных случаях. При этом размер процентной ставки по Кредитному договору, увеличенный в ниже перечисленных случаях не может превышать размер ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения в соответствии с настоящим документом Кредитного договора, увеличенной на 1,5 процентных пункта в следующих:  а) в случае, если Заемщик (любой из солидарных Заемщиков) или супруг (супруга) Заемщика (любого из солидарных Заемщиков) является/ранее являлся заемщиком (солидарным заемщиком) и (или) поручителем по другому жилищному (ипотечному) кредиту (кредитам), по которым кредитор получает (ранее получал) возмещение недополученных доходов в соответствии с условиями Правил, а также если Заемщик (любой из солидарных заемщиков) является (ранее являлся) Заемщиком (солидарным заемщиком и (или) поручителем) по другому кредитному договору (договору займа), заключенному с 23.12.2023 г. в соответствии с Правилами предоставления субсидий;  б) в случае если Заемщик или супруг (супруга) Заемщика, которые на дату заключения Кредитного договора не были постоянно зарегистрированы по месту жительства на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, или на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации, не представил Банку документ в отношении себя, подтверждающий факт регистрации по месту жительства по адресу жилого помещения, построенного или приобретенного с использованием кредитных средств, предоставленных по Кредитному договору. Указанный период продлевается на период приостановления исполнения заемщиком (солидарным заемщиком) своих обязательств по Кредитному договору в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях исполнения обязательств по Кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;  в) в случае отсутствия информации о подтверждении целевого использования кредитных средств, если целью Кредита является строительство индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном на территории субъекта Российской Федерации, входящего в состав Дальневосточного федерального округа, или в состав сухопутных территорий Арктической зоны Российской Федерации, или приобретение земельного участка, расположенного на территории субъекта Российской Федерации, входящего в состав Дальневосточного федерального округа, или сухопутных территорий Арктической зоны Российской Федерации, и строительство на нем индивидуального жилого дома;  г) по истечении 6 месяцев после прекращения Заемщиком, указанным в пп. 1.4., 1.5. раздела «Категория Заемщика/Требования к Заемщику, либо к солидарным Заемщикам (к одному из солидарных Заемщиков) по Кредитному договору в рамках Тарифного плана «Дальневосточная и арктическая ипотека», трудовой деятельности в организации, указанной в пп. 1.4., 1.5. раздела «Категория Заемщика/Требования к Заемщику, либо к солидарным Заемщикам (к одному из солидарных Заемщиков) по Кредитному договору в рамках Тарифного плана «Дальневосточная и арктическая ипотека» соответственно, по любому из предусмотренных трудовым законодательством оснований при отсутствии у Банка до истечения указанного срока предоставленных ему Заемщиком по форме, установленной Кредитным договором, если такой договор заключен с 01.06.2024 г., сведений о трудоустройстве Заемщика в эту же или иную организацию, указанную в пп. 1.4., 1.5. раздела «Категория Заемщика/Требования к Заемщику, либо к солидарным Заемщикам (к одному из солидарных Заемщиков) по Кредитному договору в рамках Тарифного плана «Дальневосточная и арктическая ипотека» соответственно. |
| **Иные положения** | **1)** Кредит предоставляется в соответствии с условиями Правил;  **2)** Кредит на цели приобретения объекта недвижимости у членов семьи заемщика (детей, родителей, братьев, сестер, бабушек, дедушек, усыновителей и усыновленных), а также бывшего (-ей) супруга (-и) может предоставляться только в случае, когда кредитуемый объект недвижимости одновременно является реализуемым объектом недвижимости в рамках альтернативных сделок купли-продажи, совершаемых продавцом кредитуемого объекта недвижимости;  **3)** Кредит не предоставляется, если лицо, осуществляющее продажу/ строительство объекта недвижимости, одновременно является заемщиком по кредиту/ супругом (-ой) заемщика, залогодателем.  **4)** Кредит предоставлен при условии, что в договорах, на основании которых жилые помещения приобретаются с привлечением средств по Кредитному договору заемщиком (-ами) в собственность, в том числе по завершении строительства, отсутствуют условия об оказании заемщику (-ам) услуг (выполнении работ) по ремонту и (или) перепланировке жилых помещений, изменению их назначения, приобретению мебели, отделимого от жилых помещений бытового оборудования и элементов внутреннего обустройства;  **5)** Кредит предоставляется:   * на приобретение/ инвестирование строительства одного жилого помещения; * на индивидуальное строительство одного жилого дома;   **6)** В случае несоответствия каких-либо частей настоящего документа Решению (вследствие принятия новой редакции Правил/их изменения) приоритетную силу для применения имеет Решение. |
| **Право заемщика обратиться к кредитору с требованием, предусмотренным частью 1 статьи 6.1-1 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», и об условиях, при наступлении которых у заемщика возникает соответствующее право.** | Заемщик в любой момент в течение времени действия Кредитного договора, а в случае, указанном в п. 6 ч. 2 ст. 6.1-1 Закона № 353-ФЗ (и (наводнении, пожаре, катастрофе или другом бедствии), в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов, вправе обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств по Кредитному договору, либо указание на размер платежей, уплачиваемых заемщиком в течение льготного периода.  С условиями, при наступлении которых у Заемщика возникает такое право, можно ознакомиться в размещаемой Банком информации о кредитных каникулах в рамках 353-ФЗ, в том числе на сайте Банка <https://www.atb.su/customer-care-service/> |

Приложение №1

к основным условиях предоставления, использования и возврата

ипотечного кредита по тарифному плану «Дальневосточная и арктическая ипотека»

**СПИСОК НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Субъекты РФ (регионы)** | **Населённые пункты (города)** |
| 1. | Амурская область | Благовещенск |
| 2. | Забайкальский край | Чита |
| 3. | Камчатский край | Петропавловск-Камчатский |
| 4. | Магаданская область | Магадан |
| 5. | Приморский край | Владивосток |
| 6. | Республика Бурятия | Улан-Удэ |
| 7. | Республика Саха (Якутия) | Якутск |
| 8. | Сахалинская область | Южно-Сахалинск |
| 9. | Хабаровский край и Еврейская автономная область | Хабаровск |

|  |
| --- |
| 2.3.5 Тарифный план «Семейная ипотека» |

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА**

**«СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА»**

1. **ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ и сокращения**

|  |  |
| --- | --- |
| Действительная стоимость Предмета ипотеки | Рыночная стоимость Предмета ипотеки, определяемая как наименьшая из трех величин: стоимость по Договору приобретения недвижимого имущества; рыночная стоимость согласно Отчету об оценке; рыночная стоимость Предмета ипотеки в соответствии с заключением ответственного подразделения Банка (при необходимости). |
| Жилой дом | Индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, пригодное для постоянного или временного проживания, имеющее отдельный вход. |
| Заемщик/Созаемщик  (далее по тексту – Заемщик, если применимо для двух сторон) | Физическое лицо, обратившееся в Банк с Заявлением получить, получающее или получившее ипотечный кредит/потребительский кредит/потребительский кредит (с лимитом кредитования) на основании заключения Кредитного договора/договора потребительского кредитования.  Созаемщик – лицо, совместно с Заемщиком обратившееся в Банк с Заявлением получить, получающее или получившее Ипотечный кредит по Кредитному договору. Созаемщик имеет равные права и обязанности с Заемщиком, в том числе несет солидарную ответственность перед Банком по погашению. Его доходы также, как и доходы Заемщика, могут быть учтены для расчета максимально возможной суммы кредита. |
| Заемщик с официально подтвержденным доходом | Клиент Банка, подтверждающий всю сумму дохода и занятость выпиской из Социального фонда России или подтверждающий всю сумму дохода одним или несколькими вариантами: выписка со счета, на который поступают зарплатные зачисления от работодателя Заемщика и по которой однозначно можно идентифицировать назначение начисления - «заработная плата/ денежное довольствие/ вознаграждение» и/или выписка со счета стороннего банка, на который поступают пенсионные зачисления и/или справка о пенсионных выплатах органа, выплачивающего пенсию. |
| Зарплатные клиенты Банка | Клиент Банка, получающий заработную плату на Счет, открытый в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) |
| Земельный участок | Участок земли, на котором может находится Жилой дом, границы которого и право собственности на который оформлены в установленном российским законодательством порядке. |
| Кредит | Денежные средства, предоставляемые Банком Заемщику на основе возвратности, платности, срочности и обеспеченности в размере и на условиях, предусмотренных Кредитным договором. |
| Кредитный договор | Договор потребительского кредита, который заключен между Банком и физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением физическим лицом (Заемщиком) предпринимательской деятельности, и обязательства Заемщика по которым обеспечены ипотекой.  Кредитный договор заключается в соответствии правилами предоставления субсидий, утверждёнными уполномоченным в Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти: субсидии акционерному обществу "ДОМ.РФ", г. Москва, в виде вкладов в имущество, не увеличивающих его уставный капитал, для возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей. |
| Наименование кредитора, место нахождения постоянно действующего исполнительного органа, контактный телефон, по которому осуществляется связь с кредитором, официальный сайт, номер лицензии на осуществление банковских операций. | «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество) (по тексту - Банк). Универсальная лицензия ЦБ РФ № 1810, ОГРН: 1022800000079, ИНН: 2801023444, БИК: 041012765, кор. счет №: 30101810300000000765 в Отделении Благовещенск. Местонахождение Банка и место нахождения его постоянно действующего исполнительного органа: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, дом 225. Контактный тел.: 8 800 775 8888 (звонок по России бесплатный). Сайт Банка в сети Интернет: [www.atb.su](http://www.atb.su). |
| Подразделение Банка | Внутреннее структурное подразделение/филиал/головной офис Банка. |
| Правила предоставления субсидий | Правила предоставления субсидий, утверждённые уполномоченным в Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти:   * Субсидии акционерному обществу "ДОМ.РФ", г. Москва, в виде вкладов в имущество, не увеличивающих его уставный капитал, для возмещения российским кредитным организациям и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам, предоставленным гражданам Российской Федерации на приобретение или строительство жилых помещений на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа; * Субсидии акционерному обществу "ДОМ.РФ", г. Москва, в виде вкладов в имущество, не увеличивающих его уставный капитал, для возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей; * Субсидии акционерному обществу "ДОМ.РФ", г. Москва, в виде вклада в имущество, не увеличивающего его уставный капитал, на цели возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации по ставке до 8 процентов годовых; * Субсидии из федерального бюджета акционерному обществу "ДОМ.РФ" в виде вклада в имущество акционерного общества "ДОМ.РФ", не увеличивающего его уставный капитал, на цели возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, и Правил возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий"; * Субсидии из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации на строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях (сельских агломерациях)"; * Субсидии акционерному обществу "ДОМ.РФ", г. Москва, в виде вкладов в имущество, не увеличивающих его уставный капитал, на цели возмещения российским кредитным и иным организациям недополученных ими доходов по кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации для приобретения или строительства жилых помещений на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, а также на территориях иных субъектов Российской Федерации, и возмещения российским страховым организациям понесенных ими расходов на страховые выплаты в связи с гибелью (утратой) либо повреждением объектов недвижимости, расположенных на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, и (или) причинением вреда жизни или здоровью заемщиков по указанным кредитам (займам). |
| Предмет ипотеки/Объект недвижимости | Объект недвижимости, под залог которого осуществляется выдача ипотечного кредита. |
| ПСК | Полная стоимость потребительского кредита определяется как в процентах годовых, так и в денежном выражении |
| Таунхаус | Малоэтажный жилой дом (не менее 2-х и не более 3-х надземных этажей) на несколько многоуровневых квартир (секций)/ сблокированный из нескольких многоуровневых квартир (секций)), как правило, с изолированными входами (без общего подъезда) для входа в квартиру (секцию), входящий в комплекс однотипных (построенных по одному проекту) жилых домов. |
| ТБС (либо ТБС Заемщика) | Текущий банковский счет, открытый Банком Заемщику в рамках Кредитного договора. |

Не приведенные в настоящем документе значения терминов, применяются в значении, определенном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённом на сайте Банка: www.atb.su и в Подразделениях Банка.

1. **ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование тарифного плана (ТП)** | **«Семейная ипотека»** |
| **Вид потребительского кредита** | Жилищный (ипотечный) кредит (на цели, не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности, и обязательства, по которому обеспечиваются ипотекой) |
| **Цель потребительского кредита** | 1. ***Для категории Заемщиков – целевых участников программы, указанных в п. 1.1.*** раздела «Категория Заемщика/Требования к Заемщику, либо к солидарным Заемщикам (к одному из солидарных Заемщиков), которые установлены Банком и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского кредита»:    1. **Приобретение у юридического лица, находящегося на этапе строительства** жилого помещения в многоквартирном доме, в доме блокированной застройки, дома блокированной застройки, в том числе с земельным участком (**квартиры в многоквартирном доме; таунхауса**), расположенного на территории Российской Федерации, **по договору участия в долевом строительстве** в соответствии с положениями Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".    2. **Приобретение жилого помещения** в многоквартирном доме, в доме блокированной застройки, дома блокированной застройки, в том числе с земельным участком (**квартиры в многоквартирном доме; таунхауса**), расположенного на территории Российской Федерации, **по договору купли-продажи, заключенным с**:   - **индивидуальным предпринимателем**, **являющимся первым собственником** указанного объекта недвижимости **и зарегистрировавшим право собственности на указанный объект недвижимости после получения таким индивидуальным предпринимателем разрешения на ввод соответствующего объекта недвижимости в эксплуатацию и построившим** (создавшим) **указанное жилое помещение**, дом блокированной застройки **в связи с осуществлением им предпринимательской деятельности по строительству** в соответствии с содержащимся в составе сведений о таком индивидуальном предпринимателе в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей кодом вида (кодами видов) экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности;  - **юридическим лицом**, являющимся первым собственником указанного объекта недвижимости **и зарегистрировавшим право собственности на указанный объект недвижимости после получения таким юридическим лицом разрешения на ввод соответствующего объекта недвижимости в эксплуатацию**.   * 1. **Приобретение индивидуального жилого дома, в том числе с земельным участком**, расположенного на территории Российской Федерации, **по договору купли-продажи**, **заключенному с индивидуальным предпринимателем, являющимся первым собственником** такого дома, **зарегистрировавшим право собственности на указанный жилой дом после получения таким индивидуальным предпринимателем уведомления о соответствии** построенного или реконструированного **объекта** индивидуального жилищного строительства **требованиям законодательства** о градостроительной деятельности и построившим (создавшим) указанный жилой дом в связи с осуществлением им предпринимательской деятельности по строительству в соответствии с содержащимся в составе сведений о таком индивидуальном предпринимателе в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей кодом вида (кодами видов) экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности, **или для приобретения** **индивидуального жилого дома, в том числе с земельным участком**, **включая индивидуальный жилой дом в границах территории малоэтажного жилого комплекса**, расположенного на территории Российской Федерации, **по договору купли-продажи, заключенному с юридическим лицом**, **являющимся первым собственником** такого жилого дома **и зарегистрировавшим право собственности на указанный жилой дом после получения таким юридическим лицом уведомлени**я **о соответствии** построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома **требованиям законодательства** о градостроительной деятельности (получения разрешения на ввод соответствующего объекта недвижимости в эксплуатацию).   2. **Приобретение** **жилого помещения** в многоквартирном доме, в доме блокированной застройки, дома блокированной застройки, в том числе с земельным участком (**квартиры в многоквартирном доме; таунхауса**), **расположенного** на территории Российской Федерации **и входящего в состав имущества закрытого паевого инвестиционного фонда (далее – ЗПИФ)**, **владельцы инвестиционных паев которого являются первыми собственниками такого жилого помещения**, дома блокированной застройки, **право общей долевой собственности которых на указанные жилые помещения**, дома блокированной застройки **зарегистрировано после получения разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию, по договорам купли-продажи**, заключенным **с управляющей компанией ЗПИФ**, осуществляющей доверительное управление таким ЗПИФ.   3. **Приобретение индивидуального жилого дома**, в том числе **с земельным участком**, расположенного на территории Российской Федерации и **входящего в состав имущества ЗПИФ**, **владельцы инвестиционных паев которого являются первыми собственниками такого жилого дома**, в том числе **с земельным участком**, **право общей долевой собственности которого** на указанный жилой дом **зарегистрировано** **после получения уведомления о соответствии построенного или реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства требованиям законодательства о градостроительной деятельности, по договору купли-продажи**, заключенным **с управляющей компанией ЗПИФ**, осуществляющей доверительное управление таким ЗПИФ.   4. **Приобретение** **жилого помещения** в многоквартирном доме, в доме блокированной застройки, дома блокированной застройки, в том числе с земельным участком (**квартиры в многоквартирном доме; таунхауса**), расположенного на территории Российской Федерации и **переданного публично-правовой компании "Фонд развития территорий" (далее - Фонд)** в соответствии со статьей 13.4 Федерального закона "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", **по договорам купли-продажи, заключенным с Фондом**.   5. **Приобретение** жилого помещения в многоквартирном доме (**квартиры**), **разрешение на ввод в эксплуатацию которого получено Московским фондом реновации жилой застройки (далее – Фонд реновации), по договорам купли-продажи, заключенным с Фондом реновации**.   6. **Погашение ранее выданного кредита** (займа) независимо от даты его выдачи на цели, указанные в пп. 1.1.–1.7. настоящего пункта, в том числе кредита (займа), по которому ранее были изменены условия кредитного договора (кроме целей кредита (займа)) (**первое рефинансирование**)[[118]](#footnote-118).   7. **Погашение ранее выданного кредита** (займа) независимо от даты его выдачи на цели, указанные в п. 1.8. настоящего раздела (**последующее рефинансирование**) [[119]](#footnote-119).  1. ***Для категории Заемщиков – целевых участников программы, указанных в п. 1.2.*** раздела «Категория Заемщика/Требования к Заемщику, либо к солидарным Заемщикам (к одному из солидарных Заемщиков), которые установлены Банком и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского кредита»:    1. **Приобретение у юридического лица**, находящегося **на этапе строительства** жилого помещения в многоквартирном доме, в доме блокированной застройки, дома блокированной застройки, в том числе с земельными участком **(квартиры в многоквартирном доме; таунхауса)**, **расположенного на территории обслуживания Банком и в том числе в пределах территории субъектов Российской Федерации, указанных в Приложении № 2** к настоящему документу или на территории населенного пункта, имеющего статус города в соответствии с нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, расположенного в границах субъектов Российской Федерации за исключением городов федерального значения Москва и Санкт-Петербург, Московской области и Ленинградской области и численность населения которого на начало календарного года, предшествовавшего году заключения кредитного договора, не превышала 50 тыс. человек в соответствии с официальной статистической информацией, сформированной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по формированию официальной статистической информации о социальных, экономических, демографических, экологических и других общественных процессах в Российской Федерации, а также в порядке и случаях, установленных законодательством Российской Федерации, по контролю в сфере официального статистического учета (далее – **малые населенные пункты**), **по договору участия в долевом строительстве** в соответствии с положениями Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации.    2. **Приобретение** жилого помещения в многоквартирном доме, в доме блокированной застройки, дома блокированной застройки, в том числе с земельным участком (**квартиры в многоквартирном доме; таунхауса**), **расположенных на территории обслуживания Банком и в том числе в пределах территории субъектов Российской Федерации, указанных в Приложении № 2 к настоящему документу или на территории малого населенного пункта, по договору купли-продажи**, **заключенному с индивидуальным предпринимателем**, **являющимся первым собственником** указанного жилого помещения, дома блокированной застройки **и зарегистрировавшим право собственности** на указанное жилое помещение, дом блокированной застройки **после** **получения таким индивидуальным предпринимателем разрешения на ввод соответствующего объекта недвижимости в эксплуатацию и построившим (создавшим)** **указанное жилое помещение**, дом блокированной застройки в связи с осуществлением им предпринимательской деятельности по строительству в соответствии с содержащимся в составе сведений о таких индивидуальных предпринимателях в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей кодом вида (кодами видов) экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности, **или с юридическим лицом, являющимся первым собственником указанного жилого помещения**, дома блокированной застройки **и зарегистрировавшим право собственности на указанное жилое помещение**, дом блокированной застройки **после получения таким юридическим лицом разрешения на ввод соответствующего объекта недвижимости в эксплуатацию**.    3. **Приобретение** индивидуального **жилого дома**, в том числе **с земельным участком**, **по договору купли-продажи, заключенным с индивидуальным предпринимателем, являющимся первым собственником такого дома, зарегистрировавшим право собственности на указанный жилой дом** **после получения** таким индивидуальным предпринимателем **уведомления о соответствии** построенного или реконструированного **объекта** индивидуального жилищного строительства **требованиям законодательства** о градостроительной деятельности **и построившим** (создавшим) **указанный жилой дом** в связи с осуществлением им предпринимательской деятельности по строительству в соответствии с содержащимся в составе сведений о таком индивидуальном предпринимателе в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей кодом вида (кодами видов) экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности, **или для приобретения** индивидуального жилого дома, в том числе с земельным участком, включая индивидуальный жилой дом в границах территорий малоэтажных жилых комплексов, **по договору купли-продажи, заключенным с юридическим лицом, являющимся первым собственником такого жилого дома и зарегистрировавшим право собственности на указанный жилой дом** **после получения** таким **юридическим лицом уведомления о соответствии** построенного или реконструированного **объекта** индивидуального жилищного строительства **требованиям законодательства** о градостроительной деятельности (разрешения на ввод соответствующего объекта недвижимости в эксплуатацию).    4. **Приобретение** жилого помещения в многоквартирном доме, в доме блокированной застройки, дома блокированной застройки, в том числе с земельным участком (**квартиры в многоквартирном доме; таунхауса**), **расположенного на территории обслуживания Банком и в том числе в пределах территории субъектов Российской Федерации, указанных в Приложении № 2 к настоящему документу или на территории малого населенного пункта**, и **входящих в состав имущества ЗПИФ**, владельцы инвестиционных паев которого являются первым собственником такого жилого помещения, дома блокированной застройки, **право общей долевой собственности** которых на указанное жилое помещение, дом блокированной застройки **зарегистрировано после получения разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию, по договору купли-продажи, заключенному с управляющей компанией ЗПИФ**, осуществляющей доверительное управление таким ЗПИФ.    5. **Приобретение** индивидуального **жилого дома**, в том числе **с земельным участком**, **входящего в состав имущества ЗПИФ**, **владельцы инвестиционных паев которого являются первыми собственниками** такого жилого дома, в том числе с земельным участком, **право общей долевой собственности которых на указанный жилой дом зарегистрировано после получения уведомления о соответствии** построенного или реконструированного **объекта** индивидуального жилищного строительства **требованиям законодательства** о градостроительной деятельности, **по договору купли-продажи, заключенному с управляющей компанией ЗПИФ**, осуществляющей доверительное управление таким ЗПИФ.    6. **Приобретение** жилого помещения в многоквартирном доме, в доме блокированной застройки, дома блокированной застройки, в том числе с земельным участком (**квартиры в многоквартирном доме; таунхауса**), **расположенного на территории обслуживания Банком и в том числе в пределах территории субъектов Российской Федерации, указанных в Приложении № 2 к настоящему документу или на территории малого населенного пункта**, и **переданных Фонду** в соответствии со статьей 13.4 Федерального закона "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", **по договору купли-продажи, заключенному с Фондом**. 2. ***Для категории Заемщиков – целевых участников программы, указанных в п. 1.3.*** раздела «Категория Заемщика/Требования к Заемщику, либо к солидарным Заемщикам (к одному из солидарных Заемщиков), которые установлены Банком и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского кредита»:    1. **Приобретение у юридического лица, находящегося на этапе строительства** жилого помещения в многоквартирном доме, в доме блокированной застройки, дома блокированной застройки, в том числе с земельным участком (**квартиры в многоквартирном доме; таунхауса**), расположенного на территории Российской Федерации, **по договору участия в долевом строительстве** в соответствии с положениями Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" **Приобретение у юридического лица, находящегося на этапе строительства** жилого помещения в многоквартирном доме, в доме блокированной застройки, дома блокированной застройки, в том числе с земельным участком (**квартиры в многоквартирном доме; таунхауса**), расположенного на территории Российской Федерации, **по договору участия в долевом строительстве** в соответствии с положениями Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".    2. **Приобретение жилого помещения** в многоквартирном доме, в доме блокированной застройки, дома блокированной застройки, в том числе с земельным участком (**квартиры в многоквартирном доме; таунхауса**), расположенного на территории Российской Федерации, **по договору купли-продажи, заключенным с**:   - **индивидуальным предпринимателем**, **являющимся первым собственником** указанного объекта недвижимости **и зарегистрировавшим право собственности на указанный объект недвижимости после получения таким индивидуальным предпринимателем разрешения на ввод соответствующего объекта недвижимости в эксплуатацию и построившим** (создавшим) **указанное жилое помещение**, дом блокированной застройки **в связи с осуществлением им предпринимательской деятельности по строительству** в соответствии с содержащимся в составе сведений о таком индивидуальном предпринимателе в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей кодом вида (кодами видов) экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности;  - **юридическим лицом**, являющимся первым собственником указанного объекта недвижимости **и зарегистрировавшим право собственности на указанный объект недвижимости после получения таким юридическим лицом разрешения на ввод соответствующего объекта недвижимости в эксплуатацию**.   * 1. **Приобретение индивидуального жилого дома, в том числе с земельным участком**, расположенного на территории Российской Федерации, **по договору купли-продажи**, **заключенному с индивидуальным предпринимателем, являющимся первым собственником** такого дома, **зарегистрировавшим право собственности на указанный жилой дом после получения таким индивидуальным предпринимателем уведомления о соответствии** построенного или реконструированного **объекта** индивидуального жилищного строительства **требованиям законодательства** о градостроительной деятельности и построившим (создавшим) указанный жилой дом в связи с осуществлением им предпринимательской деятельности по строительству в соответствии с содержащимся в составе сведений о таком индивидуальном предпринимателе в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей кодом вида (кодами видов) экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности, **или для приобретения** **индивидуального жилого дома, в том числе с земельным участком**, **включая индивидуальный жилой дом в границах территории малоэтажного жилого комплекса**, расположенного на территории Российской Федерации, **по договору купли-продажи, заключенному с юридическим лицом**, **являющимся первым собственником** такого жилого дома **и зарегистрировавшим право собственности на указанный жилой дом после получения таким юридическим лицом уведомлени**я **о соответствии** построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома **требованиям законодательства** о градостроительной деятельности (получения разрешения на ввод соответствующего объекта недвижимости в эксплуатацию).   2. **Приобретение** **жилого помещения** в многоквартирном доме, в доме блокированной застройки, дома блокированной застройки, в том числе с земельным участком (**квартиры в многоквартирном доме; таунхауса**), **расположенного** на территории Российской Федерации **и входящего в состав имущества ЗПИФ**, **владельцы инвестиционных паев которого являются первыми собственниками такого жилого помещения**, дома блокированной застройки, **право общей долевой собственности которых на указанные жилые помещения**, дома блокированной застройки **зарегистрировано после получения разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию, по договорам купли-продажи**, заключенным **с управляющей компанией ЗПИФ**, осуществляющей доверительное управление таким ЗПИФ.   3. **Приобретение индивидуального жилого дома**, в том числе **с земельным участком**, расположенного на территории Российской Федерации и **входящего в состав имущества ЗПИФ**, **владельцы инвестиционных паев которого являются первыми собственниками такого жилого дома**, в том числе **с земельным участком**, **право общей долевой собственности которого** на указанный жилой дом **зарегистрировано** **после получения уведомления о соответствии построенного или реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства требованиям законодательства о градостроительной деятельности, по договору купли-продажи**, заключенным **с управляющей компанией ЗПИФ**, осуществляющей доверительное управление таким ЗПИФ.   4. **Приобретение** жилого помещения в многоквартирном доме, в доме блокированной застройки, дома блокированной застройки, в том числе с земельным участком (**квартиры в многоквартирном доме; таунхауса**), расположенного на территории Российской Федерации и **переданных Фонду** в соответствии со статьей 13.4 Федерального закона "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", **по договорам купли-продажи, заключенному с Фондом**.   5. **Приобретение** жилого помещения в многоквартирном доме (**квартиры**), **разрешение на ввод в эксплуатацию которого получено Московским фондом реновации жилой застройки (далее – Фонд реновации), по договорам купли-продажи, заключенному с Фондом реновации**.   6. **Приобретение готового жилого помещения** (**квартиры в многоквартирном доме; таунхауса**)**, расположенного в границах субъекта Российской Федерации, в том числе на территории обслуживания Банком, на территории которого по состоянию на последнее число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение кредитного договора, отсутствуют строящиеся многоквартирные дома** согласно данным проектных деклараций, размещенных в единой информационной системе жилищного строительства, без учета многоквартирных домов, сведения о которых включены в единый реестр проблемных объектов в соответствии со статьей 23.1 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", **по договору купли-продажи**, **заключенному с юридическим лицом, или с управляющей компанией ЗПИФ**, осуществляющей доверительное управление ЗПИФ, в состав имущества которого входит указанное жилое помещение, право общей долевой собственности на которое принадлежит владельцам инвестиционных паев такого ЗПИФ, **или с индивидуальным предпринимателем, или с физическим лицом**.   7. **Погашение ранее выданного кредита** (займа) независимо от даты его выдачи на цели, указанные в пп. 3.1.–3.7. настоящего пункта, в том числе кредита (займа), по которому ранее были изменены условия кредитного договора (кроме целей кредита (займа)) (**первое рефинансирование**)[[120]](#footnote-120). |
| **Подразделения Банка, реализующие кредитный продукт** | Все подразделения Банка |
| **Категория Заемщика/Требования к Заемщику, либо к солидарным Заемщикам (к одному из солидарных Заемщиков), которые установлены Банком и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского кредита** | **1. Категории Заемщиков - целевых участников программы:**  1.1. **Граждане** Российской Федерации, **имеющие ребенка**, который является гражданином Российской Федерации и **возраст которого не достиг 7 лет** **на дату заключения кредитного договора**;  1.2. **Граждане** Российской Федерации, **имеющие двух или более детей**, **которые** являются гражданами Российской Федерации и **не достигли возраста 18 лет на дату заключения кредитного договора**;  1.3. **Граждане** Российской Федерации, **имеющие ребенка**, который является гражданином Российской Федерации, и **которому установлена категория "ребенок-инвалид"**.  Право на получение кредита в соответствии с настоящим разделом возникает как у матери, так и у отца первого ребенка и (или) последующих детей, а также как у матери, так и у отца ребенка, которому установлена категория «ребенок-инвалид».  В состав Залогодателей на протяжении всего срока кредитования должны обязательно входить все целевые участники программы.   1. **Требования к Заемщикам, включая целевых участников программы:**   Гражданство: Российская Федерация,  Регистрация: наличие регистрации по месту жительства/пребывания, в том числе на территории субъекта РФ, где располагается Объект недвижимости, не является обязательным;  Возраст: от 21 года до 75 лет (включительно) на момент полного погашения ипотечного кредита.  Трудоустройство:  - наемные работники;  - индивидуальные предприниматели;  - физические лица, занимающиеся частной практикой;  - физическое лицо - единоличный учредитель и исполнительный орган организации, ее единственный участник, собственник ее имущества;  - граждане, применяющие специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход» (далее – самозанятый);  - пенсионеры - лица, вышедшие в отставку либо на пенсию.  Требования к доходу: Заемщик имеет подтвержденный доход, соответствует требованиям Банка к кредитоспособности и платежеспособности.  Требования к трудовому стажу: к работникам по найму - не менее 3-х полных календарных месяцев на последнем месте работы, при условии, что испытательный срок пройден или отсутствует. Общий трудовой стаж Заемщика должен быть не менее 12 (двенадцати) месяцев на дату подачи Заявления/Согласий и заверений Заемщика в Банк (прохождение военной службы, получение пособия по временной нетрудоспособности, уход за ребенком до 1,5 лет, получение пособия по безработице, время переезда для дальнейшего трудоустройства не учитываются в общем трудовом стаже); к индивидуальным предпринимателям — безубыточная предпринимательская деятельность не менее 12-ти календарных месяцев для сезонного вида деятельности[[121]](#footnote-121) и не менее 3-х месяцев по видам деятельности, которые не признаются «сезонными»; для самозанятых граждан Общий трудовой стаж должен быть не менее 12 (двенадцати) месяцев на дату подачи Заявления/Согласий и заверений Заемщика в Банк и не менее 6 (Шести) полных календарных месяцев, считая с даты постановки на учет в качестве самозанятого.  В число Заемщиков должны обязательно входить целевые участники программы.  Допустимо привлечение Созаемщика в возрасте от 18 лет (являющийся гражданином Российской Федерации, на которого требование к наличию детей не распространяется).  В состав Заемщиков могут быть включены дополнительные заемщики - иные лица, из числа Взаимозависимых лиц Заемщика, помимо указанных в п.1 настоящего раздела. Число Заемщиков по одному ипотечному кредиту - не более 4 человек.  Окончательное решение о соответствии Заемщика требованиям Банка принимается в отношении каждого Заемщика индивидуально на основании анализа представленных документов.  **Кредитование не осуществляется** в случае, если Заемщик (любой из солидарных заемщиков) является (ранее являлся) Заемщиком (солидарным заемщиком и (или) поручителем) по другому кредитному договору (договору займа), заключенному с 23.12.2023 г. по которому кредитор получает (ранее получал) возмещение недополученных доходов в соответствии с Правилами предоставления субсидий, за исключением случая рождения у заемщика (солидарного заемщика и (или) поручителя) по выше указанному кредитному договору (договору займа), заключенному с 23.12.2023 г., ребенка после даты заключения соответствующего кредитного договора (договора займа) и его полного погашения. Такой кредитный договор (договор займа) или дополнительное соглашение о рефинансировании не учитываются при определении соответствия условию, предусмотренному настоящим подпунктом, при заключении нового кредитного договора (договора займа) с таким заемщиком (солидарным заемщиком и (или) поручителем) на условиях, определенных порядком предоставления субсидии акционерному обществу "ДОМ.РФ", г. Москва, в виде вкладов в имущество, не увеличивающих его уставный капитал, для возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, утвержденным уполномоченным в Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти. |
| **Валюта, в которой предоставляется потребительский кредит** | Рубль Российской Федерации (далее - рубль) |
| **Срок возврата потребительского кредита** | От 36 до 360 месяцев |
| **Минимальная сумма потребительского кредита** | 500 000,00 рублей |
| **Максимальная сумма потребительского кредита** | 12 000 000,00 рублей - для жилых помещений, расположенных на территориях г. Москвы, Московской области.  6 000 000,00 рублей - для жилых помещений, расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, за исключением г. Москвы, Московской области. |
| **Процентные ставки (в процентах годовых)** | **Базовая процентная ставка:** **6,00 % годовых.**  Надбавки к Базовой процентной ставке:   * В случае незаключения Заемщиком договора личного страхования и (или) страхования недвижимого имущества, залогом которого обеспечивается исполнение обязательств Заемщика по Кредитному договору, а также при невыполнении Заемщиком предусмотренных Кредитным договором условий указанных договоров страхования: **плюс 1,00 (Один) процентный пункт,** но не более процентной ставки, равной размеру ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения Кредитного договора, увеличенной на 2,00 процентных пункта; * В случае предоставления Кредита на погашение Рефинансируемого кредита, в период с даты выдачи Кредита до даты окончания календарного месяца, в котором Заемщик уведомил Банк об осуществлении государственной регистрации ипотеки в пользу Азиатско-Тихоокеанского Банка (АО): **плюс 1,00 (Один) процентный пункт**, но не более процентной ставки, равной размеру ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения Кредитного договора, увеличенной на 2,00 процентных пункта. |
| **Диапазон полной стоимости потребительского кредита в процентном и в денежном выражении** | 6,798 % годовых[[122]](#footnote-122) – 23,908 % годовых[[123]](#footnote-123);  53 535,28 рублей – 53 508 908,24рублей |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Кредитному договору** | Исполнение обязательств по Кредитному договору обеспечивается:   * до регистрации права собственности на Объект недвижимости (при приобретении находящегося на этапе строительства жилого помещения) - залог прав требования Заемщика как участника долевого строительства по договору участия в долевом строительстве/ договору уступки права требования по договорам участия в долевом строительстве на приобретаемый Объект недвижимости за счет кредитных средств (залог имущественных прав); * после регистрации права собственности на Объект недвижимости (при приобретении находящегося на этапе строительства жилого помещения) – залог Объекта недвижимости (с оформлением закладной). * при приобретении готового жилого помещения - залог приобретаемого Объекта недвижимости (с оформлением закладной) – по факту оформления права собственности на приобретаемую недвижимость; * при рефинансировании кредита - залог Объекта недвижимости (с оформлением закладной), на приобретение которого был предоставлен Рефинансируемый кредит или первый из ранее рефинансируемых ипотечных кредитов * неустойкой.   Условиями Кредитного договора могут быть предусмотрены дополнительные способы обеспечения исполнения обязательств |
| **Страхование[[124]](#footnote-124)** | **При приобретении находящегося на этапе строительства жилого помещения:**  **а) До регистрации права собственности на Объект недвижимости:**   * Личное страхование (страхование на случай смерти застрахованного лица и установления застрахованному лицу инвалидности I, II группы, в том числе в результате болезни) — оформляется по желанию Заемщика[[125]](#footnote-125);   **б) После регистрации права собственности на Объект недвижимости:**   * Имущественное страхование (страхование рисков, связанных с утратой или повреждением недвижимого имущества, находящегося в залоге) — оформляется по желанию заемщика; * Личное страхование (страхование на случай смерти застрахованного лица и установления застрахованному лицу инвалидности I, II группы, в том числе в результате болезни) — оформляется по желанию Заемщика13.   **При приобретении готового жилого помещения:**   * Имущественное страхование (страхование рисков, связанных с утратой или повреждением недвижимого имущества, находящегося в залоге) — оформляется по желанию заемщика;   - Личное страхование (страхование на случай смерти застрахованного лица и установления застрахованному лицу инвалидности I, II группы, в том числе в результате болезни) — оформляется по желанию заемщика13. |
| **Коэффициент Кредит/Залог** | **Требование к размеру Коэффициента К/З:**  **Коэффициент К/З** определяется как величина расчета возможной суммы Кредита в зависимости от Действительной стоимости Предмета ипотеки.   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Квартира** | **Жилой дом с земельным участком** | **Таунхаус** | | Не более 49,99 | Не более 49,99 | Не более 49,99 | |
| **Размер первоначального взноса** | **Размер первоначального взноса** определяется как разница между суммой предоставляемого Кредита и стоимостью приобретаемой недвижимости. Первоначальный взнос может быть сформирован с учетом средств субсидии бюджетов различных уровней. Порядок оплаты первоначального взноса с учетом средств субсидий определяется Банком.  **Требование к размеру первоначального взноса[[126]](#footnote-126):**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Квартира** | **Жилой дом с земельным участком** | **Таунхаус** | | Не менее 50,01% | Не менее 50,01% | Не менее 50,01% | |
| **Способ предоставления потребительского кредита** | Кредит предоставляется Заемщику в безналичной форме путем перечисления всей суммы Кредита единовременно на открытый в Банке ТБС не позднее трех рабочих дней с даты подписания Кредитного договора. Если впоследствии сумму Кредита, предоставленную на счет Заемщика, открытый в Банке, необходимо перевести третьему лицу, указанному Заемщиком, то перевод осуществляется в соответствии с порядком и Тарифами, предусмотренными Банком для перевода денежных средств  **При цели кредита рефинансирование** Кредит предоставляется Заемщику в безналичной форме путем перечисления всей суммы Кредита единовременно на открытый в Банке ТБС не позднее трех рабочих дней с даты подписания Кредитного договора. В день предоставления Кредита Заемщик осуществляет перевод денежных средств в счет погашения Рефинансируемого кредита. Перевод осуществляется в соответствии с порядком и тарифами, предусмотренными Банком для перевода денежных средств. |
| **Срок рассмотрения оформленного Заёмщиком заявления о предоставлении потребительского кредита и принятия кредитором решения относительно этого заявления** | 2 рабочих дня с момента предоставления Заемщиком полного пакета документов, в случае необходимости запроса у Заёмщика дополнительных документов срок может быть увеличен |
| **Сроки, в течение которых Заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита** | Заёмщик вправе отказаться от получения Кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения, установленного Кредитным договором, срока его предоставления.  Заёмщик вправе отказаться от получения Кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения, установленного Кредитным договором срока его предоставления. Заемщик в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения Кредита, имеет право вернуть досрочно всю сумму Кредита или ее часть без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | Дата, следующая за датой выдачи Банком Заёмщику Кредита |
| **Периодичность платежей Заемщика при возврате ипотечного Кредита, уплате процентов и иных платежей по Кредиту** | Ежемесячно аннуитетными (равными) платежами (кроме платежей за первый и последний процентные периоды). |
| **Способы возврата Заемщиком потребительского кредита и уплаты процентов и иных платежей по нему** | Банк не ограничивает Заемщиков в выборе способа внесения платежа или организации, оказывающей услуги по перечислению платежей.  Исполнение Заемщиком обязательств по Кредитному договору (в т.ч. при досрочном возврате Кредита) производится путем внесения денежных средств на ТБС в сумме обязательства и не позднее срока платежа, указанных в Кредитном договоре, любым из перечисленных в настоящем пункте, способов: через терминалы самообслуживания, кассы Банка, посредством перевода денежных средств через иные кредитные организации, ФГУП «Почта России» (по предусмотренным ими тарифам). Могут использоваться иные, не противоречащие законодательству РФ, способы. Если установленный Кредитным договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие праздничные дни, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным /нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заемщиком в операционный день Банка |
| **Бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по договору потребительского кредита** | Внесение денежных средств на ТБС через терминалы самообслуживания Банка, перевод через работодателя Заемщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заемщика |
| **Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита, размеры неустойки (штрафа, пени), порядок ее расчета, а также информация о том, в каких случаях данные санкции могут быть применены** | При ненадлежащем исполнении Кредитного договора (в соответствии с условиями Кредитного договора и законодательством РФ) Кредитор вправе:  - потребовать от Заемщика полного досрочного исполнения обязательств по Кредитному договору (возврата суммы Кредита, процентов за пользование Кредитом и суммы неустойки (пени);  - обратить взыскание на Предмет ипотеки при неисполнении Заемщиком требования о полном досрочном исполнении обязательств по Кредитному договору.  За неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение Заемщиком по Кредитному договору обязательств по возврату Кредита и(или) уплате процентов Заемщик уплачивает Кредитору неустойку в размере ключевой ставки Банка России, установленной на день заключения Кредитного договора, с суммы просроченного платежа за период просрочки с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной Кредитным договором, по дату погашения Просроченной кредитной задолженности по Кредитному договору (включительно). |
| **Виды и суммы иных платежей Заемщика по Кредитному договору** | При наличии письменного согласия Заемщика ему могут быть оказаны Банком следующие услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Кредитного договора:  Открытие аккредитива 1,0% от суммы аккредитива (макс. 5 000 рублей); прием, проверка Банком документов и исполнение аккредитива 1,0% от суммы аккредитива (макс. 5 000 рублей); платеж за выдачу дубликата или восстановление утерянного Кредитного договора 10 000 рублей за один экземпляр Кредитного договора; предлагаемый платеж за осуществление Банком мероприятий при составлении дополнительного соглашения к Кредитному договору по внесению изменений по инициативе Заемщика в условия Кредитного договора 500 рублей (плата взимается за услугу вне зависимости от количества измененных параметров Кредитного договора одновременно); платеж за внесение денежных средств на ТБС через терминалы самообслуживания производится бесплатно.  Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком согласия на пользование определенной услугой. Оплата услуг должна быть произведена до момента оказания Банком услуг.  Помимо перечисленных платежей, Заемщиком, при наличии соответствующего согласия, должны быть оплачены платежи в пользу третьих лиц: заключение договора с оценщиком на оказание услуг по подготовке отчета об оценке 1 800,00 рублей[[127]](#footnote-127); платеж в пользу страховой компании с целью заключения договора/полиса имущественного страхования в размере 0,15%[[128]](#footnote-128) от денежного обязательства Заемщика, увеличенного на 10 %. |
| **Требования к Предмету Ипотеки, которые установлены Кредитором, и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского кредита** | **Общие требования к Предмету ипотеки:**   1. Недвижимое имущество, являющееся Предметом ипотеки, с учетом выполнения требований к Объекту недвижимости, описанных в разделе «Цель потребительского кредита», может быть расположено:  * В пределах территории г. Москва и Московской области – применимо для всех видов приобретаемых объектов недвижимости; * *Для вида объекта недвижимости «квартира*»: на расстоянии не более 200 км. от населенного пункта, включенного в список населенных пунктов в Приложении № 3. В остальных случаях приобретаемый объект недвижимости «квартира» должен располагаться на расстоянии не более 50 км. от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка; * *Для остальных объектов недвижимости, отличных от вида недвижимости «квартира»*: на расстоянии не более 200 км. от населенного пункта, включенного в список населенных пунктов в Приложении № 3[[129]](#footnote-129). В остальных случаях приобретаемый объект недвижимости, отличный от вида недвижимости «квартира», должен располагаться, на расстоянии не более 50 км. от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка.  1. Предмет ипотеки не должен располагаться в закрытом административно-территориальном образовании (ЗАТО). 2. Недвижимое имущество, являющееся предметом ипотеки, должно быть подключено к централизованным или автономным[[130]](#footnote-130) системам жизнеобеспечения:  * электрическим, паровым или газовым системам отопления, обеспечивающим подачу тепла на всю его жилую площадь; * сетям электроснабжения; * системе канализации; * горячему и холодному водоснабжению.  1. Недвижимое имущество должно быть предназначено для постоянного проживания, должно удовлетворять санитарно-техническим нормам по обеспечению здоровья и безопасности жильцов. **НЕ МОЖЕТ** быть принято в залог недвижимое имущество, в котором отсутствует кухня/кухонная зона и санузел, а также отсутствует физическая возможность обустройства данных помещений. 2. Недвижимое имущество должно иметь исправное состояние входной двери и окон, а также исправное состояние крыши (для объектов, расположенных на последних этажах). Информация о технических характеристиках недвижимого имущества указывается в отчете об оценке. В случае если не установлены и не подключены сантехнические приборы, газовая или электрическая плита, отопительные приборы, то необходимо определить возможность их установки и подключения по фотографиям Объекта недвижимости, имеющимся в отчете об оценке. 3. Недвижимое имущество, являющееся предметом ипотеки, должно быть свободно от любых прав третьих лиц (за исключением цели кредита: погашение ранее выданного кредита (займа)). 4. Не должны быть заключены/подписаны какие-либо договоры, в том числе предварительные, направленные на отчуждение/ обременение недвижимого имущества третьим лицам, третьи лица не предъявляют никаких требований в отношении недвижимого имущества, в том числе иски об аресте или обращении взыскания на недвижимое имущество. 5. Строящийся многоквартирный дом, в котором располагается Объект недвижимости, должен быть аккредитован Банком. 6. Многоквартирный дом по проекту должен соответствовать следующим требованиям: строительство осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». 7. Требования к зданию, в котором расположен предмет ипотеки:  * не находится в ветхом и/или аварийном состоянии; * не состоит на учете для проведения капитального ремонта с отселением; * не состоит в планах органов местного самоуправления и (или) государственных органов на снос; * имеет железобетонный, каменный или кирпичный фундамент. * имеет износ менее 70% (включительно).  1. Не может предметом ипотеки выступать недвижимое имущество, расположенное в многоквартирных домах, межэтажные перекрытия которых полностью состоят из деревянных конструкций. Данная информация указывается в отчете об оценке.   **Отдельные требования к Предмету ипотеки:**  **Квартира** должна быть:   * пригодна для постоянного проживания граждан, отвечать санитарно-техническим нормам по обеспечению здоровья и безопасности жильцов. * расположена в многоквартирном доме. * не может быть расположена на цокольном или подвальном этаже здания.   **Таунхаус должен быть:**   * предназначен для проживания одной семьи. * представляет собой отдельную многоуровневую квартиру в многоквартирном доме блокированной застройки. * подключен к общим коммуникациям (электроснабжение, водоснабжение, канализация) комплекса данных домов. * согласно правоустанавливающим документам может быть определен в том числе как «квартира». * год постройки/ввода в эксплуатацию – не ранее 1995. * материал стен – кирпич/бетон (в т.ч. материал на основе бетона: газоблок, пеноблок, твинблок и т.п.). * в общей собственности владельцев квартир должно находиться иное общее имущество многоквартирного дома; * земельный участок, на котором располагается таунхаус, должен находиться в общей собственности всех собственников квартир многоквартирного дома (земельный участок не должен быть разделен/размежеван на отдельные части и оформлен в собственность). Отдельное приобретение такого земельного участка или его части невозможно. * допустимая категория земельного участка «Земли населенных пунктов». * допустимое разрешенное использование земельного участка: * малоэтажная многоквартирная жилая застройка; * малоэтажное жилищное строительство; * размещение домов малоэтажной жилой застройки; * малоэтажная жилая застройка; * многоквартирные жилые дома не выше 3 этажей; * жилая застройка; * малоэтажная многоквартирная застройка; * жилищное строительство; * малоэтажное строительство; * возможно иное разрешенное использование земельного участка при условии возможности строительства на нем многоквартирного жилого дома блокированной застройки.   **Жилой дом, в том числе жилой дом (его часть) блокированной застройки с земельным участком**.  **Требования, предъявляемые к жилому дому:**   * жилой дом находится в собственности Продавца (при этом право собственности должно быть зарегистрировано как на объект недвижимости, завершенный строительством); * площадь жилого дома не менее 60 кв. м. * пригоден для круглогодичного проживания, доступ возможен в любое время года; * фундамент - каменный (бутовый, бутобетонный или кирпичный), железный или железобетонный; * материал стен – кирпич/ бетон (в т. ч. материал на основе бетона: газоблок, пеноблок, твинблок и т. п.), брус/ клееный брус или аналогичные материалы; * год постройки – не более 20 лет до даты проведения оценки; * наличие остекления оконных проемов, установленных входных дверей; * оборудование следующими инженерными коммуникациями: * подключение к электросети, осуществлена разводка электропроводки, установлены счетчики учета электроэнергии; * подключение к центральному отоплению или оборудование автономной системой отопления, осуществлена разводка труб для теплоносителя и установлены радиаторы отопления; * подключение к всесезонному водопроводу или к скважине, осуществлена разводка труб водоснабжения; * подключение к канализационной сети или локальному очистному сооружению, осуществлена разводка канализационных труб.   **Дополнительные требования к жилому дому блокированной застройки:**   * количество этажей не более 3 (трех); * должен состоять из нескольких блоков, количество которых не должно превышать 10 (десять); * жилой дом блокированной застройки с земельным участком может находиться как в готовом, так и в строящемся объекте недвижимости; * при приобретении жилого дома на этапе строительства должен также отдельно приобретаться по ДКП земельный участок, расположенный под кредитуемой частью жилого дома или непосредственно прилегающий к кредитуемой части жилого дома, в этом случае если земельный участок не приобретается отдельно, то заявка при приобретении жилого дома на этапе строительства не рассматривается; * в свидетельстве о государственной регистрации права собственности или выписке ЕГРН в качестве объекта права может быть указано: * жилой дом; * жилое помещение; * жилой блок; * часть жилого дома; * жилой дом блокированной застройки; * жилая блок-секция; * блок-секция; * иное, при этом в свидетельстве о государственной регистрации права собственности или выписке ЕГРН в качестве объекта права не может быть указано «квартира».   **Требования, предъявляемые к земельному участку:**   * находится в собственности Продавца/Заемщика; * категория использования земельного участка – земли населенных пунктов/поселений/сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка - любой из видов использования для соответствующей категории, предусмотренный законодательством РФ и разрешающий возведение жилого строения с правом проживания/регистрации; * не должен находиться в водоохранной, резервной зоне или зоне национального парка; * земельный участок не должен находиться на землях особо охраняемых природных территорий (например, государственные природные заповедники, биосферные и государственные природные заказники, памятники природы, национальные парки, природные парки, дендрологические парки, ботанические сады, территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации), на землях природоохранного назначения, на землях рекреационного назначения, на особо ценных землях (земли, в пределах которых имеются природные объекты и объекты культурного наследия, представляющие особую научную, историко-культурную ценность – типичные или редкие ландшафты, культурные ландшафты, сообщества растительных, животных организмов, редкие геологические образования), а также в охранных, санитарно-защитных зонах, зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зонах охраняемых объектов; * площадь земельного участка не должна быть ограничена габаритами жилого дома и превышать 5000 кв. м.   **Не могут быть приняты в залог жилые дома/таунхаусы:**   * не предназначенные для постоянного проживания (летние, дачные, садовые домики, а также иные строения). * расположенные на землях категории «земли сельскохозяйственного назначения» и разрешенное использование которых не предусматривает возведение жилого строения. * расположенные на землях категории «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения». * построенные на земельных участках, принадлежащих Продавцу на правах аренды; * расположенные на расстоянии более 50 км от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка (для Москвы расстояние считается от МКАД и может составлять не более 70 км).   Все вышеперечисленные в настоящем пункте объекты недвижимости должны соответствовать характеристикам, установленным порядком предоставления субсидии акционерному обществу "ДОМ.РФ", г. Москва, в виде вкладов в имущество, не увеличивающих его уставный капитал, для возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, утвержденным уполномоченным в Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти. |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении ипотечного кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заемщика** | 1. Согласия заявителя на обработку его персональных данных и на получение Банком кредитного отчета, в т.ч. получение основной части кредитной истории заявителя в любых бюро кредитных историй; 2. Паспорт гражданина РФ; 3. Справка, подтверждающая факт установления инвалидности, с указанием группы инвалидности (категории "ребенок-инвалид"). Справка должна содержать «идентификатор (дату и время) размещения записи об инвалиде» в Федеральном реестре инвалидов[[131]](#footnote-131); 4. Свидетельство о рождении ребенка/ детей; 5. Документы, подтверждающие занятость заемщика (в зависимости от вида деятельности заемщика — копия трудовой книжки/трудового договора, заверенная работодателем (за исключением категории – работники Банка), Сведения о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-ИЛС) (далее – Выписка из СФР)[[132]](#footnote-132), свидетельство/лист записи ЕГРИП о государственной регистрации физического в качестве ИП, свидетельство/уведомление о постановке на налоговый учет и др.). 6. Документы, подтверждающие доход заемщика (в зависимости от вида деятельности заемщика):  * Справка о доходах и суммах налога физического лица или справка о доходах по форме Банка или справка о доходах (любая справка должна содержать ИНН работодателя), заверенная работодателем, содержащая всю информацию, которая предусмотрена справкой о доходах по форме Банка, копия налоговой декларации по форме 3-НДФЛ; * в случае, если у Клиента отсутствует возможность оперативного получения справки о заработной плате, размер его заработной платы допускается подтверждать выпиской с зарплатного счета карты Клиента, заверенной печатью подразделения и подписью работника кредитной организации, выдавшего выписку, при этом в выписке обязательно должно быть указано назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются заработной платой Клиента; * cкриншот/выписка из мобильного Банка по зарплатному счету Клиента, который (-ая) должна содержать идентификационные данные Клиента, а также назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются заработной платой Клиента, скриншот из мобильного Банка по зарплатному счету Клиента должен быть заверен со стороны Клиента (ФИО, дата, подписи); * выписка из СФР, сформированная Банком / заверенная клиентом (в случае отсутствия технической возможности сформировать выписку СФР Банком);  1. Военный билет (не обязательный документ, может быть запрошен при необходимости); 2. Заёмщиком-ИП/физическим лицом, занимающимся в установленном законодательством Российской Федерации порядке частной практикой, дополнительно предоставляются следующие документы:    1. свидетельство о постановке на учет в качестве ИП/ лицензия на осуществление нотариальной деятельности для частных нотариусов/ удостоверение адвоката для адвокатов, учредивших адвокатский кабинет;    2. налоговая декларация/документ, подтверждающий расчет и оплату налога на доходы физических лиц с отметками налогового органа о получении, либо патент;    3. выписка по счетам Заемщика в формате txt[[133]](#footnote-133)/ квитанции по уплате авансовых платежей/ выписки по счету с указанием уплаты авансовых платежей, уплате единого налога, либо квитанции об уплате стоимости патента в зависимости от системы налогообложения/ квитанции об уплате отчислений в Социальный фонд РФ и Федеральный фонд обязательного медицинского страхования/иные документы, подтверждающие эти отчисления (для предпринимателей, применяющих ЕНВД, не производящих выплаты, и иные вознаграждения физическим лицам, величина налога на вмененный доход которых равна нулю);    4. при необходимости, документы, которые требуются от ИП для анализа его финансово-хозяйственной деятельности по стандартам и с учетом требований нормативных документов Банка. 3. Для самозанятых граждан:  * справка о постановке на учет самозанятого. Документ может быть сформирован в специализированном мобильном приложении или в веб-кабинете «Мой налог» на официальном сайте ФНС РФ. При корректном формировании электронная справка подписывается электронной подписью ФНС РФ. Данный документ необходимо распечатать и заверить подписью Заемщика; * справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход для самозанятых (копия, заверенная заемщиком) или оригинал.  1. При необходимости Банком могут быть запрошены иные документы. 2. В качестве документов, подтверждающих занятость и доход, Банком могут быть использованы данные из открытых источников или сведения, предоставленные государственными органами. Возможность использования таких сведений в качестве подтверждения занятости и дохода клиента остается на усмотрение Банка. |
| **Перечень документов по Объекту недвижимости, передаваемому в залог Банку** | **При приобретении находящегося на этапе строительства жилого помещения**  Проект договора долевого участия в строительстве.  **При приобретении готового жилого помещения/ рефинансировании кредита:**  Отчет об оценке предмета ипотеки[[134]](#footnote-134);  Правоустанавливающие и правоподтверждающие документы на Объект недвижимости (договор купли-продажи, мены, дарения и т. п., свидетельство о государственной регистрации права собственности на недвижимость (при наличии) или выписка из ЕГРН);  Уведомление о соответствии построенного или реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства требованиям законодательства (для индивидуального предпринимателя – застройщика и первого собственника).  Кадастровый или технический паспорт/план (техническая документация).  При необходимости Банком могут быть запрошены иные документы. |
| **Дополнительные требования к Рефинансируемому кредиту, к Кредиту на погашение ранее выданного Рефинансируемого кредита, к документам и к проведению расчетов по сделке, если целью кредита является Рефинансирование ипотечного кредита** | 1. Требования к кредитной истории по Рефинансируемому кредиту, Кредиту на погашение ранее выданного Рефинансируемого кредита:    1. Заемщиком погашено не менее 6 (Шести)[[135]](#footnote-135) ежемесячных платежей по Рефинансируемого ипотечному кредиту с даты оформления;    2. Отсутствуют факты просроченной задолженности:  * более чем 3 (Три) просроченных платежа в течение 6 (Шести) последних месяцев от 5 до 30 календарных дней каждый, но совокупности не более 30 календарных дней просрочки * более чем на 30 (Тридцать) календарных дней за 3 последних года обслуживания рефинансируемого кредита.  1. **Требования к Кредитору по действующим кредитам Заемщика:**   Кредитором по действующим кредитам Заемщика не может быть банк/иная некредитная организация с отозванной лицензией, либо находящаяся в стадии банкротства   1. До подписания кредитно-обеспечительной документации по сделке в Банк должен быть дополнительно предоставлен следующий документ: нотариально удостоверенная доверенность от Заемщика на имя работника Банка, содержащая полномочия на осуществление действий по полному досрочному погашению задолженности Заемщика перед банком-залогодержателем, на осуществление регистрационных действий, включая снятие обременения банка-залогодержателя, с правом получения погашенной закладной в банке-залогодержателе, в том числе регистрация залога в пользу Банка[[136]](#footnote-136) (дополнительные требования к оформляемой доверенности указаны в Приложение №1 к настоящему документу). 2. Требования к проведению расчетов по сделке:   В день предоставления Кредита Заемщик осуществляет перевод денежных средств в счет погашения Рефинансируемого кредита. Перевод осуществляется в соответствии с порядком и тарифами, предусмотренными Банком для перевода денежных средств. |
| **Информация об иных договорах, которые Заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах (работах, товарах), которые он обязан приобрести в связи с Кредитным договором, а также информация о возможности Заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) приобретением таких услуг (работ, товаров) либо отказаться от них** | Заключение между Банком и Заемщиком договора банковского счета (на основании которого Заемщику Банком открывается ТБС), элементы которого содержатся в Кредитном договоре, что делает Кредитный договор смешанным, содержащим элементы договора банковского счета и Кредитного договора, и обязательным к заключению.  **При приобретении находящегося на этапе строительства жилого помещения:**  После завершения строительства Объекта недвижимости заключение Договора/полиса имущественного страхования (страхование в соответствии с тарифами страховой компании рисков, связанных с утратой или повреждением недвижимого имущества, находящегося в залоге).  **При приобретении/передаче в залог готового жилого помещения:**  Договор/полис имущественного страхования, страхования рисков, связанных с утратой или повреждением недвижимого имущества, находящегося в залоге (в соответствии с тарифами страховой компании).  Заключение договора о проведении оценки предмета ипотеки (при приобретении Объекта недвижимости на этапе строительства заключение договора осуществляется после завершения строительства).  Заемщик может согласиться с заключением выше перечисленных договоров и (или) приобретением таких услуг (работ, товаров) либо отказаться от них[[137]](#footnote-137). |
| **Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств Банком третьему лицу, указанному Заемщиком при предоставлении потребительского кредита, отличается от валюты, в которой предоставлен Кредит** | Не применимо |
| **Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках Заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты Кредита** | Не применимо |
| **Информация о возможности запрета уступки кредитором третьим лицам прав (требований) по Кредитному договору** | В случае, если при выдаче ипотечного кредита право требования по Кредитному договору и право залога объекта недвижимости удостоверяются закладной, согласно п. 5 ст. 47 Федерального закона от 16.07.1998 N 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (закон 102-ФЗ), уступка прав по договору об ипотеке или обеспеченному ипотекой обязательству не допускается. Согласно п. 4 ст. 48 закона 102-ФЗ Кредитор вправе передать права на закладную любым третьим лицам (согласие должника в данном случае не требуется). В случае, если при выдаче ипотечного кредита закладная не оформляется, Заемщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Кредитному договору |
| **Порядок предоставления Заемщиком информации об использовании ипотечного кредита** | **При приобретении находящегося на этапе строительства жилого помещения:**  Заемщик обязан в сроки, установленные Кредитным договором, предоставить в Банк документы, подтверждающие целевое использование Кредита (документы об оплате приобретаемого Объекта недвижимости (Имущественных прав), оригинал прошедшего государственную регистрацию договора долевого участия в строительстве).  **При приобретении готового жилого помещения:**  Заемщик обязан в сроки, установленные Кредитным договором, предоставить в Банк документы, подтверждающие целевое использование Кредита (документы об оплате приобретаемого Недвижимого имущества, оригинал Договора приобретения Недвижимого имущества с отметкой о государственной регистрации перехода права собственности на приобретаемое Недвижимое имущество (Предмет ипотеки) залогодателю и ипотеки в пользу Банка).  **При рефинансировании ипотечного кредита:**  Заемщик обязан в сроки, установленные Кредитным договором, предоставить в Банк документы, подтверждающие погашение Рефинансируемого кредита, Кредита на погашение ранее выданного Рефинансируемого кредита, а также, в случаях, предусмотренных в Кредитном договоре, документы, подтверждающие регистрацию залога на Объект недвижимости в пользу Банка. |
| **Подсудность споров по искам Кредитора к Заемщику** | Порядок разрешения неурегулированных споров по искам Банка определяется Сторонами в Кредитном договоре |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия Кредитного договора** | Общие условия предоставления, обслуживания и погашения ипотечных кредитов в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), являющиеся Приложением 6 к Универсальному договору банковского обслуживания в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённых в местах приема заявлений на предоставление ипотечного Кредита (в Подразделениях Банка и иных местах приема заявлений на предоставление ипотечного Кредита), на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.atb.su и могут быть предоставлены Заемщику по его требованию на бумажном носителе |
| **Срок действия решения о предоставлении потребительского кредита** | 90 календарных дней |
| **Период предоставления Кредитов в рамках Программы кредитования «Семейная ипотека»** | Кредиты предоставляются по кредитным договорам, заключенным по 31 декабря 2030 г. (включительно) |
| **Специальные условия Кредита** | Кредитным договором предусматривается увеличение процентной ставки в ниже перечисленном случае:  в случае, если Заемщик (любой из солидарных Заемщиков) является/ранее являлся заемщиком (солидарным заемщиком) и (или) поручителем по другому жилищному (ипотечному) кредиту (кредитам), заключенному с 23 декабря 2023 г., по которым кредитор получает (ранее получал) возмещение недополученных доходов в соответствии с Правилами предоставления субсидий.  При этом размер процентной ставки по Кредитному договору, увеличенный в ниже перечисленном случае не может превышать размер ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения в соответствии с настоящим документом Кредитного договора, увеличенной на 2,00 процентных пункта: |
| **Иные положения** | 1) Кредит предоставляется в соответствии с требованиями Правил;  2) Кредит на цели приобретения Объекта недвижимости у членов семьи заемщика (детей, родителей, братьев, сестер, бабушек, дедушек, усыновителей и усыновленных), а также бывшего (-ей) супруга (-и) может предоставляться только в случае, когда кредитуемый Объект недвижимости одновременно является реализуемым объектом недвижимости в рамках альтернативных сделок купли-продажи, совершаемых продавцом кредитуемого Объекта недвижимости;  3) Кредит не предоставляется, если лицо, осуществляющее продажу/ строительство объекта недвижимости, одновременно является заемщиком по кредиту/ супругом (-ой) заемщика, залогодателем.  4) Кредит не предоставляется, если договоры, в соответствии с которыми жилые помещения приобретаются Заемщиками в собственность, в том числе по завершении их строительства (создания), содержат условия об оказании Заемщикам услуг по выполнению работ по ремонту и (или) перепланировке (переустройству) жилых помещений, изменению их назначения, приобретению мебели, отделимого от жилых помещений бытового оборудования и предметов интерьера;  5) Кредит предоставляется:   * на приобретение/ инвестирование строительства одного жилого помещения; * рефинансирование одного ипотечного кредита.   6) В случае несоответствия каких либо частей настоящего документа порядку предоставления субсидии акционерному обществу "ДОМ.РФ", г. Москва, в виде вкладов в имущество, не увеличивающих его уставный капитал, для возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, утвержденному уполномоченным в Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (вследствие принятия новой редакции Правил/их изменения) приоритетную силу для применения имеет порядок предоставления субсидии акционерному обществу "ДОМ.РФ", г. Москва, в виде вкладов в имущество, не увеличивающих его уставный капитал, для возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, утвержденный уполномоченным в Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти. |
| **Право заемщика обратиться к кредитору с требованием, предусмотренным частью 1 статьи 6.1-1 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», и об условиях, при наступлении которых у заемщика возникает соответствующее право.** | Заемщик в любой момент в течение времени действия Кредитного договора, а в случае, указанном в п. 6 ч. 2 ст. 6.1-1 Закона № 353-ФЗ (и (наводнении, пожаре, катастрофе или другом бедствии), в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов, вправе обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств по Кредитному договору, либо указание на размер платежей, уплачиваемых заемщиком в течение льготного периода.  С условиями, при наступлении которых у Заемщика возникает такое право, можно ознакомиться в размещаемой Банком информации о кредитных каникулах в рамках 353-ФЗ, в том числе на сайте Банка <https://www.atb.su/customer-care-service/> |

Приложение №1

к основным условиях предоставления, использования и возврата

ипотечного кредита по тарифному плану «Семейная ипотека»

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОФОРМЛЯЕМОЙ ДОВЕРЕННОСТИ**

Перечень обязательных полномочий в доверенности, предоставленной Заемщиком (**формулировки в оформленной доверенности могут быть изложены иным образом при сохранении смысла и сути полномочий**):

**1.**      В доверенности должны быть указаны полномочия на осуществление регистрационных действий, на осуществление действий по полному досрочному погашению задолженности перед банком-залогодержателем с правом получения погашенной закладной в банке-залогодержателе, на снятие обременения банка-залогодержателя, полномочия на осуществление регистрационных действий, а именно:

1.1. Право осуществлять погашение Кредита по Кредитному договору №\_\_\_\_ от \_\_\_\_, заключенному с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование банка-залогодержателя) в г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе осуществлять частичное или полное досрочное погашение, подавать и подписывать необходимые заявления, в том числе заявление на полное и (или) частичное досрочное погашение Кредита, уточнять сумму погашения, получать выписки, графики платежей, справки об остатке ссудной задолженности, вести переговоры с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование банка-залогодержателя) по вопросам погашения задолженности по Кредиту, получать справки о погашении Кредита, получать в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование банка-залогодержателя) все необходимые документы для погашения ипотеки (залога) в отношении следующего имущества: «указывается полный адрес и кадастровый/условный номер (при наличии) недвижимости», получить закладную, погасить регистрационную запись об ипотеке, для чего вправе подавать необходимые документы и заявления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии и ее любые подразделения, ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» и ее любые подразделения, Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, производить оплату необходимых тарифов, сборов и пошлин, получать любые документы после погашения записи об ипотеке, в том числе закладную, выписку из единого государственного реестра недвижимости и иные документы.

1.2. Представлять интересы доверителя в органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и ее любых подразделениях, ФГБУ «Федеральная кадастровая палата  Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» и ее любых подразделениях, Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг по вопросам погашения регистрационной записи об ипотеке в пользу \_\_\_ (наименование банка-залогодержателя), для чего предоставляю право делать от имени доверителя любые запросы и заявления, в том числе заявления о государственной регистрации права собственности, приостановлении либо прекращении государственной регистрации, о предоставлении информации о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества, о внесении изменений в единый государственный реестр недвижимости, снятии обременений  (ограничений), о погашении регистрационных записей, с правом подачи заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи единого государственного реестра недвижимости, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов, с правом подачи заявлений об исправлении технических ошибок. Получать в регистрирующем органе любые документы после регистрации: правоустанавливающие документы, выписку из единого государственного реестра недвижимости и иные документы, уплачивать необходимые платежи, пошлины, сборы.

1.3. Представлять интересы доверителя в органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и ее любых подразделениях, ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» и ее любых подразделениях, Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, иных учреждениях, осуществляющих государственную регистрацию, в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование банка-залогодержателя), в органах государственной власти и местного самоуправления, административных, банковских, кредитных, финансовых, налоговых, нотариальных и иных компетентных органах по вопросам подписания, заверения, предъявления и получения любых справок и документов, копий, дубликатов документов, необходимых для реализации предоставленных настоящей доверенностью полномочий.

1.4. Зарегистрировать обременение на Предмет ипотеки, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (адрес и кадастровый/условный номер (при наличии)), зарегистрировать ограничения (обременения), в том числе залог (ипотеку в силу закона) в пользу «Азиатско-Тихоокеанский Банк»  (АО), с правом подачи заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи единого государственного реестра недвижимости, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов, с правом подачи заявлений об исправлении технических ошибок, для чего предоставляю право делать от имени доверителя любые запросы и заявления, в том числе заявления о государственной регистрации права собственности, государственной регистрации ограничений (обременений), в том числе залога (ипотеки в силу закона), приостановлении либо прекращении государственной регистрации, о предоставлении информации о зарегистрированных ограничениях на объект недвижимого имущества, о внесении изменений в единый государственный реестр недвижимости,  запросы о предоставлении сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, об исправлении технических ошибок, допущенных при регистрации. Получить в регистрирующем органе любые документы после регистрации: правоустанавливающие документы, выписку из единого государственного реестра недвижимости и иные документы, уплачивать необходимые платежи, пошлины, сборы.

1.5. Представлять интересы доверителя в органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и ее любых подразделениях, ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» и ее любых подразделениях, Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, иных учреждениях, осуществляющих государственную регистрацию права собственности, в органах государственной власти и местного самоуправления, административных, банковских, кредитных, финансовых, налоговых, нотариальных и иных компетентных органах по вопросам подписания, заверения, предъявления и получения любых справок и документов, копий, дубликатов документов, необходимых для реализации предоставленных настоящей доверенностью полномочий.

Приложение №2

к основным условиях предоставления, использования и возврата

ипотечного кредита по тарифному плану «Семейная ипотека»

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**субъектов Российской Федерации, на территории которых доступно приобретение**

**(строительство) жилых помещений, в том числе с земельным участком, гражданам**

**Российской Федерации**

1. Еврейская автономная область;

2. Чукотский автономный округ;

3. Ненецкий автономный округ;

4. Мурманская область;

5. Республика Ингушетия;

6. Республика Коми;

7. Новгородская область;

8. Республика Дагестан;

9. Белгородская область;

10. Саратовская область;

11. Республика Алтай;

12. Город Севастополь;

13. Кемеровская область – Кузбасс;

14. Республика Мордовия;

15. Республика Калмыкия;

16. Курская область;

17. Забайкальский край;

18. Томская область;

19. Костромская область;

20. Омская область;

21. Оренбургская область;

22. Карачаево-Черкесская Республика;

23. Алтайский край;

24. Тамбовская область;

25. Чеченская Республика;

26. Магаданская область;

27. Кировская область;

28. Нижегородская область;

29. Псковская область;

30. Республика Марий Эл;

31. Курганская область;

32. Республика Хакасия;

33. Республика Тыва;

34. Чувашская Республика;

35. Республика Адыгея.

Приложение №3

к основным условиях предоставления, использования и возврата

ипотечного кредита по тарифному плану «Семейная ипотека»

**СПИСОК НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Субъекты РФ (регионы)** | **Населённые пункты (города)** |
| 1. | Алтайский край и Республика Алтай | Барнаул |
| 2. | Амурская область | Благовещенск |
| 3. | Забайкальский край | Чита |
| 4. | Иркутская область | Иркутск |
| 5. | Камчатский край | Петропавловск-Камчатский |
| 6. | Кемеровская область | Кемерово |
| 7. | Красноярский край | Красноярск |
| 8. | Магаданская область | Магадан |
| 9. | Новосибирская область | Новосибирск |
| 10. | Омская область | Омск |
| 11. | Приморский край | Владивосток |
| 12. | Республика Бурятия | Улан-Удэ |
| 13. | Республика Саха (Якутия) | Якутск |
| 14. | Сахалинская область | Южно-Сахалинск |
| 15. | Свердловская область | Екатеринбург |
| 16. | Хабаровский край и Еврейская автономная область | Хабаровск |

|  |
| --- |
| 2.3.6 Клиентское предложение «Простая ипотека» |

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ КЛИЕНТСКОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ «ПРОСТАЯ ИПОТЕКА»[[138]](#footnote-138)**

**ПО ТАРИФНЫМ ПЛАНАМ «ГОТОВОЕ ЖИЛЬЕ», «РЕФИНАНСИРОВАНИЕ» и «ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ И АРКТИЧЕСКАЯ ИПОТЕКА»**

1. **ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ и сокращения**

|  |  |
| --- | --- |
| Апартаменты | Объект нежилой недвижимости, наделенный потребительскими свойствами объекта жилой недвижимости, в силу санитарных норм, установленных законодательством Российской Федерации, не предназначенный для постоянного проживания |
| Жилой дом | Индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, пригодное для постоянного или временного проживания, имеющее отдельный вход. |
| Зарплатные клиенты «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) | Клиент Банка, получающий заработную плату на Счет, открытый в Банке. |
| Земельный участок | Участок земли, на котором может находится Жилой дом, границы которого и право собственности на который оформлены в установленном российским законодательством порядке |
| Кредит | Денежные средства, предоставляемые Банком Заемщику на основе возвратности, платности, срочности и обеспеченности в размере и на условиях, предусмотренных Кредитным договором. |
| Кредитный договор | Договор потребительского кредита, который заключен между Банком и физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением физическим лицом (Заемщиком) предпринимательской деятельности, и обязательства Заемщика по которым обеспечены ипотекой |
| Наименование кредитора, место нахождения постоянно действующего исполнительного органа, контактный телефон, по которому осуществляется связь с кредитором, официальный сайт, номер лицензии на осуществление банковских операций. | «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество), по тексту - Банк. Универсальная лицензия ЦБ РФ № 1810, ОГРН: 1022800000079, ИНН: 2801023444, БИК: 041012765, кор. счет №: 30101810300000000765 в Отделении Благовещенск. Местонахождение Банка и место нахождения его постоянно действующего исполнительного органа: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, дом 225. Контактный тел.: 8 800 775 8888 (звонок по России бесплатный). Сайт Банка в сети Интернет: [www.atb.su](http://www.atb.su). |
| Таунхаус | Малоэтажный жилой дом (не менее 2-х и не более 3-х надземных этажей) на несколько многоуровневых квартир (секций)/ сблокированный из нескольких многоуровневых квартир (секций)), как правило, с изолированными входами (без общего подъезда) для входа в квартиру (секцию), входящий в комплекс однотипных (построенных по одному проекту) жилых домов |
| ТБС (либо ТБС Заемщика) | Текущий банковский счет, открытый Банком Заемщику в рамках Кредитного договора. |

Не приведенные в настоящем документе значения терминов, применяются в значении, определенном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённом на сайте Банка: www.atb.su и в Подразделениях Банка.

1. **ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИМЕНЕНИЯ КЛИЕНТСКОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ «ПРОСТАЯ ИПОТЕКА»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **Клиентское предложение «Простая ипотека»** |
| **Категория заемщика** | Физические лица (имеющие место работы и постоянный источник дохода) |
| **Валюта, в которой предоставляется потребительский кредит** | Рубли Российской Федерации (далее - рубли) |
| **Максимальная сумма потребительского кредита** | Устанавливается соответствующим тарифным планом, в рамках которого предоставляется Кредит |
| **Процентная ставка**  **(в процентах годовых)** | В отношении тарифного плана «Готовое жилье», тарифного плана «Рефинансирование» применяется надбавка в размере 0,5 процентных пункта к ставке кредитования, устанавливаемой в соответствии с порядком формирования процентных ставок по ипотечному кредиту по соответствующему тарифному плану.  Надбавка к ставке не применяется по тарифному плану «Дальневосточная и арктическая ипотека». |
| **Размер первоначального взноса** | **Требование к стандартному размеру первоначального взноса:**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Квартира** | **Апартаменты** | **Жилой дом с зем.участком** | **Таунхаус** | | Не менее 35% | Не менее 35% | Не менее 50% | Не менее 40% | |
| **Коэффициент кредит/залог (К/З)** | **Требование к стандартному размеру Коэффициента К/З:**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Квартира** | **Апартаменты** | **Жилой дом с зем.участком** | **Таунхаус** | | Не более 65% | Не более 65% | Не более 50% | Не более 60% | |
| **Срок рассмотрения Банком заявления Заёмщика о предоставлении потребительского кредита** | 2 рабочих дня с момента предоставления Заемщиком полного пакета документов, в случае необходимости запроса у Заёмщика дополнительных документов срок может быть увеличен |
| **Требования к Заемщику, которые установлены Банком, и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского кредита** | Устанавливаются соответствующим тарифным планом, в рамках которого предоставляется Кредит, за исключением требования к трудовому стажу/ к деятельности индивидуальных предпринимателей - не менее 3-х полных календарных месяцев. |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении Кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заемщика** | 1. Заявление на банковское обслуживание в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО). 2. Паспорт гражданина РФ. 3. Документы, подтверждающие доход заемщика (в зависимости от вида деятельности заемщика):  * Справка о доходах и суммах налога физического лица или справка о доходах по форме Кредитора или справка о доходах, заверенная работодателем, содержащая информацию, которая предусмотрена справкой о доходах по форме Кредитора, копия налоговой декларации по форме 3-НДФЛ или выписка из СФР, сформированная Банком/заверенная клиентом; * в случае, если у Клиента отсутствует возможность оперативного получения справки о заработной плате, размер его заработной платы допускается подтверждать выпиской с зарплатного счета карты Клиента, заверенной печатью подразделения и подписью работника кредитной организации, выдавшего выписку, при этом в выписке обязательно должно быть указано назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются заработной платой Клиента; * cкриншот/выписка из мобильного Банка по зарплатному счету Клиента, который (-ая) должна содержать идентификационные данные Клиента, а также назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются заработной платой Клиента, скриншот из мобильного Банка по зарплатному счету Клиента должен быть заверен со стороны Клиента (ФИО, дата, подписи). * справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход для самозанятых (копия, заверенная заемщиком) или оригинал; * Выписка по банковскому счету Заемщика (оригинал). На дату принятия предварительного решения о выдаче ипотечного кредита по Заемщику(ам) срок действия должен составлять не более 30 календарных дней.   4. Иные документы в соответствии с индивидуальными условиями тарифных планов (при необходимости). |
| **Остальные условия предоставления, использования и возврата кредита** | Определены соответствующим тарифным планом Банка, в рамках которого происходит рассмотрение возможности выдачи кредита.  Перечень тарифных планов Банка: тарифный план «Готовое жилье», тарифный план «Рефинансирование», тарифный план «Дальневосточная и арктическая ипотека» |

|  |
| --- |
| 2.3.7 Тарифный план «Нецелевой» |

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА**

**ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ «НЕЦЕЛЕВОЙ»**

1. **ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ и сокращения**

|  |  |
| --- | --- |
| Апартаменты | Объект нежилой недвижимости, наделенный потребительскими свойствами объекта жилой недвижимости, в силу санитарных норм, установленных законодательством Российской Федерации, не предназначенный для постоянного проживания |
| Действительная стоимость Предмета ипотеки | Рыночная стоимость Предмета ипотеки, определяемая как наименьшая из трех величин: стоимость по Договору приобретения недвижимого имущества; рыночная стоимость согласно Отчету об оценке; рыночная стоимость Предмета ипотеки в соответствии с заключением ответственного подразделения Банка (при необходимости). |
| Жилой дом | Индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, пригодное для постоянного или временного проживания, имеющее отдельный вход. |
| Заемщик/Созаемщик  (далее по тексту – Заемщик, если применимо для двух сторон) | Физическое лицо, обратившееся в Банк с Заявлением получить, получающее или получившее Ипотечный кредит/потребительский кредит/потребительский кредит (с лимитом кредитования) на основании заключения Кредитного договора/договора потребительского кредитования.  Созаемщик – лицо, совместно с Заемщиком обратившееся в Банк с Заявлением получить, получающее или получившее Ипотечный кредит по Кредитному договору. Созаемщик имеет равные права и обязанности с Заемщиком, в том числе несет солидарную ответственность перед Банком по погашению. Его доходы также, как и доходы Заемщика, могут быть учтены для расчета максимально возможной суммы кредита. |
| Заемщик с официально подтвержденным доходом | Клиент Банка, подтверждающий всю сумму дохода и занятость выпиской из Социального фонда России или подтверждающий всю сумму дохода одним или несколькими вариантами: выписка со счета, на который поступают зарплатные зачисления от работодателя Заемщика и по которой однозначно можно идентифицировать назначение начисления - «заработная плата/ денежное довольствие/ вознаграждение» и/или выписка со счета стороннего банка, на который поступают пенсионные зачисления и/или справка о пенсионных выплатах органа, выплачивающего пенсию. |
| Зарплатные клиенты Банка | Клиент Банка, получающий заработную плату на Счет, открытый в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) |
| Земельный участок | Участок земли, на котором находится Жилой дом, границы которого и право собственности на который оформлены в установленном российским законодательством порядке |
| Коммерческая недвижимость | Помещения, которые используются для коммерческой деятельности с целью получения прибыли. |
| Кредит | Денежные средства, предоставляемые Банком Заемщику на основе возвратности, платности, срочности и обеспеченности в размере и на условиях, предусмотренных Кредитным договором |
| Кредитный договор | Договор потребительского кредита, который заключен между Банком и физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением физическим лицом (Заемщиком) предпринимательской деятельности, и обязательства Заемщика по которым обеспечены ипотекой |
| Наименование кредитора (Банка), место нахождения постоянно действующего исполнительного органа, контактный телефон, по которому осуществляется связь с Банком, официальный сайт, номер лицензии на осуществление банковских операций. | «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество), по тексту - Банк. Универсальная лицензия ЦБ РФ № 1810, ОГРН: 1022800000079, ИНН: 2801023444, БИК: 041012765, кор. счет №: 30101810300000000765 в Отделении Благовещенск. Местонахождение Банка и место нахождения его постоянно действующего исполнительного органа: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, дом 225. Контактный тел.: 8 800 775 8888 (звонок по России бесплатный). Сайт Банка в сети Интернет: [www.atb.su](http://www.atb.su). |
| Предмет ипотеки | Объект недвижимости, под залог которого осуществляется выдача ипотечного кредита |
| ПСК | Полная стоимость потребительского кредита определяется как в процентах годовых, так и в денежном выражении |
| Таунхаус | Малоэтажный жилой дом (не менее 2-х и не более 3-х надземных этажей) на несколько многоуровневых квартир (секций)/ сблокированный из нескольких многоуровневых квартир (секций)), как правило, с изолированными входами (без общего подъезда) для входа в квартиру (секцию), входящий в комплекс однотипных (построенных по одному проекту) жилых домов |
| ТБС (либо ТБС Заемщика) | Текущий банковский счет, открытый Банком Заемщику в рамках Кредитного договора |

Не приведенные в настоящем документе значения терминов, применяются в значении, определенном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённом на сайте Банка: www.atb.su и в Подразделениях Банка.

1. **ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование тарифного плана (ТП)** | **«НЕЦЕЛЕВОЙ»** |
| **Вид потребительского кредита** | Жилищный (ипотечный) кредит (на цели, не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности, и обязательства, по которому обеспечиваются ипотекой) |
| **Цель потребительского кредита** | 1. Любые цели, не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности, в том числе полное досрочное погашение[[139]](#footnote-139) ипотечного кредита и/или рефинансирование потребительских кредитов[[140]](#footnote-140); 2. Любые цели, не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности.   Кредитные средства не могут быть использованы Заемщиком для погашения задолженности по Тарифному плану «Микро-лайт». |
| **Подразделения Банка, реализующие кредитный продукт** | Все подразделения Банка |
| **Категория Заемщика** | Физические лица (имеющие подтвержденное место работы и постоянный источник дохода) |
| **Валюта, в которой предоставляется потребительский кредит** | Рубль Российской Федерации (далее - рубль) |
| **Срок возврата потребительского кредита** | От 36 до 240 месяцев |
| **Минимальная сумма потребительского кредита** | 500 000,00 рублей |
| **Максимальная сумма потребительского кредита** | 15 000 000,00 рублей |
| **Процентные ставки (в процентах годовых)** | В соответствии с Порядком формирования процентных ставок по ипотечному кредиту по тарифному плану «НЕЦЕЛЕВОЙ», являющимся Приложением 1 к настоящему документу |
| **Диапазон полной стоимости Кредита в процентном и в денежном выражении** | 24,117 % годовых[[141]](#footnote-141) – 28,329 % годовых[[142]](#footnote-142);  205 935,48 рублей – 61 778 592,52 рублей |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Кредитному договору** | Исполнение обязательств по Кредитному договору обеспечивается:   * залогом имеющейся в собственности Заемщика (одного из Заемщиков) квартиры/ нежилого помещения (апартаментов)/ Жилого дома с земельным участком/ Таунхауса/ Коммерческой недвижимости. * неустойкой.   Условиями Кредитного договора могут быть предусмотрены дополнительные способы обеспечения исполнения обязательств |
| **Страхование[[143]](#footnote-143)** | * **Имущественное страхование** (страхование рисков, связанных с утратой или повреждением недвижимого имущества, находящегося в залоге); * **Личное страхование[[144]](#footnote-144)** (страхование на случай смерти застрахованного лица и установления застрахованному лицу инвалидности I, II группы, в том числе в результате болезни) — оформляется по желанию заемщика; * **Титульное страхование** (страхование от риска утраты / ограничения права собственности (титула) на Объект недвижимости, осуществляется в течение 3-х лет с момента оформления права собственности Заемщика (Заемщика и иных лиц) на Объект недвижимости) — оформляется по желанию заемщика. |
| **Коэффициент кредит/залог (К/З)** | **Коэффициент К/З** определяется как величина расчета возможной суммы кредита в зависимости от действительной стоимости объекта.  **Требование к стандартному размеру Коэффициента К/З[[145]](#footnote-145):**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Квартира/Апартаменты** | **Жилой дом с Зем. участком** | **Таунхаус** | **Коммерческая недвижимость[[146]](#footnote-146)** | | Не более 70% | Не более 60%[[147]](#footnote-147) | Не более 60%[[148]](#footnote-148) | Не более 60% | |
| **Способ предоставления потребительского кредита** | Кредит предоставляется Заемщику в безналичной форме путем перечисления всей суммы Кредита единовременно на открытый в Банке счет ТБС.  Если впоследствии сумму Кредита, предоставленную на счет Заемщика, открытый в Банке необходимо перевести третьему лицу, указанному Заемщиком, то перевод осуществляются в соответствии с порядком и тарифами, предусмотренными Банком для перевода денежных средств. |
| **Срок рассмотрения оформленного Заёмщиком заявления о предоставлении потребительского кредита и принятия кредитором решения относительно этого заявления** | 2 рабочих дня с момента предоставления Заемщиком полного пакета документов, в случае необходимости запроса у Заёмщика дополнительных документов срок может быть увеличен |
| **Сроки, в течение которых Заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита** | Заёмщик вправе отказаться от получения Кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения, установленного Кредитным договором, срока его предоставления.  При получении Кредита в том числе на полное досрочное погашение ипотечного кредита и/или рефинансирование потребительских кредита Заемщик в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты получения Кредита, имеет право вернуть досрочно всю сумму Кредита или ее часть без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования.  При получении Кредита на любые цели, не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности Заемщик в течение 14 (Четырнадцать) календарных дней с даты получения Кредита, имеет право вернуть досрочно всю сумму Кредита или ее часть без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования. |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | Дата, следующая за датой выдачи Банком Заёмщику Кредита |
| **Периодичность платежей Заемщика при возврате потребительского кредита, уплате процентов и иных платежей по Кредиту** | Ежемесячно аннуитетными (равными) платежами (кроме платежей за первый и последний процентные периоды) |
| **Способы возврата Заемщиком потребительского кредита и уплаты процентов и иных платежей по нему** | Банк не ограничивает Заемщиков в выборе способа внесения платежа или организации, оказывающей услуги по перечислению платежей.  Исполнения Заемщиком обязательств по Кредитному договору (в т.ч. при досрочном возврате Кредита) производится путем внесения денежных средств на ТБС в сумме обязательства и не позднее срока платежа, указанных в Кредитном договоре, любым из перечисленных в настоящем пункте, способов: через терминалы самообслуживания, кассы Банка посредством перевода денежных средств через иные кредитные организации, АО «Почта России» (по предусмотренным ими тарифам). Могут использоваться иные, не противоречащие законодательству РФ, способы. Если установленный Кредитным договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие праздничные дни, Заемщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным /нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заемщиком в операционный день Банка |
| **Бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по договору потребительского кредита** | Внесение денежных средств на ТБС через терминалы самообслуживания Банка, перевод через работодателя Заемщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заемщика |
| **Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита, размеры неустойки (штрафа, пени), порядок ее расчета, а также информация о том, в каких случаях данные санкции могут быть применены** | При ненадлежащем исполнении Кредитного договора (в соответствии с условиями Кредитного договора и законодательством РФ) Банк вправе:  - потребовать от Заемщика полного досрочного исполнения обязательств по Кредитному договору (возврата суммы Кредита, процентов за пользование Кредитом и суммы неустойки (пени);  - обратить взыскание на Предмет ипотеки при неисполнении Заемщиком требования о полном досрочном исполнении обязательств по Кредитному договору.  За неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение Заемщиком по Кредитному договору обязательств по возврату Кредита и(или) уплате процентов Заемщик уплачивает Банку неустойку в размере ключевой ставки Банка России, установленной на день заключения Кредитного договора, с суммы просроченного платежа за период просрочки с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной Кредитным договором, по дату погашения Просроченной кредитной задолженности по Кредитному договору (включительно). |
| **Виды и суммы иных платежей Заемщика по Кредитному договору** | При наличии письменного согласия Заемщика ему могут быть оказаны Банком следующие услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Кредитного договора:  Открытие аккредитива 1,0% от суммы аккредитива (макс. 5 000 рублей); прием, проверка Банком документов и исполнение аккредитива 1,0% от суммы аккредитива (макс. 5 000 рублей); платеж за выдачу дубликата или восстановление утерянного Кредитного договора 10 000 рублей за один экземпляр Кредитного договора; предлагаемый платеж за осуществление Банком мероприятий при составлении дополнительного соглашения к Кредитному договору по внесению изменений по инициативе Заемщика в условия Кредитного договора ипотечного кредита 500 рублей (плата взимается за услугу вне зависимости от количества измененных параметров Кредитного договора одновременно); платеж за внесение денежных средств на ТБС через терминалы самообслуживания производится бесплатно.  Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком согласия на пользование определенной услугой. Оплата услуг должна быть произведена до момента оказания Банком услуг.  Помимо перечисленных платежей, Заемщиком, при наличии соответствующего согласия, должны быть оплачены платежи в пользу третьих лиц: заключение договора с оценщиком на оказание услуг по подготовке отчета об оценке 1 800,00 рублей[[149]](#footnote-149); платеж в пользу страховой компании с целью заключения договора/полиса имущественного страхования в размере 0,15%[[150]](#footnote-150) от денежного обязательства Заемщика, увеличенного на 10 %. |
| **Требования к Заемщику, которые установлены Банком, и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского кредита** | Гражданство: Российская Федерация;  Регистрация: наличие регистрации по месту жительства/пребывания, в том числе на территории субъекта РФ, где располагается Объект недвижимости, не является обязательным;  Возраст: от 21 года до 75 лет (включительно) на момент полного погашения ипотечного кредита. Допустимо привлечение Созаемщика в возрасте от 18 лет, если данный Созаемщик является Залогодателем либо супругом(-ой) Заемщика без подтверждённого дохода.  Трудоустройство:  - наемные работники;  - индивидуальные предприниматели;  - физические лица, занимающиеся частной практикой;  - физическое лицо - единоличный учредитель и исполнительный орган организации, ее единственный участник, собственник ее имущества;  - граждане, применяющие специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход» (далее – самозанятый);  - пенсионеры - лица, вышедшие в отставку либо на пенсию.  Требования к доходу: Заемщик имеет подтвержденный доход, соответствует требованиям Банка к кредитоспособности и платежеспособности.  Требования к трудовому стажу: к работникам по найму—не менее 3-х полных календарных месяцев на последнем месте работы, при условии, что испытательный срок пройден или отсутствует. Общий трудовой стаж Заемщика должен быть не менее 12 (двенадцати) месяцев на дату подачи Заявления/Согласий и заверений Заемщика в Банк (прохождение военной службы, получение пособия по временной нетрудоспособности, уход за ребенком до 1,5 лет, получение пособия по безработице, время переезда для дальнейшего трудоустройства не учитываются в общем трудовом стаже); к индивидуальным предпринимателям — безубыточная предпринимательская деятельность не менее 12-ти календарных месяцев для сезонного вида деятельности[[151]](#footnote-151) и не менее 3-х месяцев по видам деятельности, которые не признаются «сезонными»; для самозанятых граждан Общий трудовой стаж должен быть не менее 12 (двенадцати) месяцев на дату подачи Заявления/Согласий и заверений Заемщика в Банк и не менее 6 (Шести) полных календарных месяцев, считая с даты постановки на учет в качестве самозанятого.  Состав Заемщиков: число Заемщиков по одному ипотечному кредиту - не более 4 человек.  Все залогодателя должны являться Заемщиками.  Окончательное решение о соответствии Заемщика требованиям Банка принимается в отношении каждого Заемщика индивидуально на основании анализа представленных документов |
| **Требования к Предмету Ипотеки, которые установлены Банком, и выполнение которых является обязательным для предоставления ипотечного кредита** | **Общие требования к Предмету ипотеки (Квартира, Апартаменты, Таунхаус, Жилой дом с земельным участком):**  1. Недвижимое имущество, являющееся Предметом ипотеки, может быть расположено:   * В пределах территории г. Москва и Московской области –*применимо для всех видов объектов недвижимости*; * *Для вида объекта недвижимости «квартира*»: на расстоянии не более 200 км. от населенного пункта, включенного в список населенных пунктов в Приложении № 3. В остальных случаях объект недвижимости «квартира» должен располагаться на расстоянии не более 50 км. от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка; * *Для остальных объектов недвижимости, отличных от вида недвижимости «квартира»*: на расстоянии не более 200 км. от населенного пункта, включенного в список населенных пунктов в Приложении № 3[[152]](#footnote-152). В остальных случаях объект недвижимости, отличный от вида недвижимости «квартира», должен располагаться на расстоянии не более 50 км. от населенного пункта, в котором находится Подразделение Банка.   2. Предмет ипотеки не должен располагаться в закрытом административно-территориальном образовании (ЗАТО).  3. Недвижимое имущество, являющееся Предметом ипотеки, должно быть подключено к централизованным или автономным системам жизнеобеспечения:   * электрическим, паровым или газовым системам отопления, обеспечивающим подачу тепла на всю его жилую площадь; * сетям электроснабжения; * системе канализации; * горячему и холодному водоснабжению.   При этом в качестве автономных систем жизнеобеспечения не допускаются печное отопление, обеспечение водой с использованием коллективных или индивидуальных скважин, не оборудованных автоматизированной системой подачи воды.  4. Недвижимое имущество должно иметь исправное состояние входной двери и окон, а также исправное состояние крыши (для объектов, расположенных на последних этажах). Информация о технических характеристиках недвижимого имущества указывается в отчете об оценке. В случае если не установлены и не подключены сантехнические приборы, газовая или электрическая плита, отопительные приборы, то необходимо определить возможность их установки и подключения по фотографиям объекта недвижимости, имеющимся в отчете об оценке.  5. Недвижимое имущество, являющееся Предметом ипотеки, должно быть свободно от любых прав третьих лиц (за исключением залога «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО);   * не должны быть заключены/подписаны какие-либо договоры, в том числе предварительные, направленные на отчуждение/обременение недвижимого имущества третьим лицам, третьи лица не предъявляют никаких требований в отношении недвижимого имущества, в том числе иски об аресте или обращении взыскания на недвижимое имущество.   Требования к зданию, в котором расположен Предмет ипотеки:   * не находится в ветхом и/или аварийном состоянии; * не состоит на учете для проведения капитального ремонта с отселением; * не состоит в планах органов местного самоуправления и (или) государственных органов на снос; * имеет железобетонный, каменный или кирпичный фундамент. * имеет износ менее 70% (включительно); * недвижимое имущество должно быть предназначено для постоянного проживания, должно удовлетворять санитарно-техническим нормам по обеспечению здоровья и безопасности жильцов. * **НЕ МОЖЕТ** быть принято в залог недвижимое имущество, в котором отсутствует кухня/кухонная зона и санузел, а также отсутствует физическая возможность обустройства данных помещений. * **НЕ МОЖЕТ** Предметом ипотеки выступать недвижимое имущество, расположенное в многоквартирных домах, межэтажные перекрытия которых полностью состоят из деревянных конструкций. Данная информация указывается в отчете об оценке.   **Отдельные требования к Предмету ипотеки:**  **Квартира/Апартаменты** должны быть:   * пригодны для постоянного проживания граждан, отвечать санитарно-техническим нормам по обеспечению здоровья и безопасности жильцов. * расположена в многоквартирном доме. * не может быть расположена на цокольном или подвальном этаже здания. * целью приобретения апартаментов является проживание, а не обустройство офиса или иные коммерческие цели.   **Таунхаус должен быть:**   * предназначен для проживания одной семьи. * представляет собой отдельную многоуровневую квартиру в многоквартирном доме блокированной застройки. * подключен к общим коммуникациям (электроснабжение, водоснабжение, канализация) комплекса данных домов. * согласно правоустанавливающим документам может быть определен в том числе как «квартира». * год постройки/ввода в эксплуатацию – не ранее 1995. * материал стен – кирпич/бетон (в т.ч. материал на основе бетона: газоблок, пеноблок, твинблок и т.п.). * в общей собственности владельцев квартир должно находиться иное общее имущество многоквартирного дома; * земельный участок, на котором располагается таунхаус, должен находиться в общей собственности всех собственников квартир многоквартирного дома (земельный участок не должен быть разделен/размежеван на отдельные части и оформлен в собственность). Отдельное приобретение такого земельного участка или его части невозможно. * допустимая категория земельного участка «Земли населенных пунктов». * допустимое разрешенное использование земельного участка: * малоэтажная многоквартирная жилая застройка; * малоэтажное жилищное строительство; * размещение домов малоэтажной жилой застройки; * малоэтажная жилая застройка; * многоквартирные жилые дома не выше 3 этажей; * жилая застройка; * малоэтажная многоквартирная застройка; * жилищное строительство; * малоэтажное строительство; * возможно иное разрешенное использование земельного участка при условии возможности строительства на нем многоквартирного жилого дома блокированной застройки.   **Жилой дом, в том числе жилой дом (его часть) блокированной застройки с земельным участком**:  Требования, предъявляемые к жилому дому:   * жилой дом находится в собственности Продавца (при этом право собственности должно быть зарегистрировано как на объект недвижимости, завершенный строительством); * пригоден для круглогодичного проживания, доступ возможен в любое время года; * площадь жилого дома не менее 60 кв. м; * фундамент - каменный (бутовый, бутобетонный или кирпичный), железный или железобетонный; * материал стен – кирпич/ бетон (в т. ч. материал на основе бетона: газоблок, пеноблок, твинблок и т. п.), брус/ клееный брус или аналогичные материалы; * год постройки – не более 20 лет до даты проведения оценки; * наличие остекления оконных проемов, установленных входных дверей; * оборудование следующими инженерными коммуникациями: * подключение к электросети, осуществлена разводка электропроводки, установлены счетчики учета электроэнергии; * подключение к центральному отоплению или оборудование автономной системой отопления, осуществлена разводка труб для теплоносителя и установлены радиаторы отопления; * подключение к всесезонному водопроводу или к скважине, осуществлена разводка труб водоснабжения; * подключение к канализационной сети или локальному очистному сооружению, осуществлена разводка канализационных труб.   Дополнительные требования к жилому дому блокированной застройки:   * количество этажей не более 3 (трех); * должен состоять из нескольких блоков, количество которых не должно превышать 10 (десять); * жилой дом блокированной застройки с земельным участком может находиться как в готовом, так и в строящемся объекте недвижимости; * при приобретении жилого дома на этапе строительства должен также отдельно приобретаться по ДКП земельный участок, расположенный под кредитуемой частью жилого дома или непосредственно прилегающий к кредитуемой части жилого дома, в этом случае если земельный участок не приобретается отдельно, то заявка при приобретении жилого дома на этапе строительства не рассматривается; * в свидетельстве о государственной регистрации права собственности или выписке ЕГРН в качестве объекта права может быть указано: * жилой дом; * жилое помещение; * жилой блок; * часть жилого дома; * жилой дом блокированной застройки; * жилая блок-секция; * блок-секция; * иное, при этом в свидетельстве о государственной регистрации права собственности или выписке ЕГРН в качестве объекта права не может быть указано «квартира».   Требования, предъявляемые к земельному участку:   * находится в собственности Продавца; * категория использования земельного участка – земли населенных пунктов/поселений/сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка - любой из видов использования для соответствующей категории, предусмотренный законодательством РФ и разрешающий возведение жилого строения с правом проживания/регистрации; * не должен находиться в водоохранной, резервной зоне или зоне национального парка; * земельный участок не должен находиться на землях особо охраняемых природных территорий (например, государственные природные заповедники, биосферные и государственные природные заказники, памятники природы, национальные парки, природные парки, дендрологические парки, ботанические сады, территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации), на землях природоохранного назначения, на землях рекреационного назначения, на особо ценных землях (земли, в пределах которых имеются природные объекты и объекты культурного наследия, представляющие особую научную, историко-культурную ценность – типичные или редкие ландшафты, культурные ландшафты, сообщества растительных, животных организмов, редкие геологические образования), а также в охранных, санитарно-защитных зонах, зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зонах охраняемых объектов. * площадь земельного участка не должна быть ограничена габаритами жилого дома и превышать 5000 кв. м.   **Не могут быть приняты в залог жилые дома:**   * не предназначенные для постоянного проживания (летние, дачные, садовые домики, а также иные строения). * расположенные на землях категории «земли сельскохозяйственного назначения» и разрешенное использование которых не предусматривает возведение жилого строения. * расположенные на землях категории «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения». * построенные на земельных участках, принадлежащих Продавцу на правах аренды.   расположенные на расстоянии более 50 км от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка (для Москвы расстояние считается от МКАД и может составлять не более 70 км).  **Требования к Предмету ипотеки - Коммерческая недвижимость**:  1. Предмет ипотеки должен быть расположен на территории обслуживания Банком, удаленностью не более 50 км от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка (для Москвы расстояние считается от МКАД). В Московской области возможно принятие в залог объектов, расположенных в населенных пунктах численность более 50 тыс. жителей.  2. Предмет ипотеки **НЕ ДОЛЖЕН** располагаться в закрытом административно-территориальном образовании (ЗАТО).  3. Предмет ипотеки должен быть расположен на первом или цокольном этаже многоквартирного дома. Возможно принятие в залог недвижимости, расположенной на втором или третьем этаже, при условии, что под Предметом ипотеки расположено нежилое помещение, а также принятие в залог недвижимости, расположенной в офисных/торговых центрах.  4. Общая площадь Предмета ипотеки должна быть от 15 кв.м. до 200 кв.м. Для объектов недвижимости, расположенных в населенных пунктах численностью населения свыше 1 млн. – до 500 кв.м.  5. Предмет ипотеки должен быть предназначен для использования в сфере торговли/предоставления услуг (офис, торговая площадка, помещение свободного назначения, общепит, готовый бизнес, бытовые услуги и др.).  6. Требования к зданию, в котором расположен Предмет ипотеки:   * не находится в ветхом и/или аварийном состоянии; * не является зданием барачного типа; * не является промышленным зданием или сооружением; * не имеет признаков заброшенности, ветхости; * не является объектом незавершенного строительства; * не состоит из легковозводимых конструкций; * не является социально значимым объектом коммунального хозяйства; * является капитальным строением; * не состоит на учете для проведения капитального ремонта с отселением; * не имеет деревянные перекрытия; * не состоит в планах органов местного самоуправления и (или) государственных органов на снос, в том числе по программе «Реновация»; * имеет железобетонный, каменный или кирпичный фундамент. * имеет износ менее 70% (включительно).   7. Предмет ипотеки должен быть подключен к системе водоснабжения, к системе канализации, к системе электропитания и отопления (электрическим, паровым или газовым системам отопления), обеспечивающим подачу тепла на всю площадь нежилого помещения, иметь в исправном состоянии окна (при наличии), двери, крышу. При этом в качестве автономных систем жизнеобеспечения **НЕ ДОПУСКАЮТСЯ** печное отопление, обеспечение водой с использованием коллективных или индивидуальных скважин, не оборудованных автоматизированной системой подачи воды.  8. Предмет ипотеки должен являться самостоятельной нежилой недвижимостью (отдельным помещением), на него должно быть зарегистрировано право собственности как на самостоятельный объект нежилой недвижимости в ЕГРН.  9. Зданию, в котором расположен Предмет ипотеки, должен быть присвоен почтовый адрес.  10. В Предмете ипотеки должна быть произведена отделка помещения (за исключением объектов недвижимости, введенных в эксплуатацию менее одного года назад).  11. Предмет ипотеки должен быть свободен от любых прав третьих лиц, за исключением:  - аренды на срок до 11 мес. включительно;  - аренды на любой срок при условии наличия в договоре аренды условия о возможности расторжения договора аренды по требованию арендодателя.  12. В число собственников Предмета ипотеки НЕ ДОЛЖНЫ входить несовершеннолетние/недееспособные/ограниченно дееспособные лица.  13. Предметом ипотеки **НЕ МОЖЕТ** выступать отдельно стоящее здание.  14. **НЕ ДОПУСКАЕТСЯ** залог помещений, требующих капитального ремонта, в том числе с заменой перекрытий, несущих перегородок, ремонта кровли, ремонта фасада. Допускается залог помещений, требующих косметического ремонта, в том числе замены/ремонта отделочных покрытий стен, полов и потолка, электропроводки и слаботочных систем, оконных рам и дверей;  15. К Предмету ипотеки могут применяться иные требования и ограничения, выявленные после проверки Экспертом по титулу.  **При этом в качестве Предмета ипотеки Коммерческая недвижимость не принимается**:   * 1. При наличии недопустимых перепланировок: * изменение внешних границ объекта недвижимости; * изменение количества этажей; * устройство лестниц, лифтовых шахт; * демонтаж капитальных стен; * иные недопустимые перепланировки, ведущие к нарушению прочности или разрушению несущих конструкций здания, нарушению в работе инженерных систем и (или) установленного на нем оборудования, ухудшению сохранности и внешнего вида фасадов, нарушению противопожарных устройств.   1. При наличии заключенных договоров долгосрочной аренды, за исключением случаев, когда Клиент обязуется предоставить в Банк в течение 30 календарных дней зарегистрированное дополнительное соглашение с включением пунктов о применении права досрочного расторжения договора долгосрочной аренды (согласно Информационного письма №1558-ВА от 11.03.2019г.), подтверждающее регистрацию дополнительного соглашения к договору аренды недвижимого имущества, предлагаемого в залог Банку, при условии предоставления в Банк расписки о сдаче дополнительного соглашения на государственную регистрацию в регистрирующий орган до выдачи кредита[[153]](#footnote-153).   При этом, договор долгосрочной аренды недвижимого имущества, предлагаемого в залог Банку, должен соответствовать следующим требованиям (выполняются одновременно):   * отсутствует условие об уплате авансовых платежей за пользование объектом недвижимости за период более 30 календарных дней; * базовая (постоянная) ставка арендной платы за пользование 1 кв. м объекта аренды (суммарная за 12 месяцев, с учетом НДС) должна составлять не менее 10% от рыночной стоимости 1 кв. м объекта аренды.   1. При наличии на земельном участке иных строений, которые не оформляются в качестве залога;   2. При наличии информации о залогах в пользу третьих лиц;   3. Если недвижимое имущество является объектом культурного наследия;   4. Если объект недвижимого имущества находится в закрытом административно-территориальном образовании (ЗАТО) при условии отсутствия офиса Банка в регионе расположения объекта недвижимого имущества;   5. Находящиеся в заброшенном состоянии, либо не используемое собственником (пустующее/неиспользуемое на 50% и более);   6. Находящиеся в неудовлетворительном состоянии (требующем капитального ремонта);   7. Здания (помещения), обеспечивающие инженерные коммуникации (например, трансформаторная подстанция, котельная и т.п.), социально-значимые объекты (здания: музеев, театров, детских садов, больниц и т.п.), объекты социальной и транспортной инфраструктуры (здания авто- и ж/д вокзалов, авиа- и морских портов и пр.);   8. Не выделенные в натуре доли в праве собственности на здания, сооружения, помещения (физические границы объекта не определены, не присвоен кадастровый (учетный) номер и отсутствует государственная регистрация права собственности на выделенные в натуре доли в праве собственности);   9. Если является предприятием. |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении ипотечного кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заемщика** | 1. Согласия заявителя на обработку его персональных данных и на получение Банком кредитного отчета, в т.ч. получение основной части кредитной истории заявителя в любых бюро кредитных историй; 2. Паспорт гражданина РФ; 3. Документы, подтверждающие занятость заемщика (в зависимости от вида деятельности заемщика — копия трудовой книжки/трудового договора, заверенная работодателем (за исключением категории – работники Банка), Сведения о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-ИЛС) (далее – Выписка из СФР)[[154]](#footnote-154), свидетельство/лист записи ЕГРИП о государственной регистрации физического в качестве ИП, свидетельство/уведомление о постановке на налоговый учет и др.). 4. Документы, подтверждающие доход заемщика (в зависимости от вида деятельности заемщика):  * Справка о доходах и суммах налога физического лица или справка о доходах по форме Банка или справка о доходах (любая справка должна содержать ИНН работодателя), заверенная работодателем, содержащая всю информацию, которая предусмотрена справкой о доходах по форме Банка, копия налоговой декларации по форме 3-НДФЛ; * в случае, если у Клиента отсутствует возможность оперативного получения справки о заработной плате, размер его заработной платы допускается подтверждать выпиской с зарплатного счета карты Клиента, заверенной печатью подразделения и подписью работника кредитной организации, выдавшего выписку, при этом в выписке обязательно должно быть указано назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются заработной платой Клиента; * cкриншот/выписка из мобильного Банка по зарплатному счету Клиента, который (-ая) должна содержать идентификационные данные Клиента, а также назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются заработной платой Клиента, скриншот из мобильного Банка по зарплатному счету Клиента должен быть заверен со стороны Клиента (ФИО, дата, подписи); * выписка из СФР, сформированная Банком / заверенная клиентом (в случае отсутствия технической возможности сформировать выписку СФР Банком);  1. Военный билет (может быть запрошен при необходимости); 2. Заёмщиком-ИП/физическим лицом, занимающимся в установленном законодательством Российской Федерации порядке частной практикой, дополнительно предоставляются следующие документы:    1. свидетельство о постановке на учет в качестве ИП/ лицензия на осуществление нотариальной деятельности для частных нотариусов/ удостоверение адвоката для адвокатов, учредивших адвокатский кабинет;    2. налоговая декларация/документ, подтверждающий расчет и оплату налога на доходы физических лиц с отметками налогового органа о получении, либо патент;    3. выписка по счетам Заемщика в формате txt[[155]](#footnote-155)/ квитанции по уплате авансовых платежей/ выписки по счету с указанием уплаты авансовых платежей, уплате единого налога, либо квитанции об уплате стоимости патента в зависимости от системы налогообложения/ квитанции об уплате отчислений в Социальный фонд РФ и Федеральный фонд обязательного медицинского страхования/иные документы, подтверждающие эти отчисления (для предпринимателей, не производящих выплаты, и иные вознаграждения физическим лицам, величина налога на вмененный доход которых равна нулю);    4. при необходимости, документы, которые требуются от ИП для анализа его финансово-хозяйственной деятельности по стандартам и с учетом требований нормативных документов Банка.    5. Для самозанятых граждан:  * справка о постановке на учет самозанятого. Документ может быть сформирован в специализированном мобильном приложении или в веб-кабинете «Мой налог» на официальном сайте ФНС РФ. При корректном формировании электронная справка подписывается электронной подписью ФНС РФ. Данный документ необходимо распечатать и заверить подписью Заемщика; * справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход для самозанятых (копия, заверенная заемщиком) или оригинал; * Выписка по банковскому счету Заемщика (оригинал). На дату принятия предварительного решения о выдаче Ипотечного кредита по Заемщику(ам) срок действия должен составлять не более 30 календарных дней (является не обязательным документом и предоставляется дополнительно по запросу андеррайтера (в случае необходимости)).   1. При необходимости Банком могут быть запрошены иные документы. |
| **Перечень документов по объекту недвижимости, передаваемому в залог Банку** | * Отчет об оценке Предмета ипотеки[[156]](#footnote-156); * Правоустанавливающие и правоподтверждающие документы на объект недвижимости (договор приобретения (договор купли-продажи/договор долевого участия/договор уступки), свидетельство о государственной регистрации права собственности на недвижимость (при наличии), выписка из ЕГРН); * Кадастровый или технический паспорт/план (техническая документация); * При необходимости Банком могут быть запрошены иные документы. |
| **Дополнительные требования к документам и к проведению расчетов по сделке** | 1. В случае предоставления Кредита в том числе на цели «полное досрочное погашение ипотечного кредита и/или рефинансирование потребительских кредитов» до подписания кредитно-обеспечительной документации по сделке в Банк должен быть дополнительно предоставлен следующий документ:    1. Нотариально удостоверенная доверенность от Заемщика на имя работника Банка, содержащая полномочия на осуществление действий по полному досрочному погашению задолженности Заемщика по ипотечному кредиту и/или рефинансируемым потребительским кредитам, на осуществление регистрационных действий, в том числе регистрация залога в пользу Банка[[157]](#footnote-157) (дополнительные требования к оформляемой доверенности указаны в Приложение №2 к настоящему документу). 2. Требования к проведению расчетов по сделке:    1. В день предоставления Кредита Заемщик осуществляет перевод денежных средств в счет полного досрочного погашение ипотечного кредита и/или рефинансирования потребительских кредитов. Перевод осуществляется в соответствии с порядком и тарифами, предусмотренными Банком для перевода денежных средств.    2. В день предоставления Кредита после осуществления Заемщиком перевода денежных средств в счет полного досрочного погашение ипотечного кредита и/или рефинансирования потребительских кредитов, оставшуюся сумму Кредита Заемщик должен разместить на аккредитиве Банка;    3. Обязательным условием исполнения аккредитива является подтверждение регистрации залога Предмета ипотеки в пользу Банка, а также полного досрочного погашения Рефинансируемого ипотечного кредита и/или погашения рефинансируемых потребительских кредитов. |
| **Информация об иных договорах, которые Заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах (работах, товарах), которые он обязан приобрести в связи с Кредитным договором, а также информация о возможности Заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) приобретением таких услуг (работ, товаров) либо отказаться от них** | Заключение между Сторонами договора банковского счета (на основании которого Заемщику Банком открывается ТБС), элементы которого содержатся в Кредитном договоре, что делает Кредитный договор смешанным, содержащим элементы договора банковского счета и Кредитного договора, и обязательным к заключению  Договор/полис имущественного страхования (страхование в соответствии с тарифами страховой компании рисков, связанных с утратой или повреждением недвижимого имущества, находящегося в залоге).  Заключение договора о проведении оценки Предмета ипотеки.  Заемщик может согласиться с заключением выше перечисленных договоров и (или) приобретением таких услуг (работ, товаров) либо отказаться от них[[158]](#footnote-158). |
| **Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств Банком третьему лицу, указанному Заемщиком при предоставлении потребительского кредита, отличается от валюты, в которой предоставлен Кредит** | Не применимо |
| **Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках Заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты Кредита** | Не применимо |
| **Информация о возможности запрета уступки кредитором третьим лицам прав (требований) по Кредитному договору** | В случае, если при выдаче ипотечного кредита право требования по Кредитному договору и право залога объекта недвижимости удостоверяются закладной, согласно п. 5 ст. 47 Федерального закона от 16.07.1998 N 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (закон 102-ФЗ), уступка прав по договору об ипотеке или обеспеченному ипотекой обязательству не допускается. Согласно п. 4 ст. 48 закона 102-ФЗ Банк вправе передать права на закладную любым третьим лицам (согласие должника в данном случае не требуется). В случае, если при выдаче ипотечного кредита закладная не оформляется, Заемщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Кредитному договору |
| **Порядок предоставления Заемщиком информации об использовании ипотечного кредита** | Заемщик обязан в сроки, установленные Кредитным договором, предоставить в Банк документы, подтверждающие государственную регистрацию ипотеки в пользу Банка |
| **Подсудность споров по искам Банка к Заемщику** | Порядок разрешения неурегулированных споров по искам Банка определяется Сторонами в Кредитном договоре |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия Кредитного договора** | Общие условия предоставления, обслуживания и погашения ипотечных кредитов в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), являющиеся Приложением 6 к Универсальному договору банковского обслуживания в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённых в местах приема заявлений на предоставление ипотечного Кредита (в Подразделениях Банка и иных местах приема заявлений на предоставление ипотечного Кредита), на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.atb.su и могут быть предоставлены Заемщику по его требованию на бумажном носителе. |
| **Срок действия решения уполномоченного органа о предоставлении потребительского кредита** | 90 календарных дней |
| **Право заемщика обратиться к кредитору с требованием, предусмотренным частью 1 статьи 6.1-1 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», и об условиях, при наступлении которых у заемщика возникает соответствующее право.** | Заемщик в любой момент в течение времени действия Кредитного договора, а в случае, указанном в п. 6 ч. 2 ст. 6.1-1 Закона № 353-ФЗ (и (наводнении, пожаре, катастрофе или другом бедствии), в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов, вправе обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств по Кредитному договору, либо указание на размер платежей, уплачиваемых заемщиком в течение льготного периода.  С условиями, при наступлении которых у Заемщика возникает такое право, можно ознакомиться в размещаемой Банком информации о кредитных каникулах в рамках 353-ФЗ, в том числе на сайте Банка <https://www.atb.su/customer-care-service/> |

Приложение №1

к основным условиях предоставления, использования и возврата

ипотечного кредита по тарифному плану «Нецелевой»

**ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ПРОЦЕНТНЫХ СТАВОК ПО ИПОТЕЧНОМУ КРЕДИТУ ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ**

**«НЕЦЕЛЕВОЙ»:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Значение, в процентных пунктах** |
| **1.** | **БАЗОВАЯ СТАВКА[[159]](#footnote-159):** | 24,00 % годовых |
| **2.** | **ДИСКОНТЫ:**[[160]](#footnote-160) |  |
| 2.1. | Заемщик является работником Банка[[161]](#footnote-161). | минус 0,50 |
| 2.2. | Заемщик является клиентом партнеров Банка, оказывающих риэлторские услуги[[162]](#footnote-162) | минус 0,20 |
| 2.3. | В случае проведения сделки с услугой электронной регистрации[[163]](#footnote-163). | минус 0,20 |
| **3.** | **НАДБАВКИ[[164]](#footnote-164):** |  |
| 3.1. | В случае если клиент, не относится к категории Заемщиков с официально подтвержденным доходом [[165]](#footnote-165). | плюс 0,50 |
| 3.2.[[166]](#footnote-166) | В случае отказа Заемщика при заключении Кредитного договора от личного и/или титульного страхования, а также случае отсутствия продления/ расторжения/ прекращения по любым основаниям договоров личного и/или титульного страхования в течение срока действия Кредитного договора, а также отсутствие заключения нового договора страхования в течение 2-х календарных месяцев, со дня истечения срока действия полиса страхования:  - Личное страхование;  - Титульное страхование права собственности на Объект недвижимости (в течение 3 лет с момента оформления права собственности на Объект недвижимости). | плюс 1,00 |
| 3.3.[[167]](#footnote-167) | В случае отказа Заемщика при заключении Кредитного договора от имущественного страхования, а также в случае отсутствия продления/ расторжения/ прекращения по любым основаниям договора имущественного страхования в течение срока действия Кредитного договора, а также отсутствие заключения нового договора имущественного страхования в течение 2-х календарных месяцев, со дня истечения срока действия полиса страхования. | плюс 1,00 |
| 3.4. | В случае отказа Заемщика при заключении Кредитного договора от проведения оценки Предмета ипотеки[[168]](#footnote-168). | плюс 0,30 |
| 3.5. | Надбавка применяется в случае использования Жилого дома с Земельным участком/Таунхауса/ Коммерческой недвижимости в качестве Предмета ипотеки[[169]](#footnote-169). | плюс 0,40 |
| 3.6. | Заемщик является клиентом партнера Банка, которому выплачивается вознаграждение по сделке от Банка[[170]](#footnote-170). | плюс 0,40 |

**4. Итоговая процентная ставка по ипотечному кредиту, сформированная по итогам суммирования дисконтов и надбавок и не может быть менее:**

* **23,50% годовых (для категории клиентов, указанных в п. 2.1.);**
* **24,00% годовых в случае залога Квартиры или Апартаментов/24,20% годовых в случае залога Жилого дома с Земельным участком или Таунхауса или Коммерческой недвижимости (для Заемщиков с официально подтвержденным доходом и Зарплатных клиентов Банка);**
* **24,30% годовых в случае залога Квартиры или Апартаментов/24,70% годовых в случае залога Жилого дома с Земельным участком или Таунхауса или Коммерческой недвижимости (для клиентов, не относящихся к категории Заемщиков с официально подтвержденным доходом и не являющихся Зарплатным клиентом Банка/ работником Банка).**

Приложение №2

к основным условиях предоставления, использования и возврата

ипотечного кредита по тарифному плану «Нецелевой»

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОФОРМЛЯЕМОЙ ДОВЕРЕННОСТИ**

Перечень обязательных полномочий в доверенности, предоставленной Заемщиком (**формулировки в оформленной доверенности могут быть изложены иным образом при сохранении смысла и сути полномочий**):

**1.**      В доверенности должны быть указаны полномочия на осуществление действий по полному досрочному погашению задолженности Заемщика по ипотечному кредиту и/или рефинансируемым потребительским кредитам, полномочия на осуществление регистрационных действий, а именно:

1.1. Право осуществлять погашение Кредита по Кредитному договору №\_\_\_\_ от \_\_\_\_, заключенному с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование банка-кредитора/залогодержателя) в г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе осуществлять частичное или полное досрочное погашение, подавать и подписывать необходимые заявления, в том числе заявление на полное и (или) частичное досрочное погашение Кредита, уточнять сумму погашения, получать выписки, графики платежей, справки об остатке ссудной задолженности, вести переговоры с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование банка-залогодержателя) по вопросам погашения задолженности по Кредиту, получать справки о погашении Кредита.

1.2. Представлять интересы доверителя в органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и ее любых подразделениях, ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» и ее любых подразделениях, Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, иных учреждениях, осуществляющих государственную регистрацию, в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование банка-залогодержателя), в органах государственной власти и местного самоуправления, административных, банковских, кредитных, финансовых, налоговых, нотариальных и иных компетентных органах по вопросам подписания, заверения, предъявления и получения любых справок и документов, копий, дубликатов документов, необходимых для реализации предоставленных настоящей доверенностью полномочий.

1.3. Зарегистрировать обременение на Предмет ипотеки, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (адрес и кадастровый/условный номер (при наличии)), зарегистрировать ограничения (обременения), в том числе залог (ипотеку в силу закона) в пользу «Азиатско-Тихоокеанский Банк»  (АО), с правом подачи заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи единого государственного реестра недвижимости, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов, с правом подачи заявлений об исправлении технических ошибок, для чего предоставляю право делать от имени доверителя любые запросы и заявления, в том числе заявления о государственной регистрации права собственности, государственной регистрации ограничений (обременений), в том числе залога (ипотеки в силу закона), приостановлении либо прекращении государственной регистрации, о предоставлении информации о зарегистрированных ограничениях на объект недвижимого имущества, о внесении изменений в единый государственный реестр недвижимости,  запросы о предоставлении сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, об исправлении технических ошибок, допущенных при регистрации. Получить в регистрирующем органе любые документы после регистрации: правоустанавливающие документы, выписку из единого государственного реестра недвижимости и иные документы, уплачивать необходимые платежи, пошлины, сборы.

1.4. Представлять интересы доверителя в органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и ее любых подразделениях, ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» и ее любых подразделениях, Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, иных учреждениях, осуществляющих государственную регистрацию права собственности, в органах государственной власти и местного самоуправления, административных, банковских, кредитных, финансовых, налоговых, нотариальных и иных компетентных органах по вопросам подписания, заверения, предъявления и получения любых справок и документов, копий, дубликатов документов, необходимых для реализации предоставленных настоящей доверенностью полномочий.

Приложение №3

к основным условиях предоставления, использования и возврата

ипотечного кредита по тарифному плану «Нецелевой»

**СПИСОК НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Субъекты РФ (регионы)** | **Населённые пункты (города)** |
| 1. | Алтайский край и Республика Алтай | Барнаул |
| 2. | Амурская область | Благовещенск |
| 3. | Забайкальский край | Чита |
| 4. | Иркутская область | Иркутск |
| 5. | Камчатский край | Петропавловск-Камчатский |
| 6. | Кемеровская область | Кемерово |
| 7. | Красноярский край | Красноярск |
| 8. | Магаданская область | Магадан |
| 9. | Новосибирская область | Новосибирск |
| 10. | Омская область | Омск |
| 11. | Приморский край | Владивосток |
| 12. | Республика Бурятия | Улан-Удэ |
| 13. | Республика Саха (Якутия) | Якутск |
| 14. | Сахалинская область | Южно-Сахалинск |
| 15. | Свердловская область | Екатеринбург |
| 16. | Хабаровский край и Еврейская автономная область | Хабаровск |

|  |  |
| --- | --- |
| 2.3.8 Тарифный план «Материнский капитал» | |
| Цель кредитования | 1. 1. Приобретение, путем заключения договора купли-продажи готового жилья на вторичном рынке недвижимости:   - отдельного жилого помещения (квартиры) в многоквартирном доме;  - загородной жилой недвижимости (жилого дома с земельным участком или части жилого дома (в том числе квартира, таунхаус, блок-секция) с земельным участком);  - последней доли/комнаты (допускается, при условии если Заемщик становится собственником всей приобретаемой недвижимости)   1. 2. Приобретение квартиры в строящемся многоквартирном доме под залог права требования передачи квартиры в собственность (жилье на стадии строительства) путем заключения договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требования. |
| Валюта кредита | Рубли РФ |
| Срок возврата кредита | 150 дней |
| Порядок получения кредита | В течение 30 календарных дней с даты принятия Банком положительного решения о предоставлении кредита |
| Размер первоначального взноса | Размер первоначального взноса составляет разницу между суммой предоставляемого кредита и стоимостью приобретаемой недвижимости. |
| Минимальный размер кредита | 150 000 рублей. |
| Максимальный размер кредита | Сумма кредита не должна превышать меньшую из величин:  - суммы остатка средств МСК;  - рыночной стоимости приобретаемой недвижимости определенной отчетом независимого оценщика[[171]](#footnote-171);  - стоимости приобретаемой недвижимости по договору приобретения  В случае если расчетная сумма кредита превышает одну из указанных величин стоимости, то для расчета максимальной суммы кредита, в формуле используется значение меньшей из величин стоимости. |
| Способы предоставления ипотечного кредита | Кредит предоставляется в безналичной форме на текущий счет Заемщика, открытый в Банке |
| Порядок и периодичность погашения основного долга и процентов по кредиту | Ежемесячное исполнение обязательств Заемщиком не производится.  Погашение кредита и начисленных процентов производится путем осуществления разового планового платежа за счет перечисления средств МСК и /или за счет собственных средств заемщика начиная со дня, следующего за днем фактического предоставления Кредита, и по день окончательного возврата Кредита включительно.  В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме Пенсионным фондом РФ средств МСК в установленный настоящим паспортом срок кредитования, ЗАЕМЩИК обязан произвести в указанный срок гашение Кредита и процентов на него из собственных средств. |
| Досрочное погашение | Досрочное полное или частичное исполнение обязательств по возврату кредита возможно в следующем порядке:   * При направлении Заемщиком Банку заявления-обязательства о досрочном возврате кредита содержащего информацию о сумме и дате предполагаемого досрочного платежа.   или   * Путем списания Банком поступившей из ПФ РФ на счет банка суммы МСК, на основании акцепта Заемщика   При осуществлении досрочного полного исполнения обязательств Заемщиков по возврату кредита, календарный месяц, в котором осуществлен указанный возврат кредита, считается Последним процентным периодом. |
| Базовые  процентные ставки | 19% годовых |
| Страхование | Виды добровольного страхования: |
| * страхование жизни, постоянной потери трудоспособности; * страхование утраты права собственности на квартиру; * имущественное страхование |
| Применяемые надбавки в случае отказа от страхования: |
| В случае отсутствия одного и более видов страхования, к базовой процентной ставке применяется надбавка 3,5 процентных пунктов |
| Обеспечение кредита | * залог недвижимого имущества; * залог прав требования по договору участия в долевом строительстве |

2.4. ТАРИФНЫЕ ПЛАНЫ ПО КРЕДИТОВАНИЮ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ ПОД ЗАЛОГ ТРАНСПОРТНого СРЕДСТВа

2.4.1.Тарифный план «Лёгкий старт»

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование продукта/ тарифного плана (ТП)** | **«ЛЁГКИЙ СТАРТ»** |
| **Категория Заёмщика** | Физические лица (имеющие официальное место работы и/или постоянный источник дохода) |
| **Вид Кредита** | Потребительский кредит |
| **Тип Кредита** | Потребительский кредит под залог приобретенного ТС |
| **Цель Кредита** | Приобретение транспортного средства (ТС) (нового или подержанного) отечественной или иностранной марки категории В, или иностранной марки категории D, а также дополнительно на оплату иных товаров, работ и услуг по выбору Заёмщика |
| **Подразделения сети/точки продаж, реализующие кредитный продукт** | Все подразделения Банка |
| **Валюта, в которой предоставляется Кредит** | Рубль Российской Федерации (далее - рубль) |
| **Минимальная сумма Кредита** | 200 000 рублей |
| **Максимальная сумма Кредита** | 7 000 000 рублей |
| **Размер первоначального взноса (ПВ)**  **в % от стоимости ТС** | от 0% |
| **Диапазон сроков возврата Кредита** | от 24 (двадцати четырех) до 120 (ста двадцати) месяцев с шагом в 1 (один) год |
| **Процентная ставка (в процентах годовых)** | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | |  | Ставка по Кредиту при отказе от заключения или досрочном\*\*\* прекращении договора страхования КАСКО\* и личного страхования\*\* | Ставка по Кредиту при заключении договора страхования КАСКО\* | Ставка по Кредиту при заключении договора личного страхования\*\* на срок 12 месяцев | Ставка по Кредиту при заключении договора личного страхования\*\* на срок 24 месяца | | Для новых ТС | **27.99%** | **25.99%** | **25.99%** | **23.99%** | | Для подержанных ТС | **28.99%** | **26.99%** | **26.99%** | **24.99%** |   При предоставлении Банку сведений о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-ИЛС) процентная ставка снижается на 1 процентный пункт единоразово на момент рассмотрения заявки на Кредит.  \*При оформлении страхового продукта КАСКО, на срок не менее 12 (двенадцати) месяцев, с рисками, описанными в п.п.1-3 раздела «Информация о страховании» настоящего документа.  \*\*Личное страхование с рисками, указанными в п.4 раздела «Информация о страховании» настоящего документа.  \*\*\* В случае досрочного прекращения Заёмщиком Договора страхования КАСКО или Личного страхования, а также в случае заключения Договора страхования КАСКО или Личного страхования, не соответствующего требованиям, указанным в разделе «Информация о страховании» настоящего документа, Банк вправе принять решение об увеличении процентной ставки. Процентная ставка определяется в соответствии с условиями кредитной программы Банка до меньшей из величин процентной ставки на момент принятия решения об увеличении процентной ставки: до уровня процентной ставки, действовавшей на момент заключения договора потребительского кредита или на момент принятия решения об увеличении процентной ставки по договору потребительского кредита на сопоставимых (сумма, срок возврата потребительского кредита, размер первоначального взноса) условиях потребительского кредита без учета заключения договора страхования, начиная с тридцать первого дня, следующего за днем прекращения договора страхового продукта. |
| **Диапазон полной стоимости Кредита в процентном и денежном выражении в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2013 №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)»** | 22.973% –28.969% годовых;  51 327.36 руб. – 14 504 465,48 руб.  Расчет минимального значения ПСК произведен с использованием параметров: минимальная сумма Кредита (200 000 рублей), минимальный срок (24 месяца), минимальная ставка (22.99% годовых для лиц с инвалидностью и с учетом снижения процентной ставки при предоставлении Банку сведений о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-ИЛС)).  Расчет максимального значения ПСК произведен с использованием параметров: максимальная сумма Кредита (7 000 000 рублей), максимальный срок (120 месяцев), максимальная ставка (28.99% годовых) |
| **Информация о страховании** | При выборе Заёмщиком условий кредитования для приобретения нового или подержанного ТС с заключением Договора страхования КАСКО или Личного страхования, необходимо оформление договора (полиса) страхования в котором выгодоприобретателем в размере задолженности Заемщика будет указан «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), за исключением случаев, когда он выступает страховым агентом при заключении договора страхования.  КАСКО:  Покрываемые риски, которые должны быть указаны в договоре страхования:  1. Ущерб с выплатой на условиях полная гибель ТС;  2. Хищение по ст.158, 161, 162 УК РФ, Угон;  3. Ущерб в результате самовозгорания с выплатой в случае полной гибели ТС.  и  Личное страхование: (*оформление данного вида страхования не применимо для лиц с инвалидностью (ЛСИ)\*).*  Покрываемые риски, которые должны быть указаны в договоре страхования:  Травмы в результате несчастного случая (по тексту - НС), хирургическая операция в результате НС, смерть по любой причине (ЛП), установление инвалидности 1-й и 2 группы, в том числе в результате болезни. При этом, не должны быть исключением из застрахованных рисков события, произошедшие в результате болезни Заемщика, прямо/ косвенно связанной с ВИЧ инфекцией/СПИД.  По желанию Заёмщика страховая премия по договору страхования может быть оплачена за счет Кредита при выполнении указанных в настоящем пункте условий к договору (полису) страхования.  \* для ЛСИ применяется размер процентной ставки за пользование кредитом, соответствующий выбору условий кредитования с процентной ставкой, предусматривающей заключение Личного страхования (без заключения ЛСИ соответствующего договора), при условии оформления ЛСИ Договора страхования КАСКО, соответствующего требованиям настоящего документа, и предоставлении документа, подтверждающего статус ЛСИ. |
| **Требования к Заёмщику, которые установлены Кредитором и выполнение которых является обязательным для предоставления Кредита** | - гражданство Российской Федерации;  - адрес постоянной регистрации и фактическое место жительства Заёмщика – все регионы РФ;  - возраст Заёмщика не менее 21 года (на момент оформления Кредита) и не более 70 лет (на момент окончания действия срока возврата Кредита) включительно;  - Заёмщик имеет официальное место работы (либо является ИП) и(или) постоянный источник дохода;  - Заёмщик не имеет официального места работы, при условии достижения пенсионного возраста, и получающий социальную пенсию;  - стаж на последнем месте работы не менее 3 месяцев. |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении Кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заёмщика (в случае необходимости могут быть запрошены дополнительные документы)** | 1. **Пакет документов для приобретаемого Заёмщиком за счет кредитных средств Банка ТС**   Оригиналы ПТС (допускается прием дубликата ПТС)/ выписка из Электронного паспорта ТС (далее – выписка ЭПТС) в статусе «действующий» / «незавершенный» (не требуется при приобретении за счет кредитных средств нового ТС марки: Honda, Lada, Voyah, Omoda, Livan, Jetour, Jaecoo, Evolute, Москвич, Changan, Haval, SkyWell)  Полномочия юридического лица / ИП на реализацию ТС подтверждаются одним из следующих документов: договором купли-продажи, дилерским договором, договором поставки и актом приема-передачи ТС по указанным договорам или агентским договором, договором комиссии и т.п., заключенным с собственником ТС и предоставляющим ему право на реализацию такого ТС. При необходимости Банком может быть запрошено Свидетельство о регистрации транспортного средства.  Для ТС, ввезенных из-за границы и не поставленных на государственный регистрационный учет в РФ дополнительно к указанным документам и выписке из ЭПТС прилагается таможенная декларация (или иной документ при отсутствии у продавца ТС таможенной декларации или в дополнение к ней). При этом таможенная декларация и/или иной документ, предоставленный Банку, должен содержать VIN номер ТС, а также идентификационные данные продавца ТС (или иного лица, осуществлявшего таможенные процедуры в отношении ТС, а также процедуры, необходимые для получения ЭПТС, и передавшего полномочия по реализации ТС продавцу ТС на основании договора).   1. **Пакет документов для Заёмщика**  * Паспорт гражданина РФ * Второй документ, предоставляется из следующих документов по выбору Заёмщика:   - заграничный паспорт гражданина РФ  - водительское удостоверение  - СНИЛС  По результатам рассмотрения заявления о предоставлении потребительского кредита, Банком могут быть запрошены документы, подтверждающие финансовое состояние Заёмщика, а также его занятость.  В качестве документов, подтверждающих финансовое состояние Заёмщика, могут быть предоставлены:   |  |  | | --- | --- | | Виды (источники) дохода | Документы, подтверждающие финансовое состояние Заёмщика\* | | Основное место работы | Один из следующих документов по выбору Заёмщика:   1. Справка о доходах и суммах налога физического лица или Справка о доходах и удержанных суммах по образцу государственного учреждения, внутренними распорядительными документами которого установлены ограничения на предоставление своим работникам справок о доходах и суммах налога физического лица\*\* 2. Выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования\*\*\* 3. Справка по форме Банка\*\* 4. Выписка с банковского счета, на который осуществляются зачисления заработной платы Заемщика, выданная кредитной организацией и заверенная печатью и подписью уполномоченного лица, в т.ч. выписка с каналов дистанционного обслуживания кредитной организации | | Пенсия | Один из следующих документов по выбору Заемщика\*\*\*\*:   1. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются пенсионные выплаты 2. Справка Социального фонда Российской Федерации или другого государственного органа, выплачивающего пенсию о размере пенсии, ежемесячного пожизненного содержания судьям или ежемесячной надбавки к денежному содержанию судьям о назначении пенсии /иной документ, подтверждающий право на получение пенсии, содержащий идентификационные данные Клиента и размера дохода (например, выписка из ФПСС) | | Место работы по совместительству | Один из следующих документов по выбору Заёмщика:   1. Справка о доходах и суммах налога физического лица или Справка о доходах и удержанных суммах по образцу государственного учреждения, внутренними распорядительными документами которого установлены ограничения на предоставление своим работникам справок о доходах и суммах налога физического лица\*\* 2. Выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования\*\*\* 3. Справка по форме Банка\*\* 4. Выписка с банковского счета, на который осуществляются зачисления заработной платы Заемщика, выданная кредитной организацией и заверенная печатью и подписью уполномоченного лица, в т.ч. выписка с каналов дистанционного обслуживания кредитной организации | | Предпринимательская деятельность без образования юридического лица / частная практика | Один или совокупность из следующих документов:   1. Налоговая декларация с копиями квитанций (платежных поручений) об уплате налогов за налоговые периоды, соответствующие периоду расчета среднемесячного дохода 2. Книга учета доходов и расходов и хозяйственных операций ИП 3. Выписки по счетам ИП, в т.ч. сформированные из мобильного приложения, заверенные кредитной организацией (формат pdf+excel) 4. Для лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (самозанятые граждане): 5. справка о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве плательщика налога на профессиональный доход (КНД 1122035) 6. справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход (КНД 1122036) | | Сдача в аренду помещения | 1. Документ, подтверждающий право собственности Заёмщика на помещение 2. Договор аренды помещения 3. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются регулярные выплаты Заёмщику доходов от сдачи внаем (в аренду) недвижимого имущества (при условии подтверждения права собственности (владения) этим имуществом), в т.ч. сформированная  из мобильного Банка 4. Копия налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) и копии платежных документов, подтверждающих уплату налогов и сборов по договорам аренды/найма за последний налоговый период | | Вознаграждения по договорам гражданско-правового характера | 1. Договор 2. Один из следующих документов по выбору Заёмщика:    1. копия налоговой декларации по форме 3-НДФЛ    2. справка о доходах и суммах налога физического лица\*\* | | Прочие виды (источники) дохода | 1. Справка о сумме ежемесячной денежной выплаты, ежемесячной денежной компенсации, ежемесячного дополнительного материального обеспечения, выданная государственным органом Заёмщику 2. Документ, содержащий сведения о доходах Заёмщика, выданные государственными (муниципальными) органами, учреждениями, организациями или предприятиями (включая документы, выданные должностными лицами Вооруженных Сил Российской Федерации и воинских формирований), а также физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей 3. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются социальные выплаты, а также иные регулярные выплаты Клиенту, в т.ч. сформированная из мобильного/интернет банка |   \*Документ должен содержать информацию о доходе за последние 12 (двенадцать) месяцев. В случае если стаж работы составляет менее 12 месяцев, документ предоставляется за фактическое количество отработанных месяцев, но не менее 3 месяцев  \*\* Документ, подтверждающий доход должен содержать в составе реквизитов ИНН работодателя/контрагента  \*\*\*Банк получает документ в электронной форме из государственных информационных систем, если Заемщиком выражено согласие в соответствии с законодательством Российской Федерации на запрос выписки по индивидуальному лицевому счету Заемщика, который ведется в Социальном Фонде Российской Федерации  \*\*\*\*Для учета дохода в виде пенсии допускается принимать документ, содержащий сведения о доходе за 1 (один) календарный месяц, принимаются выплаты, которые были получены (начислены или назначены): страховой и (или) накопительной пенсионных выплат (за исключением суммы единовременных пенсионных выплат), а также дополнительных ежемесячных денежных выплат, компенсаций и материального обеспечения (за исключением набора социальных услуг и федеральной социальной доплаты к пенсии, если они отдельно указаны в подтверждающем документе, предусмотренном в настоящем перечне подтверждающих документов) |
| **Требования к приобретаемым ТС** | **Возраст ТС на момент выдачи кредита:**  для ТС отечественных марок – не более 12 лет  для ТС иностранных марок – не более 17 лет  **Требования к новому ТС (одновременное выполнение условий):**  - приобретаемое новое ТС на дату выдачи Кредита не должно находиться на регистрационном учете в соответствии с законодательством РФ (за исключением случаев постановки на учет юридическим лицом ТС, используемых для тест-драйва);  - по ТС имеется выписка из ЭПТС\* в статусе «действующий» / «незавершенный»;  - пробег ТС должен быть менее 1 000 км (или 5 000 км при условии предоставления информационного письма дилером об использовании данного ТС для тест-драйва);  - по Кредитам, одобренным на дату ранее, чем «01» июля текущего года, год изготовления ТС отличается от года оформления Кредита не более, чем на 2 года; одобренным с «01» июля текущего года, год изготовления ТС отличается от года оформления Кредита не более, чем на 1 год.  \*не требуется при приобретении за счет кредитных средств нового ТС марки: Honda, Lada, Voyah, Omoda, Livan, Jetour, Jaecoo, Evolute, Москвич, Changan, Haval, SkyWell |
| **Способ предоставления Кредита** | Перевод денежных средств на ТБС Заёмщика, открытый в Банке, для использования Заёмщиком на цели использования Кредита, указанные в настоящем документе. |
| **Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты Кредита** | Переменная процентная ставка не применяется в Договоре. Кредит предоставляется в рублях, вместе с тем, Заемщикам, получающим доход в иностранной валюте следует помнить, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, в связи с чем, такие Заемщики несут повышенные риски в связи с получением доходов в иностранной валюте. |
| **Иные договоры, требуемые для заключения или исполнения Договора, а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) приобретением таких услуг (работ, товаров) либо отказаться от них** | Заключение между сторонами Договора банковского счета (на основании которого Заёмщику Банком открывается ТБС), элементы которого включены в Договор, заключение (путем присоединения) УДБО, содержащего Общие условия.  Если при оформлении Договора Заемщику предлагаются иные дополнительные услуги (работы, товары), приобретение которых не является обязательным в силу закона, Заемщик вправе отказаться от их приобретения. |
| **Виды и суммы иных платежей Заёмщика по Договору** | Иные обязательные платежи по Договору отсутствуют.  При наличии соответствующего волеизъявления Заемщика ему могут быть оказаны Банком услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Договора, плата за которые предусмотрена Тарифами Банка(<https://www.atb.su/upload/doc/kniga-tarif/tarify-po-raschetno-kassovomu-obsluzhivaniyu-klientov-fizicheskikh-lits.pdf>). Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком волеизъявления на пользование определенной услугой. Оплата услуг должна быть произведена до момента оказания Банком услуг. |
| **Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному Заёмщиком при предоставлении потребительского Кредита, может отличаться от валюты потребительского Кредита** | Не применимо |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | Дата, следующая за датой выдачи Заёмщику Кредита |
| **Периодичность платежей Заёмщика при возврате Кредита, уплате процентов и иных платежей по Кредиту** | Ежемесячно аннуитетными платежами |
| **Срок действия Договора** | До полного исполнения Сторонами обязательств по Договору |
| **Срок рассмотрения оформленного Заёмщиком заявления о предоставлении Кредита и принятия Кредитором решения относительно этого заявления** | Решение принимается в течение 1 часа с момента предоставления Заёмщиком полного пакета документов. В случае необходимости запроса у Заёмщика дополнительных документов решение принимается в индивидуальные сроки. |
| **Срок, в течение которого Заёмщик вправе отказаться от получения Кредита** | Заёмщик вправе отказаться от получения кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения установленного Договором срока его предоставления. |
| **Срок действия решения о предоставлении Кредита** | 30 календарных дней с даты принятия Банком решения |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | 1) Залог приобретаемого Заёмщиком за счет кредитных средств Банка ТС  2) Неустойка (штраф, пеня). В случае нарушения обязательств по Договору с Заёмщика может быть взыскана неустойка в сумме и порядке, определенных Сторонами в соответствии с законодательством РФ и Индивидуальными условиями Договора. |
| **Способы возврата Заёмщиком Кредита и уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения Заёмщиком обязательств по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Погашение Заёмщиком обязательств по Договору осуществляется в сумме и сроки предусмотренные Договором (в т.ч. при досрочном частичном или полном возврате Кредита) производится любым способом по выбору Заёмщика, в том числе: посредством внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС Заёмщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заёмщиком оферты)/ кассы Банка, перевод через работодателя Заёмщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заёмщика, перевод через отделения АО «Почта России», перевод через интернет-системы «АТБ-Онлайн», «АТБ Банк», иные кредитные организации (по предусмотренным ими тарифам).  Могут использоваться иные, не противоречащие законодательству РФ способы.  Заёмщик вносит на ТБС денежные средства любыми из перечисленных выше способов, при этом он обязан учесть время, затрачиваемое на безналичное перечисление денежных средств, выходные и праздничные дни. Если установленный Договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заёмщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие праздничные дни, Заёмщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным/нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заёмщиком в операционный день Банка.  Бесплатный способ исполнения Заёмщиком обязательств по Договору производится путем внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС Заёмщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заёмщиком оферты)/ кассы Банка, перевод через работодателя Заёмщика, с использованием сервиса Системы быстрых платежей (в рамках бесплатных лимитов, установленных тарифами сервиса). В случае изменений, информация доводится до Заемщика в соответствии с Общими условиями кредитования. |
| **Порядок погашения Заёмщиком задолженности по Кредиту** | Определен УДБО. |
| **Ответственность Заёмщика за ненадлежащее исполнение Договора** | В случае нарушения Заёмщиком сроков возврата Кредита и/или уплаты процентов на сумму Кредита Заёмщик уплачивает Банку неустойку в размере 20% годовых от суммы просроченной задолженности за каждый день нарушения срока уплаты.  В случае нарушения Заёмщиком сроков возврата суммы Кредита (основного долга) и/или уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 60 календарных дней в течение последних 180 календарных дней, Банк вправе потребовать от Заёмщика досрочного возврата оставшейся суммы Кредита вместе с причитающимися процентами и/или расторжения Договора, уведомив об этом Заёмщика способом, установленным Договором. В таком случае Заёмщик обязан вернуть Банку оставшуюся сумму Кредита и уплатить все причитающиеся Банку проценты и неустойки в течение 30 календарных дней с момента направления Банком уведомления Заёмщику, если иной, более продолжительный срок не указан Банком в таком уведомлении. |
| **Информация о возможности запрета уступки Кредитором третьим лицам прав (требований) по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Заёмщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Договору. |
| **Порядок предоставления Заёмщиком информации об использовании Кредита** | При заключении Договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства»Заёмщик предоставляет Банку копии документов, подтверждающих приобретение ТС, а также иных товаров, работ, услуг (при их наличии). |
| **Подсудность споров по искам Кредитора к Заёмщику** | Неурегулированные споры по искам Банка к Заёмщику рассматриваются в порядке, установленном законодательством РФ. Взыскание задолженности по Договору может производиться по исполнительной надписи нотариуса, совершаемой на основании заявления Банка. |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Общие условия Договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства» закреплены в «Общих условиях потребительского кредитования в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)», являющихся Приложением № 3 к Универсальному договору банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённых в местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита под залог транспортного средства (в отделениях Банка и иных местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита под залог транспортного средства), на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.atb.su и могут быть предоставлены Заемщику по его требованию на бумажном носителе. |
| **Право заемщика обратиться к кредитору с требованием, предусмотренным частью 1 статьи 6.1-2 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», и об условиях, при наступлении которых у заемщика возникает соответствующее право.** | Заемщик в любой момент в течение времени действия Договора, а в случае, указанном в п. 2 ч. 2 ст. 6.1-2 Закона № 353-ФЗ, в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов, вправе обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств по Договору.  С условиями, при наступлении которых у Заемщика возникает такое право, можно ознакомиться в размещаемой Банком информации о кредитных каникулах в рамках 353-ФЗ, в том числе на сайте Банка  <https://www.atb.su/customer-care-service/> |

2.4.2.Тарифный план «Лёгкий Драйв»

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование продукта/ тарифного плана (ТП)** | **«ЛЁГКИЙ ДРАЙВ»** |
| **Категория Заёмщика** | Физические лица (имеющие официальное место работы и/или постоянный источник дохода) |
| **Вид Кредита** | Потребительский кредит |
| **Тип Кредита** | Потребительский кредит под залог приобретенного ТС |
| **Цель Кредита** | Приобретение транспортного средства (ТС) (нового или подержанного) отечественной или иностранной марки категории В, или иностранной марки категории D, а также дополнительно на оплату иных товаров, работ и услуг по выбору Заёмщика |
| **Подразделения сети/точки продаж, реализующие кредитный продукт** | Все подразделения Банка (доступность необходимо уточнять в точке продаж) |
| **Валюта, в которой предоставляется Кредит** | Рубль Российской Федерации (далее - рубль) |
| **Минимальная сумма Кредита** | 300 000 рублей |
| **Максимальная сумма Кредита** | 7 000 000 рублей |
| **Размер первоначального взноса (ПВ),**  **в % от стоимости ТС** | от 0% |
| **Диапазон сроков возврата Кредита** | от 24 (двадцати четырех) до 120 (ста двадцати) месяцев с шагом в 1 (один) год |
| **Процентная ставка (в процентах годовых)** | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | |  | Ставка по Кредиту при отказе от заключения или досрочном\*\*\* прекращении договора страхования КАСКО\* и личного страхования\*\* | Ставка по Кредиту при заключении договора страхования КАСКО\* | Ставка по Кредиту при заключении договора личного страхования\*\* на срок 12 месяцев | Ставка по Кредиту при заключении договора личного страхования\*\* на срок 24 месяца | | Для новых ТС | **26.99%** | **24.99%** | **24.99%** | **22.99%** | | Для подержанных ТС | **27.99%** | **25.99%** | **25.99%** | **23.99%** |   При предоставлении Банку сведений о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-ИЛС) процентная ставка снижается на 1 процентный пункт единоразово на момент рассмотрения заявки на Кредит.  \*При оформлении страхового продукта КАСКО, на срок не менее 12 (двенадцати) месяцев, с рисками, описанными в п.п.1-3 раздела «Информация о страховании» настоящего документа.  \*\*Личное страхование с рисками, указанными в п.4 раздела «Информация о страховании» настоящего документа.  \*\*\* В случае досрочного прекращения Заёмщиком Договора страхования КАСКО или Личного страхования, а также в случае заключения Договора страхования КАСКО или Личного страхования, не соответствующего требованиям, указанным в разделе «Информация о страховании» настоящего документа, Банк вправе принять решение об увеличении процентной ставки. Процентная ставка определяется в соответствии с условиями кредитной программы Банка до меньшей из величин процентной ставки на момент принятия решения об увеличении процентной ставки: до уровня процентной ставки, действовавшей на момент заключения договора потребительского кредита или на момент принятия решения об увеличении процентной ставки по договору потребительского кредита на сопоставимых (сумма, срок возврата потребительского кредита, размер первоначального взноса) условиях потребительского кредита без учета заключения договора страхования, начиная с тридцать первого дня, следующего за днем прекращения договора страхового продукта. |
| **Диапазон полной стоимости Кредита в процентном и денежном выражении в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2013 №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)»** | 21.973% – 27.969% годовых;  73 429.77 руб. – 13 893 753,24 руб.  Расчет минимального значения ПСК произведен с использованием параметров: минимальная сумма Кредита (300 000 рублей), минимальный срок (24 месяца), минимальная ставка (21.99% годовых для лиц с инвалидностью и с учетом снижения процентной ставки при предоставлении Банку сведений о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-ИЛС)).  Расчет максимального значения ПСК произведен с использованием параметров: максимальная сумма Кредита (7 000 000 рублей), максимальный срок (120 месяцев), максимальная ставка (27.99% годовых) |
| **Информация о страховании** | При выборе Заёмщиком условий кредитования для приобретения нового или подержанного ТС с заключением Договора страхования КАСКО или Личного страхования, необходимо оформление договора (полиса) страхования в котором выгодоприобретателем в размере задолженности Заемщика будет указан «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), за исключением случаев, когда он выступает страховым агентом при заключении договора страхования.  КАСКО:  Покрываемые риски, которые должны быть указаны в договоре страхования:  1. Ущерб с выплатой на условиях полная гибель ТС;  2. Хищение по ст.158, 161, 162 УК РФ, Угон;  3. Ущерб в результате самовозгорания с выплатой в случае полной гибели ТС.  и  Личное страхование: (*оформление данного вида страхования не применимо для лиц с инвалидностью (ЛСИ)\*).*  Покрываемые риски, которые должны быть указаны в договоре страхования:  Травмы в результате несчастного случая (по тексту - НС), хирургическая операция в результате НС, смерть по любой причине (ЛП), установление инвалидности 1-й и 2 группы, в том числе в результате болезни. При этом, не должны быть   исключением из застрахованных рисков события, произошедшие в результате болезни Заемщика, прямо/ косвенно связанной с ВИЧ инфекцией/СПИД.  По желанию Заёмщика страховая премия по договору страхования может быть оплачена за счет Кредита при выполнении указанных в настоящем пункте условий к договору (полису) страхования.  \* для ЛСИ применяется размер процентной ставки за пользование кредитом, соответствующий выбору условий кредитования с процентной ставкой, предусматривающей заключение Личного страхования (без заключения ЛСИ соответствующего договора), при условии оформления ЛСИ Договора страхования КАСКО, соответствующего требованиям настоящего документа, и предоставлении документа, подтверждающего статус ЛСИ. |
| **Требования к Заёмщику, которые установлены Кредитором и выполнение которых является обязательным для предоставления Кредита** | - гражданство Российской Федерации;  - адрес постоянной регистрации и фактическое место жительства Заёмщика – все регионы РФ;  - возраст Заёмщика не менее 21 года (на момент оформления Кредита) и не более 70 лет (на момент окончания действия срока возврата Кредита) включительно;  - Заёмщик имеет официальное место работы (либо является ИП) и(или) постоянный источник дохода;  - Заёмщик не имеет официального места работы, при условии достижения пенсионного возраста, и получающий социальную пенсию;  - стаж на последнем месте работы не менее 3 месяцев. |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении Кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заёмщика (в случае необходимости могут быть запрошены дополнительные документы)** | 1. **Пакет документов для приобретаемого Заёмщиком за счет кредитных средств Банка ТС**   Оригиналы ПТС (допускается прием дубликата ПТС)/ выписка из Электронного паспорта ТС (далее – выписка ЭПТС) в статусе «действующий» / «незавершенный» (не требуется при приобретении за счет кредитных средств нового ТС марки: Honda, Lada, Voyah, Omoda, Livan, Jetour, Jaecoo, Evolute, Москвич, Changan, Haval, SkyWell)  Полномочия юридического лица / ИП на реализацию ТС подтверждаются одним из следующих документов: договором купли-продажи, дилерским договором, договором поставки и актом приема-передачи ТС по указанным договорам или агентским договором, договором комиссии и т.п., заключенным с собственником ТС и предоставляющим ему право на реализацию такого ТС. При необходимости Банком может быть запрошено Свидетельство о регистрации транспортного средства.  Для ТС, ввезенных из-за границы и не поставленных на государственный регистрационный учет в РФ дополнительно к указанным документам и выписке из ЭПТС прилагается таможенная декларация (или иной документ при отсутствии у продавца ТС таможенной декларации или в дополнение к ней). При этом таможенная декларация и/или иной документ, предоставленный Банку, должен содержать VIN номер ТС, а также идентификационные данные продавца ТС (или иного лица, осуществлявшего таможенные процедуры в отношении ТС, а также процедуры, необходимые для получения ЭПТС, и передавшего полномочия по реализации ТС продавцу ТС на основании договора).   1. **Пакет документов для Заёмщика** 2. Паспорт гражданина РФ 3. Второй документ, предоставляется из следующих документов по выбору Заёмщика:   - заграничный паспорт гражданина РФ  - водительское удостоверение  - СНИЛС  По результатам рассмотрения заявления о предоставлении потребительского кредита, Банком могут быть запрошены документы, подтверждающие финансовое состояние Заёмщика, а также его занятость.  В качестве документов, подтверждающих финансовое состояние Заёмщика, могут быть предоставлены:   |  |  | | --- | --- | | Виды (источники) дохода | Документы, подтверждающие финансовое состояние Заёмщика\* | | Основное место работы | Один из следующих документов по выбору Заёмщика:   1. Справка о доходах и суммах налога физического лица или Справка о доходах и удержанных суммах по образцу государственного учреждения, внутренними распорядительными документами которого установлены ограничения на предоставление своим работникам справок о доходах и суммах налога физического лица\*\* 2. Выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования\*\*\* 3. Справка по форме Банка\*\* 4. Выписка с банковского счета, на который осуществляются зачисления заработной платы Заемщика, выданная кредитной организацией и заверенная печатью и подписью уполномоченного лица, в т.ч. выписка с каналов дистанционного обслуживания кредитной организации | | Пенсия | Один из следующих документов по выбору Заемщика\*\*\*\*:   1. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются пенсионные выплаты 2. Справка Социального фонда Российской Федерации или другого государственного органа, выплачивающего пенсию о размере пенсии, ежемесячного пожизненного содержания судьям или ежемесячной надбавки к денежному содержанию судьям о назначении пенсии /иной документ, подтверждающий право на получение пенсии, содержащий идентификационные данные Клиента и размера дохода (например, выписка из ФПСС) | | Место работы по совместительству | Один из следующих документов по выбору Заёмщика:   1. Справка о доходах и суммах налога физического лица или Справка о доходах и удержанных суммах по образцу государственного учреждения, внутренними распорядительными документами которого установлены ограничения на предоставление своим работникам справок о доходах и суммах налога физического лица\*\* 2. Выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования\*\*\* 3. Справка по форме Банка\*\* 4. Выписка с банковского счета, на который осуществляются зачисления заработной платы Заемщика, выданная кредитной организацией и заверенная печатью и подписью уполномоченного лица, в т.ч. выписка с каналов дистанционного обслуживания кредитной организации | | Предпринимательская деятельность без образования юридического лица / частная практика | Один или совокупность из следующих документов:   1. Налоговая декларация с копиями квитанций (платежных поручений) об уплате налогов за налоговые периоды, соответствующие периоду расчета среднемесячного дохода 2. Книга учета доходов и расходов и хозяйственных операций ИП 3. Выписки по счетам ИП, в т.ч. сформированные из мобильного приложения, заверенные кредитной организацией (формат pdf+excel) 4. Для лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (самозанятые граждане):    1. справка о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве плательщика налога на профессиональный доход (КНД 1122035)    2. справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход (КНД 1122036) | | Сдача в аренду помещения | 1. Документ, подтверждающий право собственности Заёмщика на помещение 2. Договор аренды помещения 3. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются регулярные выплаты Заёмщику доходов от сдачи внаем (в аренду) недвижимого имущества (при условии подтверждения права собственности (владения) этим имуществом), в т.ч. сформированная  из мобильного Банка 4. Копия налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) и копии платежных документов, подтверждающих уплату налогов и сборов по договорам аренды/найма за последний налоговый период | | Вознаграждения по договорам гражданско-правового характера | 1. Договор 2. Один из следующих документов по выбору Заёмщика:    1. копия налоговой декларации по форме 3-НДФЛ    2. справка о доходах и суммах налога физического лица\*\* | | Прочие виды (источники) дохода | 1. Справка о сумме ежемесячной денежной выплаты, ежемесячной денежной компенсации, ежемесячного дополнительного материального обеспечения, выданная государственным органом Заёмщику 2. Документ, содержащий сведения о доходах Заёмщика, выданные государственными (муниципальными) органами, учреждениями, организациями или предприятиями (включая документы, выданные должностными лицами Вооруженных Сил Российской Федерации и воинских формирований), а также физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей 3. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются социальные выплаты, а также иные регулярные выплаты Клиенту, в т.ч. сформированная из мобильного/интернет банка |   \*Документ должен содержать информацию о доходе за последние 12 (двенадцать) месяцев. В случае если стаж работы составляет менее 12 месяцев, документ предоставляется за фактическое количество отработанных месяцев, но не менее 3 месяцев  \*\* Документ, подтверждающий доход должен содержать в составе реквизитов ИНН работодателя/контрагента  \*\*\*Банк получает документ в электронной форме из государственных информационных систем, если Заемщиком выражено согласие в соответствии с законодательством Российской Федерации на запрос выписки по индивидуальному лицевому счету Заемщика, который ведется в Социальном Фонде Российской Федерации  \*\*\*\*Для учета дохода в виде пенсии допускается принимать документ, содержащий сведения о доходе за 1 (один) календарный месяц, принимаются выплаты, которые были получены (начислены или назначены): страховой и (или) накопительной пенсионных выплат (за исключением суммы единовременных пенсионных выплат), а также дополнительных ежемесячных денежных выплат, компенсаций и материального обеспечения (за исключением набора социальных услуг и федеральной социальной доплаты к пенсии, если они отдельно указаны в подтверждающем документе, предусмотренном в настоящем перечне подтверждающих документов) |
| **Требования к приобретаемым ТС** | **Возраст ТС на момент выдачи кредита:**  для ТС отечественных марок – не более 12 лет  для ТС иностранных марок – не более 17 лет  **Требования к новому ТС (одновременное выполнение условий):**  - приобретаемое новое ТС на дату выдачи Кредита не должно находиться на регистрационном учете в соответствии с законодательством РФ (за исключением случаев постановки на учет юридическим лицом ТС, используемых для тест-драйва);  - по ТС имеется выписка из ЭПТС\* в статусе «действующий» / «незавершенный»;  - пробег ТС должен быть менее 1 000 км (или 5 000 км при условии предоставления информационного письма дилером об использовании данного ТС для тест-драйва);  - по Кредитам, одобренным на дату ранее, чем «01» июля текущего года, год изготовления ТС отличается от года оформления Кредита не более, чем на 2 года; одобренным с «01» июля текущего года, год изготовления ТС отличается от года оформления Кредита не более, чем на 1 год.  \* не требуется при приобретении за счет кредитных средств нового ТС марки: Honda, Lada, Voyah, Omoda, Livan, Jetour, Jaecoo, Evolute, Москвич, Changan, Haval, SkyWell |
| **Способ предоставления Кредита** | Перевод денежных средств на ТБС Заёмщика, открытый в Банке, для использования Заёмщиком на цели использования Кредита, указанные в настоящем документе. |
| **Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты Кредита** | Переменная процентная ставка не применяется в Договоре. Кредит предоставляется в рублях, вместе с тем, Заемщикам, получающим доход в иностранной валюте следует помнить, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, в связи с чем, такие Заемщики несут повышенные риски в связи с получением доходов в иностранной валюте. |
| **Иные договоры, требуемые для заключения или исполнения Договора, а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) приобретением таких услуг (работ, товаров) либо отказаться от них.** | Заключение между сторонами Договора банковского счета (на основании которого Заёмщику Банком открывается ТБС), элементы которого включены в Договор, заключение (путем присоединения) УДБО, содержащего Общие условия.  Если при оформлении Договора Заемщику предлагаются иные дополнительные услуги (работы, товары), приобретение которых не является обязательным в силу закона, Заемщик вправе отказаться от их приобретения. |
| **Виды и суммы иных платежей Заёмщика по Договору** | Иные обязательные платежи по Договору отсутствуют.  При наличии соответствующего волеизъявления Заемщика ему могут быть оказаны Банком услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Договора, плата за которые предусмотрена Тарифами Банка(<https://www.atb.su/upload/doc/kniga-tarif/tarify-po-raschetno-kassovomu-obsluzhivaniyu-klientov-fizicheskikh-lits.pdf>). Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком волеизъявления на пользование определенной услугой. Оплата услуг должна быть произведена до момента оказания Банком услуг. |
| **Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному Заёмщиком при предоставлении потребительского Кредита, может отличаться от валюты потребительского Кредита** | Не применимо |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | Дата, следующая за датой выдачи Заёмщику Кредита |
| **Периодичность платежей Заёмщика при возврате Кредита, уплате процентов и иных платежей по Кредиту** | Ежемесячно аннуитетными платежами |
| **Срок действия Договора** | До полного исполнения Сторонами обязательств по Договору |
| **Срок рассмотрения оформленного Заёмщиком заявления о предоставлении Кредита и принятия Кредитором решения относительно этого заявления** | Решение принимается в течение 1 часа с момента предоставления Заёмщиком полного пакета документов. В случае необходимости запроса у Заёмщика дополнительных документов решение принимается в индивидуальные сроки. |
| **Срок, в течение которого Заёмщик вправе отказаться от получения Кредита** | Заёмщик вправе отказаться от получения кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения установленного Договором срока его предоставления. |
| **Срок действия решения о предоставлении Кредита** | 30 календарных дней с даты принятия Банком решения |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | 1) Залог приобретаемого Заёмщиком за счет кредитных средств Банка ТС  2) Неустойка (штраф, пеня). В случае нарушения обязательств по Договору с Заёмщика может быть взыскана неустойка в сумме и порядке, определенных Сторонами в соответствии с законодательством РФ и Индивидуальными условиями Договора. |
| **Способы возврата Заёмщиком Кредита и уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения Заёмщиком обязательств по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Погашение Заёмщиком обязательств по Договору осуществляется в сумме и сроки предусмотренные Договором (в т.ч. при досрочном частичном или полном возврате Кредита) производится любым способом по выбору Заёмщика, в том числе: посредством внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС Заёмщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заёмщиком оферты)/ кассы Банка, перевод через работодателя Заёмщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заёмщика, перевод через отделения АО «Почта России», перевод через интернет-системы «АТБ-Онлайн», «АТБ Банк», иные кредитные организации (по предусмотренным ими тарифам).  Могут использоваться иные, не противоречащие законодательству РФ способы.  Заёмщик вносит на ТБС денежные средства любыми из перечисленных выше способов, при этом он обязан учесть время, затрачиваемое на безналичное перечисление денежных средств, выходные и праздничные дни. Если установленный Договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заёмщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие праздничные дни, Заёмщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным/нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заёмщиком в операционный день Банка.  Бесплатный способ исполнения Заёмщиком обязательств по Договору производится путем внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС Заёмщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заёмщиком оферты)/ кассы Банка, перевод через работодателя Заёмщика, с использованием сервиса Системы быстрых платежей (в рамках бесплатных лимитов, установленных тарифами сервиса). В случае изменений, информация доводится до Заемщика в соответствии с Общими условиями кредитования. |
| **Порядок погашения Заёмщиком задолженности по Кредиту** | Определен УДБО. |
| **Ответственность Заёмщика за ненадлежащее исполнение Договора** | В случае нарушения Заёмщиком сроков возврата Кредита и/или уплаты процентов на сумму Кредита Заёмщик уплачивает Банку неустойку в размере 20% годовых от суммы просроченной задолженности за каждый день нарушения срока уплаты.  В случае нарушения Заёмщиком сроков возврата суммы Кредита (основного долга) и/или уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 60 календарных дней в течение последних 180 календарных дней, Банк вправе потребовать от Заёмщика досрочного возврата оставшейся суммы Кредита вместе с причитающимися процентами и/или расторжения Договора, уведомив об этом Заёмщика способом, установленным Договором. В таком случае Заёмщик обязан вернуть Банку оставшуюся сумму Кредита и уплатить все причитающиеся Банку проценты и неустойки в течение 30 календарных дней с момента направления Банком уведомления Заёмщику, если иной, более продолжительный срок не указан Банком в таком уведомлении. |
| **Информация о возможности запрета уступки Кредитором третьим лицам прав (требований) по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Заёмщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Договору. |
| **Порядок предоставления Заёмщиком информации об использовании Кредита** | При заключении Договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства»Заёмщик предоставляет Банку копии документов, подтверждающих приобретение ТС, а также иных товаров, работ, услуг (при их наличии). |
| **Подсудность споров по искам Кредитора к Заёмщику** | Неурегулированные споры по искам Банка к Заёмщику рассматриваются в порядке, установленном законодательством РФ. Взыскание задолженности по Договору может производиться по исполнительной надписи нотариуса, совершаемой на основании заявления Банка. |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Общие условия Договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства» закреплены в «Общих условиях потребительского кредитования в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)», являющихся Приложением № 3 к Универсальному договору банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённых в местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита под залог транспортного средства (в отделениях Банка и иных местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита под залог транспортного средства), на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.atb.su и могут быть предоставлены Заемщику по его требованию на бумажном носителе. |
| **Право заемщика обратиться к кредитору с требованием, предусмотренным частью 1 статьи 6.1-2 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», и об условиях, при наступлении которых у заемщика возникает соответствующее право.** | Заемщик в любой момент в течение времени действия Договора, а в случае, указанном в п. 2 ч. 2 ст. 6.1-2 Закона № 353-ФЗ, в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов, вправе обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств по Договору.  С условиями, при наступлении которых у Заемщика возникает такое право, можно ознакомиться в размещаемой Банком информации о кредитных каникулах в рамках 353-ФЗ, в том числе на сайте Банка  <https://www.atb.su/customer-care-service/> |

2.4.3.Тарифный план «Лёгкий Выбор»

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование продукта/ тарифного плана (ТП)** | **«ЛЁГКИЙ ВЫБОР»** |
| **Категория Заёмщика** | Физические лица (имеющие официальное место работы и/или постоянный источник дохода) |
| **Вид Кредита** | Потребительский кредит |
| **Тип Кредита** | Потребительский кредит под залог приобретенного ТС |
| **Цель Кредита** | Приобретение транспортного средства (ТС) (нового или подержанного) отечественной или иностранной марки категории В, или иностранной марки категории D, а также дополнительно на оплату иных товаров, работ и услуг по выбору Заёмщика |
| **Подразделения сети/точки продаж, реализующие кредитный продукт** | Все подразделения Банка (доступность необходимо уточнять в точке продаж) |
| **Валюта, в которой предоставляется Кредит** | Рубль Российской Федерации (далее - рубль) |
| **Минимальная сумма Кредита** | 500 000 рублей |
| **Максимальная сумма Кредита** | 7 000 000 рублей |
| **Размер первоначального взноса (ПВ)**  **в % от стоимости ТС** | от 0% |
| **Диапазон сроков возврата Кредита** | от 24 (двадцати четырех) до 120 (ста двадцати) месяцев с шагом в 1 (один) год |
| **Процентная ставка (в процентах годовых)** | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | |  | Ставка по Кредиту при отказе от заключения или досрочном\*\*\* прекращении договора страхования КАСКО\* и личного страхования\*\* | Ставка по Кредиту при заключении договора страхования КАСКО\* | Ставка по Кредиту при заключении договора личного страхования\*\* на срок 12 месяцев | Ставка по Кредиту при заключении договора личного страхования\*\* на срок 24 месяца | | Для новых ТС | **27.99%** | **25.99%** | **25.99%** | **23.99%** | | Для подержанных ТС | **28.99%** | **26.99%** | **26.99%** | **24.99%** |   При предоставлении Банку сведений о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-ИЛС) процентная ставка снижается на 1 процентный пункт единоразово на момент рассмотрения заявки на Кредит.  \*При оформлении страхового продукта КАСКО, на срок не менее 12 (двенадцати) месяцев, с рисками, описанными в п.п.1-3 раздела «Информация о страховании» настоящего документа.  \*\*Личное страхование с рисками, указанными в п.4 раздела «Информация о страховании» настоящего документа.  \*\*\* В случае досрочного прекращения Заёмщиком Договора страхования КАСКО или Личного страхования, а также в случае заключения Договора страхования КАСКО или Личного страхования, не соответствующего требованиям, указанным в разделе «Информация о страховании» настоящего документа, Банк вправе принять решение об увеличении процентной ставки. Процентная ставка определяется в соответствии с условиями кредитной программы Банка до меньшей из величин процентной ставки на момент принятия решения об увеличении процентной ставки: до уровня процентной ставки, действовавшей на момент заключения договора потребительского кредита или на момент принятия решения об увеличении процентной ставки по договору потребительского кредита на сопоставимых (сумма, срок возврата потребительского кредита, размер первоначального взноса) условиях потребительского кредита без учета заключения договора страхования, начиная с тридцать первого дня, следующего за днем прекращения договора страхового продукта. |
| **Диапазон полной стоимости Кредита в процентном и денежном выражении в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2013 №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)»** | 22.973% – 28.969% годовых;  128 318.47 руб. – 14 503 623.63 руб.  Расчет минимального значения ПСК произведен с использованием параметров: минимальная сумма Кредита (500 000 рублей), минимальный срок (24 месяца), минимальная ставка (22.99% годовых для лиц с инвалидностью и с учетом снижения процентной ставки при предоставлении Банку сведений о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-ИЛС)).  Расчет максимального значения ПСК произведен с использованием параметров: максимальная сумма Кредита (7 000 000 рублей), максимальный срок (120 месяцев), максимальная ставка (28.99% годовых) |
| **Информация о страховании** | При выборе Заёмщиком условий кредитования для приобретения нового или подержанного ТС с заключением Договора страхования КАСКО или Личного страхования, необходимо оформление договора (полиса) страхования в котором выгодоприобретателем в размере задолженности Заемщика будет указан «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), за исключением случаев, когда он выступает страховым агентом при заключении договора страхования.  КАСКО:  Покрываемые риски, которые должны быть указаны в договоре страхования:  1. Ущерб с выплатой на условиях полная гибель ТС;  2. Хищение по ст.158, 161, 162 УК РФ, Угон;  3. Ущерб в результате самовозгорания с выплатой в случае полной гибели ТС.  и  Личное страхование: (*оформление данного вида страхования не применимо для лиц с инвалидностью (ЛСИ)\*).*  Покрываемые риски, которые должны быть указаны в договоре страхования:  Травмы в результате несчастного случая (по тексту - НС), хирургическая операция в результате НС, смерть по любой причине (ЛП), установление инвалидности 1-й и 2 группы, в том числе в результате болезни. При этом, не должны быть исключением из застрахованных рисков события, произошедшие в результате болезни Заемщика, прямо/ косвенно связанной с ВИЧ инфекцией/СПИД.  По желанию Заёмщика страховая премия по договору страхования может быть оплачена за счет Кредита при выполнении указанных в настоящем пункте условий к договору (полису) страхования.  \* для ЛСИ применяется размер процентной ставки за пользование кредитом, соответствующий выбору условий кредитования с процентной ставкой, предусматривающей заключение Личного страхования (без заключения ЛСИ соответствующего договора), при условии оформления ЛСИ Договора страхования КАСКО, соответствующего требованиям настоящего документа, и предоставлении документа, подтверждающего статус ЛСИ. |
| **Требования к Заёмщику, которые установлены Кредитором и выполнение которых является обязательным для предоставления Кредита** | - гражданство Российской Федерации;  - адрес постоянной регистрации и фактическое место жительства Заёмщика – все регионы РФ;  - возраст Заёмщика не менее 21 года (на момент оформления Кредита) и не более 70 лет (на момент окончания действия срока возврата Кредита) включительно;  - Заёмщик имеет официальное место работы (либо является ИП) и(или) постоянный источник дохода;  - Заёмщик не имеет официального места работы, при условии достижения пенсионного возраста, и получающий социальную пенсию;  - стаж на последнем месте работы не менее 3 месяцев. |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении Кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заёмщика (в случае необходимости могут быть запрошены дополнительные документы)** | 1. **Пакет документов для приобретаемого Заёмщиком за счет кредитных средств Банка ТС**   Оригиналы ПТС (допускается прием дубликата ПТС)/ выписка из Электронного паспорта ТС (далее – выписка ЭПТС) в статусе «действующий» / «незавершенный» (не требуется при приобретении за счет кредитных средств нового ТС марки: Honda, Lada, Voyah, Omoda, Livan, Jetour, Jaecoo, Evolute, Москвич, Changan, Haval, SkyWell)  Полномочия юридического лица / ИП на реализацию ТС подтверждаются одним из следующих документов: договором купли-продажи, дилерским договором, договором поставки и актом приема-передачи ТС по указанным договорам или агентским договором, договором комиссии и т.п., заключенным с собственником ТС и предоставляющим ему право на реализацию такого ТС. При необходимости Банком может быть запрошено Свидетельство о регистрации транспортного средства.  Для ТС, ввезенных из-за границы и не поставленных на государственный регистрационный учет в РФ дополнительно к указанным документам и выписке из ЭПТС прилагается таможенная декларация (или иной документ при отсутствии у продавца ТС таможенной декларации или в дополнение к ней). При этом таможенная декларация и/или иной документ, предоставленный Банку, должен содержать VIN номер ТС, а также идентификационные данные продавца ТС (или иного лица, осуществлявшего таможенные процедуры в отношении ТС, а также процедуры, необходимые для получения ЭПТС, и передавшего полномочия по реализации ТС продавцу ТС на основании договора).   1. **Пакет документов для Заёмщика** 2. Паспорт гражданина РФ 3. Второй документ, предоставляется из следующих документов по выбору Заёмщика:   - заграничный паспорт гражданина РФ  - водительское удостоверение  - СНИЛС  По результатам рассмотрения заявления о предоставлении потребительского кредита, Банком могут быть запрошены документы, подтверждающие финансовое состояние Заёмщика, а также его занятость.  В качестве документов, подтверждающих финансовое состояние Заёмщика, могут быть предоставлены:   |  |  | | --- | --- | | Виды (источники) дохода | Документы, подтверждающие финансовое состояние Заёмщика\* | | Основное место работы | Один из следующих документов по выбору Заёмщика:   1. Справка о доходах и суммах налога физического лица или Справка о доходах и удержанных суммах по образцу государственного учреждения, внутренними распорядительными документами которого установлены ограничения на предоставление своим работникам справок о доходах и суммах налога физического лица\*\* 2. Выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования\*\*\* 3. Справка по форме Банка\*\* 4. Выписка с банковского счета, на который осуществляются зачисления заработной платы Заемщика, выданная кредитной организацией и заверенная печатью и подписью уполномоченного лица, в т.ч. выписка с каналов дистанционного обслуживания кредитной организации | | Пенсия | Один из следующих документов по выбору Заемщика\*\*\*\*:   1. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются пенсионные выплаты 2. Справка Социального фонда Российской Федерации или другого государственного органа, выплачивающего пенсию о размере пенсии, ежемесячного пожизненного содержания судьям или ежемесячной надбавки к денежному содержанию судьям о назначении пенсии /иной документ, подтверждающий право на получение пенсии, содержащий идентификационные данные Клиента и размера дохода (например, выписка из ФПСС) | | Место работы по совместительству | Один из следующих документов по выбору Заёмщика:   1. Справка о доходах и суммах налога физического лица или Справка о доходах и удержанных суммах по образцу государственного учреждения, внутренними распорядительными документами которого установлены ограничения на предоставление своим работникам справок о доходах и суммах налога физического лица\*\* 2. Выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования\*\*\* 3. Справка по форме Банка\*\* 4. Выписка с банковского счета, на который осуществляются зачисления заработной платы Заемщика, выданная кредитной организацией и заверенная печатью и подписью уполномоченного лица, в т.ч. выписка с каналов дистанционного обслуживания кредитной организации | | Предпринимательская деятельность без образования юридического лица / частная практика | Один или совокупность из следующих документов:   1. Налоговая декларация с копиями квитанций (платежных поручений) об уплате налогов за налоговые периоды, соответствующие периоду расчета среднемесячного дохода 2. Книга учета доходов и расходов и хозяйственных операций ИП 3. Выписки по счетам ИП, в т.ч. сформированные из мобильного приложения, заверенные кредитной организацией (формат pdf+excel) 4. Для лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (самозанятые граждане):    1. справка о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве плательщика налога на профессиональный доход (КНД 1122035)    2. справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход (КНД 1122036) | | Сдача в аренду помещения | 1. Документ, подтверждающий право собственности Заёмщика на помещение 2. Договор аренды помещения 3. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются регулярные выплаты Заёмщику доходов от сдачи внаем (в аренду) недвижимого имущества (при условии подтверждения права собственности (владения) этим имуществом), в т.ч. сформированная  из мобильного Банка 4. Копия налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) и копии платежных документов, подтверждающих уплату налогов и сборов по договорам аренды/найма за последний налоговый период | | Вознаграждения по договорам гражданско-правового характера | 1. Договор 2. Один из следующих документов по выбору Заёмщика:    1. копия налоговой декларации по форме 3-НДФЛ    2. справка о доходах и суммах налога физического лица\*\* | | Прочие виды (источники) дохода | 1. Справка о сумме ежемесячной денежной выплаты, ежемесячной денежной компенсации, ежемесячного дополнительного материального обеспечения, выданная государственным органом Заёмщику 2. Документ, содержащий сведения о доходах Заёмщика, выданные государственными (муниципальными) органами, учреждениями, организациями или предприятиями (включая документы, выданные должностными лицами Вооруженных Сил Российской Федерации и воинских формирований), а также физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей 3. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются социальные выплаты, а также иные регулярные выплаты Клиенту, в т.ч. сформированная из мобильного/интернет банка |   \*Документ должен содержать информацию о доходе за последние 12 (двенадцать) месяцев. В случае если стаж работы составляет менее 12 месяцев, документ предоставляется за фактическое количество отработанных месяцев, но не менее 3 месяцев  \*\* Документ, подтверждающий доход должен содержать в составе реквизитов ИНН работодателя/контрагента  \*\*\*Банк получает документ в электронной форме из государственных информационных систем, если Заемщиком выражено согласие в соответствии с законодательством Российской Федерации на запрос выписки по индивидуальному лицевому счету Заемщика, который ведется в Социальном Фонде Российской Федерации  \*\*\*\*Для учета дохода в виде пенсии допускается принимать документ, содержащий сведения о доходе за 1 (один) календарный месяц, принимаются выплаты, которые были получены (начислены или назначены): страховой и (или) накопительной пенсионных выплат (за исключением суммы единовременных пенсионных выплат), а также дополнительных ежемесячных денежных выплат, компенсаций и материального обеспечения (за исключением набора социальных услуг и федеральной социальной доплаты к пенсии, если они отдельно указаны в подтверждающем документе, предусмотренном в настоящем перечне подтверждающих документов) |
| **Требования к приобретаемым ТС** | **Возраст ТС на момент выдачи кредита:**  для ТС отечественных марок – не более 12 лет  для ТС иностранных марок – не более 17 лет  **Требования к новому ТС (одновременное выполнение условий):**  - приобретаемое новое ТС на дату выдачи Кредита не должно находиться на регистрационном учете в соответствии с законодательством РФ (за исключением случаев постановки на учет юридическим лицом ТС, используемых для тест-драйва);  - по ТС имеется выписка из ЭПТС\* в статусе «действующий» / «незавершенный»;  - пробег ТС должен быть менее 1 000 км (или 5 000 км при условии предоставления информационного письма дилером об использовании данного ТС для тест-драйва);  - по Кредитам, одобренным на дату ранее, чем «01» июля текущего года, год изготовления ТС отличается от года оформления Кредита не более, чем на 2 года; одобренным с «01» июля текущего года, год изготовления ТС отличается от года оформления Кредита не более, чем на 1 год.  \* не требуется при приобретении за счет кредитных средств нового ТС марки: Honda, Lada, Voyah, Omoda, Livan, Jetour, Jaecoo, Evolute, Москвич, Changan, Haval, SkyWell |
| **Способ предоставления Кредита** | Перевод денежных средств на ТБС Заёмщика, открытый в Банке, для использования Заёмщиком на цели использования Кредита, указанные в настоящем документе. |
| **Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты Кредита** | Переменная процентная ставка не применяется в Договоре. Кредит предоставляется в рублях, вместе с тем, Заемщикам, получающим доход в иностранной валюте следует помнить, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, в связи с чем, такие Заемщики несут повышенные риски в связи с получением доходов в иностранной валюте. |
| **Иные договоры, требуемые для заключения или исполнения Договора, а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) приобретением таких услуг (работ, товаров) либо отказаться от них** | Заключение между сторонами Договора банковского счета (на основании которого Заёмщику Банком открывается ТБС), элементы которого включены в Договор, заключение (путем присоединения) УДБО, содержащего Общие условия.  Если при оформлении Договора Заемщику предлагаются иные дополнительные услуги (работы, товары), приобретение которых не является обязательным в силу закона, Заемщик вправе отказаться от их приобретения. |
| **Виды и суммы иных платежей Заёмщика по Договору** | Иные обязательные платежи по Договору отсутствуют.  При наличии соответствующего волеизъявления Заемщика ему могут быть оказаны Банком услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Договора, плата за которые предусмотрена Тарифами Банка(<https://www.atb.su/upload/doc/kniga-tarif/tarify-po-raschetno-kassovomu-obsluzhivaniyu-klientov-fizicheskikh-lits.pdf>). Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком волеизъявления на пользование определенной услугой. Оплата услуг должна быть произведена до момента оказания Банком услуг. |
| **Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному Заёмщиком при предоставлении потребительского Кредита, может отличаться от валюты потребительского Кредита** | Не применимо |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | Дата, следующая за датой выдачи Заёмщику Кредита |
| **Периодичность платежей Заёмщика при возврате Кредита, уплате процентов и иных платежей по Кредиту** | Ежемесячно аннуитетными платежами |
| **Срок действия Договора** | До полного исполнения Сторонами обязательств по Договору |
| **Срок рассмотрения оформленного Заёмщиком заявления о предоставлении Кредита и принятия Кредитором решения относительно этого заявления** | Решение принимается в течение 1 часа с момента предоставления Заёмщиком полного пакета документов. В случае необходимости запроса у Заёмщика дополнительных документов решение принимается в индивидуальные сроки. |
| **Срок, в течение которого Заёмщик вправе отказаться от получения Кредита** | Заёмщик вправе отказаться от получения кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения установленного Договором срока его предоставления. |
| **Срок действия решения о предоставлении Кредита** | 30 календарных дней с даты принятия Банком решения |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | 1) Залог приобретаемого Заёмщиком за счет кредитных средств Банка ТС  2) Неустойка (штраф, пеня). В случае нарушения обязательств по Договору с Заёмщика может быть взыскана неустойка в сумме и порядке, определенных Сторонами в соответствии с законодательством РФ и Индивидуальными условиями Договора. |
| **Способы возврата Заёмщиком Кредита и уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения Заёмщиком обязательств по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Погашение Заёмщиком обязательств по Договору осуществляется в сумме и сроки предусмотренные Договором (в т.ч. при досрочном частичном или полном возврате Кредита) производится любым способом по выбору Заёмщика, в том числе: посредством внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС Заёмщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заёмщиком оферты)/ кассы Банка, перевод через работодателя Заёмщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заёмщика, перевод через отделения АО «Почта России», перевод через интернет-системы «АТБ-Онлайн», «АТБ Банк», иные кредитные организации (по предусмотренным ими тарифам).  Могут использоваться иные, не противоречащие законодательству РФ способы.  Заёмщик вносит на ТБС денежные средства любыми из перечисленных выше способов, при этом он обязан учесть время, затрачиваемое на безналичное перечисление денежных средств, выходные и праздничные дни. Если установленный Договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заёмщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие праздничные дни, Заёмщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным/нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заёмщиком в операционный день Банка.  Бесплатный способ исполнения Заёмщиком обязательств по Договору производится путем внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС Заёмщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заёмщиком оферты)/ кассы Банка, перевод через работодателя Заёмщика, с использованием сервиса Системы быстрых платежей (в рамках бесплатных лимитов, установленных тарифами сервиса). В случае изменений, информация доводится до Заемщика в соответствии с Общими условиями кредитования. |
| **Порядок погашения Заёмщиком задолженности по Кредиту** | Определен УДБО. |
| **Ответственность Заёмщика за ненадлежащее исполнение Договора** | В случае нарушения Заёмщиком сроков возврата Кредита и/или уплаты процентов на сумму Кредита Заёмщик уплачивает Банку неустойку в размере 20% годовых от суммы просроченной задолженности за каждый день нарушения срока уплаты.  В случае нарушения Заёмщиком сроков возврата суммы Кредита (основного долга) и/или уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 60 календарных дней в течение последних 180 календарных дней, Банк вправе потребовать от Заёмщика досрочного возврата оставшейся суммы Кредита вместе с причитающимися процентами и/или расторжения Договора, уведомив об этом Заёмщика способом, установленным Договором. В таком случае Заёмщик обязан вернуть Банку оставшуюся сумму Кредита и уплатить все причитающиеся Банку проценты и неустойки в течение 30 календарных дней с момента направления Банком уведомления Заёмщику, если иной, более продолжительный срок не указан Банком в таком уведомлении. |
| **Информация о возможности запрета уступки Кредитором третьим лицам прав (требований) по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Заёмщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Договору. |
| **Порядок предоставления Заёмщиком информации об использовании Кредита** | При заключении Договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства»Заёмщик предоставляет Банку копии документов, подтверждающих приобретение ТС, а также иных товаров, работ, услуг (при их наличии). |
| **Подсудность споров по искам Кредитора к Заёмщику** | Неурегулированные споры по искам Банка к Заёмщику рассматриваются в порядке, установленном законодательством РФ. Взыскание задолженности по Договору может производиться по исполнительной надписи нотариуса, совершаемой на основании заявления Банка. |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Общие условия Договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства» закреплены в «Общих условиях потребительского кредитования в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)», являющихся Приложением № 3 к Универсальному договору банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённых в местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита под залог транспортного средства (в отделениях Банка и иных местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита под залог транспортного средства), на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.atb.su и могут быть предоставлены Заемщику по его требованию на бумажном носителе. |
| **Право заемщика обратиться к кредитору с требованием, предусмотренным частью 1 статьи 6.1-2 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», и об условиях, при наступлении которых у заемщика возникает соответствующее право.** | Заемщик в любой момент в течение времени действия Договора, а в случае, указанном в п. 2 ч. 2 ст. 6.1-2 Закона № 353-ФЗ, в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов, вправе обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств по Договору.  С условиями, при наступлении которых у Заемщика возникает такое право, можно ознакомиться в размещаемой Банком информации о кредитных каникулах в рамках 353-ФЗ, в том числе на сайте Банка  <https://www.atb.su/customer-care-service/> |

2.4.4.Тарифный план «Новые\_ОД»

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование продукта/ тарифного плана (ТП)** | **«НОВЫЕ\_ОД»** |
| **Категория Заёмщика** | Физические лица (имеющие официальное место работы и/или постоянный источник дохода) |
| **Вид Кредита** | Потребительский кредит |
| **Тип Кредита** | Потребительский кредит под залог приобретенного ТС |
| **Цель Кредита** | Приобретение нового транспортного средства (ТС) отечественной или иностранной марки категории В, или иностранной марки категории D, а также дополнительно на оплату иных товаров, работ и услуг по выбору Заёмщика |
| **Подразделения сети/точки продаж, реализующие кредитный продукт** | Все подразделения Банка (доступность необходимо уточнять в точке продаж) |
| **Валюта, в которой предоставляется Кредит** | Рубль Российской Федерации (далее - рубль) |
| **Минимальная сумма Кредита** | 200 000 рублей |
| **Максимальная сумма Кредита** | 9 000 000 рублей |
| **Размер первоначального взноса (ПВ)**  **в % от стоимости ТС** | от 0% |
| **Диапазон сроков возврата Кредита** | от 24 (двадцати четырех) до 120 (ста двадцати) месяцев с шагом в 1 (один) год |
| **Процентная ставка (в процентах годовых)** | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Тариф | Ставка по Кредиту при отказе от заключения или досрочном\*\*\* прекращении договора страхования КАСКО\* и личного страхования\*\* | Ставка по Кредиту при заключении договора страхования КАСКО\* | Ставка по Кредиту при заключении договора личного страхования\*\* на срок 12 месяцев | Ставка по Кредиту при заключении договора личного страхования\*\* на срок 24 месяца | | Новые\_ОД\_Экстра | **26.99%** | **24.99%** | **24.99%** | **22.99%** | | Новые\_ОД\_Максимум | **26.99%** | **24.99%** | **24.99%** | **22.99%** | | Новые\_ОД\_Стандарт | **26.49%** | **24.49%** | **24.49%** | **22.49%** | | Новые\_ОД\_Промо | **25.99%** | **23.99%** | **23.99%** | **21.99%** | | Новые\_ОД\_Лайт | **25.49%** | **23.49%** | **23.49%** | **21.49%** |   При предоставлении Банку сведений о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-ИЛС) процентная ставка снижается на 1 процентный пункт единоразово на момент рассмотрения заявки на Кредит.  \*При оформлении страхового продукта КАСКО, на срок не менее 12 (двенадцати) месяцев, с рисками, описанными в п.п.1-3 раздела «Информация о страховании» настоящего документа.  \*\*Личное страхование с рисками, указанными в п.4 раздела «Информация о страховании» настоящего документа.  \*\*\* В случае досрочного прекращения Заёмщиком Договора страхования КАСКО или Личного страхования, а также в случае заключения Договора страхования КАСКО или Личного страхования, не соответствующего требованиям, указанным в разделе «Информация о страховании» настоящего документа, Банк вправе принять решение об увеличении процентной ставки. Процентная ставка определяется в соответствии с условиями кредитной программы Банка до меньшей из величин процентной ставки на момент принятия решения об увеличении процентной ставки: до уровня процентной ставки, действовавшей на момент заключения договора потребительского кредита или на момент принятия решения об увеличении процентной ставки по договору потребительского кредита на сопоставимых (сумма, срок возврата потребительского кредита, размер первоначального взноса) условиях потребительского кредита без учета заключения договора страхования, начиная с тридцать первого дня, следующего за днем прекращения договора страхового продукта. |
| **Диапазон полной стоимости Кредита в процентном и денежном выражении в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2013 №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)»** | 20.476% – 26.981% годовых;  45 415.58руб. – 17 084 367.33 руб.  Расчет минимального значения ПСК произведен с использованием параметров: минимальная сумма Кредита (200 000 рублей), минимальный срок (24 месяца), минимальная ставка (20.49% годовых для лиц с инвалидностью и с учетом снижения процентной ставки при предоставлении Банку сведений о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-ИЛС)).  Расчет максимального значения ПСК произведен с использованием параметров: максимальная сумма Кредита (9 000 000 рублей), максимальный срок (120 месяцев), максимальная ставка (26.99% годовых) |
| **Информация о страховании** | При выборе Заёмщиком условий кредитования для приобретения нового ТС с заключением Договора страхования КАСКО или Личного страхования, необходимо оформление договора (полиса) страхования в котором выгодоприобретателем в размере задолженности Заемщика будет указан «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), за исключением случаев, когда он выступает страховым агентом при заключении договора страхования.  КАСКО:  Покрываемые риски, которые должны быть указаны в договоре страхования:  1. Ущерб с выплатой на условиях полная гибель ТС;  2. Хищение по ст.158, 161, 162 УК РФ, Угон;  3. Ущерб в результате самовозгорания с выплатой в случае полной гибели ТС.  и  Личное страхование: (*оформление данного вида страхования не применимо для лиц с инвалидностью (ЛСИ)\*).*  Покрываемые риски, которые должны быть указаны в договоре страхования:  Травмы в результате несчастного случая (по тексту - НС), хирургическая операция в результате НС, смерть по любой причине (ЛП), установление инвалидности 1-й и 2 группы, в том числе в результате болезни. При этом, не должны быть исключением из застрахованных рисков события, произошедшие в результате болезни Заемщика, прямо/ косвенно связанной с ВИЧ инфекцией/СПИД.  По желанию Заёмщика страховая премия по договору страхования может быть оплачена за счет Кредита при выполнении указанных в настоящем пункте условий к договору (полису) страхования.  \* для ЛСИ применяется размер процентной ставки за пользование кредитом, соответствующий выбору условий кредитования с процентной ставкой, предусматривающей заключение Личного страхования (без заключения ЛСИ соответствующего договора), при условии оформления ЛСИ Договора страхования КАСКО, соответствующего требованиям настоящего документа, и предоставлении документа, подтверждающего статус ЛСИ. |
| **Требования к Заёмщику, которые установлены Кредитором и выполнение которых является обязательным для предоставления Кредита** | - гражданство Российской Федерации;  - адрес постоянной регистрации и фактическое место жительства Заёмщика – все регионы РФ;  - возраст Заёмщика не менее 21 года (на момент оформления Кредита) и не более 70 лет (на момент окончания действия срока возврата Кредита) включительно;  - Заёмщик имеет официальное место работы (либо является ИП) и(или) постоянный источник дохода;  - Заёмщик не имеет официального места работы, при условии достижения пенсионного возраста, и получающий социальную пенсию;  - стаж на последнем месте работы не менее 3 месяцев. |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении Кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заёмщика (в случае необходимости могут быть запрошены дополнительные документы)** | 1. **Пакет документов для приобретаемого Заёмщиком за счет кредитных средств Банка нового ТС:**   - выписка ЭПТС\* в статусе «действующий» / «незавершенный»  \*не требуется при приобретении за счет кредитных средств нового ТС марки: Honda, Lada, Voyah, Omoda, Livan, Jetour, Jaecoo, Evolute, Москвич, Changan, Haval, SkyWell  Полномочия юридического лица / ИП на реализацию ТС подтверждаются одним из следующих документов: договором купли-продажи, дилерским договором, договором поставки и актом приема-передачи ТС по указанным договорам или агентским договором, договором комиссии и т.п., заключенным с собственником ТС и предоставляющим ему право на реализацию такого ТС.  Для ТС, ввезенных из-за границы и не поставленных на государственный регистрационный учет в РФ дополнительно к указанным документам и выписке из ЭПТС прилагается таможенная декларация (или иной документ при отсутствии у продавца ТС таможенной декларации или в дополнение к ней). При этом таможенная декларация и/или иной документ, предоставленный Банку, должен содержать VIN номер ТС, а также идентификационные данные продавца ТС (или иного лица, осуществлявшего таможенные процедуры в отношении ТС, а также процедуры, необходимые для получения ЭПТС, и передавшего полномочия по реализации ТС продавцу ТС на основании договора).   1. **Пакет документов для Заёмщика** 2. Паспорт гражданина РФ 3. Второй документ, предоставляется из следующих документов по выбору Заёмщика:   - заграничный паспорт гражданина РФ  - водительское удостоверение  - СНИЛС  По результатам рассмотрения заявления о предоставлении потребительского кредита, Банком могут быть запрошены документы, подтверждающие финансовое состояние Заёмщика, а также его занятость.  В качестве документов, подтверждающих финансовое состояние Заёмщика, могут быть предоставлены:   |  |  | | --- | --- | | Виды (источники) дохода | Документы, подтверждающие финансовое состояние Заёмщика\* | | Основное место работы | Один из следующих документов по выбору Заёмщика:   1. Справка о доходах и суммах налога физического лица или Справка о доходах и удержанных суммах по образцу государственного учреждения, внутренними распорядительными документами которого установлены ограничения на предоставление своим работникам справок о доходах и суммах налога физического лица\*\* 2. Выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования\*\*\* 3. Справка по форме Банка\*\* 4. Выписка с банковского счета, на который осуществляются зачисления заработной платы Заемщика, выданная кредитной организацией и заверенная печатью и подписью уполномоченного лица, в т.ч. выписка с каналов дистанционного обслуживания кредитной организации | | Пенсия | Один из следующих документов по выбору Заемщика\*\*\*\*:   1. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются пенсионные выплаты 2. Справка Социального фонда Российской Федерации или другого государственного органа, выплачивающего пенсию о размере пенсии, ежемесячного пожизненного содержания судьям или ежемесячной надбавки к денежному содержанию судьям о назначении пенсии /иной документ, подтверждающий право на получение пенсии, содержащий идентификационные данные Клиента и размера дохода (например, выписка из ФПСС) | | Место работы по совместительству | Один из следующих документов по выбору Заёмщика:   1. Справка о доходах и суммах налога физического лица или Справка о доходах и удержанных суммах по образцу государственного учреждения, внутренними распорядительными документами которого установлены ограничения на предоставление своим работникам справок о доходах и суммах налога физического лица\*\* 2. Выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования\*\*\* 3. Справка по форме Банка\*\* 4. Выписка с банковского счета, на который осуществляются зачисления заработной платы Заемщика, выданная кредитной организацией и заверенная печатью и подписью уполномоченного лица, в т.ч. выписка с каналов дистанционного обслуживания кредитной организации | | Предпринимательская деятельность без образования юридического лица / частная практика | Один или совокупность из следующих документов:   1. Налоговая декларация с копиями квитанций (платежных поручений) об уплате налогов за налоговые периоды, соответствующие периоду расчета среднемесячного дохода 2. Книга учета доходов и расходов и хозяйственных операций ИП 3. Выписки по счетам ИП, в т.ч. сформированные из мобильного приложения, заверенные кредитной организацией (формат pdf+excel) 4. Для лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (самозанятые граждане):    1. справка о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве плательщика налога на профессиональный доход (КНД 1122035)    2. справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход (КНД 1122036) | | Сдача в аренду помещения | 1. Документ, подтверждающий право собственности Заёмщика на помещение 2. Договор аренды помещения 3. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются регулярные выплаты Заёмщику доходов от сдачи внаем (в аренду) недвижимого имущества (при условии подтверждения права собственности (владения) этим имуществом), в т.ч. сформированная  из мобильного Банка 4. Копия налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) и копии платежных документов, подтверждающих уплату налогов и сборов по договорам аренды/найма за последний налоговый период | | Вознаграждения по договорам гражданско-правового характера | 1. Договор 2. Один из следующих документов по выбору Заёмщика:    1. копия налоговой декларации по форме 3-НДФЛ    2. справка о доходах и суммах налога физического лица\*\* | | Прочие виды (источники) дохода | 1. Справка о сумме ежемесячной денежной выплаты, ежемесячной денежной компенсации, ежемесячного дополнительного материального обеспечения, выданная государственным органом Заёмщику 2. Документ, содержащий сведения о доходах Заёмщика, выданные государственными (муниципальными) органами, учреждениями, организациями или предприятиями (включая документы, выданные должностными лицами Вооруженных Сил Российской Федерации и воинских формирований), а также физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей 3. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются социальные выплаты, а также иные регулярные выплаты Клиенту, в т.ч. сформированная из мобильного/интернет банка |   \*Документ должен содержать информацию о доходе за последние 12 (двенадцать) месяцев. В случае если стаж работы составляет менее 12 месяцев, документ предоставляется за фактическое количество отработанных месяцев, но не менее 3 месяцев  \*\* Документ, подтверждающий доход должен содержать в составе реквизитов ИНН работодателя/контрагента  \*\*\*Банк получает документ в электронной форме из государственных информационных систем, если Заемщиком выражено согласие в соответствии с законодательством Российской Федерации на запрос выписки по индивидуальному лицевому счету Заемщика, который ведется в Социальном Фонде Российской Федерации  \*\*\*\*Для учета дохода в виде пенсии допускается принимать документ, содержащий сведения о доходе за 1 (один) календарный месяц, принимаются выплаты, которые были получены (начислены или назначены): страховой и (или) накопительной пенсионных выплат (за исключением суммы единовременных пенсионных выплат), а также дополнительных ежемесячных денежных выплат, компенсаций и материального обеспечения (за исключением набора социальных услуг и федеральной социальной доплаты к пенсии, если они отдельно указаны в подтверждающем документе, предусмотренном в настоящем перечне подтверждающих документов) |
| **Требования к приобретаемым ТС** | **Требования к новому ТС (одновременное выполнение условий):**  - приобретаемое новое ТС на дату выдачи Кредита не должно находиться на регистрационном учете в соответствии с законодательством РФ (за исключением случаев постановки на учет юридическим лицом ТС, используемых для тест-драйва);  - по ТС имеется выписка из ЭПТС\* в статусе «действующий» / «незавершенный»;  - пробег ТС должен быть менее 1 000 км (или 5 000 км при условии предоставления информационного письма дилером об использовании данного ТС для тест-драйва);  - по Кредитам, одобренным на дату ранее, чем «01» июля текущего года, год изготовления ТС отличается от года оформления Кредита не более, чем на 2 года; одобренным с «01» июля текущего года, год изготовления ТС отличается от года оформления Кредита не более, чем на 1 год.  \*не требуется при приобретении за счет кредитных средств нового ТС марки: Honda, Lada, Voyah, Omoda, Livan, Jetour, Jaecoo, Evolute, Москвич, Changan, Haval, SkyWell |
| **Способ предоставления Кредита** | Перевод денежных средств на ТБС Заёмщика, открытый в Банке, для использования Заёмщиком на цели использования Кредита, указанные в настоящем документе. |
| **Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты Кредита** | Переменная процентная ставка не применяется в Договоре. Кредит предоставляется в рублях, вместе с тем, Заемщикам, получающим доход в иностранной валюте следует помнить, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, в связи с чем, такие Заемщики несут повышенные риски в связи с получением доходов в иностранной валюте. |
| **Иные договоры, требуемые для заключения или исполнения Договора, а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) приобретением таких услуг (работ, товаров) либо отказаться от них** | Заключение между сторонами Договора банковского счета (на основании которого Заёмщику Банком открывается ТБС), элементы которого включены в Договор, заключение (путем присоединения) УДБО, содержащего Общие условия.  Если при оформлении Договора Заемщику предлагаются иные дополнительные услуги (работы, товары), приобретение которых не является обязательным в силу закона, Заемщик вправе отказаться от их приобретения. |
| **Виды и суммы иных платежей Заёмщика по Договору** | Иные обязательные платежи по Договору отсутствуют.  При наличии соответствующего волеизъявления Заемщика ему могут быть оказаны Банком услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Договора, плата за которые предусмотрена Тарифами Банка(<https://www.atb.su/upload/doc/kniga-tarif/tarify-po-raschetno-kassovomu-obsluzhivaniyu-klientov-fizicheskikh-lits.pdf>). Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком волеизъявления на пользование определенной услугой. Оплата услуг должна быть произведена до момента оказания Банком услуг. |
| **Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному Заёмщиком при предоставлении потребительского Кредита, может отличаться от валюты потребительского Кредита** | Не применимо |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | Дата, следующая за датой выдачи Заёмщику Кредита |
| **Периодичность платежей Заёмщика при возврате Кредита, уплате процентов и иных платежей по Кредиту** | Ежемесячно аннуитетными платежами |
| **Срок действия Договора** | До полного исполнения Сторонами обязательств по Договору |
| **Срок рассмотрения оформленного Заёмщиком заявления о предоставлении Кредита и принятия Кредитором решения относительно этого заявления** | Решение принимается в течение 1 часа с момента предоставления Заёмщиком полного пакета документов. В случае необходимости запроса у Заёмщика дополнительных документов решение принимается в индивидуальные сроки. |
| **Срок, в течение которого Заёмщик вправе отказаться от получения Кредита** | Заёмщик вправе отказаться от получения кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения установленного Договором срока его предоставления. |
| **Срок действия решения о предоставлении Кредита** | 30 календарных дней с даты принятия Банком решения |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | 1) Залог приобретаемого Заёмщиком за счет кредитных средств Банка ТС  2) Неустойка (штраф, пеня). В случае нарушения обязательств по Договору с Заёмщика может быть взыскана неустойка в сумме и порядке, определенных Сторонами в соответствии с законодательством РФ и Индивидуальными условиями Договора. |
| **Способы возврата Заёмщиком Кредита и уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения Заёмщиком обязательств по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Погашение Заёмщиком обязательств по Договору осуществляется в сумме и сроки предусмотренные Договором (в т.ч. при досрочном частичном или полном возврате Кредита) производится любым способом по выбору Заёмщика, в том числе: посредством внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС Заёмщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заёмщиком оферты)/ кассы Банка, перевод через работодателя Заёмщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заёмщика, перевод через отделения АО «Почта России», перевод через интернет-системы «АТБ-Онлайн», «АТБ Банк», иные кредитные организации (по предусмотренным ими тарифам).  Могут использоваться иные, не противоречащие законодательству РФ способы.  Заёмщик вносит на ТБС денежные средства любыми из перечисленных выше способов, при этом он обязан учесть время, затрачиваемое на безналичное перечисление денежных средств, выходные и праздничные дни. Если установленный Договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заёмщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие праздничные дни, Заёмщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным/нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заёмщиком в операционный день Банка.  Бесплатный способ исполнения Заёмщиком обязательств по Договору производится путем внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС Заёмщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заёмщиком оферты)/ кассы Банка, перевод через работодателя Заёмщика, с использованием сервиса Системы быстрых платежей (в рамках бесплатных лимитов, установленных тарифами сервиса). В случае изменений, информация доводится до Заемщика в соответствии с Общими условиями кредитования. |
| **Порядок погашения Заёмщиком задолженности по Кредиту** | Определен УДБО. |
| **Ответственность Заёмщика за ненадлежащее исполнение Договора** | В случае нарушения Заёмщиком сроков возврата Кредита и/или уплаты процентов на сумму Кредита Заёмщик уплачивает Банку неустойку в размере 20% годовых от суммы просроченной задолженности за каждый день нарушения срока уплаты.  В случае нарушения Заёмщиком сроков возврата суммы Кредита (основного долга) и/или уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 60 календарных дней в течение последних 180 календарных дней, Банк вправе потребовать от Заёмщика досрочного возврата оставшейся суммы Кредита вместе с причитающимися процентами и/или расторжения Договора, уведомив об этом Заёмщика способом, установленным Договором. В таком случае Заёмщик обязан вернуть Банку оставшуюся сумму Кредита и уплатить все причитающиеся Банку проценты и неустойки в течение 30 календарных дней с момента направления Банком уведомления Заёмщику, если иной, более продолжительный срок не указан Банком в таком уведомлении. |
| **Информация о возможности запрета уступки Кредитором третьим лицам прав (требований) по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Заёмщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Договору. |
| **Порядок предоставления Заёмщиком информации об использовании Кредита** | При заключении Договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства»Заёмщик предоставляет Банку копии документов, подтверждающих приобретение ТС, а также иных товаров, работ, услуг (при их наличии). |
| **Подсудность споров по искам Кредитора к Заёмщику** | Неурегулированные споры по искам Банка к Заёмщику рассматриваются в порядке, установленном законодательством РФ. Взыскание задолженности по Договору может производиться по исполнительной надписи нотариуса, совершаемой на основании заявления Банка. |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Общие условия Договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства» закреплены в «Общих условиях потребительского кредитования в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)», являющихся Приложением № 3 к Универсальному договору банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённых в местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита под залог транспортного средства (в отделениях Банка и иных местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита под залог транспортного средства), на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.atb.su и могут быть предоставлены Заемщику по его требованию на бумажном носителе. |
| **Право заемщика обратиться к кредитору с требованием, предусмотренным частью 1 статьи 6.1-2 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», и об условиях, при наступлении которых у заемщика возникает соответствующее право.** | Заемщик в любой момент в течение времени действия Договора, а в случае, указанном в п. 2 ч. 2 ст. 6.1-2 Закона № 353-ФЗ, в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов, вправе обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств по Договору.  С условиями, при наступлении которых у Заемщика возникает такое право, можно ознакомиться в размещаемой Банком информации о кредитных каникулах в рамках 353-ФЗ, в том числе на сайте Банка  <https://www.atb.su/customer-care-service/> |

2.4.5.Тарифный план «АСП\_ОД»

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование продукта/ тарифного плана (ТП)** | **«АСП\_ОД»** |
| **Категория Заёмщика** | Физические лица (имеющие официальное место работы и/или постоянный источник дохода) |
| **Вид Кредита** | Потребительский кредит |
| **Тип Кредита** | Потребительский кредит под залог приобретенного ТС |
| **Цель Кредита** | Приобретение подержанного транспортного средства (ТС) отечественной или иностранной марки категории В, или иностранной марки категории D, а также дополнительно на оплату иных товаров, работ и услуг по выбору Заёмщика |
| **Подразделения сети/точки продаж, реализующие кредитный продукт** | Все подразделения Банка (доступность необходимо уточнять в точке продаж) |
| **Валюта, в которой предоставляется Кредит** | Рубль Российской Федерации (далее - рубль) |
| **Минимальная сумма Кредита** | 200 000 рублей |
| **Максимальная сумма Кредита** | 9 000 000 рублей |
| **Размер первоначального взноса (ПВ)**  **в % от стоимости ТС** | от 0% |
| **Диапазон сроков возврата Кредита** | от 24 (двадцати четырех) до 120 (ста двадцати) месяцев с шагом в 1 (один) год |
| **Процентная ставка (в процентах годовых)** | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Тариф | Ставка по Кредиту при отказе от заключения или досрочном\*\*\* прекращении договора страхования КАСКО\* и личного страхования\*\* | Ставка по Кредиту при заключении договора страхования КАСКО\* | Ставка по Кредиту при заключении договора личного страхования\*\* на срок 12 месяцев | Ставка по Кредиту при заключении договора личного страхования\*\* на срок 24 месяца | | АСП\_ОД\_Экстра | **27.99%** | **25.99%** | **25.99%** | **23.99%** | | АСП\_ОД\_Максимум | **27.99%** | **25.99%** | **25.99%** | **23.99%** | | АСП\_ОД\_Стандарт | **27.49%** | **25.49%** | **25.49%** | **23.49%** | | АСП\_ОД\_Промо | **26.99%** | **24.99%** | **24.99%** | **22.99%** | | АСП\_ОД\_Лайт | **26.49%** | **24.49%** | **24.49%** | **22.49%** |   При предоставлении Банку сведений о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-ИЛС) процентная ставка снижается на 1 процентный пункт единоразово на момент рассмотрения заявки на Кредит.  \*При оформлении страхового продукта КАСКО, на срок не менее 12 (двенадцати) месяцев, с рисками, описанными в п.п.1-3 раздела «Информация о страховании» настоящего документа.  \*\*Личное страхование с рисками, указанными в п.4 раздела «Информация о страховании» настоящего документа.  \*\*\* В случае досрочного прекращения Заёмщиком Договора страхования КАСКО или Личного страхования, а также в случае заключения Договора страхования КАСКО или Личного страхования, не соответствующего требованиям, указанным в разделе «Информация о страховании» настоящего документа, Банк вправе принять решение об увеличении процентной ставки. Процентная ставка определяется в соответствии с условиями кредитной программы Банка до меньшей из величин процентной ставки на момент принятия решения об увеличении процентной ставки: до уровня процентной ставки, действовавшей на момент заключения договора потребительского кредита или на момент принятия решения об увеличении процентной ставки по договору потребительского кредита на сопоставимых (сумма, срок возврата потребительского кредита, размер первоначального взноса) условиях потребительского кредита без учета заключения договора страхования, начиная с тридцать первого дня, следующего за днем прекращения договора страхового продукта. |
| **Диапазон полной стоимости Кредита в процентном и денежном выражении в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2013 №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)»** | 21.474% – 27.969% годовых;  47 770.48руб. – 17 862 685.85 руб.  Расчет минимального значения ПСК произведен с использованием параметров: минимальная сумма Кредита (200 000 рублей), минимальный срок (24 месяца), минимальная ставка (21.49% годовых для лиц с инвалидностью и с учетом снижения процентной ставки при предоставлении Банку сведений о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-ИЛС)).  Расчет максимального значения ПСК произведен с использованием параметров: максимальная сумма Кредита (9 000 000 рублей), максимальный срок (120 месяцев), максимальная ставка (27.99% годовых) |
| **Информация о страховании** | При выборе Заёмщиком условий кредитования для приобретения подержанного ТС с заключением Договора страхования КАСКО или Личного страхования, необходимо оформление договора (полиса) страхования в котором выгодоприобретателем в размере задолженности Заемщика будет указан «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), за исключением случаев, когда он выступает страховым агентом при заключении договора страхования.  КАСКО:  Покрываемые риски, которые должны быть указаны в договоре страхования:  1. Ущерб с выплатой на условиях полная гибель ТС;  2. Хищение по ст.158, 161, 162 УК РФ, Угон;  3. Ущерб в результате самовозгорания с выплатой в случае полной гибели ТС.  и  Личное страхование: (*оформление данного вида страхования не применимо для лиц с инвалидностью (ЛСИ)\*).*  Покрываемые риски, которые должны быть указаны в договоре страхования:  Травмы в результате несчастного случая (по тексту - НС), хирургическая операция в результате НС, смерть по любой причине (ЛП), установление инвалидности 1-й и 2 группы, в том числе в результате болезни. При этом, не должны быть исключением из застрахованных рисков события, произошедшие в результате болезни Заемщика, прямо/ косвенно связанной с ВИЧ инфекцией/СПИД.  По желанию Заёмщика страховая премия по договору страхования может быть оплачена за счет Кредита при выполнении указанных в настоящем пункте условий к договору (полису) страхования.  \* для ЛСИ применяется размер процентной ставки за пользование кредитом, соответствующий выбору условий кредитования с процентной ставкой, предусматривающей заключение Личного страхования (без заключения ЛСИ соответствующего договора), при условии оформления ЛСИ Договора страхования КАСКО, соответствующего требованиям настоящего документа, и предоставлении документа, подтверждающего статус ЛСИ. |
| **Требования к Заёмщику, которые установлены Кредитором и выполнение которых является обязательным для предоставления Кредита** | - гражданство Российской Федерации;  - адрес постоянной регистрации и фактическое место жительства Заёмщика – все регионы РФ;  - возраст Заёмщика не менее 21 года (на момент оформления Кредита) и не более 70 лет (на момент окончания действия срока возврата Кредита) включительно;  - Заёмщик имеет официальное место работы (либо является ИП) и(или) постоянный источник дохода;  - Заёмщик не имеет официального места работы, при условии достижения пенсионного возраста, и получающий социальную пенсию;  - стаж на последнем месте работы не менее 3 месяцев. |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении Кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заёмщика (в случае необходимости могут быть запрошены дополнительные документы)** | 1. **Пакет документов для приобретаемого Заёмщиком за счет кредитных средств Банка подержанного ТС\*:**   Оригиналы ПТС (допускается прием дубликата ПТС)/ выписка из Электронного паспорта ТС (далее – выписка ЭПТС) в статусе «действующий» / «незавершенный»  Полномочия юридического лица / ИП на реализацию ТС подтверждаются одним из следующих документов: договором купли-продажи, дилерским договором, договором поставки и актом приема-передачи ТС по указанным договорам или агентским договором, договором комиссии и т.п., заключенным с собственником ТС и предоставляющим ему право на реализацию такого ТС. При необходимости Банком может быть запрошено Свидетельство о регистрации транспортного средства.  Для ТС, ввезенных из-за границы и не поставленных на государственный регистрационный учет в РФ дополнительно к указанным документам и выписке из ЭПТС прилагается таможенная декларация (или иной документ при отсутствии у продавца ТС таможенной декларации или в дополнение к ней). При этом таможенная декларация и/или иной документ, предоставленный Банку, должен содержать VIN номер ТС, а также идентификационные данные продавца ТС (или иного лица, осуществлявшего таможенные процедуры в отношении ТС, а также процедуры, необходимые для получения ЭПТС, и передавшего полномочия по реализации ТС продавцу ТС на основании договора).   1. **Пакет документов для Заёмщика** 2. Паспорт гражданина РФ 3. Второй документ, предоставляется из следующих документов по выбору Заёмщика:   - заграничный паспорт гражданина РФ  - водительское удостоверение  - СНИЛС  По результатам рассмотрения заявления о предоставлении потребительского кредита, Банком могут быть запрошены документы, подтверждающие финансовое состояние Заёмщика, а также его занятость.  В качестве документов, подтверждающих финансовое состояние Заёмщика, могут быть предоставлены:   |  |  | | --- | --- | | Виды (источники) дохода | Документы, подтверждающие финансовое состояние Заёмщика\* | | Основное место работы | Один из следующих документов по выбору Заёмщика:   1. Справка о доходах и суммах налога физического лица или Справка о доходах и удержанных суммах по образцу государственного учреждения, внутренними распорядительными документами которого установлены ограничения на предоставление своим работникам справок о доходах и суммах налога физического лица\*\* 2. Выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования\*\*\* 3. Справка по форме Банка\*\* 4. Выписка с банковского счета, на который осуществляются зачисления заработной платы Заемщика, выданная кредитной организацией и заверенная печатью и подписью уполномоченного лица, в т.ч. выписка с каналов дистанционного обслуживания кредитной организации | | Пенсия | Один из следующих документов по выбору Заемщика\*\*\*\*:   1. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются пенсионные выплаты 2. Справка Социального фонда Российской Федерации или другого государственного органа, выплачивающего пенсию о размере пенсии, ежемесячного пожизненного содержания судьям или ежемесячной надбавки к денежному содержанию судьям о назначении пенсии /иной документ, подтверждающий право на получение пенсии, содержащий идентификационные данные Клиента и размера дохода (например, выписка из ФПСС) | | Место работы по совместительству | Один из следующих документов по выбору Заёмщика:   1. Справка о доходах и суммах налога физического лица или Справка о доходах и удержанных суммах по образцу государственного учреждения, внутренними распорядительными документами которого установлены ограничения на предоставление своим работникам справок о доходах и суммах налога физического лица\*\* 2. Выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования\*\*\* 3. Справка по форме Банка\*\* 4. Выписка с банковского счета, на который осуществляются зачисления заработной платы Заемщика, выданная кредитной организацией и заверенная печатью и подписью уполномоченного лица, в т.ч. выписка с каналов дистанционного обслуживания кредитной организации | | Предпринимательская деятельность без образования юридического лица / частная практика | Один или совокупность из следующих документов:   1. Налоговая декларация с копиями квитанций (платежных поручений) об уплате налогов за налоговые периоды, соответствующие периоду расчета среднемесячного дохода 2. Книга учета доходов и расходов и хозяйственных операций ИП 3. Выписки по счетам ИП, в т.ч. сформированные из мобильного приложения, заверенные кредитной организацией (формат pdf+excel) 4. Для лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (самозанятые граждане):    1. справка о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве плательщика налога на профессиональный доход (КНД 1122035)    2. справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход (КНД 1122036) | | Сдача в аренду помещения | 1. Документ, подтверждающий право собственности Заёмщика на помещение 2. Договор аренды помещения 3. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются регулярные выплаты Заёмщику доходов от сдачи внаем (в аренду) недвижимого имущества (при условии подтверждения права собственности (владения) этим имуществом), в т.ч. сформированная  из мобильного Банка 4. Копия налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) и копии платежных документов, подтверждающих уплату налогов и сборов по договорам аренды/найма за последний налоговый период | | Вознаграждения по договорам гражданско-правового характера | 1. Договор 2. Один из следующих документов по выбору Заёмщика:    1. копия налоговой декларации по форме 3-НДФЛ    2. справка о доходах и суммах налога физического лица\*\* | | Прочие виды (источники) дохода | 1. Справка о сумме ежемесячной денежной выплаты, ежемесячной денежной компенсации, ежемесячного дополнительного материального обеспечения, выданная государственным органом Заёмщику 2. Документ, содержащий сведения о доходах Заёмщика, выданные государственными (муниципальными) органами, учреждениями, организациями или предприятиями (включая документы, выданные должностными лицами Вооруженных Сил Российской Федерации и воинских формирований), а также физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей 3. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются социальные выплаты, а также иные регулярные выплаты Клиенту, в т.ч. сформированная из мобильного/интернет банка |   \*Документ должен содержать информацию о доходе за последние 12 (двенадцать) месяцев. В случае если стаж работы составляет менее 12 месяцев, документ предоставляется за фактическое количество отработанных месяцев, но не менее 3 месяцев  \*\* Документ, подтверждающий доход должен содержать в составе реквизитов ИНН работодателя/контрагента  \*\*\*Банк получает документ в электронной форме из государственных информационных систем, если Заемщиком выражено согласие в соответствии с законодательством Российской Федерации на запрос выписки по индивидуальному лицевому счету Заемщика, который ведется в Социальном Фонде Российской Федерации  \*\*\*\*Для учета дохода в виде пенсии допускается принимать документ, содержащий сведения о доходе за 1 (один) календарный месяц, принимаются выплаты, которые были получены (начислены или назначены): страховой и (или) накопительной пенсионных выплат (за исключением суммы единовременных пенсионных выплат), а также дополнительных ежемесячных денежных выплат, компенсаций и материального обеспечения (за исключением набора социальных услуг и федеральной социальной доплаты к пенсии, если они отдельно указаны в подтверждающем документе, предусмотренном в настоящем перечне подтверждающих документов) |
| **Требования к приобретаемым ТС** | **Возраст ТС на момент выдачи кредита:**  для ТС отечественных марок – не более 12 лет  для ТС иностранных марок – не более 17 лет |
| **Способ предоставления Кредита** | Перевод денежных средств на ТБС Заёмщика, открытый в Банке, для использования Заёмщиком на цели использования Кредита, указанные в настоящем документе. |
| **Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты Кредита** | Переменная процентная ставка не применяется в Договоре. Кредит предоставляется в рублях, вместе с тем, Заемщикам, получающим доход в иностранной валюте следует помнить, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, в связи с чем, такие Заемщики несут повышенные риски в связи с получением доходов в иностранной валюте. |
| **Иные договоры, требуемые для заключения или исполнения Договора, а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) приобретением таких услуг (работ, товаров) либо отказаться от них** | Заключение между сторонами Договора банковского счета (на основании которого Заёмщику Банком открывается ТБС), элементы которого включены в Договор, заключение (путем присоединения) УДБО, содержащего Общие условия.  Если при оформлении Договора Заемщику предлагаются иные дополнительные услуги (работы, товары), приобретение которых не является обязательным в силу закона, Заемщик вправе отказаться от их приобретения. |
| **Виды и суммы иных платежей Заёмщика по Договору** | Иные обязательные платежи по Договору отсутствуют.  При наличии соответствующего волеизъявления Заемщика ему могут быть оказаны Банком услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Договора, плата за которые предусмотрена Тарифами Банка(<https://www.atb.su/upload/doc/kniga-tarif/tarify-po-raschetno-kassovomu-obsluzhivaniyu-klientov-fizicheskikh-lits.pdf>). Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком волеизъявления на пользование определенной услугой. Оплата услуг должна быть произведена до момента оказания Банком услуг. |
| **Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному Заёмщиком при предоставлении потребительского Кредита, может отличаться от валюты потребительского Кредита** | Не применимо |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | Дата, следующая за датой выдачи Заёмщику Кредита |
| **Периодичность платежей Заёмщика при возврате Кредита, уплате процентов и иных платежей по Кредиту** | Ежемесячно аннуитетными платежами |
| **Срок действия Договора** | До полного исполнения Сторонами обязательств по Договору |
| **Срок рассмотрения оформленного Заёмщиком заявления о предоставлении Кредита и принятия Кредитором решения относительно этого заявления** | Решение принимается в течение 1 часа с момента предоставления Заёмщиком полного пакета документов. В случае необходимости запроса у Заёмщика дополнительных документов решение принимается в индивидуальные сроки. |
| **Срок, в течение которого Заёмщик вправе отказаться от получения Кредита** | Заёмщик вправе отказаться от получения кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения установленного Договором срока его предоставления. |
| **Срок действия решения о предоставлении Кредита** | 30 календарных дней с даты принятия Банком решения |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | 1) Залог приобретаемого Заёмщиком за счет кредитных средств Банка ТС  2) Неустойка (штраф, пеня). В случае нарушения обязательств по Договору с Заёмщика может быть взыскана неустойка в сумме и порядке, определенных Сторонами в соответствии с законодательством РФ и Индивидуальными условиями Договора. |
| **Способы возврата Заёмщиком Кредита и уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения Заёмщиком обязательств по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Погашение Заёмщиком обязательств по Договору осуществляется в сумме и сроки предусмотренные Договором (в т.ч. при досрочном частичном или полном возврате Кредита) производится любым способом по выбору Заёмщика, в том числе: посредством внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС Заёмщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заёмщиком оферты)/ кассы Банка, перевод через работодателя Заёмщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заёмщика, перевод через отделения АО «Почта России», перевод через интернет-системы «АТБ-Онлайн», «АТБ Банк», иные кредитные организации (по предусмотренным ими тарифам).  Могут использоваться иные, не противоречащие законодательству РФ способы.  Заёмщик вносит на ТБС денежные средства любыми из перечисленных выше способов, при этом он обязан учесть время, затрачиваемое на безналичное перечисление денежных средств, выходные и праздничные дни. Если установленный Договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заёмщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие праздничные дни, Заёмщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным/нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заёмщиком в операционный день Банка.  Бесплатный способ исполнения Заёмщиком обязательств по Договору производится путем внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС Заёмщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заёмщиком оферты)/ кассы Банка, перевод через работодателя Заёмщика, с использованием сервиса Системы быстрых платежей (в рамках бесплатных лимитов, установленных тарифами сервиса). В случае изменений, информация доводится до Заемщика в соответствии с Общими условиями кредитования. |
| **Порядок погашения Заёмщиком задолженности по Кредиту** | Определен УДБО. |
| **Ответственность Заёмщика за ненадлежащее исполнение Договора** | В случае нарушения Заёмщиком сроков возврата Кредита и/или уплаты процентов на сумму Кредита Заёмщик уплачивает Банку неустойку в размере 20% годовых от суммы просроченной задолженности за каждый день нарушения срока уплаты.  В случае нарушения Заёмщиком сроков возврата суммы Кредита (основного долга) и/или уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 60 календарных дней в течение последних 180 календарных дней, Банк вправе потребовать от Заёмщика досрочного возврата оставшейся суммы Кредита вместе с причитающимися процентами и/или расторжения Договора, уведомив об этом Заёмщика способом, установленным Договором. В таком случае Заёмщик обязан вернуть Банку оставшуюся сумму Кредита и уплатить все причитающиеся Банку проценты и неустойки в течение 30 календарных дней с момента направления Банком уведомления Заёмщику, если иной, более продолжительный срок не указан Банком в таком уведомлении. |
| **Информация о возможности запрета уступки Кредитором третьим лицам прав (требований) по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Заёмщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Договору. |
| **Порядок предоставления Заёмщиком информации об использовании Кредита** | При заключении Договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства»Заёмщик предоставляет Банку копии документов, подтверждающих приобретение ТС, а также иных товаров, работ, услуг (при их наличии). |
| **Подсудность споров по искам Кредитора к Заёмщику** | Неурегулированные споры по искам Банка к Заёмщику рассматриваются в порядке, установленном законодательством РФ. Взыскание задолженности по Договору может производиться по исполнительной надписи нотариуса, совершаемой на основании заявления Банка. |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Общие условия Договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства» закреплены в «Общих условиях потребительского кредитования в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)», являющихся Приложением № 3 к Универсальному договору банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённых в местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита под залог транспортного средства (в отделениях Банка и иных местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита под залог транспортного средства), на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.atb.su и могут быть предоставлены Заемщику по его требованию на бумажном носителе. |
| **Право заемщика обратиться к кредитору с требованием, предусмотренным частью 1 статьи 6.1-2 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», и об условиях, при наступлении которых у заемщика возникает соответствующее право.** | Заемщик в любой момент в течение времени действия Договора, а в случае, указанном в п. 2 ч. 2 ст. 6.1-2 Закона № 353-ФЗ, в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов, вправе обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств по Договору.  С условиями, при наступлении которых у Заемщика возникает такое право, можно ознакомиться в размещаемой Банком информации о кредитных каникулах в рамках 353-ФЗ, в том числе на сайте Банка  <https://www.atb.su/customer-care-service/> |

2.4.6.Тарифный план «Хонда»

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование продукта/ тарифного плана (ТП)** | **«ХОНДА»** |
| **Категория Заёмщика** | Физические лица (имеющие официальное место работы и/или постоянный источник дохода) |
| **Вид Кредита** | Потребительский кредит |
| **Тип Кредита** | Потребительский кредит под залог приобретенного ТС |
| **Цель Кредита** | Приобретение транспортного средства (ТС) (нового) марки Honda категории В, а также дополнительно на оплату иных товаров, работ и услуг по выбору Заёмщика |
| **Подразделения сети/точки продаж, реализующие кредитный продукт** | Все подразделения Банка |
| **Валюта, в которой предоставляется Кредит** | Рубль Российской Федерации (далее - рубль) |
| **Минимальная сумма Кредита** | 200 000 рублей |
| **Максимальная сумма Кредита** | 5 000 000 рублей |
| **Размер первоначального взноса (ПВ),**  **в % от стоимости ТС** | от 0% |
| **Диапазон сроков возврата Кредита** | от 13 (тринадцати) до 84 (восьмидесяти четырех) месяцев с шагом в 1 (один) год за исключением 13 (тринадцати) месяцев |
| **Процентная ставка (в процентах годовых)** | |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Хонда\_Промо | | | | | | | | | Первоначальный взнос\Срок | 13 мес | 24 мес | 36 мес | 48 мес | 60 мес | 72 мес | 84 мес | | от 0% | 18.2% | 18.6% | 19.0% | 19.4% | 19.9% | 20.6% | 20.9% | | от 10% | 14.6% | 17.6% | 18.4% | 18.4% | 19.4% | 19.9% | 20.6% | | от 20% | 13.4% | 16.6% | 17.4% | 17.6% | 18.6% | 19.0% | 19.2% | | от 30% | 11.6% | 15.6% | 16.4% | 16.6% | 17.8% | 18.4% | 18.8% | | от 40% | 9.40% | 14.2% | 15.2% | 15.4% | 16.6% | 17.6% | 17.8% | | от 50% | 6.8% | 12.8% | 14.0% | 14.2% | 15.6% | 16.6% | 17.0% | | от 60% | 3.0% | 10.6% | 12.2% | 12.4% | 14.2% | 15.4% | 15.8% | | Хонда\_Экстра | | | | | | | | | Первоначальный взнос\Срок | 13 мес | 24 мес | 36 мес | 48 мес | 60 мес | 72 мес | 84 мес | | от 0% | 22.2% | 20.8% | 21.0% | 21.2% | 21.4% | 21.8% | 21.8% | | от 10% | 18.6% | 19.8% | 20.2% | 20.2% | 20.8% | 21.0% | 21.6% | | от 20% | 17.2% | 19.0% | 19.4% | 19.4% | 20.0% | 20.2% | 20.4% | | от 30% | 15.4% | 17.8% | 18.2% | 18.4% | 19.2% | 19.6% | 20.0% | | от 40% | 13.4% | 16.6% | 17.2% | 17.2% | 18.0% | 18.6% | 18.8% | | от 50% | 10.8% | 15.0% | 15.8% | 16.0% | 17.0% | 17.8% | 18.0% | | от 60% | 7.0% | 12.8% | 14.0% | 14.2% | 15.6% | 16.6% | 17.0% | | Хонда\_Стандарт | | | | | | | | | Первоначальный взнос\Срок | 13 мес | 24 мес | 36 мес | 48 мес | 60 мес | 72 мес | 84 мес | | от 0% | 25.5% | 23.0% | 23.0% | 23.0% | 23.0% | 23.0% | 23.0% | | от 10% | 22.4% | 22.0% | 22.0% | 22.0% | 22.2% | 22.2% | 22.6% | | от 20% | 21.2% | 21.2% | 21.2% | 21.2% | 21.4% | 21.4% | 21.4% | | от 30% | 19.4% | 20.0% | 20.2% | 20.2% | 20.6% | 20.8% | 21.0% | | от 40% | 17.4% | 18.8% | 19.0% | 19.0% | 19.4% | 19.8% | 20.0% | | от 50% | 14.8% | 17.2% | 17.8% | 17.8% | 18.4% | 19.0% | 19.2% | | от 60% | 10.8% | 15.0% | 15.8% | 16.0% | 17.0% | 17.8% | 18.0% | |
| **Диапазон полной стоимости Кредита в процентном и денежном выражении в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2013 №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)»** | 2.995% – 25.477% годовых;  3 514.33 руб. – 5 761 433.71 руб.  Расчет минимального значения ПСК произведен с использованием параметров: минимальная сумма Кредита (200 000 рублей), минимальный срок (13 месяцев), минимальная ставка (3.0% годовых).  Расчет максимального значения ПСК произведен с использованием параметров: максимальная сумма Кредита (5 000 000 рублей), максимальный срок (84 месяца), максимальная ставка (25.5% годовых) |
| **Требования к Заёмщику, которые установлены Кредитором и выполнение которых является обязательным для предоставления Кредита** | - гражданство Российской Федерации;  - адрес постоянной регистрации и фактическое место жительства Заёмщика – все регионы РФ;  - возраст Заёмщика не менее 21 года (на момент оформления Кредита) и не более 70 лет (на момент окончания действия срока возврата Кредита) включительно;  - Заёмщик имеет официальное место работы (либо является ИП) и(или) постоянный источник дохода;  - Заёмщик не имеет официального места работы, при условии достижения пенсионного возраста, и получающий социальную пенсию;  - стаж на последнем месте работы не менее 3 месяцев. |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении Кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заёмщика (в случае необходимости могут быть запрошены дополнительные документы)** | 1. **Пакет документов для приобретаемого Заёмщиком за счет кредитных средств Банка ТС**   *Для новых ТС:*  - выписка ЭПТС в статусе «действующий»  Полномочия юридического лица / ИП на реализацию ТС подтверждаются одним из следующих документов: договором купли-продажи, дилерским договором, договором поставки и актом приема-передачи ТС по указанным договорам или агентским договором, договором комиссии и т.п., заключенным с собственником ТС и предоставляющим ему право на реализацию такого ТС. Для ТС, ввезенных из-за границы и не поставленных на государственный регистрационный учет в РФ дополнительно к указанным документам и выписке из ЭПТС прилагается таможенная декларация (или иной документ при отсутствии у продавца ТС таможенной декларации или в дополнение к ней). При этом таможенная декларация и/или иной документ, предоставленный Банку, должен содержать VIN номер ТС, а также идентификационные данные продавца ТС (или иного лица, осуществлявшего таможенные процедуры в отношении ТС, а также процедуры, необходимые для получения ЭПТС, и передавшего полномочия по реализации ТС продавцу ТС на основании договора).   1. **Пакет документов для Заёмщика** 2. Паспорт гражданина РФ 3. Второй документ, предоставляется из следующих документов по выбору Заёмщика:   - заграничный паспорт гражданина РФ  - водительское удостоверение  - СНИЛС  По результатам рассмотрения заявления о предоставлении потребительского кредита, Банком могут быть запрошены документы, подтверждающие финансовое состояние Заёмщика, а также его занятость.  В качестве документов, подтверждающих финансовое состояние Заёмщика, могут быть предоставлены:   |  |  | | --- | --- | | Виды (источники) дохода | Документы, подтверждающие финансовое состояние Заёмщика\* | | Основное место работы | Один из следующих документов по выбору Заёмщика:   * 1. Справка о доходах и суммах налога физического лица или Справка о доходах и удержанных суммах по образцу государственного учреждения, внутренними распорядительными документами которого установлены ограничения на предоставление своим работникам справок о доходах и суммах налога физического лица\*\*   2. Выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования\*\*\*   3. Справка по форме Банка\*\*   4. Выписка с банковского счета, на который осуществляются зачисления заработной платы Заемщика, выданная кредитной организацией и заверенная печатью и подписью уполномоченного лица, в т.ч. выписка с каналов дистанционного обслуживания кредитной организации | | Пенсия | Один из следующих документов по выбору Заемщика\*\*\*\*:   * 1. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются пенсионные выплаты   2. Справка Социального фонда Российской Федерации или другого государственного органа, выплачивающего пенсию о размере пенсии, ежемесячного пожизненного содержания судьям или ежемесячной надбавки к денежному содержанию судьям о назначении пенсии /иной документ, подтверждающий право на получение пенсии, содержащий идентификационные данные Клиента и размера дохода (например, выписка из ФПСС) | | Место работы по совместительству | Один из следующих документов по выбору Заёмщика:   1. Справка о доходах и суммах налога физического лица или Справка о доходах и удержанных суммах по образцу государственного учреждения, внутренними распорядительными документами которого установлены ограничения на предоставление своим работникам справок о доходах и суммах налога физического лица\*\* 2. Выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования\*\*\* 3. Справка по форме Банка\*\* 4. Выписка с банковского счета, на который осуществляются зачисления заработной платы Заемщика, выданная кредитной организацией и заверенная печатью и подписью уполномоченного лица, в т.ч. выписка с каналов дистанционного обслуживания кредитной организации | | Предпринимательская деятельность без образования юридического лица / частная практика | Один или совокупность из следующих документов:   1. Налоговая декларация с копиями квитанций (платежных поручений) об уплате налогов за налоговые периоды, соответствующие периоду расчета среднемесячного дохода 2. Книга учета доходов и расходов и хозяйственных операций ИП 3. Выписки по счетам ИП, в т.ч. сформированные из мобильного приложения, заверенные кредитной организацией (формат pdf+excel) 4. Для лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (самозанятые граждане):    1. справка о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве плательщика налога на профессиональный доход (КНД 1122035)    2. справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход (КНД 1122036) | | Сдача в аренду помещения | 1. Документ, подтверждающий право собственности Заёмщика на помещение 2. Договор аренды помещения 3. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются регулярные выплаты Заёмщику доходов от сдачи внаем (в аренду) недвижимого имущества (при условии подтверждения права собственности (владения) этим имуществом), в т.ч. сформированная  из мобильного Банка 4. Копия налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) и копии платежных документов, подтверждающих уплату налогов и сборов по договорам аренды/найма за последний налоговый период | | Вознаграждения по договорам гражданско-правового характера | 1. Договор 2. Один из следующих документов по выбору Заёмщика:    1. копия налоговой декларации по форме 3-НДФЛ    2. справка о доходах и суммах налога физического лица\*\* | | Прочие виды (источники) дохода | * 1. Справка о сумме ежемесячной денежной выплаты, ежемесячной денежной компенсации, ежемесячного дополнительного материального обеспечения, выданная государственным органом Заёмщику   2. Документ, содержащий сведения о доходах Заёмщика, выданные государственными (муниципальными) органами, учреждениями, организациями или предприятиями (включая документы, выданные должностными лицами Вооруженных Сил Российской Федерации и воинских формирований), а также физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей   3. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются социальные выплаты, а также иные регулярные выплаты Клиенту, в т.ч. сформированная из мобильного/интернет банка |   \*Документ должен содержать информацию о доходе за последние 12 (двенадцать) месяцев. В случае если стаж работы составляет менее 12 месяцев, документ предоставляется за фактическое количество отработанных месяцев, но не менее 3 месяцев  \*\* Документ, подтверждающий доход должен содержать в составе реквизитов ИНН работодателя/контрагента  \*\*\* Банк получает документ в электронной форме из государственных информационных систем, если Заемщиком выражено согласие в соответствии с законодательством Российской Федерации на запрос выписки по индивидуальному лицевому счету Заемщика, который ведется в Социальном Фонде Российской Федерации  \*\*\*\*Для учета дохода в виде пенсии допускается принимать документ, содержащий сведения о доходе за 1 (один) календарный месяц, принимаются выплаты, которые были получены (начислены или назначены): страховой и (или) накопительной пенсионных выплат (за исключением суммы единовременных пенсионных выплат), а также дополнительных ежемесячных денежных выплат, компенсаций и материального обеспечения (за исключением набора социальных услуг и федеральной социальной доплаты к пенсии, если они отдельно указаны в подтверждающем документе, предусмотренном в настоящем перечне подтверждающих документов) |
| **Требования к приобретаемым ТС** | **Требования к новому ТС (одновременное выполнение условий):**  - приобретаемое новое ТС на дату выдачи Кредита не должно находиться на регистрационном учете в соответствии с законодательством РФ (за исключением случаев постановки на учет юридическим лицом ТС, используемых для тест-драйва);  - по ТС имеется выписка из ЭПТС в статусе «действующий»;  - пробег ТС должен быть менее 1 000 км (или 5 000 км при условии предоставления информационного письма дилером об использовании данного ТС для тест-драйва);  - по Кредитам, одобренным на дату ранее, чем «01» июля текущего года, год изготовления ТС отличается от года оформления Кредита не более, чем на 2 года; одобренным с «01» июля текущего года, год изготовления ТС отличается от года оформления Кредита не более, чем на 1 год. |
| **Способ предоставления Кредита** | Перевод денежных средств на ТБС Заёмщика, открытый в Банке, для использования Заёмщиком на цели использования Кредита, указанные в настоящем документе. |
| **Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты Кредита** | Переменная процентная ставка не применяется в Договоре. Кредит предоставляется в рублях, вместе с тем, Заемщикам, получающим доход в иностранной валюте следует помнить, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, в связи с чем, такие Заемщики несут повышенные риски в связи с получением доходов в иностранной валюте. |
| **Иные договоры, требуемые для заключения или исполнения Договора , а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) приобретением таких услуг (работ, товаров) либо отказаться от них** | Заключение между сторонами договора Договора банковского счета (на основании которого Заёмщику Банком открывается ТБС), элементы которого включены в Договор, заключение (путем присоединения) УДБО, содержащего Общие условия.  Если при оформлении Договора Заемщику предлагаются иные дополнительные услуги (работы, товары), приобретение которых не является обязательным в силу закона, Заемщик вправе отказаться от их приобретения. |
| **Виды и суммы иных платежей Заёмщика по Договору** | Иные обязательные платежи по Договору отсутствуют.  При наличии соответствующего волеизъявления Заемщика ему могут быть оказаны Банком услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Договора, плата за которые предусмотрена Тарифами Банка(<https://www.atb.su/upload/doc/kniga-tarif/tarify-po-raschetno-kassovomu-obsluzhivaniyu-klientov-fizicheskikh-lits.pdf>). Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком волеизъявления на пользование определенной услугой. Оплата услуг должна быть произведена до момента оказания Банком услуг. |
| **Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному Заёмщиком при предоставлении потребительского Кредита, может отличаться от валюты потребительского Кредита** | Не применимо |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | Дата, следующая за датой выдачи Заёмщику Кредита |
| **Периодичность платежей Заёмщика при возврате Кредита, уплате процентов и иных платежей по Кредиту** | Ежемесячно аннуитетными платежами |
| **Срок действия Договора** | До полного исполнения Сторонами обязательств по Договору |
| **Срок рассмотрения оформленного Заёмщиком заявления о предоставлении Кредита и принятия Кредитором решения относительно этого заявления** | Решение принимается в течение 1 часа с момента предоставления Заёмщиком полного пакета документов. В случае необходимости запроса у Заёмщика дополнительных документов решение принимается в индивидуальные сроки. |
| **Срок, в течение которого Заёмщик вправе отказаться от получения Кредита** | Заёмщик вправе отказаться от получения кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения установленного Договором срока его предоставления. |
| **Срок действия решения о предоставлении Кредита** | 30 календарных дней с даты принятия Банком решения |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | 1) Залог приобретаемого Заёмщиком за счет кредитных средств Банка ТС  2) Неустойка (штраф, пеня). В случае нарушения обязательств по Договору с Заёмщика может быть взыскана неустойка в сумме и порядке, определенных Сторонами в соответствии с законодательством РФ и Индивидуальными условиями Договора. |
| **Способы возврата Заёмщиком Кредита и уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения Заёмщиком обязательств по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Погашение Заёмщиком обязательств по Договору осуществляется в сумме и сроки предусмотренные Договором (в т.ч. при досрочном частичном или полном возврате Кредита) производится любым способом по выбору Заёмщика, в том числе: посредством внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС Заёмщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заёмщиком оферты)/ кассы Банка, перевод через работодателя Заёмщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заёмщика, перевод через отделения АО «Почта России», перевод через интернет-системы «АТБ-Онлайн», «АТБ Банк», иные кредитные организации (по предусмотренным ими тарифам).  Могут использоваться иные, не противоречащие законодательству РФ способы.  Заёмщик вносит на ТБС денежные средства любыми из перечисленных выше способов, при этом он обязан учесть время, затрачиваемое на безналичное перечисление денежных средств, выходные и праздничные дни. Если установленный Договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заёмщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие праздничные дни, Заёмщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным/нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заёмщиком в операционный день Банка.  Бесплатный способ исполнения Заёмщиком обязательств по Договору производится путем внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС Заёмщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заёмщиком оферты)/ кассы Банка, перевод через работодателя Заёмщика, с использованием сервиса Системы быстрых платежей (в рамках бесплатных лимитов, установленных тарифами сервиса). В случае изменений, информация доводится до Заемщика в соответствии с Общими условиями кредитования. |
| **Порядок погашения Заёмщиком задолженности по Кредиту** | Определен УДБО. |
| **Ответственность Заёмщика за ненадлежащее исполнение Договора** | В случае нарушения Заёмщиком сроков возврата Кредита и/или уплаты процентов на сумму Кредита Заёмщик уплачивает Банку неустойку в размере 20% годовых от суммы просроченной задолженности за каждый день нарушения срока уплаты.  В случае нарушения Заёмщиком сроков возврата суммы Кредита (основного долга) и/или уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 60 календарных дней в течение последних 180 календарных дней, Банк вправе потребовать от Заёмщика досрочного возврата оставшейся суммы Кредита вместе с причитающимися процентами и/или расторжения Договора, уведомив об этом Заёмщика способом, установленным Договором. В таком случае Заёмщик обязан вернуть Банку оставшуюся сумму Кредита и уплатить все причитающиеся Банку проценты и неустойки в течение 30 календарных дней с момента направления Банком уведомления Заёмщику, если иной, более продолжительный срок не указан Банком в таком уведомлении. |
| **Информация о возможности запрета уступки Кредитором третьим лицам прав (требований) по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Заёмщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Договору. |
| **Порядок предоставления Заёмщиком информации об использовании Кредита** | При заключении Договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства»Заёмщик предоставляет Банку копии документов, подтверждающих приобретение ТС, а также иных товаров, работ, услуг (при их наличии). |
| **Подсудность споров по искам Кредитора к Заёмщику** | Неурегулированные споры по искам Банка к Заёмщику рассматриваются в порядке, установленном законодательством РФ. Взыскание задолженности по Договору может производиться по исполнительной надписи нотариуса, совершаемой на основании заявления Банка. |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Общие условия Договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства» закреплены в «Общих условиях потребительского кредитования в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)», являющихся Приложением № 3 к Универсальному договору банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённых в местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита под залог транспортного средства (в отделениях Банка и иных местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита под залог транспортного средства), на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.atb.su и могут быть предоставлены Заемщику по его требованию на бумажном носителе. |
| **Право заемщика обратиться к кредитору с требованием, предусмотренным частью 1 статьи 6.1-2 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», и об условиях, при наступлении которых у заемщика возникает соответствующее право.** | Заемщик в любой момент в течение времени действия Договора, а в случае, указанном в п. 2 ч. 2 ст. 6.1-2 Закона № 353-ФЗ, в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов, вправе обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств по Договору.  С условиями, при наступлении которых у Заемщика возникает такое право, можно ознакомиться в размещаемой Банком информации о кредитных каникулах в рамках 353-ФЗ, в том числе на сайте Банка  <https://www.atb.su/customer-care-service/> |

2.4.7.Тарифный план «VGV»

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование продукта/ тарифного плана (ТП)** | **«VGV1»** |
| **Категория Заёмщика** | Физические лица (имеющие официальное место работы и/или постоянный источник дохода) |
| **Вид Кредита** | Потребительский кредит |
| **Тип Кредита** | Потребительский кредит под залог приобретенного ТС |
| **Цель Кредита** | Приобретение транспортного средства (ТС) (нового) марки VGV категории В, а также дополнительно на оплату иных товаров, работ и услуг по выбору Заёмщика |
| **Подразделения сети/точки продаж, реализующие кредитный продукт** | Все подразделения Банка |
| **Валюта, в которой предоставляется Кредит** | Рубль Российской Федерации (далее - рубль) |
| **Минимальная сумма Кредита** | 200 000 рублей |
| **Максимальная сумма Кредита** | 5 000 000 рублей |
| **Размер первоначального взноса (ПВ),**  **в % от стоимости ТС** | от 0% |
| **Диапазон сроков возврата Кредита** | от 13 (тринадцати) до 84 (восьмидесяти четырех) месяцев с шагом в 1 (один) год за исключением 13 (тринадцати) месяцев |
| **Процентная ставка (в процентах годовых)** | |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | VGV\_Промо  ( при отказе от заключения или досрочном\*\* прекращении договора личного страхования\*) | | | | | | | | | Первоначальный взнос\Срок | 13 мес | 24 мес | 36 мес | 48 мес | 60 мес | 72 мес | 84 мес | | от 0% | 18.2% | 19.6% | 20.0% | 20.2% | 20.6% | 21.2% | 21.2% | | от 10% | 16.8% | 19.2% | 19.4% | 19.4% | 20.2% | 20.6% | 21.2% | | от 20% | 15.8% | 18.2% | 18.6% | 18.6% | 19.4% | 19.8% | 20.0% | | от 30% | 14.4% | 17.2% | 17.8% | 17.8% | 18.8% | 19.2% | 19.6% | | от 40% | 12.8% | 16.2% | 16.8% | 17.0% | 17.8% | 18.4% | 18.6% | | от 50% | 10.8% | 15.0% | 15.8% | 16.0% | 17.0% | 17.8% | 18.0% | | от 60% | 7.8% | 13.2% | 14.4% | 14.6% | 15.8% | 16.8% | 17.0% | | VGV\_Промо  (при заключении договора Личного страхования\*) | | | | | | | | | Первоначальный взнос\Срок | 13 мес | 24 мес | 36 мес | 48 мес | 60 мес | 72 мес | 84 мес | | от 0% | 12.6% | 13.4% | 14.8% | 15.2% | 16.6% | 18.0% | 18.4% | | от 10% | 11.4% | 12.5% | 14.2% | 14.4% | 16.2% | 17.4% | 18.2% | | от 20% | 10.5% | 12.0% | 13.4% | 13.8% | 15.4% | 16.6% | 17.0% | | от 30% | 9.0% | 11.0% | 12.6% | 12.8% | 15.0% | 16.2% | 16.6% | | от 40% | 7.5% | 10.0% | 11.8% | 12.0% | 14.0% | 15.4% | 15.8% | | от 50% | 5.5% | 9.0% | 10.8% | 11.2% | 13.2% | 14.8% | 15.2% | | от 60% | 2.8% | 7.5% | 9.6% | 10.0% | 12.2% | 13.8% | 14.4% |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | VGV\_Локал  ( при отказе от заключения или досрочном\*\* прекращении договора личного страхования\*) | | | | | | | | | Первоначальный взнос\Срок | 13 мес | 24 мес | 36 мес | 48 мес | 60 мес | 72 мес | 84 мес | | от 0% | 22.0% | 22.0% | 22.0% | 22.0% | 22.0% | 22.4% | 22.4% | | от 10% | 20.8% | 21.0% | 21.2% | 21.2% | 21.6% | 21.8% | 22.2% | | от 20% | 19.6% | 20.4% | 20.6% | 20.6% | 20.8% | 21.0% | 21.0% | | от 30% | 18.2% | 19.4% | 19.6% | 19.6% | 20.2% | 20.4% | 20.6% | | от 40% | 16.6% | 18.4% | 18.8% | 18.8% | 19.2% | 19.6% | 19.8% | | от 50% | 14.6% | 17.2% | 17.8% | 17.8% | 18.4% | 19.0% | 19.2% | | от 60% | 11.8% | 15.6% | 16.4% | 16.4% | 17.4% | 18.0% | 18.2% | | VGV\_Локал  (при заключении договора Личного страхования\*) | | | | | | | | | Первоначальный взнос\Срок | 13 мес | 24 мес | 36 мес | 48 мес | 60 мес | 72 мес | 84 мес | | от 0% | 16.4% | 15.6% | 16.6% | 17.0% | 18.2% | 19.2% | 19.4% | | от 10% | 15.4% | 14.8% | 16.0% | 16.2% | 17.8% | 18.6% | 19.2% | | от 20% | 14.4% | 14.4% | 15.4% | 15.6% | 17.0% | 17.8% | 18.0% | | от 30% | 13.0% | 13.2% | 14.4% | 14.6% | 16.4% | 17.4% | 17.8% | | от 40% | 11.4% | 12.4% | 13.6% | 13.8% | 15.4% | 16.6% | 16.8% | | от 50% | 9.6% | 11.2% | 12.8% | 13.0% | 14.6% | 15.8% | 16.2% | | от 60% | 6.8% | 9.6% | 11.4% | 11.8% | 13.6% | 15.0% | 15.4% |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | VGV\_Базовый  ( при отказе от заключения или досрочном\*\* прекращении договора личного страхования\*) | | | | | | | | | Первоначальный взнос\Срок | 13 мес | 24 мес | 36 мес | 48 мес | 60 мес | 72 мес | 84 мес | | от 0% | 25.5% | 24.2% | 23.8% | 23.8% | 23.6% | 23.6% | 23.6% | | от 10% | 24.6% | 23.2% | 23.2% | 23.2% | 23.2% | 23.2% | 23.2% | | от 20% | 23.6% | 22.6% | 22.4% | 22.4% | 22.2% | 22.0% | 22.0% | | от 30% | 22.2% | 21.6% | 21.4% | 21.4% | 21.6% | 21.6% | 21.8% | | от 40% | 20.6% | 20.6% | 20.6% | 20.6% | 20.6% | 20.8% | 20.8% | | от 50% | 18.6% | 19.4% | 19.6% | 19.6% | 19.8% | 20.0% | 20.2% | | от 60% | 10.6% | 17.8% | 18.2% | 18.2% | 18.8% | 19.2% | 19.2% | | VGV\_Базовый  (при заключении договора Личного страхования\*) | | | | | | | | | Первоначальный взнос\Срок | 13 мес | 24 мес | 36 мес | 48 мес | 60 мес | 72 мес | 84 мес | | от 0% | 20.4% | 18.0% | 18.6% | 18.8% | 19.6% | 20.4% | 20.4% | | от 10% | 19.2% | 17.0% | 18.0% | 18.2% | 19.2% | 19.6% | 20.4% | | от 20% | 18.2% | 16.4% | 17.2% | 17.4% | 18.4% | 19.0% | 19.0% | | от 30% | 16.8% | 15.4% | 16.4% | 16.6% | 17.8% | 18.4% | 18.8% | | от 40% | 15.4% | 14.6% | 15.6% | 15.6% | 16.8% | 17.6% | 18.0% | | от 50% | 13.4% | 13.4% | 14.6% | 14.8% | 16.2% | 17.0% | 17.4% | | от 60% | 10.6% | 11.8% | 13.2% | 13.6% | 15.0% | 16.2% | 16.6% |   \* Личное страхование с рисками, указанными в разделе «Информация о страховании» настоящего документа, на 12 (двенадцать) месяцев с даты заключения Договора. Договор страхования может быть заключен с любой страховой компанией, соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации.  \*\* В случае досрочного прекращения Заёмщиком Договора Личного страхования, а также в случае заключения Договора Личного страхования, не соответствующего требованиям, указанным в разделе «Информация о страховании» настоящего документа, Банк вправе принять решение об увеличении процентной ставки. Процентная ставка определяется в соответствии с условиями кредитной программы Банка до меньшей из величин процентной ставки на момент принятия решения об увеличении процентной ставки: до уровня процентной ставки, действовавшей на момент заключения договора потребительского кредита или на момент принятия решения об увеличении процентной ставки по договору потребительского кредита на сопоставимых (сумма, срок возврата потребительского кредита, размер первоначального взноса) условиях потребительского кредита без учета заключения договора страхования, начиная с тридцать первого дня, следующего за днем прекращения договора страхового продукта. |
| **Диапазон полной стоимости Кредита в процентном и денежном выражении в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2013 №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)»** | 2.795% – 25.477% годовых;  3 278.96 руб. – 5 761 433.71 руб.  Расчет минимального значения ПСК произведен с использованием параметров: минимальная сумма Кредита (200 000 рублей), минимальный срок (13 месяцев), минимальная ставка (2.8% годовых\_.  Расчет максимального значения ПСК произведен с использованием параметров: максимальная сумма Кредита (5 000 000 рублей), максимальный срок (84 месяца), максимальная ставка (25.5% годовых) |
| **Информация о страховании** | При выборе Заёмщиком условий кредитования для приобретения нового ТС с заключением Договора Личного страхования, необходимо оформление договора (полиса) страхования в котором выгодоприобретателем в размере задолженности Заемщика будет указан «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), за исключением случаев, когда он выступает страховым агентом при заключении договора страхования.  Личное страхование: (*оформление данного вида страхования не применимо для лиц с инвалидностью (ЛСИ)\*).*  Покрываемые риски, которые должны быть указаны в договоре страхования:  Травмы в результате несчастного случая (по тексту – НС), хирургическая операция в результате НС, смерть по любой причине (ЛП), установление инвалидности 1-й и 2 группы, в том числе в результате болезни. При этом, не должны быть  исключением из застрахованных рисков события, произошедшие в результате болезни Заемщика, прямо/ косвенно связанной с ВИЧ инфекцией/СПИД.  \* для ЛСИ применяется размер процентной ставки за пользование кредитом, соответствующий выбору условий кредитования с процентной ставкой, предусматривающей заключение Личного страхования (без заключения ЛСИ соответствующего договора), при условии предоставления документа, подтверждающего статус ЛСИ. |
| **Требования к Заёмщику, которые установлены Кредитором и выполнение которых является обязательным для предоставления Кредита** | - гражданство Российской Федерации;  - адрес постоянной регистрации и фактическое место жительства Заёмщика – все регионы РФ;  - возраст Заёмщика не менее 21 года (на момент оформления Кредита) и не более 70 лет (на момент окончания действия срока возврата Кредита) включительно;  - Заёмщик имеет официальное место работы (либо является ИП) и(или) постоянный источник дохода;  - Заёмщик не имеет официального места работы, при условии достижения пенсионного возраста, и получающий социальную пенсию;  - стаж на последнем месте работы не менее 3 месяцев. |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении Кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заёмщика (в случае необходимости могут быть запрошены дополнительные документы)** | 1. **Пакет документов для приобретаемого Заёмщиком за счет кредитных средств Банка ТС**   *Для новых ТС:*  - выписка ЭПТС в статусе «действующий»  Полномочия юридического лица / ИП на реализацию ТС подтверждаются одним из следующих документов: договором купли-продажи, дилерским договором, договором поставки и актом приема-передачи ТС по указанным договорам или агентским договором, договором комиссии и т.п., заключенным с собственником ТС и предоставляющим ему право на реализацию такого ТС. Для ТС, ввезенных из-за границы и не поставленных на государственный регистрационный учет в РФ дополнительно к указанным документам и выписке из ЭПТС прилагается таможенная декларация (или иной документ при отсутствии у продавца ТС таможенной декларации или в дополнение к ней). При этом таможенная декларация и/или иной документ, предоставленный Банку, должен содержать VIN номер ТС, а также идентификационные данные продавца ТС (или иного лица, осуществлявшего таможенные процедуры в отношении ТС, а также процедуры, необходимые для получения ЭПТС, и передавшего полномочия по реализации ТС продавцу ТС на основании договора).   1. **Пакет документов для Заёмщика** 2. Паспорт гражданина РФ 3. Второй документ, предоставляется из следующих документов по выбору Заёмщика:   - заграничный паспорт гражданина РФ  - водительское удостоверение  - СНИЛС  По результатам рассмотрения заявления о предоставлении потребительского кредита, Банком могут быть запрошены документы, подтверждающие финансовое состояние Заёмщика, а также его занятость.  В качестве документов, подтверждающих финансовое состояние Заёмщика, могут быть предоставлены:   |  |  | | --- | --- | | Виды (источники) дохода | Документы, подтверждающие финансовое состояние Заёмщика\* | | Основное место работы | Один из следующих документов по выбору Заёмщика:   1. Справка о доходах и суммах налога физического лица или Справка о доходах и удержанных суммах по образцу государственного учреждения, внутренними распорядительными документами которого установлены ограничения на предоставление своим работникам справок о доходах и суммах налога физического лица\*\* 2. Выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования\*\*\* 3. Справка по форме Банка\*\* 4. Выписка с банковского счета, на который осуществляются зачисления заработной платы Заемщика, выданная кредитной организацией и заверенная печатью и подписью уполномоченного лица, в т.ч. выписка с каналов дистанционного обслуживания кредитной организации | | Пенсия | Один из следующих документов по выбору Заемщика\*\*\*\*:   1. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются пенсионные выплаты 2. Справка Социального фонда Российской Федерации или другого государственного органа, выплачивающего пенсию о размере пенсии, ежемесячного пожизненного содержания судьям или ежемесячной надбавки к денежному содержанию судьям о назначении пенсии /иной документ, подтверждающий право на получение пенсии, содержащий идентификационные данные Клиента и размера дохода (например, выписка из ПФР) | | Место работы по совместительству | Один из следующих документов по выбору Заёмщика:   1. Справка о доходах и суммах налога физического лица или Справка о доходах и удержанных суммах по образцу государственного учреждения, внутренними распорядительными документами которого установлены ограничения на предоставление своим работникам справок о доходах и суммах налога физического лица\*\* 2. Выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования\*\*\* 3. Справка по форме Банка\*\* 4. Выписка с банковского счета, на который осуществляются зачисления заработной платы Заемщика, выданная кредитной организацией и заверенная печатью и подписью уполномоченного лица, в т.ч. выписка с каналов дистанционного обслуживания кредитной организации | | Предпринимательская деятельность без образования юридического лица / частная практика | Один или совокупность из следующих документов\*:   1. Налоговая декларация с копиями квитанций (платежных поручений) об уплате налогов за налоговые периоды, соответствующие периоду расчета среднемесячного дохода 2. Книга учета доходов и расходов и хозяйственных операций ИП 3. Выписки по счетам ИП, в т.ч. сформированные из мобильного приложения, заверенные кредитной организацией (формат pdf+excel) 4. Для лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (самозанятые граждане):    1. справка о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве плательщика налога на профессиональный доход (КНД 1122035)    2. справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход (КНД 1122036) | | Сдача в аренду помещения | 1. Документ, подтверждающий право собственности Заёмщика на помещение. 2. Договор аренды помещения 3. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются регулярные выплаты Заёмщику доходов от сдачи внаем (в аренду) недвижимого имущества (при условии подтверждения права собственности (владения) этим имуществом), в т.ч. сформированная из мобильного Банка 4. Копия налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) и копии платежных документов, подтверждающих уплату налогов и сборов по договорам аренды/найма за последний налоговый период | | Вознаграждения по договорам гражданско-правового характера | 1. Договор. 2. Один из следующих документов по выбору Заёмщика:    1. копия налоговой декларации по форме 3-НДФЛ    2. справка о доходах и суммах налога физического лица\*\* | | Прочие виды (источники) дохода | 1. Справка о сумме ежемесячной денежной выплаты, ежемесячной денежной компенсации, ежемесячного дополнительного материального обеспечения, выданная государственным органом Заёмщику 2. Документ, содержащий сведения о доходах Заёмщика, выданные государственными (муниципальными) органами, учреждениями, организациями или предприятиями (включая документы, выданные должностными лицами Вооруженных Сил Российской Федерации и воинских формирований), а также физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей 3. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются социальные выплаты, а также иные регулярные выплаты Клиенту, в т.ч. сформированная из мобильного/интернет банка |   \*Документ должен содержать информацию о доходе за последние 12 (двенадцать) месяцев. В случае если стаж работы составляет менее 12 месяцев, документ предоставляется за фактическое количество отработанных месяцев, но не менее 3 месяцев  \*\* Документ, подтверждающий доход должен содержать в составе реквизитов ИНН работодателя/контрагента  \*\*\*Банк получает документ в электронной форме из государственных информационных систем, если Заемщиком выражено согласие в соответствии с законодательством Российской Федерации на запрос выписки по индивидуальному лицевому счету Заемщика, который ведется в Социальном Фонде Российской Федерации  \*\*\*\*Для учета дохода в виде пенсии допускается принимать документ, содержащий сведения о доходе за 1 (один) календарный месяц, принимаются выплаты, которые были получены (начислены или назначены): страховой и (или) накопительной пенсионных выплат (за исключением суммы единовременных пенсионных выплат), а также дополнительных ежемесячных денежных выплат, компенсаций и материального обеспечения (за исключением набора социальных услуг и федеральной социальной доплаты к пенсии, если они отдельно указаны в подтверждающем документе, предусмотренном в настоящем перечне подтверждающих документов) |
| **Требования к приобретаемым ТС** | **Требования к новому ТС (одновременное выполнение условий):**  - приобретаемое новое ТС на дату выдачи Кредита не должно находиться на регистрационном учете в соответствии с законодательством РФ (за исключением случаев постановки на учет юридическим лицом ТС, используемых для тест-драйва);  - по ТС имеется выписка из ЭПТС в статусе «действующий»;  - пробег ТС должен быть менее 1 000 км (или 5 000 км при условии предоставления информационного письма дилером об использовании данного ТС для тест-драйва);  - по Кредитам, одобренным на дату ранее, чем «01» июля текущего года, год изготовления ТС отличается от года оформления Кредита не более, чем на 2 года; одобренным с «01» июля текущего года, год изготовления ТС отличается от года оформления Кредита не более, чем на 1 год. |
| **Способ предоставления Кредита** | Перевод денежных средств на ТБС Заёмщика, открытый в Банке, для использования Заёмщиком на цели использования Кредита, указанные в настоящем документе. |
| **Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты Кредита** | Переменная процентная ставка не применяется в Договоре. Кредит предоставляется в рублях, вместе с тем, Заемщикам, получающим доход в иностранной валюте следует помнить, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, в связи с чем, такие Заемщики несут повышенные риски в связи с получением доходов в иностранной валюте. |
| **Иные договоры, требуемые для заключения или исполнения Договора** | Заключение между сторонами Договора банковского счета (на основании которого Заёмщику Банком открывается ТБС), элементы которого включены в Договор, заключение (путем присоединения) УДБО, содержащего Общие условия.  Если при оформлении Договора Заемщику предлагаются иные дополнительные услуги (работы, товары), приобретение которых не является обязательным в силу закона, Заемщик вправе отказаться от их приобретения. |
| **Виды и суммы иных платежей Заёмщика по Договору** | Иные обязательные платежи по Договору отсутствуют.  При наличии соответствующего волеизъявления Заемщика ему могут быть оказаны Банком услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Договора, плата за которые предусмотрена Тарифами Банка(<https://www.atb.su/upload/doc/kniga-tarif/tarify-po-raschetno-kassovomu-obsluzhivaniyu-klientov-fizicheskikh-lits.pdf>). Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком волеизъявления на пользование определенной услугой. Оплата услуг должна быть произведена до момента оказания Банком услуг. |
| **Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному Заёмщиком при предоставлении потребительского Кредита, может отличаться от валюты потребительского Кредита** | Не применимо |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | Дата, следующая за датой выдачи Заёмщику Кредита |
| **Периодичность платежей Заёмщика при возврате Кредита, уплате процентов и иных платежей по Кредиту** | Ежемесячно аннуитетными платежами |
| **Срок действия Договора** | До полного исполнения Сторонами обязательств по Договору |
| **Срок рассмотрения оформленного Заёмщиком заявления о предоставлении Кредита и принятия Кредитором решения относительно этого заявления** | Решение принимается в течение 1 часа с момента предоставления Заёмщиком полного пакета документов. В случае необходимости запроса у Заёмщика дополнительных документов решение принимается в индивидуальные сроки. |
| **Срок, в течение которого Заёмщик вправе отказаться от получения Кредита** | Заёмщик вправе отказаться от получения кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения установленного Договором срока его предоставления. |
| **Срок действия решения о предоставлении Кредита** | 30 календарных дней с даты принятия Банком решения |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | 1) Залог приобретаемого Заёмщиком за счет кредитных средств Банка ТС  2) Неустойка (штраф, пеня). В случае нарушения обязательств по Договору с Заёмщика может быть взыскана неустойка в сумме и порядке, определенных Сторонами в соответствии с законодательством РФ и Индивидуальными условиями Договора. |
| **Способы возврата Заёмщиком Кредита и уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения Заёмщиком обязательств по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Погашение Заёмщиком обязательств по Договору осуществляется в сумме и сроки предусмотренные Договором (в т.ч. при досрочном частичном или полном возврате Кредита) производится любым способом по выбору Заёмщика, в том числе: посредством внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС Заёмщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заёмщиком оферты)/ кассы Банка, перевод через работодателя Заёмщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заёмщика, перевод через отделения АО «Почта России», перевод через интернет-системы «АТБ-Онлайн», «АТБ Банк», иные кредитные организации (по предусмотренным ими тарифам).  Могут использоваться иные, не противоречащие законодательству РФ способы.  Заёмщик вносит на ТБС денежные средства любыми из перечисленных выше способов, при этом он обязан учесть время, затрачиваемое на безналичное перечисление денежных средств, выходные и праздничные дни. Если установленный Договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заёмщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие праздничные дни, Заёмщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным/нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заёмщиком в операционный день Банка.  Бесплатный способ исполнения Заёмщиком обязательств по Договору производится путем внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС Заёмщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заёмщиком оферты)/ кассы Банка, перевод через работодателя Заёмщика, с использованием сервиса Системы быстрых платежей (в рамках бесплатных лимитов, установленных тарифами сервиса). В случае изменений, информация доводится до Заемщика в соответствии с Общими условиями кредитования. |
| **Порядок погашения Заёмщиком задолженности по Кредиту** | Определен УДБО. |
| **Ответственность Заёмщика за ненадлежащее исполнение Договора** | В случае нарушения Заёмщиком сроков возврата Кредита и/или уплаты процентов на сумму Кредита Заёмщик уплачивает Банку неустойку в размере 20% годовых от суммы просроченной задолженности за каждый день нарушения срока уплаты.  В случае нарушения Заёмщиком сроков возврата суммы Кредита (основного долга) и/или уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 60 календарных дней в течение последних 180 календарных дней, Банк вправе потребовать от Заёмщика досрочного возврата оставшейся суммы Кредита вместе с причитающимися процентами и/или расторжения Договора, уведомив об этом Заёмщика способом, установленным Договором. В таком случае Заёмщик обязан вернуть Банку оставшуюся сумму Кредита и уплатить все причитающиеся Банку проценты и неустойки в течение 30 календарных дней с момента направления Банком уведомления Заёмщику, если иной, более продолжительный срок не указан Банком в таком уведомлении. |
| **Информация о возможности запрета уступки Кредитором третьим лицам прав (требований) по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Заёмщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Договору. |
| **Порядок предоставления Заёмщиком информации об использовании Кредита** | При заключении Договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства»Заёмщик предоставляет Банку копии документов, подтверждающих приобретение ТС, а также иных товаров, работ, услуг (при их наличии). |
| **Подсудность споров по искам Кредитора к Заёмщику** | Неурегулированные споры по искам Банка к Заёмщику рассматриваются в порядке, установленном законодательством РФ. Взыскание задолженности по Договору может производиться по исполнительной надписи нотариуса, совершаемой на основании заявления Банка. |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Общие условия Договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства» закреплены в «Общих условиях потребительского кредитования в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)», являющихся Приложением № 3 к Универсальному договору банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённых в местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита под залог транспортного средства (в отделениях Банка и иных местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита под залог транспортного средства), на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.atb.su и могут быть предоставлены Заемщику по его требованию на бумажном носителе. |
| **Право заемщика обратиться к кредитору с требованием, предусмотренным частью 1 статьи 6.1-2 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», и об условиях, при наступлении которых у заемщика возникает соответствующее право.** | Заемщик в любой момент в течение времени действия Договора, а в случае, указанном в п. 2 ч. 2 ст. 6.1-2 Закона № 353-ФЗ, в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов, вправе обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств по Договору.  С условиями, при наступлении которых у Заемщика возникает такое право, можно ознакомиться в размещаемой Банком информации о кредитных каникулах в рамках 353-ФЗ, в том числе на сайте Банка  <https://www.atb.su/customer-care-service/> |

VGV в переводе с английского языка звучит как «ВГВ» и является коммерческим обозначением программы

2.4.8.Тарифный план «АвтоРешение»

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование продукта/ тарифного плана (ТП)** | **«АвтоРешение»** |
| **Категория Заёмщика** | Физические лица (имеющие официальное место работы и/или постоянный источник дохода) |
| **Вид Кредита** | Потребительский кредит |
| **Тип Кредита** | Потребительский кредит |
| **Цель Кредита** | Любые потребительские цели (т.е. не связанные с предпринимательской деятельностью цели) |
| **Подразделения сети/точки продаж, реализующие кредитный продукт** | Все подразделения Банка |
| **Валюта, в которой предоставляется Кредит** | Рубль Российской Федерации (далее - рубль) |
| **Минимальная сумма Кредита** | 500 000 рублей |
| **Максимальная сумма Кредита** | 5 000 000 рублей |
| **Диапазон сроков возврата Кредита** | от 24 (двадцати четырех) до 60 (шестидесяти) месяцев с шагом в 1 (один) год |
| **Процентная ставка (в процентах годовых)** | |  |  |  | | --- | --- | --- | |  | Ставка по Кредиту при отказе от заключения или досрочном\*\*\* прекращении договора личного страхования\*\* | Ставка по Кредиту при заключении договора личного страхования\*\* | | На момент выдачи кредита | **29.9%** | **23.9%** | | При выполнении требования по предоставлению залога в соответствии с требованиями к предмету залога\* | **26.9%** | **20.9%** |   \* Заемщик обязан предоставить Банку залог транспортного средства, соответствующего требованиям Банка к предмету залога, и заключить с Банком Дополнительное соглашение к Договору до наступления четвертого ежемесячного платежа по Договору с даты заключения Договора. При этом в дату, следующую за датой первого платежа по Договору после заключения Дополнительного соглашения, осуществляется снижение процентной ставки на 3 (три) % годовых от процентной ставки, действующей на дату заключения Дополнительного соглашения. Заключение Дополнительного соглашения к Договору осуществляется при отсутствии просроченной задолженности на день заключения Дополнительного соглашения.  \*\*Личное страхование с рисками, указанными в разделе «Информация о страховании» настоящего документа, на срок не менее 6 (шести) месяцев.  \*\*\* В случае досрочного прекращения Заёмщиком Договора Личного страхования или заключения Договора Личного страхования, не соответствующего требованиям указанным в разделе «Информация о страховании» настоящего документа, Банк вправе принять решение об увеличении процентной ставки. Процентная ставка определяется в соответствии с условиями кредитной программы Банка до меньшей из величин процентной ставки на момент принятия решения об увеличении процентной ставки: до уровня процентной ставки, действовавшей на момент заключения договора потребительского кредита или на момент принятия решения об увеличении процентной ставки по договору потребительского кредита на сопоставимых (сумма, срок возврата потребительского кредита, размер первоначального взноса) условиях потребительского кредита без учета заключения договора страхования, начиная с тридцать первого дня, следующего за днем прекращения договора страхового продукта. |
| **Диапазон полной стоимости Кредита в процентном и денежном выражении в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2013 №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)»** | 20.884% - 29.879%  115 949.20 руб. – 4 684 637.77 руб.  Расчет минимального значения ПСК произведен с использованием параметров: минимальная сумма Кредита (500 000 рублей), минимальный срок (24 месяца), минимальная ставка (23.9% годовых для лиц с инвалидностью) на момент выдачи кредита и минимальная ставка (20.9% годовых для лиц с инвалидностью) при выполнении требования по предоставлению залога.  Расчет максимального значения ПСК произведен с использованием параметров: максимальная сумма Кредита (5 000 000 рублей), максимальный срок (60 месяцев), максимальная ставка (29.9% годовых) на момент выдачи кредита и максимальная ставка (26.9% годовых) при выполнении требования по предоставлению залога. |
| **Информация о страховании** | При выборе Заёмщиком условий кредитования с заключением Договора Личного страхования необходимо оформление договора (полиса) страхования со следующими условиями:  Личное страхование\*: Выгодоприобретателем в размере задолженности Заемщика по Договору личного страхования должен быть указан Банк, за исключением случаев, когда он выступает страховым агентом при заключении договора страхования.  *\*Оформление данного вида страхования не применимо для лиц с инвалидностью (ЛСИ)\*.*  Покрываемые риски, которые должны быть указаны в договоре страхования:  Травмы в результате несчастного случая (по тексту - НС), хирургическая операция в результате НС, смерть по любой причине (ЛП), установление инвалидности 1-й и 2 группы, в том числе в результате болезни. При этом, не должны быть  исключением из застрахованных рисков события, произошедшие в результате болезни Заемщика, прямо/ косвенно связанной с ВИЧ инфекцией/СПИД.  По желанию Заёмщика страховая премия по договору страхования может быть оплачена за счет Кредита при выполнении указанных в настоящем пункте условий к договору (полису) страхования.  \* для ЛСИ применяется размер процентной ставки за пользование кредитом, соответствующий выбору условий кредитования с процентной ставкой, предусматривающей заключение Личного страхования (без заключения ЛСИ соответствующего договора), при условии предоставления документа, подтверждающего статус ЛСИ. |
| **Требования к Заёмщику, которые установлены Кредитором и выполнение которых является обязательным для предоставления Кредита** | - гражданство Российской Федерации;  - адрес постоянной регистрации и фактическое место жительства Заёмщика – все регионы РФ;  - возраст Заёмщика не менее 21 года (на момент оформления Кредита) и не более 70 лет (на момент окончания действия срока возврата Кредита) включительно;  - Заёмщик имеет официальное место работы (либо является ИП) и постоянный источник дохода;  - Заёмщик не имеет официального места работы, при условии достижения пенсионного возраста, и получающий социальную пенсию;  - стаж на последнем месте работы не менее 3 месяцев. |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении Кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заёмщика (в случае необходимости могут быть запрошены дополнительные документы)** | **1. Пакет документов для Заёмщика**  1) Паспорт гражданина РФ  2) Второй документ, предоставляется из следующих документов по выбору Заёмщика:  - заграничный паспорт гражданина РФ  - водительское удостоверение  - СНИЛС  3) Документ подтверждающий финансовое состояние Заёмщика  В качестве документов, подтверждающих финансовое состояние Заёмщика, могут быть предоставлены:   |  |  | | --- | --- | | Виды (источники) дохода | Документы, подтверждающие финансовое состояние Заёмщика\* | | Основное место работы | Один из следующих документов по выбору Заёмщика:   1. Справка о доходах и суммах налога физического лица или Справка о доходах и удержанных суммах по образцу государственного учреждения, внутренними распорядительными документами которого установлены ограничения на предоставление своим работникам справок о доходах и суммах налога физического лица\*\* 2. Выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования\*\*\* 3. Справка по форме Банка\*\* 4. Выписка с банковского счета, на который осуществляются зачисления заработной платы Заемщика, выданная кредитной организацией и заверенная печатью и подписью уполномоченного лица, в т.ч. выписка с каналов дистанционного обслуживания кредитной организации | | Пенсия | Один из следующих документов по выбору Заемщика\*\*\*\*:   1. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются пенсионные выплаты 2. Справка Социального фонда Российской Федерации или другого государственного органа, выплачивающего пенсию о размере пенсии, ежемесячного пожизненного содержания судьям или ежемесячной надбавки к денежному содержанию судьям о назначении пенсии /иной документ, подтверждающий право на получение пенсии, содержащий идентификационные данные Клиента и размера дохода (например, выписка из ФПСС) | | Место работы по совместительству | Один из следующих документов по выбору Заёмщика:   1. Справка о доходах и суммах налога физического лица или Справка о доходах и удержанных суммах по образцу государственного учреждения, внутренними распорядительными документами которого установлены ограничения на предоставление своим работникам справок о доходах и суммах налога физического лица\*\* 2. Выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования\*\*\* 3. Справка по форме Банка\*\* 4. Выписка с банковского счета, на который осуществляются зачисления заработной платы Заемщика, выданная кредитной организацией и заверенная печатью и подписью уполномоченного лица, в т.ч. выписка с каналов дистанционного обслуживания кредитной организации | | Предпринимательская деятельность без образования юридического лица / частная практика | Один или совокупность из следующих документов:   1. Налоговая декларация с копиями квитанций (платежных поручений) об уплате налогов за налоговые периоды, соответствующие периоду расчета среднемесячного дохода 2. Книга учета доходов и расходов и хозяйственных операций индивидуального предпринимателя 3. Выписки по счетам ИП, в т.ч. сформированные из мобильного приложения, заверенные кредитной организацией (формат pdf+excel) 4. Для лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (самозанятые граждане):    1. справка о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве плательщика налога на профессиональный доход (КНД 1122035)    2. справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход (КНД 1122036) | | Сдача в аренду помещения | 1. Документ, подтверждающий право собственности Заёмщика на помещение 2. Договор аренды помещения 3. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются регулярные выплаты Заёмщику доходов от сдачи внаем (в аренду) недвижимого имущества (при условии подтверждения права собственности (владения) этим имуществом), в т.ч. сформированная из мобильного Банка 4. Копия налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) и копии платежных документов, подтверждающих уплату налогов и сборов по договорам аренды/найма за последний налоговый период | | Вознаграждения по договорам гражданско-правового характера | 1. Договор 2. Один из следующих документов по выбору Заёмщика:    1. копия налоговой декларации по форме 3-НДФЛ    2. справка о доходах и суммах налога физического лица\*\* | | Прочие виды (источники) дохода | 1. Справка о сумме ежемесячной денежной выплаты, ежемесячной денежной компенсации, ежемесячного дополнительного материального обеспечения, выданная государственным органом Заёмщику 2. Документ, содержащий сведения о доходах Заёмщика, выданные государственными (муниципальными) органами, учреждениями, организациями или предприятиями (включая документы, выданные должностными лицами Вооруженных Сил Российской Федерации и воинских формирований), а также физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей 3. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются социальные выплаты, а также иные регулярные выплаты Клиенту, в т.ч. сформированная из мобильного/интернет банка. |   \*Документ должен содержать информацию о доходе за последние 12 (двенадцать) месяцев. В случае если стаж работы составляет менее 12 месяцев, документ предоставляется за фактическое количество отработанных месяцев, но не менее 3 месяцев  \*\* Документ, подтверждающий доход должен содержать в составе реквизитов ИНН работодателя/контрагента  \*\*\*Банк получает документ в электронной форме из государственных информационных систем, если Заемщиком выражено согласие в соответствии с законодательством Российской Федерации на запрос выписки по индивидуальному лицевому счету Заемщика, который ведется в Социальном Фонде Российской Федерации  \*\*\*\*Для учета дохода в виде пенсии допускается принимать документ, содержащий сведения о доходе за 1 (один) календарный месяц, принимаются выплаты, которые были получены (начислены или назначены): страховой и (или) накопительной пенсионных выплат (за исключением суммы единовременных пенсионных выплат), а также дополнительных ежемесячных денежных выплат, компенсаций и материального обеспечения (за исключением набора социальных услуг и федеральной социальной доплаты к пенсии, если они отдельно указаны в подтверждающем документе, предусмотренном в настоящем перечне подтверждающих документов) |
| **Требования к предмету залога** | Транспортное средство (по тексту – ТС) предоставляемое в залог Банку:   * не является предметом залога по другому договору, свободно от долгов, не сдано в аренду, не продано, в споре, розыске или под арестом не состоит, а также свободно от иных обременений и прав на него третьих лиц; * стоит на государственном регистрационном учете (дата постановки на регистрационный учет не ранее даты оформления Договора); * собственником является Заемщик; * соответствует категории B (иностранной/отечественной марки), D (иностранной марки); * стоимость составляет не менее 70% от суммы основного долга на дату заключения Дополнительного соглашения в соответствии с оценкой Банка.   **Возраст ТС на момент выдачи кредита:**  для ТС отечественных марок – не более 12 лет  для ТС иностранных марок – не более 17 лет  Пакет документов на ТС предоставляемое в залог Банку:   * СТС * оригиналы ПТС (допускается прием дубликата ПТС)/ЭПТС (выписка из Электронного паспорта) * фотографии: * 4 фотографии транспортного средства с видимостью гос. номера *(слева спереди, справа спереди, слева сзади, справа сзади);* * фотография VIN (идентификационный номер); * фотография одометра при включенном зажигании с информацией об общем пробеге. |
| **Способ предоставления Кредита** | Перевод денежных средств на ТБС Заёмщика, открытый в Банке. |
| **Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты Кредита** | Переменная процентная ставка не применяется в Договоре. Кредит предоставляется в рублях, вместе с тем, Заемщикам, получающим доход в иностранной валюте следует помнить, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, в связи с чем, такие Заемщики несут повышенные риски в связи с получением доходов в иностранной валюте. |
| **Иные договоры, требуемые для заключения или исполнения Договора, а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) приобретением таких услуг (работ, товаров) либо отказаться от них** | Заключение между Сторонами договора банковского счета (на основании которого Заёмщику Банком открывается ТБС), элементы которого включены в Договор, заключение (путем присоединения) УДБО, содержащего Общие условия.  Если при оформлении Договора Заемщику предлагаются иные дополнительные услуги (работы, товары), приобретение которых не является обязательным в силу закона, Заемщик вправе отказаться от их приобретения. |
| **Виды и суммы иных платежей Заёмщика по Договору** | Иные обязательные платежи по Договору отсутствуют.  При наличии соответствующего волеизъявления Заемщика ему могут быть оказаны Банком услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Договора, плата за которые предусмотрена Тарифами Банка(<https://www.atb.su/upload/doc/kniga-tarif/tarify-po-raschetno-kassovomu-obsluzhivaniyu-klientov-fizicheskikh-lits.pdf> ). Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком волеизъявления на пользование определенной услугой. Оплата услуг должна быть произведена до момента оказания Банком услуг. |
| **Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному Заёмщиком при предоставлении потребительского Кредита, может отличаться от валюты потребительского Кредита** | Не применимо |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | Дата, следующая за датой выдачи Заёмщику Кредита |
| **Периодичность платежей Заёмщика при возврате Кредита, уплате процентов и иных платежей по Кредиту** | Ежемесячно аннуитетными платежами |
| **Срок действия Договора** | До полного исполнения Сторонами обязательств по Договору |
| **Срок рассмотрения оформленного Заёмщиком заявления о предоставлении Кредита и принятия Кредитором решения относительно этого заявления** | Решение принимается в течение 1 часа с момента предоставления Заёмщиком Банку полного пакета документов. В случае необходимости запроса у Заёмщика дополнительных документов решение принимается в индивидуальные сроки. |
| **Срок, в течение которого Заёмщик вправе отказаться от получения Кредита** | Заёмщик вправе отказаться от получения Кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения установленного Договором срока его предоставления. |
| **Срок действия решения о предоставлении Кредита** | 30 календарных дней с даты принятия Банком решения |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Договору «Потребительский кредит АК»** | 1. Залог транспортного средства Заемщика, соответствующего требованиям Банка к предмету залога 2. Неустойка (штраф, пеня). В случае нарушения обязательств по Договору с Заёмщика может быть взыскана неустойка в суммах и порядке, определенных Сторонами в соответствии с законодательством РФ и Индивидуальными условиями Договора. |
| **Способы возврата Заёмщиком Кредита и уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения Заёмщиком обязательств по Договору «Потребительский кредит АК»** | Погашение Заёмщиком обязательств по Договору осуществляется в сумме и сроки, предусмотренные Договором (в т.ч. при досрочном, частичном или полном возврате Кредита) производится любым способом по выбору Заёмщика, в том числе: посредством внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС Заёмщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заёмщиком оферты); кассы Банка, перевод через работодателя Заёмщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заёмщика, перевод через отделения АО «Почта России», перевод через интернет-системы «АТБ-Онлайн», «АТБ Банк», иные кредитные организации (по предусмотренным ими тарифам).  Могут использоваться иные, не противоречащие законодательству РФ способы.  Заёмщик вносит на ТБС денежные средства любыми из перечисленных выше способов, при этом он обязан учесть время, затрачиваемое на безналичное перечисление денежных средств, выходные и праздничные дни. Если установленный Договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заёмщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие праздничные дни, Заёмщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным/нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заёмщиком в операционный день Банка. |
| **Порядок погашения Заёмщиком задолженности по Кредиту** | Определен УДБО. |
| **Ответственность Заёмщика за ненадлежащее исполнение Договора** | За нарушение Заемщиком своих обязательств по Договору Банк вправе начислить пеню (неустойку) в следующем порядке:  1. За нарушение Заёмщиком сроков возврата Кредита и/или уплаты процентов на сумму Кредита - неустойка в размере 20% годовых от суммы просроченной задолженности за каждый день нарушения срока уплаты.  В случае нарушения Заёмщиком сроков возврата суммы Кредита (основного долга) и/или уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 60 календарных дней в течение последних 180 календарных дней, Банк вправе потребовать от Заёмщика досрочного возврата оставшейся суммы Кредита вместе с причитающимися процентами и/или расторжения Договора, уведомив об этом Заёмщика способом, установленным Договором. В таком случае Заёмщик обязан вернуть Банку оставшуюся сумму Кредита и уплатить все причитающиеся Банку проценты и неустойки в течение 30 календарных дней с момента направления Банком уведомления Заёмщику, если иной, более продолжительный срок не указан Банком в таком уведомлении.  2. За непредоставление (нарушение срока предоставления) залога (если условиями Договора предусмотрена такая обязанность Заемщика) – в размере 5 (пять) % годовых на сумму основного долга за каждый день просрочки предоставления залога, начиная со следующего дня за днем просрочки предоставления залога.  3. Суммарный размер ответственности Заемщика при совокупности указанных нарушений не может превышать ограничений, предусмотренных частями 21 и 24 статьи 5 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)». |
| **Информация о возможности запрета уступки Кредитором третьим лицам прав (требований) по Договору «Потребительский кредит АК»** | Заёмщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Договору. |
| **Порядок предоставления Заёмщиком информации об использовании Кредита** | Не применимо |
| **Подсудность споров по искам Кредитора к Заёмщику** | Неурегулированные споры по искам Банка к Заёмщику рассматриваются в порядке, установленном законодательством РФ. Взыскание задолженности по Договору может производиться по исполнительной надписи нотариуса, совершаемой на основании заявления Банка. |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора «Потребительский кредит АК»** | Общие условия Договора «Потребительский кредит АК» закреплены в «Общих условиях потребительского кредитования в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)», являющихся Приложением № 3 к Универсальному договору банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённых в местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита (в отделениях Банка и иных местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита), на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.atb.su и могут быть предоставлены Заёмщику по его требованию на бумажном носителе. |
| **Право заемщика обратиться к кредитору с требованием, предусмотренным частью 1 статьи 6.1-2 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», и об условиях, при наступлении которых у заемщика возникает соответствующее право.** | Заемщик в любой момент в течение времени действия Договора, а в случае, указанном в п. 2 ч. 2 ст. 6.1-2 Закона № 353-ФЗ, в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов, вправе обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств по Договору.  С условиями, при наступлении которых у Заемщика возникает такое право, можно ознакомиться в размещаемой Банком информации о кредитных каникулах в рамках 353-ФЗ, в том числе на сайте Банка  <https://www.atb.su/customer-care-service/> |

2.4.9.Тарифный план «Новые\_Онлайн»

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ЗАЁМЩИКОМ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА ПОД ЗАЛОГ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ «НОВЫЕ\_ОНЛАЙН1»**

1. **ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ и сокращения2**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование Кредитора, место нахождения постоянно действующего исполнительного органа, контактный телефон, по которому осуществляется связь с Кредитором, официальный сайт, номер лицензии на осуществление банковских операций** | «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество) (далее – Банк). Универсальная лицензия ЦБ РФ № 1810, ОГРН: 1022800000079, ИНН: 2801023444, БИК: 041012765, кор. счет №: 30101810300000000765 в Отделении Благовещенск. Местонахождение Банка и место нахождения его постоянно действующего исполнительного органа: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, д. 225. Контактный тел.: 8 800 775 8888 (звонок по России бесплатный). Сайт Банка: [www.atb.su](http://www.atb.su) |
| **ПСК** | Полная стоимость потребительского Кредита определяется как в процентах годовых, так и в денежном выражении |
| **Текущий банковский счет (ТБС)** | Счет, открываемый Банком Клиенту в рамках заключения Договора ТБС (для совершения Операций) и Договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства». ТБС, открытый в рамках Договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства», используется для зачисления предоставленных Клиенту (Заёмщику) кредитных средств (а также прочих целей, предусмотренных Сторонами в Договоре), если об открытии данного счета Стороны договорились в Индивидуальных условиях Договора. |
| **Договор/Договор «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Договор «Потребительский кредит под залог транспортного средства» - договор потребительского Кредита, заключаемый в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», исполнение обязательств по которому обеспечивается залогом ТС. |
| **Транспортное средство (ТС)** | Транспортное средство и дополнительное оборудование для него, информация о котором указана в Договоре «Потребительский кредит под залог транспортного средства», оплата стоимости которого произведена Заёмщиком с использованием Кредита, и предоставляемое в залог в обеспечение обязательств Заёмщика по Кредиту. |
| 1Реализация кредитного продукта производится через операторы финансовых платформ  2Термины, значение которым не дано в настоящем документе, применяются в значении, указанном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) (далее - УДБО), размещённом в подразделениях Банка и на сайте Банка в сети Интернет по адресу [www.atb.su](http://www.atb.su) | |

1. **ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ЗАЁМЩИКОМ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА ПОД ЗАЛОГ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование продукта/ тарифного плана (ТП)** | **«НОВЫЕ\_ОНЛАЙН»** |
| **Категория Заёмщика** | Физические лица (имеющие официальное место работы и/или постоянный источник дохода) |
| **Вид Кредита** | Потребительский кредит |
| **Тип Кредита** | Потребительский кредит под залог приобретенного ТС |
| **Цель Кредита** | Приобретение нового транспортного средства (ТС) отечественной или иностранной марки категории В, или иностранной марки категории D, а также дополнительно на оплату иных товаров, работ и услуг по выбору Заёмщика |
| **Подразделения сети/точки продаж, реализующие кредитный продукт** | Программа предлагается в местах обслуживания клиентов при условии оформления заявки через операторов финансовой платформы в соответствии Федеральным законом от 20.07.2020 № 211-ФЗ "О совершении финансовых сделок с использованием финансовой платформы" при наличии технической возможности. Возможность заключения договора по соответствующему тарифному плану необходимо уточнять в местах обслуживания или по телефону [8-800-775-88-88](tel:88007758888) |
| **Валюта, в которой предоставляется Кредит** | Рубль Российской Федерации (далее - рубль) |
| **Минимальная сумма Кредита** | 200 000 рублей |
| **Максимальная сумма Кредита** | 9 000 000 рублей |
| **Размер первоначального взноса (ПВ),**  **в % от стоимости ТС** | от 0% |
| **Диапазон сроков возврата Кредита** | от 24 (двадцати четырех) до 120 (ста двадцати) месяцев с шагом в 1 (один) год |
| **Процентная ставка (в процентах годовых)** | |  |  |  | | --- | --- | --- | | НОВЫЕ\_ОНЛАЙН | | | |  | Ставка по Кредиту при отказе от заключения или досрочном\*\* прекращении договора личного страхования\* | Ставка по Кредиту при заключении договора личного страхования\* | | Для новых ТС | **26.5%** | **24.5%** |   При предоставлении Банку сведений о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-ИЛС) процентная ставка снижается на 1 процентный пункт единоразово на момент рассмотрения заявки на Кредит.  \*Личное страхование с рисками, указанными в п.4 раздела «Информация о страховании» настоящего документа, на срок не менее 6 (шести) месяцев.  \*\*В случае досрочного прекращения Заёмщиком Договора Личного страхования, а также в случае заключения Договора Личного страхования, не соответствующего требованиям, указанным в разделе «Информация о страховании» настоящего документа, Банк вправе принять решение об увеличении процентной ставки. Процентная ставка определяется в соответствии с условиями кредитной программы Банка до меньшей из величин процентной ставки на момент принятия решения об увеличении процентной ставки: до уровня процентной ставки, действовавшей на момент заключения договора потребительского кредита или на момент принятия решения об увеличении процентной ставки по договору потребительского кредита на сопоставимых (сумма, срок возврата потребительского кредита, размер первоначального взноса) условиях потребительского кредита без учета заключения договора страхования, начиная с тридцать первого дня, следующего за днем прекращения договора страхового продукта. |
| **Диапазон полной стоимости Кредита в процентном и денежном выражении в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2013 №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)»** | 23.483% – 26.482% годовых;  52 543.13 руб. – 16 705 393.04 руб.  Расчет минимального значения ПСК произведен с использованием параметров: минимальная сумма Кредита (200 000 рублей), минимальный срок (24 месяца), минимальная ставка (23.5% годовых для лиц с инвалидностью и с учетом снижения процентной ставки при предоставлении Банку сведений о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-ИЛС)).  Расчет максимального значения ПСК произведен с использованием параметров: максимальная сумма Кредита (9 000 000 рублей), максимальный срок (120 месяцев), максимальная ставка (26.5% годовых) |
| **Информация о страховании** | При выборе Заёмщиком условий кредитования для приобретения нового ТС с заключением Договора Личного страхования, необходимо оформление договора (полиса) страхования в котором выгодоприобретателем в размере задолженности Заемщика будет указан «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), за исключением случаев, когда он выступает страховым агентом при заключении договора страхования.  Личное страхование: (*оформление данного вида страхования не применимо для лиц с инвалидностью (ЛСИ)\*).*  Покрываемые риски, которые должны быть указаны в договоре страхования:  Травмы в результате несчастного случая (по тексту - НС), хирургическая операция в результате НС, смерть по любой причине (ЛП), установление инвалидности 1-й и 2 группы, в том числе в результате болезни. При этом, не должны быть исключением из застрахованных рисков события, произошедшие в результате болезни Заемщика, прямо/ косвенно связанной с ВИЧ инфекцией/СПИД.  По желанию Заёмщика страховая премия по договору страхования может быть оплачена за счет Кредита при выполнении указанных в настоящем пункте условий к договору (полису) страхования.  \* для ЛСИ применяется размер процентной ставки за пользование кредитом, соответствующий выбору условий кредитования с процентной ставкой, предусматривающей заключение Личного страхования (без заключения ЛСИ соответствующего договора), при условии предоставления документа, подтверждающего статус ЛСИ. |
| **Требования к Заёмщику, которые установлены Кредитором и выполнение которых является обязательным для предоставления Кредита** | - гражданство Российской Федерации;  - адрес постоянной регистрации и фактическое место жительства Заёмщика – все регионы РФ;  - возраст Заёмщика не менее 21 года (на момент оформления Кредита) и не более 70 лет (на момент окончания действия срока возврата Кредита) включительно;  - Заёмщик имеет официальное место работы (либо является ИП) и(или) постоянный источник дохода;  - Заёмщик не имеет официального места работы, при условии достижения пенсионного возраста, и получающий социальную пенсию;  - стаж на последнем месте работы не менее 3 месяцев. |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении Кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заёмщика (в случае необходимости могут быть запрошены дополнительные документы)** | 1. **Пакет документов для приобретаемого Заёмщиком за счет кредитных средств Банка нового ТС:**   - выписка ЭПТС\* в статусе «действующий» / «незавершенный»  \*не требуется при приобретении за счет кредитных средств нового ТС марки: Honda, Lada, Voyah, Omoda, Livan, Jetour, Jaecoo, Evolute, Москвич, Changan, Haval, SkyWell  Полномочия юридического лица / ИП на реализацию ТС подтверждаются одним из следующих документов: договором купли-продажи, дилерским договором, договором поставки и актом приема-передачи ТС по указанным договорам или агентским договором, договором комиссии и т.п., заключенным с собственником ТС и предоставляющим ему право на реализацию такого ТС. Для ТС, ввезенных из-за границы и не поставленных на государственный регистрационный учет в РФ дополнительно к указанным документам и выписке из ЭПТС прилагается таможенная декларация (или иной документ при отсутствии у продавца ТС таможенной декларации или в дополнение к ней). При этом таможенная декларация и/или иной документ, предоставленный Банку, должен содержать VIN номер ТС, а также идентификационные данные продавца ТС (или иного лица, осуществлявшего таможенные процедуры в отношении ТС, а также процедуры, необходимые для получения ЭПТС, и передавшего полномочия по реализации ТС продавцу ТС на основании договора).   1. **Пакет документов для Заёмщика** 2. Паспорт гражданина РФ 3. Второй документ, предоставляется из следующих документов по выбору Заёмщика:   - заграничный паспорт гражданина РФ  - водительское удостоверение  - СНИЛС  По результатам рассмотрения заявления о предоставлении потребительского кредита, Банком могут быть запрошены документы, подтверждающие финансовое состояние Заёмщика, а также его занятость.  В качестве документов, подтверждающих финансовое состояние Заёмщика, могут быть предоставлены:   |  |  | | --- | --- | | Виды (источники) дохода | Документы, подтверждающие финансовое состояние Заёмщика\* | | Основное место работы | Один из следующих документов по выбору Заёмщика:   1. Справка о доходах и суммах налога физического лица или Справка о доходах и удержанных суммах по образцу государственного учреждения, внутренними распорядительными документами которого установлены ограничения на предоставление своим работникам справок о доходах и суммах налога физического лица\*\* 2. Выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования\*\*\* 3. Справка по форме Банка\*\* 4. Выписка с банковского счета, на который осуществляются зачисления заработной платы Заемщика, выданная кредитной организацией и заверенная печатью и подписью уполномоченного лица, в т.ч. выписка с каналов дистанционного обслуживания кредитной организации | | Пенсия | Один из следующих документов по выбору Заемщика\*\*\*\*:   1. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются пенсионные выплаты 2. Справка Социального фонда Российской Федерации или другого государственного органа, выплачивающего пенсию о размере пенсии, ежемесячного пожизненного содержания судьям или ежемесячной надбавки к денежному содержанию судьям о назначении пенсии /иной документ, подтверждающий право на получение пенсии, содержащий идентификационные данные Клиента и размера дохода (например, выписка из ПФР) | | Место работы по совместительству | Один из следующих документов по выбору Заёмщика:   1. Справка о доходах и суммах налога физического лица или Справка о доходах и удержанных суммах по образцу государственного учреждения, внутренними распорядительными документами которого установлены ограничения на предоставление своим работникам справок о доходах и суммах налога физического лица\*\* 2. Выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования\*\*\* 3. Справка по форме Банка\*\* 4. Выписка с банковского счета, на который осуществляются зачисления заработной платы Заемщика, выданная кредитной организацией и заверенная печатью и подписью уполномоченного лица, в т.ч. выписка с каналов дистанционного обслуживания кредитной организации | | Предпринимательская деятельность без образования юридического лица / частная практика | Один или совокупность из следующих документов\*:   1. Налоговая декларация с копиями квитанций (платежных поручений) об уплате налогов за налоговые периоды, соответствующие периоду расчета среднемесячного дохода 2. Книга учета доходов и расходов и хозяйственных операций ИП 3. Выписки по счетам ИП, в т.ч. сформированные из мобильного приложения, заверенные кредитной организацией (формат pdf+excel) 4. Для лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (самозанятые граждане):   4.1. справка о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве плательщика налога на профессиональный доход (КНД 1122035)  4.2. справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход (КНД 1122036) | | Сдача в аренду помещения | 1. Документ, подтверждающий право собственности Заёмщика на помещение. 2. Договор аренды помещения 3. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются регулярные выплаты Заёмщику доходов от сдачи внаем (в аренду) недвижимого имущества (при условии подтверждения права собственности (владения) этим имуществом), в т.ч. сформированная из мобильного Банка 4. Копия налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) и копии платежных документов, подтверждающих уплату налогов и сборов по договорам аренды/найма за последний налоговый период | | Вознаграждения по договорам гражданско-правового характера | 1. Договор. 2. Один из следующих документов по выбору Заёмщика:    1. копия налоговой декларации по форме 3-НДФЛ    2. справка о доходах и суммах налога физического лица\*\* | | Прочие виды (источники) дохода | 1. Справка о сумме ежемесячной денежной выплаты, ежемесячной денежной компенсации, ежемесячного дополнительного материального обеспечения, выданная государственным органом Заёмщику 2. Документ, содержащий сведения о доходах Заёмщика, выданные государственными (муниципальными) органами, учреждениями, организациями или предприятиями (включая документы, выданные должностными лицами Вооруженных Сил Российской Федерации и воинских формирований), а также физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей 3. Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются социальные выплаты, а также иные регулярные выплаты Клиенту, в т.ч. сформированная из мобильного/интернет банка |   \*Документ должен содержать информацию о доходе за последние 12 (двенадцать) месяцев. В случае если стаж работы составляет менее 12 месяцев, документ предоставляется за фактическое количество отработанных месяцев, но не менее 3 месяцев  \*\* Документ, подтверждающий доход должен содержать в составе реквизитов ИНН работодателя/контрагента  \*\*\*Банк получает документ в электронной форме из государственных информационных систем, если Заемщиком выражено согласие в соответствии с законодательством Российской Федерации на запрос выписки по индивидуальному лицевому счету Заемщика, который ведется в Социальном Фонде Российской Федерации  \*\*\*\*Для учета дохода в виде пенсии допускается принимать документ, содержащий сведения о доходе за 1 (один) календарный месяц, принимаются выплаты, которые были получены (начислены или назначены): страховой и (или) накопительной пенсионных выплат (за исключением суммы единовременных пенсионных выплат), а также дополнительных ежемесячных денежных выплат, компенсаций и материального обеспечения (за исключением набора социальных услуг и федеральной социальной доплаты к пенсии, если они отдельно указаны в подтверждающем документе, предусмотренном в настоящем перечне подтверждающих документов) |
| **Требования к приобретаемым ТС** | **Требования к новому ТС (одновременное выполнение условий):**  - приобретаемое новое ТС на дату выдачи Кредита не должно находиться на регистрационном учете в соответствии с законодательством РФ (за исключением случаев постановки на учет юридическим лицом ТС, используемых для тест-драйва);  - по ТС имеется выписка из ЭПТС\* в статусе «действующий» / «незавершенный»;  - пробег ТС должен быть менее 1 000 км (или 5 000 км при условии предоставления информационного письма дилером об использовании данного ТС для тест-драйва);  - по Кредитам, одобренным на дату ранее, чем «01» июля текущего года, год изготовления ТС отличается от года оформления Кредита не более, чем на 2 года; одобренным с «01» июля текущего года, год изготовления ТС отличается от года оформления Кредита не более, чем на 1 год.  \*не требуется при приобретении за счет кредитных средств нового ТС марки: Honda, Lada, Voyah, Omoda, Livan, Jetour, Jaecoo, Evolute, Москвич, Changan, Haval, SkyWell |
| **Способ предоставления Кредита** | Перевод денежных средств на ТБС Заёмщика, открытый в Банке, для использования Заёмщиком на цели использования Кредита, указанные в настоящем документе. |
| **Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты Кредита** | Переменная процентная ставка не применяется в Договоре. Кредит предоставляется в рублях, вместе с тем, Заемщикам, получающим доход в иностранной валюте следует помнить, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, в связи с чем, такие Заемщики несут повышенные риски в связи с получением доходов в иностранной валюте. |
| **Иные договоры, требуемые для заключения или исполнения Договора, а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) приобретением таких услуг (работ, товаров) либо отказаться от них** | Заключение между сторонами Договора банковского счета (на основании которого Заёмщику Банком открывается ТБС), элементы которого включены в Договор, заключение (путем присоединения) УДБО, содержащего Общие условия.  Если при оформлении Договора Заемщику предлагаются иные дополнительные услуги (работы, товары), приобретение которых не является обязательным в силу закона, Заемщик вправе отказаться от их приобретения. |
| **Виды и суммы иных платежей Заёмщика по Договору** | Иные обязательные платежи по Договору отсутствуют.  При наличии соответствующего волеизъявления Заемщика ему могут быть оказаны Банком услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Договора, плата за которые предусмотрена Тарифами Банка(<https://www.atb.su/upload/doc/kniga-tarif/tarify-po-raschetno-kassovomu-obsluzhivaniyu-klientov-fizicheskikh-lits.pdf>). Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком волеизъявления на пользование определенной услугой. Оплата услуг должна быть произведена до момента оказания Банком услуг. |
| **Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному Заёмщиком при предоставлении потребительского Кредита, может отличаться от валюты потребительского Кредита** | Не применимо |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | Дата, следующая за датой выдачи Заёмщику Кредита |
| **Периодичность платежей Заёмщика при возврате Кредита, уплате процентов и иных платежей по Кредиту** | Ежемесячно аннуитетными платежами |
| **Срок действия Договора** | До полного исполнения Сторонами обязательств по Договору |
| **Срок рассмотрения оформленного Заёмщиком заявления о предоставлении Кредита и принятия Кредитором решения относительно этого заявления** | Решение принимается в течение 1 часа с момента предоставления Заёмщиком полного пакета документов. В случае необходимости запроса у Заёмщика дополнительных документов решение принимается в индивидуальные сроки. |
| **Срок, в течение которого Заёмщик вправе отказаться от получения Кредита** | Заёмщик вправе отказаться от получения кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения установленного Договором срока его предоставления. |
| **Срок действия решения о предоставлении Кредита** | 30 календарных дней с даты принятия Банком решения |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | 1) Залог приобретаемого Заёмщиком за счет кредитных средств Банка ТС  2) Неустойка (штраф, пеня). В случае нарушения обязательств по Договору с Заёмщика может быть взыскана неустойка в сумме и порядке, определенных Сторонами в соответствии с законодательством РФ и Индивидуальными условиями Договора. |
| **Способы возврата Заёмщиком Кредита и уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения Заёмщиком обязательств по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Погашение Заёмщиком обязательств по Договору осуществляется в сумме и сроки предусмотренные Договором (в т.ч. при досрочном частичном или полном возврате Кредита) производится любым способом по выбору Заёмщика, в том числе: посредством внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС Заёмщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заёмщиком оферты)/ кассы Банка, перевод через работодателя Заёмщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заёмщика, перевод через отделения АО «Почта России», перевод через интернет-системы «АТБ-Онлайн», «АТБ Банк», иные кредитные организации (по предусмотренным ими тарифам).  Могут использоваться иные, не противоречащие законодательству РФ способы.  Заёмщик вносит на ТБС денежные средства любыми из перечисленных выше способов, при этом он обязан учесть время, затрачиваемое на безналичное перечисление денежных средств, выходные и праздничные дни. Если установленный Договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заёмщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие праздничные дни, Заёмщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным/нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заёмщиком в операционный день Банка.  Бесплатный способ исполнения Заёмщиком обязательств по Договору производится путем внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС Заёмщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заёмщиком оферты)/ кассы Банка, перевод через работодателя Заёмщика, с использованием сервиса Системы быстрых платежей (в рамках бесплатных лимитов, установленных тарифами сервиса). В случае изменений, информация доводится до Заемщика в соответствии с Общими условиями кредитования. |
| **Порядок погашения Заёмщиком задолженности по Кредиту** | Определен УДБО. |
| **Ответственность Заёмщика за ненадлежащее исполнение Договора** | В случае нарушения Заёмщиком сроков возврата Кредита и/или уплаты процентов на сумму Кредита Заёмщик уплачивает Банку неустойку в размере 20% годовых от суммы просроченной задолженности за каждый день нарушения срока уплаты.  В случае нарушения Заёмщиком сроков возврата суммы Кредита (основного долга) и/или уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 60 календарных дней в течение последних 180 календарных дней, Банк вправе потребовать от Заёмщика досрочного возврата оставшейся суммы Кредита вместе с причитающимися процентами и/или расторжения Договора, уведомив об этом Заёмщика способом, установленным Договором. В таком случае Заёмщик обязан вернуть Банку оставшуюся сумму Кредита и уплатить все причитающиеся Банку проценты и неустойки в течение 30 календарных дней с момента направления Банком уведомления Заёмщику, если иной, более продолжительный срок не указан Банком в таком уведомлении. |
| **Информация о возможности запрета уступки Кредитором третьим лицам прав (требований) по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Заёмщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Договору. |
| **Порядок предоставления Заёмщиком информации об использовании Кредита** | При заключении Договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства»Заёмщик предоставляет Банку копии документов, подтверждающих приобретение ТС, а также иных товаров, работ, услуг (при их наличии). |
| **Подсудность споров по искам Кредитора к Заёмщику** | Неурегулированные споры по искам Банка к Заёмщику рассматриваются в порядке, установленном законодательством РФ. Взыскание задолженности по Договору может производиться по исполнительной надписи нотариуса, совершаемой на основании заявления Банка. |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Общие условия Договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства» закреплены в «Общих условиях потребительского кредитования в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)», являющихся Приложением № 3 к Универсальному договору банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённых в местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита под залог транспортного средства (в отделениях Банка и иных местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита под залог транспортного средства), на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.atb.su и могут быть предоставлены Заемщику по его требованию на бумажном носителе. |
| **Право заемщика обратиться к кредитору с требованием, предусмотренным частью 1 статьи 6.1-2 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», и об условиях, при наступлении которых у заемщика возникает соответствующее право.** | Заемщик в любой момент в течение времени действия Договора, а в случае, указанном в п. 2 ч. 2 ст. 6.1-2 Закона № 353-ФЗ, в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов, вправе обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств по Договору.  С условиями, при наступлении которых у Заемщика возникает такое право, можно ознакомиться в размещаемой Банком информации о кредитных каникулах в рамках 353-ФЗ, в том числе на сайте Банка  <https://www.atb.su/customer-care-service/> |

2.4.10.Тарифный план «АСП\_Онлайн»

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ЗАЁМЩИКОМ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА ПОД ЗАЛОГ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ «АСП\_ОНЛАЙН1»**

1. **ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ и сокращения2**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование Кредитора, место нахождения постоянно действующего исполнительного органа, контактный телефон, по которому осуществляется связь с Кредитором, официальный сайт, номер лицензии на осуществление банковских операций** | «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество) (далее – Банк). Универсальная лицензия ЦБ РФ № 1810, ОГРН: 1022800000079, ИНН: 2801023444, БИК: 041012765, кор. счет №: 30101810300000000765 в Отделении Благовещенск. Местонахождение Банка и место нахождения его постоянно действующего исполнительного органа: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, д. 225. Контактный тел.: 8 800 775 8888 (звонок по России бесплатный). Сайт Банка: [www.atb.su](http://www.atb.su) |
| **ПСК** | Полная стоимость потребительского Кредита определяется как в процентах годовых, так и в денежном выражении |
| **Текущий банковский счет (ТБС)** | Счет, открываемый Банком Клиенту в рамках заключения Договора ТБС (для совершения Операций) и Договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства». ТБС, открытый в рамках Договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства», используется для зачисления предоставленных Клиенту (Заёмщику) кредитных средств (а также прочих целей, предусмотренных Сторонами в Договоре), если об открытии данного счета Стороны договорились в Индивидуальных условиях Договора. |
| **Договор/Договор «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Договор «Потребительский кредит под залог транспортного средства» - договор потребительского Кредита, заключаемый в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», исполнение обязательств по которому обеспечивается залогом ТС. |
| **Транспортное средство (ТС)** | Транспортное средство и дополнительное оборудование для него, информация о котором указана в Договоре «Потребительский кредит под залог транспортного средства», оплата стоимости которого произведена Заёмщиком с использованием Кредита, и предоставляемое в залог в обеспечение обязательств Заёмщика по Кредиту. |
| 1Реализация кредитного продукта производится через операторы финансовых платформ  2Термины, значение которым не дано в настоящем документе, применяются в значении, указанном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) (далее - УДБО), размещённом в подразделениях Банка и на сайте Банка в сети Интернет по адресу [www.atb.su](http://www.atb.su) | |

1. **ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ЗАЁМЩИКОМ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА ПОД ЗАЛОГ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование продукта/ тарифного плана (ТП)** | **«АСП\_ОНЛАЙН»** |
| **Категория Заёмщика** | Физические лица (имеющие официальное место работы и/или постоянный источник дохода) |
| **Вид Кредита** | Потребительский кредит |
| **Тип Кредита** | Потребительский кредит под залог приобретенного ТС |
| **Цель Кредита** | Приобретение подержанного транспортного средства (ТС) отечественной или иностранной марки категории В, или иностранной марки категории D, а также дополнительно на оплату иных товаров, работ и услуг по выбору Заёмщика |
| **Подразделения сети/точки продаж, реализующие кредитный продукт** | Программа предлагается в местах обслуживания клиентов при условии оформления заявки через операторов финансовой платформы в соответствии Федеральным законом от 20.07.2020 № 211-ФЗ "О совершении финансовых сделок с использованием финансовой платформы" при наличии технической возможности. Возможность заключения договора по соответствующему тарифному плану необходимо уточнять в местах обслуживания или по телефону [8-800-775-88-88](tel:88007758888) |
| **Валюта, в которой предоставляется Кредит** | Рубль Российской Федерации (далее - рубль) |
| **Минимальная сумма Кредита** | 200 000 рублей |
| **Максимальная сумма Кредита** | 9 000 000 рублей |
| **Размер первоначального взноса (ПВ),**  **в % от стоимости ТС** | от 0% |
| **Диапазон сроков возврата Кредита** | от 24 (двадцати четырех) до 120 (ста двадцати) месяцев с шагом в 1 (один) год |
| **Процентная ставка (в процентах годовых)** | |  |  |  | | --- | --- | --- | | АСП\_ОНЛАЙН | | | |  | Ставка по Кредиту при отказе от заключения или досрочном\*\* прекращении договора личного страхования\* | Ставка по Кредиту при заключении договора личного страхования\* | | Для подержанных ТС | **27.5%** | **25.5%** |   При предоставлении Банку сведений о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-ИЛС) процентная ставка снижается на 1 процентный пункт единоразово на момент рассмотрения заявки на Кредит.  \*Личное страхование с рисками, указанными в п.4 раздела «Информация о страховании» настоящего документа, на срок не менее 6 (шести) месяцев.  \*\*В случае досрочного прекращения Заёмщиком Договора Личного страхования, а также в случае заключения Договора Личного страхования, не соответствующего требованиям, указанным в разделе «Информация о страховании» настоящего документа, Банк вправе принять решение об увеличении процентной ставки. Процентная ставка определяется в соответствии с условиями кредитной программы Банка до меньшей из величин процентной ставки на момент принятия решения об увеличении процентной ставки: до уровня процентной ставки, действовавшей на момент заключения договора потребительского кредита или на момент принятия решения об увеличении процентной ставки по договору потребительского кредита на сопоставимых (сумма, срок возврата потребительского кредита, размер первоначального взноса) условиях потребительского кредита без учета заключения договора страхования, начиная с тридцать первого дня, следующего за днем прекращения договора страхового продукта. |
| **Диапазон полной стоимости Кредита в процентном и денежном выражении в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2013 №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)»** | 24.481% – 27.479% годовых;  54 936.33 руб. – 17 480 216.03 руб.  Расчет минимального значения ПСК произведен с использованием параметров: минимальная сумма Кредита (200 000 рублей), минимальный срок (24 месяца), минимальная ставка (24.5% годовых для лиц с инвалидностью и с учетом снижения процентной ставки при предоставлении Банку сведений о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица (форма СЗИ-ИЛС)).  Расчет максимального значения ПСК произведен с использованием параметров: максимальная сумма Кредита (9 000 000 рублей), максимальный срок (120 месяцев), максимальная ставка (27.5% годовых) |
| **Информация о страховании** | При выборе Заёмщиком условий кредитования для приобретения подержанного ТС с заключением Договора Личного страхования, необходимо оформление договора (полиса) страхования в котором выгодоприобретателем в размере задолженности Заемщика будет указан «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), за исключением случаев, когда он выступает страховым агентом при заключении договора страхования.  Личное страхование: (*оформление данного вида страхования не применимо для лиц с инвалидностью (ЛСИ)\*).*  Покрываемые риски, которые должны быть указаны в договоре страхования:  Травмы в результате несчастного случая (по тексту - НС), хирургическая операция в результате НС, смерть по любой причине (ЛП), установление инвалидности 1-й и 2 группы, в том числе в результате болезни. При этом, не должны быть исключением из застрахованных рисков события, произошедшие в результате болезни Заемщика, прямо/ косвенно связанной с ВИЧ инфекцией/СПИД.  По желанию Заёмщика страховая премия по договору страхования может быть оплачена за счет Кредита при выполнении указанных в настоящем пункте условий к договору (полису) страхования.  \* для ЛСИ применяется размер процентной ставки за пользование кредитом, соответствующий выбору условий кредитования с процентной ставкой, предусматривающей заключение Личного страхования (без заключения ЛСИ соответствующего договора), при условии предоставления документа, подтверждающего статус ЛСИ. |
| **Требования к Заёмщику, которые установлены Кредитором и выполнение которых является обязательным для предоставления Кредита** | - гражданство Российской Федерации;  - адрес постоянной регистрации и фактическое место жительства Заёмщика – все регионы РФ;  - возраст Заёмщика не менее 21 года (на момент оформления Кредита) и не более 70 лет (на момент окончания действия срока возврата Кредита) включительно;  - Заёмщик имеет официальное место работы (либо является ИП) и(или) постоянный источник дохода;  - Заёмщик не имеет официального места работы, при условии достижения пенсионного возраста, и получающий социальную пенсию;  - стаж на последнем месте работы не менее 3 месяцев. |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении Кредита, в том числе для оценки кредитоспособности Заёмщика (в случае необходимости могут быть запрошены дополнительные документы)** | 1. **Пакет документов для приобретаемого Заёмщиком за счет кредитных средств Банка подержанного ТС\*:**   Оригиналы ПТС (допускается прием дубликата ПТС)/ выписка из Электронного паспорта ТС (далее – выписка ЭПТС) в статусе «действующий» / «незавершенный»  Полномочия юридического лица / ИП на реализацию ТС подтверждаются одним из следующих документов: договором купли-продажи, дилерским договором, договором поставки и актом приема-передачи ТС по указанным договорам или агентским договором, договором комиссии и т.п., заключенным с собственником ТС и предоставляющим ему право на реализацию такого ТС. При необходимости Банком может быть запрошено Свидетельство о регистрации транспортного средства.  Для ТС, ввезенных из-за границы и не поставленных на государственный регистрационный учет в РФ дополнительно к указанным документам и выписке из ЭПТС прилагается таможенная декларация (или иной документ при отсутствии у продавца ТС таможенной декларации или в дополнение к ней). При этом таможенная декларация и/или иной документ, предоставленный Банку, должен содержать VIN номер ТС, а также идентификационные данные продавца ТС (или иного лица, осуществлявшего таможенные процедуры в отношении ТС, а также процедуры, необходимые для получения ЭПТС, и передавшего полномочия по реализации ТС продавцу ТС на основании договора).   1. **Пакет документов для Заёмщика** 2. Паспорт гражданина РФ 3. Второй документ, предоставляется из следующих документов по выбору Заёмщика:   - заграничный паспорт гражданина РФ  - водительское удостоверение  - СНИЛС  По результатам рассмотрения заявления о предоставлении потребительского кредита, Банком могут быть запрошены документы, подтверждающие финансовое состояние Заёмщика, а также его занятость.  В качестве документов, подтверждающих финансовое состояние Заёмщика, могут быть предоставлены:   |  |  | | --- | --- | | Виды (источники) дохода | Документы, подтверждающие финансовое состояние Заёмщика\* | | Основное место работы | Один из следующих документов по выбору Заёмщика:  1.Справка о доходах и суммах налога физического лица или Справка о доходах и удержанных суммах по образцу государственного учреждения, внутренними распорядительными документами которого установлены ограничения на предоставление своим работникам справок о доходах и суммах налога физического лица\*\*  2.Выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования\*\*\*  3.Справка по форме Банка\*\*  4.Выписка с банковского счета, на который осуществляются зачисления заработной платы Заемщика, выданная кредитной организацией и заверенная печатью и подписью уполномоченного лица, в т.ч. выписка с каналов дистанционного обслуживания кредитной организации | | Пенсия | Один из следующих документов по выбору Заемщика\*\*\*\*:  1.Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются пенсионные выплаты  2.Справка Социального фонда Российской Федерации или другого государственного органа, выплачивающего пенсию о размере пенсии, ежемесячного пожизненного содержания судьям или ежемесячной надбавки к денежному содержанию судьям о назначении пенсии /иной документ, подтверждающий право на получение пенсии, содержащий идентификационные данные Клиента и размера дохода (например, выписка из ПФР) | | Место работы по совместительству | Один из следующих документов по выбору Заёмщика:  1.Справка о доходах и суммах налога физического лица или Справка о доходах и удержанных суммах по образцу государственного учреждения, внутренними распорядительными документами которого установлены ограничения на предоставление своим работникам справок о доходах и суммах налога физического лица\*\*  2.Выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования\*\*\*  3.Справка по форме Банка\*\*  4.Выписка с банковского счета, на который осуществляются зачисления заработной платы Заемщика, выданная кредитной организацией и заверенная печатью и подписью уполномоченного лица, в т.ч. выписка с каналов дистанционного обслуживания кредитной организации | | Предпринимательская деятельность без образования юридического лица / частная практика | Один или совокупность из следующих документов\*:  1.Налоговая декларация с копиями квитанций (платежных поручений) об уплате налогов за налоговые периоды, соответствующие периоду расчета среднемесячного дохода  2.Книга учета доходов и расходов и хозяйственных операций ИП  3.Выписки по счетам ИП, в т.ч. сформированные из мобильного приложения, заверенные кредитной организацией (формат pdf+excel)  4.Для лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (самозанятые граждане):  4.1. справка о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве плательщика налога на профессиональный доход (КНД 1122035)  4.2. справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход (КНД 1122036) | | Сдача в аренду помещения | 1.Документ, подтверждающий право собственности Заёмщика на помещение.  2.Договор аренды помещения  3.Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются регулярные выплаты Заёмщику доходов от сдачи внаем (в аренду) недвижимого имущества (при условии подтверждения права собственности (владения) этим имуществом), в т.ч. сформированная из мобильного Банка  4.Копия налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) и копии платежных документов, подтверждающих уплату налогов и сборов по договорам аренды/найма за последний налоговый период | | Вознаграждения по договорам гражданско-правового характера | 1.Договор.  2.Один из следующих документов по выбору Заёмщика:  2.1.копия налоговой декларации по форме 3-НДФЛ  2.2.справка о доходах и суммах налога физического лица\*\* | | Прочие виды (источники) дохода | 1.Справка о сумме ежемесячной денежной выплаты, ежемесячной денежной компенсации, ежемесячного дополнительного материального обеспечения, выданная государственным органом Заёмщику  2.Документ, содержащий сведения о доходах Заёмщика, выданные государственными (муниципальными) органами, учреждениями, организациями или предприятиями (включая документы, выданные должностными лицами Вооруженных Сил Российской Федерации и воинских формирований), а также физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей  3.Выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются социальные выплаты, а также иные регулярные выплаты Клиенту, в т.ч. сформированная из мобильного/интернет банка |   \*Документ должен содержать информацию о доходе за последние 12 (двенадцать) месяцев. В случае если стаж работы составляет менее 12 месяцев, документ предоставляется за фактическое количество отработанных месяцев, но не менее 3 месяцев  \*\* Документ, подтверждающий доход должен содержать в составе реквизитов ИНН работодателя/контрагента  \*\*\*Банк получает документ в электронной форме из государственных информационных систем, если Заемщиком выражено согласие в соответствии с законодательством Российской Федерации на запрос выписки по индивидуальному лицевому счету Заемщика, который ведется в Социальном Фонде Российской Федерации  \*\*\*\*Для учета дохода в виде пенсии допускается принимать документ, содержащий сведения о доходе за 1 (один) календарный месяц, принимаются выплаты, которые были получены (начислены или назначены): страховой и (или) накопительной пенсионных выплат (за исключением суммы единовременных пенсионных выплат), а также дополнительных ежемесячных денежных выплат, компенсаций и материального обеспечения (за исключением набора социальных услуг и федеральной социальной доплаты к пенсии, если они отдельно указаны в подтверждающем документе, предусмотренном в настоящем перечне подтверждающих документов) |
| **Требования к приобретаемым ТС** | **Требования к подержанному ТС:**  Возраст ТС на момент выдачи кредита:  для ТС отечественных марок – не более 12 лет  для ТС иностранных марок – не более 17 лет |
| **Способ предоставления Кредита** | Перевод денежных средств на ТБС Заёмщика, открытый в Банке, для использования Заёмщиком на цели использования Кредита, указанные в настоящем документе. |
| **Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты Кредита** | Переменная процентная ставка не применяется в Договоре. Кредит предоставляется в рублях, вместе с тем, Заемщикам, получающим доход в иностранной валюте следует помнить, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, в связи с чем, такие Заемщики несут повышенные риски в связи с получением доходов в иностранной валюте. |
| **Иные договоры, требуемые для заключения или исполнения Договора, а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) приобретением таких услуг (работ, товаров) либо отказаться от них** | Заключение между сторонами Договора банковского счета (на основании которого Заёмщику Банком открывается ТБС), элементы которого включены в Договор, заключение (путем присоединения) УДБО, содержащего Общие условия.  Если при оформлении Договора Заемщику предлагаются иные дополнительные услуги (работы, товары), приобретение которых не является обязательным в силу закона, Заемщик вправе отказаться от их приобретения. |
| **Виды и суммы иных платежей Заёмщика по Договору** | Иные обязательные платежи по Договору отсутствуют.  При наличии соответствующего волеизъявления Заемщика ему могут быть оказаны Банком услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Договора, плата за которые предусмотрена Тарифами Банка(<https://www.atb.su/upload/doc/kniga-tarif/tarify-po-raschetno-kassovomu-obsluzhivaniyu-klientov-fizicheskikh-lits.pdf>). Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком волеизъявления на пользование определенной услугой. Оплата услуг должна быть произведена до момента оказания Банком услуг. |
| **Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному Заёмщиком при предоставлении потребительского Кредита, может отличаться от валюты потребительского Кредита** | Не применимо |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | Дата, следующая за датой выдачи Заёмщику Кредита |
| **Периодичность платежей Заёмщика при возврате Кредита, уплате процентов и иных платежей по Кредиту** | Ежемесячно аннуитетными платежами |
| **Срок действия Договора** | До полного исполнения Сторонами обязательств по Договору |
| **Срок рассмотрения оформленного Заёмщиком заявления о предоставлении Кредита и принятия Кредитором решения относительно этого заявления** | Решение принимается в течение 1 часа с момента предоставления Заёмщиком полного пакета документов. В случае необходимости запроса у Заёмщика дополнительных документов решение принимается в индивидуальные сроки. |
| **Срок, в течение которого Заёмщик вправе отказаться от получения Кредита** | Заёмщик вправе отказаться от получения кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения установленного Договором срока его предоставления. |
| **Срок действия решения о предоставлении Кредита** | 30 календарных дней с даты принятия Банком решения |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | 1) Залог приобретаемого Заёмщиком за счет кредитных средств Банка ТС  2) Неустойка (штраф, пеня). В случае нарушения обязательств по Договору с Заёмщика может быть взыскана неустойка в сумме и порядке, определенных Сторонами в соответствии с законодательством РФ и Индивидуальными условиями Договора. |
| **Способы возврата Заёмщиком Кредита и уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения Заёмщиком обязательств по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Погашение Заёмщиком обязательств по Договору осуществляется в сумме и сроки предусмотренные Договором (в т.ч. при досрочном частичном или полном возврате Кредита) производится любым способом по выбору Заёмщика, в том числе: посредством внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС Заёмщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заёмщиком оферты)/ кассы Банка, перевод через работодателя Заёмщика, перевод со счёта в Банке на ТБС Заёмщика, перевод через отделения АО «Почта России», перевод через интернет-системы «АТБ-Онлайн», «АТБ Банк», иные кредитные организации (по предусмотренным ими тарифам).  Могут использоваться иные, не противоречащие законодательству РФ способы.  Заёмщик вносит на ТБС денежные средства любыми из перечисленных выше способов, при этом он обязан учесть время, затрачиваемое на безналичное перечисление денежных средств, выходные и праздничные дни. Если установленный Договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заёмщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие праздничные дни, Заёмщик обязан внести денежные средства на ТБС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным/нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заёмщиком в операционный день Банка.  Бесплатный способ исполнения Заёмщиком обязательств по Договору производится путем внесения денежных средств в сумме обязательства на ТБС Заёмщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заёмщиком оферты)/ кассы Банка, перевод через работодателя Заёмщика, с использованием сервиса Системы быстрых платежей (в рамках бесплатных лимитов, установленных тарифами сервиса). В случае изменений, информация доводится до Заемщика в соответствии с Общими условиями кредитования. |
| **Порядок погашения Заёмщиком задолженности по Кредиту** | Определен УДБО. |
| **Ответственность Заёмщика за ненадлежащее исполнение Договора** | В случае нарушения Заёмщиком сроков возврата Кредита и/или уплаты процентов на сумму Кредита Заёмщик уплачивает Банку неустойку в размере 20% годовых от суммы просроченной задолженности за каждый день нарушения срока уплаты.  В случае нарушения Заёмщиком сроков возврата суммы Кредита (основного долга) и/или уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 60 календарных дней в течение последних 180 календарных дней, Банк вправе потребовать от Заёмщика досрочного возврата оставшейся суммы Кредита вместе с причитающимися процентами и/или расторжения Договора, уведомив об этом Заёмщика способом, установленным Договором. В таком случае Заёмщик обязан вернуть Банку оставшуюся сумму Кредита и уплатить все причитающиеся Банку проценты и неустойки в течение 30 календарных дней с момента направления Банком уведомления Заёмщику, если иной, более продолжительный срок не указан Банком в таком уведомлении. |
| **Информация о возможности запрета уступки Кредитором третьим лицам прав (требований) по Договору «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Заёмщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Договору. |
| **Порядок предоставления Заёмщиком информации об использовании Кредита** | При заключении Договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства»Заёмщик предоставляет Банку копии документов, подтверждающих приобретение ТС, а также иных товаров, работ, услуг (при их наличии). |
| **Подсудность споров по искам Кредитора к Заёмщику** | Неурегулированные споры по искам Банка к Заёмщику рассматриваются в порядке, установленном законодательством РФ. Взыскание задолженности по Договору может производиться по исполнительной надписи нотариуса, совершаемой на основании заявления Банка. |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства»** | Общие условия Договора «Потребительский кредит под залог транспортного средства» закреплены в «Общих условиях потребительского кредитования в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)», являющихся Приложением № 3 к Универсальному договору банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённых в местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита под залог транспортного средства (в отделениях Банка и иных местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита под залог транспортного средства), на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.atb.su и могут быть предоставлены Заемщику по его требованию на бумажном носителе. |
| **Право заемщика обратиться к кредитору с требованием, предусмотренным частью 1 статьи 6.1-2 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», и об условиях, при наступлении которых у заемщика возникает соответствующее право.** | Заемщик в любой момент в течение времени действия Договора, а в случае, указанном в п. 2 ч. 2 ст. 6.1-2 Закона № 353-ФЗ, в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов, вправе обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств по Договору.  С условиями, при наступлении которых у Заемщика возникает такое право, можно ознакомиться в размещаемой Банком информации о кредитных каникулах в рамках 353-ФЗ, в том числе на сайте Банка  <https://www.atb.su/customer-care-service/> |



3 ВКЛАДЫ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Операции по Договору Вклада в иностранной валюте осуществляются с учетом ограничений, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе актами Банка России, иных уполномоченных лиц / органов, действующих на территории Российской Федерации.

3.1. Вклад «Личный счет» (до востребования)

Условия:

• минимальная / максимальная сумма Вклада не ограничена;

• срок Вклада не ограничен;

• Вклад пополняемый, минимальная / максимальная сумма пополнения не ограничена;

• возможно снятие суммы Вклада без ограничений;

• причисление процентов ежегодно;

• валюта – рубли, китайский юань;

Примечание: по Вкладам «Личный счет» (до востребования), открытым в рамках Договоров на перечисление заработной платы во Вклады или на счета банковских карт, действуют процентные ставки, определенные сторонами в указанных договорах.

|  |  |
| --- | --- |
| Валюта Вклада | Процентные ставки\*\*, % годовых/ Доход с учетом капитализации\* (% годовых) в зависимости от срока Вклада\*\* |
| рубли | 0,010/ 0,010 |
| китайский юань | 0,010/ 0,010 |

\*Капитализация - причисление процентов к основной сумме Вклада.

\*\* Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый Вкладчику на сумму Вклада при условии хранения суммы Ввклада до конца срока Вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по Вкладу определяется Банком России.

3.2. Вклад «Пенсионная сберкнижка до востребования»

Условия:

• Вклад открывается по предъявлению пенсионного удостоверения или иного документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством РФ право на получение пенсии;

• минимальная / максимальная сумма Вклада не ограничена;

• срок Вклада не ограничен;

• Вклад пополняемый, минимальная / максимальная сумма пополнения не ограничена;

• возможно снятие суммы Вклада и процентов по Вкладу без ограничений;

• причисление процентов ежеквартально;

• валюта – рубли;

Примечание: по Вкладам «Пенсионная сберкнижка до востребования», открытым в рамках Договоров на перечисление заработной платы во Вклады или на счета банковских карт, действуют процентные ставки, определенные сторонами в указанных договорах.

|  |  |
| --- | --- |
| Валюта Вклада | Процентные ставки\*\*, % годовых/ Доход с учетом капитализации\* (% годовых) в зависимости от срока Вклада\*\* |
| рубли | 3,500/ 3,546 |

\*Капитализация - причисление процентов к основной сумме Вклада.

\*\* Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый Вкладчику на сумму Вклада при условии хранения суммы Вклада до конца срока Вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по Вкладу определяется Банком России.

3.3. Вклад «АТБ. Вклад» (без пополнения и снятия\*)

Условия:

* Валюта – рубли РФ/ китайский юань;
* Минимальная сумма Вклада 5 000 рублей/ 700 китайских юаней;
* Максимальная сумма Вклада – не ограничена;
* Срок Вклада:

- в рублях РФ: 62 дня / 92 дня/ 122 дня/ 182 дня/ 243 дня/ 273 дня/ 367 дней/ 731 день/ 1098 дней;

- в китайских юанях: 92 дня/ 182 дня.

* Вклад не пополняемый;
* Досрочный возврат Вклада/части суммы Вклада без изменения условий о размере процентов и периодичности их выплаты не предусмотрен;
* Вклад пролонгируемый;
* Неснижаемый остаток по Вкладу – не предусмотрен;
* Выплата процентов и суммы Вклада – в конце срока на счет, открытый в Банке;
* В случае досрочного возвращения Вклада в течение срока хранения Вклада по требованию Вкладчика проценты по Вкладу начисляются Вкладчику по ставке 0,01% годовых за весь срок хранения Вклада, начиная со дня, следующего за днем поступления денежных средств (Вклада) в Банк, и выплачиваются в день востребования суммы Вклада.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ориентировочный сегмент** | **Продукт** | **Базовые параметры Вклада** | | **Процентные ставки\*\*\*\* (% годовых) в зависимости от срока Вклада** | | | | | | | | |
| **Валюта Вклада** | **Минимальная сумма Вклада** | **62 дня** | **92 дня** | **122 дня** | **182 дня** | **243 дня** | **273 дня** | **367 дней** | **731 день** | **1098 дней** |
| Все категории клиентов | АТБ. Вклад  (без пополнения и снятия) | рубли | 5 000 | 14,000 | 21,300 | 21,500 | 21,800 | 22,000 | 22,300 | 22,500 | 22,000 | 22,000 |
| китайский юань | 700 | - | 6,000 | - | 7,000 | - | - | - | - | - |
| Льготная категория\*\* | рубли | 5 000 | 14,200 | 21,500 | 21,700 | 22,000 | 22,200 | 22,500 | 22,700 | 22,500 | 22,500 |
| Статус\*\*\* | рубли | 3 000 000 | 14,200 | 21,500 | 21,700 | 22,000 | 22,200 | 22,500 | 22,700 | 22,500 | 22,500 |

\*Снятие (частичное досрочное снятие) - досрочный возврат Вклада (части суммы по Договору Вклада) повлечет изменение условий о размере процентов и периодичности их выплаты в соответствии с условиями Договора Вклада. По Договору Вклада Банк выдает по первому требованию Вкладчика сумму Вклада или ее часть и соответствующие проценты.

\*\*Льготная категория - клиент является пенсионером (физическое лицо, открывающее Вклад при предъявлении пенсионного удостоверения или иного документа, подтверждающего в соответствии с законодательством РФ право на получение пенсии / держателем платежной (банковской) карты «Особый статус», выпущенной Банком / участником «зарплатного проекта» Банка, т.е. получает заработную плату на платежную (банковскую) карту, выпущенную Банком/ работником бюджетной организации.

\*\*\*Статус - клиент с наличием подключенной программы Банка «Статус».

\*\*\*\* Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый Вкладчику на сумму Вклада при условии хранения суммы Вклада до конца срока Вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по Вкладу определяется Банком России.

3.4. Вклад «АТБ. Вклад» (с пополнением)

Условия:

* Валюта – рубли РФ/ китайский юань;
* Минимальная сумма Вклада 5 000 рублей/ 700 китайских юаней;
* Максимальная сумма Вклада – не ограничена;
* Срок Вклада:

- в рублях РФ: 62 дня / 92 дня/ 122 дня/ 182 дня/ 243 дня/ 273 дня/ 367 дней/ 731 день/ 1098 дней;

- в китайских юанях: 92 дня/ 182 дня.

* Вклад пополняемый, минимальная и максимальная суммы пополнения не установлены;
* Досрочный возврат Вклада/части суммы Вклада без изменения условий о размере процентов и периодичности их выплаты не предусмотрен;
* Вклад пролонгируемый;
* Неснижаемый остаток по Вкладу – не предусмотрен;
* Выплата процентов – ежемесячно на выбор:

- на счет, открытый в Банке;

- капитализация, т.е. причисление к основной сумме Вклада;

* Выплата суммы Вклада – на счет, открытый в Банке;
* В случае досрочного возвращения Вклада в течение срока хранения Вклада по требованию Вкладчика проценты по Вкладу начисляются Вкладчику по ставке 0,01% годовых за весь срок хранения Вклада, начиная со дня, следующего за днем поступления денежных средств (Вклада) в Банк, и выплачиваются в день востребования суммы Вклада, а излишне уплаченные проценты удерживаются из выплачиваемой Вкладчику суммы.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ориентировочный сегмент** | **Продукт** | **Базовые параметры Вклада** | | **Процентные ставки\*\*\* (% годовых) / Доход с учетом капитализации (% годовых) в зависимости от срока Вклада\*\*\*** | | | | | | | | |
| **Валюта Вклада** | **Минимальная сумма Вклада** | **62 дня** | **92 дня** | **122 дня** | **182 дня** | **243 дня** | **273 дня** | **367 дней** | **731 день** | **1098 дней** |
| Все категории клиентов | АТБ. Вклад  (с пополнением) | рубли | 5 000 | 13,500/ 13,577 | 13,800/ 13,962 | 13,800/ 14,040 | 13,800/ 14,201 | 12,900/ 13,394 | 13,000/ 13,575 | 13,600/ 14,484 | 9,100/ 9,940 | 9,200/ 10,551 |
| китайский юань | 700 | - | 3,500/ 3,510 | - | 4,500/ 4,542 | - | - | - | - | - |
| Льготная категория\* | рубли | 5 000 | 13,700/  13,780 | 14,000/  14,167 | 14,000/ 14,247 | 14,000/ 14,412 | 13,100/ 13,609 | 13,200/ 13,793 | 13,800/ 14,710 | 9,300/ 10,178 | 9,400/ 10,814 |
| Статус\*\* | рубли | 3 000 000 | 13,700/  13,780 | 14,000/  14,167 | 14,000/ 14,247 | 14,000/ 14,412 | 13,100/ 13,609 | 13,200/ 13,793 | 13,800/ 14,710 | 9,300/ 10,178 | 9,400/ 10,814 |

\*Льготная категория - клиент является пенсионером (физическое лицо, открывающее Вклад при предъявлении пенсионного удостоверения или иного документа, подтверждающего в соответствии с законодательством РФ право на получение пенсии / держателем платежной (банковской) карты «Особый статус», выпущенной Банком / участником «зарплатного проекта» Банка, т.е. получает заработную плату на платежную (банковскую) карту, выпущенную Банком/ работником бюджетной организации.

\*\* Статус - клиент с наличием подключенной программы Банка «Статус».

\*\*\* Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый Вкладчику на сумму Вклада при условии хранения суммы Вклада до конца срока Вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по Вкладу определяется Банком России.

3.5. Вклад «АТБ. Вклад Онлайн» (без пополнения и снятия\*) (открывается только через Каналы ДБО)

Условия:

* Валюта – рубли / китайский юань;
* Минимальная сумма Вклада 5 000 рублей / 700 китайских юаней;
* Максимальная сумма Вклада – не ограничена;
* Срок Вклада:

- в рублях РФ: 62 дня / 92 дня/ 122 дня/ 182 дня/ 243 дня/ 273 дня/ 367 дней/ 731 день/ 1098 дней;

- в китайских юанях: 92 дня/ 182 дня.

* Вклад не пополняемый;
* Расходные операции по Вкладу – не предусмотрены;
* Вклад пролонгируемый;
* Неснижаемый остаток по Вкладу – не предусмотрен;
* Выплата процентов и суммы Вклада – в конце срока на счет, открытый в Банке;
* В случае досрочного возвращения Вклада в течение срока хранения Вклада по требованию Вкладчика проценты по Вкладу начисляются Вкладчику по ставке 0,01% годовых за весь срок хранения Вклада, начиная со дня, следующего за днем поступления денежных средств (Вклада) в Банк, и выплачиваются в день востребования суммы Вклада.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ориентировочный сегмент** | **Продукт** | **Базовые параметры Вклада** | |  |  | **Процентные ставки\*\* (% годовых) в зависимости от срока Вклада** | | | | | | | |
| **Валюта Вклада** | **Минимальная сумма Вклада** | **62 дня** | **92 дня** | | **122 дня** | **182 дня** | **243 дня** | **273 дня** | **367 дней** | **731 день** | **1098 дней** |
| Все категории клиентов | АТБ. Вклад Онлайн  (без пополнения и снятия) | рубли | 5 000 | 14,200 | 21,300 | | 21,500 | 21,800 | 22,000 | 22,300 | 22,500 | 22,000 | 22,000 |
| 3 000 000 | 14,400 | 21,800 | | 22,000 | 22,300 | 22,500 | 22,800 | 23,000 | 23,000 | 23,000 |
| китайский юань | 700 | - | 6,000 | | - | 7,000 | - | - | - | - | - |

\* Снятие (частичное досрочное снятие) - досрочный возврат Вклада (части суммы по Договору Вклада) повлечет изменение условий о размере процентов и периодичности их выплаты в соответствии с условиями Договора Вклада. По Договору Вклада Банк выдает по первому требованию Вкладчика сумму Вклада или ее часть и соответствующие проценты.

\*\* Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый Вкладчику на сумму Вклада при условии хранения суммы Вклада до конца срока Вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по Вкладу определяется Банком России.

3.6. Вклад «АТБ. Вклад Онлайн» (с пополнением) (открывается только через Каналы ДБО)

Условия:

* Валюта – рубли / китайский юань;
* Минимальная сумма Вклада 5 000 рублей / 700 китайских юаней;
* Максимальная сумма Вклада – не ограничена;
* Срок Вклада:

- в рублях РФ: 62 дня / 92 дня/ 122 дня/ 182 дня/ 243 дня/ 273 дня/ 367 дней/ 731 день/ 1098 дней;

- в китайских юанях: 92 дня/ 182 дня.

* Вклад пополняемый;
* Расходные операции по Вкладу – не предусмотрены;
* Вклад пролонгируемый;
* Неснижаемый остаток по Вкладу – не предусмотрен;
* Выплаты процентов – ежемесячно на счет, открытый в Банке;
* Выплата суммы Вклада – на счет, открытый в Банке;
* В случае досрочного возвращения Вклада в течение срока хранения Вклада по требованию Вкладчика проценты по Вкладу начисляются Вкладчику по ставке 0,01% годовых за весь срок хранения Вклада, начиная со дня, следующего за днем поступления денежных средств (Вклада) в Банк, и выплачиваются в день востребования суммы Вклада, а излишне уплаченные проценты удерживаются из выплачиваемой Вкладчику суммы.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ориентировочный сегмент** | **Продукт** | **Базовые параметры Вклада** | | **Процентные ставки\* (% годовых) в зависимости от срока Вклада** | | | | | | | | |
| **Валюта Вклада** | **Минимальная сумма Вклада** | **62 дня** | **92 дня** | **122 дня** | **182 дня** | **243 дня** | **273 дня** | **367 дней** | **731 день** | **1098 дней** |
| Все категории клиентов | АТБ. Вклад Онлайн  (с пополнением) | рубли | 5 000 | 13,700 | 14,000 | 14,000 | 14,000 | 13,100 | 13,200 | 13,800 | 9,300 | 9,400 |
| 3 000 000 | 13,900 | 14,200 | 14,200 | 14,200 | 13,300 | 13,400 | 14,000 | 9,500 | 9,600 |
| китайский юань | 700 | - | 3,500 | - | 4,500 | - | - | - | - | - |

\* Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый Вкладчику на сумму Вклада при условии хранения суммы Вклада до конца срока Вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по Вкладу определяется Банком России.

3.7. Вклад «В плюсе», «В плюсе Онлайн»

Условия:

* Валюта - рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Минимальная сумма открытия Вклада – 50 000 рублей;
* Максимальная сумма Вклада – не ограничена;
* Срок Вклада – 182 дня/ 273 дня/ 367 дней;
* Вклад пополняемый, пополнение возможно в первые 90 дней с даты открытия Вклада;
* Не пролонгируемый;
* Выплата процентов и суммы Вклада – в конце срока на счет, открытый в Банке;
* Расходные операции по Вкладу – не предусмотрены;
* В случае досрочного возвращения Вклада в течение срока хранения Вклада по требованию Вкладчика проценты по Вкладу начисляются Вкладчику по ставке 0,01% годовых за весь срок хранения Вклада, начиная со дня, следующего за днем поступления денежных средств (Вклада) в Банк, и выплачиваются в день востребования суммы Вклада.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ориентировочный сегмент** | **Продукт** | **Базовые параметры Вклада** | | **Периоды действия процентной ставки в течение срока Вклада (в днях)** | **Процентные ставки (% годовых) в зависимости от срока Вклада** | | |
| **Валюта Вклада** | **Минимальная сумма Вклада** | **182 дня** | **273 дня** | **367 дней** |
| Все категории клиентов | В плюсе | рубли | 50 000 | до 90 дней включительно | 24,000 | 25,000 | 25,000 |
| с 91 дня | 20,000 | 21,000 | 22,000 |
| Средневзвешенная ставка по вкладу\*, % в год | | | | | 21,978 | 22,319 | 22,736 |

\* Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый Вкладчику на сумму Вклада при условии хранения суммы Вклада до конца срока Вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по Вкладу определяется Банком России.

3.8. Вклад «АТБ.ВИП. Вклад» (без пополнения и снятия\*)

Условия:

* Валюта – рубли РФ;
* Минимальная сумма Вклада 7 000 000 рублей;
* Максимальная сумма Вклада – не ограничена;
* Срок Вклада:

- в рублях РФ: 62 дня / 92 дня/ 122 дня/ 182 дня/ 243 дня/ 273 дня/ 367 дней/ 731 день/ 1098 дней;

- в китайских юанях: 92 дня/ 182 дня.

* Вклад не пополняемый;
* Вклад пролонгируемый;
* Неснижаемый остаток по Вкладу – не предусмотрен;
* Выплата процентов и суммы Вклада – в конце срока на счет, открытый в Банке;
* В случае досрочного возвращения Вклада в течение срока хранения Вклада по требованию Вкладчика проценты по Вкладу начисляются Вкладчику по ставке 0,01% годовых за весь срок хранения Вклада, начиная со дня, следующего за днем поступления денежных средств (Вклада) в Банк, и выплачиваются в день востребования суммы Вклада.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Продукт** | **Базовые параметры Вклада** | | **Ценовые параметры по срокам привлечения** | | | | | | | | |
| **Валюта Вклада** | **Минимальная сумма Вклада** | **62 дня** | **92 дня** | **122 дня** | **182 дня** | **243 дня** | **273 дня** | **367 дней** | **731 день** | **1098 дней** |
| **Процентные ставки\*\* (% годовых) в зависимости от срока Вклада** | | | | | | | | |
| АТБ. ВИП Вклад (без пополнения и снятия) | рубли | 7 000 000 | 15,200 | 22,000 | 22,200 | 22,500 | 22,700 | 23,000 | 23,200 | 23,000 | 23,000 |
| китайский юань | 500 000 | - | 7,000 | - | 8,000 | - | - | - | - | - |

\* Снятие (частичное досрочное снятие) - досрочный возврат Вклада (части суммы по Договору Вклада) повлечет изменение условий о размере процентов и периодичности их выплаты в соответствии с условиями Договора Вклада. По Договору Вклада Банк выдает по первому требованию Вкладчика сумму Вклада или ее часть и соответствующие проценты.

\*\* Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый Вкладчику на сумму Вклада при условии хранения суммы Вклада до конца срока Вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по Вкладу определяется Банком России.

3.9. Вклад «АТБ.ВИП. Вклад» (с пополнением)

Условия:

* Валюта – рубли РФ;
* Минимальная сумма Вклада 7 000 000 рублей;
* Максимальная сумма Вклада – не ограничена;
* Срок Вклада – 62 дня / 92 дня/ 122 дня/ 182 дня;
* Вклад пополняемый;
* Вклад пролонгируемый;
* Неснижаемый остаток по Вкладу – не предусмотрен;
* Выплата процентов – ежемесячно на выбор:

- на счет, открытый в Банке;

- капитализация, т.е. причисление к основной сумме Вклада;

* Выплата суммы Вклада – на счет, открытый в Банке;
* В случае досрочного возвращения Вклада в течение срока хранения Вклада по требованию Вкладчика проценты по Вкладу начисляются Вкладчику по ставке 0,01% годовых за весь срок хранения Вклада, начиная со дня, следующего за днем поступления денежных средств (Вклада) в Банк, и выплачиваются в день востребования суммы Вклада, а излишне уплаченные проценты удерживаются из выплачиваемой Вкладчику суммы.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Продукт** | **Базовые параметры Вклада** | | **Ценовые параметры по срокам привлечения** | | | |
| **Валюта Вклада** | **Минимальная сумма Вклада** | **62 дня** | **92 дня** | **122 дня** | **182 дня** |
| **Процентные ставки\*\* (% годовых) / Доход с учетом капитализации\* (% годовых) в зависимости от срока Вклада\*\*** | | | |
| АТБ. ВИП Вклад (с пополнением) | рубли | 7 000 000 | 14,460/ 14,549 | 14,800/ 14,986 | 14,800/ 15,076 | 14,800/ 15,261 |

\*Капитализация - причисление процентов к основной сумме Вклада.

\*\* Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый Вкладчику на сумму Вклада при условии хранения суммы Вклада до конца срока Вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по Вкладу определяется Банком России.

3.10. Вклад «АТБ.ВИП. Вклад» (с пополнением и снятием)

Условия:

* Валюта – рубли РФ;
* Минимальная сумма Вклада – 10 000 000 рублей;
* Максимальная сумма Вклада – 200 000 000 рублей;
* Срок Вклада – 92 дня;
* Вклад пополняемый до максимальной суммы Вклада, минимальная сумма пополнения не установлена;
* Расходные операции возможны в любой сумме до Неснижаемого остатка;
* Неснижаемый остаток по Вкладу – 10 000 000 рублей;
* Вклад пролонгируемый;
* Выплата процентов – ежемесячно на выбор:

- на счет, открытый в Банке;

- капитализация, т.е. причисление к основной сумме Вклада;

* Выплата суммы Вклада – на счет, открытый в Банке;
* В случае досрочного возвращения Вклада в течение срока хранения Вклада по требованию Вкладчика проценты по Вкладу начисляются Вкладчику по ставке 0,01% годовых за весь срок хранения Вклада, начиная со дня, следующего за днем поступления денежных средств (Вклада) в Банк, и выплачиваются в день востребования суммы Вклада, а излишне уплаченные проценты удерживаются из выплачиваемой Вкладчику суммы.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Продукт** | **Базовые параметры Вклада** | | | **Ценовые параметры по сроку привлечения** |
| **Валюта Вклада** | **Минимальная сумма Вклада / Неснижаемый остаток** | **Максимальная сумма Вклада** | **92 дня** |
| **Процентные ставки\*\* (% годовых) / Доход с учетом капитализации\* (% годовых) \*\*** |
| АТБ. ВИП Вклад (с пополнением и снятием) | рубли | 10 000 000 | 200 000 000 | 19,000/ 19,304 |

\*Капитализация - причисление процентов к основной сумме Вклада.

\*\* Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый Вкладчику на сумму Вклада при условии хранения суммы Вклада до конца срока Вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по Вкладу определяется Банком России.

3.11.1. Вклад «Ключевой» (с пополнением) (для вкладов, открытых по 03.10.2024)

Условия:

* **Сумма Вклада:**

Минимальный сумма Вклада: 50 000 рублей.

Максимальная сумма Вклада: без ограничений.

* **Валюта Вклада:** рубли РФ.
* **Срок Вклада:** 182 дня / 367 дней/ 731 день/ 1098 дней.
* **Дополнительные условия, влияющие на процентную ставку (если применимо):**

Процентная ставка является переменной, определяется исходя из размера действующей ключевой ставки Банка России (далее также - КС) и рассчитывается по формуле:

Итоговая процентная ставка, устанавливаемая по Договору Вклада за определяемый период (далее – Итоговая процентная ставка) = КС, действующая в каждый день срока Вклада, минус установленное Банком фиксированное значение в процентах годовых.

Если в результате расчетов Итоговой процентной ставки получено нулевое или отрицательное значение, то размер Итоговой процентной ставки устанавливается равным 0,01% годовых.

Значение ключевой ставки Банка России представлено на официальном сайте Банка России <https://www.cbr.ru/hd_base/keyrate/>.

В случае изменения размера ключевой ставки Банка России новая Итоговая процентная ставка по Вкладу начинает действовать с даты вступления в силу новой ключевой ставки Банка России с учетом следующего: в случае, если дата решения Банка России об изменении КС совпадает с датой начала ее действия, новое значение КС по Вкладу применяется со следующего календарного дня после даты начала действия нового значения КС, установленного Банком России.

Информация о действующем размере процентной ставки по Договору Вклада размещается на сайте Банка: [www.atb.su](http://www.atb.su), в местах обслуживания клиентов и в каналах дистанционного банковского обслуживания (Интернет-банке «АТБ-Онлайн», Мобильном банке «АТБ банк»).

Информирование Вкладчика об изменении процентной ставки по Договору Вклада осуществляется Банком посредством публикации новой действующей ставки по Договору Вклада на сайте Банка: [www.atb.su](http://www.atb.su), в местах обслуживания клиентов и в каналах дистанционного банковского обслуживания (Интернет-банке «АТБ-Онлайн», Мобильном банке «АТБ банк») не позднее даты вступления в силу новой ключевой ставки Банка России.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ориентировочный сегмент** | **Формула расчета Итоговой процентной ставки (% годовых) в зависимости от срока Вклада** | | | | | |
| **Валюта Вклада** | **Минимальная сумма Вклада** | **182 дня** | **367 дней** | **731 день** | **1098 дней** |
| Все категории клиентов | рубли | 50 000 | КС минус 0,5% годовых | КС минус 0,5% годовых | КС минус 0,5% годовых | КС минус 0,5% годовых |
| Итоговая процентная ставка (% годовых) в зависимости от срока Вклада при значении КС 21% годовых, действующем с 28.10.2024г. / с учетом капитализации процентов (причисления процентов к основной сумме Вклада)\* | | | | |
| 50 000 | 20,500 / 21,392 | 20,500 / 22,553 | 20,500 / 25,087 | 20,500 / 28,027 |

\*через «/» указан размер Итоговой процентной ставки с учетом капитализации процентов, который рассчитывается в автоматизированной системе Банка в дату оформления Договора Вклада и может отличаться от указанных значений.

**Порядок начисления и получения процентов:**

Начисление и выплата процентов по Вкладу осуществляется ежемесячно по выбору Вкладчика:

- капитализация процентов, т.е. их причисление к сумме Вклада;

- перевод процентов на счет, открываемый в Банке, указываемый в Заявлении об открытии вклада.

|  |
| --- |
|  |
| |  | | --- | | ОПЕРАЦИИ ПО ВКЛАДУ | | **Возможность пополнения:** Пополнение возможно Вкладчиком путем внесения наличных денежных средств либо путем перевода безналичных денежных средств на счет Вклада. Минимальная и максимальная суммы пополнения не установлены. Внесение денежных средств на счёт Вклада возможно третьим лицом. | | **Расходные операции:** досрочный возврат Вклада/части суммы Вклада без изменения условий о размере процентов и периодичности их выплаты не предусмотрен. Досрочный возврат Вклада (части суммы по Договору Вклада) повлечет последствия, указанные ниже в графе «По инициативе клиента прекращение Договора Вклада» | | **По инициативе клиента прекращение Договора Вклада:**  В случае частичного досрочного снятия Вкладчиком денежных средств со Вклада (части Вклада) Договор расторгается (прекращает свое действие без составления Сторонами соглашения о расторжении, иных документов о расторжении Договора).  Для возврата Вклада на сумму свыше 300 000 (Триста тысяч) рублей Вкладчик должен заказать соответствующую сумму в российских рублях в любом из подразделений (офисов) Банка или через Контактный центр Банка по телефону 8-800-775-8888 (по России звонок бесплатный) или (4162) 222-333 (для звонков из-за рубежа) не позднее чем за 1 (один) рабочий день до планируемой даты возврата Вклада.  В случае досрочного возвращения Вклада в течение срока хранения Вклада по требованию Вкладчика проценты по Вкладу начисляются Вкладчику по ставке 0,01% годовых за весь срок Вклада, начиная со дня, следующего за днем поступления денежных средств (Вклада) в Банк, и выплачиваются в день востребования суммы Вклада, а излишне уплаченные проценты удерживаются из выплачиваемой Вкладчику суммы.  **Если срок Вклада закончился:**  Если Вклад не будет востребован Вкладчиком по истечении срока Вклада, указанного в Заявлении об открытии вклада, Договор Вклада продлевается (без составления сторонами дополнительных соглашений к Договору Вклада, иных документов). Продление срока Вклада осуществляется на такой же срок, но с начислением процентов по Ставке продления, действующей в Банке по данному виду Вклада на день продления в соответствии с Тарифами Банка, и на прочих условиях, действующих в Банке по данному виду Вклада на день его продления, при этом номер Счета по данному виду Вклада не изменяется. Договор Вклада продлевается неограниченное количество раз.  Если данный вид Вклада не действует в Банке на дату окончания срока Вклада/срока продления, сумма Вклада и начисленные проценты по Вкладу зачисляются на счет, открытый в Банке, указываемый в п. 13  Заявления об открытии вклада (ТБС или счет вклада «до востребования» - по выбору Вкладчика). | |

3.11.2. Вклад «Ключевой» (с пополнением) (для вкладов, открытых с 04.10.2024)

Условия:

* **Сумма Вклада:**

Минимальный сумма Вклада: 50 000 рублей.

Максимальная сумма Вклада: без ограничений.

* **Валюта Вклада:** рубли РФ.
* **Срок Вклада:** 182 дня / 367 дней/ 731 день/ 1098 дней.
* **Дополнительные условия, влияющие на процентную ставку (если применимо):**

Процентная ставка является переменной, определяется исходя из размера действующей ключевой ставки Банка России (далее также - КС) и рассчитывается по формуле:

Итоговая процентная ставка, устанавливаемая по Договору Вклада за определяемый период (далее – Итоговая процентная ставка) = КС, действующая в каждый день срока Вклада, минус установленное Банком фиксированное значение в процентах годовых.

Если в результате расчетов Итоговой процентной ставки получено нулевое или отрицательное значение, то размер Итоговой процентной ставки устанавливается равным 0,01% годовых.

Значение ключевой ставки Банка России представлено на официальном сайте Банка России <https://www.cbr.ru/hd_base/keyrate/>.

В случае изменения размера ключевой ставки Банка России новая Итоговая процентная ставка по Вкладу начинает действовать с даты вступления в силу новой ключевой ставки Банка России с учетом следующего: в случае, если дата решения Банка России об изменении КС совпадает с датой начала ее действия, новое значение КС по Вкладу применяется со следующего календарного дня после даты начала действия нового значения КС, установленного Банком России.

Информация о действующем размере процентной ставки по Договору Вклада размещается на сайте Банка: [www.atb.su](http://www.atb.su), в местах обслуживания клиентов и в каналах дистанционного банковского обслуживания (Интернет-банке «АТБ-Онлайн», Мобильном банке «АТБ банк»).

Информирование Вкладчика об изменении процентной ставки по Договору Вклада осуществляется Банком посредством публикации новой действующей ставки по Договору Вклада на сайте Банка: [www.atb.su](http://www.atb.su), в местах обслуживания клиентов и в каналах дистанционного банковского обслуживания (Интернет-банке «АТБ-Онлайн», Мобильном банке «АТБ банк») не позднее даты вступления в силу новой ключевой ставки Банка России.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ориентировочный сегмент** | **Формула расчета Итоговой процентной ставки (% годовых) в зависимости от срока Вклада** | | | | | |
| **Валюта Вклада** | **Минимальная сумма Вклада** | **182 дня** | **367 дней** | **731 день** | **1098 дней** |
| Все категории клиентов | рубли | 50 000 | КС минус 1% годовых | КС минус 1% годовых | КС минус 1% годовых | КС минус 1% годовых |
| Итоговая процентная ставка (% годовых) в зависимости от срока Вклада при значении КС 21% годовых, действующем с 28.10.2024г. / с учетом капитализации процентов (причисления процентов к основной сумме Вклада)\* | | | | |
| 50 000 | 20,000/20,849 | 20,000/21,951 | 20,000/24,352 | 20,000/27,128 |

\*через «/» указан размер Итоговой процентной ставки с учетом капитализации процентов, который рассчитывается в автоматизированной системе Банка в дату оформления Договора Вклада и может отличаться от указанных значений.

**Порядок начисления и получения процентов:**

Начисление и выплата процентов по Вкладу осуществляется ежемесячно по выбору Вкладчика:

- капитализация процентов, т.е. их причисление к сумме Вклада;

- перевод процентов на счет, открываемый в Банке, указываемый в Заявлении об открытии вклада.

|  |
| --- |
|  |
| |  | | --- | | ОПЕРАЦИИ ПО ВКЛАДУ | | **Возможность пополнения:** Пополнение возможно Вкладчиком путем внесения наличных денежных средств либо путем перевода безналичных денежных средств на счет Вклада. Минимальная и максимальная суммы пополнения не установлены. Внесение денежных средств на счёт Вклада возможно третьим лицом. | | **Расходные операции:** досрочный возврат Вклада/части суммы Вклада без изменения условий о размере процентов и периодичности их выплаты не предусмотрен. Досрочный возврат Вклада (части суммы по Договору Вклада) повлечет последствия, указанные ниже в графе «По инициативе клиента прекращение Договора Вклада» | | **По инициативе клиента прекращение Договора Вклада:**  В случае частичного досрочного снятия Вкладчиком денежных средств со Вклада (части Вклада) Договор расторгается (прекращает свое действие без составления Сторонами соглашения о расторжении, иных документов о расторжении Договора).  Для возврата Вклада на сумму свыше 300 000 (Триста тысяч) рублей Вкладчик должен заказать соответствующую сумму в российских рублях в любом из подразделений (офисов) Банка или через Контактный центр Банка по телефону 8-800-775-8888 (по России звонок бесплатный) или (4162) 222-333 (для звонков из-за рубежа) не позднее чем за 1 (один) рабочий день до планируемой даты возврата Вклада.  В случае досрочного возвращения Вклада в течение срока хранения Вклада по требованию Вкладчика проценты по Вкладу начисляются Вкладчику по ставке 0,01% годовых за весь срок Вклада, начиная со дня, следующего за днем поступления денежных средств (Вклада) в Банк, и выплачиваются в день востребования суммы Вклада, а излишне уплаченные проценты удерживаются из выплачиваемой Вкладчику суммы.  **Если срок Вклада закончился:**  Если Вклад не будет востребован Вкладчиком по истечении срока Вклада, указанного в Заявлении об открытии вклада, Договор Вклада продлевается (без составления сторонами дополнительных соглашений к Договору Вклада, иных документов). Продление срока Вклада осуществляется на такой же срок, но с начислением процентов по Ставке продления, действующей в Банке по данному виду Вклада на день продления в соответствии с Тарифами Банка, и на прочих условиях, действующих в Банке по данному виду Вклада на день его продления, при этом номер Счета по данному виду Вклада не изменяется. Договор Вклада продлевается неограниченное количество раз.  Если данный вид Вклада не действует в Банке на дату окончания срока Вклада/срока продления, сумма Вклада и начисленные проценты по Вкладу зачисляются на счет, открытый в Банке, указываемый в п. 13  Заявления об открытии вклада (ТБС или счет вклада «до востребования» - по выбору Вкладчика). | |

3.12. Банковские счета в драгоценных металлах

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование тарифа | Размер тарифов |
| Открытие счета | 0% |
| Ведение счета | 0% |
| Выдача выписки по счету | 0% |
| Выдача справок по счету | 0% |
| Закрытие счета | 0% |
| Покупка/продажа металла | Без взимания вознаграждения, по курсу Банка |

3.13. Специальный банковский счет «Номинальный счет»

Условия:

* Валюта счета – рубли;
* Процентная ставка – 3,50% годовых;
* Срок счета – бессрочный;
* Счет пополняемый, минимальная и максимальная сумма пополнения без ограничений;
* Минимальная сумма открытия счета – без ограничений;
* Максимальная сумма открытия счета – без ограничений;
* Проценты по Счету причисляются к остатку счета ежеквартально, исходя из процентной ставки, установленной по данному виду Счета;
* Частичное снятие – по Счету возможно частичное снятие с сохранением процентной ставки до минимальной суммы Счета, установленного договором;
* При досрочном расторжении Счета проценты выплачиваются по процентной ставке указанной в договоре на дату открытия счета исходя из фактического срока нахождения средств на Счете.

3.14. Условия накопительного счета «АТБ. Счет»для счетов, открытых с 07.06.2022 (действуют по 20.06.2022):

* Валюта счета – рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок размещения – не ограничен;
* Минимальный первоначальный взнос – не ограничен;
* Пополнение счета – без ограничений;
* Расходные операции по счету – без ограничений;
* Сумма неснижаемого остатка – без ограничений;
* Максимальная сумма счета – без ограничений;
* Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по счету и суммы Минимального остатка денежных средств¹, находящихся на счете в течение Периода²;
* Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на счете ежемесячно.
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл».

|  |  |
| --- | --- |
| Условия начисления процентов | Процентная ставка, % годовых |
| Минимальный остаток по счету¹ | 11,00 |

1Минимальный остаток по Счету – рассчитывается исходя из ежедневных остатков денежных средств на Счете Клиента в течение Периода2. Проценты за весь Период начисляются на сумму минимального остатка денежных средств на Счете, который образуется на начало любого из дней в течение Периода, за который осуществляется выплата процентов Банком Клиенту, при этом выплата процентов за Период производится на Счет в последний день Периода.

2Период – временной период, за который Клиенту Банком на Минимальный остаток средств на Счете начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно.

Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента путем размещения информации об изменениях на Официальном сайте Банка и (или) в подразделениях Банка, и (или) через каналы дистанционного банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл» не менее чем за 3 рабочих дня до даты вступления изменений в силу.

3.15. Условия накопительного счета «АТБ. Счет» для счетов, открытых с 07.06.2022 (действуют с 21.06.2022 по 04.08.2022):

* Валюта счета – рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок размещения – не ограничен;
* Минимальный первоначальный взнос – не ограничен;
* Пополнение счета – без ограничений;
* Расходные операции по счету – без ограничений;
* Сумма неснижаемого остатка – без ограничений;
* Максимальная сумма счета – без ограничений;
* Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по счету и суммы Минимального остатка денежных средств¹, находящихся на счете в течение Периода²;
* Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на счете ежемесячно.
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл».

|  |  |
| --- | --- |
| Условия начисления процентов | Процентная ставка, % годовых |
| Минимальный остаток по счету¹ | 9,50 |

1Минимальный остаток по Счету – рассчитывается исходя из ежедневных остатков денежных средств на Счете Клиента в течение Периода2. Проценты за весь Период начисляются на сумму минимального остатка денежных средств на Счете, который образуется на начало любого из дней в течение Периода, за который осуществляется выплата процентов Банком Клиенту, при этом выплата процентов за Период производится на Счет в последний день Периода.

2Период – временной период, за который Клиенту Банком на Минимальный остаток средств на Счете начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно.

Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента путем размещения информации об изменениях на Официальном сайте Банка и (или) в подразделениях Банка, и (или) через каналы дистанционного банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл» не менее чем за 3 рабочих дня до даты вступления изменений в силу.

3.16. Условия накопительного счета «АТБ. Счет» для счетов, открытых с 07.06.2022 (действуют с 05.08.2022 по 11.09.2022):

* Валюта счета – рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок размещения – не ограничен;
* Минимальный первоначальный взнос – не ограничен;
* Пополнение счета – без ограничений;
* Расходные операции по счету – без ограничений;
* Сумма неснижаемого остатка – без ограничений;
* Максимальная сумма счета – без ограничений;
* Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по счету и суммы Минимального остатка денежных средств¹, находящихся на счете в течение Периода²;
* Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на счете ежемесячно.
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл».

|  |  |
| --- | --- |
| Условия начисления процентов | Процентная ставка, % годовых |
| Минимальный остаток по счету¹ | 8,50 |

1Минимальный остаток по Счету – рассчитывается исходя из ежедневных остатков денежных средств на Счете Клиента в течение Периода2. Проценты за весь Период начисляются на сумму минимального остатка денежных средств на Счете, который образуется на начало любого из дней в течение Периода, за который осуществляется выплата процентов Банком Клиенту, при этом выплата процентов за Период производится на Счет в последний день Периода.

2Период – временной период, за который Клиенту Банком на Минимальный остаток средств на Счете начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно.

Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента путем размещения информации об изменениях на Официальном сайте Банка и (или) в подразделениях Банка, и (или) через каналы дистанционного банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл» не менее чем за 3 рабочих дня до даты вступления изменений в силу.

3.17. Условия накопительного счета «АТБ. Счет» для счетов, открытых с 07.06.2022 (действуют с 12.09.2022 по 19.10.2022):

* Валюта счета – рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок размещения – не ограничен;
* Минимальный первоначальный взнос – не ограничен;
* Пополнение счета – без ограничений;
* Расходные операции по счету – без ограничений;
* Сумма неснижаемого остатка – без ограничений;
* Максимальная сумма счета – без ограничений;
* Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по счету и суммы Минимального остатка денежных средств¹, находящихся на счете в течение Периода²;
* Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на счете ежемесячно.
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл».

|  |  |
| --- | --- |
| Условия начисления процентов | Процентная ставка, % годовых |
| Минимальный остаток по счету¹ | 8,00 |

1Минимальный остаток по Счету – рассчитывается исходя из ежедневных остатков денежных средств на Счете Клиента в течение Периода2. Проценты за весь Период начисляются на сумму минимального остатка денежных средств на Счете, который образуется на начало любого из дней в течение Периода, за который осуществляется выплата процентов Банком Клиенту, при этом выплата процентов за Период производится на Счет в последний день Периода.

2Период – временной период, за который Клиенту Банком на Минимальный остаток средств на Счете начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно.

Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента путем размещения информации об изменениях на Официальном сайте Банка и (или) в подразделениях Банка, и (или) через каналы дистанционного банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл» не менее чем за 3 рабочих дня до даты вступления изменений в силу.

3.18. Условия накопительного счета «АТБ. Счет» для счетов, открытых с 07.06.2022 (действуют с 20.10.2022 по 20.02.2023):

* Валюта счета – рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок размещения – не ограничен;
* Минимальный первоначальный взнос – не ограничен;
* Пополнение счета – без ограничений;
* Расходные операции по счету – без ограничений;
* Сумма неснижаемого остатка – без ограничений;
* Максимальная сумма счета – без ограничений;
* Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по счету и суммы Минимального остатка денежных средств¹, находящихся на счете в течение Периода²;
* Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на счете ежемесячно.
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл».

|  |  |
| --- | --- |
| Условия начисления процентов | Процентная ставка, % годовых |
| Минимальный остаток по счету¹ | 7,50 |

1Минимальный остаток по Счету – рассчитывается исходя из ежедневных остатков денежных средств на Счете Клиента в течение Периода2. Проценты за весь Период начисляются на сумму минимального остатка денежных средств на Счете, который образуется на начало любого из дней в течение Периода, за который осуществляется выплата процентов Банком Клиенту, при этом выплата процентов за Период производится на Счет в последний день Периода.

2Период – временной период, за который Клиенту Банком на Минимальный остаток средств на Счете начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно.

Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента путем размещения информации об изменениях на Официальном сайте Банка и (или) в подразделениях Банка, и (или) через каналы дистанционного банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл» не менее чем за 3 рабочих дня до даты вступления изменений в силу.

3.19. Условия накопительного счета «АТБ. Счет» для счетов, открытых с 07.06.2022 (действуют с 21.02.2023 по 27.08.2023):

* Валюта счета – рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок размещения – не ограничен;
* Минимальный первоначальный взнос – не ограничен;
* Пополнение счета – без ограничений;
* Расходные операции по счету – без ограничений;
* Сумма неснижаемого остатка – без ограничений;
* Максимальная сумма счета – без ограничений;
* Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по счету и суммы Минимального остатка денежных средств¹, находящихся на счете в течение Периода²;
* Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на счете ежемесячно.
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл».

|  |  |
| --- | --- |
| Условия начисления процентов | Процентная ставка, % годовых |
| Минимальный остаток по счету¹ | 7,00 |

1Минимальный остаток по Счету – рассчитывается исходя из ежедневных остатков денежных средств на Счете Клиента в течение Периода2. Проценты за весь Период начисляются на сумму минимального остатка денежных средств на Счете, который образуется на начало любого из дней в течение Периода, за который осуществляется выплата процентов Банком Клиенту, при этом выплата процентов за Период производится на Счет в последний день Периода.

2Период – временной период, за который Клиенту Банком на Минимальный остаток средств на Счете начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно.

Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента путем размещения информации об изменениях на Официальном сайте Банка и (или) в подразделениях Банка, и (или) через каналы дистанционного банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл» не менее чем за 3 рабочих дня до даты вступления изменений в силу.

3.20. Условия накопительного счета «АТБ. Счет» для счетов, открытых с 07.06.2022 (действуют с 28.08.2023 по 01.11.2023):

* Валюта счета – рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок размещения – не ограничен;
* Минимальный первоначальный взнос – не ограничен;
* Пополнение счета – без ограничений;
* Расходные операции по счету – без ограничений;
* Сумма неснижаемого остатка – без ограничений;
* Максимальная сумма счета – без ограничений;
* Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по счету и суммы Минимального остатка денежных средств¹, находящихся на счете в течение Периода²;
* Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на счете ежемесячно.
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл».

|  |  |
| --- | --- |
| Условия начисления процентов | Процентная ставка, % годовых |
| Минимальный остаток по счету¹ | 9,00 |

1Минимальный остаток по Счету – рассчитывается исходя из ежедневных остатков денежных средств на Счете Клиента в течение Периода2. Проценты за весь Период начисляются на сумму минимального остатка денежных средств на Счете, который образуется на начало любого из дней в течение Периода, за который осуществляется выплата процентов Банком Клиенту, при этом выплата процентов за Период производится на Счет в последний день Периода.

2Период – временной период, за который Клиенту Банком на Минимальный остаток средств на Счете начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно.

Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента путем размещения информации об изменениях на Официальном сайте Банка и (или) в подразделениях Банка, и (или) через каналы дистанционного банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл» не менее чем за 3 рабочих дня до даты вступления изменений в силу.

3.21. Условия накопительного счета «АТБ. Счет» для счетов, открытых с 07.06.2022 по 19.02.2024 (действуют с 02.11.2023 по ):

* Валюта счета – рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок размещения – не ограничен;
* Минимальный первоначальный взнос – не ограничен;
* Пополнение счета – без ограничений;
* Расходные операции по счету – без ограничений;
* Сумма неснижаемого остатка – без ограничений;
* Максимальная сумма счета – без ограничений;
* Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по счету и суммы Минимального остатка денежных средств¹, находящихся на счете в течение Периода²;
* Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на счете ежемесячно.
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл»/ «АТБ банк».

|  |  |
| --- | --- |
| Условия начисления процентов | Процентная ставка, % годовых |
| Минимальный остаток по счету¹ | 11,50 |

1Минимальный остаток по Счету – рассчитывается исходя из ежедневных остатков денежных средств на Счете Клиента в течение Периода2. Проценты за весь Период начисляются на сумму минимального остатка денежных средств на Счете, который образуется на начало любого из дней в течение Периода, за который осуществляется выплата процентов Банком Клиенту, при этом выплата процентов за Период производится на Счет в последний день Периода.

2Период – временной период, за который Клиенту Банком на Минимальный остаток средств на Счете начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно.

Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента путем размещения информации об изменениях на Официальном сайте Банка и (или) в подразделениях Банка, и (или) через каналы дистанционного банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл»/ «АТБ банк» не менее чем за 3 рабочих дня до даты вступления изменений в силу.

3.22. Условия накопительного счета «АТБ. Счет» для счетов, открытых с 20.02.2024 (действуют с 19.03.2024 по 05.06.2024):

* Валюта счета – рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок размещения – не ограничен;
* Минимальный первоначальный взнос – не ограничен;
* Пополнение счета – без ограничений;
* Расходные операции по счету – без ограничений;
* Сумма неснижаемого остатка – без ограничений;
* Максимальная сумма счета – без ограничений;
* Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по счету и суммы Среднего остатка денежных средств¹, находящихся на счете в течение Периода²;
* Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на счете ежемесячно.
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл»/«АТБ банк».

|  |  |
| --- | --- |
| Условия начисления процентов | Процентная ставка, % годовых |
| Средний остаток по счету¹ | 13,00 |

1Средний остаток по Счету – это совокупный баланс денежных средств, рассчитанный путем сложения ежедневных входящих остатков денежных средств на Счете Клиента на начало каждого дня в течение календарного месяца (далее – Период2) и деления этой суммы на количество дней в этом Периоде.

2Период – временной период, за который Клиенту Банком на Средний остаток средств на Счете начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до последнего календарного дня месяца. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно с 1-го числа каждого календарного месяца до последнего календарного дня месяца, в котором открыт Счет. Выплата Банком Клиенту начисленных процентов производится на Счет в последний календарный день месяца.

Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента путем размещения информации об изменениях на Официальном сайте Банка и (или) в подразделениях Банка, и (или) через каналы дистанционного банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл» /«АТБ банк» не менее чем за 3 рабочих дня до даты вступления изменений в силу.

**3.23. Условия накопительного счета «АТБ. Счет» для счетов, открытых с 20.02.2024 (действуют с 06.06.2024 по 07.06.2024):**

* Валюта счета – рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок размещения – не ограничен;
* Минимальный первоначальный взнос – не ограничен;
* Пополнение счета – без ограничений;
* Расходные операции по счету – без ограничений;
* Сумма неснижаемого остатка – без ограничений;
* Максимальная сумма счета – без ограничений;
* Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по счету и суммы Среднего остатка денежных средств¹, находящихся на счете в течение Периода²;
* Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на счете ежемесячно;
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл»/«АТБ банк».

|  |  |
| --- | --- |
| Условия начисления процентов | Процентная ставка, % годовых |
| Средний остаток по счету¹ | 14,00 |

1Средний остаток по Счету – это совокупный баланс денежных средств, рассчитанный путем сложения ежедневных входящих остатков денежных средств на Счете Клиента на начало каждого дня в течение календарного месяца (далее – Период2) и деления этой суммы на количество дней в этом Периоде.

2Период – временной период, за который Клиенту Банком на Средний остаток средств на Счете начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до последнего календарного дня месяца. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно с 1-го числа каждого календарного месяца до последнего календарного дня месяца, в котором открыт Счет. Выплата Банком Клиенту начисленных процентов производится на Счет в последний календарный день месяца.

Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента путем размещения информации об изменениях на Официальном сайте Банка и (или) в подразделениях Банка, и (или) через каналы дистанционного банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл» /«АТБ банк» не менее чем за 3 рабочих дня до даты вступления изменений в силу.

3.24. Условия накопительного счета «АТБ. Счет» для счетов, открытых с 20.02.2024 по 20.08.2024 (действуют с 01.11.2024):

* Валюта счета – рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок размещения – не ограничен;
* Минимальный первоначальный взнос – не ограничен;
* Пополнение счета – без ограничений;
* Расходные операции по счету – без ограничений;
* Сумма неснижаемого остатка – без ограничений;
* Максимальная сумма счета – без ограничений;
* Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по счету и суммы Среднего остатка денежных средств¹, находящихся на счете в течение Периода²;
* Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на счете ежемесячно;
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл»/«АТБ банк».

|  |  |
| --- | --- |
| Условия начисления процентов | Процентная ставка, % годовых |
| Средний остаток по счету¹ | 16,00 |

1Средний остаток по Счету – это совокупный баланс денежных средств, рассчитанный путем сложения ежедневных входящих остатков денежных средств на Счете Клиента на начало каждого дня в течение календарного месяца (далее – Период2) и деления этой суммы на количество дней в этом Периоде.

2Период – временной период, за который Клиенту Банком на Средний остаток средств на Счете начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до последнего календарного дня месяца. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно с 1-го числа каждого календарного месяца до последнего календарного дня месяца, в котором открыт Счет. Выплата Банком Клиенту начисленных процентов производится на Счет в последний календарный день месяца.

Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента путем размещения информации об изменениях на Официальном сайте Банка и (или) в подразделениях Банка, и (или) через каналы дистанционного банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл» /«АТБ банк» не менее чем за 3 рабочих дня до даты вступления изменений в силу.

3.25. Условия накопительного счета «АТБ. Счет» для счетов, открытых с 21.08.2024 по 10.09.2024 (действуют с 01.11.2024):

* Валюта счета – рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок размещения – не ограничен;
* Минимальный первоначальный взнос – не ограничен;
* Пополнение счета – без ограничений;
* Расходные операции по счету – без ограничений;
* Сумма неснижаемого остатка – без ограничений;
* Максимальная сумма счета – без ограничений;
* Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по счету и суммы Среднего остатка денежных средств¹, находящихся на счете в течение Периода²;
* Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на счете ежемесячно;
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл»/«АТБ банк».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Условия начисления процентов | Процентная ставка в зависимости от размера Среднего остатка по Счету1,  % годовых | |
| От 0,01 руб. до 3 000 000,00 руб., включительно | На сумму превышения 3 000 000,00 руб. |
| Средний остаток по счету¹ | 16,00 | 10,00 |

1Средний остаток по Счету – это совокупный баланс денежных средств, рассчитанный путем сложения ежедневных входящих остатков денежных средств на Счете Клиента на начало каждого дня в течение календарного месяца (далее – Период2) и деления этой суммы на количество дней в этом Периоде.

2Период – временной период, за который Клиенту Банком на Средний остаток средств на Счете начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до последнего календарного дня месяца. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно с 1-го числа каждого календарного месяца до последнего календарного дня месяца, в котором открыт Счет. Выплата Банком Клиенту начисленных процентов производится на Счет в последний календарный день месяца.

Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента путем размещения информации об изменениях на Официальном сайте Банка и (или) в подразделениях Банка, и (или) через каналы дистанционного банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл» /«АТБ банк» не менее чем за 3 рабочих дня до даты вступления изменений в силу.

3.26. Условия накопительного счета «АТБ. Счет+» для счетов, открытых с 11.09.2024 (действуют с 01.11.2024):

* Валюта счета – рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок размещения – не ограничен;
* Минимальный первоначальный взнос – не ограничен;
* Пополнение счета – без ограничений;
* Расходные операции по счету – без ограничений;
* Сумма неснижаемого остатка – без ограничений;
* Максимальная сумма счета – без ограничений;
* Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по счету и суммы Ежедневного остатка по счету¹, находящихся на счете в течение Периода²;
* Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на счете ежемесячно;
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл»/«АТБ банк».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Условия начисления процентов | Процентная ставка в зависимости от размера Ежедневного остатка по Счету1,  % годовых | |
| От 0,01 руб. до 3 000 000,00 руб., включительно | На сумму превышения 3 000 000,00 руб. |
| Ежедневный остаток по счету¹ | 16,00 | 10,00 |
| при совершении Расходных операций по Карте3 от 10 000 руб. | 18,00 | 10,00 |

Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по Счету и суммы Ежедневного остатка денежных средств1 для Счетов, находящихся на Счете в течение Периода2.

Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на Счете ежемесячно.

1Ежедневный остаток по Счету – это сумма денежных средств, которая ежедневно фиксируется в течение календарного месяца на Счете.

2Период – временной период, за который Клиенту Банком на Ежедневный остаток средств на Счете начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет, до последнего календарного дня месяца, в котором открыт Счет. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно с 1-го числа каждого календарного месяца до последнего календарного дня месяца. Выплата Банком Клиенту начисленных процентов производится на Счет в последний календарный день месяца.

3Расходные операции по Карте – совокупная сумма расходных операций по Счету Карты (основной и (или) дополнительной Карте), совершённых в каждом Периоде для учета Расходных операций по Счету Карты4, и списанных со Счета Карты.

Из расходных операций исключаются следующие операции по Счету Карты:

- по снятию наличных денежных средств;

- по безналичному переводу средств со счетов платежных (банковских) карт, переводов средств в целях пополнения остатков электронных денежных средств (пополнения электронных кошельков (Yandex-деньги, WebMoney, RBK Money, PayPal и иных электронных кошельков);

- по переводу средств с карты на карту;

- операций по оплате услуг связи (мобильная связь, IP-телефония, интернет, ТВ), а также по оплате коммунальных услуг;

- переводы и покупки, совершенные через Систему быстрых платежей (в т.ч. с использованием QR-кодов, при выборе способов оплаты на веб-сайтах и в мобильных приложениях продавцов товаров и поставщиков услуг и т.п.);

- расходные операции по МСС кодам: 4812, 4813, 4814, 4816, 4829, 4900, 5933, 5968, 6010, 6011, 6012, 6050, 6051, 6211, 6300, 6529, 6530, 6531, 6532, 6533, 6534, 6536, 6537, 6538, 6540, 7299, 7311, 7372, 7399, 7800, 7801, 7802, 7995, 9211, 9222, 9223, 9311, 9399, 9402, 9405. Значение МСС кодов приведено в Приложении №1.

4Период для учета Расходных операций по Счету Карты – постоянно повторяющийся в течение всего срока действия Договора Счета период, постоянно равный 31 календарному дню и постоянно оканчивающийся в день, предшествующий предпоследнему дню каждого календарного месяца. Первый период также состоит из 31 календарного дня и оканчивается в день, предшествующий предпоследнему дню месяца, в котором заключен Договор Счета.

Пример:

* Клиент заключил Договор Счета и внес денежные средства на Счет 05.06.2024. Первый Период (для расчета процентов по Счету): с 06.06.2024 по 30.06.2024 включительно. Первый период для учета Расходных операций по Счету Карты: с 29.05.2024 по 28.06.2024 включительно.
* Следующий Период (для расчета процентов по Счету): с 01.07.2024 по 31.07.2024 включительно. Следующий Период для учета Расходных операций по Счету Карты: с 29.06.2024 по 29.07.2024 включительно.

Последующие Периоды для учета Расходных операций по Счету Карты: с 30.07.2024 по 29.08.2024 включительно; с 29.08.2024 по 28.09.2024 включительно и так далее.

Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента путем размещения информации об изменениях на Официальном сайте Банка и (или) в подразделениях Банка, и (или) через каналы дистанционного банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл» /«АТБ банк» не менее чем за 3 рабочих дня до даты вступления изменений в силу.

Приложение №1

МСС-коды операций, которые не учитываются для расчета процентной ставки по Накопительному счету:

|  |  |
| --- | --- |
| **Категория операций** | **МСС-коды операций** |
| Оплата мобильной связи на сайте МТС, Билайн, Мегафон, телекоммуникационные услуги или оборудование | 4812, 4813, 4814 |
| Услуги компьютерных и информационных сетей (интернет-провайдеры, Ростелеком, APPLE Store, ТТК и т.п.) | 4816, 7372 |
| Перечисление средств на счета, открытые в финансовых организациях и платежных системах | 4829 |
| Коммунальные услуги ЖКХ и ЖКУ-электроэнергия, газ, вода, канализация | 4900 |
| Ломбарды | 5933 |
| Получение наличных денежных средств через ПВН финансовых организаций | 6010 |
| Получение наличных денежных средств через банкоматы финансовых организаций | 6011 |
| Услуги финансовых организаций, платежи в их пользу | 6012 |
| Электронные средства платежа (квази-кэш) | 6050 |
| Нефинансовые организации-валютные операции, денежные переводы, дорожные чеки (квази-кэш) | 6051 |
| Услуги брокеров и дилеров ценных бумаг, приобретение ценных бумаг | 6211 |
| Услуги страховых компаний | 6300 |
| Пополнение баланса счета в системе MasterCard - для финансовых учреждений | 6529 |
| Пополнение баланса счета в системе MasterCard - для торговых точек | 6530 |
| Пополнение баланса счета в системе MasterCard - перечисление денег за покупку | 6531 |
| Платежные системы-финансовые организации -переводы | 6532 |
| Оплата участнику системы MasterCard – для торговых точек | 6533 |
| Перевод денег в финансовом учреждении (только MasterCard) | 6534 |
| Трансграничный перевод посредством системы MasterCard MoneySend | 6536, 6537, 6538 |
| Транзакции по финансированию POI (за исключением MoneySend) | 6540 |
| Иной сервис - нигде более не классифицированные | 7299 |
| Рекламные услуги | 5968, 7311 |
| Бизнес услуги – нигде более не классифицированные | 7399 |
| Правительственная лотерея | 7800 |
| Азартные игры в интернете | 7801 |
| Лошадиные / собачьи бега | 7802 |
| Оплата ставок в играх, пари, лотерейных билетов, услуг казино и тотализаторов и иной, основанной на риске деятельности | 7995 |
| Госуслуги | 9211, 9222, 9223, 9311,  9399, 9402, 9405 |

3.27. Условия текущего банковского счета «Накопительный счет Супер Копилка» для счетов открытых до 01.02.2022:

* Валюта счета – рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок размещения – не ограничен;
* Минимальный первоначальный взнос – не ограничен;
* Пополнение счета – без ограничений;
* Расходные операции по счету – без ограничений;
* Сумма неснижаемого остатка – без ограничений;
* Максимальная сумма счета – без ограничений;
* Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по счету и суммы Минимального остатка денежных средств¹, находящихся на счете в течение Периода²;
* Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на счете ежемесячно.
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл».

|  |  |
| --- | --- |
| Минимальный остаток по счету¹ | Процентная ставка, % годовых |
| До 500 000 рублей включительно | 4,65 |
| Свыше 500 000 рублей до 1 500 000 рублей включительно | 4,90 |
| Свыше 1 500 000 рублей до 3 000 000 рублей включительно | 5,15 |
| Свыше 3 000 000 рублей до 5 000 000 рублей включительно | 5,40 |
| Свыше 5 000 000 рублей | 6,50 |

1Минимальный остаток по Счету – рассчитывается исходя из ежедневных остатков денежных средств на Счете Клиента в течение Периода2. Проценты за весь Период начисляются на сумму минимального остатка денежных средств на Счете, который образуется на начало любого из дней в течение Периода, за который осуществляется выплата процентов Банком Клиенту, при этом выплата процентов за Период производится на Счет в последний день Периода.

2Период – временной период, за который Клиенту Банком на Минимальный остаток средств на Счете начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно.

Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента путем размещения информации об изменениях на Официальном сайте Банка и (или) в подразделениях Банка, и (или) через каналы дистанционного банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл» не менее чем за 3 рабочих дня до даты вступления изменений в силу.

3.28. Условия текущего банковского счета «Накопительный счет Супер Копилка» для счетов открытых с 01.02.2022 по 03.03.2022:

* Валюта счета – рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок размещения – не ограничен;
* Минимальный первоначальный взнос – не ограничен;
* Пополнение счета – без ограничений;
* Расходные операции по счету – без ограничений;
* Сумма неснижаемого остатка – без ограничений;
* Максимальная сумма счета – без ограничений;
* Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по счету и суммы Минимального остатка денежных средств¹, находящихся на счете в течение Периода²;
* Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на счете ежемесячно.
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл».

|  |  |
| --- | --- |
| Минимальный остаток по счету¹ | Процентная ставка, % годовых |
| До 1 500 000 рублей включительно | 5,00 |
| Свыше 1 500 000 рублей до 5 000 000 рублей включительно | 6,00 |
| Свыше 5 000 000 рублей | 7,00 |

1Минимальный остаток по Счету – рассчитывается исходя из ежедневных остатков денежных средств на Счете Клиента в течение Периода2. Проценты за весь Период начисляются на сумму минимального остатка денежных средств на Счете, который образуется на начало любого из дней в течение Периода, за который осуществляется выплата процентов Банком Клиенту, при этом выплата процентов за Период производится на Счет в последний день Периода.

2Период – временной период, за который Клиенту Банком на Минимальный остаток средств на Счете начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно.

Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента путем размещения информации об изменениях на Официальном сайте Банка и (или) в подразделениях Банка, и (или) через каналы дистанционного банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл» не менее чем за 3 рабочих дня до даты вступления изменений в силу.

3.29. Условия текущего банковского счета «Накопительный счет Супер Копилка» для счетов открытых с 04.03.2022 (действуют по 20.06.2022):

* Валюта счета – рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок размещения – не ограничен;
* Минимальный первоначальный взнос – не ограничен;
* Пополнение счета – без ограничений;
* Расходные операции по счету – без ограничений;
* Сумма неснижаемого остатка – без ограничений;
* Максимальная сумма счета – без ограничений;
* Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по счету и суммы Минимального остатка денежных средств¹, находящихся на счете в течение Периода²;
* Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на счете ежемесячно.
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл».

|  |  |
| --- | --- |
| Минимальный остаток по счету¹ | Процентная ставка, % годовых |
| До 1 500 000 рублей включительно | 11,00 |
| Свыше 1 500 000 рублей до 5 000 000 рублей включительно | 11,00 |
| Свыше 5 000 000 рублей | 11,00 |

1Минимальный остаток по Счету – рассчитывается исходя из ежедневных остатков денежных средств на Счете Клиента в течение Периода2. Проценты за весь Период начисляются на сумму минимального остатка денежных средств на Счете, который образуется на начало любого из дней в течение Периода, за который осуществляется выплата процентов Банком Клиенту, при этом выплата процентов за Период производится на Счет в последний день Периода.

2Период – временной период, за который Клиенту Банком на Минимальный остаток средств на Счете начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно.

Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента путем размещения информации об изменениях на Официальном сайте Банка и (или) в подразделениях Банка, и (или) через каналы дистанционного банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл» не менее чем за 3 рабочих дня до даты вступления изменений в силу.

3.30. Условия текущего банковского счета «Накопительный счет Супер Копилка» для счетов открытых с 04.03.2022 (действуют с 21.06.2022 по 04.08.2022):

* Валюта счета – рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок размещения – не ограничен;
* Минимальный первоначальный взнос – не ограничен;
* Пополнение счета – без ограничений;
* Расходные операции по счету – без ограничений;
* Сумма неснижаемого остатка – без ограничений;
* Максимальная сумма счета – без ограничений;
* Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по счету и суммы Минимального остатка денежных средств¹, находящихся на счете в течение Периода²;
* Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на счете ежемесячно.
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл».

|  |  |
| --- | --- |
| Минимальный остаток по счету¹ | Процентная ставка, % годовых |
| До 1 500 000 рублей включительно | 9,50 |
| Свыше 1 500 000 рублей до 5 000 000 рублей включительно | 9,50 |
| Свыше 5 000 000 рублей | 9,50 |

1Минимальный остаток по Счету – рассчитывается исходя из ежедневных остатков денежных средств на Счете Клиента в течение Периода2. Проценты за весь Период начисляются на сумму минимального остатка денежных средств на Счете, который образуется на начало любого из дней в течение Периода, за который осуществляется выплата процентов Банком Клиенту, при этом выплата процентов за Период производится на Счет в последний день Периода.

2Период – временной период, за который Клиенту Банком на Минимальный остаток средств на Счете начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно.

Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента путем размещения информации об изменениях на Официальном сайте Банка и (или) в подразделениях Банка, и (или) через каналы дистанционного банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл» не менее чем за 3 рабочих дня до даты вступления изменений в силу.

3.31. Условия текущего банковского счета «Накопительный счет Супер Копилка» для счетов открытых с 04.03.2022 (действуют с 05.08.2022 по 11.09.2022):

* Валюта счета – рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок размещения – не ограничен;
* Минимальный первоначальный взнос – не ограничен;
* Пополнение счета – без ограничений;
* Расходные операции по счету – без ограничений;
* Сумма неснижаемого остатка – без ограничений;
* Максимальная сумма счета – без ограничений;
* Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по счету и суммы Минимального остатка денежных средств¹, находящихся на счете в течение Периода²;
* Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на счете ежемесячно.
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл».

|  |  |
| --- | --- |
| Минимальный остаток по счету¹ | Процентная ставка, % годовых |
| До 1 500 000 рублей включительно | 8,50 |
| Свыше 1 500 000 рублей до 5 000 000 рублей включительно | 8,50 |
| Свыше 5 000 000 рублей | 8,50 |

1Минимальный остаток по Счету – рассчитывается исходя из ежедневных остатков денежных средств на Счете Клиента в течение Периода2. Проценты за весь Период начисляются на сумму минимального остатка денежных средств на Счете, который образуется на начало любого из дней в течение Периода, за который осуществляется выплата процентов Банком Клиенту, при этом выплата процентов за Период производится на Счет в последний день Периода.

2Период – временной период, за который Клиенту Банком на Минимальный остаток средств на Счете начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно.

Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента путем размещения информации об изменениях на Официальном сайте Банка и (или) в подразделениях Банка, и (или) через каналы дистанционного банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл» не менее чем за 3 рабочих дня до даты вступления изменений в силу.

3.32. Условия текущего банковского счета «Накопительный счет Супер Копилка» для счетов открытых с 04.03.2022 (действуют с 12.09.2022 по 19.10.2022):

* Валюта счета – рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок размещения – не ограничен;
* Минимальный первоначальный взнос – не ограничен;
* Пополнение счета – без ограничений;
* Расходные операции по счету – без ограничений;
* Сумма неснижаемого остатка – без ограничений;
* Максимальная сумма счета – без ограничений;
* Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по счету и суммы Минимального остатка денежных средств¹, находящихся на счете в течение Периода²;
* Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на счете ежемесячно.
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл».

|  |  |
| --- | --- |
| Минимальный остаток по счету¹ | Процентная ставка, % годовых |
| До 1 500 000 рублей включительно | 8,00 |
| Свыше 1 500 000 рублей до 5 000 000 рублей включительно | 8,00 |
| Свыше 5 000 000 рублей | 8,00 |

1Минимальный остаток по Счету – рассчитывается исходя из ежедневных остатков денежных средств на Счете Клиента в течение Периода2. Проценты за весь Период начисляются на сумму минимального остатка денежных средств на Счете, который образуется на начало любого из дней в течение Периода, за который осуществляется выплата процентов Банком Клиенту, при этом выплата процентов за Период производится на Счет в последний день Периода.

2Период – временной период, за который Клиенту Банком на Минимальный остаток средств на Счете начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно.

Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента путем размещения информации об изменениях на Официальном сайте Банка и (или) в подразделениях Банка, и (или) через каналы дистанционного банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл» не менее чем за 3 рабочих дня до даты вступления изменений в силу.

3.33. Условия текущего банковского счета «Накопительный счет Супер Копилка» для счетов открытых с 04.03.2022 (действуют с 20.10.2022 по 20.02.2023):

* Валюта счета – рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок размещения – не ограничен;
* Минимальный первоначальный взнос – не ограничен;
* Пополнение счета – без ограничений;
* Расходные операции по счету – без ограничений;
* Сумма неснижаемого остатка – без ограничений;
* Максимальная сумма счета – без ограничений;
* Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по счету и суммы Минимального остатка денежных средств¹, находящихся на счете в течение Периода²;
* Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на счете ежемесячно.
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл».

|  |  |
| --- | --- |
| Минимальный остаток по счету¹ | Процентная ставка, % годовых |
| До 1 500 000 рублей включительно | 7,50 |
| Свыше 1 500 000 рублей до 5 000 000 рублей включительно | 7,50 |
| Свыше 5 000 000 рублей | 7,50 |

1Минимальный остаток по Счету – рассчитывается исходя из ежедневных остатков денежных средств на Счете Клиента в течение Периода2. Проценты за весь Период начисляются на сумму минимального остатка денежных средств на Счете, который образуется на начало любого из дней в течение Периода, за который осуществляется выплата процентов Банком Клиенту, при этом выплата процентов за Период производится на Счет в последний день Периода.

2Период – временной период, за который Клиенту Банком на Минимальный остаток средств на Счете начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно.

Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента путем размещения информации об изменениях на Официальном сайте Банка и (или) в подразделениях Банка, и (или) через каналы дистанционного банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл» не менее чем за 3 рабочих дня до даты вступления изменений в силу.

3.34. Условия текущего банковского счета «Накопительный счет Супер Копилка» для счетов открытых с 04.03.2022 (действуют с 21.02.2023 по 27.08.2023):

* Валюта счета – рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок размещения – не ограничен;
* Минимальный первоначальный взнос – не ограничен;
* Пополнение счета – без ограничений;
* Расходные операции по счету – без ограничений;
* Сумма неснижаемого остатка – без ограничений;
* Максимальная сумма счета – без ограничений;
* Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по счету и суммы Минимального остатка денежных средств¹, находящихся на счете в течение Периода²;
* Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на счете ежемесячно.
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл».

|  |  |
| --- | --- |
| Минимальный остаток по счету¹ | Процентная ставка, % годовых |
| До 1 500 000 рублей включительно | 7,00 |
| Свыше 1 500 000 рублей до 5 000 000 рублей включительно | 7,00 |
| Свыше 5 000 000 рублей | 7,00 |

1Минимальный остаток по Счету – рассчитывается исходя из ежедневных остатков денежных средств на Счете Клиента в течение Периода2. Проценты за весь Период начисляются на сумму минимального остатка денежных средств на Счете, который образуется на начало любого из дней в течение Периода, за который осуществляется выплата процентов Банком Клиенту, при этом выплата процентов за Период производится на Счет в последний день Периода.

2Период – временной период, за который Клиенту Банком на Минимальный остаток средств на Счете начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно.

Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента путем размещения информации об изменениях на Официальном сайте Банка и (или) в подразделениях Банка, и (или) через каналы дистанционного банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл» не менее чем за 3 рабочих дня до даты вступления изменений в силу.

3.35. Условия текущего банковского счета «Накопительный счет Супер Копилка» для счетов открытых с 04.03.2022 (действуют с 28.08.2023 по 01.11.2023):

* Валюта счета – рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок размещения – не ограничен;
* Минимальный первоначальный взнос – не ограничен;
* Пополнение счета – без ограничений;
* Расходные операции по счету – без ограничений;
* Сумма неснижаемого остатка – без ограничений;
* Максимальная сумма счета – без ограничений;
* Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по счету и суммы Минимального остатка денежных средств¹, находящихся на счете в течение Периода²;
* Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на счете ежемесячно.
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл».

|  |  |
| --- | --- |
| Минимальный остаток по счету¹ | Процентная ставка, % годовых |
| До 1 500 000 рублей включительно | 9,00 |
| Свыше 1 500 000 рублей до 5 000 000 рублей включительно | 9,00 |
| Свыше 5 000 000 рублей | 9,00 |

1Минимальный остаток по Счету – рассчитывается исходя из ежедневных остатков денежных средств на Счете Клиента в течение Периода2. Проценты за весь Период начисляются на сумму минимального остатка денежных средств на Счете, который образуется на начало любого из дней в течение Периода, за который осуществляется выплата процентов Банком Клиенту, при этом выплата процентов за Период производится на Счет в последний день Периода.

2Период – временной период, за который Клиенту Банком на Минимальный остаток средств на Счете начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно.

Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента путем размещения информации об изменениях на Официальном сайте Банка и (или) в подразделениях Банка, и (или) через каналы дистанционного банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл» не менее чем за 3 рабочих дня до даты вступления изменений в силу.

3.36. Условия текущего банковского счета «Накопительный счет Супер Копилка» для счетов открытых с 04.03.2022 (действуют с 02.11.2023):

* Валюта счета – рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок размещения – не ограничен;
* Минимальный первоначальный взнос – не ограничен;
* Пополнение счета – без ограничений;
* Расходные операции по счету – без ограничений;
* Сумма неснижаемого остатка – без ограничений;
* Максимальная сумма счета – без ограничений;
* Периодичность выплаты процентов - ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по счету и суммы Минимального остатка денежных средств¹, находящихся на счете в течение Периода²;
* Способ выплаты процентов - проценты по Счету причисляются к остатку денежных средств на счете ежемесячно.
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл».

|  |  |
| --- | --- |
| Минимальный остаток по счету¹ | Процентная ставка, % годовых |
| До 1 500 000 рублей включительно | 11,50 |
| Свыше 1 500 000 рублей до 5 000 000 рублей включительно | 11,50 |
| Свыше 5 000 000 рублей | 11,50 |

1Минимальный остаток по Счету – рассчитывается исходя из ежедневных остатков денежных средств на Счете Клиента в течение Периода2. Проценты за весь Период начисляются на сумму минимального остатка денежных средств на Счете, который образуется на начало любого из дней в течение Периода, за который осуществляется выплата процентов Банком Клиенту, при этом выплата процентов за Период производится на Счет в последний день Периода.

2Период – временной период, за который Клиенту Банком на Минимальный остаток средств на Счете начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета включительно.

Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента путем размещения информации об изменениях на Официальном сайте Банка и (или) в подразделениях Банка, и (или) через каналы дистанционного банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл» не менее чем за 3 рабочих дня до даты вступления изменений в силу.

3.37. Вклад «Сохрани» (условия для пролонгируемых вкладов)

Условия:

* Валюта - рубли, китайский юань;
* Минимальная сумма Вклада 5 000 рублей/ 700 китайских юаней;
* Максимальная сумма Вклада – не ограничена;
* Срок Вклада – 92 дня/ 182 дня/ 367 дней/ 731 день/ 1098 дней;
* Вклад не пополняемый;
* Продление (автоматическое перезаключение) Договора без оформления дополнительных соглашений – без ограничений;
* Выплата процентов и суммы Вклада – в конце срока на счет банковской карты или Вклад «Личный счет» (до востребования)/ «Пенсионная сберкнижка до востребования» (для пенсионеров\*);
* Расходные операции по Вкладу – не предусмотрены;
* Досрочный отзыв:

- При расторжении в период до истечения 70% срока хранения Вклада - по ставке вклада «Личный счет» (до востребования)/ «Пенсионная сберкнижка до востребования» (для пенсионеров\*) действующей в Банке на день досрочного расторжения Договора;

- При расторжении в период по истечении не менее 70% срока хранения Вклада - из расчета 1/2 процентной ставки по данному виду Вклада действующей в Банке на день досрочного расторжения Договора.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ориентировочный сегмент** | **Продукт** | **Базовые параметры вклада** | | **Процентные ставки\*\* (% годовых) в зависимости от срока договора вклада** | | | | |
| **Валюта вклада** | **Минимальная сумма вклада** | **92 дня** | **182 дня** | **367 дней** | **731 день** | **1098 дней** |
| Все категории клиентов | Сохрани | рубли | 5 000 | 5,700 | 5,100 | 5,900 | 5,800 | 6,000 |
| китайский юань | 700 | 1,400 | 1,600 | 1,800 | 1,700 | 1,600 |
| Пенсионеры\* | рубли | 5 000 | 5,700 | 5,100 | 5,900 | 5,800 | 6,000 |
| китайский юань | 700 | 1,400 | 1,600 | 1,800 | 1,700 | 1,600 |
| Все категории клиентов | рубли | 1 500 000 | 5,700 | 5,100 | 5,900 | 5,800 | 6,000 |
| китайский юань | 700 000 | 1,600 | 1,800 | 2,000 | 1,900 | 1,800 |

\*Пенсионер - физическое лицо, открывающее вклад при предъявлении пенсионного удостоверения или иного документа, подтверждающего в соответствии с законодательством РФ право на получение пенсии.

\*\* Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый вкладчику на сумму вклада при условии хранения суммы вклада до конца срока вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по вкладу определяется Банком России.

**Дополнительное условие по Вкладу в китайских юанях:**

Прием денежных средств и выдача осуществляются в валюте Российский рубль, и конвертируются во Вклад в Китайские юани по курсу Банка на дату совершения соответствующей операции во всех Подразделениях Банка, кроме ЦО ДАО в г. Благовещенск, ОО № 75 в г. Хабаровск, ОО № 45 в г. Якутск "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО), ОО № 2 в г. Красноярск, ОО № 110 в г. Иркутск Филиала «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) в г. Улан-Удэ.

Прием денежных средств и выдача осуществляются в валюте Китайский юань и Российский рубль, и конвертируются во Вклад в Китайские юани по курсу Банка на дату совершения соответствующей операции в ЦО ДАО в г. Благовещенск, ОО № 75 в г. Хабаровск, ОО № 45 в г. Якутск "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО), ОО № 2 в г. Красноярск, ОО № 110 в г. Иркутск Филиала «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) в г. Улан-Удэ.

3.38. Вклад «Накопи» (условия для пролонгируемых вкладов)

Условия:

* Валюта - рубли;
* Минимальная сумма Вклада – 5 000 рублей;
* Максимальная сумма Вклада – не ограничена;
* Срок вклада – 92 дня/ 182 дня/ 367 дней/ 731 день/ 1098 дней;
* Вклад пополняемый, последний дополнительный взнос не менее чем за 30 дней до окончания срока Вклада;
* Продление (автоматическое перезаключение) Договора без оформления дополнительных соглашений – без ограничений;
* Выплаты процентов – ежемесячно на выбор:

- на счет банковской карты;

- капитализация, т.е. причисление к основной сумме Вклада;

* Выплата суммы Вклада – на Вклад «Личный счет» (до востребования)/ «Пенсионная сберкнижка до востребования» (для пенсионеров\*);
* Расходные операции по Вкладу – не предусмотрены;
* При досрочном расторжении Вклада проценты выплачиваются по ставке Вклада «Личный счет» (до востребования)/ «Пенсионная сберкнижка до востребования» (для пенсионеров\*).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ориентировочный сегмент** | **Продукт** | **Базовые параметры вклада** | | **Процентные ставки\*\* (% годовых) / Доход с учетом капитализации (% годовых) в зависимости от срока договора вклада\*\*** | | | | |
| **Валюта вклада** | **Минимальная сумма вклада** | **92 дня** | **182 дня** | **367 дней** | **731 день** | **1098 дней** |
| Все категории клиентов | «Накопи» | рубли | 5 000 | 5,200/ 5,223 | 5,800/ 5,870 | 6,200/ 6,380 | 6,100/ 6,471 | 5,600/ 6,084 |
| Пенсионеры\* | рубли | 5 000 | 5,200/ 5,223 | 5,800/ 5,870 | 6,200/ 6,380 | 6,100/ 6,471 | 5,600/ 6,084 |
| Все категории клиентов | рубли | 1 500 000 | 5,200/ 5,223 | 5,800/ 5,870 | 6,200/ 6,380 | 6,100/ 6,471 | 5,600/ 6,084 |

\*Пенсионер - физическое лицо, открывающее вклад при предъявлении пенсионного удостоверения или иного документа, подтверждающего в соответствии с законодательством РФ право на получение пенсии.

\*\* Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый вкладчику на сумму вклада при условии хранения суммы вклада до конца срока вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по вкладу определяется Банком России.

3.39. Вклад «Сохрани Онлайн» (условия для пролонгируемых вкладов)

Условия:

* Валюта - рубли;
* Минимальная сумма Вклада 5 000 рублей;
* Максимальная сумма Вклада – не ограничена;
* Срок Вклада – 92 дня/ 182 дня/ 367 дней/ 731 день/ 1098 дней;
* Вклад не пополняемый;
* Продление (автоматическое перезаключение) Договора без оформления дополнительных соглашений – без ограничений;
* Выплата процентов и суммы Вклада – в конце срока на счет банковской карты;
* Частичное снятие – не предусмотрено;
* Досрочный отзыв:

- При расторжении в период до истечения 70% срока хранения Вклада - по ставке вклада «Личный счет» (до востребования) действующей в Банке на день досрочного расторжения Договора;

- При расторжении в период по истечении не менее 70% срока хранения Вклада - из расчета 1/2 процентной ставки по данному виду Вклада действующей в Банке на день досрочного расторжения Договора.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ориентировочный сегмент** | **Продукт** | **Базовые параметры вклада** | | **Процентные ставки\* (% годовых) в зависимости от срока договора вклада** | | | | |
| **Валюта вклада** | **Минимальная сумма вклада** | **92 дня** | **182 дня** | **367 дней** | **731 день** | **1098 дней** |
| Все категории клиентов | Сохрани Онлайн | рубли | 5 000 | 5,900 | 5,300 | 6,100 | 6,000 | 6,200 |
| 1 500 000 | 5,900 | 5,300 | 6,100 | 6,000 | 6,200 |

\* Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый вкладчику на сумму вклада при условии хранения суммы вклада до конца срока вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по вкладу определяется Банком России.

3.40. Вклад «Накопи Онлайн» (условия для пролонгируемых вкладов)

Условия:

* Валюта - рубли;
* Минимальная сумма Вклада – 5 000 рублей;
* Максимальная сумма Вклада – не ограничена;
* Срок вклада – 92 дня/ 182 дня/ 367 дней/ 731 день/ 1098 дней;
* Вклад пополняемый, последний дополнительный взнос не менее чем за 30 дней до окончания срока Вклада;
* Продление (автоматическое перезаключение) Договора без оформления дополнительных соглашений – без ограничений;
* Выплаты процентов – ежемесячно на счет банковской карты;
* Выплата суммы Вклада – на счет банковской карты;
* Частичное снятие – не предусмотрено;
* При досрочном расторжении Вклада проценты выплачиваются по ставке Вклада «Личный счет» (до востребования).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ориентировочный сегмент** | **Продукт** | **Базовые параметры вклада** | | **Процентные ставки\* (% годовых) в зависимости от срока договора вклада** | | | | |
| **Валюта вклада** | **Минимальная сумма вклада** | **92 дня** | **182 дня** | **367 дней** | **731 день** | **1098 дней** |
| Все категории клиентов | Накопи Онлайн | рубли | 5 000 | 5,400 | 5,000 | 5,400 | 6,300 | 5,800 |
| 1 500 000 | 5,400 | 5,000 | 5,400 | 6,300 | 5,800 |

\* Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый вкладчику на сумму вклада при условии хранения суммы вклада до конца срока вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по вкладу определяется Банком России.

3.41. Вклад «Лето» (условия для пролонгируемых вкладов)

Условия:

* Валюта - рубли;
* Минимальная сумма Вклада 50 000 рублей;
* Максимальная сумма Вклада – не ограничена;
* Срок Вклада – 92 дня;
* Вклад не пополняемый;
* Вклад пролонгируемый;
* Неснижаемый остаток по Вкладу – не предусмотрен;
* Выплата процентов и суммы Вклада – в конце срока на счет банковской карты или Вклад «Личный счет» (до востребования);
* При досрочном расторжении Договора Вклада проценты выплачиваются по ставке Вклада Банка «Личный счет» (до востребования).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ориентировочный сегмент** | **Продукт** | **Базовые параметры вклада** | | **Процентные ставки\* (% годовых) в зависимости от срока договора вклада** |
| **Валюта вклада** | **Минимальная сумма вклада** | **92 дня** |
| Все категории клиентов | Лето | рубли | 50 000 | 3,800 |

\* Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый вкладчику на сумму вклада при условии хранения суммы вклада до конца срока вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по вкладу определяется Банком России.

3.42. Вклад «Лето 5,5» (условия для пролонгируемых вкладов)

Условия:

* Валюта - рубли;
* Минимальная сумма Вклада 50 000 рублей;
* Максимальная сумма Вклада – не ограничена;
* Срок Вклада – 92 дня;
* Вклад не пополняемый;
* Вклад пролонгируемый;
* Неснижаемый остаток по Вкладу – не предусмотрен;
* Выплата процентов и суммы Вклада – в конце срока на счет банковской карты или Вклад «Личный счет» (до востребования);
* При досрочном расторжении Договора Вклада проценты выплачиваются по ставке Вклада Банка «Личный счет» (до востребования).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ориентировочный сегмент** | **Продукт** | **Базовые параметры вклада** | | **Процентные ставки\* (% годовых) в зависимости от срока договора вклада** |
| **Валюта вклада** | **Минимальная сумма вклада** | **92 дня** |
| Все категории клиентов | Лето 5,5 | рубли | 50 000 | 3,800 |

\*Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый вкладчику на сумму вклада при условии хранения суммы вклада до конца срока вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по вкладу определяется Банком России.

3.43. Вклад «Лето Онлайн» (условия для пролонгируемых вкладов)

Условия:

* Валюта - рубли;
* Минимальная сумма Вклада 50 000 рублей;
* Максимальная сумма Вклада – не ограничена;
* Срок Вклада – 92 дня;
* Вклад не пополняемый;
* Вклад пролонгируемый;
* Неснижаемый остаток по Вкладу – не предусмотрен;
* Выплата процентов и суммы Вклада – в конце срока на счет банковской карты или Вклад «Личный счет» (до востребования);
* При досрочном расторжении Договора Вклада проценты выплачиваются по ставке Вклада Банка «Личный счет» (до востребования).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ориентировочный сегмент** | **Продукт** | **Базовые параметры вклада** | | **Процентные ставки\* (% годовых) в зависимости от срока договора вклада** |
| **Валюта вклада** | **Минимальная сумма вклада** | **92 дня** |
| Все категории клиентов | Лето Онлайн | рубли | 50 000 | 4,000 |

\*Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый вкладчику на сумму вклада при условии хранения суммы вклада до конца срока вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по вкладу определяется Банком России.

3.44. Вклад «Морошка» (условия для пролонгируемых вкладов)

Условия:

* Валюта - рубли;
* Минимальная сумма Вклада 50 000 рублей;
* Максимальная сумма Вклада – не ограничена;
* Срок Вклада – 182 дня;
* Вклад не пополняемый;
* Вклад пролонгируемый;
* Неснижаемый остаток по Вкладу – не предусмотрен;
* Выплата процентов и суммы Вклада – в конце срока на счет банковской карты или Вклад «Личный счет» (до востребования);
* При досрочном расторжении Договора Вклада проценты выплачиваются по ставке Вклада Банка «Личный счет» (до востребования).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ориентировочный сегмент** | **Продукт** | **Базовые параметры вклада** | | **Процентные ставки\* (% годовых) в зависимости от срока договора вклада** |
| **Валюта вклада** | **Минимальная сумма вклада** | **182 дня** |
| Все категории клиентов | Морошка | рубли | 50 000 | 4,000 |

\*Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый вкладчику на сумму вклада при условии хранения суммы вклада до конца срока вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по вкладу определяется Банком России.

3.45. Вклад «Масленица» (условия для пролонгируемых вкладов)

Условия:

* Валюта - рубли;
* Минимальная сумма Вклада 50 000 рублей;
* Максимальная сумма Вклада – не ограничена;
* Срок Вклада – 182 дня/ 367 дней/ 500 дней;
* Вклад не пополняемый;
* Продление (автоматическое перезаключение) Договора без оформления дополнительных соглашений – без ограничений;
* Неснижаемый остаток по Вкладу – не предусмотрен;
* Выплата процентов и суммы Вклада – в конце срока на счет банковской карты или Вклад «Личный счет» (до востребования);
* При досрочном расторжении Договора Вклада проценты выплачиваются по ставке Вклада Банка «Личный счет» (до востребования).

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ориентировочный сегмент** | **Продукт** | **Базовые параметры вклада** | | **Процентные ставки\* (% годовых) в зависимости от срока договора вклада** | | |
| **Валюта вклада** | **Минимальная сумма вклада** | **182 дня** | **367 дней** | **500 дней** |
| Все категории клиентов | Масленица | рубли | 50 000 | 4,500 | 4,700 | 5,000 |

\*Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый вкладчику на сумму вклада при условии хранения суммы вклада до конца срока вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по вкладу определяется Банком России.

3.46. Вклад «Масленица Онлайн» (условия для пролонгируемых вкладов)

Условия:

* Валюта - рубли;
* Минимальная сумма Вклада 50 000 рублей;
* Максимальная сумма Вклада – не ограничена;
* Срок Вклада – 182 дня/ 367 дней/ 500 дней;
* Вклад не пополняемый;
* Продление (автоматическое перезаключение) Договора без оформления дополнительных соглашений – без ограничений;
* Неснижаемый остаток по Вкладу – не предусмотрен;
* Выплата процентов и суммы Вклада – в конце срока на счет банковской карты;
* При досрочном расторжении Договора Вклада проценты выплачиваются по ставке Вклада Банка «Личный счет» (до востребования).

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ориентировочный сегмент** | **Продукт** | **Базовые параметры вклада** | | **Процентные ставки\* (% годовых) в зависимости от срока договора вклада** | | |
| **Валюта вклада** | **Минимальная сумма вклада** | **182 дня** | **367 дней** | **500 дней** |
| Все категории клиентов | Масленица Онлайн | рубли | 50 000 | 4,500 | 4,700 | 5,000 |

\*Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый вкладчику на сумму вклада при условии хранения суммы вклада до конца срока вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по вкладу определяется Банком России.

3.47. Вклад «Мёд» (условия для пролонгируемых вкладов)

Условия:

* Валюта - рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Срок Вклада 92 дня/ 182 дня/ 367 дней/ 500 дней/ 731 день/ 1098 дней;
* Минимальная сумма Вклада 10 000 рублей;
* Максимальная сумма Вклада – без ограничений;
* Вклад не пополняемый;
* Продление (автоматическое перезаключение) Договора без оформления дополнительных соглашений – без ограничений;
* Выплата процентов по Вкладу – ежемесячно на выбор:

- на счет банковской карты (только при открытии Вклада в отделении);

- капитализация, т.е. причисление к основной сумме Вклада;

* Выплата суммы Вклада – в конце срока на вклад «Личный счет» (до востребования), открытый в Банке;
* В случае досрочного отзыва Вклада по требованию Вкладчика проценты по Вкладу начисляются и выплачиваются Вкладчику по ставке Вклада «Личный счет» (до востребования) исходя из фактического срока нахождения средств во Вкладе. При этом возможно уменьшение основной суммы Вклада за счет пересчета ранее выплаченных процентов.
* Открытие счета и управлением счетом в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ориентировочный сегмент** | **Продукт** | **Базовые параметры вклада** | | **Процентные ставки\* (% годовых) / Доход с учетом капитализации (% годовых) в зависимости от срока договора вклада\*** | | | | | |
| **Валюта вклада** | **Минимальная сумма вклада** | **92 дня** | **182 дня** | **367 дней** | **500 дней** | **731 день** | **1098 дней** |
| Все категории клиентов | Мёд | рубли | 10 000 | 5,000/ 5,021 | 5,000/ 5,052 | 5,000/ 5,117 | 5,000/ 5,164 | 5,000/ 5,247 | 5,000/ 5,384 |

\*Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый вкладчику на сумму вклада при условии хранения суммы вклада до конца срока вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по вкладу определяется Банком России.

3.48. Вклад «Пара мандаринов» (условия для пролонгируемых вкладов)

* Валюта - рубли Российской Федерации (далее – рубли);
* Минимальная сумма открытия Вклада – 5 000 рублей;
* Максимальная сумма Вклада – не ограничена;
* Срок вклада – 120 дней/ 182 дня/ 367 дней/ 500 дней/ 731 день/ 1098 дней;
* Вклад пополняемый;
* Продление (автоматическое перезаключение) Договора без оформления дополнительных соглашений – без ограничений;
* Выплата процентов и суммы Вклада – в конце срока на счет банковской карты или Вклад «Личный счет» (до востребования);
* Расходные операции по Вкладу – не предусмотрены;
* В случае досрочного отзыва Вклада по требованию Вкладчика проценты по Вкладу начисляются и выплачиваются Вкладчику по ставке Вклада «Личный счет» (до востребования) исходя из фактического срока нахождения средств во Вкладе.
* Открытие Вклада и управлением Вкладов в отделениях Банка и через дистанционные каналы банковского обслуживания Интернет-банк «АТБ-Онлайн»/ Мобильный банк «АТБ-Мобайл»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ориентировочный сегмент** | **Продукт** | **Базовые параметры вклада** | | **Процентные ставки\* (% годовых) в зависимости от срока договора вклада** | | | | | |
| **Валюта вклада** | **Минимальная сумма вклада** | **120 дней** | **182 дня** | **367 дней** | **500 дней** | **731 день** | **1098 дней** |
| Все категории клиентов | Пара мандаринов | рубли | 5 000 | 6,000 | 9,500 | 6,700 | 6,900 | 7,200 | 7,500 |

\*Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый вкладчику на сумму вклада при условии хранения суммы вклада до конца срока вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по вкладу определяется Банком России.

3.49. Вклад «Сохрани+» (условия для пролонгируемых вкладов)

Условия:

* Валюта – рубли, китайский юань;
* Минимальная сумма Вклада 5 000 рублей/ 700 китайских юаней;
* Максимальная сумма Вклада – не ограничена;
* Срок Вклада – 92 дня/ 182 дня/ 367 дней/ 500 дней/ 731 день/ 1098 дней;
* Вклад пополняемый;
* Продление (автоматическое перезаключение) Договора без оформления дополнительных соглашений – без ограничений;
* Выплата процентов – ежемесячно на выбор:

- на счет, открытый в Банке;

- капитализация, т.е. причисление к основной сумме Вклада;

* Выплата суммы Вклада – на счет, открытый в Банке;
* Расходные операции по Вкладу – не предусмотрены;
* В случае досрочного отзыва Вклада по требованию Вкладчика проценты по Вкладу начисляются и выплачиваются Вкладчику по ставке Вклада «Личный счет» (до востребования) исходя из фактического срока нахождения средств во Вкладе. При этом возможно уменьшение основной суммы Вклада за счет пересчета ранее выплаченных процентов.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ориентировочный сегмент** | **Продукт** | **Базовые параметры вклада** | | **Процентные ставки\* (% годовых) / Доход с учетом капитализации (% годовых) в зависимости от срока договора вклада\*** | | | | | |
| **Валюта вклада** | **Минимальная сумма вклада** | **92 дня** | **182 дня** | **367 дней** | **500 дней** | **731 день** | **1098 дней** |
| Все категории клиентов | Сохрани+ | рубли | 5 000 | 5,770/ 5,798 | 5,000/ 5,052 | 5,000/ 5,117 | 5,690/ 5,903 | 5,590/ 5,900 | 5,440/ 5,896 |
| китайский юань | 700 | 1,400/ 1,402 | 1,600/ 1,605 | 1,800/ 1,815 | 1,700/ 1,719 | 1,700/ 1,728 | 1,600/ 1,638 |
| Льготная категория\* | рубли | 5 000 | 5,970/ 6,000 | 5,190/ 5,246 | 5,250/ 5,379 | 5,870/ 6,097 | 5,770/ 6,101 | 5,610/ 6,096 |
| Статус\*\* | рубли | 3 000 000 | 5,970/ 6,000 | 5,190/ 5,246 | 5,250/ 5,379 | 5,870/ 6,097 | 5,770/ 6,101 | 5,610/ 6,096 |

\*Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый вкладчику на сумму вклада при условии хранения суммы вклада до конца срока вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по вкладу определяется Банком России.

3.50. Вклад «Управляй» (условия для пролонгируемых вкадов)

Условия:

* Валюта - рубли;
* Минимальная сумма Вклада (неснижаемый остаток) – 1 000 рублей;
* Максимальная сумма Вклада — не ограничена;
* Срок Вклада – 92 дня/ 182 дня/ 367 дней/ 500 дней/ 731 день/ 1098 дней;
* Вклад пополняемый;
* Продление (автоматическое перезаключение) Договора без оформления дополнительных соглашений – без ограничений;
* Выплата процентов - ежемесячно на счет банковской карты;
* Выплата суммы Вклада – на счет банковской карты или Вклад «Личный счет» (до востребования);
* Частичное снятие – по Вкладу возможно частичное снятие с сохранением процентной ставки до неснижаемого остатка, установленного Договором;
* В случае досрочного отзыва Вклада по требованию Вкладчика проценты по Вкладу начисляются и выплачиваются Вкладчику по ставке Вклада «Личный счет» (до востребования) исходя из фактического срока нахождения средств во Вкладе. При этом возможно уменьшение основной суммы Вклада за счет пересчета ранее выплаченных процентов.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ориентировочный сегмент** | **Продукт** | **Базовые параметры вклада** | | | | **Процентные ставки\* (% годовых) в зависимости от срока договора вклада** | | | | | |
| **Валюта вклада** | **Минимальная сумма вклада** | **Неснижаемый остаток** | **Максимальная сумма вклада** | **92 дня** | **182 дня** | **367 дней** | **500 дней** | **731 день** | **1098 дней** |
| Все категории клиентов | Управляй | рубли | от 1 000 | 1 000 | Не ограничена | 5,200 | 4,600 | 4,800 | 4,600 | 4,700 | 2,900 |

\*Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый вкладчику на сумму вклада при условии хранения суммы вклада до конца срока вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по вкладу определяется Банком России.

3.51. Вклад «Сохрани+ Онлайн» (условия для пролонгируемых вкадов)

Условия:

* Валюта - рубли;
* Минимальная сумма Вклада 5 000 рублей;
* Максимальная сумма Вклада – не ограничена;
* Срок Вклада – 92 дня/ 182 дня/ 367 дней/ 500 дней/ 731 день/ 1098 дней;
* Вклад пополняемый;
* Продление (автоматическое перезаключение) Договора без оформления дополнительных соглашений – без ограничений;
* Выплаты процентов – ежемесячно на счет, открытый в Банке;
* Выплата суммы Вклада – на счет, открытый в Банке;
* Расходные операции по Вкладу – не предусмотрены;
* В случае досрочного отзыва Вклада по требованию Вкладчика проценты по Вкладу начисляются и выплачиваются Вкладчику по ставке Вклада «Личный счет» (до востребования) исходя из фактического срока нахождения средств во Вкладе. При этом возможно уменьшение основной суммы Вклада за счет пересчета ранее выплаченных процентов.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ориентировочный сегмент** | **Продукт** | **Базовые параметры вклада** | | **Процентные ставки\* (% годовых) в зависимости от срока договора вклада** | | | | | |
| **Валюта вклада** | **Минимальная сумма вклада** | **92 дня** | **182 дня** | **367 дней** | **500 дней** | **731 день** | **1098 дней** |
| Все категории клиентов | Сохрани+ Онлайн | рубли | 5 000 | 6,000 | 5,300 | 5,500 | 5,700 | 5,500 | 5,200 |
| рубли | 3 000 000 | 6,200 | 5,500 | 5,700 | 5,900 | 5,700 | 5,400 |

\*Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый вкладчику на сумму вклада при условии хранения суммы вклада до конца срока вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по вкладу определяется Банком России.

3.52. Вклад «Управляй Онлайн» (условия для пролонгируемых вкадов)

Условия:

* Валюта - рубли;
* Минимальная сумма Вклада (неснижаемый остаток) - 1 000 рублей;
* Максимальная сумма Вклада – не ограничена;
* Срок Вклада – 92 дня/ 182 дня/ 367 дней/ 500 дней/ 731 день/ 1098 дней;
* Вклад пополняемый;
* Продление (автоматическое перезаключение) Договора без оформления дополнительных соглашений – без ограничений;
* Выплата процентов и суммы Вклада- ежемесячно на счет банковской карты;
* Частичное снятие – по Вкладу возможно частичное снятие с сохранением процентной ставки до неснижаемого остатка, установленного Договором;
* В случае досрочного отзыва Вклада по требованию Вкладчика проценты по Вкладу начисляются и выплачиваются Вкладчику по ставке Вклада «Личный счет» (до востребования) исходя из фактического срока нахождения средств во Вкладе. При этом возможно уменьшение основной суммы Вклада за счет пересчета ранее выплаченных процентов.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ориентировочный сегмент** | **Продукт** | **Базовые параметры вклада** | | **Процентные ставки\* (% годовых) в зависимости от срока договора вклада** | | | | | |
| **Валюта вклада** | **Минимальная сумма вклада** | **92 дня** | **182 дня** | **367 дней** | **500 дней** | **731 день** | **1098 дней** |
| Все категории клиентов | Управляй Онлайн | рубли | 1 000 | 5,400 | 4,800 | 5,000 | 4,800 | 4,900 | 3,100 |

\*Соответствует значению минимальной гарантированной ставки (годовых) с учетом округления, определяющему минимальный доход, выплачиваемый вкладчику на сумму вклада при условии хранения суммы вклада до конца срока вклада без учета каких-либо других условий. Порядок расчета минимальной гарантированной ставки по вкладу определяется Банком России.

Доходы по Вкладам подлежат налогообложению в случаях, порядке и размере, предусмотренных действующим законодательством РФ.

Все вклады и счета застрахованы в порядке, размерах и на условиях, установленных Федеральным Законом «О страховании вкладов в банках Российской Федерации» от 23.12.2003 № 177 - ФЗ.

4. Банковские карты

4. Банковские карты

4.1.ТАРИФНЫЙ ПЛАН «АТБ КАРТА»26, 27

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тип банковской Карты1**  **Условия предоставления услуги** | | **Visa Gold (именная и неименная)** | | **Мир2 (именная и неименная)** | **UnionPay Gold в рублях (именная)** | | **UnionPay Gold в юанях (именная)** | |
| **1.** | **Условия предоставления тарифного плана** | | | | | | | |
| 1.1 | категории Клиента | Тарифный план предоставляется Клиентам - физическим лицам и участникам зарплатного проекта Банка3,4, заключившим Договор Карты. Одному Клиенту может быть предоставлена только одна основная Карта одного типа в рамках Тарифного плана «АТБ карта». | | | | | | |
| 1.2. | каналы оформления | Офисы Банка, Интернет-банк «АТБ-Онлайн», Мобильный банк5 | | | | | | |
| **2.** | **Стоимость ежемесячного обслуживания Карты** | | | | | | | |
| 2.1. | при безналичном зачислении на Счет Карты заработной платы6 Клиента в Отчетном периоде7,при отсутствии перерыва в зачислении заработной платы или наличии перерыва в зачислении заработной платы не более 2-х календарных месяцев подряд | **БЕСПЛАТНО** | | | | | | |
| 2.2. | при совершении безналичных операций в ТСП8 на сумму более 30 000 рублей9/2 800 юаней10 в Отчетном периоде7 |
| 2.3. | При выборе Счета Карты в качестве счета для зачисления процентов по срочному Вкладу, открытому в Банке11 (на ежемесячной основе и/или по окончании срока Вклада) |
| 2.4. | при безналичном зачислении на Счет Карты пенсионных и/или социальных выплат Клиента в Отчетном периоде7 | не применимо | | **БЕСПЛАТНО** | не применимо | | | |
| 2.5. | в иных случаях | **БЕСПЛАТНО** | | | 399 рублей12 | | 38 юаней12 | |
| **3.** | **Условия выпуска и обслуживания Карты** | | | | | | | |
| 3.1. | валюта Счета Карты | российский рубль | | | | | китайский юань | |
| 3.2. | годовое обслуживание Карты3 год | **БЕСПЛАТНО** | | | | | | |
| 3.3. | перевыпуск Карты (основной и дополнительной) по любой из причин в т.ч. плановый перевыпуск по сроку без ограничений по количеству раз |
| 3.4. | Вид Карты (основной и дополнительных) | платежная расчетная (дебетовая) | | | | | | |
| **3.5.** | **Основная Карта** | | | | | | | |
| 3.5.1. | выпуск основной Карты | **БЕСПЛАТНО** | | | 5000 рублей13 | | 450 юаней13 | |
| 3.5.2. | открытие Счета Карты | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 3.5.3. | срок действия основной Карты | 3 года | | 6 лет | 3 года | | | |
| **3.6.** | **Дополнительная Карта** | | | | | | | |
| 3.6.1. | возможный тип дополнительной Карты | **Visa Gold, Мир14** | | | | | не предусмотрено | |
| 3.6.2. | выпуск дополнительной Карты | **БЕСПЛАТНО** | | | | |
| 3.6.3. | ежемесячное обслуживание дополнительной Карты |
| 3.6.4. | количество возможных дополнительных Карт, выпущенных к одному Счету | 2 шт. | | | | |
| 3.6.5. | срок действия дополнительной Карты Мир | 6 лет | | | | |  | |
| 3.6.6. | срок действия дополнительной Карты Visa | 3 года | | | | |
| **4.** | **Начисление процентов Банком Клиенту на остаток денежных средств по Счету Карты в Периоде15** | | | | | | | |
| **4.1.** | **Процентная ставка на остаток денежных средств в рублях на Счете Карты, % годовых** | | | | | | | |
| 4.1.1. | при безналичном зачислении на Счет Карты заработной платы6 Клиента в Отчетном периоде7, при отсутствии перерыва в зачислении заработной платы либо наличии перерыва в зачислении заработной платы не более 2-х календарных месяцев подряд | 5% | | | | | не предусмотрено | |
| 4.1.2. | при совершении безналичных операций в ТСП8 на сумму более 15 000 рублей12/30 000 рублей9 в Отчетном периоде7 |
| 4.1.3. | При выборе Счета Карты в качестве счета для зачисления процентов по срочному Вкладу, открытому в Банке11 (на ежемесячной основе и/или по окончании срока Вклада) |
| 4.1.4. | при безналичном зачислении на Счет Карты пенсионных и/или социальных выплат Клиента в Отчетном периоде7 | не применимо | | 5% | не применимо | |  | |
| 4.1.5. | в иных случаях | 2% | | | | |  | |
| 4.2. | периодичность выплаты процентов | **ЕЖЕМЕСЯЧНО** в дату, соответствующую дате открытия Счета Карты15 | | | | |
| **5.** | **Лимит кредитования (при волеизъявлении Клиента)** | | | | | | | |
| 5.1. | Лимит кредитования | не предусмотрен | | | | | | |
| **6.** | **Условия обслуживания операций с наличными денежными средствами с использованием Карты** | | | | | | | |
| **6.1.** | **Лимиты совершения операций выдачи наличных в банкоматах и в пунктах выдачи наличных любых банков, в т.ч. Банка3,16, с одной Карты Клиента (основной и дополнительной)** | | | | | | | |
| 6.1.1. | ежедневно (с 00 до 24ч. Московского времени) | 200 000 рублей | | | 400 000 рублей | | 38 000 юаней | |
| 6.1.2. | ежемесячно (с 00 часов 1-го числа до 24 часов последнего числа месяца (включительно)) | 400 000 рублей | | | 1 000 000 рублей | | 95 000 юаней | |
| **6.2.** | **Лимиты выдачи наличных в ТСП8, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки, с одного Счета Карты Клиента** | | | | | | | |
| 6.2.1. | ежедневно (с 00 до 24 ч. московского времени) | 5 000 рублей17 | | | | | | |
| 6.2.2. | ежемесячно (в течение календарного месяца) | 30 000 рублей17 | | | | | | |
| **6.3.** | **Выдача наличных денежных средств с использованием Карты с учетом лимитов совершения операций** | | | | | | | |
| 6.3.1. | в банкоматах и пунктах выдачи наличных Банка3 | **БЕСПЛАТНО** | | | | | | |
| 6.3.2. | в банкоматах других банков25 на территории РФ | **БЕСПЛАТНО:** при выдаче до 100 тыс. руб. (включительно) в календарный месяц, свыше: 1% от суммы операции | | | | | **БЕСПЛАТНО:** при выдаче эквивалента до 9 500 юаней17 (включительно)  в календарный месяц, свыше: 1% от суммы операции | |
| 6.3.3. | в пунктах выдачи наличных других банков25 на территории РФ | 1% от суммы операции | | | | | | |
| 6.3.4. | в банкоматах других банков25 и в пунктах выдачи наличных других банков25 за рубежом18 | 1% от суммы операции, мин. 150 рублей | | | | | 0,7% от суммы операции при снятии эквивалента до 9 500 юаней17 (включительно) в календарный месяц, свыше: 1% от суммы операции, мин. 15 юаней | |
| 6.3.5. | в ТСП8, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки19 | **БЕСПЛАТНО** | | | | | | |
| **6.4.** | **Прием и зачисление наличных денежных средств с использованием Карты** | | | | | | | |
| 6.4.1. | на Счет Карты20 в кассах Банка3, банкоматах Банка3 и через терминалы самообслуживания Банка3 | **БЕСПЛАТНО** | | | | | | |
| 6.4.2. | наличных денежных средств на Счет Карты20 через розничные сети партнеров | **БЕСПЛАТНО** (возможно взимание комиссии за пополнение в розничной сети партнеров) | | | | | | |
| **7.** | **Совершение безналичных операций в ТСП8 и сети Интернет (оплата товаров, работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности)** | | | | | | | |
| 7.1. | совершение безналичных операций в ТСП8 (оплата товаров, работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности) | **БЕСПЛАТНО** | | | | | | |
| 7.2. | проведение «уникальных» транзакций и квази-кэш операций: оплата дорожных чеков, денежных обязательств, лотерейных билетов, игровых фишек в казино и пр. | 3% от суммы операции21 | | | | | | |
| 7.3. | конверсия24 при совершении оплаты в ТСП8 | по курсу Банка на момент совершения операции: если валюта Счета Карты Клиента отлична от валюты расчетов Банка с Платежной системой в этом регионе (валюта расчетов Банка с Платежной системой в этом регионе при этом идентична валюте совершения операции);  дополнительно применяются курс и тарифы Платежной системы Visa/UnionPay International на момент проведения расчетов с Банком: если валюта совершения операции – отлична от валюты расчетов Банка с Платежной системой, дополнительно к конверсии Платежная система применяет +2% от суммы операции по курсу Банка (для операций по Картам Visa и UnionPay International). | | | | | | |
| **8.** | **Дистанционные банковские сервисы Банка** | | | | | | | |
| 8.1. | стоимость услуги СМС-информирования (полный пакет): в том числе детализирование уведомление о приходных и расходных операциях по Счету Карты/иные сведения по усмотрению Банка в формате СМС-сообщений на Номер мобильного телефона Клиента, указанный Клиентом Банку в качестве основного | **69 рублей** в месяц | | | | | **7 юаней** в месяц | |
| 8.2. | стоимость услуги СМС-информирования (обязательный пакет): краткие уведомления о расходных операциях по Счету Карты/иные сведения по усмотрению Банка в формате СМС-сообщений на мобильный телефон Клиента, указанный Клиентом Банку в качестве основного | **БЕСПЛАТНО** | | | | | | |
| 8.3. | доступ в Каналы ДБО Банка: «АТБ-Онлайн», Мобильный банк |
| 8.4. | выписка по Счету Карты в Каналах ДБО Банка: «АТБ-Онлайн», Мобильный банк |
| 8.5. | выписка по Счету Карты в банкоматах Банка3 |
| 8.6. | запрос баланса Счета Карты в банкоматах Банка3 посредством вывода информации на экран устройства и/или чек |
| 8.7. | запрос баланса Счета Карты в банкоматах других банков22 | **0 рублей** – при запросе баланса в банкомате другого банка впервые с момента получения Клиентом Карты; **45 рублей** – при каждом последующем запросе баланса. | | | | | **0 юаней** – при запросе баланса в банкомате другого банка впервые с момента получения Клиентом Карты; **5 юаней** – при каждом последующем запросе баланса. | |
| **9.** | **Приостановление/возобновление операций с Картой** | | | | | | | |
| 9.1. | блокировка/разблокировка Карты в базе данных Банка3 посредством Каналов ДБО Банка | **БЕСПЛАТНО** | | | | | | |
| 9.2. | блокировка/разблокировка Карты в базе данных Банка3 при оформлении операции работником Банка3 по заявлению Клиента в офисе Банка3 |
| 9.3. | выдача остатка денежных средств со Счета Карты после закрытия Счета Карты |
| 9.4. | постановка Карты в международный стоп-лист (на 2 недели) по волеизъявлению Клиента, 1 (один) регион | 1 500 рублей | | | | | | |
| **10.** | **Прочие операции** | | | | | | | |
| 10.1. | выписка по Счету Карты в отделении Банка3 | 250 рублей | | | | | | |
| 10.2. | услуги, оказанные другими банками (авторизация по телексу, направление в Банк3 информации об утере/краже Карты) | по фактическим затратам Банка3 | | | | | | |
| **11.** | **Правила Программ лояльности** | | | | | | | |
| 11.1. | Программа лояльности для Клиентов-держателей Банковских карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк, (АО)», размещенная на Сайте Банка www.atb.su и Подразделениях Банка | Согласно действующей Бонусной программе «Стандарт-Бонус», размещенной на Сайте Банка www.atb.su и в Подразделениях Банка3 | | | | | | |
| 11.2. | Программа лояльности «Привет, Мир!»23 | не применимо | | Согласно действующим Правилам программы лояльности «Привет, мир!» Акционерного общества «Национальная система платежных карт», размещенным на его Официальном сайте privetmir.ru/cashback/ | не применимо | | | |
| **Примечания:** | | |  | | |  | |  | |  |
| 1Карта – банковская (платежная) карта той платежной системы, карты которой эмитирует Банк3, выпущенная Банком3 для Клиента на имя Держателя карты на основании Заявления о банковском обслуживании при получении и использовании банковских (платежных) карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО). Правила использования Карты устанавливаются нормативно-правовыми актами Банка России, платежной системой и Универсальным договором банковского обслуживания. | | | | | | | | |
| 2Карта национальной платежной системы «Мир». Для Клиентов-физических лиц, получающих выплаты, предусмотренные п.4 ч.5.5 ст.30.5 Федерального закона 161-ФЗ «О национальной платежной системе» от 27.06.2011г., на платежные (банковские) Карты национальной платежной системы «Мир», выпущенные Банком3, операции, предусмотренные п.1 ч.5 ст.30.5 Федерального закона, производятся Банком безвозмездно. | | | | | | | | |
| 3Банк – «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество). | | | | | | | | |
| 4Зарплатный проект – оказание Банком3 услуг клиенту-юридическому лицу/индивидуальному предпринимателю (далее – Работодатель) на основании заключенного с ним договора по зачислению денежных средств, причитающихся работникам Работодателя, на Счета работников Работодателя. Выпуск Карт в рамках Договора о Зарплатном проекте возможен при наличии технической возможности. | | | | | | | | |
| 5При оформлении Карты в Каналах ДБО: Интернет-банке «АТБ-Онлайн» и/или Мобильном банке (при наличии технической возможности) физическому лицу открывается Счет Карты и Цифровая карта (Карта, выпущенная по технологии без физического носителя). При этом, количество Цифровых карт не может быть более 2-х, выпущенных одному Клиенту. | | | | | | | | |
| 6Под «Заработной платой» понимаются исключительно поступления денежных средств на счет Карты Клиента, которые можно отнести к таковым согласно действующему законодательству РФ. | | | | | | | | |
| 7Отчётный период – временной период, за который Банком взимается комиссия за ежемесячное обслуживание Карты по настоящему Тарифному плану. Первый Отчётный период исчисляется со дня предоставления Клиентом Банку Заявления о банковском обслуживании при получении и использовании банковских (платежных) карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета Карты включительно. Последующие Отчётные периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего за днём окончания предыдущего Отчётного периода, до дня, соответствующего дню открытия Счета Карты. Плата за услугу взимается Банком ежемесячно, на следующий день после окончания Отчётного периода. Услуга Банком Клиенту не оказывается и плата за нее не взимается в случае отсутствия операций по Счету Карты в Отчётном периоде. | | | | | | | | |
| 8ТСП (торгово-сервисные предприятия) – юридическое или физическое лицо-индивидуальный предприниматель, самозанятый (за исключением кредитных организаций), осуществляющее реализацию товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности), оплата которых производится Клиентами Банка с использованием Карты/реквизитов Карты через электронные средства платежа (POS-терминалы, платежные терминалы), а также через сеть Интернет. | | | | | | | | |
| 9Для Карт UnionPay в валюте российский рубль. | | | | | | | | |
| 10Для Карт UnionPay в валюте китайский юань. | | | | | | | | |
| 11Ежемесячный перевод процентов на Счет Карты возможен только, если валюта Вклада совпадает с валютой Счета Карты, которую Клиент выбрал для ежемесячного перевода процентов. | | | | | | | | |
| 12Бесплатно: для карт Мир и Visa; для Карт UnionPay – при совершении безналичных операций в ТСП на сумму более 30 000 рублей9/2 800 юаней10 в Отчётном периоде (учитываются операции, отраженные в выписке по Счету Карты за Отчётный период). При расчете комиссии учитываются операции оплаты товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности) в ТСП, совершенные Клиентом с использованием Карты/Счета Карты, за исключением следующих операций: денежные переводы со Счёта Карты Клиента между своими счетами или на счета третьих лиц (открытые как в Банке, так и в других кредитных организациях), переводы с карты на карту и квази-кэш, оплата товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности) в разделе «Платежи» Интернет-Банка «АТБ-Онлайн» и/или Мобильного Банка; платежи и переводы с целью пополнения любых виртуальных и/или электронных кошельков, или иных электронных денежных средств; операции с МСС-кодами: 4829, 6012, 6050, 6529, 6530, 6531, 6532, 6533, 6534, 6536, 6537, 6538, 6051, 6540, 7372, 7399, 7995, 8999. | | | | | | | | |
| 13Комиссия за выпуск Карты начисляется и оплачивается Клиентом на основании заранее данного Клиентом акцепта в дату подачи им в Банк Заявления о банковском обслуживании при получении и использовании банковских (платежных) карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО). | | | | | | | | |
| 14Выпуск дополнительных Карт через каналы ДБО возможен исключительно платежной системы «Мир». | | | | | | | | |
| 15Период – временной период, за который Клиенту на остаток денежных средств на Счете Карты Банком начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет Карты по день текущего (либо следующего, в случае отсутствия такого дня в текущем) месяца включительно, соответствующий дню открытия Счета Карты. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода по календарный день следующего месяца включительно, соответствующий дню открытия Счета Карты. Проценты начисляются Банком на остаток денежных средств, находящийся на Счете Карты на начало Операционного дня в течение всего отчетного Периода, за который осуществляется выплата процентов. Дата выплаты начисленных процентов за Период происходит в последний день Периода. Если в каком-либо календарном месяце отсутствует число, на которое должен приходиться день окончания Периода, Банк производит выплату процентов в последний существующий день Периода. | | | | | | | | |
| 16Выдача денежных средств в кассах Банка производится без ограничений (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) с предъявлением документа, удостоверяющего личность. | | | | | | | | |
| 17Для Карт в юанях расчет конвертации в иные валюты происходит по курсу Банка3 на дату совершения Операции. | | | | | | | | |
| 18Выдача денежных средств в пунктах выдачи наличных (ПВН) за рубежом для Карт UnionPay не предусмотрена. | | | | | | | | |
| 19Платежными системами и ТСП8 могут быть установлены собственные ограничения по предоставлению данной услуги. О наличии услуги и ограничениях по ней необходимо уточнять в ТСП. | | | | | | | | |
| 20Счет Карты – текущий банковский счет, открываемый в соответствии с настоящим Тарифным планом Банком Клиенту в рамках заключения Договора Карты между Банком и Клиентом. | | | | | | | | |
| 21По безналичным операциям с МСС-кодами: 4829 «Денежные переводы», 6012 «Финансовые институты – торговля и услуги», 6538 «Денежные переводы с Карты на Карту», 6534 «Платежная операция», 6051 «Квази-Кэш в нефинансовые учреждения» – комиссия не взимается. | | | | | | | | |
| 22В случае отсутствия на Счете Карты Клиента доступных денежных средств в размере, необходимом для списания комиссии за услугу, услуга Клиенту не оказывается, комиссия не взимается. | | | | | | | | |
| 23Подключение Программы лояльности Акционерного общества «Национальная система платежных карт» (по тексту – Программа лояльности АО «НСПК») происходит по волеизъявлению Клиента автоматически при выдаче Клиенту Карты платежной системы «Мир». Клиент имеет право выразить отказ в подключении к Программе лояльности АО «НСПК», а также подключать/отключать ее самостоятельно посредством личного кабинета Программы лояльности АО «НСПК». Подключение Программы лояльности АО «НСПК» происходит исключительно на условиях действующих Правил программы лояльности "Привет, мир!" Акционерного общества «Национальная система платежных карт», размещенных на его Официальном сайте privetmir.ru, и исключительно к Картам платежной системы «Мир». | | | | | | | | |
| 24Конверсия – процедура пересчета суммы, номинированной в одной иностранной валюте, в сумму, номинированную в другой иностранной валюте, с использованием соответствующего курса одной иностранной валюты к другой иностранной валюте. | | | | | | | | |
| 25Другой банк может взимать комиссию согласно своим тарифам.  26Операции по счетам, вкладам и использование Карт осуществляются с учетом ограничений, установленных платежными системами АО НСПК Мир, Visa International и UnionPay International, иными уполномоченными лицами/органами Российской Федерации и иностранных государств, международными организациями, а также законодательством Российской Федерации, в том числе актами Центрального банка РФ.  27Банк не взимает комиссию за осуществление по поручению физического лица операций по переводу денежных средств в рублях в размере в совокупности ежемесячно не более 30 000 000 рублей с банковского счета/вклада физического лица, открытого в Банке, на банковский счет/вклад этого физического лица, открытый в другой кредитной организации, или специальный счет оператора финансовой платформы, бенефициаром по которому выступает это физическое лицо. Банк не устанавливает ограничения размера/количества таких операций в пределах указанного в настоящем пункте совокупного ежемесячного размера операций (вне зависимости от используемого при переводе денежных средств сервиса, в т.ч. при переводе в Сервисе быстрых платежей платежной системы Банка России, Каналах ДБО).  Правила, определенные выше в настоящем пункте, не распространяются на: 1) операции по переводу денежных средств, осуществляемые при личном присутствии физического лица или его представителя в Банке; 2) операции по переводу денежных средств с использованием платежных карт, осуществляемые по правилам платежных систем, в рамках которых эмитируются платежные карты.  Банк не взимает комиссию за перечисление платы за жилое помещение и коммунальные услуги, пеней за несвоевременное и (или) неполное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги для категории клиентов, перечень которых установлен Распоряжением Правительства РФ №1059-р от 27 апреля 2024 г. в соответствии со статьей 155 Жилищного кодекса РФ, статьей 29 Федерального закона «О банках и банковской деятельности».  Все предусмотренные настоящим документом платежи взимаются (списываются) Банком в порядке прямого дебетования (списание по заранее данному акцепту) со Счета Карты Клиента в Банке и(или) иных счетов Клиента в Банке в момент совершения соответствующей операции, если иное не установлено настоящим документом/договором с Клиентом.  Не указанные в настоящем документе термины применяются в значении, указанном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённом на Сайте Банка www.atb.su, Подразделениях Банка. | | | | | | | | |

4.1.1. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «АТБ КАРТА (СПЕЦИАЛЬНАЯ)»16

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | | |
| **Тип банковской Карты1**  **Условия предоставления услуги** | | **Visa Gold (именная и неименная)** | **Мир2 (именная и неименная)** | **UnionPay Gold в рублях (именная)** | **UnionPay Gold в юанях (именная)** |
| 1. | Условия предоставления тарифного плана | | |
| 1.1 | категории Клиента | Тарифный план предоставляется Клиентам - физическим лицам и участникам зарплатного проекта Банка3,4, заключившим Договор Карты. Одному Клиенту может быть предоставлена только одна основная Карта одного типа в рамках Тарифного плана «АТБ карта». | |
| 1.2. | каналы оформления | | | Офисы Банка, Интернет-банк «АТБ-Онлайн», Мобильный банк5 | | |
| 3.1. | валюта Счета Карты | российский рубль | |
| 3.2. | годовое обслуживание Карты | БЕСПЛАТНО | |
| 3.3. | перевыпуск Карты (основной и дополнительной) по любой из причин в т.ч. плановый перевыпуск по сроку |
| 3.4. | вид Карты (основной и дополнительных) | платежная расчетная (дебетовая) | |
| 3.5. | Основная Карта | | |
| 3.5.1. | выпуск основной Карты | БЕСПЛАТНО | |
| 3.5.2. | открытие Счета Карты |
| 3.5.3. | срок действия основной Карты | 3 года | 6 лет |
| 3.6. | Дополнительная Карта | | |
| 3.6.1. | возможный тип дополнительной Карты | Visa Gold, Мир6 | Visa Gold, Мир6 |
| 3.6.2. | выпуск дополнительной Карты | БЕСПЛАТНО | |
| 3.6.3. | ежемесячное обслуживание дополнительной Карты |
| 3.6.4. | количество возможных дополнительных Карт, выпущенных к одному Счету без ограничений по количеству раз | 2 шт. | |
| 3.6.5. | срок действия дополнительной Карты | 3 года | 6 лет |
| 4. | Начисление процентов Банком Клиенту на остаток денежных средств на Счете Карты в Периоде7 | | |
| 4.1. | Процентная ставка на остаток денежных средств в рублях на Счете Карты, % годовых |  |  |
| 4.1.1. | процентная ставка, % годовых | не предусмотрено | |
| 4.1.2. | периодичность начисления процентов |
| 5. | Лимит кредитования (при волеизъявлении Клиента) | | |
| 5.1. | Лимит кредитования | не предусмотрено | |
| 6. | Условия обслуживания операций с наличными денежными средствами с использованием Карты | | |
| 6.1. | Лимиты совершения операций выдачи наличных в банкоматах и в пунктах выдачи наличных любых банков, в т.ч. Банка3,8, с одной Карты Клиента (основной и дополнительной) | | |
| 6.1.1. | ежедневно (с 00 до 24ч. Московского времени) | 200 000 рублей | |
| 6.1.2. | ежемесячно (в течение календарного месяца) | 400 000 рублей | |
| 6.2. | Лимиты выдачи наличных в ТСП9, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки, с одного Счета Карты Клиента | | |
| 6.2.1. | ежедневно (с 00 до 24 ч. московского времени) | 5 000 рублей | |
| 6.2.2. | ежемесячно (в течение календарного месяца) | 30 000 рублей | |
| 6.3. | Выдача наличных денежных средств с использованием Карты с учетом лимитов совершения операций | | |
| 6.3.1. | в банкоматах и пунктах выдачи наличных Банка3 | БЕСПЛАТНО | |
| 6.3.2. | в банкоматах других банков на территории РФ | БЕСПЛАТНО: при выдаче до 100 тыс. руб. (включительно) в календарный месяц,  свыше: 1% от суммы операции | |
| 6.3.3. | в пунктах выдачи наличных других банков на территории РФ | 1% от суммы операции | |
| 6.3.4. | в банкоматах других банков и в пунктах выдачи наличных других банков за рубежом | 1% от суммы операции, мин. 150 рублей | |
| 6.3.5. | в ТСП9, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки10 | БЕСПЛАТНО | |
| 6.4. | Прием и зачисление наличных денежных средств с использованием Карты | | |
| 6.4.1. | на Счет Карты11 в кассах Банка3, банкоматах Банка3 и через терминалы самообслуживания Банка3 | БЕСПЛАТНО | |
| 6.4.2. | наличных денежных средств на Счет Карты11 через розничные сети партнеров | БЕСПЛАТНО  (возможно взимание комиссии за пополнение в розничной сети партнеров) | |
| 7. | Совершение безналичных операций в ТСП9 и сети Интернет (оплата товаров, работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности) | | |
| 7.1. | совершение безналичных операций в ТСП9 (оплата товаров, работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности) | БЕСПЛАТНО | |
| 7.2. | проведение «уникальных» транзакций и квази-кэш операций: оплата дорожных чеков, денежных обязательств, лотерейных билетов, игровых фишек в казино и пр. | 3% от суммы операции12 | |
| 8. | Дистанционные банковские сервисы Банка | | |
| 8.1. | стоимость услуги СМС-информирования (полный пакет): детализирование уведомление о приходных и расходных операциях по Счету Карты в формате СМС-сообщений на Номер мобильного телефона Клиента, указанный Клиентом Банку в качестве основного | БЕСПЛАТНО | |
| 8.2. | стоимость услуги СМС-информирования (обязательный пакет): краткие уведомления о расходных операциях по Счету Карты в формате СМС-сообщений на Номер мобильного телефона Клиента, указанный Клиентом Банку в качестве основного |
| 8.3. | доступ в Каналы ДБО Банка: «АТБ-Онлайн», Мобильный банк |
| 8.4. | выписка по Счету Карты в Каналах ДБО Банка: «АТБ-Онлайн», Мобильный банк |
| 8.5. | выписка по Счету Карты в банкоматах Банка3 |
| 8.6. | запрос баланса Счета Карты в банкоматах Банка3 посредством вывода информации на экран устройства и/или чек |
| 8.7. | запрос баланса Счета Карты в банкоматах других банков13 | 0 рублей – при запросе баланса в банкомате другого банка впервые с момента получения Клиентом Карты; 45 рублей – при каждом последующем запросе баланса. | |
| 9. | Приостановление/возобновление операций с Картой | | |
| 9.1. | блокировка/разблокировка Карты в базе данных Процессингового Центра Банка3 посредством каналов дистанционного банковского обслуживания | БЕСПЛАТНО | |
| 9.2. | блокировка/разблокировка Карты в базе данных Процессингового Центра Банка3 при оформлении операции работником Банка3 по заявлению Клиента в офисе Банка3 |
| 9.3. | выдача остатка денежных средств со Счета Карты после закрытия Счета Карты |
| 9.4. | постановка Карты в международный стоп-лист (на 2 недели) по волеизъявлению Клиента, 1 (один) регион | 1 500 рублей | |
| 10. | Прочие операции | | |
| 10.1. | выписка по Счету Карты в отделении Банка3 | 250 рублей | |
| 10.2. | услуги, оказанные другими банками (авторизация по телексу, направление в Банк3 информации об утере/краже Карты) | по фактическим затратам Банка3 | |
| 11. | Правила Программ лояльности | | |
| 11.1. | Программа лояльности Банка3,14 | Согласно действующей Бонусной программе «Стандарт-Бонус», размещенной на Официальном сайте Банка www.atb.su и в Подразделениях Банка3 | |
| 11.2. | Программа лояльности «Привет, Мир!»15 | не применимо | Согласно действующим Правилам программы лояльности «Привет, мир!» Акционерного общества «Национальная система платежных карт», размещенным на его Официальном сайте privetmir.ru/cashback/ |
| Примечания: | | | |
| 1Карта – банковская (платежная) карта той платежной системы, карты которой эмитирует Банк3, выпущенная Банком3 для Клиента на имя Держателя карты на основании Заявления о банковском обслуживании при получении и использовании банковских (платежных) карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО). Правила использования Карты устанавливаются нормативно-правовыми актами Банка России, платежной системой и Универсальным договором банковского обслуживания (далее – УДБО). | | | |
| 2Карта национальной платежной системы «Мир». Для Клиентов-физических лиц, получающих выплаты, предусмотренные п.4 ч.5.5 ст.30.5 Федерального закона 161-ФЗ «О национальной платежной системе» от 27.06.2011г., на платежные (банковские) Карты национальной платежной системы «Мир», выпущенные Банком3, операции, предусмотренные п.1 ч.5 ст.30.5 Федерального закона, производятся Банком безвозмездно. | | | |
| 3Банк – «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество). | | | |
| 4Основная Карта оформляется исключительно в Каналах ДБО (Интернет-банке «АТБ-Онлайн» и/или Мобильном банке «АТБ банк») и исключительно в формате Цифровой карты (Карта, выпущенная по технологии без физического носителя). Дополнительные Карты могут быть оформлены Клиентом исключительно на физическом носителе (без возможности выпуска в формате Цифровой карты), как в Каналах ДБО, так и в Офисах Банка3. | | | |
| 5Отчётный период – временной период, за который Банком взимается комиссия за ежемесячное обслуживание Карты по настоящему Тарифному плану. Первый Отчётный период исчисляется со дня предоставления Клиентом Банку Заявления о банковском обслуживании при получении и использовании банковских (платежных) карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета Карты включительно. Последующие Отчётные периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего за днём окончания предыдущего Отчётного периода, до дня, соответствующего дню открытия Счета Карты. Плата за услугу взимается Банком ежемесячно, на следующий день после окончания Отчётного периода. Услуга Банком Клиенту не оказывается и плата за нее не взимается в случае отсутствия операций по Счету Карты в Отчётном периоде. | | | |
| 6Выпуск дополнительных Карт через каналы ДБО возможен исключительно платежной системы «Мир». | | | |
| 7Период – временной период, за который Клиенту на остаток денежных средств на Счете Карты Банком начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет Карты по день текущего (либо следующего, в случае отсутствия такого дня в текущем) месяца включительно, соответствующий дню открытия Счета Карты. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода по календарный день следующего месяца включительно, соответствующий дню открытия Счета Карты. Проценты начисляются Банком на остаток денежных средств, находящийся на Счете Карты на начало Операционного дня в течение всего отчетного Периода, за который осуществляется выплата процентов. Дата выплаты начисленных процентов за Период происходит в последний день Периода. Если в каком-либо календарном месяце отсутствует число, на которое должен приходиться день окончания Периода, Банк производит выплату процентов в последний существующий день Периода. | | | |
| 8Выдача денежных средств в кассах Банка производится без ограничений (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) с предъявлением документа, удостоверяющего личность. | | | |
| 9ТСП (торгово-сервисные предприятия) – юридическое или физическое лицо-индивидуальный предприниматель, самозанятый (за исключением кредитных организаций), осуществляющее реализацию товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности), оплата которых производится Клиентами Банка с использованием Карты/реквизитов Карты через электронные средства платежа (POS-терминалы, платежные терминалы), а также через сеть Интернет. | | | |
| 10Платежными системами и ТСП9 могут быть установлены собственные ограничения по предоставлению данной услуги. О наличии услуги и ограничениях по ней необходимо уточнять в ТСП. | | | |
| 11Счет Карты – текущий банковский счет, открываемый в соответствии с настоящим Тарифным планом Банком Клиенту в рамках заключения Договора Карты между Банком и Клиентом. | | | |
| 12По безналичным операциям с МСС-кодами: 4829 «Денежные переводы», 6012 «Финансовые институты – торговля и услуги», 6538 «Денежные переводы с Карты на Карту», 6534 «Платежная операция», 6051 «Квази-Кэш в нефинансовые учреждения» – комиссия не взимается. | | | |
| 13В случае отсутствия на Счете Карты Клиента доступных денежных средств в размере, необходимом для списания комиссии за услугу, услуга Клиенту не оказывается, комиссия не взимается. | | | |
| 14В соответствии с Программой лояльности для Клиентов-держателей банковских карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённой на Сайте Банка www.atb.su и в Подразделениях Банка. | | | |
| 15Подключение Программы лояльности Акционерного общества «Национальная система платежных карт» (по тексту – Программа лояльности АО «НСПК») происходит автоматически при выдаче Клиенту Карты платежной системы «Мир». Клиент имеет право выразить отказ в подключении к Программе лояльности АО «НСПК», а также подключать/отключать ее самостоятельно посредством личного кабинета Программы лояльности АО «НСПК». Подключение Программы лояльности АО «НСПК» происходит исключительно на условиях действующих Правил программы лояльности «Привет, мир!» Акционерного общества «Национальная система платежных карт», размещенных на его Официальном сайте privetmir.ru, и исключительно к Картам платежной системы | | | |
| 16Банк не взимает комиссию за осуществление по поручению физического лица операций по переводу денежных средств в рублях в размере в совокупности ежемесячно не более 30 000 000 рублей с банковского счета/вклада физического лица, открытого в Банке, на банковский счет/вклад этого физического лица, открытый в другой кредитной организации, или специальный счет оператора финансовой платформы, бенефициаром по которому выступает это физическое лицо. Банк не устанавливает ограничения размера/количества таких операций в пределах указанного в настоящем пункте совокупного ежемесячного размера операций (вне зависимости от используемого при переводе денежных средств сервиса, в т.ч. при переводе в Сервисе быстрых платежей платежной системы Банка России, Каналах ДБО).  Правила, определенные выше в настоящем пункте, не распространяются на: 1) операции по переводу денежных средств, осуществляемые при личном присутствии физического лица или его представителя в Банке; 2) операции по переводу денежных средств с использованием платежных карт, осуществляемые по правилам платежных систем, в рамках которых эмитируются платежные карты.  Банк не взимает комиссию за перечисление платы за жилое помещение и коммунальные услуги, пеней за несвоевременное и (или) неполное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги для категории клиентов, перечень которых установлен Распоряжением Правительства РФ №1059-р от 27 апреля 2024 г. в соответствии со статьей 155 Жилищного кодекса РФ, статьей 29 Федерального закона «О банках и банковской деятельности»."  "Операции по счетам, вкладам и использование Карт осуществляются с учетом ограничений, установленных платежными системами АО НСПК Мир, Visa International, иными уполномоченными лицами/органами Российской Федерации и иностранных государств, международными организациями, а также законодательством Российской Федерации, в том числе актами Центрального банка РФ.  Все предусмотренные настоящим документом платежи взимаются (списываются) Банком в порядке прямого дебетования (списание по заранее данному акцепту) со Счета Карты Клиента в Банке и(или) иных счетов Клиента в Банке в момент совершения соответствующей операции, если иное не установлено настоящим документом/договором с Клиентом.  Не указанные в настоящем документе термины применяются в значении, указанном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённом на Сайте Банка www.atb.su, Подразделениях Банка. | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 4.1.2. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «АТБ КАРТА ЗАРПЛАТНАЯ»1, 16 | | | |
| **Тип банковской Карты2**  **Условия предоставления услуги** | | **Мир (именная и неименная)** | **Vis Gold\* (именная и неименная)** |
| **1.** | **Условия выпуска и обслуживания Карты** | | |
| 1.1. | валюта Счета Карты3 | российский рубль | |
| 1.2. | ежемесячное обслуживание Карты | **БЕСПЛАТНО** | |
| 1.3. | перевыпуск Карты (основной и дополнительной) по любой из причин в т.ч. плановый перевыпуск по сроку без ограничений по количеству раз |
| 1.4. | вид Карты (основной и дополнительных) | платежная расчетная (дебетовая) | |
| **1.5.** | **Основная Карта** |  | |
| 1.5.1. | выпуск основной Карты | **БЕСПЛАТНО** | |
| 1.5.2. | открытие Счета Карты3 |
| 1.5.3. | срок действия основной Карты | 6 лет | 3 года |
| **1.6.** | **Дополнительная Карта** | | |
| 1.6.1. | тип дополнительной Карты | **Мир** | |
| 1.6.2. | выпуск дополнительной Карты | **БЕСПЛАТНО** | |
| 1.6.3. | ежемесячное обслуживание дополнительной Карты |
| 1.6.4. | количество возможных дополнительных Карт, выпущенных к одному Счету | не более 3 шт. | |
| 1.6.5. | срок действия дополнительной Карты | 6 лет | |
| **2.** | **Начисление процентов Банком4 Клиенту на остаток денежных средств на Счете Карты3 в Периоде5** | | |
| **2.1.** | **Процентная ставка на остаток денежных средств в рублях на Счете Карты3, % годовых** | | |
| 2.1.1. | при безналичном зачислении на Счет Карты заработной платы6 Клиента в Отчетном периоде7, при отсутствии перерыва в зачислении заработной платы либо наличии перерыва в зачислении заработной платы не более 2-х календарных месяцев подряд | 5% | |
| 2.1.2. | при совершении безналичных операций в ТСП6 на сумму более 15 000 рублей в Отчетном периоде7 |
| 2.1.3. | в иных случаях | 2% | |
| 2.2. | периодичность выплаты процентов | ЕЖЕМЕСЯЧНО в дату, соответствующую дате открытия Счета Карты3 | |
| **3.** | **Лимит кредитования (при волеизъявлении Клиента)** | | |
| 3.1. | Лимит кредитования | не предусмотрен | |
| **4.** | **Условия обслуживания операций с наличными денежными средствами с использованием Карты** | | |
| **4.1.** | **Лимиты совершения операций выдачи наличных в банкоматах и в пунктах выдачи наличных любых банков, в т.ч. Банка4,8, с Карты Клиента (основной и дополнительной)** | | |
| 4.1.1. | ежедневно (с 00 до 24 ч. московского времени) | 250 000 рублей | |
| 4.1.2. | ежемесячно (с 00 часов 1-го числа до 24 часов последнего числа месяца (включительно) | 600 000 рублей | |
| **4.2.** | **Лимиты выдачи наличных в ТСП6, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки, с одного Счета Карты3 Клиента** | | |
| 4.2.1. | ежедневно (с 00 до 24 ч. московского времени) | 5 000 рублей | |
| 4.2.2. | ежемесячно (в течение календарного месяца) | 30 000 рублей | |
| **4.3.** | **Выдача наличных денежных средств с использованием Карты с учетом лимитов совершения операций** | | |
| 4.3.1. | в банкоматах и пунктах выдачи наличных Банка4 | **БЕСПЛАТНО** | |
| 4.3.2. | в банкоматах других банков14 на территории РФ | **БЕСПЛАТНО:** при выдаче до 100 тыс. руб. (включительно) в календарный месяц,свыше: 1% от суммы операции | |
| 4.3.3. | в пунктах выдачи наличных других банков14 на территории РФ | 1% от суммы операции | |
| 4.3.4. | в банкоматах других банков14 и в пунктах выдачи наличных других банков14 за рубежом | 1% от суммы операции, мин. 150 рублей | |
| 4.3.5. | в ТСП6, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки9 | **БЕСПЛАТНО** | |
| **4.4.** | **Прием и зачисление наличных денежных средств с использованием Карты** | | |
| 4.4.1. | на Счет Карты3 в кассах Банка4, банкоматах Банка4 и через терминалы самообслуживания Банка4 | **БЕСПЛАТНО** | |
| 4.4.2. | на Счет Карты3 через розничные сети других банков | **БЕСПЛАТНО** (возможно взимание комиссии за пополнение в розничной сети других банков) | |
| **5.** | **Совершение безналичных операций в ТСП6 и сети Интернет (оплата товаров, работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности) с использованием Карты** | | |
| 5.1. | совершение безналичных операций в ТСП6 (оплата товаров, работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности) | **БЕСПЛАТНО** | |
| 5.2. | проведение «уникальных» транзакций и квази-кэш операций: оплата дорожных чеков, денежных обязательств, лотерейных билетов, игровых фишек в казино и пр. | 3% от суммы операции9 | |
| 5.3. | конверсия24 при совершении оплаты в ТСП | по курсу Банка на момент совершения операции: если валюта Счета Карты Клиента отлична от валюты расчетов Банка с Платежной системой в этом регионе (валюта расчетов Банка с Платежной системой в этом регионе при этом идентична валюте совершения операции) | |
| **6.** | **Каналы дистанционного банковского обслуживания (далее – Каналы ДБО)** | | |
| 6.1. | стоимость услуги СМС-информирования (полный пакет): в том числе детализирование уведомление о приходных и расходных операциях по Счету Карты/иные сведения по усмотрению Банка в формате СМС-сообщений на Номер мобильного телефона Клиента, указанный Клиентом Банку в качестве основного | **69 руб.** в мес | |
| 6.2. | стоимость услуги СМС-информирования (обязательный пакет): краткие уведомления о расходных операциях по Счету Карты/иные сведения по усмотрению Банка в формате СМС-сообщений на мобильный телефон Клиента, указанный Клиентом Банку в качестве основного | **БЕСПЛАТНО** | |
| 6.3. | доступ в Каналы ДБО Банка: «АТБ-Онлайн», Мобильный банк |
| 6.4. | выписка по Счету Карты3 в Каналах ДБО Банка: «АТБ-Онлайн», Мобильный банк |
| 6.5. | выписка по Счету Карты3 в банкоматах Банка4 |
| 6.6. | запрос баланса Счета Карты3 в банкоматах Банка4 посредством вывода информации на экран устройства и/или чек |
| 6.7. | запрос баланса Счета Карты3 в банкоматах других банков11 | **0 рублей** – при запросе баланса в банкомате другого банка впервые с момента получения Клиентом Карты; **45 рублей** – при каждом последующем запросе баланса. | |
| **7.** | **Приостановление/возобновление операций с Картой** | | |
| 7.1. | блокировка/разблокировка Карты в базе данных Банка4 посредством Каналов ДБО Банка | **БЕСПЛАТНО** | |
| 7.2. | блокировка/разблокировка Карты в базе данных Банка4 при оформлении операции работником Банка4 по заявлению Клиента в офисе Банка4 |
| 7.3. | выдача остатка денежных средств со Счета Карты после закрытия Счета Карты3 |
| 7.4. | постановка Карты в международный стоп-лист (на 2 недели) по волеизъявлению Клиента, 1 (один) регион | 1 500 рублей | |
| **8.** | **Прочие операции** | | |
| 8.1. | выписка по Счету Карты в отделении Банка4 | 250 руб. | |
| **9.** | **Правила Программ лояльности** | | |
| 9.1. | Программа лояльности для Клиентов-держателей Банковских карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк, (АО)», размещенная на Сайте Банка www.atb.su и в подразделениях Банка4,12 | Согласно действующей Бонусной программе «Стандарт-Бонус», размещенной на Сайте Банка www.atb.su и в Подразделениях Банка4 | |
| 9.2. | Программа лояльности «Привет, Мир!»13 | Согласно действующим Правилам программы лояльности «Привет, мир!» Акционерного общества «Национальная система платежных карт», размещенным на его Официальном сайте privetmir.ru/cashback/ | не применимо |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Примечания:** |  | |  |
| 1Тарифный план «АТБ карта Зарплатная» предоставляется при наличии технической возможности Клиентам - физическим лицам-участникам Зарплатного проекта в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) (далее – Банк). Одному Клиенту может быть предоставлена только одна основная Карта одного типа в рамках Тарифного плана «АТБ карта Зарплатная». Зарплатный проект – оказание Банком комплекса банковских услуг Клиенту-юридическому лицу/индивидуальному предпринимателю/физическому лицу, занимающемуся в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке частной практикой (далее – Организация), направленных на автоматизацию зачисления заработной платы и иных выплат (больничных, отпускных и т.д.) работникам Организации. | |
| 2Карта – банковская (платежная) карта платежной системы Мир, выпущенная Банком для Клиента на имя Держателя карты на основании Заявления о банковском обслуживании при получении и использовании банковских (платежных) карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО). Правила использования Карты устанавливаются нормативно-правовыми актами Банка России, платежной системой и Универсальным договором банковского обслуживания (далее – УДБО). | |
| 3Счет Карты – текущий банковский счет, открываемый в соответствии с настоящим Тарифным планом Банком4 Клиенту в рамках заключения Договора Карты между Банком4 и Клиентом. | |
| 4Банк – «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество). | |
| 5Период – временной период, за который Клиенту на остаток денежных средств на Счете Карты Банком начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет Карты по день текущего (либо следующего, в случае отсутствия такого дня в текущем) месяца включительно, соответствующий дню открытия Счета Карты. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода по календарный день следующего месяца включительно, соответствующий дню открытия Счета Карты. Проценты начисляются Банком на остаток денежных средств, находящийся на Счете Карты на начало Операционного дня в течение всего отчетного Периода, за который осуществляется выплата процентов. Дата выплаты начисленных процентов за Период происходит в последний день Периода. Если в каком-либо календарном месяце отсутствует число, на которое должен приходиться день окончания Периода, Банк производит выплату процентов в последний существующий день Периода. | |
| 6ТСП (торгово-сервисные предприятия) – юридическое или физическое лицо-индивидуальный предприниматель, самозанятый (за исключением кредитных организаций), осуществляющее реализацию товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности), оплата которых производится Клиентами Банка с использованием Карты/реквизитов Карты через электронные средства платежа (POS-терминалы, платежные терминалы), а также через сеть Интернет. | |
| 7Отчётный период – временной период. Первый Отчётный период исчисляется со дня предоставления Клиентом Банку Заявления о банковском обслуживании при получении и использовании банковских (платежных) карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета Карты включительно. Последующие Отчётные периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего за днём окончания предыдущего Отчётного периода, до дня, соответствующего дню открытия Счета Карты. | |
| 8Выдача денежных средств в кассах Банка производится без ограничений (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) с предъявлением документа, удостоверяющего личность. | |
| 9Платежной системой и ТСП6 могут быть установлены собственные ограничения по предоставлению данной услуги. О наличии услуги и ограничениях по ней необходимо уточнять в ТСП6. | |
| 10По безналичным операциям с МСС-кодами: 4829 «Денежные переводы», 6012 «Финансовые институты – торговля и услуги», 6538 «Денежные переводы с Карты на Карту», 6534 «Платежная операция», 6051 «Квази-Кэш в нефинансовые учреждения» – комиссия не взимается. | |
| 11В случае отсутствия на Счете Карты Клиента доступных денежных средств в размере, необходимом для списания комиссии за услугу, услуга Клиенту не оказывается, комиссия не взимается. | |
| 12В соответствии с Программой лояльности для Клиентов-держателей банковских карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённой на Сайте Банка www.atb.su и в Подразделениях Банка. | |
| 13Подключение Программы лояльности Акционерного общества «Национальная система платежных карт» (по тексту – Программа лояльности АО «НСПК») происходит по волеизъявлению Клиента автоматически при выдаче Клиенту Карты платежной системы «Мир». Клиент имеет право выразить отказ в подключении к Программе лояльности АО «НСПК», а также подключать/отключать ее самостоятельно посредством личного кабинета Программы лояльности АО «НСПК». Подключение Программы лояльности АО «НСПК» происходит исключительно на условиях действующих Правил программы лояльности "Привет, мир!" Акционерного общества «Национальная система платежных карт», размещенных на его Официальном сайте privetmir.ru, и исключительно к Картам платежной системы «Мир». | |
| 14Другой банк может взимать комиссию согласно своим тарифам. | |
| 15Конверсия – процедура пересчета суммы, номинированной в одной иностранной валюте, в сумму, номинированную в другой иностранной валюте, с использованием соответствующего курса одной иностранной валюты к другой иностранной валюте. | |
| 16Банк не взимает комиссию за осуществление по поручению физического лица операций по переводу денежных средств в рублях в размере в совокупности ежемесячно не более 30 000 000 рублей с банковского счета/вклада физического лица, открытого в Банке, на банковский счет/вклад этого физического лица, открытый в другой кредитной организации, или специальный счет оператора финансовой платформы, бенефициаром по которому выступает это физическое лицо. Банк не устанавливает ограничения размера/количества таких операций в пределах указанного в настоящем пункте совокупного ежемесячного размера операций (вне зависимости от используемого при переводе денежных средств сервиса, в т.ч. при переводе в Сервисе быстрых платежей платежной системы Банка России, Каналах ДБО). Правила, определенные выше в настоящем пункте, не распространяются на: 1) операции по переводу денежных средств, осуществляемые при личном присутствии физического лица или его представителя в Банке; 2) операции по переводу денежных средств с использованием платежных карт, осуществляемые по правилам платежных систем, в рамках которых эмитируются платежные карты. Банк не взимает комиссию за перечисление платы за жилое помещение и коммунальные услуги, пеней за несвоевременное и (или) неполное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги для категории клиентов, перечень которых установлен Распоряжением Правительства РФ №1059-р от 27 апреля 2024 г. в соответствии со статьей 155 Жилищного кодекса РФ, статьей 29 Федерального закона «О банках и банковской деятельности». | |
| \*Банк осуществляет обслуживание уже оформленных Карт типа Visa Gold. Открытие новых Счетов Карт, а также выпуск новых Карт типа Visa Gold не осуществляется. Перевыпуск Карт типа Visa Gold по любой из причин производится исключительно на Карты платежной системы Мир на условиях и в соответствии с настоящим Тарифным планом. | |
| Операции по счетам, вкладам и использование Карт осуществляются с учетом ограничений, установленных платежной системой АО НСПК Мир, иными уполномоченными лицами/органами Российской Федерации и иностранных государств, международными организациями, а также законодательством Российской Федерации, в том числе актами Центрального банка РФ. Все предусмотренные настоящим документом платежи взимаются (списываются) Банком в порядке прямого дебетования (списание по заранее данному акцепту) со Счета Карты Клиента в Банке и(или) иных счетов Клиента в Банке в момент совершения соответствующей операции, если иное не установлено настоящим документом/договором с Клиентом. Не указанные в настоящем документе термины применяются в значении, указанном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённом на Сайте Банка www.atb.su, Подразделениях Банка. | |

4.1.3. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «АТБ КАРТА (ЕДИНАЯ КАРТА САХАЛИНЦА)»17

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Тип банковской Карты1**  **Условия предоставления услуги** | | **Мир2 (именная и неименная)** | |
| **1.** | **Условия предоставления тарифного план** | | |
| 1.1. | категории Клиента | Услуги по настоящему тарифному плану предоставляются физическим лицам - гражданам Российской Федерации, относящимся к категориям граждан, указанным в Постановлении Правительства Сахалинской области от 19.08.2019 N 365 «О реализации в Сахалинской области проекта «Единая карта сахалинца».  Одному Клиенту может быть предоставлена только одна основная карта типа «Мир» в рамках Тарифного плана «АТБ карта (Единая карта сахалинца)» (выпуск дополнительной карты не предусмотрен). | |
| 1.2 | каналы оформления | Офис Банка3 | |
| **2.** | **Условия выпуска и обслуживания Карты** | | |
| 2.1. | валюта Счета Карты | российский рубль | |
| 2.2. | Ежемесячное обслуживание Карты | БЕСПЛАТНО | |
| 2.3. | годовое обслуживание Карты |
| 2.3. | перевыпуск Карты по любой из причин в т.ч. плановый перевыпуск по сроку без ограничений по количеству раз |
| 2.5. | Вид Карты | платежная расчетная (дебетовая) | |
| **3.** | **Основная Карта** | | |
| 3.1. | выпуск основной Карты | БЕСПЛАТНО | |
| 3.2. | открытие Счета Карты |
| 3.3. | срок действия основной Карты | 6 лет | |
| **3.4.** | **Дополнительная Карта** | | |
| 3.4.1. | выпуск дополнительной карты | не предусмотрено | |
| **4.** | **Начисление процентов Банком Клиенту на остаток денежных средств по Счету Карты в Периоде8** | | |
| **4.1.** | **Процентная ставка на остаток денежных средств в рублях на Счете Карты, % годовых** | | |
| 4.1.1. | при безналичном зачислении на Счет Карты заработной платы4 Клиента в Отчетном периоде5, но при отсутствии перерыва в зачислении заработной платы или наличии перерыва в зачислении заработной платы не более 2-х календарных месяцев подряд | 5% | |
| 4.1.2. | при совершении безналичных операций в ТСП6 на сумму более 15 000 рублей в Отчетном периоде5 |
| 4.1.3. | При выборе Счета Карты в качестве счета для зачисления процентов по срочному Вкладу, открытому в Банке11 (на ежемесячной основе и/или по окончании срока Вклада) |
| 4.1.4. | при безналичном зачислении на Счет Карты пенсионных и/или социальных выплат Клиента в Отчетном периоде5 |
| 4.1.5. | в иных случаях | 2% | |
| 4.2. | периодичность выплаты процентов | ЕЖЕМЕСЯЧНО в дату, соответствующую дате открытия Счета Карты8 | |
| **5.** | **Лимит кредитования (при волеизъявлении Клиента)** | | |
| 5.1. | Лимит кредитования | не предоставляется | |
| **6.** | **Условия обслуживания операций с наличными денежными средствами с использованием Карты** | | |
| **6.1.** | **Лимиты совершения операций выдачи наличных в банкоматах и в пунктах выдачи наличных любых банков, в т.ч. Банка3,9, с одной Карты Клиента (основной и дополнительной)** | | |
| 6.1.1. | ежедневно (с 00 до 24ч. Московского времени) | 200 000 рублей | |
| 6.1.2. | ежемесячно (в течение календарного месяца) | 400 000 рублей | |
| **6.2.** | **Лимиты выдачи наличных в ТСП6, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки, с одного Счета Карты Клиента** | | |
| 6.2.1. | ежедневно (с 00 до 24 ч. московского времени) | 5 000 рублей10 | |
| 6.2.2. | ежемесячно (с 00 часов 1-го числа до 24 часов последнего числа месяца (включительно)) | 30 000 рублей10 | |
| **6.3.** | **Выдача наличных денежных средств с использованием Карты с учетом лимитов совершения операций** | | |
| 6.3.1. | в банкоматах и пунктах выдачи наличных Банка3 | БЕСПЛАТНО | |
| 6.3.2. | в банкоматах других банков16 на территории РФ | БЕСПЛАТНО: при выдаче до 100 тыс. руб. (включительно) в календарный месяц,  свыше: 1% от суммы операции | |
| 6.3.3. | в пунктах выдачи наличных других банков16 на территории РФ | 1% от суммы операции | |
| 6.3.4. | в банкоматах других банков16 и в пунктах выдачи наличных других банков16 за рубежом | 1% от суммы операции, мин. 150 рублей | |
| 6.3.5. | в ТСП6, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки10 | БЕСПЛАТНО | |
| **6.4.** | **Прием и зачисление наличных денежных средств с использованием Карты** | | |
| 6.4.1. | на Счет Карты12 в кассах Банка3, банкоматах Банка3 и через терминалы самообслуживания Банка3 | БЕСПЛАТНО | |
| 6.4.2. | наличных денежных средств на Счет Карты11 через розничные сети партнеров | БЕСПЛАТНО12 | |
| **7.** | **Совершение безналичных операций в ТСП6 и сети Интернет (оплата товаров, работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности) с использованием Карты** | | |
| 7.1. | совершение безналичных операций в ТСП6 (оплата товаров, работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности) | БЕСПЛАТНО | |
| 7.2. | проведение «уникальных» транзакций и квази-кэш операций: оплата дорожных чеков, денежных обязательств, лотерейных билетов, игровых фишек в казино и пр. | 3% от суммы операции13 | |
| **8.** | **Каналы дистанционного банковского обслуживания (далее - Каналы ДБО)** | | |
| 8.1. | стоимость услуги СМС-информирования (полный пакет): в том числе детализирование уведомление о приходных и расходных операциях по Счету Карты/иные сведения по усмотрению Банка в формате СМС-сообщений на мобильный телефон Клиента, указанный Клиентом Банку в качестве основного | 69 рублей в месяц | |
| 8.2. | стоимость услуги СМС-информирования (обязательный пакет): краткие уведомления о расходных операциях по Счету Карты/иные сведения по усмотрению Банка в формате СМС-сообщений на мобильный телефон Клиента, указанный Клиентом Банку в качестве основного | БЕСПЛАТНО | |
| 8.3. | доступ в Каналы ДБО Банка: «АТБ-Онлайн», Мобильный банк |
| 8.4. | выписка по Счету Карты в Каналах ДБО Банка: «АТБ-Онлайн», Мобильный банк |
| 8.5. | выписка по Счету Карты в банкоматах Банка3 |
| 8.6. | запрос баланса Счета Карты в банкоматах Банка3 посредством вывода информации на экран устройства и/или чек |
| 8.7. | запрос баланса Счета Карты в банкоматах других банков14 | 0 рублей – при запросе баланса в банкомате другого банка впервые с момента получения Клиентом Карты; 45 рублей – при каждом последующем запросе баланса. | |
| **9.** | **Приостановление/возобновление операций с Картой** | | |
| 9.1. | блокировка/разблокировка Карты в базе данных Банка3 посредством Каналов ДБО | БЕСПЛАТНО | |
| 9.2. | блокировка/разблокировка Карты в базе данных Банка3 при оформлении операции работником Банка3 по заявлению Клиента в офисе Банка3 |
| 9.3. | выдача остатка денежных средств со Счета Карты после закрытия Счета Карты |
| 9.4. | постановка Карты в международный стоп-лист (на 2 недели) по волеизъявлению Клиента, 1 (один) регион | 1 500 рублей | |
| **10.** | **Прочие операции** | | |
| 10.1. | выписка по Счету Карты в отделении Банка3 | 250 рублей | |
| 10.2. | услуги, оказанные другими банками (авторизация по телексу, направление в Банк3 информации об утере/краже Карты) | по фактическим затратам Банка3 | |
| **11.** | **Правила программ лояльности** | | |
| 11.1. | Программа лояльности для Клиентов-держателей Банковских карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк, (АО)», размещенная на Сайте Банка www.atb.su и Подразделениях Банка | Согласно действующей Бонусной программе «Стандарт-Бонус», размещенной на Сайте Банка www.atb.su и в Подразделениях Банка3 | |
| 11.2. | Программа лояльности «Привет, Мир!»15 | Согласно действующим Правилам программы лояльности «Привет, мир!» Акционерного общества «Национальная система платежных карт», размещенным на его Официальном сайте privetmir.ru/cashback/ | |
| **Примечания:** | | |  |
| |  | | --- | | 1Карта – банковская (платежная) карта той платежной системы, карты которой эмитирует Банк3, выпущенная Банком3 для Клиента на имя Держателя карты на основании Заявления о банковском обслуживании при получении и использовании банковских (платежных) карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО). Правила использования Карты устанавливаются нормативно-правовыми актами Банка России, платежной системой и Универсальным договором банковского обслуживания. | | 2Карта национальной платежной системы «Мир». Для Клиентов-физических лиц, получающих выплаты, предусмотренные п.4 ч.5.5 ст.30.5 Федерального закона 161-ФЗ «О национальной платежной системе» от 27.06.2011г., на платежные (банковские) Карты национальной платежной системы «Мир», выпущенные Банком3, операции, предусмотренные п.1 ч.5 ст.30.5 Федерального закона, производятся Банком безвозмездно. | | 3Банк – «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество). | | 4Под «Заработной платой» понимаются исключительно поступления денежных средств на счет Карты Клиента, которые можно отнести к таковым согласно действующему законодательству РФ. | | 5Отчётный период – временной период, за который Банком взимается комиссия за ежемесячное обслуживание Карты по настоящему Тарифному плану. Первый Отчётный период исчисляется со дня предоставления Клиентом Банку Заявления о банковском обслуживании при получении и использовании банковских (платежных) карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета Карты включительно. Последующие Отчётные периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего за днём окончания предыдущего Отчётного периода, до дня, соответствующего дню открытия Счета Карты. Услуга Банком Клиенту не оказывается и плата за нее не взимается в случае отсутствия операций по Счету Карты в Отчётном периоде. Плата за услугу взимается Банком ежемесячно, на следующий день после окончания Отчётного периода. | | 6ТСП (торгово-сервисные предприятия) – юридическое или физическое лицо-индивидуальный предприниматель, самозанятый (за исключением кредитных организаций), осуществляющее реализацию товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности), оплата которых производится Клиентами Банка с использованием Карты/реквизитов Карты через электронные средства платежа (POS-терминалы, платежные терминалы), а также через сеть Интернет. | | 7Ежемесячный перевод процентов на Счет Карты возможен только, если валюта Вклада совпадает с валютой Счета Карты, которую Клиент выбрал для ежемесячного перевода процентов. | | 8Период – временной период, за который Клиенту на остаток денежных средств на Счете Карты Банком начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет Карты по день текущего (либо следующего, в случае отсутствия такого дня в текущем) месяца включительно, соответствующий дню открытия Счета Карты. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода по календарный день следующего месяца включительно, соответствующий дню открытия Счета Карты. Проценты начисляются Банком на остаток денежных средств, находящийся на Счете Карты на начало операционного дня в течение всего отчетного Периода, за который осуществляется выплата процентов. Дата выплаты начисленных процентов за Период происходит в последний день Периода. Если в каком-либо календарном месяце отсутствует число, на которое должен приходиться день окончания Периода, Банк производит выплату процентов в последний существующий день Периода. | | 9Выдача денежных средств в кассах Банка производится без ограничений (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) с предъявлением документа, удостоверяющего личность. | | 10Платежными системами и ТСП8 могут быть установлены собственные ограничения по предоставлению данной услуги. О наличии услуги и ограничениях по ней необходимо уточнять в ТСП. | | 11Счет Карты – текущий банковский счет, открываемый в соответствии с настоящим Тарифным планом Банком Клиенту в рамках заключения Договора Карты между Банком и Клиентом. | | 12Возможно взимание дополнительной комиссии за взнос и выдачу наличных в розничной сети партнеров Банка, а также другими банками за взнос и выдачу наличных по Карте Банка в их устройствах. | | 13По безналичным операциям с МСС-кодами: 4829 «Денежные переводы», 6012 «Финансовые институты – торговля и услуги», 6538 «Денежные переводы с Карты на Карту», 6534 «Платежная операция», 6051 «Квази-Кэш в нефинансовые учреждения» – комиссия не взимается. | | 14В случае отсутствия на Счете Карты Клиента доступных денежных средств в размере, необходимом для списания комиссии за услугу, услуга Клиенту не оказывается, комиссия не взимается. | | 15Подключение Программы лояльности Акционерного общества «Национальная система платежных карт» (по тексту – Программа лояльности АО «НСПК») происходит по волеизъявлению Клиента автоматически при выдаче Клиенту Карты платежной системы «Мир». Клиент имеет право выразить отказ в подключении к Программе лояльности АО «НСПК», а также подключать/отключать ее самостоятельно посредством личного кабинета Программы лояльности АО «НСПК». Подключение Программы лояльности АО «НСПК» происходит исключительно на условиях действующих Правил программы лояльности "Привет, мир!" Акционерного общества «Национальная система платежных карт», размещенных на его Официальном сайте privetmir.ru, и исключительно к Картам платежной системы «Мир». | | 16Другой банк может взимать комиссию согласно своим тарифам. | | 17Банк не взимает комиссию за осуществление по поручению физического лица операций по переводу денежных средств в рублях в размере в совокупности ежемесячно не более 30 000 000 рублей с банковского счета/вклада физического лица, открытого в Банке, на банковский счет/вклад этого физического лица, открытый в другой кредитной организации, или специальный счет оператора финансовой платформы, бенефициаром по которому выступает это физическое лицо. Банк не устанавливает ограничения размера/количества таких операций в пределах указанного в настоящем пункте совокупного ежемесячного размера операций (вне зависимости от используемого при переводе денежных средств сервиса, в т.ч. при переводе в Сервисе быстрых платежей платежной системы Банка России, Каналах ДБО).  Правила, определенные выше в настоящем пункте, не распространяются на: 1) операции по переводу денежных средств, осуществляемые при личном присутствии физического лица или его представителя в Банке; 2) операции по переводу денежных средств с использованием платежных карт, осуществляемые по правилам платежных систем, в рамках которых эмитируются платежные карты.  Банк не взимает комиссию за перечисление платы за жилое помещение и коммунальные услуги, пеней за несвоевременное и (или) неполное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги для категории клиентов, перечень которых установлен Распоряжением Правительства РФ №1059-р от 27 апреля 2024 г. в соответствии со статьей 155 Жилищного кодекса РФ, статьей 29 Федерального закона «О банках и банковской деятельности».  Операции по счетам, вкладам и использование Карт осуществляются с учетом ограничений, установленных платежной системой АО НСПК Мир, иными уполномоченными лицами/органами Российской Федерации и иностранных государств, международными организациями, а также законодательством Российской Федерации, в том числе актами Центрального банка РФ.  Все предусмотренные настоящим документом платежи взимаются (списываются) Банком в порядке прямого дебетования (списание по заранее данному акцепту) со Счета Карты Клиента в Банке и(или) иных счетов Клиента в Банке в момент совершения соответствующей операции, если иное не установлено настоящим документом/договором с Клиентом.  Не указанные в настоящем документе термины применяются в значении, указанном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённом на Сайте Банка www.atb.su, Подразделениях Банка. | | | | |

4.1.4. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «АТБ КАРТА (СОЦИАЛЬНАЯ КАРТА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ)»17

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Тип банковской Карты1**  **Условия предоставления услуги** | | **Мир2 (именная и неименная)** |
| **1.** | **Условия предоставления тарифного план** | |
| 1.1. | категории Клиента | Услуги по настоящему Тарифному плану предоставляются Клиентам - физическим лицам - гражданам Российской Федерации, достигшим возраста 14 лет, относящимся к категориям граждан, указанным в Приложении № 2 к постановлению Правительства Амурской области № 422 от 28 июня 2011 г.  Одному Клиенту может быть предоставлена только одна основная Карта типа Платежной системы «Мир» в рамках Тарифного плана «АТБ карта (Социальная карта Амурской области)». |
| 1.2 | каналы оформления | Офис Банка3 |
| **2.** | **Условия выпуска и обслуживания Карты** | |
| 2.1. | валюта Счета Карты | российский рубль |
| 2.2. | ежемесячное обслуживание Карты | БЕСПЛАТНО |
| 2.3. | годовое обслуживание Карты |
| 2.4. | перевыпуск Карты по любой из причин в т.ч. плановый перевыпуск по сроку без ограничений по количеству раз |
| 2.5. | Вид Карты | платежная расчетная (дебетовая) |
| **3.** | **Основная Карта** | |
| 3.1. | выпуск основной Карты | БЕСПЛАТНО |
| 3.2. | открытие Счета Карты |
| 3.3. | срок действия основной Карты | 6 лет |
| **3.4.** | **Дополнительная Карта** | |
| 3.4.1. | выпуск дополнительной карты | не предусмотрено |
| **4.** | **Начисление процентов Банком Клиенту на остаток денежных средств по Счету Карты в Периоде8** | |
| **4.1.** | **Процентная ставка на остаток денежных средств в рублях на Счете Карты, % годовых** | |
| 4.1.1. | при безналичном зачислении на Счет Карты заработной платы4 Клиента в Отчетном периоде5, но при отсутствии перерыва в зачислении заработной платы или наличии перерыва в зачислении заработной платы не более 2-х календарных месяцев подряд | 5% |
| 4.1.2. | при совершении безналичных операций в ТСП6 на сумму более 15 000 рублей в Отчетном периоде5 |
| 4.1.3. | при перечислении процентов на ежемесячной основе по срочному Вкладу, открытому в Банке7, на Счет Карты в Отчетном периоде5 |
| 4.1.4. | при безналичном зачислении на Счет Карты пенсионных и/или социальных выплат Клиента в Отчетном периоде5 |
| 4.1.5. | в иных случаях | 2% |
| 4.2. | периодичность выплаты процентов | ЕЖЕМЕСЯЧНО в дату, соответствующую дате открытия Счета Карты |
| **5.** | **Лимит кредитования (при волеизъявлении Клиента)** | |
| 5.1. | Лимит кредитования | не предоставляется |
| **6.** | **Условия обслуживания операций с наличными денежными средствами с использованием Карты** | |
| **6.1.** | **Лимиты совершения операций выдачи наличных в банкоматах и в пунктах выдачи наличных любых банков, в т.ч. Банка3,9, с одной Карты Клиента (основной и дополнительной)** | |
| 6.1.1. | ежедневно (с 00 до 24ч. Московского времени) | 200 000 рублей |
| 6.1.2. | ежемесячно (в течение календарного месяца) | 400 000 рублей |
| **6.2.** | **Лимиты выдачи наличных в ТСП6, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки, с одного Счета Карты Клиента** | |
| 6.2.1. | ежедневно (с 00 до 24 ч. московского времени) | 5 000 рублей10 |
| 6.2.2. | ежемесячно (в течение календарного месяца) | 30 000 рублей10 |
| **6.3.** | **Выдача наличных денежных средств с использованием Карты с учетом лимитов совершения операций** | |
| 6.3.1. | в банкоматах и пунктах выдачи наличных Банка3 | БЕСПЛАТНО |
| 6.3.2. | в банкоматах других банков на территории РФ | БЕСПЛАТНО: при выдаче до 100 тыс. руб. (включительно) в календарный месяц,  свыше: 1% от суммы операции |
| 6.3.3. | в пунктах выдачи наличных других банков на территории РФ | 1% от суммы операции |
| 6.3.4. | в банкоматах других банков и в пунктах выдачи наличных других банков за рубежом | 1% от суммы операции, мин. 150 рублей |
| 6.3.5. | в ТСП6, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки10 | БЕСПЛАТНО |
| **6.4.** | **Прием и зачисление наличных денежных средств с использованием Карты** | |
| 6.4.1. | на Счет Карты12 в кассах Банка3, банкоматах Банка3 и через терминалы самообслуживания Банка3 | **БЕСПЛАТНО** |
| 6.4.2. | наличных денежных средств на Счет Карты11 через розничные сети партнеров | **БЕСПЛАТНО12** |
| **7.** | **Совершение безналичных операций в ТСП6 и сети Интернет (оплата товаров, работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности)** | |
| 7.1. | совершение безналичных операций в ТСП6 (оплата товаров, работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности) | **БЕСПЛАТНО** |
| 7.2. | проведение «уникальных» транзакций и квази-кэш операций: оплата дорожных чеков, денежных обязательств, лотерейных билетов, игровых фишек в казино и пр. | 3% от суммы операции13 |
| **8.** | **Дистанционные банковские сервисы Банка** | |
| 8.1. | стоимость услуги СМС-информирования (полный пакет): детализирование уведомление о приходных и расходных операциях по Счету Карты в формате СМС-сообщений на Номер мобильного телефона Клиента, указанный Клиентом Банку в качестве основного | 69 рублей в месяц |
| 8.2. | стоимость услуги СМС-информирования (обязательный пакет): краткие уведомления о расходных операциях по Счету Карты в формате СМС-сообщений на мобильный телефон Клиента, указанный Клиентом Банку в качестве основного | БЕСПЛАТНО |
| 8.3. | В Каналах ДБО Банка: «АТБ-Онлайн», «АТБ банк» |
| 8.4. | выписка по Счету Карты в Каналах ДБО Банка: «АТБ-Онлайн», «АТБ банк» |
| 8.5. | выписка по Счету Карты в банкоматах Банка3 |
| 8.6. | запрос баланса Счета Карты в банкоматах Банка3 посредством вывода информации на экран устройства и/или чек |
| 8.7. | запрос баланса Счета Карты в банкоматах других банков14 | 0 рублей – при запросе баланса в банкомате другого банка впервые с момента получения Клиентом Карты; 45 рублей – при каждом последующем запросе баланса. |
| **9.** | **Приостановление/возобновление операций с Картой** | |
| 9.1. | блокировка/разблокировка Карты в базе данных Процессингового Центра Банка3 посредством дистанционных каналов обслуживания | БЕСПЛАТНО |
| 9.2. | блокировка/разблокировка Карты в базе данных Процессингового Центра Банка3 при оформлении операции работником Банка3 по заявлению Клиента в офисе Банка3 |
| 9.3. | выдача остатка денежных средств со Счета Карты после закрытия Счета Карты |
| 9.4. | постановка Карты в международный стоп-лист (на 2 недели) по волеизъявлению Клиента, 1 (один) регион | 1 500 рублей |
| **10.** | **Прочие операции** | |
| 10.1. | выписка по Счету Карты в отделении Банка3 | 250 рублей |
| 10.2. | услуги, оказанные другими банками (авторизация по телексу, направление в Банк3 информации об утере/краже Карты) | по фактическим затратам Банка3 |
| **11.** | **Правила программ лояльности** | |
| 11.1. | Программа лояльности Банка3,15 | Согласно действующей Бонусной программе «Стандарт-Бонус», размещенной на Сайте Банка www.atb.su и в Подразделениях Банка3 |
| 11.2. | Программа лояльности «Привет, Мир!»16 | Согласно действующим Правилам программы лояльности «Привет, мир!» Акционерного общества «Национальная система платежных карт», размещенным на его Официальном сайте privetmir.ru/cashback/ |

|  |  |
| --- | --- |
| **Примечание** |  |
| |  | | --- | | 1Карта – банковская (платежная) карта той платежной системы, карты которой эмитирует Банк3, выпущенная Банком3 для Клиента на имя Держателя карты на основании Заявления о банковском обслуживании при получении и использовании банковских (платежных) карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО). Правила использования Карты устанавливаются нормативно-правовыми актами Банка России, платежной системой и Универсальным договором банковского обслуживания (далее – УДБО). | | 2Карта национальной платежной системы «Мир». Для Клиентов-физических лиц, получающих выплаты, предусмотренные п.4 ч.5.5 ст.30.5 Федерального закона 161-ФЗ «О национальной платежной системе» от 27.06.2011г., на платежные (банковские) Карты национальной платежной системы «Мир», выпущенные Банком3, операции, предусмотренные п.1 ч.5 ст.30.5 Федерального закона, производятся Банком безвозмездно. | | 3Банк – «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество). | | 4Под «Заработной платой» понимаются исключительно поступления денежных средств на счет Карты Клиента, которые можно отнести к таковым согласно действующему законодательству РФ. | | 5Отчётный период – временной период, за который Банком взимается комиссия за ежемесячное обслуживание Карты в рамках настоящего Тарифного плана. Первый Отчётный период исчисляется со дня предоставления Клиентом Банку Заявления о банковском обслуживании при получении и использовании банковских (платежных) карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета Карты включительно. Последующие Отчётные периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего за днём окончания предыдущего Отчётного периода, до дня, соответствующего дню открытия Счета Карты. Услуга Банком Клиенту не оказывается и плата за нее не взимается в случае отсутствия операций по Счету Карты в Отчётном периоде. Плата за услугу взимается Банком ежемесячно, на следующий день после окончания Отчётного периода. | | 6ТСП (торгово-сервисные предприятия) – юридическое или физическое лицо-индивидуальный предприниматель, самозанятый (за исключением кредитных организаций), осуществляющее реализацию товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности), оплата которых производится Клиентами Банка с использованием Карты/реквизитов Карты через электронные средства платежа (POS-терминалы, платежные терминалы), а также через сеть Интернет. | | 7Ежемесячный перевод процентов на Счет Карты возможен только, если валюта Вклада совпадает с валютой Счета Карты, которую Клиент выбрал для ежемесячного перевода процентов. | | 8Период – временной период, за который Клиенту на остаток денежных средств на Счете Карты Банком начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет Карты по день текущего (либо следующего, в случае отсутствия такого дня в текущем) месяца включительно, соответствующий дню открытия Счета Карты. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода по календарный день следующего месяца включительно, соответствующий дню открытия Счета Карты. Проценты начисляются Банком на остаток денежных средств, находящийся на Счете Карты на начало операционного дня в течение всего отчетного Периода, за который осуществляется выплата процентов. Дата выплаты начисленных процентов за Период происходит в последний день Периода. Если в каком-либо календарном месяце отсутствует число, на которое должен приходиться день окончания Периода, Банк производит выплату процентов в последний существующий день Периода. | | 9Выдача денежных средств в кассах Банка производится без ограничений (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) с предъявлением документа, удостоверяющего личность. | | 10Платежными системами и ТСП8 могут быть установлены собственные ограничения по предоставлению данной услуги. О наличии услуги и ограничениях по ней необходимо уточнять в ТСП. | | 11Счет Карты – текущий банковский счет, открываемый в соответствии с настоящим Тарифным планом Банком Клиенту в рамках заключения Договора Карты между Банком и Клиентом. | | 12Возможно взимание дополнительной комиссии за взнос и выдачу наличных в розничной сети партнеров Банка, а также другими банками за взнос и выдачу наличных по Карте Банка в их устройствах. | | 13По безналичным операциям с МСС-кодами: 4829 «Денежные переводы», 6012 «Финансовые институты – торговля и услуги», 6538 «Денежные переводы с Карты на Карту», 6534 «Платежная операция», 6051 «Квази-Кэш в нефинансовые учреждения» – комиссия не взимается. | | 14В случае отсутствия на Счете Карты Клиента доступных денежных средств в размере, необходимом для списания комиссии за услугу, услуга Клиенту не оказывается, комиссия не взимается. | | 15В соответствии с Программой лояльности для Клиентов-держателей банковских карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённой на Сайте Банка www.atb.su и в Подразделениях Банка. | | 16Подключение Программы лояльности Акционерного общества «Национальная система платежных карт» (по тексту – Программа лояльности АО «НСПК») происходит автоматически при выдаче Клиенту Карты платежной системы «Мир». Клиент имеет право выразить отказ в подключении к Программе лояльности АО «НСПК», а также подключать/отключать ее самостоятельно посредством личного кабинета Программы лояльности АО «НСПК». Подключение Программы лояльности АО «НСПК» происходит исключительно на условиях действующих Правил программы лояльности "Привет, мир!" Акционерного общества «Национальная система платежных карт», размещенных на его Официальном сайте privetmir.ru, и исключительно к Картам платежной системы «Мир». | | 17Банк не взимает комиссию за осуществление по поручению физического лица операций по переводу денежных средств в рублях в размере в совокупности ежемесячно не более 30 000 000 рублей с банковского счета/вклада физического лица, открытого в Банке, на банковский счет/вклад этого физического лица, открытый в другой кредитной организации, или специальный счет оператора финансовой платформы, бенефициаром по которому выступает это физическое лицо. Банк не устанавливает ограничения размера/количества таких операций в пределах указанного в настоящем пункте совокупного ежемесячного размера операций (вне зависимости от используемого при переводе денежных средств сервиса, в т.ч. при переводе в Сервисе быстрых платежей платежной системы Банка России, Каналах ДБО).  Правила, определенные выше в настоящем пункте, не распространяются на: 1) операции по переводу денежных средств, осуществляемые при личном присутствии физического лица или его представителя в Банке; 2) операции по переводу денежных средств с использованием платежных карт, осуществляемые по правилам платежных систем, в рамках которых эмитируются платежные карты.  Банк не взимает комиссию за перечисление платы за жилое помещение и коммунальные услуги, пеней за несвоевременное и (или) неполное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги для категории клиентов, перечень которых установлен Распоряжением Правительства РФ №1059-р от 27 апреля 2024 г. в соответствии со статьей 155 Жилищного кодекса РФ, статьей 29 Федерального закона «О банках и банковской деятельности».  Операции по счетам, вкладам и использование Карт осуществляются с учетом ограничений, установленных платежной системой АО НСПК Мир, иными уполномоченными лицами/органами Российской Федерации и иностранных государств, международными организациями, а также законодательством Российской Федерации, в том числе актами Центрального банка РФ.  Все предусмотренные настоящим документом платежи взимаются (списываются) Банком в порядке прямого дебетования (списание по заранее данному акцепту) со Счета Карты Клиента в Банке и(или) иных счетов Клиента в Банке в момент совершения соответствующей операции, если иное не установлено настоящим документом/договором с Клиентом.  Не указанные в настоящем документе термины применяются в значении, указанном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённом на Сайте Банка www.atb.su, Подразделениях Банка, Интернет-банке «АТБ-Онлайн»/Мобильном банке «АТБ банк» | | |

4.2. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «ПРИМОРЕЦ»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Тип банковской карты**  **Условия предоставления услуги** | | **МИР Неименная** |
| **1.** | **Условия предоставления тарифного плана:** | |
| 1.1. | Категории клиента | Тарифный план предоставляется клиентам-гражданам Российской Федерации, достигшим возраста 14 лет, и относящимся к категориям граждан, указанным в п.2.1. Постановления Администрации Приморского края № 460 от 18.07.2019 г., являющимся получателями мер социальной поддержки на территории Приморского края. Одному Клиенту может быть предоставлена только одна основная карта типа ПС "Мир" по ТП "Приморец" (выпуск дополнительной карты не предусмотрен). |
| 1.2. | тип банковской карты | **Дебетовая** |
| **2.** | **Стоимость обслуживания** | |
| 2.1. | ежемесячное обслуживание счета | **БЕСПЛАТНО** |
| **3.** | **Условия выпуска и обслуживания Банковской карты** | |
| 3.1. | выпуск основной карты | **БЕСПЛАТНО** |
| 3.2. | валюта счета карты | Рубли Российской Федерации (далее рубли) |
| 3.3. | срок действия карты (основной) | 6 лет |
| **3.4.** | **Основная карта** | |
| 3.4.1. | годовое обслуживание карты | **БЕСПЛАТНО** |
| 3.4.2. | ежемесячное обслуживание карты | **БЕСПЛАТНО** |
| 3.4.3. | открытие счета карты | **БЕСПЛАТНО** |
| 3.4.4. | очередной перевыпуск карты | **БЕСПЛАТНО** |
| **3.5.** | **Внеочередной перевыпуск карты** | |
| 3.5.1. | перевыпуск карты в случае износа, технической неисправности | **БЕСПЛАТНО** |
| 3.5.2. | перевыпуск карты в случае утраты карты или ПИН-кода | **БЕСПЛАТНО** |
| **4.** | **Начисление процентов на минимальный9 остаток по счету банковской карты** | |
| 4.1. | периодичность начисления процентов | ЕЖЕМЕСЯЧНО, |
| В последний день текущего месяца |
| 4.2. | процентная ставка, % годовых | 3% 4,5%1 |
| **5.** | **Лимит кредитования** | |
| 5.1. | минимальная сумма кредитного лимита | Не предоставляется |
| 5.2. | максимальная сумма кредитного лимита | Не предоставляется |
| **6.** | **Условия обслуживания карты** | |
| **6.1.** | **Лимиты выдачи наличных денежных средств с помощью банковской карты** | |
| 6.1.1. | ежедневный лимит совершения операций выдачи наличных в банкоматах любых банков, в т.ч. АТБ (АО)3 (от 00 до 24 ч. московского времени) | 150 000 рублей |
| 6.1.2. | ежемесячный лимит совершения операций выдачи наличных в банкоматах и в пунктах выдачи наличных любых банков, в т.ч. АТБ (АО)3 (в течение календарного месяца) | 500 000 рублей |
| 6.1.3. | ежедневный лимит снятия наличных в ТСП2, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки (от 00 до 24 ч. московского времени) с одного Счета Карты Клиента | 5 000 рублей |
| 6.1.4. | ежемесячный лимит снятия наличных в ТСП2, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки (в течение календарного месяца) с одного Счета Карты Клиента | 30 000 рублей |
| **6.2.** | **Совершение безналичных операций в ТСП2 и сети Интернет (оплата товаров, работ, услуг)** | |
| 6.2.1. | совершение безналичных операций в ТСП2 (оплата товаров, работ, услуг), от суммы операции | **БЕСПЛАТНО** |
| 6.2.2. | проведение «уникальных» транзакций: квази-cash (оплата дорожных чеков, денежных обязательств), «игровые транзакции» (оплата лотерейных билетов, игровых фишек в казино)4 и пр. | 1% от суммы операции |
| **6.3.** | **Выдача/взнос наличных денежных средств с использованием карты с учетом лимитов совершения операций** | |
| 6.3.1. | выдача наличных в пунктах выдачи наличных и банкоматах АТБ (АО), от суммы операции | **БЕСПЛАТНО** |
| 6.3.2. | выдача наличных в банкоматах других банков на территории РФ, от суммы операции | **БЕСПЛАТНО** |
| 6.3.3. | выдача наличных в пунктах выдачи наличных других банков на территории РФ, а также в банкоматах и в пунктах выдачи наличных других банков за территорией РФ, от суммы операции 10 | 1% от суммы операции,  минимум 150 рублей |
| 6.3.4. | выдача наличных в пунктах выдачи наличных АТБ (АО) без использования карты, от суммы операции | **БЕСПЛАТНО** |
| 6.3.5. | взнос наличных в кассе АТБ (АО), банкомате АТБ (АО) и через розничные сети партнеров, от суммы операции | **БЕСПЛАТНО** |
| (возможно взимание комиссии партнерами Банка за пополнение в розничной сети данных партнеров) |
| 6.3.6. | в ТСП2,11, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки на территории РФ, от суммы операции | **БЕСПЛАТНО** |
| **6.4.** | **Дистанционные банковские сервисы** (подключаются автоматически) | |
| 6.4.1. | СМС-информирование (полный пакет): плата за получение уведомлений о приходных и расходных  операциях со счета банковской карты на мобильный телефон (в формате СМС-сообщений), ежемесячно (при наличии пакета услуг)5 | **69 руб.** |
| 6.4.2. | СМС-информирование (обязательный пакет): плата за получение уведомлений только о расходных операциях со счета банковской карты на мобильный телефон (в формате СМС-сообщений), ежемесячно | **БЕСПЛАТНО** |
| 6.4.3. | «АТБ-Онлайн», «АТБ-Мобайл» | **БЕСПЛАТНО** |
| **6.5.** | **Запрос остатка денежных средств на счете банковской карты** | |
| 6.5.1. | в банкоматах АТБ (АО), при операции по выдачи наличных денежных средств и выводе на экран | **БЕСПЛАТНО** |
| 6.5.2. | в банкоматах АТБ (АО) (информация выводится на чек устройства) | **БЕСПЛАТНО** |
| 6.5.3. | в банкоматах других банков | первый запрос: 0 рублей, |
| последующие запросы: 45 рублей за каждый запрос |
| **6.6.** | **Приостановление/возобновление операций с картой** | |
| 6.6.1. | блокировка/разблокировка карты в базе данных Процессингового Центра АТБ (АО) при использовании удаленных каналов обслуживания | **БЕСПЛАТНО** |
| 6.6.2. | выдача остатка денежных средств после закрытия счета банковской карты6 | **БЕСПЛАТНО** |
| 6.6.3. | блокировка/разблокировка карты в базе данных Процессингового Центра АТБ (АО) при оформлении операции сотрудником Банка | **БЕСПЛАТНО** |
| 6.6.4. | постановка карты в международный стоп-лист (за 2 недели) по волеизъявления Клиента, один регион | Не применимо |
| **6.7.** | **Прочие операции** | |
| 6.7.1. | выписка по счету банковской карты в отделении АТБ (АО) | 250 рублей |
| 6.7.2. | выписка по Счету карты в банкоматах АТБ (АО) | **БЕСПЛАТНО** |
| 6.7.3. | изъятие (по распоряжению Банка) заблокированной карты в банкомате стороннего банка7 | Не применимо |
| 6.7.4. | изъятие (по распоряжению Банка) заблокированной карты в ТСП2 другого банка7 | Не применимо |
| 6.7.5. | услуги, оказанные другими банками (авторизация по телексу, направление в Банк информации об утере/краже карты, срочная) | по фактическим затратам Банка |
| **7.** | **Дополнительные сервисы по картам** | **МИР/ МИР Неименная** |
| 7.1. | Программа лояльности для Клиентов-держателей Банковских карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк, (АО)», размещённая на Сайте Банка www.atb.su и Подразделениях Банка8 | **Согласно действующей Бонусной программе "Стандарт-бонус лайт", размещенной на Сайте Банка www.atb.su и в Подразделениях Банка** |
| 7.2. | бесплатная выписка по счетам в "АТБ-Онлайн"/"АТБ-Мобайл" | + |
| 7.3. | круглосуточная поддержка через Контактный центр АТБ (АО) | + |
| 7.4. | сообщение в банк о потере или краже карты | + |
| 1Карта – банковская (платежная) карта той платежной системы, карты которой эмитирует Банк3, выпущенная Банком3 для Клиента на имя Держателя карты на основании Заявления о банковском обслуживании при получении и использовании банковских (платежных) карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО). Правила использования Карты устанавливаются нормативно-правовыми актами Банка России, платежной системой и Универсальным договором банковского обслуживания (далее – УДБО). | | | |
| 2Карта национальной платежной системы «Мир». Для Клиентов-физических лиц, получающих выплаты, предусмотренные п.4 ч.5.5 ст.30.5 Федерального закона 161-ФЗ «О национальной платежной системе» от 27.06.2011г., на платежные (банковские) Карты национальной платежной системы «Мир», выпущенные Банком3, операции, предусмотренные п.1 ч.5 ст.30.5 Федерального закона, производятся Банком безвозмездно. | | | |
| 3Банк – «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество). | | | |
| 4Зарплатный проект – оказание Банком3 услуг клиенту-юридическому лицу/индивидуальному предпринимателю (далее – Работодатель) на основании заключенного с ним договора по зачислению денежных средств, причитающихся работникам Работодателя, на Счета работников Работодателя. Выпуск Карт в рамках Договора о Зарплатном проекте возможен при наличии технической возможности. | | | |
| 5При оформлении Карты в Каналах ДБО: Интернет-банке «АТБ-Онлайн» и/или Мобильном банке «АТБ банк» и «АТБ Мобайл» (при наличии технической возможности) физическому лицу открывается Счет Карты и Цифровая карта (Карта, выпущенная по технологии без физического носителя). При этом, количество Цифровых карт не может быть более 2-х, выпущенных одному Клиенту. | | | |
| 6В качестве заработной платы Клиента учитываются исключительно поступления денежных средств на Счет Карты Клиента за Отчётный период со счета работодателя, который отличен от следующих счетов (первого/второго порядков): 302, 403, 40402, 40403, 40404, 40406, 40410, 409, 423, 455, 474, 706, 20202, 20208, 40101, 40817, 42607, 60307, 60308, 60311, 60312; и поступления денежных средств на Счет Карты Клиента за Отчётный период, назначение платежа которых позволяет однозначно определить, что указанные поступления являются заработной платой/авансом/премией/вознаграждением/довольствием/пособием по временной нетрудоспособности от работодателя Клиента. | | | |
| 7Отчётный период – временной период, за который Банком взимается комиссия за ежемесячное обслуживание Карты по настоящему Тарифному плану. Первый Отчётный период исчисляется со дня предоставления Клиентом Банку Заявления о банковском обслуживании при получении и использовании банковских (платежных) карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета Карты включительно. Последующие Отчётные периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего за днём окончания предыдущего Отчётного периода, до дня, соответствующего дню открытия Счета Карты. Услуга Банком Клиенту не оказывается и плата за нее не взимается в случае отсутствия операций по Счету Карты в Отчётном периоде. Плата за услугу взимается Банком ежемесячно, на следующий день после окончания Отчётного периода. | | | |
| 8ТСП (торгово-сервисные предприятия) – юридическое или физическое лицо-индивидуальный предприниматель, самозанятый (за исключением кредитных организаций), осуществляющее реализацию товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности), оплата которых производится Клиентами Банка с использованием Карты/реквизитов Карты через электронные средства платежа (POS-терминалы, платежные терминалы), а также через сеть Интернет. | | | |
| 9Для Карт UnionPay в валюте российский рубль. | | | |
| 10Для Карт UnionPay в валюте китайский юань. | | | |
| 11Ежемесячный перевод процентов на Счет Карты возможен только, если валюта Вклада совпадает с валютой Счета Карты, которую Клиент выбрал для ежемесячного перевода процентов. | | | |
| 12Бесплатно: для Карт Visa Gold – при совершении безналичных операций в ТСП8 на сумму более 15 000 рублей в Отчётном периоде7; для Карт UnionPay – при совершении безналичных операций в ТСП на сумму более 30 000 рублей9/2 800 юаней10 в Отчётном периоде (учитываются операции, отраженные в выписке по Счету Карты за Отчётный период). При расчете комиссии учитываются операции оплаты товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности) в ТСП, совершенные Клиентом с использованием Карты/Счета Карты, за исключением следующих операций: денежные переводы со Счёта Карты Клиента между своими счетами или на счета третьих лиц (открытые как в Банке, так и в других кредитных организациях), переводы с карты на карту и квази-кэш, оплата товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности) в разделе «Платежи» Интернет-Банка и/или Мобильного Банка; платежи и переводы с целью пополнения любых виртуальных и/или электронных кошельков, или иных электронных денежных средств; операции с МСС-кодами: 4829, 6012, 6050, 6529, 6530, 6531, 6532, 6533, 6534, 6536, 6537, 6538, 6051, 6540, 7372, 7399, 7995, 8999. | | | |
| 13Комиссия за выпуск Карты начисляется и оплачивается Клиентом в дату подачи им в Банк Заявления о банковском обслуживании при получении и использовании банковских (платежных) карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО). | | | |
| 14Выпуск дополнительных карт через каналы ДБО возможен исключительно на платежной системе «Мир». | | | |
| 15Период – временной период, за который Клиенту на остаток денежных средств на Счете Карты Банком начисляются проценты. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет Карты по день текущего (либо следующего, в случае отсутствия такого дня в текущем) месяца включительно, соответствующий дню открытия Счета Карты. Последующие Периоды исчисляются ежемесячно со дня, следующего после дня окончания предыдущего Периода по календарный день следующего месяца включительно, соответствующий дню открытия Счета Карты. Проценты начисляются Банком на остаток денежных средств, находящийся на Счете Карты на начало операционного дня в течение всего отчетного Периода, за который осуществляется выплата процентов. Дата выплаты начисленных процентов за Период происходит в последний день Периода. Если в каком-либо календарном месяце отсутствует число, на которое должен приходиться день окончания Периода, Банк производит выплату процентов в последний существующий день Периода. | | | |
| 16Выдача денежных средств в кассах Банка производится с предъявлением документа, удостоверяющего личность. | | | |
| 17Для Карт в юанях расчет конвертации в иные валюты происходит по курсу Банка3 на дату совершения Операции. | | | |
| 18Выдача денежных средств в пунктах выдачи наличных (ПВН) за рубежом для Карт UnionPay не предусмотрена. | | | |
| 19Платежными системами и ТСП8 могут быть установлены собственные ограничения по предоставлению данной услуги. О наличии услуги и ограничениях по ней необходимо уточнять в ТСП. | | | |
| 20Счет Карты – текущий банковский счет, открываемый в соответствии с настоящим Тарифным планом Банком Клиенту в рамках заключения Договора Карты между Банком и Клиентом. | | | |
| 21По безналичным операциям с МСС-кодами: 4829 «Денежные переводы», 6012 «Финансовые институты – торговля и услуги», 6538 «Денежные переводы с Карты на Карту», 6534 «Платежная операция», 6051 «Квази-Кэш в нефинансовые учреждения» – комиссия не взимается. | | | |
| 22В случае отсутствия на Счете Карты Клиента доступных денежных средств в размере, необходимом для списания комиссии за услугу, услуга Клиенту не оказывается, комиссия не взимается. | | | |
| 23В соответствии с Программой лояльности для Клиентов-держателей банковских карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённой на Сайте Банка www.atb.su и в Подразделениях Банка. | | | |
| 24Подключение Программы лояльности Акционерного общества «Национальная система платежных карт» (по тексту – Программа лояльности АО «НСПК») происходит автоматически при выдаче Клиенту Карты платежной системы «Мир». Клиент имеет право выразить отказ в подключении к Программе лояльности АО «НСПК», а также подключать/отключать ее самостоятельно посредством личного кабинета Программы лояльности АО «НСПК». Подключение Программы лояльности АО «НСПК» происходит исключительно на условиях действующих Правил программы лояльности Акционерного общества «Национальная система платежных карт», размещенных на Официальном сайте Программы лояльности «Привет, мир!» privetmir.ru, и исключительно к Картам платежной системы «Мир». | | | |
| Операции по счетам и использование Карт осуществляются с учетом ограничений, установленных платежными системами VISA International, MasterCard International Incorporated, АО НСПК Мир, UnionPay International, иными уполномоченными лицами Российской Федерации и иностранных государств, международными организациями, а также законодательством Российской Федерации и иностранных государств. Все предусмотренные настоящим документом платежи взимаются (списываются) Банком в порядке прямого дебетования (списание по заранее данному акцепту) со Счета Карты Клиента в Банке и(или) иных счетов Клиента в Банке в момент совершения соответствующей операции, если иное не установлено настоящим документом/договором с Клиентом. Не указанные в настоящем документе термины применяются в значении, указанном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённом на Официальном сайте Банка www.atb.su, Подразделениях Банка, Интернет-банке «АТБ-Онлайн»/Мобильном банке «АТБ банк» и «АТБ-Мобайл». | | | |

4.3. Тарифный план Программа банковских услуг «Статус»

4.2.1. Программа банковских услуг «Статус» (Тариф Банка), для Клиентов VIP Премьер, оформляющих настоящую Программу с 01.06.2021г.

| Банковские услуги | | Тарифы (комиссионное вознаграждение Банка)1,24 | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Условия предоставления Программы банковских услуг «Статус» (далее – Программа) и требования к пользователю услуг (Клиенту) | | | | |
| 1.1. | пользователи услуг (Клиенты) | Физическое лицо (по тексту – Клиент), заключившее в рамках настоящей Программы1 с Банком Договоры Карт и (или) Договор Текущего банковского счета (далее – ТБС)2. | | | |
| 1.2. | особенности предоставления услуг Банком | Одному Клиенту может быть открыта только одна Программа, в том числе только одной из премиальных категорий обслуживания Клиента (по волеизъявлению Клиента): либо VIP Премьер, либо VIP Премьер+. | | | |
| 1.3. | наименование премиальной категории обслуживания Клиента | **VIP Премьер** | | | |
| 2. | Стоимость обслуживания Программы | | | | |
| 2.1. | при соблюдении одного из условий, указанных в п.2.3 Программы | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 2.2. | при несоблюдении какого-либо из условий, указанных в п.2.3 Программы | **2 450** рублей в месяц3 | | | |
| **2.3.** | **Условия бесплатного обслуживания Программы** | | | | |
| 2.3.1. | Средние остатки4 денежных средств в течение календарного месяца | от **3 000 000 рублей**; | | | |
| 2.3.2. | Средние остатки4 денежных средств в течение календарного месяца **и** Сумма покупок5 по Картам, выпущенным в рамках Программы, в течение календарного месяца | Средние остатки4 от **1 000 000 рублей** и Сумма покупок от **50 000 рублей;** | | | |
| 2.3.3. | Сумма покупок5, совершенных с использованием Карт, выпущенных в рамках Программы, в течение календарного месяца | от **150 000** **рублей;** | | | |
| 2.3.4. | поступление Заработной платы6 в течение календарного месяца на счет Карты, выпущенной в рамках Программы, оформленной **до 05.12.2023г**. (включительно) | от **100 000 рублей** в месяц; | | | |
| 2.3.5. | поступление Заработной платы6 в течение календарного месяца на счет Карты, выпущенной в рамках Программы, оформляемой **с 06.12.2023г**. | от **200 000 рублей** в месяц**.** | | | |
| 3. | Банковские услуги, получаемые Клиентом в рамках Программы | | | | |
| **3.1.** | **Накопительный счет**7,8(является текущим банковским счетом), далее – Накопительный счет | | | | |
| **3.1.1.** | **Накопительный счет в рублях** | | | | |
| 3.1.1.1. | валюта Накопительного счета | Российский рубль | | | |
| 3.1.1.2. | открытие и обслуживание Накопительного счета | Открытие одного Накопительного счета в валюте российский рубль: **БЕСПЛАТНО.**  За каждый последующий Накопительный счет: **2 000** **рублей** (единовременно при открытии)  Обслуживание Накопительных счетов: **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 3.1.1.3. | процентная ставка на Средний остаток9 денежных средств по Накопительному счету в рублях, % годовых | **18%** | | | |
| **3.1.2.** | **Накопительный счет в юанях** | | | | |
| 3.1.2.1. | валюта Накопительного счета | | Юань10 | | |
| 3.1.2.2. | открытие и обслуживание Накопительного счета | | Открытие одного Накопительного счета в валюте юань10: **БЕСПЛАТНО.**  За каждый последующий Накопительный счет: **2 000** **рублей** (единовременно при открытии)  Обслуживание Накопительных счетов: **БЕСПЛАТНО** | | |
| 3.1.2.3. | процентная ставка на Средний остаток9 денежных средств по Накопительному счету в юанях, % годовых | | **0,5%** | | |
| 3.1.3 | процентная ставка на остаток11 денежных средств в валютах, отличных от валют, указанных п.3.1.1. и 3.1.2., % годовых | | Не предусмотрено | | |
| **3.2.** | **Карта «Статус» (по тексту – Карта)**12 | | | | |
| **3.2.1.** | **тип Карты** | **UnionPay: Platinum или Diamond25** | | | **Visa Platinum** |
| 3.2.1.1. | валюта Счета Карты8 | Российский рубль/юань | | | Российский рубль |
| 3.2.1.2. | выпуск Основной Карты | 1 (одна) Карта в рублях: **3 000 рублей** или  1 (одна) Карта в юанях: **250 юаней** | | | 1 (одна) Карта в рублях: **БЕСПЛАТНО** |
| 3.2.1.3. | стоимость обслуживания Основной Карты | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 3.2.1.4. | выпуск и обслуживание Дополнительной Карты | **Не предусмотрено** | | | 2 (две) Карты в рублях: **БЕСПЛАТНО** |
| 3.2.1.5. | стоимость выпуска каждой Карты свыше количества, указанного в пп.3.2.1.2.-3.2.1.3. Программы13 | Карта в рублях: **3 000** **рублей** |
| обслуживание Карт свыше количества, указанного в п.3.2.1.2. и 3.2.1.3. Программы13 | **БЕСПЛАТНО** |
| 3.2.1.6. | срок действия Карты | 3 года | | | |
| 3.2.1.7. | перевыпуск Карты по любой причине | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 3.2.1.8. | начисление процентов Банком Клиенту на остаток денежных средств по Счету Карты | Не предусмотрено | | | |
| 4. | Условия проведения операций, в т.ч. через Каналы ДБО Банка (при наличии технической возможности) | | | | |
| **4.1.** | **Денежные переводы с Карт и Накопительных счетов**14 **:** | | | | |
| 4.1.1. | на Карты и Счета Клиента, открытые в Банке | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.1.2. | на Карты и Счета третьих лиц-Клиентов Банка |
| 4.1.3. | на счета, открытые в других российских банках | В рублях: **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.1.4. | с Карты на карты других банков с использованием номера карты  (для Карт в иностранных валютах не предусмотрено) | 1. **переводы на Сайте Банка:** [**www.atb.su**](http://www.atb.su)**, в каналах ДБО Банка: «АТБ-Онлайн», Мобильный банк, в банкоматах Банка:**  * на карты российских банков-эмитентов: **1,3%** от суммы перевода +30 рублей; * на карты иностранных банков-эмитентов: **1,5%** от суммы перевода +150 рублей.  1. **в сервисах других банков (банкоматы, сайты и мобильные приложения банков):**  * **1,3%** от суммы перевода +30 рублей (другой банк может взимать дополнительную комиссию согласно своих тарифов). | | | |
| **4.2.** | **Совершение безналичных операций в ТСП15 и сети Интернет (оплата товаров, работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности) Картой:** | | | | |
| 4.2.1. | безналичная оплата товаров, работ, услуг и результатов интеллектуальной деятельности в ТСП | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.2.2. | конверсия при совершении оплаты в ТСП | * **по курсу Банка на момент совершения операции**: если валюта счета Карты Клиента отлична от валюты расчетов Банка с Платежной системой в этом регионе *(валюта расчетов Банка с Платежной системой в этом регионе при этом идентична валюте совершения операции)*; * **дополнительно применяются** **курс и тарифы Платежной системы на момент проведения расчетов с Банком:** если валюта совершения операции – отлична от валюты расчетов Банка с Платежной системой, дополнительно к конверсии Платежная система применяет **+2%** от суммы операции по курсу Банка (для операций по Картам Visa и UnionPay). | | | |
| 4.2.3. | проведение «уникальных» транзакций: квази-кэш (оплата дорожных чеков, денежных обязательств), «игровые транзакции» (оплата лотерейных билетов, игровых фишек в казино) и пр.16 | **для Карт в рублях**: 4,9% от суммы операции +249 рублей;  **для Карт в юанях**: 4,9% от суммы операции +20 юаней. | | | |
| **4.3.** | **Наличные операции по Карте в технических устройствах** | | | | |
| 4.3.1. | взнос наличных в банкоматах, пунктах выдачи наличных Банка и ТСО, а также через розничные сети партнеров17 | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.3.2. | выдача наличных в банкоматах и пунктах выдачи наличных Банка, других банков17 |
| 4.3.3. | выдача наличных денежных средств с использованием Карты с учетом лимитов совершения операций в ТСП18, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки на территории РФ |
| 4.3.4. | ежедневный лимит выдачи наличных в банкоматах любых банков (в том числе Банка)19 | 500 000 рублей/  8 000 долларов США/Евро/  40 000 юаней24 | | | |
| 4.3.5. | ежемесячный лимит выдачи наличных в банкоматах и пунктах выдачи наличных любых банков (в том числе Банка)19 | 1 500 000 рублей/  15 000 долларов США/Евро/  115 000 юаней24 | | | |
| 4.3.6. | ежедневный лимит снятия наличных в ТСП, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки (включительно от 00 ч. до 24 ч. Московского времени)17,18 с одного Счета Карты Клиента | 5 000 рублей | | | |
| 4.3.7. | ежемесячный лимит снятия наличных в ТСП, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки (включительно от 00 ч. до 24 ч. Московского времени) 17,18 с одного Счета Карты Клиента | 30 000 рублей | | | |
| **4.4.** | **Наличные операции в кассе Банка** (по Счетам Карт и Накопительным счетам): | | | | |
| 4.4.1. | взнос наличных денежных средств с использованием Карты | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.4.2.1. | выдача денежных средств со Счета Карты/Накопительного счета | Выдача средств, внесенных на Счет наличным путем: **БЕСПЛАТНО;** | | | |
| 4.4.2.2. | выдача средств, поступивших на Счет безналичным путем, в том числе зачисленных со Счета Клиента в Банке | 1. в течение 15 календарных дней с даты поступления средств: **5%** от суммы выданных средств20; 2. по истечении 15 календарных дней с даты поступления средств: **БЕСПЛАТНО;** 3. зачисление денежных средств со Счета вклада Клиента, причисление сумм процентов по Накопительным счетам, зачисление денежных средств по кредитным договорам Клиента с Банком, зачислений заработной платы, а также в результате конвертации валют: **БЕСПЛАТНО;** 4. выдача наличной иностранной валюты в сумме остатка на 00:00 часов (по московскому времени) 9 марта 2022 года с любых вкладов или счетов Клиента в Банке в иностранной валюте, конвертация иностранной валюты в сумме остатка на 00:00 часов (по московскому времени) 9 марта 2022 года в доллары США или евро, осуществляемая в целях выдачи наличной иностранной валюты: **БЕСПЛАТНО**21,24. | | | |
| **4.5.** | **Конверсионные операции по Счетам Карт и Накопительным счетам20:** | | | | |
| 4.5.1. | операции покупки/продажи иностранной валюты по Счетам Клиента, открытым в Банке, а также безналичные операции и операции выдачи/взноса наличных денежных с использованием Карты | по курсу Банка на момент совершения операции | | | |
| **4.6.** | **Прочие операции и сервисы:** | | | | |
| 4.6.1. | стоимость услуги СМС-информирования (полный пакет): детализирование уведомление о приходных и расходных операциях по Счету Карты в формате СМС-сообщений на мобильный телефон Клиента, указанный Клиентом Банку в качестве основного22 | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.6.2. | доступ к каналам ДБО: «АТБ-Онлайн», Мобильный банк |
| 4.6.3. | запрос баланса Счета Карты в банкоматах Банка посредством вывода информации на экран устройства и/или чек |
| 4.6.4. | приостановление/возобновление операций с Картой23 |
| 4.6.5. | выдача остатка денежных средств после закрытия Счета Карты |
| 4.6.6. | постановка Карты в международный стоп-лист (на 2 недели) по волеизъявлению Клиента, 1 (один) регион | 1 500 рублей | | | |
| 4.6.7. | выписка по Счету Карты | в банкоматах Банка: **БЕСПЛАТНО**  в Подразделениях Банка: 250 рублей за одну выписку | | | |
| 4.6.8. | услуги, оказанные другими банками (авторизация по телексу, направление в Банк информации об утере/краже Карты) | по фактическим затратам Банка | | | |
| 5. | Применимость правил программ лояльности | | | | |
|  | | **UnionPay: Platinum или Diamond** | | **Visa Platinum** | |
| 5.1. | Программа лояльности для клиентов-держателей Банковских карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк, (АО)», размещённой на Сайте Банка www.atb.su и Подразделениях Банка | Согласно действующей **Бонусной программе «Премиум-Бонус»**, размещенной на Сайте Банка www.atb.su и в Подразделениях Банка | | | |
| 5.2. | Иные программы лояльности | Услуги и сервисы в рамках программ привилегий Международных платежных систем Visa International Service Association и MasterCard Inc., а также компании Priority Pass Ltd. не предоставляются с 10.03.2022 года в связи с приостановлением деятельности указанных сервисов для карт, эмитированных российскими банками. | | | |

**Примечания:**

1Все предусмотренные Программой Тарифы (комиссионные платежи) взимаются (списываются) в порядке прямого дебетования на основании заранее данного Клиентом Банку акцепта и (или) инкассовыми поручениями с любого Счета Карты, Накопительного счета Клиента в Банке, в момент совершения соответствующей операции, если иное не установлено Программой/договором с Клиентом. Списание комиссий в валюте, отличной от валюты счета списания, производится Банком по курсу Банка России на день проведения операции. Комиссии, указанные в процентах, исчисляются от суммы тарифицируемой операции. Условия, определенные Программой, имеют приоритетную силу над условиями УДБО.

По волеизъявлению Клиента ему могут быть открыты Счета, предоставлен Кредит, на основании отдельно заключаемых договоров в рамках иных программ и Тарифных планов Банка.

Смена категории с «VIP Премьер» на «VIP Премьер+» или с «VIP Премьер+» на «VIP Премьер» или изменение условий/Тарифов/наполнения Программы услугами, оформляемых на условиях Тарифов, отличающихся от настоящих, возможен только после подписания соответствующих документов, предусматривающих такого рода изменения, с Клиентом-держателем Программы, за исключением изменений, инициируемых Банком в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Договором с Клиентом.

Программа – настоящий документ.

Премиальная категория обслуживания не присваивается Клиенту, если у него имеется перед Банком по любому Договору банковской услуги просроченная задолженность в течение последних 180 календарных дней продолжительностью (с перерывами или непрерывно) более 30 календарных дней.

2Не указанные в Программе термины применяются в значении, указанном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) (по тексту–УДБО), размещённом на Сайте Банка www.atb.su, в Подразделениях Банка.

3Порядок начисления и взимания Банком комиссионного вознаграждения, установленного Программой, для Клиентов-держателей Программы (взимается до оказания Банком услуги, если иное не установлено Программой):

* 1. В Льготный период – календарный месяц, в котором Клиент оформил Программу, и в котором комиссия не начисляется.
  2. Со второго календарного месяца после оформления Программы и в последующие календарные месяцы обслуживания, комиссия начисляется исходя из суммы Средних остатков, суммы безналичных покупок по Карте и поступления Заработной платы на Счет Карты за каждый календарный месяц. Комиссия рассчитывается и взимается (при не соблюдении условий бесплатного обслуживания, указанных в п.2. Программы) в третьем и последующих месяцах не позднее четвертого рабочего дня месяца.
  3. При прекращении обслуживания Клиента в рамках Программы (закрытии всех Счетов) комиссия начисляется и взимается в день подачи Клиентом Заявления о закрытии последнего из Счетов, оформленного в рамках Программы. За неполный месяц при подаче такого Заявления комиссия не начисляется и не взимается (за исключением случаев расторжения Программы в Льготном периоде (п.3d настоящих Примечаний).
  4. В случае прекращения банковского обслуживания в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) в рамках Программы в Льготном периоде по волеизъявлению Клиента, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ и заключенным Договором с Клиентом, **Банк имеет право потребовать от Клиента оплаты услуг в размере суммы ежемесячного обслуживания (согласно п.2.2), за каждый месяц с момента оформления Программы до даты расторжения Договора Клиента с Банком.**

При образовании комиссионной задолженности Клиента перед Банком, Банк имеет право в одностороннем порядке приостановить действие Карт Клиента, выпущенных в рамках Программы, и Программы лояльности, действующей в рамках Программы (операции по Счетам без использования Карт/реквизитов Карт остаются доступными), до даты погашения этой комиссионной задолженности, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

Cписание комиссии за обслуживание Программы осуществляется единовременно с любых Счетов Клиента, открытых в рамках Программы, в следующей очередности (с учетом п.1 настоящих Примечаний, если иное не установлено настоящим пунктом):

**(1)** Накопительные счета в рублях РФ; **(2)** Счета Карты в рублях РФ; **(3)** Накопительные счета в долларах США, далее в Евро, далее в иных валютах; **(4)** Счета Карт в долларах США, далее в евро; **(6)** при отсутствии или недостаточности денежных средств для списания комиссионных платежей с банковских Счетов, открытых в рамках Программы, Банк вправе производить списание с иных банковских Счетов, открытых на имя Клиента-физического лица в Банке.

При недостаточности средств для списания комиссии в полном объеме на первом Счете по списку очередности, допускается частичное списание средств с каждого из последующих Счетов до взимания комиссии в полном объеме.

4Средние остатки (для условий бесплатного обслуживания Программы) – это совокупный баланс размещений денежных средств на Счетах Клиента в Банке, рассчитанный путем сложения ежедневных входящих остатков денежных средств на следующих счетах Клиента в Банке: Накопительных счетах, Счетах вклада, Текущих банковских счетах; остатки на банковских Счетах в драгоценных металлах (Счета ДМ), брокерских и Счетах Карт Клиента, в течение календарного месяца и деления этой суммы на количество дней в этом месяце (здесь и далее под месяцем понимается календарный месяц – это дни с 01-го по последний день месяца). При расчете Средних остатков за месяц подключения Программы деление производится на фактическое количество дней обслуживания (действия Программы) в этом месяце. Ежедневные входящие остатки в иностранной валюте принимаются в расчет по курсу ЦБ РФ на каждый день.

5Сумма покупок (Транзакций) – это сумма операций, совершенных Клиентом (за Отчетный период) при покупке товаров, работ, результатов интеллектуальной деятельности, услуг в ТСП по всем Картам (за исключением Карт с лимитом кредитования), эмитированным Банком в рамках Программы. В расчет Суммы покупок принимаются операции, отраженные по балансу Банка. Операции в иностранной валюте принимаются в расчет по курсу Банка на момент их совершения. Денежные переводы со Счёта Карты Клиента между своими счетами или на счета третьих лиц (открытые как в Банке, так и в других кредитных организациях), переводы с карты на карту и квази-кэш, оплата товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности) в разделе «Платежи» Интернет-Банка и/или Мобильного Банка; платежи и переводы с целью пополнения любых виртуальных и/или электронных кошельков, или иных электронных денежных средств; операции с МСС-кодами: 4829, 6012, 6050, 6529, 6530, 6531, 6532, 6533, 6534, 6536, 6537, 6538, 6051, 6540, 7372, 7399, 7995, 8999 в расчет суммы покупок не включаются.

Для Карт в иностранных валютах в расчет Суммы покупок принимаются эквиваленты значений, указанные в п.2.3.2. и п.2.3.3. по курсу Банка на дату совершения Операций.

6Под «Заработной платой» понимаются исключительно поступления денежных средств на счет Карты Клиента, которые можно отнести к таковым согласно действующему законодательству РФ. В случае смещения дат поступления денежных средств (учитываемых в качестве Заработной платы, от Работодателя Клиента на счет Карты Клиента) в календарном месяце в связи с праздничными нерабочими днями в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и/или выходными днями (под выходными днями понимаются суббота и воскресенье, за исключением случаев переноса в соответствии с законодательством Российской Федерации выходных дней на другие дни), Банк учитывает среднюю сумму поступлений денежных средств (учитываемых в качестве Заработной платы, от Работодателя Клиента на счет Карты Клиента) за два календарных месяца, предшествующих месяцу начисления комиссии за обслуживание Программы. Банк не несет ответственности за расходы, понесенные Клиентом (взимание комиссии за обслуживание Программы), вследствие поступления денежных средств (учитываемых в качестве Заработной платы, от Работодателя Клиента на счет Карты Клиента) в календарном месяце и/или в течение двух календарных месяцев (в случаях смещения дат поступления денежных средств в связи с праздничными и/или выходными днями), предшествующих месяцу начисления комиссии за обслуживание Программы, в сумме, недостаточной для выполнения условий бесплатного обслуживания Программы.

7В рамках Программы под «Накопительным счетом» понимается ТБС, открываемый Банком Клиенту в соответствии с условиями УДБО. Правоотношения Банка и Клиента по услуге «Накопительный счет» регулируются «Общими условиями открытия физическими лицами вкладов, текущего банковского счета в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)» (Приложение № 1 к УДБО).

8Оформление Счетов (в т.ч. Накопительных счетов) в валютах доллары США/Евро в рамках Программы не осуществляется с 01.08.2022 года для всех Клиентов-держателей Программы.

9Средний остаток по Накопительному счету – это совокупный баланс денежных средств на Накопительном счете, рассчитанный путем сложения ежедневных входящих остатков денежных средств на Накопительном счете Клиента в течение календарного месяца (далее – Период) и деления этой суммы на количество дней в этом месяце. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем поступления денежных средств на указанный в настоящем пункте Накопительный счет по последний календарный месяц (включительно). Последующие Периоды исчисляются ежемесячно с 1-го числа каждого календарного месяца по последний календарный месяц (включительно). Выплата Банком Клиенту начисленных процентов производится на Накопительный счет в последний день месяца.

Дополнительные условия, влияющие на процентную ставку: процентная ставка по Накопительному счету в рублях устанавливается на дату оформления нового Накопительного счета в рублях (заключения договора), а для Клиентов, оформивших Накопительные счета в рублях по 08.06.2024г. включительно, с 08.06.2024г. Процентная ставка по Накопительному счету в юанях устанавливается на дату оформления нового Накопительного счета в юанях (заключения договора) с 10.07.2024г., а для Клиентов, оформивших Накопительные счета в юанях по 10.07.2024г. включительно, с 10.07.2024г. Размеры процентных ставок определяются Программой, являющейся неотъемлемой (составной) частью Тарифов Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента в порядке, предусмотренном УДБО.

10Оформление Накопительных счетов в валюте юань осуществляется при волеизъявлении Клиента, не является обязательной услугой для оформления Программы.

11Минимальный остаток по Накопительному счету рассчитывается путем анализа ежедневных входящих остатков денежных средств на Накопительном счете Клиента в течение календарного месяца. Проценты начисляются на сумму минимального остатка средств в анализируемом периоде. Выплата начисленных процентов производится на Накопительный счет не позднее пятого рабочего дня месяца, следующего за месяцем начисления процентов.

12Операции по счетам и использование платежных карт осуществляются с учетом ограничений, установленных платежными системами VISA International, UnionPay International, иными уполномоченными лицами иностранных государств, международными организациями, а также законодательством иностранных государств, Российской Федерации.

13Комиссионное вознаграждение на основании заранее данного Клиентом акцепта взимается единовременно при оформлении Заявления на банковское обслуживание при получении и использовании дополнительных банковских (платежных) карт Банка в рамках Программы.

14Денежные переводы с платежной карты на платежную карту в банкоматах Банка и в пользу юридических лиц – поставщиков услуг, заключивших договор с Банком, платежи в счет оплаты коммунальных и иных услуг через Интернет-банк «АТБ-Онлайн», Мобильный банк, а также лимиты проведения операций на Сайте [www.atb.su](http://www.atb.su), регулируются соответствующими разделами Тарифов Банка для клиентов-физических лиц. Ограничения проведения операций в валютах доллар США/Евро/юань по оплате товаров, работ, услуг за рубежом/ограничения перевода денежных средств за рубеж физическим лицам/ограничения перевода денежных средств за рубеж на свой счет/ограничения переводов денежных средств без открытия банковского счета с использованием электронных средств платежа, предоставленных иностранными поставщиками платежных услуг, применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, в т.ч актами Банка России.

15ТСП (Торгово-сервисное предприятие), здесь и по тексту Программы – юридическое или физическое лицо – индивидуальный предприниматель (за исключением кредитных организаций), осуществляющее реализацию товаров (работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности), оплата которых производится Клиентами Банка с помощью Карты/реквизитов Карты через электронные средства платежа (POS-терминалы и платежные терминалы), а также через сеть Интернет.

16По безналичным операциям с МСС-кодами: 4829 «Денежные переводы», 6012 «Финансовые институты – торговля и услуги», 6538 «Денежные переводы с Карты на Карту», 6534 «Платежная операция», 6051 «Квази-Кэш в нефинансовые учреждения» – комиссия не взимается.

17Возможно взимание дополнительной комиссии за взнос и выдачу наличных в розничной сети партнеров Банка, а также другими банками за взнос и выдачу наличных по Карте Клиента, выпущенной в рамках Программы, в их устройствах. При проведении наличной операции с конверсией применяются курсы валют, указанные в пункте 4.2.2. Программы.

18Платежными системами и ТСП могут быть установлены собственные ограничения по предоставлению данной услуги. О наличии услуги и ограничениях по ней необходимо уточнять в ТСП.

19Лимиты в день действуют от 00 до 24 ч. московского времени (включительно), в месяц - от 00 часов 1-го числа до 24 часов последнего числа месяца (включительно), по московскому времени. Выдача наличных денежных средств в устройствах в сумме, превышающей лимиты, не производится. Выдача сумм в пунктах выдачи наличных Банка производится с предъявлением документа, удостоверяющего личность. Лимиты выдачи денежных средств в иностранной валюте применимы исключительно для выдачи денежных средств в банкоматах и пунктах выдачи наличных за пределами Российской Федерации.

20В случаях, установленных законодательством РФ, комиссионное вознаграждение Банком не взимается.

21Применимо исключительно в случае установления законодательством Российской Федерации, в т.ч. актами Центрального банка РФ комиссионных ограничений при выдаче физическим лицам наличной иностранной валюты.

22Услуга не оказывается Клиенту в случае отсутствия денежных средств и операций по его Счетам в периоде оказания услуги.

23Блокировка/разблокировка Карты в базе данных Процессингового Центра Банка посредством Каналов ДБО и при оформлении операции работником Банка по заявлению Клиента в офисе Банка.

24Операции с денежными средствами на валютных счетах, вкладах Клиентов осуществляются при соблюдении установленных законодательством Российской Федерации в том числе актами Центрального банка РФ, иных уполномоченных лиц/органов, действующих на территории Российской Федерации), ограничений/условий.

25Выпуск Карты производится по выбору Клиента при наличии соответствующего типа Карт: UnionPay Platinum или UnionPay Diamond в Банке.

4.2.2. Программа банковских услуг «Статус» (Тариф Банка), для Клиентов VIP Премьер+, оформляющих настоящую Программу с 01.06.2021г.

| Банковские услуги | | Тарифы (комиссионное вознаграждение Банка)1,24 | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Условия предоставления Программы банковских услуг «Статус» (далее – Программа) и требования к пользователю услуг (Клиенту) | | | | |
| 1.1. | пользователи услуг (Клиенты) | Физическое лицо (по тексту – Клиент), заключившее в рамках настоящей Программы1 с Банком Договоры Карт и (или) Договор Текущего банковского счета (далее – ТБС)2. | | | |
| 1.2. | особенности предоставления услуг Банком | Одному Клиенту может быть открыта только одна Программа, в том числе только одной из премиальных категорий обслуживания Клиента (по волеизъявлению Клиента): либо VIP Премьер, либо VIP Премьер+. | | | |
| 1.3. | наименование премиальной категории обслуживания Клиента | **VIP Премьер+** | | | |
| 2. | Стоимость обслуживания Программы | | | | |
| 2.1. | при соблюдении одного из условий, указанных в п.2.3 Программы | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 2.2. | при несоблюдении какого-либо из условий, указанных в п.2.3 Программы | **4 450** рублей в месяц3 | | | |
| **2.3.** | **Условия бесплатного обслуживания Программы** | | | | |
| 2.3.1. | Средние остатки4 денежных средств в течение календарного месяца | от **15 000 000 рублей**; | | | |
| 2.3.2. | Средние остатки4 денежных средств в течение календарного месяца **и** Сумма покупок5 по Картам, выпущенным в рамках Программы, в течение календарного месяца | Средние остатки4 от **3 000 000 рублей** и Сумма покупок от **150 000 рублей;** | | | |
| 2.3.3. | Сумма покупок5, совершенных с использованием Карт, выпущенных в рамках Программы, в течение календарного месяца | от **500 000** **рублей;** | | | |
| 2.3.4. | поступление Заработной платы6 в течение календарного месяца на счет Карты, выпущенной в рамках Программы | от **400 000 рублей** в месяц; | | | |
| 3. | Банковские услуги, получаемые Клиентом в рамках Программы | | | | |
| **3.1.** | **Накопительный счет**7,8(является текущим банковским счетом), далее – Накопительный счет | | | | |
| **3.1.1.** | **Накопительный счет в рублях** | | | | |
| 3.1.1.1. | валюта Накопительного счета | Российский рубль | | | |
| 3.1.1.2. | открытие и обслуживание Накопительного счета | Открытие одного Накопительного счета в валюте российский рубль: **БЕСПЛАТНО.**  За каждый последующий Накопительный счет: **2 000** **рублей** (единовременно при открытии)  Обслуживание Накопительных счетов: **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 3.1.1.3. | процентная ставка на Средний остаток9 денежных средств по Накопительному счету в рублях, % годовых | **18%** | | | |
| **3.1.2.** | **Накопительный счет в юанях** | | | | |
| 3.1.2.1. | валюта Накопительного счета | | Юань10 | | |
| 3.1.2.2. | открытие и обслуживание Накопительного счета | | Открытие одного Накопительного счета в валюте юань10: **БЕСПЛАТНО.**  За каждый последующий Накопительный счет: **2 000** **рублей** (единовременно при открытии)  Обслуживание Накопительных счетов: **БЕСПЛАТНО** | | |
| 3.1.2.3. | процентная ставка на Средний остаток9 денежных средств по Накопительному счету в юанях, % годовых | | **0,6%** | | |
| 3.1.3 | процентная ставка на остаток11 денежных средств в валютах, отличных от валют, указанных п.3.1.1. и 3.1.2., % годовых | | Не предусмотрено | | |
| **3.2.** | **Карта «Статус» (по тексту – Карта)**12 | | | | |
| **3.2.1.** | **тип Карты** | **UnionPay: Platinum или Diamond25** | | | **Visa Platinum** |
| 3.2.1.1. | валюта Счета Карты8 | Российский рубль/юань | | | Российский рубль |
| 3.2.1.2. | выпуск Основной Карты | 1 (одна) Карта в рублях: **3 000 рублей** или  1 (одна) Карта в юанях: **250 юаней** | | | 1 (одна) Карта в рублях: **БЕСПЛАТНО** |
| 3.2.1.3. | стоимость обслуживания Основной Карты | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 3.2.1.4. | выпуск и обслуживание Дополнительной Карты | **Не предусмотрено** | | | 2 (две) Карты в рублях: **БЕСПЛАТНО** |
| 3.2.1.5. | стоимость выпуска каждой Карты свыше количества, указанного в пп.3.2.1.2.-3.2.1.3. Программы13 | Карта в рублях: **3 000** **рублей** |
| обслуживание Карт свыше количества, указанного в п.3.2.1.2. и 3.2.1.3. Программы13 | **БЕСПЛАТНО** |
| 3.2.1.6. | срок действия Карты | 3 года | | | |
| 3.2.1.7. | перевыпуск Карты по любой причине | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 3.2.1.8. | начисление процентов Банком Клиенту на остаток денежных средств по Счету Карты | Не предусмотрено | | | |
| 4. | Условия проведения операций, в т.ч. через Каналы ДБО Банка (при наличии технической возможности) | | | | |
| **4.1.** | **Денежные переводы с Карт и Накопительных счетов**14 **:** | | | | |
| 4.1.1. | на Карты и Счета Клиента, открытые в Банке | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.1.2. | на Карты и Счета третьих лиц-Клиентов Банка |
| 4.1.3. | на счета, открытые в других российских банках | В рублях: **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.1.4. | с Карты на карты других банков с использованием номера карты  (для Карт в иностранных валютах не предусмотрено) | 1. **переводы на Сайте Банка:** [**www.atb.su**](http://www.atb.su)**, в каналах ДБО Банка: «АТБ-Онлайн», Мобильный банк, в банкоматах Банка:**  * на карты российских банков-эмитентов: **1,3%** от суммы перевода +30 рублей; * на карты иностранных банков-эмитентов: **1,5%** от суммы перевода +150 рублей.  1. **в сервисах других банков (банкоматы, сайты и мобильные приложения банков):**  * **1,3%** от суммы перевода +30 рублей (другой банк может взимать дополнительную комиссию согласно своих тарифов). | | | |
| **4.2.** | **Совершение безналичных операций в ТСП15 и сети Интернет (оплата товаров, работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности) Картой:** | | | | |
| 4.2.1. | безналичная оплата товаров, работ, услуг и результатов интеллектуальной деятельности в ТСП | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.2.2. | конверсия при совершении оплаты в ТСП | * **по курсу Банка на момент совершения операции**: если валюта счета Карты Клиента отлична от валюты расчетов Банка с Платежной системой в этом регионе *(валюта расчетов Банка с Платежной системой в этом регионе при этом идентична валюте совершения операции)*; * **дополнительно применяются** **курс и тарифы Платежной системы на момент проведения расчетов с Банком:** если валюта совершения операции – отлична от валюты расчетов Банка с Платежной системой, дополнительно к конверсии Платежная система применяет **+2%** от суммы операции по курсу Банка (для операций по Картам Visa и UnionPay). | | | |
| 4.2.3. | проведение «уникальных» транзакций: квази-кэш (оплата дорожных чеков, денежных обязательств), «игровые транзакции» (оплата лотерейных билетов, игровых фишек в казино) и пр.16 | **для Карт в рублях**: 4,9% от суммы операции +249 рублей;  **для Карт в юанях**: 4,9% от суммы операции +20 юаней. | | | |
| **4.3.** | **Наличные операции по Карте в технических устройствах** | | | | |
| 4.3.1. | взнос наличных в банкоматах, пунктах выдачи наличных Банка и ТСО, а также через розничные сети партнеров17 | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.3.2. | выдача наличных в банкоматах и пунктах выдачи наличных Банка, других банков17 |
| 4.3.3. | выдача наличных денежных средств с использованием Карты с учетом лимитов совершения операций в ТСП18, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки на территории РФ |
| 4.3.4. | ежедневный лимит выдачи наличных в банкоматах любых банков (в том числе Банка)19 | 500 000 рублей/  8 000 долларов США/Евро/  40 000 юаней24 | | | |
| 4.3.5. | ежемесячный лимит выдачи наличных в банкоматах и пунктах выдачи наличных любых банков (в том числе Банка)19 | 1 500 000 рублей/  15 000 долларов США/Евро/  115 000 юаней24 | | | |
| 4.3.6. | ежедневный лимит снятия наличных в ТСП, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки (включительно от 00 ч. до 24 ч. Московского времени)17,18 с одного Счета Карты Клиента | 5 000 рублей | | | |
| 4.3.7. | ежемесячный лимит снятия наличных в ТСП, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки (включительно от 00 ч. до 24 ч. Московского времени) 17,18 с одного Счета Карты Клиента | 30 000 рублей | | | |
| **4.4.** | **Наличные операции в кассе Банка** (по Счетам Карт и Накопительным счетам): | | | | |
| 4.4.1. | взнос наличных денежных средств с использованием Карты | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.4.2.1. | выдача денежных средств со Счета Карты/Накопительного счета | Выдача средств, внесенных на Счет наличным путем: **БЕСПЛАТНО;** | | | |
| 4.4.2.2. | выдача средств, поступивших на Счет безналичным путем, в том числе зачисленных со Счета Клиента в Банке | 1. в течение 15 календарных дней с даты поступления средств: **5%** от суммы выданных средств20; 2. по истечении 15 календарных дней с даты поступления средств: **БЕСПЛАТНО;** 3. зачисление денежных средств со Счета вклада Клиента, причисление сумм процентов по Накопительным счетам, зачисление денежных средств по кредитным договорам Клиента с Банком, зачислений заработной платы, а также в результате конвертации валют: **БЕСПЛАТНО;** 4. выдача наличной иностранной валюты в сумме остатка на 00:00 часов (по московскому времени) 9 марта 2022 года с любых вкладов или счетов Клиента в Банке в иностранной валюте, конвертация иностранной валюты в сумме остатка на 00:00 часов (по московскому времени) 9 марта 2022 года в доллары США или евро, осуществляемая в целях выдачи наличной иностранной валюты: **БЕСПЛАТНО**21,24. | | | |
| **4.5.** | **Конверсионные операции по Счетам Карт и Накопительным счетам20:** | | | | |
| 4.5.1. | операции покупки/продажи иностранной валюты по Счетам Клиента, открытым в Банке, а также безналичные операции и операции выдачи/взноса наличных денежных с использованием Карты | по курсу Банка на момент совершения операции | | | |
| **4.6.** | **Прочие операции и сервисы:** | | | | |
| 4.6.1. | стоимость услуги СМС-информирования (полный пакет): детализирование уведомление о приходных и расходных операциях по Счету Карты в формате СМС-сообщений на мобильный телефон Клиента, указанный Клиентом Банку в качестве основного22 | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.6.2. | доступ к каналам ДБО: «АТБ-Онлайн», Мобильный банк |
| 4.6.3. | запрос баланса Счета Карты в банкоматах Банка посредством вывода информации на экран устройства и/или чек |
| 4.6.4. | приостановление/возобновление операций с Картой23 |
| 4.6.5. | выдача остатка денежных средств после закрытия Счета Карты |
| 4.6.6. | постановка Карты в международный стоп-лист (на 2 недели) по волеизъявлению Клиента, 1 (один) регион | 1 500 рублей | | | |
| 4.6.7. | выписка по Счету Карты | в банкоматах Банка: **БЕСПЛАТНО**  в Подразделениях Банка: 250 рублей за одну выписку | | | |
| 4.6.8. | услуги, оказанные другими банками (авторизация по телексу, направление в Банк информации об утере/краже Карты) | по фактическим затратам Банка | | | |
| 5. | Применимость правил программ лояльности | | | | |
|  | | **UnionPay: Platinum или Diamond** | | **Visa Platinum** | |
| 5.1. | Программа лояльности для клиентов-держателей Банковских карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк, (АО)», размещённой на Сайте Банка www.atb.su и Подразделениях Банка | Согласно действующей **Бонусной программе «Премиум-Бонус»**, размещенной на Сайте Банка www.atb.su и в Подразделениях Банка | | | |
| 5.2. | Иные программы лояльности | Услуги и сервисы в рамках программ привилегий Международных платежных систем Visa International Service Association и MasterCard Inc., а также компании Priority Pass Ltd. не предоставляются с 10.03.2022 года в связи с приостановлением деятельности указанных сервисов для карт, эмитированных российскими банками. | | | |

**Примечания:**

1Все предусмотренные Программой Тарифы (комиссионные платежи) взимаются (списываются) в порядке прямого дебетования на основании заранее данного Клиентом Банку акцепта и (или) инкассовыми поручениями с любого Счета Карты, Накопительного счета Клиента в Банке, в момент совершения соответствующей операции, если иное не установлено Программой/договором с Клиентом. Списание комиссий в валюте, отличной от валюты счета списания, производится Банком по курсу Банка России на день проведения операции. Комиссии, указанные в процентах, исчисляются от суммы тарифицируемой операции. Условия, определенные Программой, имеют приоритетную силу над условиями УДБО.

По волеизъявлению Клиента ему могут быть открыты Счета, предоставлен Кредит, на основании отдельно заключаемых договоров в рамках иных программ и Тарифных планов Банка.

Смена категории с «VIP Премьер» на «VIP Премьер+» или с «VIP Премьер+» на «VIP Премьер» или изменение условий/Тарифов/наполнения Программы услугами, оформляемых на условиях Тарифов, отличающихся от настоящих, возможен только после подписания соответствующих документов, предусматривающих такого рода изменения, с Клиентом-держателем Программы, за исключением изменений, инициируемых Банком в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Договором с Клиентом.

Программа – настоящий документ.

Премиальная категория обслуживания не присваивается Клиенту, если у него имеется перед Банком по любому Договору банковской услуги просроченная задолженность в течение последних 180 календарных дней продолжительностью (с перерывами или непрерывно) более 30 календарных дней.

2Не указанные в Программе термины применяются в значении, указанном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) (по тексту–УДБО), размещённом на Сайте Банка www.atb.su, в Подразделениях Банка.

3Порядок начисления и взимания Банком комиссионного вознаграждения, установленного Программой, для Клиентов-держателей Программы (взимается до оказания Банком услуги, если иное не установлено Программой):

1. В Льготный период – календарный месяц, в котором Клиент оформил Программу, и в котором комиссия не начисляется.
2. Со второго календарного месяца после оформления Программы и в последующие календарные месяцы обслуживания, комиссия начисляется исходя из суммы Средних остатков, суммы безналичных покупок по Карте и поступления Заработной платы на Счет Карты за каждый календарный месяц. Комиссия рассчитывается и взимается (при не соблюдении условий бесплатного обслуживания, указанных в п.2. Программы) в третьем и последующих месяцах не позднее четвертого рабочего дня месяца.
3. При прекращении обслуживания Клиента в рамках Программы (закрытии всех Счетов) комиссия начисляется и взимается в день подачи Клиентом Заявления о закрытии последнего из Счетов, оформленного в рамках Программы. За неполный месяц при подаче такого Заявления комиссия не начисляется и не взимается (за исключением случаев расторжения Программы в Льготном периоде (п.3d настоящих Примечаний).
4. В случае прекращения банковского обслуживания в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) в рамках Программы в Льготном периоде по волеизъявлению Клиента, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ и заключенным Договором с Клиентом, **Банк имеет право потребовать от Клиента оплаты услуг в размере суммы ежемесячного обслуживания (согласно п.2.2), за каждый месяц с момента оформления Программы до даты расторжения Договора Клиента с Банком.**

При образовании комиссионной задолженности Клиента перед Банком, Банк имеет право в одностороннем порядке приостановить действие Карт Клиента, выпущенных в рамках Программы, и Программы лояльности, действующей в рамках Программы (операции по Счетам без использования Карт/реквизитов Карт остаются доступными), до даты погашения этой комиссионной задолженности, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

Cписание комиссии за обслуживание Программы осуществляется единовременно с любых Счетов Клиента, открытых в рамках Программы, в следующей очередности (с учетом п.1 настоящих Примечаний, если иное не установлено настоящим пунктом):

**(1)** Накопительные счета в рублях РФ; **(2)** Счета Карты в рублях РФ; **(3)** Накопительные счета в долларах США, далее в Евро, далее в иных валютах; **(4)** Счета Карт в долларах США, далее в евро; **(6)** при отсутствии или недостаточности денежных средств для списания комиссионных платежей с банковских Счетов, открытых в рамках Программы, Банк вправе производить списание с иных банковских Счетов, открытых на имя Клиента-физического лица в Банке.

При недостаточности средств для списания комиссии в полном объеме на первом Счете по списку очередности, допускается частичное списание средств с каждого из последующих Счетов до взимания комиссии в полном объеме.

4Средние остатки (для условий бесплатного обслуживания Программы) – это совокупный баланс размещений денежных средств на Счетах Клиента в Банке, рассчитанный путем сложения ежедневных входящих остатков денежных средств на следующих счетах Клиента в Банке: Накопительных счетах, Счетах вклада, Текущих банковских счетах; остатки на банковских Счетах в драгоценных металлах (Счета ДМ), брокерских и Счетах Карт Клиента, в течение календарного месяца и деления этой суммы на количество дней в этом месяце (здесь и далее под месяцем понимается календарный месяц – это дни с 01-го по последний день месяца). При расчете Средних остатков за месяц подключения Программы деление производится на фактическое количество дней обслуживания (действия Программы) в этом месяце. Ежедневные входящие остатки в иностранной валюте принимаются в расчет по курсу ЦБ РФ на каждый день.

5Сумма покупок (Транзакций) – это сумма операций, совершенных Клиентом (за Отчетный период) при покупке товаров, работ, результатов интеллектуальной деятельности, услуг в ТСП по всем Картам (за исключением Карт с лимитом кредитования), эмитированным Банком в рамках Программы. В расчет Суммы покупок принимаются операции, отраженные по балансу Банка. Операции в иностранной валюте принимаются в расчет по курсу Банка на момент их совершения. Денежные переводы со Счёта Карты Клиента между своими счетами или на счета третьих лиц (открытые как в Банке, так и в других кредитных организациях), переводы с карты на карту и квази-кэш, оплата товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности) в разделе «Платежи» Интернет-Банка и/или Мобильного Банка; платежи и переводы с целью пополнения любых виртуальных и/или электронных кошельков, или иных электронных денежных средств; операции с МСС-кодами: 4829, 6012, 6050, 6529, 6530, 6531, 6532, 6533, 6534, 6536, 6537, 6538, 6051, 6540, 7372, 7399, 7995, 8999 в расчет суммы покупок не включаются.

Для Карт в иностранных валютах в расчет Суммы покупок принимаются эквиваленты значений, указанные в п.2.3.2. и п.2.3.3. по курсу Банка на дату совершения Операций.

6Под «Заработной платой» понимаются исключительно поступления денежных средств на счет Карты Клиента, которые можно отнести к таковым согласно действующему законодательству РФ. В случае смещения дат поступления денежных средств (учитываемых в качестве Заработной платы, от Работодателя Клиента на счет Карты Клиента) в календарном месяце в связи с праздничными нерабочими днями в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и/или выходными днями (под выходными днями понимаются суббота и воскресенье, за исключением случаев переноса в соответствии с законодательством Российской Федерации выходных дней на другие дни), Банк учитывает среднюю сумму поступлений денежных средств (учитываемых в качестве Заработной платы, от Работодателя Клиента на счет Карты Клиента) за два календарных месяца, предшествующих месяцу начисления комиссии за обслуживание Программы. Банк не несет ответственности за расходы, понесенные Клиентом (взимание комиссии за обслуживание Программы), вследствие поступления денежных средств (учитываемых в качестве Заработной платы, от Работодателя Клиента на счет Карты Клиента) в календарном месяце и/или в течение двух календарных месяцев (в случаях смещения дат поступления денежных средств в связи с праздничными и/или выходными днями), предшествующих месяцу начисления комиссии за обслуживание Программы, в сумме, недостаточной для выполнения условий бесплатного обслуживания Программы.

7В рамках Программы под «Накопительным счетом» понимается ТБС, открываемый Банком Клиенту в соответствии с условиями УДБО. Правоотношения Банка и Клиента по услуге «Накопительный счет» регулируются «Общими условиями открытия физическими лицами вкладов, текущего банковского счета в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)» (Приложение № 1 к УДБО).

8Оформление Счетов (в т.ч. Накопительных счетов) в валютах доллары США/Евро в рамках Программы не осуществляется с 01.08.2022 года для всех Клиентов-держателей Программы.

9Средний остаток по Накопительному счету – это совокупный баланс денежных средств на Накопительном счете, рассчитанный путем сложения ежедневных входящих остатков денежных средств на Накопительном счете Клиента в течение календарного месяца (далее – Период) и деления этой суммы на количество дней в этом месяце. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем поступления денежных средств на указанный в настоящем пункте Накопительный счет по последний календарный месяц (включительно). Последующие Периоды исчисляются ежемесячно с 1-го числа каждого календарного месяца по последний календарный месяц (включительно). Выплата Банком Клиенту начисленных процентов производится на Накопительный счет в последний день месяца.

Дополнительные условия, влияющие на процентную ставку: процентная ставка по Накопительному счету в рублях устанавливается на дату оформления нового Накопительного счета в рублях (заключения договора), а для Клиентов, оформивших Накопительные счета в рублях по 08.06.2024г. включительно, с 08.06.2024г. Процентная ставка по Накопительному счету в юанях устанавливается на дату оформления нового Накопительного счета в юанях (заключения договора) с 10.07.2024г., а для Клиентов, оформивших Накопительные счета в юанях по 10.07.2024г. включительно, с 10.07.2024г. Размеры процентных ставок определяются Программой, являющейся неотъемлемой (составной) частью Тарифов Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента в порядке, предусмотренном УДБО.

10Оформление Накопительных счетов в валюте юань осуществляется при волеизъявлении Клиента, не является обязательной услугой для оформления Программы.

11Минимальный остаток по Накопительному счету рассчитывается путем анализа ежедневных входящих остатков денежных средств на Накопительном счете Клиента в течение календарного месяца. Проценты начисляются на сумму минимального остатка средств в анализируемом периоде. Выплата начисленных процентов производится на Накопительный счет не позднее пятого рабочего дня месяца, следующего за месяцем начисления процентов.

12Операции по счетам и использование платежных карт осуществляются с учетом ограничений, установленных платежными системами VISA International, UnionPay International, иными уполномоченными лицами иностранных государств, международными организациями, а также законодательством иностранных государств, Российской Федерации.

13Комиссионное вознаграждение на основании заранее данного Клиентом акцепта взимается единовременно при оформлении Заявления на банковское обслуживание при получении и использовании дополнительных банковских (платежных) карт Банка в рамках Программы.

14Денежные переводы с платежной карты на платежную карту в банкоматах Банка и в пользу юридических лиц – поставщиков услуг, заключивших договор с Банком, платежи в счет оплаты коммунальных и иных услуг через Интернет-банк «АТБ-Онлайн», Мобильный банк, а также лимиты проведения операций на Сайте [www.atb.su](http://www.atb.su), регулируются соответствующими разделами Тарифов Банка для клиентов-физических лиц. Ограничения проведения операций в валютах доллар США/Евро/юань по оплате товаров, работ, услуг за рубежом/ограничения перевода денежных средств за рубеж физическим лицам/ограничения перевода денежных средств за рубеж на свой счет/ограничения переводов денежных средств без открытия банковского счета с использованием электронных средств платежа, предоставленных иностранными поставщиками платежных услуг, применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, в т.ч актами Банка России.

15ТСП (Торгово-сервисное предприятие), здесь и по тексту Программы – юридическое или физическое лицо – индивидуальный предприниматель (за исключением кредитных организаций), осуществляющее реализацию товаров (работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности), оплата которых производится Клиентами Банка с помощью Карты/реквизитов Карты через электронные средства платежа (POS-терминалы и платежные терминалы), а также через сеть Интернет.

16По безналичным операциям с МСС-кодами: 4829 «Денежные переводы», 6012 «Финансовые институты – торговля и услуги», 6538 «Денежные переводы с Карты на Карту», 6534 «Платежная операция», 6051 «Квази-Кэш в нефинансовые учреждения» – комиссия не взимается.

17Возможно взимание дополнительной комиссии за взнос и выдачу наличных в розничной сети партнеров Банка, а также другими банками за взнос и выдачу наличных по Карте Клиента, выпущенной в рамках Программы, в их устройствах. При проведении наличной операции с конверсией применяются курсы валют, указанные в пункте 4.2.2. Программы.

18Платежными системами и ТСП могут быть установлены собственные ограничения по предоставлению данной услуги. О наличии услуги и ограничениях по ней необходимо уточнять в ТСП.

19Лимиты в день действуют от 00 до 24 ч. московского времени (включительно), в месяц - от 00 часов 1-го числа до 24 часов последнего числа месяца (включительно), по московскому времени. Выдача наличных денежных средств в устройствах в сумме, превышающей лимиты, не производится. Выдача сумм в пунктах выдачи наличных Банка производится с предъявлением документа, удостоверяющего личность. Лимиты выдачи денежных средств в иностранной валюте применимы исключительно для выдачи денежных средств в банкоматах и пунктах выдачи наличных за пределами Российской Федерации.

20В случаях, установленных законодательством РФ, комиссионное вознаграждение Банком не взимается.

21Применимо исключительно в случае установления законодательством Российской Федерации, в т.ч. актами Центрального банка РФ комиссионных ограничений при выдаче физическим лицам наличной иностранной валюты.

22Услуга не оказывается Клиенту в случае отсутствия денежных средств и операций по его Счетам в периоде оказания услуги.

23Блокировка/разблокировка Карты в базе данных Процессингового Центра Банка посредством Каналов ДБО и при оформлении операции работником Банка по заявлению Клиента в офисе Банка.

24Операции с денежными средствами на валютных счетах, вкладах Клиентов осуществляются при соблюдении установленных законодательством Российской Федерации в том числе актами Центрального банка РФ, иных уполномоченных лиц/органов, действующих на территории Российской Федерации), ограничений/условий.

25Выпуск Карты производится по выбору Клиента при наличии соответствующего типа Карт: UnionPay Platinum или UnionPay Diamond в Банке.

4.4. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «Универсальная карта»

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА (С ЛИМИТОМ КРЕДИТОВАНИЯ)**

**ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ «УНИВЕРСАЛЬНАЯ КАРТА»**

**1.ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ и сокращения1**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование Кредитора, место нахождения постоянно действующего исполнительного органа, контактный телефон, по которому осуществляется связь с Кредитором, официальный сайт, номер лицензии на осуществление банковских операций** | «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество) (далее – Банк). Универсальная лицензия ЦБ РФ № 1810, ОГРН: 1022800000079, ИНН: 2801023444, БИК: 041012765, кор. счет №: 30101810300000000765 в Отделении Благовещенск. Местонахождение Банка и место нахождения его постоянно действующего исполнительного органа: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, д. 225. Контактный тел.: 8 800 775 8888 (звонок по России бесплатный). Сайт Банка: [www.atb.su](http://www.atb.su) |
| **ПСК** | Полная стоимость потребительского Кредита определяется как в процентах годовых, так и в денежном выражении |
| **Счет Карты/ Специальный карточный счет (СКС)** | Текущий банковский счет, открываемый Банком Клиенту в рамках заключения Договора Карты и (или) Договора «Потребительский кредит (с лимитом кредитования)». СКС, открытый в рамках Договора «Потребительский кредит (с лимитом кредитования)», используется для установления Лимита кредитования |
| **Текущий банковский счет (ТБС)** | Счет, открываемый Банком Клиенту в рамках заключения Договора ТБС (для совершения Операций) и Договора «Потребительский кредит». ТБС, открытый в рамках Договора «Потребительский кредит», используется для зачисления предоставленных Клиенту (Заемщику) кредитных средств (а также прочих целей, предусмотренных Сторонами в Договоре), если об открытии данного счета Стороны договорились в Индивидуальных условиях Договора. |
| **Торгово-сервисное предприятие (ТСП)** | Юридическое или физическое лицо – индивидуальный предприниматель/ применяющее специальный налоговый режим - налог на профессиональный доход (за исключением кредитных организаций), осуществляющее реализацию товаров (работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности), оплата которых производится Клиентами Банка с помощью Карты/реквизитов Карты через электронные средства платежа (POS-терминалы, платежные терминалы, прочие технические устройства), а также через сеть Интернет |
| **Договор/Договор «Потребительский кредит (с лимитом кредитования)»** | Договор «Потребительский кредит (с лимитом кредитования)», заключаемый в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2013 г. № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» (далее – Закон № 353-ФЗ) |
| **Грейс-период (ГП)** | устанавливаемый по соглашению Сторон в Индивидуальных условиях Договора «Потребительский кредит (с лимитом кредитования)» льготный период кредитования, в течение которого не взимаются проценты по Кредиту, начисленные на сумму основного долга по безналичным и (или) наличным операциям, совершенным в течение действия Грейс-периода, при условии уплаты Заемщиком в полном объеме, не позднее срока окончания льготного периода, следующих платежей:   * ссудной задолженности по безналичным и (или) наличным операциям, произведенным в течение действия Грейс-периода; * Неразрешенный (технический) овердрафт (при его наличии); * неустойки за Неразрешенный (технический) овердрафт (в случае её начисления).   Грейс-период вступает в силу по вновь возникшей ссудной задолженности при условии, что до этого ссудной задолженности не существовало не менее одного рабочего дня и все обязательства перед Банком по предыдущей задолженности были выполнены в полном объеме (т.е. сумма ссудной задолженности должна быть нулевой, а также погашены все иные обязательства).  Если в Индивидуальных условиях Договора «Потребительский кредит (с лимитом кредитования) действие Грейс-периода распространяется только на безналичные операции, то к ним приравниваются: операции направленные на оплату товаров/работ/ услуг в ТСП с использованием Карт Банка или с использованием Реквизитов Карты, в том числе оплата через сеть Интернет, операции перевода с Карты посредством Каналов ДБО с целью оплаты товаров, работ, услуг; операции списания Банком комиссий, предусмотренных Тарифами Банка (например, комиссия за услугу СМС-информирование (полный пакет), перевыпуск Карты, запрос баланса). Иные операции, не относящиеся к безналичным операциям, приравниваются к наличным операциям и отменяют действие/возможность возникновения Грейс-периода (если это предусмотрено Индивидуальными условиями).  В Индивидуальных условиях Стороны вправе предусмотреть иные условия Грейс-периода, применяемые в их правоотношениях. |
| **Обязательный минимальный ежемесячный платеж (ОМЕП)** | Сумма денежных средств, которая должна быть уплачена Заемщиком в счет погашения Задолженности по Договору. ОМЕП рассчитывается по одной из формул (в зависимости от вида Кредита), указанной в п. 4.1.3 «Общих условий потребительского кредитования в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) (Приложение № 3 к Универсальному договору банковского обслуживания физических лиц в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)), если иное не предусмотрено Индивидуальными условиями Договора |
| Не указанные в настоящем документе термины применяются в значении, указанном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённом на сайте Банка в сети Интернет по адресу [www.atb.su](http://www.atb.su) | |

**2.ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА (С ЛИМИТОМ КРЕДИТОВАНИЯ)**

| **Наименование продукта/ тарифного плана (ТП)** | **Универсальная карта** |
| --- | --- |
| **Категория Заёмщика** | Физические лица, изъявившие желание заключить Договор с Банком и соответствующие требованиям настоящего документа |
| **Вид Кредита** | Потребительский кредит (с лимитом кредитования) |
| **Цель Кредита** | Оплата товаров, работ, услуг в ТСП с использованием банковской (платежной) карты Банка через электронные средства платежа (POS-терминалы, платежные терминалы, прочие технические устройства), в том числе расчеты в сети Интернет |
| **Подразделения Банка/точки продаж, реализующие кредитный продукт** | Все подразделения Банка |
| **Валюта, в которой предоставляется Кредит (с лимитом кредитования)** | Рубль Российской Федерации (далее - рубль) |
| **Минимальная сумма Лимита кредитования** | свыше 30 000\* рублей |
| **Максимальная сумма Лимита кредитования** | 500 000 рублей |
| **Изменение Лимита кредитования** | Банк вправе отказаться от предоставления Заемщику Лимита кредитования полностью или частично при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что предоставленная Заемщику сумма не будет возвращена в срок и/или в случае нарушения Заемщиком условий Договора или производить многократно изменение размера Лимита кредитования, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения в течение всего срока действия Договора, но не более суммы, указанной в Индивидуальных условиях, о чем уведомляет Заемщика способом, указанным в Индивидуальных условиях. В случае если Заемщик не информировал Банк в письменной форме на бумажном носителе в течение 3-х календарных дней со дня направления ему Банком уведомления об изменении Лимита кредитования о своем несогласии с изменением Лимита кредитования, то данный факт признается согласием Заемщика на изменения размера Лимита кредитования на регламентированных Договором условиях. Размер Лимита кредитования считается согласованным Сторонами в случае, если Заемщик не реализовал свое право на отказ от его изменения в порядке, предусмотренном Индивидуальными условиями, а также, если Банк предоставит Заемщику Лимит кредитования в размере, не превышающем суммы, указанной Заемщиком в Индивидуальных условиях. В случае изменения размера ПСК, новое значение ПСК доводится до Заемщика любым из способов, указанных в Индивидуальных условиях. |
| **Процентная ставка в процентах годовых за использование кредитных средств для всех типов операций (за исключением случаев, когда задолженность полностью погашена до окончания срока действия Грейс-периода)\*\*(процентная ставка для каждого Заемщика определяется индивидуально по итогам анализа Заявления на кредит)** | 35% - 44,9% годовых |
| **Диапазон полной стоимости Кредита в процентном и денежном выражении** | 34,093% годовых - 45,000 % годовых;  15 523,61 руб. – 538 504,21 руб. |
| **Срок возврата Кредита** | от 24 месяцев до 60 месяцев (включительно), заключительные 20 месяцев Лимит кредитования действует в режиме погашения (по мере погашения долга происходит снижение используемого Лимита кредитования вплоть до нуля), остальное время - в режиме самовозобновления Лимита кредитования (по мере погашения долга в случае погашения ссудной задолженности Заемщику восстанавливается Лимит кредитования на сумму погашенной ссудной задолженности). Срок возврата Кредита по конкретному Договору определяется на момент заключения Договора. |
| **Срок действия Грейс-периода** | до 212 календарных дней (длительность Грейс-периода для каждого Заемщика определяется индивидуально по итогам анализа Заявления на кредит и указывается в Индивидуальных условиях Договора «Потребительский кредит (с лимитом кредитования)») |
| **Ограничение на использование Грейс-периода** | Не применимо |
| **ОМЕП** (рассчитывается от суммы использованного лимита кредитования на дату последнего дня Расчетного периода + сумма процентов, начисленных за пользование Кредитом за Расчетный период (не начисляются при условии уплаты Заемщиком в полном объеме не позднее срока окончания льготного периода всей существующей по Договору суммы Кредитной задолженности). Во время действия Грейс-периода требование по внесению ОМЕП не отменяется | 3% |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | Дата, следующая за датой начала использования кредитных средств |
| **Срок действия Договора** | До полного исполнения Сторонами обязательств по Договору |
| **Обеспечение по Кредиту** | По требованию Банка может быть запрошено обеспечение исполнения обязательств Заемщика, а именно: залог, поручительство. Если при расчете платежеспособности Заёмщика участвуют доходы супруга(и) Заёмщика, без которых Заемщик самостоятельно не проходит по платежеспособности, то Банком может быть запрошено оформление данного супруга(и) Заёмщика в качестве созаёмщика (второго Заемщика) |
| **Требования к Заемщику, которые установлены Банком и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского кредита (с лимитом кредитования)** | **Основные** |
| - гражданство Российской Федерации;  - возраст Заёмщика не менее 21 года (на момент оформления Кредита) и не более 70 лет (на момент окончания действия срока возврата Кредита) включительно;  - Адрес регистрации и фактическое место жительства Заемщика должны находиться на территории, обслуживаемой Банком (ТОБ) (за исключением категории Заемщиков с положительной кредитной историей). Информация о ТОБ размещена на официальном сайте Банка (www.atb.su);  - Заёмщик имеет официальное место работы (либо является ИП) и постоянный источник дохода;  - стаж на последнем месте работы не менее 3 месяцев;  - отсутствует(ют) действующий(ие) Договор(ы) по ТП «Универсальная карта» и/или «180 дней без %».  Для Заёмщиков, являющихся работающими/неработающими пенсионерами, требования относительно стажа на последнем месте работы не действуют. |
| **Срок рассмотрения оформленного Заемщиком заявления о предоставлении потребительского кредита (с лимитом кредитования) и принятия Кредитором решения относительно этого заявления** | Решение принимается в течение 1 часа с момента предоставления Заемщиком полного пакета документов. В случае необходимости запроса у Заёмщика дополнительных документов решение принимается в индивидуальные сроки, не превышающие 3-х рабочих дней с момента предоставления Заемщиком в Банк полного пакета документов. |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении потребительского кредита (с лимитом кредитования), в том числе для оценки кредитоспособности Заемщика (в случае необходимости могут быть запрошены дополнительные документы)** | 1) Паспорт гражданина РФ.  2) Заявление о предоставлении Кредита.  3) В случае необходимости Банком могут быть запрошены документы, подтверждающие доход Клиента при сумме Кредита свыше 100 000 рублей. |
| **Документы, подтверждающие доход** | **При предоставлении документа, доход должен быть подтвержден** за последние 12 месяцев либо за фактически отработанный период времени, в зависимости от стажа по текущему месту работы, но не менее 3-х месяцев, предшествующих дате предоставления в Банк Заявления о предоставлении потребительского кредита.  **Документы, подтверждающие доход:**  - выписка по банковской (платежной) карте Банка если Заемщик получает заработную плату на карту Банка;  - выписка по индивидуальному лицевому счету Заемщика, который ведется в Социальном Фонде Российской Федерации и сведения предоставлены Банку (если Заемщиком выражено согласие в соответствии с законодательством Российской Федерации на запрос);  - справка о заработной плате по форме Банка, справка о доходах и суммах налога физических лиц либо по форме работодателя (содержащая обязательные поля, предусмотренные в справке по форме Банка, включая ИНН работодателя);  - выпиской с зарплатного счета банковской (платежной) карты Заемщика, заверенной печатью подразделения и подписью работника кредитной организации, выдавшего выписку (или сформированная из мобильного/интернет банка), при этом в выписке должно быть указано назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются заработной платой Заемщика/ зачисления с определённым назначением платежа производятся через равные промежутки времени;  - документы, содержащие сведения о доходах Заемщика, выданные государственными (муниципальными) органами, учреждениями, организациями или предприятиями (включая документы, выданные должностными лицами Вооруженных Сил Российской Федерации и воинских формирований), а также физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей;  - налоговая декларация по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ);  **Если Заемщик является пенсионером** (для учета дохода в виде пенсии допускается принимать документ, содержащий сведения о доходе за 1 (один) календарный месяц):   * справка Социального фонда России либо другого государственного органа, выплачивающего пенсию, о размере пенсии, ежемесячного пожизненного содержания судьям или ежемесячной надбавки к денежному содержанию судьям о назначении пенсии / иной документ, подтверждающий право на получение пенсии, содержащий идентификационные данные Клиента и размер дохода (например, выписка по индивидуальному лицевому счету в Социальном Фонде России); * выписка со счета карты Заемщика, заверенной печатью подразделения и подписью работника кредитной организации, выдавшего выписку (или сформированная из мобильного/интернет банка), при этом в выписке обязательно должно быть указано назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются пенсией Заемщика.   **Заемщик-ИП/ нотариус/адвокат** или иные лица, занимающиеся частной практикой, предоставляют **один или совокупность следующих документов:**   * официальные документы (декларации) в зависимости от систем налогообложения, на основании которых возможно идентифицировать доход ИП, копии квитанций (платежных поручений) об уплате налогов за налоговые периоды, соответствующие периоду расчета среднемесячного дохода; * книга учета доходов и расходов и хозяйственных операций индивидуального предпринимателя или выписки по счетам Заемщика, заверенные организацией, в которой открыты данные счета (Банк может запросить выписку в формате TXT); * справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу, уплачиваемому в связи с применением автоматизированной упрощенной системы налогообложения (КНД 1120504) (в случае применения).   **Заемщик применяет специальный налоговый режим - налог на профессиональный доход, совокупность следующих документов:**   * справка о постановке на учет (снятии с учета) ФЛ в качестве плательщика налога на профессиональный доход (КНД 1122035); * справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход (КНД 1122036).   **Доходы от нетрудовой деятельности:**   * выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются социальные выплаты, а также иные регулярные выплаты Клиенту (напр., доходы от сдачи внаем (в аренду) недвижимого имущества (при условии подтверждения права собственности (владения) этим имуществом), в т.ч. сформированная из мобильного/интернет банка, а также при предоставлении налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ); * Справка о сумме ежемесячной денежной выплаты, ежемесячной денежной компенсации, ежемесячного дополнительного материального обеспечения, выданная государственным органом Заемщику/Созаемщику. |
| **Способы предоставления потребительского кредита (с лимитом кредитования)** | Перевод денежных средств на СКС Заемщика, открытый в Банке для использования Заемщиком на цели использования Кредита, указанные в настоящем документе. |
| **Виды и суммы иных платежей Заемщика по Договору** | Иные обязательные платежи по Договору отсутствуют.  При наличии соответствующего волеизъявления Заемщика ему могут быть оказаны Банком услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Договора, плата за которые предусмотрена Тарифами Банка  ( <https://www.atb.su/general-information/tariff-book/> ). Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком волеизъявления на пользование определенной услугой. Оплата услуг должна быть произведена до момента оказания Банком услуг.  Платеж за выдачу дубликата или восстановление утерянного Договора, договоров обеспечения в размере 10 000 рублей за один Договор. |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Договору** | Неустойка (штраф, пеня). В случае нарушения обязательств по Договору с Заемщика может быть взыскана неустойка в суммах и порядке, определенных Сторонами в соответствии с законодательством РФ и Индивидуальными условиями Договора. По требованию Банка может быть запрошено обеспечение, а именно: залог, поручительство.  Если при расчете платежеспособности участвуют доходы супруга(и) Заёмщика, без которых Заемщик самостоятельно не проходит по платежеспособности (по оценке Банка), то Банком может быть запрошено оформление данного супруга(и) Заёмщика в качестве созаемщика (второго Заемщика) /поручителя.  Требования к транспортному средству, предоставляемому в залог Банку: автотранспортное или мототранспортное средство отечественного или иностранного производства датой выпуска не ранее 01.01.2000 года; не является предметом залога по другому договору, свободно от долгов, не сдано в аренду, не продано, в споре, розыске или под арестом не состоит, а также свободно от иных обременений и прав на него третьих лиц; поставлено на государственный регистрационный учете; собственником является Заемщик или третье лицо. Договором может быть предусмотрено (при согласии Банка) предоставление залога в последующем (в течение 6 месяцев с даты заключения Договора). |
| **Периодичность платежей Заемщика при возврате потребительского кредита (с лимитом кредитования), уплате процентов и иных платежей по Кредиту** | Платежи осуществляются Заемщиком ежемесячно согласно ОМЕП, согласованному Заемщиком и Банком в Индивидуальных условиях Договора. |
| **Способы возврата Заемщиком потребительского кредита (с лимитом кредитования) и уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по Договору** | Погашение Заемщиком обязательств по Договору осуществляется в сумме и сроки, предусмотренные Договором (в т.ч. при досрочном частичном или полном возврате Кредита) производится любым способом по выбору Заемщика, в том числе: посредством внесения денежных средств в сумме обязательства на СКС Заемщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заемщиком оферты); кассы Банка, перевод через работодателя Заемщика, перевод со счёта в Банке на СКС Заемщика, перевод через отделения АО «Почта России», перевод через мобильный банк/ интернет-банк, иные кредитные организации (по предусмотренным ими тарифам). Могут использоваться иные способы, не противоречащие законодательству РФ.  Обязательства по погашению Заемщиком Кредитной задолженности по Договору считаются Заемщиком исполненными в полном объеме после поступления денежных средств на СКС Заемщика (списания Банком в свою пользу с СКС Заемщика денежных средств).  Заемщик вносит на СКС денежные средства любыми из перечисленных выше способов, при этом он обязан учесть время, затрачиваемое на безналичное перечисление денежных средств, выходные и праздничные дни. Если установленный Договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заемщик обязан внести денежные средства на СКС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие праздничные дни, Заемщик обязан внести денежные средства на СКС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным/нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заемщиком в операционный день Банка. |
| **Бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по Договору** | Внесение денежных средств на СКС через терминалы самообслуживания Банка, перевод через работодателя Заемщика, перевод со счёта в Банке на СКС Заемщика. |
| **Порядок изменения количества, размера и периодичности (сроков) платежей Заемщика при частичном досрочном возврате Кредита** | В случае внесения Заемщиком на СКС денежных средств в размере, превышающем размер ОМЕП, сумма, превышающая размер ОМЕП по Договору, списывается в качестве досрочного возврата Кредита при условии, что у Заемщика отсутствует Просроченная кредитная задолженность по Договору.  Если в течение срока действия Договора Заемщиком будут даны распоряжения Банку, обязывающие произвести с СКС иные платежи, то Банк осуществляет списание (перевод) денежных средств в соответствии с такими распоряжениями после списания с СКС ОМЕП, денежных средств с учетом ограничений законодательства РФ, а при наличии остатка после списаний, указанных в настоящем предложении денежных средств, такой остаток списывается в качестве досрочного возврата Кредита.  При частичном досрочном возврате Кредита количество, размер и периодичность платежей Заемщика по Кредиту не меняются, при этом досрочный возврат Кредита осуществляется в порядке и на условиях, указанных в настоящем пункте. |
| **Срок, в течение которого Заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита (с лимитом кредитования)** | Заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита (с Лимитом кредитования) (установления Лимита кредитования) полностью или частично, уведомив об этом Кредитора до истечения установленного Договором срока его предоставления. Если Заемщик желает отказаться от установленного Лимита кредитования, он может сделать это в любой срок, в случае отсутствия задолженности по Лимиту кредитования, письменно уведомив Банк о закрытии Лимита кредитования. |
| **Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение условий Договора, размер неустойки (штрафа, пени), порядок её расчета, а также информация о том, в каких случаях данные санкции могут быть применены** | За нарушение Заемщиком своих обязательств по Договору Банк вправе начислить пеню (неустойку) в следующем порядке:  1. За ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по возврату Кредита и(или) уплате процентов за пользование Кредитом – в размере 20 (двадцать) % годовых от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки, начиная со следующего дня за днем ее образования.  2. За непредоставление (нарушение срока предоставления) залога (если условиями Договора предусмотрена такая обязанность Заемщика) – в размере 5 (пять) % годовых на сумму основного долга за каждый день просрочки предоставления залога, начиная со следующего дня за днем просрочки предоставления залога.  3. Суммарный размер ответственности Заемщика при совокупности указанных нарушений не может превышать ограничений, предусмотренных частями 21 и 24 статьи 5 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)». |
| **Информация о возможности запрета уступки Кредитором третьим лицам прав (требований) по Договору** | Заемщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Договору. |
| **Порядок предоставления Заемщиком информации об использовании потребительского кредита (с лимитом кредитования)** | Банк получает информацию об использовании Заемщиком потребительского кредита (с лимитом кредитования) на определенные цели (в случае, если тарифным планом Банка предусмотрен целевой характер использования Кредита) посредством автоматизированных систем Банка. |
| **Иные договоры, требуемые для заключения или исполнения Договора, и (или) иные услуги, которые Заемщик обязан получить в связи с заключением таких договоров и (или) оказанием таких услуг либо отказаться от них** | Заключение между Сторонами договора банковского счета (на основании которого Заемщику Банком открывается СКС (при отсутствии у Заемщика действующего СКС в Банке, на который Заемщик желает зачислить Лимит кредитования), элементы которого содержатся в Договоре, что делает Договор смешанным, содержащим элементы договора банковского счета и Договора «Потребительский кредит (с лимитом кредитования)».  Если при оформлении Договора Заемщику предлагаются иные дополнительные услуги (работы, товары), приобретение которых не является обязательным в силу закона, Заемщик вправе отказаться от их приобретения. |
| **Подсудность споров по искам Кредитора к Заемщику** | Неурегулированные споры по искам Банка к Заемщику рассматриваются в порядке, установленном законодательством РФ. |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия Договора** | Общие условия Договора «Потребительский кредит (с лимитом кредитования)» закреплены в «Общих условиях потребительского кредитования в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)», являющихся Приложением № 3 к Универсальному договору банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённых в местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита (с лимитом кредитования) (в отделениях Банка и иных местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита (с лимитом кредитования)), на сайте Банка в сети Интернет по адресу www. atb.su и могут быть предоставлены Заемщику по его требованию на бумажном носителе. |
| **Право заемщика обратиться к кредитору с требованием, предусмотренным частью 1 статьи 6.1-2 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», и об условиях, при наступлении которых у заемщика возникает соответствующее право.** | Заемщик в любой момент в течение времени действия Договора, а в случае, указанном в п. 2 ч. 2 ст. 6.1-2 Закона № 353-ФЗ, в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов, вправе обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств по Договору.  С условиями, при наступлении которых у Заемщика возникает такое право, можно ознакомиться в размещаемой Банком информации о кредитных каникулах в рамках 353-ФЗ, в том числе на сайте Банка  <https://www.atb.su/customer-care-service/> |
| **Порядок определения курса иностранной валюты, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств Кредитором третьему лицу, указанному Заемщиком при предоставлении Кредита, отличается от валюты Кредита** | Не применимо |
| **Информация о возможном увеличении суммы расходов заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках Заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты кредита** | Переменная процентная ставка не применяется в Договоре. Кредит предоставляется в рублях, вместе с тем, Заемщикам, получающим доход в иностранной валюте следует помнить, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, в связи с чем, такие Заемщики несут повышенные риски в связи с получением доходов в иностранной валюте. |
| **Срок действия решения о предоставлении Кредита** | 30 календарных дней с даты принятия Банком решения |

\*минимальная сумма лимита кредитования от 30 000,01 руб.

\*\*Проценты начисляется ежедневно в течение всего фактического срока использования Заемщиком Лимита кредитования, при этом у Заемщика не возникает обязанности по оплате начисленных процентов в случае, когда Кредитная задолженность полностью погашена до окончания срока действия Грейс-периода. В случае неоплаты Кредитной задолженности в течение срока действия Грейс–периода возникает обязанность уплаты Заемщиком Банку процентов, начисленных за весь фактический срок использования Заемщиком Лимита кредитования по Договору.

| 1. **ТАРИФЫ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ БАНКОВСКИХ (ПЛАТЁЖНЫХ) КАРТ «АЗИАТСКО-ТИХООКЕАНСКИЙ БАНК» (АО)**   Все предусмотренные настоящим документом платежи взимаются (списываются) Банком в порядке прямого дебетования (списание по заранее данному акцепту) со Счета Карты Клиента в Банке и (или) иных счетов Клиента в Банке в момент совершения соответствующей операции, если иное не установлено настоящим документом/договором с Клиентом.  Цель использования Лимита кредитования Заемщиком - оплата товаров, работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности в ТСП с использованием банковской (платежной) карты Банка через электронные средства платежа (POS-терминалы, платежные терминалы, прочие технические устройства), в том числе расчеты в сети Интернет. Операции в рамках целевого использования Лимита кредитования осуществляются Заемщиком бесплатно.  При наличии по настоящему Тарифному плану действующих стимулирующих акций на момент заключения Договора, тарифы по обслуживанию банковских (платежных) карт Банка, срок и порядок их применения устанавливаются согласно условиям этих акций, размещаемым на сайте Банка  [www.atb.su](http://www.atb.su) | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тарифный план** | | | | **Универсальная карта** | |
| **Условия предоставления тарифного плана** | | | | | |
| **1** | **Стоимость обслуживания** | | | | |
| 1.1. | ежемесячное обслуживание Счета | | | **БЕСПЛАТНО** | |
| 1.2. | валюта Счета Карты | | | Рубли Российской Федерации | |
| **2** | **Основная Карта** | | | | |
| 2.1. | тип банковской (платежной) Карты | | | Visa Gold/ Visa Classic/MasterCard Gold/MasterCard Standard/МИР1,2 (неименная/именная) | UnionPay  Gold  (именная)25 |
| 2.2. | выпуск основной Карты | | | **БЕСПЛАТНО** | 3000 руб. |
| 2.3. | плата за годовое обслуживание Карты | | | **БЕСПЛАТНО** | |
| 2.4. | открытие Счета Карты | | | **БЕСПЛАТНО** | |
| 2.5. | очередной перевыпуск Карты | | | **БЕСПЛАТНО** | |
| 2.6. | Срок действия Карты | | | **Для Карт ПС:**  - «VISA», «MasterCard»: до 3 лет17;  - «МИР»: до 10 лет17 | **Для Карт ПС:**  - «UnionPay»: до 3 лет17, 25 |
| **3** | **Дополнительная Карта** | | | | |
| 3.1. | тип банковской (платежной) Карты | | | Visa /МИР1 | UnionPay25 |
| 3.2. | выпуск дополнительной Карты | | | **БЕСПЛАТНО** | **3000 руб.** |
| 3.3. | плата за годовое обслуживание дополнительной Карты | | | **БЕСПЛАТНО** | **БЕСПЛАТНО** |
| 3.4. | ежемесячное обслуживание дополнительной Карты | | | **БЕСПЛАТНО** | **БЕСПЛАТНО** |
| 3.5. | количество дополнительных Карт возможных к заказу | | | **БЕЗ ОГРАНИЧЕНИЙ** | **ВЫПУСК ОГРАНИЧЕН25** |
| 3.6. | Платежная система/Срок действия Карты | | | **Для Карт ПС:**  - «VISA» до 3 лет17;  - «МИР»: до 10 лет17 | **Для Карт ПС:**  «UnionPay»: до 3 лет17, 25 |
| **4** | **Внеочередной перевыпуск Карты** | | | | |
| 4.1. | перевыпуск Карты в случае износа, технической неисправности | | | **БЕСПЛАТНО** | |
| 4.2. | перевыпуск Карты в случае утраты Карты или ПИН-кода | | | **БЕСПЛАТНО** | |
| **5** | **Начисление процентов на остаток по Счету банковской (платежной) Карты за пользование Банком денежными средствами на данном счете Клиента** | | | | |
| 5.1. | периодичность начисления процентов | | | Не применимо | |
| 5.2. | процентная ставка, % годовых | | | 0% (не начисляются) | |
| **6** | **Условия обслуживания Карты** | | | | |
| **6.1.** | **Лимиты выдачи наличных денежных средств с помощью банковской (платежной) Карты** | | | | |
| 6.1.1. | ежедневный лимит совершения операций выдачи наличных в банкоматах любых банков, в т.ч. Банке(от 00 до 24 ч. московского времени)3 | | | 150 000 рублей | 400 000 рублей |
| 6.1.2. | ежемесячный лимит совершения операций выдачи наличных в банкоматах и в пунктах выдачи наличных (далее - ПВН) любых банков, в т.ч. Банке (в течение календарного месяца)3 | | | 1 000 000 рублей | |
| 6.1.3. | ежедневный лимит снятия наличных в ТСП, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки ( от 00 до 24 ч. Московского времени)4 с одного Счета Карты Клиента | | | 5 000 рублей | |
| 6.1.4. | ежемесячный лимит снятия наличных в ТСП, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки ( от 00 до 24 ч. Московского времени)4 с одного Счета Карты Клиента | | | 30 000 рублей | |
| **6.2.** | **Комиссия за совершение безналичных операций (оплата товаров, работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности)24** | | | | |
| 6.2.1. | - в ТСП и сети Интернет, от суммы операции;  - переводы денежных средств в пользу юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и Самозанятых с использованием QR-кодов и URL-ссылок, от суммы операции. | | | **БЕСПЛАТНО** | |
| 6.2.2. | проведение «уникальных» транзакций(за исключением операций, перечисленных в п. 6.2.3. настоящего документа): квази-cash (оплата дорожных чеков, денежных обязательств), «игровые транзакции» (оплата лотерейных билетов, игровых фишек в казино) и пр. | | | **4,9% от суммы операции+590 рублей** | |
| 6.2.3. | безналичные операции с кодами МСС 4829 «Money Transfer», 6012 «Member Financial Institution», 6538 «MoneySend Funding», 6534 «Money Transfer-Member Financial Institution», 6051 «Foreign Currency,Money,Tc`S. Non-FI, Money Orders» | за счетустановленного Лимита кредитования | | **4,9% от суммы операции+590 рублей** | |
| при положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | | **БЕСПЛАТНО** | |
| **6.3.** | **Комиссия за выдачу наличных денежных средств с учетом лимитов совершения операций** | | | | |
| 6.3.1. | в ПВН, в том числе без использования Карты и банкоматах  Банка, от суммы операции | за счетустановленного Лимита кредитования | | **Ежемесячно до 30 000 рублей: БЕСПЛАТНО** | |
| **Свыше 30 000 рублей: 4,9% от суммы снятия +590 рублей** | |
| при положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | | **БЕСПЛАТНО** | |
| 6.3.2. | в ПВН и банкоматах других банков19, от суммы операции5 | за счетустановленного Лимита кредитования | на территории РФ | **Ежемесячно до 30 000 рублей: БЕСПЛАТНО**  **Свыше 30 000 рублей: 4,9% от суммы снятия +590 рублей** | |
| за рубежом | **4,9% от суммы снятия +590 рублей** | |
| При положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | В ПВН и банкоматах других банков19 на территории РФ | **БЕСПЛАТНО** | |
| в ПВН18 и банкоматах других банков19 за рубежом, от суммы операции | **БЕСПЛАТНО** | **4,9% от суммы снятия +590 рублей** |
| 6.3.3. | В ТСП4, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки на территории РФ, от суммы операции | за счетустановленного Лимита кредитования | | **БЕСПЛАТНО** | |
| При положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | |
| **6.4.** | **Комиссия за взнос наличных денежных средств** | | | | |
| 6.4.1. | взнос наличных в банкомате Банка и через розничные сети партнеров Банка, от суммы операции | | | **БЕСПЛАТНО**  (возможно взимание комиссии за пополнение в розничной сети партнеров Банка) | |
| 6.4.2. | внесение денежных средств на ТБС/СКС через терминалы самообслуживания Банка | | | **БЕСПЛАТНО** | |
| **6.5.** | **Комиссия за перевод денежных средств6;24** | | | | |
| 6.5.1. | перевод со Счета Карты Клиента, эмитированной Банком, на счета, открытые в Банке/других банках, без использования Карты (только в отделении Банка). Комиссия взимается только от суммы кредитных денежных средств (Лимита кредитования), переводимых Клиентом. | | За счет установленного Лимита кредитования | 4,9% от суммы кредитных денежных средств (Лимита кредитования), переводимых Клиентом +590 рублей | |
| при положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | **БЕСПЛАТНО** | |
| 6.5.2. | Переводы денежных средств в пользу физических лиц с использованием сервиса быстрых платежей платежной системы Банка России системы быстрых платежей (по тексту - СБП) 23 | на счета/вклады иных клиентов, открытые в других кредитных организациях или списании денежных средств со Счета Клиента в Банке и увеличении остатка электронных денежных средств иных клиентов в другой кредитной организации | при положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | **БЕСПЛАТНО**: до 100 тыс.руб. (включительно) в течение календарного месяца21;  свыше в календарный месяц: 0,5% от суммы операции (но не более 1 500  рублей за один перевод) 22 | |
| За счет установленного Лимита кредитования  (при отсутствии в переводе собственных средств Клиента) | 4,9% от суммы кредитных денежных средств (Лимита кредитования), переводимых Клиентом +590 рублей  +0,5% от суммы операции (но не более 1 500 рублей за один перевод) при превышении лимита 100 000 руб. (включительно) в течение календарного месяца22; | |
| на счета/вклады, открытые в других кредитных организациях на имя самого Клиента или на специальный счет оператора финансовой платформы (далее-ОФП), бенефициаром по которому выступает сам Клиент | при положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | **БЕСПЛАТНО**: в совокупности до 30 000 000 руб. включительно в течение календарного  Месяца20;  свыше в календарный месяц: 0,5% от суммы операции (но не более 1 500  рублей за один перевод)20. | |
| За счет установленного Лимита кредитования  (при отсутствии в переводе собственных средств Клиента) | 4,9% от суммы кредитных денежных средств (Лимита кредитования), переводимых Клиентом +590 рублей  +0,5% от суммы операции (но не более 1 500  рублей за один перевод) при превышении лимита 30 000 000 руб. (включительно) в течение календарного месяца20; | |
| 6.5.3. | Перевод с Карты Клиента, эмитированной Банком на Счета/Карты Банка/других банков, в сервисах «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) (банкоматы7, официальный сайт ([www.atb.su](http://www.atb.su))7 и в «АТБ-Онлайн»/ АТБ банк8 | На Счета, Карты (VISA/MasterCard/МИР)  Банка | За счет установленного Лимита кредитования | 4,9% от суммы кредитных денежных средств (Лимита кредитования), переводимых Клиентом +590 рублей | |
| При положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | **БЕСПЛАТНО** | |
| На Счета/Карты (VISA/MasterCard/МИР) другого российского банка | За счет установленного Лимита кредитования | 4,9% от суммы кредитных денежных средств (Лимита кредитования), переводимых Клиентом +590 рублей  +1,3% от всей суммы переводимых денежных средств+30 рублей | |
| При положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | 1,3% от всей суммы переводимых денежных средств+30 рублей; | |
| на Счета/Карты (VISA/MasterCard 9,10) , иных кредитных организаций, расположенных в иностранных государствах (включая страны ближнего зарубежья) | За счет установленного Лимита кредитования | 4,9% от суммы кредитных денежных средств (Лимита кредитования), переводимых Клиентом+590 рублей +1,5% от всей суммы переводимых денежных средств+150 рублей | |
| При положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | 1,5% от всей суммы переводимых денежных средств+150 рублей; | |
| 6.5.4. | Перевод с Карты Клиента, эмитированной Банком на Счета/Карты Банка/других банков, в сторонних сервисах (банкоматы, сайты и мобильные приложения других банков в сети Интернет (без учета комиссии других банков) 7,9 | На Счета, Карты (VISA/MasterCard/МИР)  Банка | За счет установленного Лимита кредитования | 4,9% от суммы кредитных денежных средств (Лимита кредитования), переводимых Клиентом +590 рублей | |
| При положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | **БЕСПЛАТНО** | |
| На Счета/Карты (VISA/MasterCard/МИР) другого российского банка | За счет установленного Лимита кредитования | 4,9% от суммы кредитных денежных средств (Лимита кредитования), переводимых Клиентом +590 рублей | |
| При положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | **БЕСПЛАТНО** | |
| **6.6.** | **Дистанционные банковские сервисы** | | | | |
| 6.6.1. | СМС-информирование (полный пакет): плата за получение уведомлений о приходных и расходных операциях со Счета банковской (платежной) Карты на мобильный телефон (в формате СМС-сообщений, Push-уведомлений), ежемесячно11 | | | 89 рублей (действует до 30.11.2024 включительно)  99 рублей (действует с 01.12.2024) | |
| 6.6.2. | СМС-информирование (обязательный пакет): плата за получение уведомлений только о расходных операциях со Счета банковской (платежной) Карты на мобильный телефон (в формате СМС-сообщений, Push-уведомлений), ежемесячно | | | **БЕСПЛАТНО** | |
| 6.6.3. | «АТБ-Онлайн», «АТБ банк» | | | **БЕСПЛАТНО** | |
| **6.7.** | **Запрос остатка денежных средств на Счете банковской (платежной) Карты** | | | | |
| 6.7.1. | в банкоматах Банка, при операции по выдачи наличных денежных средств и выводе на экран | | | **БЕСПЛАТНО** | |
| 6.7.2. | в банкоматах Банка (информация выводится на чек устройства) | | | **БЕСПЛАТНО** | |
| 6.7.3 | в банкоматах других банков12 | | | **Первый запрос с начала использования Карты: 0 рублей,**  **последующие запросы: 45 рублей** | |
| **6.8.** | **Конверсионные операции** | | | | |
| 6.8.1. | конверсия валюты зачисления/списания денежных средств на/со счета банковской (платежной) Карты в валюту счета банковской (платежной) Карты при их отличии | | | по курсу Банка на момент совершения операции | |
| 6.8.2. | конверсия валюты транзакции в валюту расчетов с международной платежной системой при их отличии | | | по курсу платежной системы на дату проведения расчетов | |
| **6.9.** | **Приостановление/возобновление операций с Картой** | | | | |
| 6.9.1. | блокировка/разблокировка Карты в базе данных Процессингового Центра Банка при использовании удаленных каналов обслуживания | | | **БЕСПЛАТНО** | |
| 6.9.2. | выдача остатка денежных средств после закрытия Счета банковской (платежной) Карты13 | | | **БЕСПЛАТНО** | |
| 6.9.3. | блокировка/разблокировка Карты в базе данных Процессингового Центра Банка при оформлении операции работником Банка | | | **БЕСПЛАТНО** | |
| 6.9.4. | постановка Карты в международный стоп-лист (за 2 недели), один регион14 | | | 1 500 рублей | |
| **6.10** | **Прочие операции** | | | | |
| 6.10.1. | выписка по Счету банковской (платежной) Карты в отделении Банка14 | | | 250 рублей | |
| 6.10.2. | выписка по Счету банковской (платежной) Карты в банкоматах Банка | | | **БЕСПЛАТНО** | |
| 6.10.3. | изъятие (по распоряжению Банка) заблокированной Карты в банкомате другого банка14,15 | | | 15 долларов США | |
| 6.10.4. | изъятие (по распоряжению Банка) заблокированной Карты в ТСПдругого банка14,15 | | | 165 долларов США / (в Еврозоне - 115 евро) | |
| 6.10.5. | услуги, оказанные другими банками (авторизация по телексу, направление в Банк информации об утере/краже Карты, срочная)15 | | | по фактическим затратам Банка | |
| **6.11.** | **Дополнительные сервисы по Картам** | | | | |
| 6.11.1 | участие в программе лояльности Мир16 (только для карт ПС Мир) | | | **+** | |
| 6.11.2. | бесплатная выписка по счетам в "АТБ-Онлайн"/"АТБ банк" | | | **+** | |
| 6.11.3. | круглосуточная поддержка через Контактный центр Банка: 8-800-775-88-88 (бесплатно на территории России) | | | **+** | |
| 6.11.4. | сообщение в Банк о потере или краже Карты по единому номеру в любой точке мира | | | **+** | |

1 Операции по банковским счетам и использование платежных карт осуществляются с учетом ограничений, установленных платежными системами, иными уполномоченными лицами/органами иностранных государств, международными организациями, а также законодательством иностранных государств, Российской Федерации, в том числе актами Банка России, иных уполномоченных лиц/органов, действующих на территории Российской Федерации, в т.ч. Решением Совета директоров Банка России от 13.09.2024 "О тарифах на услуги Банка России в сервисе быстрых платежей платежной системы Банка России и максимальных значениях размера платы, взимаемой кредитными организациями со своих клиентов за осуществление перевода денежных средств физическими лицами в пользу физических лиц, перевода денежных средств физическими лицами на единый казначейский счет в сервисе быстрых платежей платежной системы Банка России".

2 Тип банковской (платежной) Карты MasterCard Standard используется в случае выдачи потребительского кредита (с лимитом кредитования) по ТП Универсальная карта одновременно с ипотечным Кредитом.

3 Выдача денежных средств в кассах Банка производится с предъявлением документа, удостоверяющего личность.

4 Максимальная сумма снятия наличных денежных средств, в рамках одной операции, проводимой в ТСП:  5 тыс. руб., сумма снятия может быть кратной 100 руб., ежедневный лимит снятия наличных в ТСП: 5 тыс. руб., ежемесячный лимит снятия наличных в ТСП: 30 тыс. руб., при этом платежными системами и ТСП могут быть установлены свои ограничения по предоставлению данной услуги. О наличии услуги необходимо уточнять у кассира ТСП.

5 По картам МИР возможно снятие наличных денежных средств за пределами Российской Федерации только на территории, указанной на сайте Национальной платежной карты МИР (<https://mironline.ru/>)

6 При переводе денежных средств в пользу контрагентов: ООО «АльфаСтрахование-Жизнь» (ИНН 7715228310), АО «Группа Ренессанс Страхование» (ИНН 7725497022), АО «МАКС» (ИНН 7709031643), ООО «ПОНИМАЮ» (ИНН 7703418637), САО «ВСК» (ИНН 7710026574), ООО «Макс-Жизнь» (ИНН 7724510200), ООО «Медилог» (ИНН 7706459582), ООО СК «Росгосстрах Жизнь» (ИНН 7743504307), ООО СК «Альянс Жизнь» (ИНН 7702073683), ООО «Европейская Юридическая Служба» (ИНН 7703722933), АО «АльфаСтрахование» (ИНН 7713056834), АО «НПФ ГАЗФОНД пенсионные накопления» (ИНН 7726486023), ООО "Теледоктор 24" (ИНН 7731571690), ООО "МК Доктор Рядом" (ИНН 7736253130), ООО "Юридические решения" (ИНН 9718083320), ООО "СК "Ренессанс Жизнь" (7725520440), ООО СК "СБЕРБАНК СТРАХОВАНИЕ" (ИНН 7706810747), ООО «ВетЭксперт» (ИНН 9721023843), ООО «Д.С. Дистрибьютор» (ИНН 7797746316635),  АО ГСК «Югория» (ИНН 8601023568) на счета, открытые в Банке, комиссия не взимается.

7Максимальная сумма одного перевода 120 000 руб. В течение одних суток по одной банковской карте может быть проведено не более 150 000 руб., за один календарный месяц - не более 600 000 руб. Суммарный суточный лимит действует с 00.00-24.00 часов по московскому времени и устанавливает расходные операции одного Клиента в рублях РФ и в иностранной валюте. При совершении операции по Счету в иностранной валюте пересчет суммы операции в рубли РФ осуществляется по курсу Банка на дату операции.

8 В рамках утвержденных лимитов в ДБО («АТБ банк»/«АТБ - Онлайн»), размещаемых на официальном сайте Банка по адресу <https://www.atb.su/services/remote-banking/>

9 В случае предоставления услуги другим банком.

10 Возможны ограничения Банком (суммы одного перевода и размера лимита за месяц) согласно Договора об условиях предоставления «Азиатско-Тихоокеанский Банк (АО) услуги «Перевод с карты на карту» с использованием Интернет-ресурса (Публичной оферте), размещенной на официальном сайте Банка по адресу <https://my.atb.su/c2c-transfer/>.Переводы на карты, эмитированные иностранными банками, в банкоматах «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) не осуществляются.

11 Комиссионное вознаграждение взимается не позднее последнего дня периода оказания услуги. Услуга Банком Заемщику не оказывается в случае отсутствия средств и операций по Счету в периоде оказания услуги.

12 В случае отсутствия на Счете Заемщика доступных денежных средств в размере, необходимом для списания комиссии за услугу, услуга Заемщику не оказывается.

13 Выдача средств осуществляется не позднее 7-ми дней после получения письменного заявления Клиента, за исключением случаев, предусмотренных п.3 ст. 858 Гражданского кодекса Российской Федерации.

14 Взимается в кассе Банка при оформлении услуги.

15 Для банковских (платежных) Карт в рублях расчет производится по курсу Банка России на день списания комиссии.

16 Банковская (платежная) Карта национальной платежной системы "Мир". Информация о программе лояльности "Мир" на сайте  АО «НСПК»: [privetmir.ru](https://click.email4customers.com/Link?messageId=eyJ0eXAiOiJKV1QiLCJhbGciOiJIUzI1NiJ9.eyJpZCI6NTgyMjU1ODk4MDQ3MDA1OTc4fQ.yiXVfu7TCbz_yyjdJqmoFBF76aL6VAiaZSJ3yWVcM3U&linkId=44800c78a9164beead997d70ce16fc8f&args=https://privetmir.ru/?utm_source%3demail%26utm_medium%3dclick%26utm_campaign%3dprivetmir).

17 Согласно срока действия, указанного на Карте.

18 Выдача денежных средств в ПВН за рубежом для Карт UnionPay не предусмотрена.

19 Другой банк может взимать комиссию согласно своим тарифам.

20 Банк не устанавливает ограничения размера/количества таких операций в пределах указанного в обозначенном абзаце пункта 6.5.2 совокупного ежемесячного размера операций (вне зависимости от используемого при переводе денежных средств сервиса, в т.ч. при переводе в СБП, Каналах ДБО).

Правила, определенные выше в настоящем пункте, не распространяются на: 1) операции по переводу денежных средств, осуществляемые при личном присутствии физического лица или его представителя в Банке; 2) операции по переводу денежных средств с использованием платежных карт, осуществляемые по правилам платежных систем, в рамках которых эмитируются платежные карты.

21 Комиссия Банка 0 рублей при переводе денежных средств на общую сумму до 100 000 рублей в календарный месяц в совокупности по переводам, осуществленным:

а) с банковского счета/вклада физического лица, открытого в Банке, на банковский счет/вклад иного физического лица, открытый в другой кредитной организации,

б) посредством уменьшения остатка электронных денежных средств физического лица в Банке и зачисления денежных средств на банковский счет/вклад физического лица, открытый в другой кредитной организации,

в) посредством списания денежных средств с банковского счета/вклада физического лица в Банке и увеличения остатка электронных денежных средств физического лица в другой кредитной организации,

г) посредством уменьшения остатка электронных денежных средств физического лица в Банке и увеличения остатка электронных денежных средств физического лица в другой кредитной организации.

22 Банк не устанавливает ограничения размера/количества таких операций в пределах указанной в сноске 21 Примечания общей суммы перевода.

23 Комиссия Банка 0 рублей за: перевод денежных средств физическими лицами на единый казначейский счет с использованием СБП.

24 Комиссия Банка 0 рублей за: перевод денежных средств физическими лицами на единый казначейский счет с использованием СБП, перечисление платы за жилое помещение и коммунальные услуги, пеней за несвоевременное и(или) неполное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги для категории клиентов, перечень которых установлен Распоряжением Правительства РФ № от 27 апреля 2024 г.1059-р в соответствии со статьей 155 Жилищного кодекса РФ, статьей 29 Федерального закона «О банках и банковской деятельности».

25 К одному СКС может выпущена только одна Карта платежной системы UnionPay в виде основной, либо дополнительной Карты. Выпуск дополнительной карты платежной системы UnionPay доступен с 01.12.2024 к основным картам иных платежных систем для договоров по ТП Универсальная карта заключённых до 01.12.2024.

4.5. ТАРИФНЫЙ ПЛАН «Лайт»

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА (С ЛИМИТОМ КРЕДИТОВАНИЯ)**

**ПО ТАРИФНОМУ ПЛАНУ «ЛАЙТ»**

**1.ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ и сокращения1**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование Кредитора, место нахождения постоянно действующего исполнительного органа, контактный телефон, по которому осуществляется связь с Кредитором, официальный сайт, номер лицензии на осуществление банковских операций** | «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество) (далее – Банк). Универсальная лицензия ЦБ РФ № 1810, ОГРН: 1022800000079, ИНН: 2801023444, БИК: 041012765, кор. счет №: 30101810300000000765 в Отделении Благовещенск. Местонахождение Банка и место нахождения его постоянно действующего исполнительного органа: 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, д. 225. Контактный тел.: 8 800 775 8888 (звонок по России бесплатный). Сайт Банка: [www.atb.su](http://www.atb.su) |
| **ПСК** | Полная стоимость потребительского Кредита определяется как в процентах годовых, так и в денежном выражении |
| **Счет Карты/ Специальный карточный счет (СКС)** | Текущий банковский счет, открываемый Банком Клиенту в рамках заключения Договора Карты и (или) Договора «Потребительский кредит (с лимитом кредитования)». СКС, открытый в рамках Договора «Потребительский кредит (с лимитом кредитования)», используется для установления Лимита кредитования |
| **Текущий банковский счет (ТБС)** | Счет, открываемый Банком Клиенту в рамках заключения Договора ТБС (для совершения Операций) и Договора «Потребительский кредит». ТБС, открытый в рамках Договора «Потребительский кредит», используется для зачисления предоставленных Клиенту (Заемщику) кредитных средств (а также прочих целей, предусмотренных Сторонами в Договоре), если об открытии данного счета Стороны договорились в Индивидуальных условиях Договора. |
| **Торгово-сервисное предприятие (ТСП)** | Юридическое или физическое лицо – индивидуальный предприниматель/ применяющее специальный налоговый режим - налог на профессиональный доход (за исключением кредитных организаций), осуществляющее реализацию товаров (работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности), оплата которых производится Клиентами Банка с помощью Карты/реквизитов Карты через электронные средства платежа (POS-терминалы, платежные терминалы, прочие технические устройства), а также через сеть Интернет |
| **Договор/Договор «Потребительский кредит (с лимитом кредитования)»** | Договор «Потребительский кредит (с лимитом кредитования)», заключаемый в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2013 г. № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» (далее – Закон № 353-ФЗ) |
| **Грейс-период (ГП)** | Льготный период кредитования, в течение которого не взимаются проценты по Кредиту, начисленные на сумму основного долга по безналичным операциям, совершенным в календарном месяце образования Ссудной задолженности, являющимся месяцем образования (открытия) Грейс-периода, при условии уплаты Заемщиком в полном объеме не позднее срока окончания льготного периода платежей, указанных в «Общих условиях потребительского кредитования в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещенных на сайте Банка: www.atb.su (далее – Общие условия).  По соглашению сторон срок действия Грейс-периода устанавливается в пределах его максимального срока, составляющего 56 календарных дней. Грейс-период вступает в силу по вновь возникшей Ссудной задолженности в новом Расчетном периоде и действует со дня образования Ссудной задолженности по совершенным безналичным операциям до 25 числа месяца, следующего за месяцем образования Ссудной задолженности.  Перечень безналичных операций, на которые распространяется Грейс-период, условия совершения операций с использованием банковской Карты в период действия Грейс-периода и иные критерии Грейс-периода, определяются в Общих условиях. |
| **Обязательный минимальный ежемесячный платеж (ОМЕП)** | Сумма денежных средств, которая должна быть уплачена Заемщиком в счет погашения Задолженности по Договору. ОМЕП рассчитывается по одной из формул (в зависимости от вида Кредита), указанной в п. 4.1.3 «Общих условий потребительского кредитования в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) (Приложение № 3 к Универсальному договору банковского обслуживания физических лиц в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)), если иное не предусмотрено Индивидуальными условиями Договора |
| Не указанные в настоящем документе термины применяются в значении, указанном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённом на сайте Банка в сети Интернет по адресу [www.atb.su](http://www.atb.su) | |

1. **ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА (С ЛИМИТОМ КРЕДИТОВАНИЯ)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование продукта/ тарифного плана (ТП)** | | | | | **«ЛАЙТ»** | | |
| **Категория Заёмщика** | | | | | Физические лица, изъявившие желание заключить Договор с Банком и соответствующие требованиям настоящего документа | | |
| **Вид Кредита** | | | | | Потребительский кредит (с лимитом кредитования) | | |
| **Цель Кредита** | | | | | Оплата товаров, работ, услуг в ТСП с использованием банковской (платежной) карты Банка через электронные средства платежа (POS-терминалы, платежные терминалы, прочие технические устройства), в том числе расчеты в сети Интернет | | |
| **Подразделения Банка/точки продаж, реализующие кредитный продукт** | | | | | Все подразделения Банка | | |
| **Валюта, в которой предоставляется Кредит (с лимитом кредитования)** | | | | | Рубль Российской Федерации (далее - рубль) | | |
| **Минимальная сумма Лимита кредитования** | | | | | 5 000 рублей | | |
| **Максимальная сумма Лимита кредитования** | | | | | 100 000 рублей | | |
| **Изменение Лимита кредитования** | | | | | Банк вправе отказаться от предоставления Заемщику Лимита кредитования полностью или частично при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что предоставленная Заемщику сумма не будет возвращена в срок и/или в случае нарушения Заемщиком условий Договора или производить многократно изменение размера Лимита кредитования, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения в течение всего срока действия Договора, но не более суммы, указанной в Индивидуальных условиях, о чем уведомляет Заемщика способом, указанным в Индивидуальных условиях. В случае если Заемщик не информировал Банк в письменной форме на бумажном носителе в течение 3-х календарных дней со дня направления ему Банком уведомления об изменении Лимита кредитования о своем несогласии с изменением Лимита кредитования, то данный факт признается согласием Заемщика на изменения размера Лимита кредитования на регламентированных Договором условиях. Размер Лимита кредитования считается согласованным Сторонами в случае, если Заемщик не реализовал свое право на отказ от его изменения в порядке, предусмотренном Индивидуальными условиями, а также, если Банк предоставит Заемщику Лимит кредитования в размере, не превышающем суммы, указанной Заемщиком в Индивидуальных условиях. В случае изменения размера ПСК, новое значение ПСК доводится до Заемщика любым из способов, указанных в Индивидуальных условиях. | | |
| Процентная ставка в процентах годовых за использование кредитных средств для всех типов операций (за исключением случаев, когда задолженность полностью погашена до окончания срока действия Грейс-периода)\* | | | | | 44,9% годовых | | |
| **Диапазон полной стоимости Кредита в процентном и денежном выражении** | | | | | 43,577% годовых – 45,000 % годовых;  4 137,28 руб. – 82 745,53 руб. | | |
| **Срок возврата Кредита** | | | | | 36 месяцев, Лимита кредитования в режиме самовозобновления действует 12 месяцев (по мере погашения долга в случае погашения ссудной задолженности Заемщику восстанавливается Лимит кредитования на сумму погашенной ссудной задолженности), заключительные 24 месяца Лимит кредитования действует в режиме погашения (по мере погашения долга происходит снижение используемого Лимита кредитования вплоть до нуля). Срок возврата Кредита по конкретному Договору определяется на момент заключения Договора. | | |
| **Срок действия Грейс-периода** | | | | | до 56 календарных дней | | |
| **Ограничение на использование Грейс-периода** | | | | | грейс-период не распространяется на операции перевода денежных средств на иную банковскую карту, операции снятия наличных денежных средств, операции по проведению «уникальных» транзакций: квази-cash (оплата дорожных чеков, денежных обязательств), «игровые транзакции» (оплата лотерейных билетов, игровых фишек в казино). | | |
| **ОМЕП** (рассчитывается от суммы использованного Лимита кредитования на дату последнего дня Расчетного периода + сумма процентов, начисленных за пользование Кредитом за Расчетный период (проценты, начисленные на сумму Ссудной задолженности по операциям целевого использования Лимита кредитования, не начисляются при условии уплаты Заемщиком в полном объеме не позднее срока окончания льготного периода всей существующей по Договору суммы Задолженности). Во время действия Грейс-периода требование по внесению ОМЕП не отменяется.) | | | | | 3% | | |
| **Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения** | | | | | Дата, следующая за датой начала использования кредитных средств | | |
| **Срок действия Договора** | | | | | До полного исполнения Сторонами обязательств по Договору | | |
| **Обеспечение по Кредиту** | | | | | По требованию Банка может быть запрошено обеспечение исполнения обязательств Заемщика, а именно: залог, поручительство. Если при расчете платежеспособности Заёмщика участвуют доходы супруга(и) Заёмщика, без которых Заемщик самостоятельно не проходит по платежеспособности, то Банком может быть запрошено оформление данного супруга(и) Заёмщика в качестве созаёмщика (второго Заемщика) | | |
| **Требования к Заемщику, которые установлены Банком и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского кредита (с лимитом кредитования)** | | | | | **Основные** | | |
| - гражданство Российской Федерации;  - возраст Заёмщика не менее 21 года (на момент оформления Кредита) и не более 70 лет (на момент окончания действия срока возврата Кредита) включительно;  - адрес регистрации и фактическое место жительства Заемщика должны находиться на территории, обслуживаемой Банком (ТОБ) (за исключением категории Заемщиков с положительной кредитной историей). Информация о ТОБ размещена на официальном сайте Банка (www.atb.su);  - Заёмщик имеет официальное место работы (либо является ИП) и постоянный источник дохода;  - стаж на последнем месте работы не менее 3 месяцев;  Для Заёмщиков, являющихся работающими/неработающими пенсионерами, требования относительно стажа на последнем месте работы не действуют. | | |
| **Срок рассмотрения оформленного Заемщиком заявления о предоставлении потребительского кредита (с лимитом кредитования) и принятия Кредитором решения относительно этого заявления** | | | | | Решение принимается в течение 1 часа с момента предоставления Заемщиком полного пакета документов. В случае необходимости запроса у Заёмщика дополнительных документов решение принимается в индивидуальные сроки, не превышающие 3-х рабочих дней с момента предоставления Заемщиком в Банк полного пакета документов. | | |
| **Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении потребительского кредита (с лимитом кредитования), в том числе для оценки кредитоспособности Заемщика (в случае необходимости могут быть запрошены дополнительные документы)** | | | | | 1) Паспорт гражданина РФ.  2) Заявление о предоставлении Кредита.  3) В случае необходимости Банком могут быть запрошены документы, подтверждающие доход Клиента при сумме Кредита свыше 100 000 рублей. | | |
| **Документы, подтверждающие доход** | | | | | **При предоставлении документа, доход должен быть подтвержден** за последние 12 месяцев либо за фактически отработанный период времени, в зависимости от стажа по текущему месту работы, но не менее 3-х месяцев, предшествующих дате предоставления в Банк Заявления о предоставлении потребительского кредита.  **Документы, подтверждающие доход:**  - выписка по банковской (платежной) карте Банка если Заемщик получает заработную плату на карту Банка;  - выписка по индивидуальному лицевому счету Заемщика, который ведется в Социальном Фонде Российской Федерации и сведения предоставлены Банку (если Заемщиком выражено согласие в соответствии с законодательством Российской Федерации на запрос);  - справка о заработной плате по форме Банка, справка о доходах и суммах налога физических лиц либо по форме работодателя (содержащая обязательные поля, предусмотренные в справке по форме Банка, включая ИНН работодателя);  - выпиской с зарплатного счета банковской (платежной) карты Заемщика, заверенной печатью подразделения и подписью работника кредитной организации, выдавшего выписку (или сформированная из мобильного/интернет банка), при этом в выписке должно быть указано назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются заработной платой Заемщика/ зачисления с определённым назначением платежа производятся через равные промежутки времени;  - документы, содержащие сведения о доходах Заемщика, выданные государственными (муниципальными) органами, учреждениями, организациями или предприятиями (включая документы, выданные должностными лицами Вооруженных Сил Российской Федерации и воинских формирований), а также физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей;  - налоговая декларация по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ);  **Если Заемщик является пенсионером** (для учета дохода в виде пенсии допускается принимать документ, содержащий сведения о доходе за 1 (один) календарный месяц):   * справка Социального фонда России либо другого государственного органа, выплачивающего пенсию, о размере пенсии, ежемесячного пожизненного содержания судьям или ежемесячной надбавки к денежному содержанию судьям о назначении пенсии / иной документ, подтверждающий право на получение пенсии, содержащий идентификационные данные Клиента и размер дохода (например, выписка по индивидуальному лицевому счету в Социальном Фонде России); * выписка со счета карты Заемщика, заверенной печатью подразделения и подписью работника кредитной организации, выдавшего выписку (или сформированная из мобильного/интернет банка), при этом в выписке обязательно должно быть указано назначение платежа, позволяющее однозначно идентифицировать, что поступления являются пенсией Заемщика.   **Заемщик-ИП/ нотариус/адвокат** или иные лица, занимающиеся частной практикой, предоставляют **один или совокупность следующих документов:**   * официальные документы (декларации) в зависимости от систем налогообложения, на основании которых возможно идентифицировать доход ИП, копии квитанций (платежных поручений) об уплате налогов за налоговые периоды, соответствующие периоду расчета среднемесячного дохода; * книга учета доходов и расходов и хозяйственных операций индивидуального предпринимателя или выписки по счетам Заемщика, заверенные организацией, в которой открыты данные счета (Банк может запросить выписку в формате TXT); * справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу, уплачиваемому в связи с применением автоматизированной упрощенной системы налогообложения (КНД 1120504) (в случае применения).   **Заемщик применяет специальный налоговый режим - налог на профессиональный доход, совокупность следующих документов:**   * справка о постановке на учет (снятии с учета) ФЛ в качестве плательщика налога на профессиональный доход (КНД 1122035); * справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход (КНД 1122036).   **Доходы от нетрудовой деятельности:**   * выписка со счета, выданная кредитными организациями, на который осуществляются социальные выплаты, а также иные регулярные выплаты Клиенту (напр., доходы от сдачи внаем (в аренду) недвижимого имущества (при условии подтверждения права собственности (владения) этим имуществом), в т.ч. сформированная из мобильного/интернет банка, а также при предоставлении налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ); * Справка о сумме ежемесячной денежной выплаты, ежемесячной денежной компенсации, ежемесячного дополнительного материального обеспечения, выданная государственным органом Заемщику/Созаемщику. | | |
| **Способы предоставления потребительского кредита (с лимитом кредитования)** | | | | | Перевод денежных средств на СКС Заемщика, открытый в Банке для использования Заемщиком на цели использования Кредита, указанные в настоящем документе. | | |
| **Виды и суммы иных платежей Заемщика по Договору** | | | | | Иные обязательные платежи по Договору отсутствуют.  При наличии соответствующего волеизъявления Заемщика ему могут быть оказаны Банком услуги, не являющиеся обязательными для заключения или исполнения Договора, плата за которые предусмотрена Тарифами Банка  ( <https://www.atb.su/general-information/tariff-book/> ). Оказание услуги Банком производится в случае выражения Заемщиком волеизъявления на пользование определенной услугой. Оплата услуг должна быть произведена до момента оказания Банком услуг.  Платеж за выдачу дубликата или восстановление утерянного Договора, договоров обеспечения в размере 10 000 рублей за один Договор. | | |
| **Способы обеспечения исполнения обязательств по Договору** | | | | | Неустойка (штраф, пеня). В случае нарушения обязательств по Договору с Заемщика может быть взыскана неустойка в суммах и порядке, определенных Сторонами в соответствии с законодательством РФ и Индивидуальными условиями Договора. По требованию Банка может быть запрошено обеспечение, а именно: залог, поручительство.  Если при расчете платежеспособности участвуют доходы супруга(и) Заёмщика, без которых Заемщик самостоятельно не проходит по платежеспособности (по оценке Банка), то Банком может быть запрошено оформление данного супруга(и) Заёмщика в качестве созаемщика (второго Заемщика) /поручителя.  Требования к транспортному средству, предоставляемому в залог Банку: автотранспортное или мототранспортное средство отечественного или иностранного производства датой выпуска не ранее 01.01.2000 года; не является предметом залога по другому договору, свободно от долгов, не сдано в аренду, не продано, в споре, розыске или под арестом не состоит, а также свободно от иных обременений и прав на него третьих лиц; поставлено на государственный регистрационный учете; собственником является Заемщик или третье лицо. Договором может быть предусмотрено (при согласии Банка) предоставление залога в последующем (в течение 6 месяцев с даты заключения Договора). | | |
| **Периодичность платежей Заемщика при возврате потребительского кредита (с лимитом кредитования), уплате процентов и иных платежей по Кредиту** | | | | | Платежи осуществляются Заемщиком ежемесячно согласно ОМЕП, согласованному Заемщиком и Банком в Индивидуальных условиях Договора. | | |
| **Способы возврата Заемщиком потребительского кредита (с лимитом кредитования) и уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по Договору** | | | | | Погашение Заемщиком обязательств по Договору осуществляется в сумме и сроки, предусмотренные Договором (в т.ч. при досрочном частичном или полном возврате Кредита) производится любым способом по выбору Заемщика, в том числе: посредством внесения денежных средств в сумме обязательства на СКС Заемщика через терминалы самообслуживания Банка (при их наличии в населенном пункте по месту получения Заемщиком оферты); кассы Банка, перевод через работодателя Заемщика, перевод со счёта в Банке на СКС Заемщика, перевод через отделения АО «Почта России», перевод через мобильный банк/ интернет-банк, иные кредитные организации (по предусмотренным ими тарифам). Могут использоваться иные способы, не противоречащие законодательству РФ.  Обязательства по погашению Заемщиком Кредитной задолженности по Договору считаются Заемщиком исполненными в полном объеме после поступления денежных средств на СКС Заемщика (списания Банком в свою пользу с СКС Заемщика денежных средств).  Заемщик вносит на СКС денежные средства любыми из перечисленных выше способов, при этом он обязан учесть время, затрачиваемое на безналичное перечисление денежных средств, выходные и праздничные дни. Если установленный Договором последний день срока платежа отсутствует в календарном месяце, Заемщик обязан внести денежные средства на СКС не позднее последнего календарного рабочего дня месяца; если последний день срока платежа приходится на выходные/нерабочие праздничные дни, Заемщик обязан внести денежные средства на СКС не позднее 1-го рабочего дня, следующего за выходным/нерабочим праздничным днем. Указанная обязанность должна быть исполнена Заемщиком в операционный день Банка. | | |
| **Бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по Договору** | | | | | Внесение денежных средств на СКС через терминалы самообслуживания Банка, перевод через работодателя Заемщика, перевод со счёта в Банке на СКС Заемщика. | | |
| **Порядок изменения количества, размера и периодичности (сроков) платежей Заемщика при частичном досрочном возврате Кредита** | | | | | В случае внесения Заемщиком на СКС денежных средств в размере, превышающем размер ОМЕП, сумма, превышающая размер ОМЕП по Договору, списывается в качестве досрочного возврата Кредита при условии, что у Заемщика отсутствует Просроченная кредитная задолженность по Договору.  Если в течение срока действия Договора Заемщиком будут даны распоряжения Банку, обязывающие произвести с СКС иные платежи, то Банк осуществляет списание (перевод) денежных средств в соответствии с такими распоряжениями после списания с СКС ОМЕП, денежных средств с учетом ограничений законодательства РФ, а при наличии остатка после списаний, указанных в настоящем предложении денежных средств, такой остаток списывается в качестве досрочного возврата Кредита.  При частичном досрочном возврате Кредита количество, размер и периодичность платежей Заемщика по Кредиту не меняются, при этом досрочный возврат Кредита осуществляется в порядке и на условиях, указанных в настоящем пункте. | | |
| **Срок, в течение которого Заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита (с лимитом кредитования)** | | | | | Заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита (с Лимитом кредитования) (установления Лимита кредитования) полностью или частично, уведомив об этом Кредитора до истечения установленного Договором срока его предоставления. Если Заемщик желает отказаться от установленного Лимита кредитования, он может сделать это в любой срок, в случае отсутствия задолженности по Лимиту кредитования, письменно уведомив Банк о закрытии Лимита кредитования. | | |
| **Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение условий Договора, размер неустойки (штрафа, пени), порядок её расчета, а также информация о том, в каких случаях данные санкции могут быть применены** | | | | | За нарушение Заемщиком своих обязательств по Договору Банк вправе начислить пеню (неустойку) в следующем порядке:  1. За ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по возврату Кредита и(или) уплате процентов за пользование Кредитом – в размере 20 (двадцать) % годовых от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки, начиная со следующего дня за днем ее образования.  2. За непредоставление (нарушение срока предоставления) залога (если условиями Договора предусмотрена такая обязанность Заемщика) – в размере 5 (пять) % годовых на сумму основного долга за каждый день просрочки предоставления залога, начиная со следующего дня за днем просрочки предоставления залога.  3. Суммарный размер ответственности Заемщика при совокупности указанных нарушений не может превышать ограничений, предусмотренных частями 21 и 24 статьи 5 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)». | | |
| **Информация о возможности запрета уступки Кредитором третьим лицам прав (требований) по Договору** | | | | | Заемщик вправе запретить уступку Банком третьим лицам прав (требований) по Договору. | | |
| **Порядок предоставления Заемщиком информации об использовании потребительского кредита (с лимитом кредитования)** | | | | | Банк получает информацию об использовании Заемщиком потребительского кредита (с лимитом кредитования) на определенные цели (в случае, если тарифным планом Банка предусмотрен целевой характер использования Кредита) посредством автоматизированных систем Банка. | | |
| **Иные договоры, требуемые для заключения или исполнения Договора, и (или) иные услуги, которые Заемщик обязан получить в связи с заключением таких договоров и (или) оказанием таких услуг либо отказаться от них** | | | | | Заключение между Сторонами договора банковского счета (на основании которого Заемщику Банком открывается СКС (при отсутствии у Заемщика действующего СКС в Банке, на который Заемщик желает зачислить Лимит кредитования), элементы которого содержатся в Договоре, что делает Договор смешанным, содержащим элементы договора банковского счета и Договора «Потребительский кредит (с лимитом кредитования)».  Если при оформлении Договора Заемщику предлагаются иные дополнительные услуги (работы, товары), приобретение которых не является обязательным в силу закона, Заемщик вправе отказаться от их приобретения. | | |
| **Подсудность споров по искам Кредитора к Заемщику** | | | | | Неурегулированные споры по искам Банка к Заемщику рассматриваются в порядке, установленном законодательством РФ. | | |
| **Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия Договора** | | | | | Общие условия Договора «Потребительский кредит (с лимитом кредитования)» закреплены в «Общих условиях потребительского кредитования в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)», являющихся Приложением № 3 к Универсальному договору банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещённых в местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита (с лимитом кредитования) (в отделениях Банка и иных местах приема заявлений на предоставление потребительского кредита (с лимитом кредитования)), на сайте Банка в сети Интернет по адресу www. atb.su и могут быть предоставлены Заемщику по его требованию на бумажном носителе. | | |
| **Право заемщика обратиться к кредитору с требованием, предусмотренным частью 1 статьи 6.1-2 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», и об условиях, при наступлении которых у заемщика возникает соответствующее право.** | | | | | Заемщик в любой момент в течение времени действия Договора, а в случае, указанном в п. 2 ч. 2 ст. 6.1-2 Закона № 353-ФЗ, в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов, вправе обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств по Договору.  С условиями, при наступлении которых у Заемщика возникает такое право, можно ознакомиться в размещаемой Банком информации о кредитных каникулах в рамках 353-ФЗ, в том числе на сайте Банка <https://www.atb.su/customer-care-service/> | | |
| **Порядок определения курса иностранной валюты, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств Кредитором третьему лицу, указанному Заемщиком при предоставлении Кредита, отличается от валюты Кредита** | | | | | Не применимо | | |
| **Информация о возможном увеличении суммы расходов заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках Заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты кредита** | | | | | Переменная процентная ставка не применяется в Договоре. Кредит предоставляется в рублях, вместе с тем, Заемщикам, получающим доход в иностранной валюте следует помнить, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, в связи с чем, такие Заемщики несут повышенные риски в связи с получением доходов в иностранной валюте. | | |
| **Срок действия решения о предоставлении Кредита** | | | | | 1. календарных дней с даты принятия Банком решения | | |
| \*Проценты начисляется ежедневно в течение всего фактического срока использования Заемщиком Лимита кредитования, при этом у Заемщика не возникает обязанности по оплате начисленных процентов в случае, когда Кредитная задолженность полностью погашена до окончания срока действия Грейс-периода. В случае неоплаты Кредитной задолженности в течение срока действия Грейс–периода возникает обязанность уплаты Заемщиком Банку процентов, начисленных за весь фактический срок использования Заемщиком Лимита кредитования по Договору.   1. **ТАРИФЫ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ БАНКОВСКИХ (ПЛАТЁЖНЫХ) КАРТ «АЗИАТСКО-ТИХООКЕАНСКИЙ БАНК» (АО)**   Все предусмотренные настоящим документом платежи взимаются (списываются) Банком в порядке прямого дебетования (списание по заранее данному акцепту) со Счета Карты Клиента в Банке и (или) иных счетов Клиента в Банке в момент совершения соответствующей операции, если иное не установлено настоящим документом/договором с Клиентом.  Цель использования Лимита кредитования Заемщиком - оплата товаров, работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности в ТСП с использованием банковской (платежной) карты Банка через электронные средства платежа (POS-терминалы, платежные терминалы, прочие технические устройства), в том числе расчеты в сети Интернет. Операции в рамках целевого использования Лимита кредитования осуществляются Заемщиком бесплатно.  При наличии по настоящему Тарифному плану действующих стимулирующих акций на момент заключения Договора, тарифы по обслуживанию банковских (платежных) карт Банка, срок и порядок их применения устанавливаются согласно условиям этих акций, размещаемым на сайте Банка  [www.atb.su](http://www.atb.su) | | | | | | | |
| **Тарифный план** | | | | | | | **«ЛАЙТ»** |
| **Тип банковской (платежной) Карты**  **Условия предоставления тарифного плана** | | | | | | | **Visa Gold/ Visa Classic/MasterCard Gold/MasterCard Standard/МИР1,2 (неименная/именная)** |
| **1** | | **Стоимость обслуживания** | | | | | |
| 1.1. | | ежемесячное обслуживание Счета | | | | | **БЕСПЛАТНО** |
| **2** | | **Банковские Карты** | | | | | |
| 2.1. | | выпуск основной Карты | | | | | **БЕСПЛАТНО** |
| 2.2. | | выпуск дополнительной Карты | | | | | **БЕСПЛАТНО** |
| 2.3. | | валюта Счета Карты | | | | | Рубли Российской Федерации |
| 2.4. | | срок действия Карты (основной и дополнительной) | | | | | **Для карт ПС:**  - «VISA», «MasterCard»: до 3 лет18;  - «МИР»: до 10 лет18 |
| **3** | | **Основная Карта** | | | | | |
| 3.1 | | плата за годовое обслуживание Карты | | | | | **БЕСПЛАТНО** |
| 3.2 | | открытие Счета Карты | | | | | **БЕСПЛАТНО** |
| 3.3 | | очередной перевыпуск Карты | | | | | **БЕСПЛАТНО** |
| **4** | | **Дополнительная Карта** | | | | | |
| 4.1. | | плата за годовое обслуживание дополнительной Карты | | | | | **БЕСПЛАТНО** |
| 4.2. | | ежемесячное обслуживание дополнительной Карты | | | | | **БЕСПЛАТНО** |
| 4.3. | | количество бесплатных дополнительных Карт возможных к заказу | | | | | **БЕЗ ОГРАНИЧЕНИЙ** |
| **5** | | **Внеочередной перевыпуск Карты** | | | | | |
| 5.1. | | перевыпуск Карты в случае износа, технической неисправности | | | | | **БЕСПЛАТНО** |
| 5.2. | | перевыпуск Карты в случае утраты Карты или ПИН-кода | | | | | **БЕСПЛАТНО** |
| **6** | | **Начисление процентов на остаток собственных средств по Счету Карты** | | | | | |
| 6.1. | | периодичность начисления процентов | | | | | ЕЖЕМЕСЯЧНО, выплата процентов в дату, соответствующую дате открытия Счета Карты |
| 6.2. | | процентная ставка, % годовых | | | | | 7%17 |
| **7** | | **Условия обслуживания Карты** | | | | | |
| **7.1.** | | **Лимиты выдачи наличных денежных средств с помощью банковской (платежной) Карты** | | | | | |
| 7.1.1. | | ежедневный лимит совершения операций выдачи наличных в банкоматах любых банков, в т.ч. Банке(от 00 до 24 ч. московского времени)3 | | | | | 150 000 рублей |
| 7.1.2. | | ежемесячный лимит совершения операций выдачи наличных в банкоматах и в пунктах выдачи наличных любых банков, в т.ч. Банке (в течение календарного месяца)3 | | | | | 1 000 000 рублей |
| 7.1.3. | | ежедневный лимит снятия наличных в ТСП, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки ( от 00 до 24 ч. Московского времени)4 с одного Счета Карты Клиента | | | | | 5 000 рублей |
| 7.1.4. | | ежемесячный лимит снятия наличных в ТСП, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки ( от 00 до 24 ч. Московского времени)4 с одного Счета Карты Клиента | | | | | 30 000 рублей |
| **7.2.** | | **Комиссия за совершение безналичных операций (оплата товаров, работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности)23** | | | | | |
| 7.2.1. | | - в ТСП и сети Интернет, от суммы операции;  - переводы денежных средств в пользу юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и Самозанятых с использованием QR-кодов и URL-ссылок, от суммы операции. | | | | | **БЕСПЛАТНО** |
| 7.2.2. | | проведение «уникальных» транзакций(за исключением операций, перечисленных в п. 7.2.3. настоящего документа): квази-cash (оплата дорожных чеков, денежных обязательств), «игровые транзакции» (оплата лотерейных билетов, игровых фишек в казино) и пр. | | | | | **5,9% от суммы операции+590 рублей** |
| 7.2.3. | | безналичные операции с кодами МСС 4829 «Money Transfer», 6012 «Member Financial Institution», 6538 «MoneySend Funding», 6534 «Money Transfer-Member Financial Institution», 6051 «Foreign Currency,Money,Tc`S. Non-FI, Money Orders» | | за счетустановленного Лимита кредитования | | | **5,9% от суммы операции+590 рублей** |
| при положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | | | **БЕСПЛАТНО** |
| **7.3.** | | **Комиссия за выдачу наличных денежных средств с учетом лимитов совершения операций** | | | | | |
| 7.3.1. | | в пунктах выдачи наличных и банкоматах  Банка | | за счетустановленного Лимита кредитования | | | **5,9% от суммы снятия +590 рублей** |
| при положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | | | **БЕСПЛАТНО** |
| 7.3.2. | | в банкоматах и пунктах выдачи наличных других банков, от суммы операции5 | | за счетустановленного Лимита кредитования | | | **5,9% от суммы снятия +590 рублей** |
| При положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | в банкоматах других банков и в пунктах выдачи наличных других банков за территорией РФ, от суммы операции | | **БЕСПЛАТНО** |
| В банкоматах других банков на территории РФ | | **БЕСПЛАТНО** |
| В ПВН других банков на территории РФ | | **БЕСПЛАТНО** |
| 7.3.3. | | в пунктах выдачи наличных Банка без использования Карты | | за счетустановленного Лимита кредитования | | | **5,9% от суммы снятия +590 рублей** |
| При положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | | | **БЕСПЛАТНО** |
| 7.3.4. | | В ТСП4, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки на территории РФ, от суммы операции | | за счетустановленного Лимита кредитования | | | **БЕСПЛАТНО** |
| При положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | | |
| **7.4.** | | **Комиссия за взнос наличных денежных средств** | | | | | |
| 7.4.1. | | взнос наличных в банкомате Банка и через розничные сети партнеров Банка, от суммы операции | | | | | **БЕСПЛАТНО**  (возможно взимание комиссии за пополнение в розничной сети партнеров Банка) |
| 7.4.2. | | внесение денежных средств на ТБС/СКС через терминалы самообслуживания Банка | | | | | **БЕСПЛАТНО** |
| **7.5.** | | **Комиссия за перевод денежных средств6;23** | | | | | |
| 7.5.1. | | перевод со Счета Карты Клиента, эмитированной Банком, на счета, открытые в Банке/других банках, без использования Карты (только в отделении Банка). Комиссия взимается только от суммы кредитных денежных средств (Лимита кредитования), переводимых Клиентом. | | | За счет установленного Лимита кредитования | | 5,9% от суммы кредитных денежных средств (Лимита кредитования), переводимых Клиентом +590 рублей |
| при положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | | **БЕСПЛАТНО** |
| 7.5.2. | | Переводы денежных средств в пользу физических лиц с использованием сервиса быстрых платежей платежной системы Банка России системы быстрых платежей (по тексту - СБП) 22 | на счета/вклады иных клиентов, открытые в других кредитных организациях или списании денежных средств со Счета Клиента в Банке и увеличении остатка электронных денежных средств иных клиентов в другой кредитной организации | | при положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | | **БЕСПЛАТНО**: до 100 тыс.руб. (включительно) в течение календарного месяца20;  свыше в календарный месяц: 0,5% от суммы операции (но не более 1 500  рублей за один перевод) 21 |
| За счет установленного Лимита кредитования  (при отсутствии в переводе собственных средств Клиента) | | 5,9% от суммы кредитных денежных средств (Лимита кредитования), переводимых Клиентом +590 рублей  +0,5% от суммы операции (но не более 1 500 рублей за один перевод) при превышении лимита 100 000 руб. (включительно) в течение календарного месяца21; |
| на счета/вклады, открытые в других кредитных организациях на имя самого Клиента или на специальный счет оператора финансовой платформы (далее-ОФП), бенефициаром по которому выступает сам Клиент | | при положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | | **БЕСПЛАТНО**: в совокупности до 30 000 000 руб. включительно в течение календарного  Месяца19;  свыше в календарный месяц: 0,5% от суммы операции (но не более 1 500  рублей за один перевод)19. |
| За счет установленного Лимита кредитования  (при отсутствии в переводе собственных средств Клиента) | | 5,9% от суммы кредитных денежных средств (Лимита кредитования), переводимых Клиентом +590 рублей  +0,5% от суммы операции (но не более 1 500  рублей за один перевод) при превышении лимита 30 000 000 руб. (включительно) в течение календарного месяца19; |
| 7.5.3. | | Перевод с Карты Клиента, эмитированной Банком на Счета/Карты Банка/других банков, в сервисах «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) (банкоматы7, официальный сайт ([www.atb.su](http://www.atb.su))7 и в «АТБ-Онлайн»/ «АТБ банк» 8 | На Счета, Карты (VISA/MasterCard/МИР)  Банка | | За счет установленного Лимита кредитования | | 5,9% от суммы кредитных денежных средств (Лимита кредитования), переводимых Клиентом +590 рублей |
| При положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | | **БЕСПЛАТНО** |
| На Счета/Карты (VISA/MasterCard/МИР) другого российского банка | | За счет установленного Лимита кредитования | | 5,9% от суммы кредитных денежных средств (Лимита кредитования), переводимых Клиентом +590 рублей  +1,3% от всей суммы переводимых денежных средств+30 рублей |
| При положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | | 1,3% от всей суммы переводимых денежных средств+30 рублей; |
| на Счета/Карты (VISA/MasterCard9), иных кредитных организаций, расположенных в иностранных государствах (включая страны ближнего зарубежья) | | За счет установленного Лимита кредитования | | 5,9% от суммы кредитных денежных средств (Лимита кредитования), переводимых Клиентом +590 рублей  +1,5% от всей суммы переводимых денежных средств+150 рублей |
| При положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | | 1,5% от всей суммы переводимых денежных средств+150 рублей; |
| 7.5.4. | | Перевод с Карты Клиента, эмитированной Банком, на Счета/Карты Банка/ других банков, в сторонних сервисах (банкоматы, сайты и мобильные приложения других банков, в сети Интернет (без учета комиссии других банков) 7,10 | На Счета, Карты (VISA/MasterCard/МИР)  Банка | | За счет установленного Лимита кредитования | | 5,9% от суммы кредитных денежных средств (Лимита кредитования), переводимых Клиентом +590 рублей |
| При положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | | **БЕСПЛАТНО** |
| На Счета/Карты (VISA/MasterCard/МИР) другого российского банка | | За счет установленного Лимита кредитования | | 5,9% от суммы кредитных денежных средств (Лимита кредитования), переводимых Клиентом +590 рублей |
| При положительном балансе на Счете Карты (наличии средств, находящихся на Счете Карты сверх установленного Лимита кредитования) | | **БЕСПЛАТНО** |
| **7.6.** | | **Дистанционные банковские сервисы** | | | | | |
| 7.6.1. | | СМС-информирование (полный пакет): плата за получение уведомлений о приходных и расходных операциях со Счета банковской (платежной) Карты на мобильный телефон (в формате СМС-сообщений, Push-уведомлений), ежемесячно11 | | | | | 89 рублей (действует до 30.11.2024 включительно)  99 рублей (действует с 01.12.2024) |
| 7.6.2. | | СМС-информирование (обязательный пакет): плата за получение уведомлений только о расходных операциях со Счета банковской (платежной) Карты на мобильный телефон (в формате СМС-сообщений, Push-уведомлений), ежемесячно | | | | | **БЕСПЛАТНО** |
| 7.6.3. | | «АТБ-Онлайн», «АТБ банк» | | | | | **БЕСПЛАТНО** |
| **7.7.** | | **Запрос остатка денежных средств на Счете банковской (платежной) Карты** | | | | | |
| 7.7.1. | | в банкоматах Банка, при операции по выдачи наличных денежных средств и выводе на экран | | | | | **БЕСПЛАТНО** |
| 7.7.2. | | в банкоматах Банка (информация выводится на чек устройства) | | | | | **БЕСПЛАТНО** |
| 7.7.3 | | в банкоматах других банков12 | | | | | **Первый запрос с начала использования Карты: 0 рублей,**  **последующие запросы: 45 рублей** |
| **7.8.** | | **Конверсионные операции** | | | | | |
| 7.8.1. | | конверсия валюты зачисления/списания денежных средств на/со счета банковской (платежной) Карты в валюту счета банковской (платежной) Карты при их отличии | | | | | по курсу Банка на момент совершения операции |
| 7.8.2. | | конверсия валюты транзакции в валюту расчетов с международной платежной системой при их отличии | | | | | по курсу платежной системы на дату проведения расчетов |
| **7.9.** | | **Приостановление/возобновление операций с Картой** | | | | | |
| 7.9.1. | | блокировка/разблокировка Карты в базе данных Процессингового Центра Банка при использовании удаленных каналов обслуживания | | | | | **БЕСПЛАТНО** |
| 7.9.2. | | выдача остатка денежных средств после закрытия Счета банковской (платежной) Карты13 | | | | | **БЕСПЛАТНО** |
| 7.9.3. | | блокировка/разблокировка Карты в базе данных Процессингового Центра Банка при оформлении операции работником Банка | | | | | **БЕСПЛАТНО** |
| 7.9.4. | | постановка Карты в международный стоп-лист (за 2 недели), один регион14 | | | | | 1 500 рублей |
| **7.10** | | **Прочие операции** | | | | | |
| 7.10.1. | | выписка по Счету банковской (платежной) Карты в отделении Банка14 | | | | | 250 рублей |
| 7.10.2. | | выписка по Счету банковской (платежной) Карты в банкоматах Банка | | | | | **БЕСПЛАТНО** |
| 7.10.3. | | изъятие (по распоряжению Банка) заблокированной Карты в банкомате другого банка14,15 | | | | | 15 долларов США |
| 7.10.4. | | изъятие (по распоряжению Банка) заблокированной Карты в ТСПдругого банка14,15 | | | | | 165 долларов США / (в Еврозоне - 115 евро) |
| 7.10.5. | | услуги, оказанные другими банками (авторизация по телексу, направление в Банк информации об утере/краже Карты, срочная)15 | | | | | по фактическим затратам Банка |
| **7.11.** | | **Дополнительные сервисы по Картам** | | | | | |
| 7.11.1 | | участие в программе лояльности Мир16 (только для карт ПС Мир) | | | | | **+** |
| 7.11.2. | | бесплатная выписка по счетам в "АТБ-Онлайн"/"АТБ банк" | | | | | **+** |
| 7.11.3. | | круглосуточная поддержка через Контактный центр Банка: 8-800-775-8888 (бесплатно на территории России) | | | | | **+** |
| 7.11.4. | | сообщение в Банк о потере или краже Карты по единому номеру в любой точке мира | | | | | **+** |

1 Операции по банковским счетам и использование платежных карт осуществляются с учетом ограничений, установленных платежными системами, иными уполномоченными лицами/органами иностранных государств, международными организациями, а также законодательством иностранных государств, Российской Федерации, в том числе актами Банка России, иных уполномоченных лиц/органов, действующих на территории Российской Федерации, в т.ч. Решением Совета директоров Банка России от 13.09.2024 "О тарифах на услуги Банка России в сервисе быстрых платежей платежной системы Банка России и максимальных значениях размера платы, взимаемой кредитными организациями со своих клиентов за осуществление перевода денежных средств физическими лицами в пользу физических лиц, перевода денежных средств физическими лицами на единый казначейский счет в сервисе быстрых платежей платежной системы Банка России".

2 Тип банковской (платежной) Карты MasterCard Standard используется в случае выдачи потребительского кредита (с лимитом кредитования) по ТП Лайт одновременно с ипотечным Кредитом.

3 Выдача денежных средств в кассах Банка производится с предъявлением документа, удостоверяющего личность.

4 Максимальная сумма снятия наличных денежных средств, в рамках одной операции, проводимой в ТСП:  5 тыс. руб., сумма снятия может быть кратной 100 руб., ежедневный лимит снятия наличных в ТСП: 5 тыс. руб., ежемесячный лимит снятия наличных в ТСП: 30 тыс. руб., при этом платежными системами и ТСП могут быть установлены свои ограничения по предоставлению данной услуги. О наличии услуги необходимо уточнять у кассира ТСП.

5 По картам МИР возможно снятие наличных денежных средств за пределами Российской Федерации только на территории, указанной на сайте Национальной платежной карты МИР (<https://mironline.ru/>)

6 При переводе денежных средств в пользу контрагентов: ООО «АльфаСтрахование-Жизнь» (ИНН 7715228310), АО «Группа Ренессанс Страхование» (ИНН 7725497022), АО «МАКС» (ИНН 7709031643), ООО «ПОНИМАЮ» (ИНН 7703418637), САО «ВСК» (ИНН 7710026574), ООО «Макс-Жизнь» (ИНН 7724510200), ООО «Медилог» (ИНН 7706459582), ООО СК «Росгосстрах Жизнь» (ИНН 7743504307), ООО СК «Альянс Жизнь» (ИНН 7702073683), ООО «Европейская Юридическая Служба» (ИНН 7703722933), АО «АльфаСтрахование» (ИНН 7713056834), АО «НПФ ГАЗФОНД пенсионные накопления» (ИНН 7726486023), ООО "Теледоктор 24" (ИНН 7731571690), ООО "МК Доктор Рядом" (ИНН 7736253130), ООО "Юридические решения" (ИНН 9718083320), ООО "СК "Ренессанс Жизнь" (7725520440), ООО СК "СБЕРБАНК СТРАХОВАНИЕ" (ИНН 7706810747), ООО «ВетЭксперт» (ИНН 9721023843), ООО «Д.С. Дистрибьютор» (ИНН 7797746316635),  АО ГСК «Югория» (ИНН 8601023568) на счета, открытые в Банке, комиссия не взимается.

7 Максимальная сумма одного перевода 120 000 руб. В течение одних суток по одной банковской карте может быть проведено не более 150 000 руб., за один календарный месяц - не более 600 000 руб. Суммарный суточный лимит действует с 00.00-24.00 часов по московскому времени и устанавливает расходные операции одного Клиента в рублях РФ и в иностранной валюте. При совершении операции по Счету в иностранной валюте пересчет суммы операции в рубли РФ осуществляется по курсу Банка на дату операции.

8 В рамках утвержденных лимитов в ДБО («АТБ банк»/«АТБ - Онлайн»), размещаемых на официальном сайте Банка по адресу <https://www.atb.su/services/remote-banking/>

9 Возможны ограничения Банком (суммы одного перевода и размера лимита за месяц) согласно Договора об условиях предоставления «Азиатско-Тихоокеанский Банк (АО) услуги «Перевод с карты на карту» с использованием Интернет-ресурса (Публичной оферте), размещенной на официальном сайте Банка по адресу <https://my.atb.su/c2c-transfer/>

Переводы на карты, эмитированные иностранными банками, в банкоматах Банка не осуществляются.

10 В случае предоставления услуги другим банком.

11 Комиссионное вознаграждение взимается не позднее последнего дня периода оказания услуги. Услуга Банком Заемщику не оказывается в случае отсутствия средств и операций по Счету в периоде оказания услуги.

12 В случае отсутствия на Счете Заемщика доступных денежных средств в размере, необходимом для списания комиссии за услугу, услуга Заемщику не оказывается.

13 Выдача средств осуществляется не позднее 7-ми дней после получения письменного заявления Клиента, за исключением случаев, предусмотренных п.3 ст. 858 Гражданского кодекса Российской Федерации.

14 Взимается в кассе Банка при оформлении услуги.

15 Для банковских (платежных) Карт в рублях расчет производится по курсу Банка России на день списания комиссии.

16 Банковская (платежная) Карта национальной платежной системы "Мир". Информация о программе лояльности "Мир" на сайте  АО «НСПК»: [privetmir.ru](https://click.email4customers.com/Link?messageId=eyJ0eXAiOiJKV1QiLCJhbGciOiJIUzI1NiJ9.eyJpZCI6NTgyMjU1ODk4MDQ3MDA1OTc4fQ.yiXVfu7TCbz_yyjdJqmoFBF76aL6VAiaZSJ3yWVcM3U&linkId=44800c78a9164beead997d70ce16fc8f&args=https://privetmir.ru/?utm_source%3demail%26utm_medium%3dclick%26utm_campaign%3dprivetmir).

17 Начисление процентов осуществляется на Средний остаток по Счету Карты. Средний остаток по Счету Карты – это совокупный баланс денежных средств, рассчитанный путем сложения ежедневных входящих остатков денежных средств на Счете Карты в течение Периода и деления этой суммы на количество дней в Периоде. Каждый период исчисляется со дня, следующего за днем открытия Счета Карты до календарного дня в следующем месяце, соответствующего дню открытия Счета.

18 Согласно срока действия, указаного на Карте.

19 Банк не устанавливает ограничения размера/количества таких операций в пределах указанного в обозначенном абзаце пункта 7.5.2 совокупного ежемесячного размера операций (вне зависимости от используемого при переводе денежных средств сервиса, в т.ч. при переводе в СБП, Каналах ДБО).

Правила, определенные выше в настоящем пункте, не распространяются на: 1) операции по переводу денежных средств, осуществляемые при личном присутствии физического лица или его представителя в Банке; 2) операции по переводу денежных средств с использованием платежных карт, осуществляемые по правилам платежных систем, в рамках которых эмитируются платежные карты.

20 Комиссия Банка 0 рублей при переводе денежных средств на общую сумму до 100 000 рублей в календарный месяц в совокупности по переводам, осуществленным:

а) с банковского счета/вклада физического лица, открытого в Банке, на банковский счет/вклад иного физического лица, открытый в другой кредитной организации,

б) посредством уменьшения остатка электронных денежных средств физического лица в Банке и зачисления денежных средств на банковский счет/вклад физического лица, открытый в другой кредитной организации,

в) посредством списания денежных средств с банковского счета/вклада физического лица в Банке и увеличения остатка электронных денежных средств физического лица в другой кредитной организации,

г) посредством уменьшения остатка электронных денежных средств физического лица в Банке и увеличения остатка электронных денежных средств физического лица в другой кредитной организации.

21 Банк не устанавливает ограничения размера/количества таких операций в пределах указанной в сноске 21 Примечания общей суммы перевода.

22 Комиссия Банка 0 рублей за: перевод денежных средств физическими лицами на единый казначейский счет с использованием СБП.

23 Комиссия Банка 0 рублей за: перевод денежных средств физическими лицами на единый казначейский счет с использованием СБП, перечисление платы за жилое помещение и коммунальные услуги, пеней за несвоевременное и(или) неполное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги для категории клиентов, перечень которых установлен Распоряжением Правительства РФ № от 27 апреля 2024 г.1059-р в соответствии со статьей 155 Жилищного кодекса РФ, статьей 29 Федерального закона «О банках и банковской деятельности».

4.6. Тарифный план Программа банковских услуг «Статус», оформленная с 01.06.2021г. по 06.10.2024г.

4.6.1 Программа банковских услуг «Статус» (Тариф Банка), для Клиентов VIP Премьер, оформивших настоящую Программу с 01.06.2021г. по 06.10.2024г.

| Банковские услуги | | Тарифы (комиссионное вознаграждение Банка)1,24 | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Условия предоставления Программы банковских услуг «Статус» (далее – Программа) и требования к пользователю услуг (Клиенту) | | | | |
| 1.1. | пользователи услуг (Клиенты) | Физическое лицо (по тексту – Клиент), заключившее в рамках настоящей Программы1 с Банком Договоры Карт и (или) Договор Текущего банковского счета (далее – ТБС)2. | | | |
| 1.2. | особенности предоставления услуг Банком | Одному Клиенту может быть открыта только одна Программа, в том числе только одной из премиальных категорий обслуживания Клиента (по волеизъявлению Клиента): либо VIP Премьер, либо VIP Премьер+. | | | |
| 1.3. | наименование премиальной категории обслуживания Клиента | **VIP Премьер** | | | |
| 2. | Стоимость обслуживания Программы | | | | |
| 2.1. | при соблюдении одного из условий, указанных в п.2.3 Программы | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 2.2. | при несоблюдении какого-либо из условий, указанных в п.2.3 Программы | **2 450** рублей в месяц3 | | | |
| **2.3.** | **Условия бесплатного обслуживания Программы** | | | | |
| 2.3.1. | Средние остатки4 денежных средств в течение календарного месяца | от **3 000 000 рублей**; | | | |
| 2.3.2. | Средние остатки4 денежных средств в течение календарного месяца **и** Сумма покупок5 по Картам, выпущенным в рамках Программы, в течение календарного месяца | Средние остатки4 от **1 000 000 рублей** и Сумма покупок от **50 000 рублей;** | | | |
| 2.3.3. | Сумма покупок5, совершенных с использованием Карт, выпущенных в рамках Программы, в течение календарного месяца | от **150 000** **рублей;** | | | |
| 2.3.4. | поступление Заработной платы6 в течение календарного месяца на счет Карты, выпущенной в рамках Программы, оформленной **до 05.12.2023г**. (включительно) | от **100 000 рублей** в месяц; | | | |
| 2.3.5. | поступление Заработной платы6 в течение календарного месяца на счет Карты, выпущенной в рамках Программы, оформляемой **с 06.12.2023г**. | от **200 000 рублей** в месяц**.** | | | |
| 3. | Банковские услуги, получаемые Клиентом в рамках Программы | | | | |
| **3.1.** | **Накопительный счет**7,8(является текущим банковским счетом), далее – Накопительный счет | | | | |
| **3.1.1.** | **Накопительный счет в рублях** | | | | |
| 3.1.1.1. | валюта Накопительного счета | Российский рубль | | | |
| 3.1.1.2. | открытие и обслуживание Накопительного счета | Открытие одного Накопительного счета в валюте российский рубль: **БЕСПЛАТНО.**  За каждый последующий Накопительный счет: **2 000** **рублей** (единовременно при открытии)  Обслуживание Накопительных счетов: **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 3.1.1.3. | Процентная ставка на Ежедневный остаток по Накопительному счету9 в рублях, если размер Среднего остатка по Накопительному Счету9 **до 30 000 000 рублей**25 включительно, %  годовых | **17%** | | | |
| 3.1.1.4. | Если Ежедневный остаток по Накопительному счету9  в рублях превышает **30 000 000 рублей**25,то **на сумму превышения** процентнаяставка, в % годовых | **10%** | | | |
| **3.1.2.** | **Накопительный счет в юанях** | | | | |
| 3.1.2.1. | валюта Накопительного счета | | Юань10 | | |
| 3.1.2.2. | открытие и обслуживание Накопительного счета | | Открытие одного Накопительного счета в валюте юань10: **БЕСПЛАТНО.**  За каждый последующий Накопительный счет: **2 000** **рублей** (единовременно при открытии)  Обслуживание Накопительных счетов: **БЕСПЛАТНО** | | |
| 3.1.2.3. | процентная ставка на Ежедневный остаток9 денежных средств по Накопительному счету в юанях, % годовых | | **0,5%** | | |
| 3.1.4 | процентная ставка на остаток11 денежных средств в валютах, отличных от валют, указанных п.3.1.1. и 3.1.2., % годовых | | Не предусмотрено | | |
| **3.2.** | **Карта «Статус» (по тексту – Карта)**12 | | | | |
| **3.2.1.** | **тип Карты** | **UnionPay Platinum** | | | **Visa Platinum** |
| 3.2.1.1. | валюта Счета Карты8 | Российский рубль/юань | | | Российский рубль |
| 3.2.1.2. | выпуск Основной Карты | 1 (одна) Карта в рублях: **3 000 рублей** или  1 (одна) Карта в юанях: **250 юаней** | | | 1 (одна) Карта в рублях: **БЕСПЛАТНО** |
| 3.2.1.3. | стоимость обслуживания Основной Карты | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 3.2.1.4. | выпуск и обслуживание Дополнительной Карты | **Не предусмотрено** | | | 2 (две) Карты в рублях: **БЕСПЛАТНО** |
| 3.2.1.5. | стоимость выпуска каждой Карты свыше количества, указанного в пп.3.2.1.2.-3.2.1.3. Программы13 | Карта в рублях: **3 000** **рублей** |
| обслуживание Карт свыше количества, указанного в п.3.2.1.2. и 3.2.1.3. Программы13 | **БЕСПЛАТНО** |
| 3.2.1.6. | срок действия Карты | 3 года | | | |
| 3.2.1.7. | перевыпуск Карты по любой причине | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 3.2.1.8. | начисление процентов Банком Клиенту на остаток денежных средств по Счету Карты | Не предусмотрено | | | |
| 4. | Условия проведения операций, в т.ч. через Каналы ДБО Банка (при наличии технической возможности) | | | | |
| **4.1.** | **Денежные переводы с Карт и Накопительных счетов**14 **:** | | | | |
| 4.1.1. | на Карты и Счета Клиента, открытые в Банке | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.1.2. | на Карты и Счета третьих лиц-Клиентов Банка |
| 4.1.3. | на счета, открытые в других российских банках | В рублях: **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.1.4. | с Карты на карты других банков с использованием номера карты  (для Карт в иностранных валютах не предусмотрено) | 1. **переводы на Сайте Банка:** [**www.atb.su**](http://www.atb.su)**, в каналах ДБО Банка: «АТБ-Онлайн», Мобильный банк, в банкоматах Банка:**  * на карты российских банков-эмитентов: **1,3%** от суммы перевода +30 рублей; * на карты иностранных банков-эмитентов: **1,5%** от суммы перевода +150 рублей.  1. **в сервисах других банков (банкоматы, сайты и мобильные приложения банков):**  * **1,3%** от суммы перевода +30 рублей (другой банк может взимать дополнительную комиссию согласно своих тарифов). | | | |
| **4.2.** | **Совершение безналичных операций в ТСП15 и сети Интернет (оплата товаров, работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности) Картой:** | | | | |
| 4.2.1. | безналичная оплата товаров, работ, услуг и результатов интеллектуальной деятельности в ТСП | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.2.2. | конверсия при совершении оплаты в ТСП | * **по курсу Банка на момент совершения операции**: если валюта счета Карты Клиента отлична от валюты расчетов Банка с Платежной системой в этом регионе *(валюта расчетов Банка с Платежной системой в этом регионе при этом идентична валюте совершения операции)*; * **дополнительно применяются** **курс и тарифы Платежной системы на момент проведения расчетов с Банком:** если валюта совершения операции – отлична от валюты расчетов Банка с Платежной системой, дополнительно к конверсии Платежная система применяет **+2%** от суммы операции по курсу Банка (для операций по Картам Visa и UnionPay). | | | |
| 4.2.3. | проведение «уникальных» транзакций: квази-кэш (оплата дорожных чеков, денежных обязательств), «игровые транзакции» (оплата лотерейных билетов, игровых фишек в казино) и пр.16 | **для Карт в рублях**: 4,9% от суммы операции +249 рублей;  **для Карт в юанях**: 4,9% от суммы операции +20 юаней. | | | |
| **4.3.** | **Наличные операции по Карте в технических устройствах** | | | | |
| 4.3.1. | взнос наличных в банкоматах, пунктах выдачи наличных Банка и ТСО, а также через розничные сети партнеров17 | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.3.2. | выдача наличных в банкоматах и пунктах выдачи наличных Банка, других банков17 |
| 4.3.3. | выдача наличных денежных средств с использованием Карты с учетом лимитов совершения операций в ТСП18, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки на территории РФ |
| 4.3.4. | ежедневный лимит выдачи наличных в банкоматах любых банков (в том числе Банка)19 | 500 000 рублей/  8 000 долларов США/Евро/  40 000 юаней24 | | | |
| 4.3.5. | ежемесячный лимит выдачи наличных в банкоматах и пунктах выдачи наличных любых банков (в том числе Банка)19 | 1 500 000 рублей/  15 000 долларов США/Евро/  115 000 юаней24 | | | |
| 4.3.6. | ежедневный лимит снятия наличных в ТСП, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки (включительно от 00 ч. до 24 ч. Московского времени)17,18 с одного Счета Карты Клиента | 5 000 рублей | | | |
| 4.3.7. | ежемесячный лимит снятия наличных в ТСП, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки (включительно от 00 ч. до 24 ч. Московского времени) 17,18 с одного Счета Карты Клиента | 30 000 рублей | | | |
| **4.4.** | **Наличные операции в кассе Банка** (по Счетам Карт и Накопительным счетам): | | | | |
| 4.4.1. | взнос наличных денежных средств с использованием Карты | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.4.2.1. | выдача денежных средств со Счета Карты/Накопительного счета | Выдача средств, внесенных на Счет наличным путем: **БЕСПЛАТНО;** | | | |
| 4.4.2.2. | выдача средств, поступивших на Счет безналичным путем, в том числе зачисленных со Счета Клиента в Банке | 1. в течение 15 календарных дней с даты поступления средств: **5%** от суммы выданных средств20; 2. по истечении 15 календарных дней с даты поступления средств: **БЕСПЛАТНО;** 3. зачисление денежных средств со Счета вклада Клиента, причисление сумм процентов по Накопительным счетам, зачисление денежных средств по кредитным договорам Клиента с Банком, зачислений заработной платы, а также в результате конвертации валют: **БЕСПЛАТНО;** 4. выдача наличной иностранной валюты в сумме остатка на 00:00 часов (по московскому времени) 9 марта 2022 года с любых вкладов или счетов Клиента в Банке в иностранной валюте, конвертация иностранной валюты в сумме остатка на 00:00 часов (по московскому времени) 9 марта 2022 года в доллары США или евро, осуществляемая в целях выдачи наличной иностранной валюты: **БЕСПЛАТНО**21,24. | | | |
| **4.5.** | **Конверсионные операции по Счетам Карт и Накопительным счетам20:** | | | | |
| 4.5.1. | операции покупки/продажи иностранной валюты по Счетам Клиента, открытым в Банке, а также безналичные операции и операции выдачи/взноса наличных денежных с использованием Карты | по курсу Банка на момент совершения операции | | | |
| **4.6.** | **Прочие операции и сервисы:** | | | | |
| 4.6.1. | стоимость услуги СМС-информирования (полный пакет): детализирование уведомление о приходных и расходных операциях по Счету Карты в формате СМС-сообщений на мобильный телефон Клиента, указанный Клиентом Банку в качестве основного22 | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.6.2. | доступ к каналам ДБО: «АТБ-Онлайн», Мобильный банк |
| 4.6.3. | запрос баланса Счета Карты в банкоматах Банка посредством вывода информации на экран устройства и/или чек |
| 4.6.4. | приостановление/возобновление операций с Картой23 |
| 4.6.5. | выдача остатка денежных средств после закрытия Счета Карты |
| 4.6.6. | постановка Карты в международный стоп-лист (на 2 недели) по волеизъявлению Клиента, 1 (один) регион | 1 500 рублей | | | |
| 4.6.7. | выписка по Счету Карты | в банкоматах Банка: **БЕСПЛАТНО**  в Подразделениях Банка: 250 рублей за одну выписку | | | |
| 4.6.8. | услуги, оказанные другими банками (авторизация по телексу, направление в Банк информации об утере/краже Карты) | по фактическим затратам Банка | | | |
| 5. | Применимость правил программ лояльности | | | | |
|  | | **UnionPay Platinum** | | **Visa Platinum** | |
| 5.1. | Программа лояльности для клиентов-держателей Банковских карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк, (АО)», размещённой на Сайте Банка www.atb.su и Подразделениях Банка | Согласно действующей **Бонусной программе «Премиум-Бонус»**, размещенной на Сайте Банка www.atb.su и в Подразделениях Банка | | | |
| 5.2. | Иные программы лояльности | Услуги и сервисы в рамках программ привилегий Международных платежных систем Visa International Service Association и MasterCard Inc., а также компании Priority Pass Ltd. не предоставляются с 10.03.2022 года в связи с приостановлением деятельности указанных сервисов для карт, эмитированных российскими банками. | | | |

**Примечания:**

1Все предусмотренные Программой Тарифы (комиссионные платежи) взимаются (списываются) в порядке прямого дебетования на основании заранее данного Клиентом Банку акцепта и (или) инкассовыми поручениями с любого Счета Карты, Накопительного счета Клиента в Банке, в момент совершения соответствующей операции, если иное не установлено Программой/договором с Клиентом. Списание комиссий в валюте, отличной от валюты счета списания, производится Банком по курсу Банка России на день проведения операции. Комиссии, указанные в процентах, исчисляются от суммы тарифицируемой операции. Условия, определенные Программой, имеют приоритетную силу над условиями УДБО.

По волеизъявлению Клиента ему могут быть открыты Счета, предоставлен Кредит, на основании отдельно заключаемых договоров в рамках иных программ и Тарифных планов Банка.

Смена категории с «VIP Премьер» на «VIP Премьер+» или с «VIP Премьер+» на «VIP Премьер» или изменение условий/Тарифов/наполнения Программы услугами, оформляемых на условиях Тарифов, отличающихся от настоящих, возможен только после подписания соответствующих документов, предусматривающих такого рода изменения, с Клиентом-держателем Программы, за исключением изменений, инициируемых Банком в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Договором с Клиентом.

Программа – настоящий документ.

Премиальная категория обслуживания не присваивается Клиенту, если у него имеется перед Банком по любому Договору банковской услуги просроченная задолженность в течение последних 180 календарных дней продолжительностью (с перерывами или непрерывно) более 30 календарных дней.

2Термины, значение которых не приведено в Программе, применяются в значении, определенном в Универсальном договоре банковского обслуживания (по тексту – УДБО), размещенном на Сайте Банка www.atb.su, в Подразделениях Банка, Интернет-Банке и Мобильном Банке.3Порядок начисления и взимания Банком комиссионного вознаграждения, установленного Программой, для Клиентов-держателей Программы (взимается до оказания Банком услуги, если иное не установлено Программой):

* 1. В Льготный период – календарный месяц, в котором Клиент оформил Программу, и в котором комиссия не начисляется.
  2. Со второго календарного месяца после оформления Программы и в последующие календарные месяцы обслуживания, комиссия начисляется исходя из суммы Средних остатков, суммы безналичных покупок по Карте и поступления Заработной платы на Счет Карты за каждый календарный месяц. Комиссия рассчитывается и взимается (при не соблюдении условий бесплатного обслуживания, указанных в п.2. Программы) в третьем и последующих месяцах не позднее четвертого рабочего дня месяца.
  3. При прекращении обслуживания Клиента в рамках Программы (закрытии всех Счетов) комиссия начисляется и взимается в день подачи Клиентом Заявления о закрытии последнего из Счетов, оформленного в рамках Программы. За неполный месяц при подаче такого Заявления комиссия не начисляется и не взимается (за исключением случаев расторжения Программы в Льготном периоде (п.3d настоящих Примечаний).
  4. В случае прекращения банковского обслуживания в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) в рамках Программы в Льготном периоде по волеизъявлению Клиента, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ и заключенным Договором с Клиентом, **Банк имеет право потребовать от Клиента оплаты услуг в размере суммы ежемесячного обслуживания (согласно п.2.2), за каждый месяц с момента оформления Программы до даты расторжения Договора Клиента с Банком.**

При образовании комиссионной задолженности Клиента перед Банком, Банк имеет право в одностороннем порядке приостановить действие Карт Клиента, выпущенных в рамках Программы, и Программы лояльности, действующей в рамках Программы (операции по Счетам без использования Карт/реквизитов Карт остаются доступными), до даты погашения этой комиссионной задолженности, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

Cписание комиссии за обслуживание Программы осуществляется единовременно с любых Счетов Клиента, открытых в рамках Программы, в следующей очередности (с учетом п.1 настоящих Примечаний, если иное не установлено настоящим пунктом):

**(1)** Накопительные счета в рублях РФ; **(2)** Счета Карты в рублях РФ; **(3)** Накопительные счета в долларах США, далее в Евро, далее в иных валютах; **(4)** Счета Карт в долларах США, далее в евро; **(6)** при отсутствии или недостаточности денежных средств для списания комиссионных платежей с банковских Счетов, открытых в рамках Программы, Банк вправе производить списание с иных банковских Счетов, открытых на имя Клиента-физического лица в Банке.

При недостаточности средств для списания комиссии в полном объеме на первом Счете по списку очередности, допускается частичное списание средств с каждого из последующих Счетов до взимания комиссии в полном объеме.

4Средние остатки (для условий бесплатного обслуживания Программы) – это совокупный баланс размещений денежных средств на Счетах Клиента в Банке, рассчитанный путем сложения ежедневных входящих остатков денежных средств на следующих счетах Клиента в Банке: Накопительных счетах, Счетах вклада, Текущих банковских счетах; остатки на банковских Счетах в драгоценных металлах (Счета ДМ), брокерских и Счетах Карт Клиента, в течение календарного месяца и деления этой суммы на количество дней в этом месяце (здесь и далее под месяцем понимается календарный месяц – это дни с 01-го по последний день месяца). При расчете Средних остатков за месяц подключения Программы деление производится на фактическое количество дней обслуживания (действия Программы) в этом месяце. Ежедневные входящие остатки в иностранной валюте принимаются в расчет по курсу ЦБ РФ на каждый день.

5Сумма покупок (Транзакций) – это сумма операций, совершенных Клиентом (за Отчетный период) при покупке товаров, работ, результатов интеллектуальной деятельности, услуг в ТСП по всем Картам (за исключением Карт с лимитом кредитования), эмитированным Банком в рамках Программы. В расчет Суммы покупок принимаются операции, отраженные по балансу Банка. Операции в иностранной валюте принимаются в расчет по курсу Банка на момент их совершения. Денежные переводы со Счёта Карты Клиента между своими счетами или на счета третьих лиц (открытые как в Банке, так и в других кредитных организациях), переводы с карты на карту и квази-кэш, оплата товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности) в разделе «Платежи» Интернет-Банка и/или Мобильного Банка; платежи и переводы с целью пополнения любых виртуальных и/или электронных кошельков, или иных электронных денежных средств; операции с МСС-кодами: 4829, 6012, 6050, 6529, 6530, 6531, 6532, 6533, 6534, 6536, 6537, 6538, 6051, 6540, 7372, 7399, 7995, 8999 в расчет суммы покупок не включаются.

Для Карт в иностранных валютах в расчет Суммы покупок принимаются эквиваленты значений, указанные в п.2.3.2. и п.2.3.3. по курсу Банка на дату совершения Операций.

6Под «Заработной платой» понимаются исключительно поступления денежных средств на счет Карты Клиента, которые можно отнести к таковым согласно действующему законодательству РФ. В случае смещения дат поступления денежных средств (учитываемых в качестве Заработной платы, от Работодателя Клиента на счет Карты Клиента) в календарном месяце в связи с праздничными нерабочими днями в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и/или выходными днями (под выходными днями понимаются суббота и воскресенье, за исключением случаев переноса в соответствии с законодательством Российской Федерации выходных дней на другие дни), Банк учитывает среднюю сумму поступлений денежных средств (учитываемых в качестве Заработной платы, от Работодателя Клиента на счет Карты Клиента) за два календарных месяца, предшествующих месяцу начисления комиссии за обслуживание Программы. Банк не несет ответственности за расходы, понесенные Клиентом (взимание комиссии за обслуживание Программы), вследствие поступления денежных средств (учитываемых в качестве Заработной платы, от Работодателя Клиента на счет Карты Клиента) в календарном месяце и/или в течение двух календарных месяцев (в случаях смещения дат поступления денежных средств в связи с праздничными и/или выходными днями), предшествующих месяцу начисления комиссии за обслуживание Программы, в сумме, недостаточной для выполнения условий бесплатного обслуживания Программы.

7В рамках Программы под «Накопительным счетом» понимается ТБС, открываемый Банком Клиенту в соответствии с условиями УДБО. Правоотношения Банка и Клиента по услуге «Накопительный счет» регулируются «Общими условиями открытия физическими лицами вкладов, текущего банковского счета в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)» (Приложение № 1 к УДБО).

8Оформление Счетов (в т.ч. Накопительных счетов) в валютах доллары США/Евро в рамках Программы не осуществляется с 01.08.2022 года для всех Клиентов-держателей Программы.

9Ежедневный остаток по Накопительному счету – это совокупный баланс денежных средств на Накопительном счете, рассчитанный путем сложения ежедневных входящих остатков денежных средств на Накопительном счете Клиента в течение календарного месяца (далее – Период) и деления этой суммы на количество дней в этом месяце. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем поступления денежных средств на указанный в настоящем пункте Накопительный счет по последний календарный месяц (включительно). Последующие Периоды исчисляются ежемесячно с 1-го числа каждого календарного месяца по последний календарный месяц (включительно). Выплата Банком Клиенту начисленных процентов производится на Накопительный счет в последний день месяца.

Дополнительные условия, влияющие на процентную ставку: процентная ставка по Накопительному счету в рублях устанавливается на дату оформления нового Накопительного счета в рублях (заключения договора), а для Клиентов, оформивших Накопительные счета в рублях по 31.10.2024г. включительно, с 01.11.2024г. Процентная ставка по Накопительному счету в юанях устанавливается на дату оформления нового Накопительного счета в юанях (заключения договора) с 10.07.2024г., а для Клиентов, оформивших Накопительные счета в юанях по 10.07.2024г. включительно, с 10.07.2024г. Размеры процентных ставок определяются Программой, являющейся неотъемлемой (составной) частью Тарифов Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента в порядке, предусмотренном УДБО.

10Оформление Накопительных счетов в валюте юань осуществляется при волеизъявлении Клиента, не является обязательной услугой для оформления Программы.

11Минимальный остаток по Накопительному счету рассчитывается путем анализа ежедневных входящих остатков денежных средств на Накопительном счете Клиента в течение календарного месяца. Проценты начисляются на сумму минимального остатка средств в анализируемом периоде. Выплата начисленных процентов производится на Накопительный счет не позднее пятого рабочего дня месяца, следующего за месяцем начисления процентов.

12Операции по счетам и использование платежных карт осуществляются с учетом ограничений, установленных платежными системами VISA International, UnionPay International, иными уполномоченными лицами иностранных государств, международными организациями, а также законодательством иностранных государств, Российской Федерации.

13Комиссионное вознаграждение на основании заранее данного Клиентом акцепта взимается единовременно при оформлении Заявления на банковское обслуживание при получении и использовании дополнительных банковских (платежных) карт Банка в рамках Программы.

14Денежные переводы с платежной карты на платежную карту в банкоматах Банка и в пользу юридических лиц – поставщиков услуг, заключивших договор с Банком, платежи в счет оплаты коммунальных и иных услуг через Интернет-банк «АТБ-Онлайн», Мобильный банк, а также лимиты проведения операций на Сайте [www.atb.su](http://www.atb.su), регулируются соответствующими разделами Тарифов Банка для клиентов-физических лиц. Ограничения проведения операций в валютах доллар США/Евро/юань по оплате товаров, работ, услуг за рубежом/ограничения перевода денежных средств за рубеж физическим лицам/ограничения перевода денежных средств за рубеж на свой счет/ограничения переводов денежных средств без открытия банковского счета с использованием электронных средств платежа, предоставленных иностранными поставщиками платежных услуг, применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, в т.ч актами Банка России.

15ТСП (Торгово-сервисное предприятие), здесь и по тексту Программы – юридическое или физическое лицо – индивидуальный предприниматель (за исключением кредитных организаций), осуществляющее реализацию товаров (работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности), оплата которых производится Клиентами Банка с помощью Карты/реквизитов Карты через электронные средства платежа (POS-терминалы и платежные терминалы), а также через сеть Интернет.

16По безналичным операциям с МСС-кодами: 4829 «Денежные переводы», 6012 «Финансовые институты – торговля и услуги», 6538 «Денежные переводы с Карты на Карту», 6534 «Платежная операция», 6051 «Квази-Кэш в нефинансовые учреждения» – комиссия не взимается.

17Возможно взимание дополнительной комиссии за взнос и выдачу наличных в розничной сети партнеров Банка, а также другими банками за взнос и выдачу наличных по Карте Клиента, выпущенной в рамках Программы, в их устройствах. При проведении наличной операции с конверсией применяются курсы валют, указанные в пункте 4.2.2. Программы.

18Платежными системами и ТСП могут быть установлены собственные ограничения по предоставлению данной услуги. О наличии услуги и ограничениях по ней необходимо уточнять в ТСП.

19Лимиты в день действуют от 00 до 24 ч. московского времени (включительно), в месяц - от 00 часов 1-го числа до 24 часов последнего числа месяца (включительно), по московскому времени. Выдача наличных денежных средств в устройствах в сумме, превышающей лимиты, не производится. Выдача сумм в пунктах выдачи наличных Банка производится с предъявлением документа, удостоверяющего личность. Лимиты выдачи денежных средств в иностранной валюте применимы исключительно для выдачи денежных средств в банкоматах и пунктах выдачи наличных за пределами Российской Федерации.

20В случаях, установленных законодательством РФ, комиссионное вознаграждение Банком не взимается.

21Применимо исключительно в случае установления законодательством Российской Федерации, в т.ч. актами Центрального банка РФ комиссионных ограничений при выдаче физическим лицам наличной иностранной валюты.

22Услуга не оказывается Клиенту в случае отсутствия денежных средств и операций по его Счетам в периоде оказания услуги.

23Блокировка/разблокировка Карты в базе данных Процессингового Центра Банка посредством Каналов ДБО и при оформлении операции работником Банка по заявлению Клиента в офисе Банка.

24Операции с денежными средствами на валютных счетах, вкладах Клиентов осуществляются при соблюдении установленных законодательством Российской Федерации (в том числе актами Центрального банка РФ, иных уполномоченных лиц/органов, действующих на территории Российской Федерации), ограничений/условий.

25Ограничение для начисления максимальной ставки на Ежедневный остаток по Накопительному счету9 свыше 30 000 000 рублей (начисление по ставке 10% годовых) применимо **исключительно для Накопительных счетов в рублях, оформляемых с 21.08.2024г**. Для Накопительных счетов в рублях, оформленных до 21.08.2024г., процентная ставка (17% годовых) начисляется **на всю сумму** Ежедневный остатка по Накопительному счету9.

4.6.2. Программа банковских услуг «Статус» (Тариф Банка), для Клиентов VIP Премьер+, оформивших настоящую Программу с 01.06.2021г. по 06.10.2024г.

| Банковские услуги | | Тарифы (комиссионное вознаграждение Банка)1,24 | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Условия предоставления Программы банковских услуг «Статус» (далее – Программа) и требования к пользователю услуг (Клиенту) | | | | |
| 1.1. | пользователи услуг (Клиенты) | Физическое лицо (по тексту – Клиент), заключившее в рамках настоящей Программы1 с Банком Договоры Карт и (или) Договор Текущего банковского счета (далее – ТБС)2. | | | |
| 1.2. | особенности предоставления услуг Банком | Одному Клиенту может быть открыта только одна Программа, в том числе только одной из премиальных категорий обслуживания Клиента (по волеизъявлению Клиента): либо VIP Премьер, либо VIP Премьер+. | | | |
| 1.3. | наименование премиальной категории обслуживания Клиента | **VIP Премьер+** | | | |
| 2. | Стоимость обслуживания Программы | | | | |
| 2.1. | при соблюдении одного из условий, указанных в п.2.3 Программы | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 2.2. | при несоблюдении какого-либо из условий, указанных в п.2.3 Программы | **4 450** рублей в месяц3 | | | |
| **2.3.** | **Условия бесплатного обслуживания Программы** | | | | |
| 2.3.1. | Средние остатки4 денежных средств в течение календарного месяца | от **15 000 000 рублей**; | | | |
| 2.3.2. | Средние остатки4 денежных средств в течение календарного месяца **и** Сумма покупок5 по Картам, выпущенным в рамках Программы, в течение календарного месяца | Средние остатки4 от **3 000 000 рублей** и Сумма покупок от **150 000 рублей;** | | | |
| 2.3.3. | Сумма покупок5, совершенных с использованием Карт, выпущенных в рамках Программы, в течение календарного месяца | от **500 000** **рублей;** | | | |
| 2.3.4. | поступление Заработной платы6 в течение календарного месяца на счет Карты, выпущенной в рамках Программы | от **400 000 рублей** в месяц; | | | |
| 3. | Банковские услуги, получаемые Клиентом в рамках Программы | | | | |
| **3.1.** | **Накопительный счет**7,8(является текущим банковским счетом), далее – Накопительный счет | | | | |
| **3.1.1.** | **Накопительный счет в рублях** | | | | |
| 3.1.1.1. | валюта Накопительного счета | Российский рубль | | | |
| 3.1.1.2. | открытие и обслуживание Накопительного счета | Открытие одного Накопительного счета в валюте российский рубль: **БЕСПЛАТНО.**  За каждый последующий Накопительный счет: **2 000** **рублей** (единовременно при открытии)  Обслуживание Накопительных счетов: **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 3.1.1.3. | Процентная ставка на Ежедневный остаток по Накопительному счету9 в рублях, если размер Ежедневного остатка по Накопительному Счету9 **до 30 000 000 рублей**25 включительно, %  годовых | **17%** | | | |
| 3.1.1.4. | Если Ежедневный остаток по Накопительному счету9  в рублях превышает **30 000 000 рублей**25,то **на сумму превышения** процентнаяставка, в % годовых | **10%** | | | |
| **3.1.2.** | **Накопительный счет в юанях** | | | | |
| 3.1.2.1. | валюта Накопительного счета | | Юань10 | | |
| 3.1.2.2. | открытие и обслуживание Накопительного счета | | Открытие одного Накопительного счета в валюте юань10: **БЕСПЛАТНО.**  За каждый последующий Накопительный счет: **2 000** **рублей** (единовременно при открытии)  Обслуживание Накопительных счетов: **БЕСПЛАТНО** | | |
| 3.1.2.3. | процентная ставка на Ежедневный остаток9 денежных средств по Накопительному счету в юанях, % годовых | | **0,6%** | | |
| 3.1.4 | процентная ставка на остаток11 денежных средств в валютах, отличных от валют, указанных п.3.1.1. и 3.1.2., % годовых | | Не предусмотрено | | |
| **3.2.** | **Карта «Статус» (по тексту – Карта)**12 | | | | |
| **3.2.1.** | **тип Карты** | **UnionPay Diamond** | | | **Visa Platinum** |
| 3.2.1.1. | валюта Счета Карты8 | Российский рубль/юань | | | Российский рубль |
| 3.2.1.2. | выпуск Основной Карты | 1 (одна) Карта в рублях: **3 000 рублей** или  1 (одна) Карта в юанях: **250 юаней** | | | 1 (одна) Карта в рублях: **БЕСПЛАТНО** |
| 3.2.1.3. | стоимость обслуживания Основной Карты | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 3.2.1.4. | выпуск и обслуживание Дополнительной Карты | **Не предусмотрено** | | | 2 (две) Карты в рублях: **БЕСПЛАТНО** |
| 3.2.1.5. | стоимость выпуска каждой Карты свыше количества, указанного в пп.3.2.1.2.-3.2.1.3. Программы13 | Карта в рублях: **3 000** **рублей** |
| обслуживание Карт свыше количества, указанного в п.3.2.1.2. и 3.2.1.3. Программы13 | **БЕСПЛАТНО** |
| 3.2.1.6. | срок действия Карты | 3 года | | | |
| 3.2.1.7. | перевыпуск Карты по любой причине | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 3.2.1.8. | начисление процентов Банком Клиенту на остаток денежных средств по Счету Карты | Не предусмотрено | | | |
| 4. | Условия проведения операций, в т.ч. через Каналы ДБО Банка (при наличии технической возможности) | | | | |
| **4.1.** | **Денежные переводы с Карт и Накопительных счетов**14 **:** | | | | |
| 4.1.1. | на Карты и Счета Клиента, открытые в Банке | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.1.2. | на Карты и Счета третьих лиц-Клиентов Банка |
| 4.1.3. | на счета, открытые в других российских банках | В рублях: **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.1.4. | с Карты на карты других банков с использованием номера карты  (для Карт в иностранных валютах не предусмотрено) | 1. **переводы на Сайте Банка:** [**www.atb.su**](http://www.atb.su)**, в каналах ДБО Банка: «АТБ-Онлайн», Мобильный банк, в банкоматах Банка:**  * на карты российских банков-эмитентов: **1,3%** от суммы перевода +30 рублей; * на карты иностранных банков-эмитентов: **1,5%** от суммы перевода +150 рублей.  1. **в сервисах других банков (банкоматы, сайты и мобильные приложения банков):**  * **1,3%** от суммы перевода +30 рублей (другой банк может взимать дополнительную комиссию согласно своих тарифов). | | | |
| **4.2.** | **Совершение безналичных операций в ТСП15 и сети Интернет (оплата товаров, работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности) Картой:** | | | | |
| 4.2.1. | безналичная оплата товаров, работ, услуг и результатов интеллектуальной деятельности в ТСП | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.2.2. | конверсия при совершении оплаты в ТСП | * **по курсу Банка на момент совершения операции**: если валюта счета Карты Клиента отлична от валюты расчетов Банка с Платежной системой в этом регионе *(валюта расчетов Банка с Платежной системой в этом регионе при этом идентична валюте совершения операции)*; * **дополнительно применяются** **курс и тарифы Платежной системы на момент проведения расчетов с Банком:** если валюта совершения операции – отлична от валюты расчетов Банка с Платежной системой, дополнительно к конверсии Платежная система применяет **+2%** от суммы операции по курсу Банка (для операций по Картам Visa и UnionPay). | | | |
| 4.2.3. | проведение «уникальных» транзакций: квази-кэш (оплата дорожных чеков, денежных обязательств), «игровые транзакции» (оплата лотерейных билетов, игровых фишек в казино) и пр.16 | **для Карт в рублях**: 4,9% от суммы операции +249 рублей;  **для Карт в юанях**: 4,9% от суммы операции +20 юаней. | | | |
| **4.3.** | **Наличные операции по Карте в технических устройствах** | | | | |
| 4.3.1. | взнос наличных в банкоматах, пунктах выдачи наличных Банка и ТСО, а также через розничные сети партнеров17 | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.3.2. | выдача наличных в банкоматах и пунктах выдачи наличных Банка, других банков17 |
| 4.3.3. | выдача наличных денежных средств с использованием Карты с учетом лимитов совершения операций в ТСП18, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки на территории РФ |
| 4.3.4. | ежедневный лимит выдачи наличных в банкоматах любых банков (в том числе Банка)19 | 500 000 рублей/  8 000 долларов США/Евро/  40 000 юаней24 | | | |
| 4.3.5. | ежемесячный лимит выдачи наличных в банкоматах и пунктах выдачи наличных любых банков (в том числе Банка)19 | 1 500 000 рублей/  15 000 долларов США/Евро/  115 000 юаней24 | | | |
| 4.3.6. | ежедневный лимит снятия наличных в ТСП, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки (включительно от 00 ч. до 24 ч. Московского времени)17,18 с одного Счета Карты Клиента | 5 000 рублей | | | |
| 4.3.7. | ежемесячный лимит снятия наличных в ТСП, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки (включительно от 00 ч. до 24 ч. Московского времени) 17,18 с одного Счета Карты Клиента | 30 000 рублей | | | |
| **4.4.** | **Наличные операции в кассе Банка** (по Счетам Карт и Накопительным счетам): | | | | |
| 4.4.1. | взнос наличных денежных средств с использованием Карты | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.4.2.1. | выдача денежных средств со Счета Карты/Накопительного счета | Выдача средств, внесенных на Счет наличным путем: **БЕСПЛАТНО;** | | | |
| 4.4.2.2. | выдача средств, поступивших на Счет безналичным путем, в том числе зачисленных со Счета Клиента в Банке | 1. в течение 15 календарных дней с даты поступления средств: **5%** от суммы выданных средств20; 2. по истечении 15 календарных дней с даты поступления средств: **БЕСПЛАТНО;** 3. зачисление денежных средств со Счета вклада Клиента, причисление сумм процентов по Накопительным счетам, зачисление денежных средств по кредитным договорам Клиента с Банком, зачислений заработной платы, а также в результате конвертации валют: **БЕСПЛАТНО;** 4. выдача наличной иностранной валюты в сумме остатка на 00:00 часов (по московскому времени) 9 марта 2022 года с любых вкладов или счетов Клиента в Банке в иностранной валюте, конвертация иностранной валюты в сумме остатка на 00:00 часов (по московскому времени) 9 марта 2022 года в доллары США или евро, осуществляемая в целях выдачи наличной иностранной валюты: **БЕСПЛАТНО**21,24. | | | |
| **4.5.** | **Конверсионные операции по Счетам Карт и Накопительным счетам20:** | | | | |
| 4.5.1. | операции покупки/продажи иностранной валюты по Счетам Клиента, открытым в Банке, а также безналичные операции и операции выдачи/взноса наличных денежных с использованием Карты | по курсу Банка на момент совершения операции | | | |
| **4.6.** | **Прочие операции и сервисы:** | | | | |
| 4.6.1. | стоимость услуги СМС-информирования (полный пакет): детализирование уведомление о приходных и расходных операциях по Счету Карты в формате СМС-сообщений на мобильный телефон Клиента, указанный Клиентом Банку в качестве основного22 | **БЕСПЛАТНО** | | | |
| 4.6.2. | доступ к каналам ДБО: «АТБ-Онлайн», Мобильный банк |
| 4.6.3. | запрос баланса Счета Карты в банкоматах Банка посредством вывода информации на экран устройства и/или чек |
| 4.6.4. | приостановление/возобновление операций с Картой23 |
| 4.6.5. | выдача остатка денежных средств после закрытия Счета Карты |
| 4.6.6. | постановка Карты в международный стоп-лист (на 2 недели) по волеизъявлению Клиента, 1 (один) регион | 1 500 рублей | | | |
| 4.6.7. | выписка по Счету Карты | в банкоматах Банка: **БЕСПЛАТНО**  в Подразделениях Банка: 250 рублей за одну выписку | | | |
| 4.6.8. | услуги, оказанные другими банками (авторизация по телексу, направление в Банк информации об утере/краже Карты) | по фактическим затратам Банка | | | |
| 5. | Применимость правил программ лояльности | | | | |
|  | | **UnionPay Diamond** | | **Visa Platinum** | |
| 5.1. | Программа лояльности для клиентов-держателей Банковских карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк, (АО)», размещённой на Сайте Банка www.atb.su и Подразделениях Банка | Согласно действующей **Бонусной программе «Премиум-Бонус»**, размещенной на Сайте Банка www.atb.su и в Подразделениях Банка | | | |
| 5.2. | Иные программы лояльности | Услуги и сервисы в рамках программ привилегий Международных платежных систем Visa International Service Association и MasterCard Inc., а также компании Priority Pass Ltd. не предоставляются с 10.03.2022 года в связи с приостановлением деятельности указанных сервисов для карт, эмитированных российскими банками. | | | |

**Примечания:**

1Все предусмотренные Программой Тарифы (комиссионные платежи) взимаются (списываются) в порядке прямого дебетования на основании заранее данного Клиентом Банку акцепта и (или) инкассовыми поручениями с любого Счета Карты, Накопительного счета Клиента в Банке, в момент совершения соответствующей операции, если иное не установлено Программой/договором с Клиентом. Списание комиссий в валюте, отличной от валюты счета списания, производится Банком по курсу Банка России на день проведения операции. Комиссии, указанные в процентах, исчисляются от суммы тарифицируемой операции. Условия, определенные Программой, имеют приоритетную силу над условиями УДБО.

По волеизъявлению Клиента ему могут быть открыты Счета, предоставлен Кредит, на основании отдельно заключаемых договоров в рамках иных программ и Тарифных планов Банка.

Смена категории с «VIP Премьер» на «VIP Премьер+» или с «VIP Премьер+» на «VIP Премьер» или изменение условий/Тарифов/наполнения Программы услугами, оформляемых на условиях Тарифов, отличающихся от настоящих, возможен только после подписания соответствующих документов, предусматривающих такого рода изменения, с Клиентом-держателем Программы, за исключением изменений, инициируемых Банком в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Договором с Клиентом.

Программа – настоящий документ.

Премиальная категория обслуживания не присваивается Клиенту, если у него имеется перед Банком по любому Договору банковской услуги просроченная задолженность в течение последних 180 календарных дней продолжительностью (с перерывами или непрерывно) более 30 календарных дней.

2Не указанные в Программе термины применяются в значении, указанном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) (по тексту–УДБО), размещённом на Сайте Банка www.atb.su, в Подразделениях Банка.

3Порядок начисления и взимания Банком комиссионного вознаграждения, установленного Программой, для Клиентов-держателей Программы (взимается до оказания Банком услуги, если иное не установлено Программой):

1. В Льготный период – календарный месяц, в котором Клиент оформил Программу, и в котором комиссия не начисляется.
2. Со второго календарного месяца после оформления Программы и в последующие календарные месяцы обслуживания, комиссия начисляется исходя из суммы Средних остатков, суммы безналичных покупок по Карте и поступления Заработной платы на Счет Карты за каждый календарный месяц. Комиссия рассчитывается и взимается (при не соблюдении условий бесплатного обслуживания, указанных в п.2. Программы) в третьем и последующих месяцах не позднее четвертого рабочего дня месяца.
3. При прекращении обслуживания Клиента в рамках Программы (закрытии всех Счетов) комиссия начисляется и взимается в день подачи Клиентом Заявления о закрытии последнего из Счетов, оформленного в рамках Программы. За неполный месяц при подаче такого Заявления комиссия не начисляется и не взимается (за исключением случаев расторжения Программы в Льготном периоде (п.3d настоящих Примечаний).
4. В случае прекращения банковского обслуживания в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) в рамках Программы в Льготном периоде по волеизъявлению Клиента, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ и заключенным Договором с Клиентом, **Банк имеет право потребовать от Клиента оплаты услуг в размере суммы ежемесячного обслуживания (согласно п.2.2), за каждый месяц с момента оформления Программы до даты расторжения Договора Клиента с Банком.**

При образовании комиссионной задолженности Клиента перед Банком, Банк имеет право в одностороннем порядке приостановить действие Карт Клиента, выпущенных в рамках Программы, и Программы лояльности, действующей в рамках Программы (операции по Счетам без использования Карт/реквизитов Карт остаются доступными), до даты погашения этой комиссионной задолженности, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

Cписание комиссии за обслуживание Программы осуществляется единовременно с любых Счетов Клиента, открытых в рамках Программы, в следующей очередности (с учетом п.1 настоящих Примечаний, если иное не установлено настоящим пунктом):

**(1)** Накопительные счета в рублях РФ; **(2)** Счета Карты в рублях РФ; **(3)** Накопительные счета в долларах США, далее в Евро, далее в иных валютах; **(4)** Счета Карт в долларах США, далее в евро; **(6)** при отсутствии или недостаточности денежных средств для списания комиссионных платежей с банковских Счетов, открытых в рамках Программы, Банк вправе производить списание с иных банковских Счетов, открытых на имя Клиента-физического лица в Банке.

При недостаточности средств для списания комиссии в полном объеме на первом Счете по списку очередности, допускается частичное списание средств с каждого из последующих Счетов до взимания комиссии в полном объеме.

4Средние остатки (для условий бесплатного обслуживания Программы) – это совокупный баланс размещений денежных средств на Счетах Клиента в Банке, рассчитанный путем сложения ежедневных входящих остатков денежных средств на следующих счетах Клиента в Банке: Накопительных счетах, Счетах вклада, Текущих банковских счетах; остатки на банковских Счетах в драгоценных металлах (Счета ДМ), брокерских и Счетах Карт Клиента, в течение календарного месяца и деления этой суммы на количество дней в этом месяце (здесь и далее под месяцем понимается календарный месяц – это дни с 01-го по последний день месяца). При расчете Средних остатков за месяц подключения Программы деление производится на фактическое количество дней обслуживания (действия Программы) в этом месяце. Ежедневные входящие остатки в иностранной валюте принимаются в расчет по курсу ЦБ РФ на каждый день.

5Сумма покупок (Транзакций) – это сумма операций, совершенных Клиентом (за Отчетный период) при покупке товаров, работ, результатов интеллектуальной деятельности, услуг в ТСП по всем Картам (за исключением Карт с лимитом кредитования), эмитированным Банком в рамках Программы. В расчет Суммы покупок принимаются операции, отраженные по балансу Банка. Операции в иностранной валюте принимаются в расчет по курсу Банка на момент их совершения. Денежные переводы со Счёта Карты Клиента между своими счетами или на счета третьих лиц (открытые как в Банке, так и в других кредитных организациях), переводы с карты на карту и квази-кэш, оплата товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности) в разделе «Платежи» Интернет-Банка и/или Мобильного Банка; платежи и переводы с целью пополнения любых виртуальных и/или электронных кошельков, или иных электронных денежных средств; операции с МСС-кодами: 4829, 6012, 6050, 6529, 6530, 6531, 6532, 6533, 6534, 6536, 6537, 6538, 6051, 6540, 7372, 7399, 7995, 8999 в расчет суммы покупок не включаются.

Для Карт в иностранных валютах в расчет Суммы покупок принимаются эквиваленты значений, указанные в п.2.3.2. и п.2.3.3. по курсу Банка на дату совершения Операций.

6Под «Заработной платой» понимаются исключительно поступления денежных средств на счет Карты Клиента, которые можно отнести к таковым согласно действующему законодательству РФ. В случае смещения дат поступления денежных средств (учитываемых в качестве Заработной платы, от Работодателя Клиента на счет Карты Клиента) в календарном месяце в связи с праздничными нерабочими днями в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и/или выходными днями (под выходными днями понимаются суббота и воскресенье, за исключением случаев переноса в соответствии с законодательством Российской Федерации выходных дней на другие дни), Банк учитывает среднюю сумму поступлений денежных средств (учитываемых в качестве Заработной платы, от Работодателя Клиента на счет Карты Клиента) за два календарных месяца, предшествующих месяцу начисления комиссии за обслуживание Программы. Банк не несет ответственности за расходы, понесенные Клиентом (взимание комиссии за обслуживание Программы), вследствие поступления денежных средств (учитываемых в качестве Заработной платы, от Работодателя Клиента на счет Карты Клиента) в календарном месяце и/или в течение двух календарных месяцев (в случаях смещения дат поступления денежных средств в связи с праздничными и/или выходными днями), предшествующих месяцу начисления комиссии за обслуживание Программы, в сумме, недостаточной для выполнения условий бесплатного обслуживания Программы.

7В рамках Программы под «Накопительным счетом» понимается ТБС, открываемый Банком Клиенту в соответствии с условиями УДБО. Правоотношения Банка и Клиента по услуге «Накопительный счет» регулируются «Общими условиями открытия физическими лицами вкладов, текущего банковского счета в «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)» (Приложение № 1 к УДБО).

8Оформление Счетов (в т.ч. Накопительных счетов) в валютах доллары США/Евро в рамках Программы не осуществляется с 01.08.2022 года для всех Клиентов-держателей Программы.

9Ежедневный остаток по Накопительному счету – это совокупный баланс денежных средств на Накопительном счете, рассчитанный путем сложения ежедневных входящих остатков денежных средств на Накопительном счете Клиента в течение календарного месяца (далее – Период) и деления этой суммы на количество дней в этом месяце. Первый Период исчисляется со дня, следующего за днем поступления денежных средств на указанный в настоящем пункте Накопительный счет по последний календарный месяц (включительно). Последующие Периоды исчисляются ежемесячно с 1-го числа каждого календарного месяца по последний календарный месяц (включительно). Выплата Банком Клиенту начисленных процентов производится на Накопительный счет в последний день месяца.

Дополнительные условия, влияющие на процентную ставку: процентная ставка по Накопительному счету в рублях устанавливается на дату оформления нового Накопительного счета в рублях (заключения договора), а для Клиентов, оформивших Накопительные счета в рублях по 31.10.2024г. включительно, с 01.11.2024г. Процентная ставка по Накопительному счету в юанях устанавливается на дату оформления нового Накопительного счета в юанях (заключения договора) с 10.07.2024г., а для Клиентов, оформивших Накопительные счета в юанях по 10.07.2024г. включительно, с 10.07.2024г. Размеры процентных ставок определяются Программой, являющейся неотъемлемой (составной) частью Тарифов Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента в порядке, предусмотренном УДБО.

10Оформление Накопительных счетов в валюте юань осуществляется при волеизъявлении Клиента, не является обязательной услугой для оформления Программы.

11Минимальный остаток по Накопительному счету рассчитывается путем анализа ежедневных входящих остатков денежных средств на Накопительном счете Клиента в течение календарного месяца. Проценты начисляются на сумму минимального остатка средств в анализируемом периоде. Выплата начисленных процентов производится на Накопительный счет не позднее пятого рабочего дня месяца, следующего за месяцем начисления процентов.

12Операции по счетам и использование платежных карт осуществляются с учетом ограничений, установленных платежными системами VISA International, UnionPay International, иными уполномоченными лицами иностранных государств, международными организациями, а также законодательством иностранных государств, Российской Федерации.

13Комиссионное вознаграждение на основании заранее данного Клиентом акцепта взимается единовременно при оформлении Заявления на банковское обслуживание при получении и использовании дополнительных банковских (платежных) карт Банка в рамках Программы.

14Денежные переводы с платежной карты на платежную карту в банкоматах Банка и в пользу юридических лиц – поставщиков услуг, заключивших договор с Банком, платежи в счет оплаты коммунальных и иных услуг через Интернет-банк «АТБ-Онлайн», Мобильный банк, а также лимиты проведения операций на Сайте [www.atb.su](http://www.atb.su), регулируются соответствующими разделами Тарифов Банка для клиентов-физических лиц. Ограничения проведения операций в валютах доллар США/Евро/юань по оплате товаров, работ, услуг за рубежом/ограничения перевода денежных средств за рубеж физическим лицам/ограничения перевода денежных средств за рубеж на свой счет/ограничения переводов денежных средств без открытия банковского счета с использованием электронных средств платежа, предоставленных иностранными поставщиками платежных услуг, применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, в т.ч актами Банка России.

15ТСП (Торгово-сервисное предприятие), здесь и по тексту Программы – юридическое или физическое лицо – индивидуальный предприниматель (за исключением кредитных организаций), осуществляющее реализацию товаров (работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности), оплата которых производится Клиентами Банка с помощью Карты/реквизитов Карты через электронные средства платежа (POS-терминалы и платежные терминалы), а также через сеть Интернет.

16По безналичным операциям с МСС-кодами: 4829 «Денежные переводы», 6012 «Финансовые институты – торговля и услуги», 6538 «Денежные переводы с Карты на Карту», 6534 «Платежная операция», 6051 «Квази-Кэш в нефинансовые учреждения» – комиссия не взимается.

17Возможно взимание дополнительной комиссии за взнос и выдачу наличных в розничной сети партнеров Банка, а также другими банками за взнос и выдачу наличных по Карте Клиента, выпущенной в рамках Программы, в их устройствах. При проведении наличной операции с конверсией применяются курсы валют, указанные в пункте 4.2.2. Программы.

18Платежными системами и ТСП могут быть установлены собственные ограничения по предоставлению данной услуги. О наличии услуги и ограничениях по ней необходимо уточнять в ТСП.

19Лимиты в день действуют от 00 до 24 ч. московского времени (включительно), в месяц - от 00 часов 1-го числа до 24 часов последнего числа месяца (включительно), по московскому времени. Выдача наличных денежных средств в устройствах в сумме, превышающей лимиты, не производится. Выдача сумм в пунктах выдачи наличных Банка производится с предъявлением документа, удостоверяющего личность. Лимиты выдачи денежных средств в иностранной валюте применимы исключительно для выдачи денежных средств в банкоматах и пунктах выдачи наличных за пределами Российской Федерации.

20В случаях, установленных законодательством РФ, комиссионное вознаграждение Банком не взимается.

21Применимо исключительно в случае установления законодательством Российской Федерации, в т.ч. актами Центрального банка РФ комиссионных ограничений при выдаче физическим лицам наличной иностранной валюты.

22Услуга не оказывается Клиенту в случае отсутствия денежных средств и операций по его Счетам в периоде оказания услуги.

23Блокировка/разблокировка Карты в базе данных Процессингового Центра Банка посредством Каналов ДБО и при оформлении операции работником Банка по заявлению Клиента в офисе Банка.

24Операции с денежными средствами на валютных счетах, вкладах Клиентов осуществляются при соблюдении установленных законодательством Российской Федерации в том числе актами Центрального банка РФ, иных уполномоченных лиц/органов, действующих на территории Российской Федерации), ограничений/условий.

25Ограничение для начисления максимальной ставки на Ежедневный остаток по Накопительному счету9 свыше 30 000 000 рублей (начисление по ставке 10% годовых) применимо **исключительно для Накопительных счетов в рублях, оформляемых с 21.08.2024г**. Для Накопительных счетов в рублях, оформленных до 21.08.2024г., процентная ставка (17% годовых) начисляется **на всю сумму** Ежедневного остатка по Накопительному счету9.

* 1. Тарифные планы премиального обслуживания с 07.10.2024г.

4.6.1 Тарифный план «Программа банковских услуг Статус» с 07.10.2024г.

| **№ пп** | **БАНКОВСКИЕ УСЛУГИ** | **ТАРИФЫ (КОМИССИОННОЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ БАНКА)[[172]](#footnote-172),[[173]](#footnote-173)** |
| --- | --- | --- |
| 1. | Условия предоставления и обслуживания Программы банковских услуг «Статус» (далее – Программа[[174]](#footnote-174)) | |
| 1.1. | Пользователь услуг | Физическое лицо (далее – Клиент), заключившее в рамках настоящей Программыс Банком Договор Карты. На имя одного Клиента может быть открыта только одна Программа банковских услуг (по волеизъявлению Клиента): либо «Статус», либо «Статус Плюс». |
| 1.2. | Стоимость подключения Программы | **БЕСПЛАТНО** |
| 1.3. | Стоимость обслуживания Программы с первого Отчетного периода[[175]](#footnote-175), следующего за месяцем подключения Программы (при не соблюдении одного из условий, указанных в п.2 Программы), а также в случае расторжения Программы в Льготном периоде | **2 350 рублей** в месяц[[176]](#footnote-176) |
| 1.4. | Стоимость обслуживания Программы при соблюдении одного из условий, указанных в п.2 Программы | **БЕСПЛАТНО** |
| 1.5. | Льготный период при оформлении Программы | Календарный месяц, в котором Клиент оформил Программу и в котором комиссия за ежемесячное обслуживание Программы, указанная в п.2 Программы, не начисляется |
| 2. | Условия бесплатного обслуживания Программы | |
| 2.1. | Сумма покупок[[177]](#footnote-177) по Картам, выпущенным в рамках Программы, в течение Отчетного периода | От **150 000 рублей** |
| 2.2. | Средние остатки[[178]](#footnote-178) денежных средств в течение Отчетного периода | От **4 000 000 рублей** |
| 2.3. | Средние остатки денежных средств в течение Отчетного периода  и  Сумма покупок по Картам, выпущенным в рамках Программы, в течение Отчетного периода | Средние остатки от **1 500 000 рублей**  и  Сумма покупок от **100 000 рублей** |
| 2.4. | Поступление Заработной платы[[179]](#footnote-179) на Счет Карты[[180]](#footnote-180), выпущенной в рамках Программы,  и  Сумма покупок по Картам, выпущенным в рамках Программы, в течение Отчетного периода | Поступление заработной платы от **200 000 рублей**  и  Сумма покупок от **100 000 рублей** |
| 3. | Оформление и обслуживание банковских (платежных) карт | |
| 3.1. | Карта типа Мир Supreme (именная и неименная) | |
| 3.1.1. | Валюта Счета Карты | Российский рубль |
| 3.1.2. | Годовое обслуживание Карты (Основной и Дополнительной) | **БЕСПЛАТНО** |
| 3.1.3. | Стоимость выпуска Основной Карты |
| 3.1.4. | Стоимость выпуска Дополнительной Карты | Дополнительная Карта типа Мир Supreme: **БЕСПЛАТНО** |
| Дополнительная Карта типа UnionPay Platinum: **1 000 рублей** |
| 3.1.5. | Перевыпуск Карты (Основной и Дополнительной) по любой причине | **БЕСПЛАТНО** |
| 3.1.6. | Срок действия Карты (Основной и Дополнительной) | Карта типа Мир Supreme: **10 лет** |
| Карта типа UnionPay Platinum: **3 года** |
| 3.2. | Карта типа UnionPay Platinum (именная и неименная) | |
| 3.2.1. | Валюта Счета Карты | Российский рубль |
| Юань |
| 3.2.2. | Годовое обслуживание Карты (Основной и Дополнительной) | **БЕСПЛАТНО** |
| 3.2.3. | Стоимость выпуска Основной Карты | Основная карта в рублях: **2 000 рублей** |
| Основная карта в юанях: **170 юаней** |
| 3.2.4. | Стоимость выпуска Дополнительной Карты | Дополнительная Карта типа Мир Supreme[[181]](#footnote-181): **БЕСПЛАТНО** |
| Дополнительная Карта типа UnionPay Platinum в рублях: **1 000 рублей** |
| Дополнительная Карта типа UnionPay Platinum в юанях: **85 аюней** |
| 3.2.5. | Перевыпуск Карты (Основной и Дополнительной) по любой причине | **БЕСПЛАТНО** |
| 3.2.6. | Срок действия Карты (Основной и Дополнительной) | Карта типа Мир Supreme: **10 лет** |
| Карта типа UnionPay Platinum: **3 года** |
| 3.3. | Общее количество возможных Карт, выпущенных на имя Клиента в рамках Программы | **Не более 5** (пяти) Карт (Основных и Дополнительных) совокупно,  выпущенных на имя Клиента в рамках Программы |
| 3.4. | Начисление процентов Банком Клиенту на остаток денежных средств по Счет Карты | Не предусмотрено |
| 3.5. | Установка и смена ПИН-кода к Карте (Основной и Дополнительной) | **БЕСПЛАТНО** |
| 3.6. | Запрос баланса Счета Карты в банкоматах других банков[[182]](#footnote-182) |
| **4.** | **Условия обслуживания операций с наличными денежными средствами посредством Карты** | |
| **4.1.** | **Лимиты совершения операций выдачи наличных в банкоматах и в пунктах выдачи наличных любых банков, включая Банка, с одного Счета Карты Клиента[[183]](#footnote-183)** | |
| 4.1.1. | Ежедневно  (с 00 до 24 чч. московского времени включительно) | Карта в рублях: **500 000 рублей** |
| Карта в юанях: **40 000 юаней** |
| 4.1.2. | Ежемесячно  (с 00 ч. первого числа месяца до 24 ч. последнего числа месяца московского времени включительно) | Карта в рублях: **1 500 000 рублей** |
| Карта в юанях: **115 000 юаней** |
| **4.2.** | **Лимиты совершения операции выдачи наличных в ТСП[[184]](#footnote-184), предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки, с одного Счета Карты Клиента[[185]](#footnote-185)** | |
| 4.2.1. | Ежедневно  (с 00 до 24 чч. московского времени включительно) | **5 000 рублей** |
| 4.2.2. | Ежемесячно  (с 00 ч. первого числа месяца по 24 ч. последнего числа месяца московского времени включительно) | **30 000 рублей** |
| **4.3.** | **Выдача наличных денежных средств посредством Карты (с учетом лимитов совершения операций выдачи наличных)[[186]](#footnote-186)** | |
| 4.3.1. | В банкоматах и пунктах выдачи наличных[[187]](#footnote-187) любых банков[[188]](#footnote-188), включая Банка | **БЕСПЛАТНО** |
| 4.3.2. | В ТСП, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки[[189]](#footnote-189) |
| **4.4.** | **Прием и зачисление наличных денежных средств на Счет Карты с использованием Карты** | |
| 4.4.1. | Через кассы, банкоматы и терминалы самообслуживания Банка | **БЕСПЛАТНО** |
| 4.4.2. | Через розничные сети других банков**[[190]](#footnote-190)** |
| **5.** | **Условия выдачи наличных денежных средств в пунктах выдачи наличных Банка со Счета Карты** | |
| 5.1. | Выдача наличных денежных средств, поступивших на Счет Карты наличным способом | **БЕСПЛАТНО** |
| 5.2. | Выдача наличных денежных средств, поступивших на Счет Карты безналичным способом со счетов Клиента, открытых в Банке как на физическое лицо, при совокупном сроке хранения этих денежных средств на этих счетах не менее 30 (тридцати) календарных дней (включительно) с даты их поступления |
| 5.3. | Выдача наличных денежных средств, поступивших на Счет Карты безналичным способом со счетов Клиента, открытых в Банке как на физическое лицо, со счетов других клиентов Банка, а также со счетов, открытых в других банках при совокупном сроке хранения этих денежных средств на этих счетах **менее 30** (тридцати) **календарных дней** с даты их поступления | **5%** от суммы операции[[191]](#footnote-191) |
| 5.4. | Выдача наличных денежных средств, поступивших на Счет Карты безналичным способом со счетов других клиентов Банка, а также со счетов, открытых в других банках при совокупном сроке хранения этих денежных средств на этих счетах **не менее 30** (тридцати) **календарных дней** (включительно) с даты их поступления | **БЕСПЛАТНО** |
| **6.** | **Совершение безналичных операций в ТСП и сети Интернет (оплата товаров, работ, услуг, результатов**  **интеллектуальной деятельности) посредством Карты:** | |
| 6.1. | Безналичная оплата товаров, работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности | **БЕСПЛАТНО** |
| 6.2. | Проведение «уникальных» транзакций и квази-кэш операций: оплата дорожных чеков, денежных обязательств, лотерейных билетов, игровых фишек в казино и пр.[[192]](#footnote-192) | Карта в рублях: **4,9%** от суммы операции **+249 рублей** |
| Карта в юанях: **4,9%** от суммы операции **+20 юаней** |
| **7.** | **Конверсионные операции** | |
| 7.1. | Операции покупки/продажи иностранной валюты  по Счетам Клиента, открытым в Банке, а также  безналичные операции и операции выдачи/взноса  наличных денежных средств с использованием Карты | По курсу Банка на момент совершения операции |
| 7.2. | При совершении оплаты в ТСП | **По курсу Банка на момент совершения операции:** если валюта Счета Карты Клиента отлична от валюты расчетов Банка с Платежной системой в регионе совершения операции (валюта расчетов Банка с Платежной системой в этом регионе при этом идентична валюте совершения операции).  **Дополнительно применяются курс и тарифы Платежной системы UnionPay International на момент проведения расчетов с Банком**: если валюта совершения операции – отлична от валюты расчетов Банка с Платежной системой, дополнительно к конверсии Платежная система применяет +2% от суммы операции по курсу Банка (для операций по Картам UnionPay  International). |
| **8.** | **Условия совершения переводов денежных средств** | |
| 8.1. | Согласно тарифов Банка, указанных в разделе 4.10, расположенных на Сайте Банка [www.atb.su/api/document\_download/?fileId=6824051&iblockId=29](https://www.atb.su/api/document_download/?fileId=6824051&iblockId=29) | |
| **9.** | **Выписки и прочие сервисы** | |
| 9.1. | Изготовление выписок (в Подразделениях, банкоматах и Каналах дистанционного банковского обслуживания Банка) по всем счетам Клиента, открытым в Банке | **БЕСПЛАТНО** |
| 9.2. | Стоимость услуги СМС-информирования/push-уведомления (полный пакет): детализирование уведомление о приходных и расходных операциях по Счету Карты/иные сведения по усмотрению Банка в формате СМС-сообщений/push-уведомлений на Номер мобильного телефона Клиента, указанный Клиентом Банку в качестве основного |
| 9.3. | Доступ в Каналы дистанционного банковского обслуживания (далее – Каналы ДБО) Банка: Интернет-банк и Мобильный банк |
| 9.4. | Блокировка/разблокировка Карты посредством Каналов ДБО Банка и/или по заявлению Клиента в офисе Банка |
| **10.** | **Правила программ лояльности** | |
| 10.1. | Программа лояльности для Клиентов-держателей Банковских карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк, (АО)», размещенная на Сайте Банка www.atb.su и Подразделениях Банка | Согласно действующей Бонусной программе «Премиум-Бонус», размещенной на Сайте Банка [www.atb.su](http://www.atb.su), в Каналах ДБО Банка и в Подразделениях Банка |
| 10.2. | Программа лояльности Акционерного общества «Национальная система платежных карт»[[193]](#footnote-193) | Карта типа Мир Supreme: Согласно действующим Правилам программы лояльности Акционерного общества «Национальная система платежных карт», размещенным на его Официальном сайте vamprivet.ru/rules/ |
| Карта типа UnionPay Platinum: не применимо |
| **11.** | **Условия предоставления доступа в Бизнес-залы в рамках сервиса «Mir Pass» (далее – Сервис) в соответствии с Условиями предоставления «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) Клиентам-держателям Программ банковских услуг «Статус» и Программ банковских услуг «Статус Плюс» кодов в целях получения Сервиса Mir Pass** | |
| 11.1. | Сервис «Mir Pass» | Сервис, обеспечивающий возможность предоставления доступа в бизнес-залы на территории аэропортов, железнодорожных вокзалов, портов и автовокзалов (по тексту – Бизнес-залы) в рамках Программы Клиенту-держателю Карты типа Мир Supreme по волеизъявлению Клиента, согласно действующим Правилам программы лояльности Акционерного общества «Национальная система платежных карт», размещенным на его официальном сайте vamprivet.ru/rules/[[194]](#footnote-194) |
| 11.2. | Предоставление и обслуживание Сервиса в рамках Программы | **БЕСПЛАТНО** |
| 11.3. | Количество доступных бесплатных проходов в Бизнес-залы в течение Отчетного периода при выполнении одного из условий п.2 Программы в месяце, предшествующем Отчетному периоду | 2 прохода |
| 11.4. | Количество доступных бесплатных проходов в Бизнес-залы в течение Отчетного периода при несоблюдении ни одного из условий п.2 Программы в месяце, предшествующем Отчетному периоду | Не предусмотрено |
| **11.5.** | **Ограничения предоставления Сервиса** | |
| 11.5.1. | Сервис не предоставляется в Льготном периоде Программы. | |
| 11.5.2. | Сервис не предоставляется при наличии непогашенной комиссионной задолженности за обслуживание Программы, сформированной в результате несоблюдения условий, в соответствии с п.2. Программы. | |
| 11.5.3. | Сервис не предоставляется при несоблюдении условий в месяце, предшествующем Отчетному периоду, в соответствии с п.2. Программы. | |
| 11.5.4. | Третьи лица (далее – Гости) могут воспользоваться Сервисом исключительно в сопровождении Клиента. При попытке воспользоваться Сервисом Гостями без сопровождения Клиента – услуга не предоставляется. | |
| 11.5.5. | Посещение Бизнес-залов невозможно при наличии у Клиента текущей просроченной задолженности перед Банком по любому из Договоров банковской услуги. | |
| 11.5.6. | Банк вправе приостановить в отношении Клиента действие Сервиса в одностороннем порядке при обнаружении признаков злоупотребления правом на его использование. | |
| 11.5.7. | При расторжении Программы (по любой из причин) Сервис не предоставляется с даты принятия Банком Заявления о расторжении Программы банковских услуг «Статус». | |
| 11.5.8. | При закрытии последней из Карт типа Мир Supreme (по любой из причин), оформленной на имя Клиента в рамках Программы, Сервис не предоставляется с даты принятия Банком Заявления о закрытии банковской (платежной) карты. | |

4.6.2. Тарифный план «Программа банковских услуг Статус» с 07.10.2024г.

| **№ пп** | **БАНКОВСКИЕ УСЛУГИ** | **ТАРИФЫ (КОМИССИОННОЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ БАНКА)[[195]](#footnote-195),[[196]](#footnote-196)** |
| --- | --- | --- |
| 1. | Условия предоставления и обслуживания Программы банковских услуг «Статус Плюс» (далее – Программа[[197]](#footnote-197)) | |
| 1.1. | Пользователь услуг | Физическое лицо (далее – Клиент), заключившее в рамках настоящей Программыс Банком Договор Карты. На имя одного Клиента может быть открыта только одна Программа банковских услуг (по волеизъявлению Клиента): либо «Статус», либо «Статус Плюс». |
| 1.2. | Стоимость подключения Программы | **БЕСПЛАТНО** |
| 1.3. | Стоимость обслуживания Программы с первого Отчетного периода[[198]](#footnote-198), следующего за месяцем подключения Программы (при не соблюдении одного из условий, указанных в п.2 Программы), а также в случае расторжения Программы в Льготном периоде | **4 350 рублей** в месяц[[199]](#footnote-199) |
| 1.4. | Стоимость обслуживания Программы при соблюдении одного из условий, указанных в п.2 Программы | **БЕСПЛАТНО** |
| 1.5. | Льготный период при оформлении Программы | Календарный месяц, в котором Клиент оформил Программу и в котором комиссия за ежемесячное обслуживание Программы, указанная в п.2 Программы, не начисляется |
| 2. | Условия бесплатного обслуживания Программы | |
| 2.1. | Сумма покупок[[200]](#footnote-200) по Картам, выпущенным в рамках Программы, в течение Отчетного периода | От **550 000 рублей** |
| 2.2. | Средние остатки[[201]](#footnote-201) денежных средств в течение Отчетного периода | От **15 000 000 рублей** |
| 2.3. | Средние остатки денежных средств в течение Отчетного периода  и  Сумма покупок по Картам, выпущенным в рамках Программы, в течение Отчетного периода | Средние остатки от **4 000 000 рублей**  и  Сумма покупок от **200 000 рублей** |
| 2.4. | Поступление Заработной платы[[202]](#footnote-202) на Счет Карты[[203]](#footnote-203), выпущенной в рамках Программы,  и  Сумма покупок по Картам, выпущенным в рамках Программы, в течение Отчетного периода | Поступление заработной платы от **500 000 рублей**  и  Сумма покупок от **200 000 рублей** |
| 3. | Оформление и обслуживание банковских (платежных) карт | |
| 3.1. | Карта типа Мир Supreme (именная и неименная) | |
| 3.1.1. | Валюта Счета Карты | Российский рубль |
| 3.1.2. | Годовое обслуживание Карты (Основной и Дополнительной) | **БЕСПЛАТНО** |
| 3.1.3. | Стоимость выпуска Основной Карты |
| 3.1.4. | Стоимость выпуска Дополнительной Карты | Дополнительная Карта типа Мир Supreme: **БЕСПЛАТНО** |
| Дополнительная Карта типа UnionPay Diamond: **2 000 рублей** |
| 3.1.5. | Перевыпуск Карты (Основной и Дополнительной) по любой причине | **БЕСПЛАТНО** |
| 3.1.6. | Срок действия Карты (Основной и Дополнительной) | Карта типа Мир Supreme: **10 лет** |
| Карта типа UnionPay Diamond: **3 года** |
| 3.2. | Карта типа UnionPay Diamond (именная и неименная) | |
| 3.2.1. | Валюта Счета Карты | Российский рубль |
| Юань |
| 3.2.2. | Годовое обслуживание Карты (Основной и Дополнительной) | **БЕСПЛАТНО** |
| 3.2.3. | Стоимость выпуска Основной Карты | Основная карта в рублях: **3 000 рублей** |
| Основная карта в юанях: **250 юаней** |
| 3.2.4. | Стоимость выпуска Дополнительной Карты | Дополнительная Карта типа Мир Supreme[[204]](#footnote-204): **БЕСПЛАТНО** |
| Дополнительная Карта типа UnionPay Diamond в рублях: **2 000 рублей** |
| Дополнительная Карта типа UnionPay Diamond в юанях: **170 юаней** |
| 3.2.5. | Перевыпуск Карты (Основной и Дополнительной) по любой причине | **БЕСПЛАТНО** |
| 3.2.6. | Срок действия Карты (Основной и Дополнительной) | Карта типа Мир Supreme: **10 лет** |
| Карта типа UnionPay Diamond: **3 года** |
| 3.3. | Общее количество возможных Карт, выпущенных на имя Клиента в рамках Программы | **Не более 6** (шести) Карт (Основных и Дополнительных) совокупно,  выпущенных на имя Клиента в рамках Программы |
| 3.4. | Начисление процентов Банком Клиенту на остаток денежных средств по Счет Карты | Не предусмотрено |
| 3.5. | Установка и смена ПИН-кода к Карте (Основной и Дополнительной) | **БЕСПЛАТНО** |
| 3.6. | Запрос баланса Счета Карты в банкоматах других банков[[205]](#footnote-205) |
| **4.** | **Условия обслуживания операций с наличными денежными средствами посредством Карты** | |
| **4.1.** | **Лимиты совершения операций выдачи наличных в банкоматах и в пунктах выдачи наличных любых банков, включая Банка, с одного Счета Карты Клиента[[206]](#footnote-206)** | |
| 4.1.1. | Ежедневно  (с 00 до 24 чч. московского времени включительно) | Карта в рублях: **1 000 000 рублей** |
| Карта в юанях: **86 000 юаней** |
| 4.1.2. | Ежемесячно  (с 00 ч. первого числа месяца до 24 ч. последнего числа месяца московского времени включительно) | Карта в рублях: **2 000 000 рублей** |
| Карта в юанях: **180 000 юаней** |
| **4.2.** | **Лимиты совершения операции выдачи наличных в ТСП[[207]](#footnote-207), предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки, с одного Счета Карты Клиента[[208]](#footnote-208)** | |
| 4.2.1. | Ежедневно  (с 00 до 24 чч. московского времени включительно) | **5 000 рублей** |
| 4.2.2. | Ежемесячно  (с 00 ч. первого числа месяца по 24 ч. последнего числа месяца московского времени включительно) | **30 000 рублей** |
| **4.3.** | **Выдача наличных денежных средств посредством Карты (с учетом лимитов совершения операций выдачи наличных)[[209]](#footnote-209)** | |
| 4.3.1. | В банкоматах и пунктах выдачи наличных[[210]](#footnote-210) любых банков[[211]](#footnote-211), включая Банка | **БЕСПЛАТНО** |
| 4.3.2. | В ТСП, предоставляющих услугу выдачи наличных денежных средств при совершении покупки[[212]](#footnote-212) |
| **4.4.** | **Прием и зачисление наличных денежных средств на Счет Карты с использованием Карты** | |
| 4.4.1. | Через кассы, банкоматы и терминалы самообслуживания Банка | **БЕСПЛАТНО** |
| 4.4.2. | Через розничные сети других банков**[[213]](#footnote-213)** |
| **5.** | **Условия выдачи наличных денежных средств в пунктах выдачи наличных Банка со Счета Карты** | |
| 5.1. | Выдача наличных денежных средств, поступивших на Счет Карты наличным способом | **БЕСПЛАТНО** |
| 5.2. | Выдача наличных денежных средств, поступивших на Счет Карты безналичным способом со счетов Клиента, открытых в Банке как на физическое лицо, при совокупном сроке хранения этих денежных средств на этих счетах не менее 30 (тридцати) календарных дней (включительно) с даты их поступления |
| 5.3. | Выдача наличных денежных средств, поступивших на Счет Карты безналичным способом со счетов Клиента, открытых в Банке как на физическое лицо, со счетов других клиентов Банка, а также со счетов, открытых в других банках при совокупном сроке хранения этих денежных средств на этих счетах **менее 30** (тридцати) **календарных дней** с даты их поступления | **5%** от суммы операции[[214]](#footnote-214) |
| 5.4. | Выдача наличных денежных средств, поступивших на Счет Карты безналичным способом со счетов других клиентов Банка, а также со счетов, открытых в других банках при совокупном сроке хранения этих денежных средств на этих счетах **не менее 30** (тридцати) **календарных дней** (включительно) с даты их поступления | **БЕСПЛАТНО** |
| **6.** | **Совершение безналичных операций в ТСП и сети Интернет (оплата товаров, работ, услуг, результатов**  **интеллектуальной деятельности) посредством Карты:** | |
| 6.1. | Безналичная оплата товаров, работ, услуг, результатов интеллектуальной деятельности | **БЕСПЛАТНО** |
| 6.2. | Проведение «уникальных» транзакций и квази-кэш операций: оплата дорожных чеков, денежных обязательств, лотерейных билетов, игровых фишек в казино и пр.[[215]](#footnote-215) | Карта в рублях: **4,9%** от суммы операции **+249 рублей** |
| Карта в юанях: **4,9%** от суммы операции **+20 юаней** |
| **7.** | **Конверсионные операции** | |
| 7.1. | Операции покупки/продажи иностранной валюты  по Счетам Клиента, открытым в Банке, а также  безналичные операции и операции выдачи/взноса  наличных денежных средств с использованием Карты | По курсу Банка на момент совершения операции |
| 7.2. | При совершении оплаты в ТСП | **По курсу Банка на момент совершения операции:** если валюта Счета Карты Клиента отлична от валюты расчетов Банка с Платежной системой в регионе совершения операции (валюта расчетов Банка с Платежной системой в этом регионе при этом идентична валюте совершения операции).  **Дополнительно применяются курс и тарифы Платежной системы UnionPay International на момент проведения расчетов с Банком**: если валюта совершения операции – отлична от валюты расчетов Банка с Платежной системой, дополнительно к конверсии Платежная система применяет +2% от суммы операции по курсу Банка (для операций по Картам UnionPay  International). |
| **8.** | **Условия совершения переводов денежных средств** | |
| 8.1. | Согласно тарифов Банка, указанных в разделе 4.10, расположенных на Сайте Банка [www.atb.su/api/document\_download/?fileId=6824051&iblockId=29](https://www.atb.su/api/document_download/?fileId=6824051&iblockId=29) | |
| **9.** | **Выписки и прочие сервисы** | |
| 9.1. | Изготовление выписок (в Подразделениях, банкоматах и Каналах дистанционного банковского обслуживания Банка) по всем счетам Клиента, открытым в Банке | **БЕСПЛАТНО** |
| 9.2. | Стоимость услуги СМС-информирования/push-уведомления (полный пакет): детализирование уведомление о приходных и расходных операциях по Счету Карты/иные сведения по усмотрению Банка в формате СМС-сообщений/push-уведомлений на Номер мобильного телефона Клиента, указанный Клиентом Банку в качестве основного |
| 9.3. | Доступ в Каналы дистанционного банковского обслуживания (далее – Каналы ДБО) Банка: Интернет-банк и Мобильный банк |
| 9.4. | Блокировка/разблокировка Карты посредством Каналов ДБО Банка и/или по заявлению Клиента в офисе Банка |
| **10.** | **Правила программ лояльности** | |
| 10.1. | Программа лояльности для Клиентов-держателей Банковских карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк, (АО)», размещенная на Сайте Банка www.atb.su и Подразделениях Банка | Согласно действующей Бонусной программе «Премиум-Бонус», размещенной на Сайте Банка [www.atb.su](http://www.atb.su), в Каналах ДБО Банка и в Подразделениях Банка |
| 10.2. | Программа лояльности Акционерного общества «Национальная система платежных карт»[[216]](#footnote-216) | Карта типа Мир Supreme: Согласно действующим Правилам программы лояльности Акционерного общества «Национальная система платежных карт», размещенным на его Официальном сайте vamprivet.ru/rules/ |
| Карта типа UnionPay Diamond: не применимо |
| **11.** | **Условия предоставления доступа в Бизнес-залы в рамках сервиса «Mir Pass» (далее – Сервис) в соответствии с Условиями предоставления «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) Клиентам-держателям Программ банковских услуг «Статус» и Программ банковских услуг «Статус Плюс» кодов в целях получения Сервиса Mir Pass** | |
| 11.1. | Сервис «Mir Pass» | Сервис, обеспечивающий возможность предоставления доступа в бизнес-залы на территории аэропортов, железнодорожных вокзалов, портов и автовокзалов (по тексту – Бизнес-залы) в рамках Программы Клиенту-держателю Карты типа Мир Supreme по волеизъявлению Клиента, согласно действующим Правилам программы лояльности Акционерного общества «Национальная система платежных карт», размещенным на его официальном сайте vamprivet.ru/rules/[[217]](#footnote-217) |
| 11.2. | Предоставление и обслуживание Сервиса в рамках Программы | **БЕСПЛАТНО** |
| 11.3. | Количество доступных бесплатных проходов в Бизнес-залы в течение Отчетного периода при выполнении одного из условий п.2 Программы в месяце, предшествующем Отчетному периоду | 8 проходов |
| 11.4. | Количество доступных бесплатных проходов в Бизнес-залы в течение Отчетного периода при несоблюдении ни одного из условий п.2 Программы в месяце, предшествующем Отчетному периоду | Не предусмотрено |
| **11.4.** | **Ограничения предоставления Сервиса** | |
| 11.4.1. | Сервис не предоставляется в Льготном периоде Программы. | |
| 11.4.2. | Сервис не предоставляется при наличии непогашенной комиссионной задолженности за обслуживание Программы, сформированной в результате несоблюдения условий, в соответствии с п.2. Программы. | |
| 11.4.3. | Сервис не предоставляется при несоблюдении условий в месяце, предшествующем Отчетному периоду, в соответствии с п.2. Программы. | |
| 11.4.4. | Третьи лица (далее – Гости) могут воспользоваться Сервисом исключительно в сопровождении Клиента. При попытке воспользоваться Сервисом Гостями без сопровождения Клиента – услуга не предоставляется. | |
| 11.4.5. | Посещение Бизнес-залов невозможно при наличии у Клиента текущей просроченной задолженности перед Банком по любому из Договоров банковской услуги. | |
| 11.4.6. | Банк вправе приостановить в отношении Клиента действие Сервиса в одностороннем порядке при обнаружении признаков злоупотребления правом на его использование. | |
| 11.4.7. | При расторжении Программы (по любой из причин) Сервис не предоставляется с даты принятия Банком Заявления о расторжении Программы банковских услуг «Статус». | |
| 11.4.8. | При закрытии последней из Карт типа Мир Supreme (по любой из причин), оформленной на имя Клиента в рамках Программы, Сервис не предоставляется с даты принятия Банком Заявления о закрытии банковской (платежной) карты. | |

4.7.3. Тариф «Накопительный счет Статус» с 07.10.2024г.

| **№ пп** | **БАНКОВСКИЕ УСЛУГИ** | **ТАРИФЫ (КОМИССИОННОЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ БАНКА)[[218]](#footnote-218),[[219]](#footnote-219)** |
| --- | --- | --- |
| 1. | Условия предоставления и обслуживания Накопительного счета «Статус» (далее – Накопительный счет[[220]](#footnote-220)) | |
| 1.1. | Пользователь услуги | Физическое лицо (далее – Клиент), заключившее с Банком Договор ТБС (Текущего банковского счета), в рамках которого открывается Накопительный счет (далее – Договор) после заключения Договора Карты в рамках Программы банковских услуг «Статус» (далее – Программа).  При расторжении Программы (по любой из причин) Договор прекращает свое действие с даты принятия Банком Заявления о расторжении Программы банковских услуг «Статус», закрывается Накопительный счет, проценты за неполный Отчетный период по Накопительному счету Банком не выплачиваются. |
| 1.2. | Стоимость открытия и обслуживания Накопительного счета | **БЕСПЛАТНО** |
| 1.3. | Минимальная сумма первого пополнения Накопительного счета | **Без ограничений** |
| 1.4. | Максимальная сумма первого пополнения Накопительного счета |
| 1.5. | Срок размещения денежных средств на Накопительном счете |
| 1.6. | Порядок начисления процентов | Начисление процентов на сумму денежных средств, поступившую на Накопительный счет впервые (в том числе первое пополнение Накопительного счета), начинается со дня, следующего за днем поступления этой суммы денежных средств на Накопительный счет.  Начисление процентной ставки в день открытия Накопительного счета не производится. |
| 1.7. | Периодичность выплаты процентов | Ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по Накопительному счету и суммы Ежедневного остатка[[221]](#footnote-221) денежных средств, находящихся на Накопительном счете в Отчетном периоде[[222]](#footnote-222) |
| 1.8. | Способ выплаты процентов | Ежемесячно, проценты причисляются к остатку денежных средств на Накопительном счете |
| 1.9. | Приветственная повышенная ставка | Не применимо |
| 1.10. | Валюта Накопительного счета | Российский рубль |
| Юань |
| 2. | Накопительный счет в рублях | |
| 2.1. | Валюта Накопительного счета | **Российский рубль** |
| 2.2. | Процентная ставка на Ежедневный остаток по Накопительному счету в рублях, если размер Ежедневного остатка по Накопительному Счету**до 30 000 000 рублей**включительно, % годовых | |
| 2.2.1. | При Сумме покупок по Карте[[223]](#footnote-223), выпущенной в рамках Программы, в течение Периода для учета Расходных операций по Счету Карты[[224]](#footnote-224) (далее – Период), от 75 000 рублей | **19%** |
| 2.2.2. | При Сумме по покупок по Карте, выпущенной в рамках Программы, в течение Периода, до 75 000 рублей | **17%** |
| 2.3. | Если Ежедневный остаток по Накопительному счету в рублях превышает **30 000 000 рублей**,то **на сумму превышения** процентнаяставка, в % годовых (вне зависимости от Суммы покупок по Карте, выпущенной в рамках Программы, в течение Периода) | **10%** |
| 2.4. | Максимальная сумма, размещенная на Накопительном счете в рублях, свыше которой начисление процентов не осуществляется | **Не предусмотрено** |
| 3. | Накопительный счет в юанях | |
| 3.1. | Валюта Накопительного счета | **Юань** |
| 3.2. | Процентная ставка на Ежедневный остаток денежных  средств по Накопительному счету в юанях, %  годовых[[225]](#footnote-225) | 0,5% |
| 3.3. | Максимальная сумма, размещенная на Накопительном счете в юанях, свыше которой начисление процентов не осуществляется | **Не предусмотрено** |
| 4. | **Условия выдачи наличных денежных средств в пунктах выдачи наличных Банка с Накопительного счета** | |
| 4.1. | Выдача наличных денежных средств, поступивших на Накопительный счет наличным способом | **БЕСПЛАТНО** |
| 4.2. | Выдача наличных денежных средств, поступивших на Накопительный счет безналичным способом со счетов Клиента, открытых в Банке как на физическое лицо, при совокупном сроке хранения этих денежных средств на этих счетах не менее 30 (тридцати) календарных дней (включительно) с даты их поступления |
| 4.3. | Выдача наличных денежных средств, поступивших на Накопительный счет безналичным способом со счетов Клиента, открытых в Банке как на физическое лицо, со счетов других клиентов Банка, а также со счетов, открытых в других банках при совокупном сроке хранения этих денежных средств на этих счетах **менее 30** (тридцати) **календарных дней** с даты их поступления | **5%** от суммы операции[[226]](#footnote-226) |
| 4.4. | Выдача наличных денежных средств, поступивших на Накопительный счет безналичным способом со счетов других клиентов Банка, а также со счетов, открытых в других банках при совокупном сроке хранения этих денежных средств на этих счетах **не менее 30** (тридцати) **календарных дней** (включительно)с даты их поступления | **БЕСПЛАТНО** |
| **5.** | **Условия совершения переводов денежных средств** | |
| 5.1. | Согласно тарифов Банка, указанных в разделе 4.10, размещаемых в Подразделениях Банка и на Сайте Банка [www.atb.su/api/document\_download/?fileId=6824051&iblockId=29](https://www.atb.su/api/document_download/?fileId=6824051&iblockId=29). | |
| **6.** | **Страхование денежных средств, находящихся на Накопительном счете** | |
| 6.1 | Денежные средства застрахованы в пределах 1 400 000 рублей (либо в пределах эквивалентной суммы в иностранной валюте на день наступления страхового случая) по всем Счетам Клиента в Банке в соответствии с Федеральным законом от 23.12.2003 N 177-ФЗ «О страховании вкладов в банках Российской Федерации». | |

4.7.4. Тариф «Накопительный счет Статус Плюс» с 07.10.2024г.

| **№ пп** | **БАНКОВСКИЕ УСЛУГИ** | **ТАРИФЫ (КОМИССИОННОЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ БАНКА)[[227]](#footnote-227),[[228]](#footnote-228)** |
| --- | --- | --- |
| 1. | Условия предоставления и обслуживания Накопительного счета «Статус Плюс» (далее – Накопительный счет[[229]](#footnote-229)) | |
| 1.1. | Пользователь услуги | Физическое лицо (далее – Клиент), заключившее с Банком Договор Текущего банковского счета (далее – Договор) после заключения Договора Карты в рамках Программы банковских услуг «Статус Плюс» (далее – Программа).  При расторжении Программы (по любой из причин) Накопительный счет прекращает свое действие с даты принятия Банком Заявления о расторжении Программы банковских услуг «Статус Плюс», проценты за неполный Отчетный период по Накопительному счету Банком не выплачиваются. |
| 1.2. | Стоимость открытия и обслуживания Накопительного счета | **БЕСПЛАТНО** |
| 1.3. | Минимальная сумма первого пополнения Накопительного счета | **Без ограничений** |
| 1.4. | Максимальная сумма первого пополнения Накопительного счета |
| 1.5. | Срок размещения денежных средств на Накопительном счете |
| 1.6. | Порядок начисления процентов | Начисление процентной ставки на сумму денежных средств, поступившую на Накопительный счет впервые (в том числе первое пополнение Накопительного счета), начинается со дня, следующего за днем поступления этой суммы денежных средств на Накопительный счет.  Начисление процентной ставки в день открытия Накопительного счета не производится. |
| 1.7. | Периодичность выплаты процентов | Ежемесячно, исходя из процентной ставки, установленной по Накопительному счету и суммы Ежедневного остатка[[230]](#footnote-230) денежных средств, находящихся на Накопительном счете в Отчетном периоде[[231]](#footnote-231) |
| 1.8. | Способ выплаты процентов | Ежемесячно, проценты причисляются к остатку денежных средств на Накопительном счете |
| 1.9. | Приветственная повышенная ставка | Не применимо |
| 1.10. | Валюта Накопительного счета | Российский рубль |
| Юань |
| 2. | Накопительный счет в рублях | |
| 2.1. | Валюта Накопительного счета | **Российский рубль** |
| 2.2. | Процентная ставка на Ежедневный остаток по Накопительному счету в рублях, если размер Ежедневного остатка по Накопительному Счету**до 30 000 000 рублей**включительно, % годовых | |
| 2.2.1. | При Сумме покупок по Карте[[232]](#footnote-232), выпущенной в рамках Программы, в течение Периода для учета Расходных операций по Счету Карты[[233]](#footnote-233) (далее – Период), от 75 000 рублей | **19%** |
| 2.2.2. | При Сумме по покупок по Карте, выпущенной в рамках Программы, в течение Периода, до 75 000 рублей | **17%** |
| 2.3. | Если Ежедневный остаток по Накопительному счету в рублях превышает **30 000 000 рублей**,то **на сумму превышения** процентнаяставка, в % годовых (вне зависимости от Суммы покупок по Карте, выпущенной в рамках Программы, в течение Периода) | **10%** |
| 2.4. | Максимальная сумма, размещенная на Накопительном счете в рублях, свыше которой начисление процентов не осуществляется | **Не предусмотрено** |
| 3. | Накопительный счет в юанях | |
| 3.1. | Валюта Накопительного счета | **Юань** |
| 3.2. | Процентная ставка на Ежедневный остаток денежных  средств по Накопительному счету в юанях, %  годовых[[234]](#footnote-234) | 0,6% |
| 3.3. | Максимальная сумма, размещенная на Накопительном счете в юанях, свыше которой начисление процентов не осуществляется | **Не предусмотрено** |
| 4. | **Условия выдачи наличных денежных средств в пунктах выдачи наличных Банка с Накопительного счета** | |
| 4.1. | Выдача наличных денежных средств, поступивших на Накопительный счет наличным способом | **БЕСПЛАТНО** |
| 4.2. | Выдача наличных денежных средств, поступивших на Накопительный счет безналичным способом со счетов Клиента, открытых в Банке как на физическое лицо, при совокупном сроке хранения этих денежных средств на этих счетах не менее 30 (тридцати) календарных дней (включительно) с даты их поступления |
| 4.3. | Выдача наличных денежных средств, поступивших на Накопительный счет безналичным способом со счетов Клиента, открытых в Банке как на физическое лицо, со счетов других клиентов Банка, а также со счетов, открытых в других банках при совокупном сроке хранения этих денежных средств на этих счетах **менее 30** (тридцати) **календарных дней** с даты их поступления | **5%** от суммы операции[[235]](#footnote-235) |
| 4.4. | Выдача наличных денежных средств, поступивших на Накопительный счет безналичным способом со счетов других клиентов Банка, а также со счетов, открытых в других банках при совокупном сроке хранения этих денежных средств на этих счетах **не менее 30** (тридцати) **календарных дней** (включительно)с даты их поступления | **БЕСПЛАТНО** |
| **5.** | **Условия совершения переводов денежных средств** | |
| 5.1. | Согласно тарифов Банка, указанных в разделе 4.10, расположенных на Сайте Банка [www.atb.su/api/document\_download/?fileId=6824051&iblockId=29](https://www.atb.su/api/document_download/?fileId=6824051&iblockId=29) | |
| **6.** | **Страхование денежных средств, находящихся на Накопительном счете** | |
| 6.1 | Денежные средства застрахованы в пределах 1 400 000 рублей (либо в пределах эквивалентной суммы в иностранной валюте на день наступления страхового случая) по всем Счетам Клиента в Банке. | |

4.8. Обслуживание карт, эмитированными сторонними кредитными организациями

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Вид операции** | **Снятие наличных денежных средств, от суммы операции** | |
| **в банкоматах Банка1** | **в пунктах выдачи наличных Банка1** |
| Платежная система Visa | БЕСПЛАТНО | 1% |
| Платежная система MasterCard | БЕСПЛАТНО | 1% |
| Платежная система Union Pay International | БЕСПЛАТНО | не осуществляется |
| Платежная система МИР | БЕСПЛАТНО | 1% |

1Банк- "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО)

4.9. Тарифы за совершение платежей по картам Visa, Mastercard, МИР АТБ (АО) в банкоматах АТБ (АО)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Вид операции** | **Комиссионное вознаграждение** |
| 1. | Платежи, осуществляемые в банкоматах АТБ (АО), в адрес поставщиков услуг\* | 1%, мин. 5 рублей макс. 20 рублей |
| \* Максимальная сумма одного перевода в адрес поставщиков услуг (ЖКХ и иные платежи) - 15 000 руб.  Максимальная сумма одного перевода в адрес сотовых операторов - 3 000 руб | | |

4.10. Тариф по переводу на банковские карты Visa/MastеrСard, эмитированные «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) с банковских карт, эмитированных сторонними банками, осуществляемый в устройствах других кредитных учреждений, включая зарубежные (переводы в системе Visa Money Transfer, MasterCard MoneySend):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вид операции** | **тариф** |
| 1. | - перевод на банковские карты Visa/ MastеrСard, эмитированные «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО);  -ограничения по данным операциям, установленные «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО). | 0 рублей\*  не установлено |

\*комиссия, взимаемая «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО).

4.11. Конверсионные операции по банковским картам «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО):

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет суммы списания/зачисления со счета/на счет банковской карты при проведении конверсии валют по операциям с картами международных платежных систем **Visa International, MasterCard International Inc.** | | | | | | | |
| Валюта  операции | | Валюта счета карты | | | | | |
| Российский рубль(RUR) | | Доллар США (USD) | | Евро (EUR) | |
| Списание | Зачисление | Списание | Зачисление | Списание | Зачисление |
| |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Расчеты в устройствах Банка** | | | | | | | | Российский рубль (RUR) | RUR | RUR | RUR/КБ покупки валюты | RUR/КБ продажи валюты | RUR/КБ покупки валюты | RUR/КБ продажи валюты | | Доллар США (USD) | USD\*КБ продажи валюты | USD\*КБ покупки валюты | USD | USD | USD\*КБ кросс-курс покупки валюты | USD\*КБ  кросс-курс продажи валюты | | Евро (EUR) | EUR\*КБ продажи валюты | EUR\*КБ покупки валюты | EUR\*КБ  кросс-курс покупки валюты | EUR\* КБ кросс-курс продажи валюты | EUR | EUR |   **На территории РФ (ВБ - рубль РФ)3** | | | | | | | |
| Российский рубль (RUR) | | RUR | RUR | RUR/КБ покупки валюты | RUR/КБ продажи валюты | RUR/КБ покупки валюты | RUR/КБ продажи валюты |
| Доллар США (USD) | | USD\*КПС | USD\*КПС | USD\*КПС/КБ покупки валюты | USD\*КПС/КБ продажи валюты | USD\*КПС/КБ покупки валюты | USD\*КПС/КБ продажи валюты |
| Евро (EUR) | | EUR\*КПС | EUR\*КПС | EUR\*КПС/  КБ покупки валюты | EUR\*КПС/КБ продажи валюты | EUR\*КПС/КБ покупки валюты | EUR\*КПС/КБ продажи валюты |
| Другая валюта | | ДВ\*КПС | ДВ\*КПС | ДВ\*КПС/  КБ покупки валюты | ДВ\*КПС/КБ продажи валюты | ДВ\*КПС/КБ покупки валюты | ДВ\*КПС/КБ продажи валюты |
| **Расчеты за пределами РФ1 (ВБ - доллар США, при совершении операции в евро - Евро) 3** | | | | | | | |
| Российский рубль (RUR)2 | RUR/КПС\*КБ продажи валюты | | RUR/КПС\*  КБ покупки валюты | RUR\*КПС | RUR\*КПС | RUR/КПС\*КБ кросс-курс продажи валюты | RUR/КПС\*КБ кросс-курс покупки валюты |
| Доллар США (USD) | USD\*КБ продажи валюты | | USD\*КБ покупки валюты | USD | USD | USD\*КБ кросс-курс продажи валюты | USD\*КБ кросс-курс покупки валюты |
| Евро (EUR)3 | EUR\*КБ продажи валюты | | EUR\*КБ покупки валюты | EUR\*КБ кросс-курс продажи валюты | EUR\*КБ кросс-курс покупки валюты | EUR | EUR |
| Другая валюта2 | ДВ/КПС\*КБ продажи валюты | | ДВ/КПС\*КБ покупки валюты | ДВ\*КПС | ДВ\*КПС | ДВ/КПС\*КБ кросс-курс продажи валюты | ДВ/КПС\*КБ кросс-курс покупки валюты |

Валюта операции – это валюта, в которой совершена покупка или происходит снятие средств по карте;

Банк- «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО);

USD – сумма операции в долларах США;

EUR – сумма операции в евро;

ДВ – сумма операции в другой валюте;

ВБ – валюта биллинга-это валюта расчетов между Банком и платежной системой;

МПС- международная платежная система;

КБ – банковский курс покупки или продажи валюты «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), установленный на дату проведения операции и утвержденный Приказом по Банку;

КБ кросс-курс - кросс - курс USD-EUR рассчитывается через RUR по курсу продажи USD и курсу покупки EUR «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО); кросс - курс EUR - USD рассчитывается через RUR по курсу продажи EUR и курсу покупки USD «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО);

КПС – курс платежной системы;

Банк-эквайер ─ банк, обслуживающий проведение операции;

1 В том числе оплата покупок на интернет-сайтах и в магазинах мобильных приложений, поддерживаемых зарубежными банками;

2 По картам платежной системы VISA к сумме операции добавляется дополнительно комиссия за проведение конвертации в размере 2 %;

3 МПС и банк-эквайер оставляют за собой право решать по какому курсу на какую дату проводить расчеты.

4.12. Бонусная Программа Стандарт-директ

**(является неотъемлемой частью Программы лояльности для клиентов-держателей Банковских карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО))**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | | **1.** | | **Условия предоставления настоящей Бонусной программы (по тексту – Программа)** | |
| 1.1. | Применимые к Программе тарифные планы Банка1 | Детская карта |
| 1.2. | Общие условия Программы | В соответствии с Программой лояльности для клиентов-держателей Банковских карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещенной на Сайте Банка www.atb.su и в Подразделениях Банка (по тексту – Программа лояльности). |
| 1.3. | Условная единица, используемая Банком для расчета размера выплаты денежных средств (по тексту также – кэшбэк) по Программе лояльности | Российский рубль |
| 1.4. | Принцип выплаты рассчитанного кэшбэка | Выплата кэшбэка производится ежемесячно на Счет карты Клиента2, выпущенной в рамках тарифных планов, указанных в п.1.1. Программы, не позднее 10 (десятого) рабочего дня календарного месяца, следующего за месяцем, в котором были совершены транзакции. |
| **2.** | **Ограничения применимости** | |
| 2.1. | Общие ограничения применимости Программы, участия, расчета и выплаты кэшбэка | В соответствии с Программой лояльности |
| 2.2. | Максимальная сумма одной транзакции для расчета кэшбэка, в месяц | без ограничений |
| 2.3. | Необходимый минимальный транзакционный оборот для выплаты кэшбэка по каждому Счету карты Клиента2, соответствующему одному из тарифных планов, указанных в п.1.1. Программы, в месяц | не менее 250 рублей3 |
| 2.4. | Максимальная сумма кэшбэка в месяц в рамках Программы | 5 000 (пять тысяч) рублей |
| 2.5. | Прочие ограничения | В начислении кэшбэка не учитываются операции внесения и выдачи наличных денежных средств, платежей и денежных переводов в каналах дистанционного банковского обслуживания и сервисах самообслуживания (включая операции с использованием Системы быстрых платежей и СБПэй, в т.ч. с использованием QR-кодов), покупки с выдачей наличных денежных средств, а также операции в иностранной валюте. |
| В начислении кэшбэка не учитываются транзакции, подпадающие в список исключений МСС-кодов, указанных в Программе лояльности и на Сайте Банка www.atb.su |
| **3.** | **Категории расчета кэшбэка** | |
| 3.1. | Стандартная | не предусмотрено |
| 3.2. | Повышенная (выбор (подключение) осуществляется Клиентом самостоятельно в Личном кабинете ) | Транзакции, к которым не была применена ставка, указанная в пп.4-5 Программы, применяются ставка и условия, указаные в п.3.1 Программы. |
| **4.** | **Категории повышенного кэшбэка, на выбор Участника Программы** | |
| 4.1. | Счастливое детство | **5%** от каждых достигнутых 100 рублей транзакции4 |
| **5.** | **Перечень МСС-кодов по категориям** | |
| 5.1. | **Счастливое детство:** места общественного питания, развлечения и хобби, билеты в театры, кинотеатры, музеи | 5943, 5945, 5947, 5949, 5970, 5972, 7933, 7941, 7999, 7832, 7829, 7911, 7922, 7929, 7841, 5811, 5812, 5813, 5814, 5943, 5945, 5947, 5949, 5970, 5972, 7933, 7941, 7999, 7832, 7829, 7911, 7922, 7929, 7841, 5811, 5812, 5813, 5814 |
| **6.** | **Лимиты выплаты кэшбэка в категориях, в месяц** | |
| 6.1. | В соответствии с п.2.4 Программы | |
| **7.** | **Условия отключения Программы по инициативе Банка** | |
| 7.1. | Банк вправе приостановить действие Клиента в Программе в одностороннем порядке на условиях, изложенных в пп.9.6.-9.10.4. Программы Лояльности. | |

Примечания:

|  |
| --- |
| 1Банк – «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество). |
| 2Клиент – физическое лицо, заключившее с Банком Договор Карты. |
| 3Ограничение по минимальному транзакционному обороту применяется с первого полного календарного месяца, следующего за месяцем, в котором Клиенту была выдана Банковская карта. При расчете минимального транзакционного оборота учитываются операции в Торгово-сервисных предприятиях (за исключением операций, подпадающих в список исключений МСС-кодов, в соответствии с п.2.5 Программы), округленные в меньшую сторону до суммы кратной 100 рублям. |
| 4При расчёте кэшбэка сумма покупки округляется в меньшую сторону до кратной 100 рублям. На остаток суммы транзакции (не кратный 100 рублям) кэшбэк не начисляется. |
| Термины, значение которым не приведено в Программе, применяются в значении, указанном в Программе лояльности и Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещенных на Сайте Банка и в Подразделениях Банка. |

4.13. Бонусная Программа

4.13.1. Бонусная Программа «Стандарт-Бонус»

**(является неотъемлемой частью Программы лояльности для клиентов-держателей Банковских карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк, (АО)»)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | **Условия предоставления настоящей Бонусной программы (по тексту – Программа)** | | |
| 1.1. | Применимые к Программе тарифные планы Банка1 | Тарифные планы: АТБ карта, АТБ карта Зарплатная, АТБ карта (Специальная), АТБ карта (Акционная), Большой кошелёк, Валютный кошелёк, Кошелёк, Кэшбэк карта | |
| 1.2. | Общие условия Программы | В соответствии с Программой лояльности для клиентов-держателей Банковских карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк (АО)», размещенной на Сайте Банка www.atb.su и в Подразделениях Банка (по тексту – Программа лояльности). | |
| 1.3. | Условная единица, используемая Банком для расчета размера выплаты денежных средств по Программе лояльности | Балл | |
| 1.4. | Принцип выплаты рассчитанных Баллов | Зачисление Баллов производится ежемесячно на специальный бонусный счет Участника в Личном кабинете  (по тексту – Бонусный счет) в порядке и в сроки, указанные в Программе лояльности. | |
| **2.** | **Ограничения применимости** | | |
| 2.1. | Общие ограничения применимости Программы, участия, расчета и начисления баллов | В соответствии с Программой лояльности | |
| 2.2. | Максимальная сумма одной транзакции для расчета Баллов, в месяц | без ограничений | |
| 2.3. | Необходимый минимальный транзакционный оборот для начисления Баллов по каждому Счету карты Клиента4, соответствующему одному из тарифных планов, указанных в п.1.1. Программы, в месяц5 | не менее 5000 рублей2 | |
| 2.4. | Минимальная сумма конвертации начисленных Баллов в рубли | 1 (один) Балл | |
| 2.5. | Максимальная сумма конвертации начисленных Баллов в рубли с учетом Баллов, начисленных в рамках всех Бонусных программ Банка, в месяц3 в рамках Программы | Для держателей действующих Банковских карт, выпущенных в рамках Программы банковских услуг «Статус» и «Статус Плюс»:  **10 000** (десять тысяч) Баллов в месяц. | |
| Для держателей действующей (на дату конвертации Баллов) кредитной Банковской карты (с действующим кредитным договором, заключенным с Банком)/ Банковской карты с Бонусной программой «Стандарт-Бонус» или «Стандарт-Бонус Лайт», на счет которой Клиенту зачисляется Заработная плата6: **5 000** (пять тысяч) Баллов в месяц. | |
| Для иных категорий Банковских карт**: 3 000** (три тысячи) Баллов в месяц. | |
| 2.6. | Максимальная общая сумма начисленных Баллов на Бонусный счет Клиента (с учётом Баллов по иным Бонусным программам Банка, применимым к другим тарифным планам Банка, в рамках которых на имя Клиента оформлены Банковские карты), в месяц5 | Для держателей действующих Банковских карт, выпущенных в рамках Программы банковских услуг «Статус» и «Статус Плюс»:  **10 000** (десять тысяч) Баллов в месяц. | |
| Для держателей действующей (на дату конвертации Баллов) кредитной Банковской карты (с действующим кредитным договором, заключенным с Банком)/ Банковской карты с Бонусной программой «Стандарт-Бонус» или «Стандарт-Бонус Лайт», на счет которой Клиенту зачисляется Заработная плата6: **5 000** (пять тысяч) Баллов в месяц. | |
| Для иных категорий Банковских карт**: 3 000** (три тысячи) Баллов в месяц. | |
| 2.7. | Прочие ограничения | В начислении Баллов не учитываются операции внесения и выдачи наличных денежных средств, платежей и денежных переводов в каналах дистанционного банковского обслуживания и сервисах самообслуживания (включая операции с использованием Системы быстрых платежей и СБПэй, в т.ч. с использованием QR-кодов),  покупки с выдачей наличных денежных средств, а также операции в иностранной валюте. | |
| В начислении Баллов не учитываются транзакции, подпадающие в список исключений МСС-кодов,  указанных в Программе лояльности и на Сайте Банка www.atb.su | |
| **3.** | **Категории расчета Баллов** | | |
| 3.1. | Стандартная | **1%** от каждых достигнутых 100 рублей транзакции7 | |
| 3.2. | Повышенная (выбор (подключение) осуществляется Клиентом самостоятельно в Личном кабинете) | Транзакции, к которым не была применена ставка, указанная в пп.4-5 Программы, применяется ставка, указанная в п.3.1 Программы. | |
| **4.** | **Категории повышенных Баллов, на выбор Участника Программы**8 | **При безналичном зачислении заработной платы6 Клиента в календарном месяце на Счет Банковской карты, выпущенной в рамках одного (или нескольких) тарифных планов, указанных в п.1.1 Программы** | **В иных случаях** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4.1. | Аптеки и оптики | | **10%** от каждых достигнутых 100 рублей транзакции7 | **7%** от каждых достигнутых 100 рублей транзакции7 |
| 4.2. | Дом, ремонт | |
| 4.3. | АЗС | |
| 4.4. | Автоуслуги и запчасти | |
| 4.5. | Такси и каршеринг | |
| 4.6. | Шопинг | |
| 4.7. | Маркетплейсы | |
| 4.8. | Кафе, рестораны, фастфуд | |
| 4.9. | Салоны красоты и парфюмерия | |
| 4.10. | Кино и развлечения | |
| 4.11. | Фитнес и спортивные товары | |
| 4.12. | Медицинские услуги | |
| 4.13. | Книги и канцтовары | |
| 4.14. | Товары для животных | |
| 4.15. | Турагентства | |
| 4.16. | ЖД билеты | |
| 4.17. | Авиабилеты | |
| 4.18. | Отели | |
| 4.19. | Цветы | |
| 4.20. | Супермаркеты | |
| **5.** | **Перечень МСС-кодов по категориям** | | | |
| 5.1. | **Аптеки и оптики:** лекарства, слуховые аппараты, ортопедические товары, оптические товары | 5122, 5912, 5975, 5976, 8043, 8044 | | | |
| 5.2. | **Дом, ремонт:** мебель, товары для дома и ремонта, дачи и сада | 1520, 1711, 1731, 1740, 1750, 1761, 1771, 1799, 2791, 2842, 5021, 5039, 5046, 5051, 5065, 5072, 5074, 5085, 5198, 5200, 5211, 5231, 5251, 5261, 5415, 5712, 5713, 5714, 5718, 5719, 5722, 7622,7623, 7629, 7641,7692, 7699 | | | |
| 5.3. | **АЗС:** АЗС и нефтепродукты | 5172, 5541, 5542, 5983 | | | |
| 5.4. | **Автоуслуги и запчасти:** автомобили, автозапчасти, шины, автоуслуги, сервис и ремонт | 5511, 5521, 5531, 5532, 5533, 5571, 7531, 7534, 7535, 7538, 7542, 7549 | | | |
| 5.5. | **Такси и каршеринг:** такси и каршеринг, прокат самокатов | 3351-3441, 3990, 4121,7512 | | | |
| 5.6. | **Шопинг:** одежда, обувь, ювелирные изделия, детские товары | 5641, 5945, 5137, 5139, 5611, 5621, 5631, 5651, 5661, 5681, 5691, 5699, 5944 | | | |
| 5.7. | **Маркетплейсы:** покупки на маркетплейсах и онлайн-маркетах | 5262, 5300, 5964 | | | |
| 5.8. | **Кафе, рестораны, фастфуд** | 5811, 5812, 5813, 5814 | | | |
| 5.9. | **Салоны красоты и парфюмерия:** салоны красоты и здоровья, косметика и парфюмерия | 5977,7230, 7297, 7298 | | | |
| 5.10. | **Кино и развлечения:** кино, выставки и достопримечательности, зоопарки, дельфинарии, парки аттракционов, цирки, музыкальные мероприятия | 7829, 7832, 7841, 7911, 7922, 7929, 7932, 7933, 7991, 7996, 7998, 7999 | | | |
| 5.11. | **Фитнес и спортивные товары:** спортивная одежда и инвентарь, фитнес и спорт-клубы | 7992, 5655, 5940, 5941, 7941, 7997 | | | |
| 5.12. | **Медицинские услуги:** медицинские услуги, стоматологии и лаборатории, услуги скорой помощи | 4119, 8021, 5047, 8011, 8031, 8041, 8042, 8049, 8062, 8071, 8099 | | | |
| 5.13. | **Книги и канцтовары:** школьные принадлежности, канцтовары, книги | 2741, 5111, 5192, 5942, 5943, 5994 | | | |
| 5.14. | **Товары для животных:** ветеринарные услуги, зоомагазины | 0742, 5995 | | | |
| 5.15. | **Турагенства:** турагентства и турагрегаторы | 4722 | | | |
| 5.16. | **ЖД билеты:** пассажирские перевозки, перевозка грузов | 4111, 4112, 4011 | | | |
| 5.17. | **Авиабилеты** | 3000-3301, 4511, 4582 | | | |
| 5.18. | **Отели** | 3501-3799, 7032, 3618, 7011 | | | |
| 5.19. | **Цветы** | 5193, 5992 | | | |
| 5.20. | **Супермаркеты:** бакалейные магазины, кондитерские, булочные, продажа мяса и молочных продуктов | 5411, 5412, 5422, 5441, 5451, 5462, 5499, 5921 | | | |
| **6.** | **Условия прекращения действия ранее начисленных Баллов** | | | | |
| 6.1. | Максимальный срок действия начисленных Баллов (с даты их фактического начисления)9 | | 6 (шесть) месяцев | | |
| **7.** | **Условия отключения Программы по инициативе Банка** | | | | |
| 7.1. | Банк вправе приостановить в отношении Клиента действие Программы в одностороннем порядке по основаниям, изложенным в Программе лояльности. | | | | |

**Примечания:**

|  |
| --- |
| 1Банк – «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество). |
| 2Ограничение по минимальному транзакционному обороту применяется с первого полного календарного месяца, следующего за месяцем, в котором Клиенту была выдана Банковская карта. При расчете минимального транзакционного оборота учитываются операции в Торгово-сервисных предприятиях (за исключением операций, подпадающих в список исключений МСС-кодов, в соответствии с п.2.7 Программы), округленные в меньшую сторону до суммы кратной 100 рублям. |
| 3Если сумма накопленных Баллов превышает лимит списания, указанный в п.2.5. Программы, остатком Баллов можно воспользоваться в следующем периоде (месяце). |
| 4Клиент – физическое лицо, заключившее с Банком Договоры Карт. |
| 5Максимально-допустимое суммарное количество Баллов, начисленных на Бонусный счет Клиента, за транзакционный оборот по Банковской карте, выпущенной в рамках Тарифного плана, в соответствии с п.1.1 Программы. |
| 6Под «Заработной платой» понимаются исключительно поступления денежных средств на счет Карты Клиента, которые можно отнести к таковым согласно действующему законодательству Российской Федерации. |
| 7При расчёте Баллов сумма покупки округляется в меньшую сторону до кратной 100 рублям. На остаток суммы транзакции (не кратный 100 рублям) Баллы не начисляются. |
| 8Клиентом может быть подключена только одна Категория повышенных Баллов в отчётном периоде (месяце).Банк на ежемесячной основе не позднее 25 числа каждого календарного месяца определяет перечень категорий, доступных Клиенту для подключения в Личном кабинете для начисления Баллов за покупки в отдельных категориях на следующий календарный месяц. |
| 9Если Клиент не воспользовался Баллами в течении указанного срока, то они сгорают (списываются) без возможности их использования Клиентом, а также без возможности их возмещения Клиенту. |
| Термины, значение которым не приведено в Программе, применяются в значении, указанном в Программе лояльности и Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещенных на Сайте Банка и в Подразделениях Банка. |

4.14. Бонусная Программа «Премиум-бонус» для держателей Программы банковских услуг «Статус»

(является неотъемлемой частью Программы лояльности для клиентов-держателей Банковских карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк, (АО)»)

Действует с 06.12.2023г. (с изменениями от 07.10.2024г.)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Условия предоставления настоящей Бонусной программы (по тексту – Программа)** | |
| 1.1. | Применимые к Программе тарифные планы Банка1 | Программа банковских услуг «Статус» и Программа банковских услуг «Статус Плюс». |
| 1.2. | Общие условия Программы | В соответствии с Программой лояльности для клиентов-держателей Банковских карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк (АО)», размещенной на Сайте Банка www.atb.su и в Подразделениях Банка (по тексту – Программа лояльности). |
| 1.3. | Условная единица, используемая Банком для расчета размера выплаты денежных средств по Программе лояльности | Балл |
| 1.4. | Принцип выплаты рассчитанных Баллов | Зачисление Баллов производится ежемесячно на специальный бонусный счет Участника в Личном кабинете в порядке и в сроки, указанные в Программе лояльности. |
| **2.** | **Ограничения применимости** |  |
| 2.1. | Общие ограничения применимости Программы, участия, расчета и начисления баллов | В соответствии с Программой лояльности |
| 2.2. | Максимальная сумма одной транзакции для расчета Баллов, в месяц | без ограничений |
| 2.3. | Необходимый минимальный транзакционный оборот для начисления Баллов, в месяц | не менее 5000 рублей2 |
| 2.4. | Минимальная сумма конвертации начисленных Баллов в рубли | 1 (один) Балл |
| 2.5. | Максимальная сумма конвертации начисленных Баллов в рубли, в месяц3 | Для держателей действующих Банковских карт, выпущенных в рамках Программы банковских услуг «Статус» и «Статус Плюс»:  **10 000** (десять тысяч) Баллов в месяц. |
| Для держателей действующей (на дату конвертации Баллов) кредитной Банковской карты (с действующим кредитным договором, заключенным с Банком)/ Банковской карты с Бонусной программой «Стандарт-Бонус» или «Стандарт-Бонус лайт», на счет которой Клиенту зачисляется Заработная плата4: **5 000** (пять тысяч) Баллов в месяц. |
| Для иных категорий Банковских карт**: 3 000** (три тысячи) Баллов в месяц. |
| 2.6. | Максимальная общая сумма начисленных Баллов (с учётом Баллов по иным Бонусным программам Банка, применимым к другим тарифным планам Банка, в рамках которых на имя Клиента оформлены Банковские карты), в месяц | Для держателей действующих Банковских карт, выпущенных в рамках Программы банковских услуг «Статус» и «Статус Плюс»: **10 000** (десять тысяч) Баллов в месяц. |
| Для держателей действующей (на дату начисления Баллов) кредитной Банковской карты (с действующим кредитным договором, заключенным с Банком)/ Банковской карты с Бонусной программой «Стандарт-Бонус» или «Стандарт-Бонус лайт», на счет которой Клиенту зачисляется Заработная плата4: **5 000** (пять тысяч) Баллов в месяц. |
| Для иных категорий Банковских карт**:** **3 000** (три тысячи) Баллов в месяц. |
| 2.7. | Прочие ограничения | В начислении Баллов не учитываются операции внесения и выдачи наличных денежных средств, платежей и денежных переводов в каналах дистанционного банковского обслуживания и сервисах самообслуживания (включая операции с использованием Системы быстрых платежей и СБПэй, в т.ч. с использованием QR-кодов), покупки с выдачей наличных денежных средств,  а также операции в иностранной валюте. |
| В начислении Баллов не учитываются транзакции, подпадающие в список исключений МСС-кодов, указанных в Программе лояльности. |
| **3.** | **Категории расчета Баллов** |  |
| 3.1. | Стандартная | **1%** от каждых достигнутых 100 рублей транзакции5 |
| 3.2. | Повышенная (выбор (подключение) осуществляется Клиентом самостоятельно в Личном кабинете) в порядке и на условиях, указанных в Программе Лояльности | Транзакции, к которым не была применена ставка, указанная в пп.4-5 Программы, применяется ставка, указанная в п.3.1 Программы. |
| **4.** | **Категории повышенных Баллов, на выбор Участника Программы**6 |  |
| 4.1. | Аптеки и оптика | **7%** от каждых достигнутых 100 рублей транзакции5 |
| 4.2. | Дом, ремонт |
| 4.3. | АЗС |
| 4.4. | Автоуслуги и запчасти |
| 4.5. | Такси и каршеринг |
| 4.6. | Шоппинг |
| 4.7. | Маркетплейсы |
| 4.8. | Кафе, рестораны, фастфуд |
| 4.9. | Салоны красоты и парфюмерия |
| 4.10. | Кино и развлечения |
| 4.11. | Фитнес и спортивные товары |
| 4.12. | Медицинские услуги |
| 4.13. | Книги и канцтовары |
| 4.14. | Товары для животных |
| 4.15. | Турагентства |
| 4.16. | ЖД билеты |
| 4.17. | Авиабилеты |
| 4.18. | Отели |
| 4.19. | Цветы |
| 4.20. | Супермаркеты |
| **5.** | **Перечень МСС-кодов по категориям** | |
| 5.1. | **Аптеки и оптика:** лекарства, слуховые аппараты, ортопедические товары, оптические товары | 5122, 5912, 5975, 5976, 8043, 8044 |
| 5.2. | **Дом, ремонт:** мебель, товары для дома и ремонта, дачи и сада | 1520, 1711, 1731, 1740, 1750, 1761, 1771, 1799, 2791, 2842, 5021, 5039, 5046, 5051, 5065, 5072, 5074, 5085, 5198, 5200, 5211, 5231, 5251, 5261, 5415, 5712, 5713, 5714, 5718, 5719, 5722, 7622,7623, 7629, 7641,7692, 7699 |
| 5.3. | **АЗС:** АЗС и нефтепродукты | 5172, 5541, 5542, 5983 |
| 5.4. | **Автоуслуги и запчасти:** автомобили, автозапчасти, шины, автоуслуги, сервис и ремонт | 5511, 5521, 5531, 5532, 5533, 5571, 7531, 7534, 7535, 7538, 7542, 7549 |
| 5.5. | **Такси и каршеринг:** такси и каршеринг, прокат самокатов | 3351-3441, 3990, 4121,7512 |
| 5.6. | **Шоппинг:** одежда, обувь, ювелирные изделия, детские товары | 5641, 5945, 5137, 5139, 5611, 5621, 5631, 5651, 5661, 5681, 5691, 5699, 5944 |
| 5.7. | **Маркетплейсы:** покупки на маркетплейсах и онлайн-маркетах | 5262, 5300, 5964 |
| 5.8. | **Кафе, рестораны, фастфуд** | 5811, 5812, 5813, 5814 |
| 5.9. | **Салоны красоты и парфюмерия:** салоны красоты и здоровья, косметика и парфюмерия | 5977,7230, 7297, 7298 |
| 5.10. | **Кино и развлечения:** кино, выставки и достопримечательности, зоопарки, дельфинарии, парки аттракционов, цирки, музыкальные мероприятия | 7829, 7832, 7841, 7911, 7922, 7929, 7932, 7933, 7991, 7996, 7998, 7999 |
| 5.11. | **Фитнес и спортивные товары:** спортивная одежда и инвентарь, фитнес и спорт-клубы | 7992, 5655, 5940, 5941, 7941, 7997 |
| 5.12. | **Медицинские услуги:** медицинские услуги, стоматологии и лаборатории, услуги скорой помощи | 4119, 8021, 5047, 8011, 8031, 8041, 8042, 8049, 8062, 8071, 8099 |
| 5.13. | **Книги и канцтовары:** школьные принадлежности, канцтовары, книги | 2741, 5111, 5192, 5942, 5943, 5994 |
| 5.14. | **Товары для животных:** ветеринарные услуги, зоомагазины | 0742, 5995 |
| 5.15. | **Турагенства:** турагентства и турагрегаторы | 4722 |
| 5.16. | **ЖД билеты:** пассажирские перевозки, перевозка грузов | 4111, 4112, 4011 |
| 5.17. | **Авиабилеты** | 3000-3301, 4511, 4582 |
| 5.18. | **Отели** | 3501-3799, 7032, 3618, 7011 |
| 5.19. | **Цветы** | 5193, 5992 |
| 5.20. | **Супермаркеты:** бакалейные магазины, кондитерские, булочные, продажа мяса и молочных продуктов | 5411, 5412, 5422, 5441, 5451, 5462, 5499, 5921 |
| **6.** | **Кэшбэк8 за оплату посещения бизнес-залов аэропортов (для Клиентов-держателей Программы банковских услуг «Статус», оформленной по 06.10.2024г.)** | |
| 6.1. | Условия выплаты кэшбэка | Выплата кэшбэка в размере совершённой транзакции по оплате посещения бизнес-зала аэропорта, но не более 5 000 рублей (включительно) в течение календарного месяца (при выполнении Клиентом условий бесплатного обслуживания по Программе банковских услуг «Статус» согласно п.2.3 Паспорта продукта Программы банковских услуг «Статус»,  размещённому на Сайте Банка www.atb.su и в Подразделениях Банка, в месяце, предшествующем месяцу посещения бизнес-зала) осуществляется в срок до 15 числа следующего месяца (включительно)7. Выплата кэшбэка за оплату посещения бизнес-зала аэропорта не включается в максимальную сумму выплаты,  указанную в п.2, а происходит дополнительно к ней. |
| **6.2.** | **Ограничения выплаты кэшбэка** |  |
| 6.2.1. | Максимальная общая сумма кэшбэка за оплату посещения бизнес-залов аэропортов не может превышать **5 000 рублей** в одном календарном месяце. | |
| 6.2.2. | Сумма кэшбэка за оплату посещения бизнес-залов аэропортов не может превышать сумму, указанную в документе, подтверждающем факт оплаты посещения бизнес-зала аэропорта Клиентом. В случае посещения нескольких бизнес-залов аэропортов Клиентом в течение одного календарного месяца, Банк выплачивает кэшбэк за совокупность сумм, указанных в подтверждающих оплату документах, но не более, чем **5 000 рублей** в одном календарном месяце. | |
| 6.2.3. | Банк не производит выплату кэшбэка за оплату посещения бизнес-залов аэропортов, совершённую Клиентом в Льготный период Программы «Статус» (в месяце оформления Программы банковских услуг «Статус» и месяце, следующим за ним)9. | |
| 6.2.4. | В случаях, если Клиент является держателем нескольких Программ банковских услуг «Статус» одновременно, то такой Клиент вправе рассчитывать на кэшбэк за оплату посещения  бизнес-зала аэропорта исключительно в рамках последней оформленной Программы банковских услуг «Статус»: кэшбэк за оплату посещения бизнес-зала аэропорта,  совершенную Клиентом в рамках ранее оформленных Программ банковских услуг «Статус», Банком не выплачивается, в том числе, частично. | |
| 6.2.5. | Банк не производит выплату кэшбэка (в т.ч. частичную) за оплату посещения бизнес-залов аэропортов, совершённую Клиентом, если в месяце, предшествующем месяцу посещения  бизнес-зала аэропорта, Клиентом не было выполнено ни одно из условий бесплатного обслуживания по Программе банковских услуг «Статус» согласно п.2.3 Паспорта продукта Программы банковских услуг «Статус». | |
| 6.2.6. | Банк не производит выплату кэшбэка за оплату посещения бизнес-залов аэропортов, совершённую Клиентом, при наличии непогашенной комиссионной задолженности за обслуживание Программы банковских услуг «Статус». | |
| **7.** | **Условия прекращения действия ранее начисленных Баллов** |  |
| 7.1. | Максимальный срок действия начисленных Баллов  (с даты их фактического начисления)10 | 6 (шесть) месяцев |
| **8.** | **Условия отключения Программы по инициативе Банка** |  |
| 8.1. | Банк вправе приостановить в отношении Клиента действие Программы в одностороннем порядке по основаниям, изложенным в Программе лояльности. | |

**Примечания:**

1Банк – «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество).

2Ограничение по минимальному транзакционному обороту считается с первого полного календарного месяца, следующего за месяцем, в котором Клиенту была выдана Банковская карта в рамках Программы банковских услуг «Статус» и «Статус Плюс».

3Если сумма накопленных Баллов превышает лимит списания, указанный в п.2.2.3. Программы, остатком Баллов можно воспользоваться в следующем периоде (месяце).

4Под «Заработной платой» понимаются исключительно поступления денежных средств на счет Карты Клиента, которые можно отнести к таковым согласно действующему законодательству Российской Федерации.

5При расчёте Баллов сумма покупки округляется в меньшую сторону до кратной 100 рублям. На остаток суммы транзакции (не кратный 100 рублям) Баллы не начисляются.

6Клиентом может быть подключена только одна Категория повышенных Баллов в отчётном периоде (месяце). Банк на ежемесячной основе не позднее 25 числа каждого календарного месяца определяет перечень категорий, доступных Клиенту для подключения в Личном кабинете для начисления Баллов за покупки в отдельных категориях на следующий календарный месяц.

7Выплата кэшбэка за оплату посещения бизнес-залов аэропортов производится Банком исключительно Клиентам-держателям Программы банковских услуг «Статус», оформленной до 07.10.2024 года, и при предоставлении Клиентом чека за оплату посещения (посещений) бизнес-зала аэропорта и посадочного талона, отправленного Клиентом (в виде читабельной фотографии/скан-копии, по которым однозначно можно определить даты посещения бизнес-зала и перелета, ФИО Клиента, сумму и детали транзакции) до конца месяца, в котором Клиентом совершена оплата посещения бизнес-зала аэропорта, по адресу электронной почты ask@atb.su.

8Кэшбэк – возврат Банком стоимости прохода в бизнес-залы аэропортов, оплаченной Клиентом, в соответствии с разделом 6 Программы. Производится в рублях на Счет Карты Клиента.

9Со второго месяца пользования Клиентом Программой банковских услуг «Статус» Банком анализируется выполнение Клиентом условий бесплатного обслуживания по Программе банковских услуг «Статус» согласно п.2.3 Паспорта продукта Программы банковских услуг «Статус», размещённой на Сайте Банка www.atb.su и в Подразделениях Банка. В случае отсутствия выполнения хотя бы одного из условий Клиентом – кэшбэк за оплату посещения бизнес-залов аэропортов Банком не выплачивается (в т.ч. частично).

10Если Клиент не воспользовался Баллами в течение указанного срока, то они сгорают (списываются) без возможности их использования Клиентом, а также без возможности их возмещения Клиенту.

Термины, значение которым не приведено в Программе, применяются в значении, указанном в Программе лояльности и Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещенных на Сайте Банка и в Подразделениях Банка.

4.15. Бонусная Программа «Стандарт-Бонус Лайт»

**(является неотъемлемой частью Программы лояльности для клиентов-держателей Банковских карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк, (АО)»)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | **Условия предоставления настоящей Бонусной программы (по тексту – Программа)** | | |
| 1.1. | Применимые к Программе тарифные планы Банка1 | Тарифные планы: Особый статус, Единая карта сахалинца, Приморец, Кампус, АТБ карта (Единая карта сахалинца), АТБ карта (Социальная карта Амурской области) | |
| 1.2. | Общие условия Программы | В соответствии с Программой лояльности для клиентов-держателей Банковских карт «Азиатско-Тихоокеанский Банк (АО)», размещенной на Сайте Банка www.atb.su и в Подразделениях Банка (по тексту – Программа лояльности). | |
| 1.3. | Условная единица, используемая Банком для расчета размера выплаты денежных средств по Программе лояльности | Балл | |
| 1.4. | Принцип выплаты рассчитанных Баллов | Зачисление Баллов производится ежемесячно на специальный бонусный счет Участника в Личном кабинете  (по тексту – Бонусный счет) в порядке и в сроки, указанные в Программе лояльности. | |
| **2.** | **Ограничения применимости** | | |
| 2.1. | Общие ограничения применимости Программы, участия, расчета и начисления баллов | В соответствии с Программой лояльности | |
| 2.2. | Максимальная сумма одной транзакции для расчета Баллов, в месяц | без ограничений | |
| 2.3. | Необходимый минимальный транзакционный оборот для начисления Баллов по каждому Счету карты Клиента4, соответствующему одному из тарифных планов, указанных в п.1.1. Программы, в месяц5 | не менее 5000 рублей2 | |
| 2.4. | Минимальная сумма конвертации начисленных Баллов в рубли | 1 (один) Балл | |
| 2.5. | Максимальная сумма конвертации начисленных Баллов в рубли с учетом Баллов, начисленных в рамках всех Бонусных программ Банка, в месяц3 в рамках Программы | Для держателей действующих Банковских карт, выпущенных в рамках Программы банковских услуг «Статус» и «Статус Плюс»:  **10 000** (десять тысяч) Баллов в месяц. | |
| Для держателей действующей (на дату конвертации Баллов) кредитной Банковской карты (с действующим кредитным договором, заключенным с Банком)/ Банковской карты с Бонусной программой «Стандарт-Бонус» или «Стандарт-Бонус Лайт», на счет которой Клиенту зачисляется Заработная плата6: **5 000** (пять тысяч) Баллов в месяц. | |
| Для иных категорий Банковских карт**: 3 000** (три тысячи) Баллов в месяц. | |
| 2.6. | Максимальная общая сумма начисленных Баллов на Бонусный счет Клиента (с учётом Баллов по иным Бонусным программам Банка, применимым к другим тарифным планам Банка, в рамках которых на имя Клиента оформлены Банковские карты), в месяц5 | Для держателей действующих Банковских карт, выпущенных в рамках Программы банковских услуг «Статус» и «Статус Плюс»:  **10 000** (десять тысяч) Баллов в месяц. | |
| Для держателей действующей (на дату конвертации Баллов) кредитной Банковской карты (с действующим кредитным договором, заключенным с Банком)/ Банковской карты с Бонусной программой «Стандарт-Бонус» или «Стандарт-Бонус Лайт», на счет которой Клиенту зачисляется Заработная плата6: **5 000** (пять тысяч) Баллов в месяц. | |
| Для иных категорий Банковских карт**: 3 000** (три тысячи) Баллов в месяц. | |
| 2.7. | Прочие ограничения | В начислении Баллов не учитываются операции внесения и выдачи наличных денежных средств, платежей и денежных переводов в каналах дистанционного банковского обслуживания и сервисах самообслуживания (включая операции с использованием Системы быстрых платежей и СБПэй, в т.ч. с использованием QR-кодов),  покупки с выдачей наличных денежных средств, а также операции в иностранной валюте. | |
| В начислении Баллов не учитываются транзакции, подпадающие в список исключений МСС-кодов,  указанных в Программе лояльности и на Сайте Банка www.atb.su | |
| **3.** | **Категории расчета Баллов** | | |
| 3.1. | Стандартная | **1%** от каждых достигнутых 100 рублей транзакции7 | |
| 3.2. | Повышенная (выбор (подключение) осуществляется Клиентом самостоятельно в Личном кабинете) | Транзакции, к которым не была применена ставка, указанная в пп.4-5 Программы, применяется ставка, указанная в п.3.1 Программы. | |
| **4.** | **Категории повышенных Баллов, на выбор Участника Программы**8 | **При безналичном зачислении заработной платы6 Клиента в календарном месяце на Счет Банковской карты, выпущенной в рамках одного (или нескольких) тарифных планов, указанных в п.1.1 Программы** | **В иных случаях** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4.1. | Аптеки и оптики | | **10%** от каждых достигнутых 100 рублей транзакции7 | **7%** от каждых достигнутых 100 рублей транзакции7 |
| 4.2. | Дом, ремонт | |
| 4.3. | АЗС | |
| 4.4. | Автоуслуги и запчасти | |
| 4.5. | Такси и каршеринг | |
| 4.6. | Шопинг | |
| 4.7. | Маркетплейсы | |
| 4.8. | Кафе, рестораны, фастфуд | |
| 4.9. | Салоны красоты и парфюмерия | |
| 4.10. | Кино и развлечения | |
| 4.11. | Фитнес и спортивные товары | |
| 4.12. | Медицинские услуги | |
| 4.13. | Книги и канцтовары | |
| 4.14. | Товары для животных | |
| 4.15. | Турагентства | |
| 4.16. | ЖД билеты | |
| 4.17. | Авиабилеты | |
| 4.18. | Отели | |
| 4.19. | Цветы | |
| 4.20. | Супермаркеты | |
| **5.** | **Перечень МСС-кодов по категориям** | | | |
| 5.1. | **Аптеки и оптики:** лекарства, слуховые аппараты, ортопедические товары, оптические товары | 5122, 5912, 5975, 5976, 8043, 8044 | | | |
| 5.2. | **Дом, ремонт:** мебель, товары для дома и ремонта, дачи и сада | 1520, 1711, 1731, 1740, 1750, 1761, 1771, 1799, 2791, 2842, 5021, 5039, 5046, 5051, 5065, 5072, 5074, 5085, 5198, 5200, 5211, 5231, 5251, 5261, 5415, 5712, 5713, 5714, 5718, 5719, 5722, 7622,7623, 7629, 7641,7692, 7699 | | | |
| 5.3. | **АЗС:** АЗС и нефтепродукты | 5172, 5541, 5542, 5983 | | | |
| 5.4. | **Автоуслуги и запчасти:** автомобили, автозапчасти, шины, автоуслуги, сервис и ремонт | 5511, 5521, 5531, 5532, 5533, 5571, 7531, 7534, 7535, 7538, 7542, 7549 | | | |
| 5.5. | **Такси и каршеринг:** такси и каршеринг, прокат самокатов | 3351-3441, 3990, 4121,7512 | | | |
| 5.6. | **Шопинг:** одежда, обувь, ювелирные изделия, детские товары | 5641, 5945, 5137, 5139, 5611, 5621, 5631, 5651, 5661, 5681, 5691, 5699, 5944 | | | |
| 5.7. | **Маркетплейсы:** покупки на маркетплейсах и онлайн-маркетах | 5262, 5300,5964 | | | |
| 5.8. | **Кафе, рестораны, фастфуд** | 5811, 5812, 5813, 5814 | | | |
| 5.9. | **Салоны красоты и парфюмерия:** салоны красоты и здоровья, косметика и парфюмерия | 5977,7230, 7297, 7298 | | | |
| 5.10. | **Кино и развлечения:** кино, выставки и достопримечательности, зоопарки, дельфинарии, парки аттракционов, цирки, музыкальные мероприятия | 7829, 7832, 7841, 7911, 7922, 7929, 7932, 7933, 7991, 7996, 7998, 7999 | | | |
| 5.11. | **Фитнес и спортивные товары:** спортивная одежда и инвентарь, фитнес и спорт-клубы | 7992, 5655, 5940, 5941, 7941, 7997 | | | |
| 5.12. | **Медицинские услуги:** медицинские услуги, стоматологии и лаборатории, услуги скорой помощи | 4119, 8021, 5047, 8011, 8031, 8041, 8042, 8049, 8062, 8071, 8099 | | | |
| 5.13. | **Книги и канцтовары:** школьные принадлежности, канцтовары, книги | 2741, 5111, 5192, 5942, 5943, 5994 | | | |
| 5.14. | **Товары для животных:** ветеринарные услуги, зоомагазины | 0742, 5995 | | | |
| 5.15. | **Турагенства:** турагентства и турагрегаторы | 4722 | | | |
| 5.16. | **ЖД билеты:** пассажирские перевозки, перевозка грузов | 4111, 4112, 4011 | | | |
| 5.17. | **Авиабилеты** | 3000 - 3301, 4511, 4582 | | | |
| 5.18. | **Отели** | 3501-3799, 7032, 3618, 7011 | | | |
| 5.19. | **Цветы** | 5193, 5992 | | | |
| 5.20. | **Супермаркеты:** бакалейные магазины, кондитерские, булочные, продажа мяса и молочных продуктов | 5411, 5412, 5422, 5441, 5451, 5462, 5499, 5921 | | | |
| **6.** | **Условия прекращения действия ранее начисленных Баллов** | | | | |
| 6.1. | Максимальный срок действия начисленных Баллов (с даты их фактического начисления)9 | | 6 (шесть) месяцев | | |
| **7.** | **Условия отключения Программы по инициативе Банка** | | | | |
| 7.1. | Банк вправе приостановить в отношении Клиента действие Программы в одностороннем порядке по основаниям, изложенным в Программе лояльности. | | | | |

**Примечания:**

|  |
| --- |
| 1Банк – «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество). |
| 2Ограничение по минимальному транзакционному обороту применяется с первого полного календарного месяца, следующего за месяцем, в котором Клиенту была выдана Банковская карта. При расчете минимального транзакционного оборота учитываются операции в Торгово-сервисных предприятиях (за исключением операций, подпадающих в список исключений МСС-кодов, в соответствии с п.2.7 Программы), округленные в меньшую сторону до суммы кратной 100 рублям. |
| 3Если сумма накопленных Баллов превышает лимит списания, указанный в п.2.5. Программы, остатком Баллов можно воспользоваться в следующем периоде (месяце). |
| 4Клиент – физическое лицо, заключившее с Банком Договоры Карт. |
| 5Максимально-допустимое суммарное количество Баллов, начисленных на Бонусный счет Клиента, за транзакционный оборот по Банковской карте, выпущенной в рамках Тарифного плана, в соответствии с п.1.1 Программы. |
| 6Под «Заработной платой» понимаются исключительно поступления денежных средств на счет Карты Клиента, которые можно отнести к таковым согласно действующему законодательству Российской Федерации. |
| 7При расчёте Баллов сумма покупки округляется в меньшую сторону до кратной 100 рублям. На остаток суммы транзакции (не кратный 100 рублям) Баллы не начисляются. |
| 8Клиентом может быть подключена только одна Категория повышенных Баллов в отчётном периоде (месяце). Банк на ежемесячной основе не позднее 25 числа каждого календарного месяца определяет перечень категорий, доступных Клиенту для подключения в Личном кабинете для начисления Баллов за покупки в отдельных категориях на следующий календарный месяц. |
| 9Если Клиент не воспользовался Баллами в течении указанного срока, то они сгорают (списываются) без возможности их использования Клиентом, а также без возможности их возмещения Клиенту. |
| Термины, значение которым не приведено в Программе, применяются в значении, указанном в Программе лояльности и Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещенных на Сайте Банка и в Подразделениях Банка. |

4.16. БОНУСНАЯ ПРОГРАММА «КРЕДИТ - БОНУС»

**(является неотъемлемой частью ПРОГРАММЫ ЛОЯЛЬНОСТИ ДЛЯ КЛИЕНТОВ ДЕРЖАТЕЛЕЙ БАНКОВСКИХ КАРТ «АЗИАТСКО-ТИХООКЕАНСКИЙ БАНК» (АО)")**

Введены в действие с 01.11.2023 (в редакции от 01.10.2024 г)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **Условия предоставления настоящей Бонусной программы** | |
| 1.1. | Используемые в настоящей Бонусной программе "Кредит - Бонус" (далее - Программа) тарифные планы Банка1. | Тарифные планы:  - "Универсальная карта", "Лайт";  - Ставка 19, Ставка 19 сотрудникам, 90 даром, Мои правила, Абсолютный ноль, Фреш. |
| 1.2. | Общие условия Программы | В соответствии с ПРОГРАММОЙ ЛОЯЛЬНОСТИ ДЛЯ КЛИЕНТОВ ДЕРЖАТЕЛЕЙ БАНКОВСКИХ КАРТ «АЗИАТСКО-ТИХООКЕАНСКИЙ БАНК» (АО)" (далее - Программа лояльности), которая размещена на официальном сайте Банка www.atb.su и подразделениях Банка. |
| 1.3. | Принцип выплаты рассчитанных Баллов | Зачисление Баллов производится на специальный бонусный счет Участника в Личном кабинете (по тексту – Бонусный счет) в порядке и в сроки, указанные в Программе лояльности. |
| **2.** | **Ограничения применимости** |  |
| 2.1. | Общие ограничения применимости Программы, участия, расчета и начисления Баллов | В соответствии с Программой лояльности. |
| 2.2. | Максимальная сумма одной транзакции для расчета Баллов, в мес. | без ограничений |
| 2.3. | Необходимый минимальный транзакционный оборот для начисления Баллов4, по каждому карточному счету Клиента, в рамках которого на имя Клиента оформлены Банковские карты | не менее 5000 (пять тысяч) руб.4 в месяц |
| 2.4. | Минимальная сумма конвертации начисленных Баллов в рубли1 | 1 (один) Балл |
| 2.5. | Максимальная сумма конвертации начисленных Баллов в рубли1,6 | Для держателей действующих Банковских карт, выпущенных в рамках Программы банковских услуг «Статус»: 10 000 (десять тысяч) Баллов в месяц.  Для держателей действующей (на дату конвертации Баллов) кредитной Банковской карты (с действующим кредитным договором, заключенным с Банком)/  Банковской карты с Бонусной программой «Стандарт-Бонус» или «Стандарт-Бонус лайт», на счет которой Клиенту зачисляется Заработная плата12: 5 000 (пять тысяч) Баллов в месяц.  Для иных категорий Банковских карт: 3 000 (три тысячи) Баллов в месяц. |
| 2.6. | Максимальная общая сумма начисленных Баллов на Бонусный счет Клиента (с учётом Баллов по иным Бонусным программам Банка, применимым к другим тарифным планам Банка, в рамках которых на имя Клиента оформлены Банковские карты), в месяц | Для держателей действующих Банковских карт, выпущенных в рамках Программы банковских услуг «Статус»: 10 000 (десять тысяч) Баллов в месяц.  Для держателей действующей (на дату конвертации Баллов) кредитной Банковской карты (с действующим кредитным договором, заключенным с Банком)/  Банковской карты с Бонусной программой «Стандарт-Бонус» или «Стандарт-Бонус лайт», на счет которой Клиенту зачисляется Заработная плата12: 5 000 (пять тысяч) Баллов в месяц.  Для иных категорий Банковских карт: 3 000 (три тысячи) Баллов в месяц. |
| 2.7. | Прочие ограничения | В начислении Баллов не учитываются операции внесения и выдачи наличных денежных средств, платежей и денежных переводов в каналах дистанционного банковского обслуживания и сервисах самообслуживания (включая операции с использованием Системы быстрых платежей и СБПэй, в т.ч. с использованием QR-кодов), покупки с выдачей наличных денежных средств, а также операции в иностранной валюте. |
| В начислении Баллов не учитываются транзакции, подпадающие в список исключений МСС-кодов, указанных в Программе лояльности и на Сайте Банка www.atb.su |
| **3.** | **Категории расчета Баллов 3** | |
| 3.1. | Стандартная11 | 1% от каждых достигнутых 100 рублей транзакции7 |
| 3.2. | Повышенная (выбор (подключение) осуществляется Клиентом самостоятельно в Личном кабинете лояльности «Кэшбэк и бонусы») | согласно разделам 4-5 настоящего документа. К Транзакциям, к которым не была применена ставка, указанная в п. 4, применяется ставка, указанная в п. 3.1. настоящего документа. |
| **4.** | **Категории повышенных Баллов8** |  |
| 4.1. | Авиабилеты | **7% от каждых достигнутых 100 рублей Транзакции7 (в выбранной категории)** |
| 4.2. | Автоуслуги и автозапчасти |
| 4.3. | АЗС |
| 4.4. | Аптеки и оптики |
| 4.5. | Дом, ремонт |
| 4.6. | ЖД билеты |
| 4.7. | Кафе, рестораны, фастфуд |
| 4.8. | Кино и развлечения |
| 4.9. | Книги и канцтовары |
| 4.10. | Маркетплейсы |
| 4.11. | Медицинские услуги |
| 4.12. | Отели |
| 4.13. | Салоны красоты и парфюмерия |
| 4.14. | Супермаркеты |
| 4.15. | Такси и каршеринг |
| 4.16 | Товары для животных |
| 4.17. | Турагенства |
| 4.18. | Фитнес и спортивные товары |
| 4.19. | Цветы |
| 4.20. | Шоппинг |
| 4.21. | Все включено | **1,5% от каждых достигнутых 100 рублей Транзакции7 (в выбранной категории)** |
| **5.** | **Перечень кодов МСС по категориям** |  |
| 5.1. | **Авиабилеты** | 4511, 4582, 3000-3301 |
| 5.2. | **Автоуслуги и автозапчасти: а**втомобили, автозапчасти, шины, автоуслуги (сервис и ремонт) | 5511, 5521, 5531, 5532, 5533,5571, 7531, 7534, 7535, 7538, 7542, 7549 |
| 5.3. | **АЗС:** АЗС и нефтепродукты | 5172, 5541, 5542, 5983 |
| 5.4. | **Аптеки и оптики:** лекарства и мединские товары: ортопедические, оптические, слуховые | 5122, 5912, 5975, 5976, 8043, 8044 |
| 5.5. | **Дом ремонт:** мебель, товары для дома и ремонта, дачи и сада | 1520, 1711, 1731, 1740, 1750, 1761, 1771, 1799, 2791, 2842, 5021, 5039, 5046, 5051, 5065, 5072, 5074, 5085, 5198, 5200, 5211, 5231, 5251, 5261, 5415, 5712, 5713, 5714, 5718, 5719, 5722, 7622, 7623, 7629, 7641, 7692, 7699 |
| 5.6. | **ЖД билеты** | 4111, 4112, 4011 |
| 5.7. | **Кафе, рестораны, фастфуд** | 5811, 5812, 5813, 5814 |
| 5.8. | **Кино и развлечения:** Кино, выставки и достопримечательности, зоопарки, дельфинарии, парки аттракционов, цирки, музыкальные мероприятия | 7829, 7832, 7841, 7911, 7922, 7929, 7932, 7933, 7991, 7996, 7998, 7999 |
| 5.9. | **Книги и канцтовары** | 2741, 5111, 5192, 5942, 5943, 5994 |
| 5.10. | **Маркетплейсы:** покупки на маркетплейсах и онлайн-маркетах | 5262, 5300, 5964 |
| 5.11. | **Медицинские услуги:** медицинские услуги, стоматологии и лаборатории, услуги скорой помощи | 4119, 8021, 5047, 8011, 8031, 8041, 8042, 8049, 8062, 8071, 8099 |
| 5.12. | **Отели** | 3501-3799, 7032, 3618, 7011 |
| 5.13. | **Салоны красоты и парфюмерия:** салоны красоты и здоровья, косметика и парфюмерия | 5977, 7230, 7297, 7298 |
| 5.14. | **Супермаркеты:** розничные продовольственные магазины, гибридные супермаркеты, кондитерские | 5411, 5412, 5422, 5441, 5451, 5462, 5499, 5921 |
| 5.15. | **Такси и каршеринг:** такси и каршеринг, прокат самокатов | 3351-3441, 3990, 4121, 7512 |
| 5.16. | **Товары для животных:** ветеринарные услуги, зоо магазины | 0742, 5995 |
| 5.17. | **Турагенства:** турагентства и турагрегаторы | 4722 |
| 5.18. | **Фитнес и спортивные товары:** спортивая одежда и инвентарь, фитнес и спорт-клубы | 7992, 5655, 5940, 5941, 7941, 7997 |
| 5.19. | **Цветы** | 5193, 5992 |
| 5.20. | **Шопинг:** одежда, обувь, ювелирные изделия, детские товары | 5641, 5945, 5137, 5139, 5611, 5621, 5631, 5651, 5661, 5681, 5691, 5699, 5944 |
| 5.21. | **Все включено** | Все Транзакции, за исключением транзакций, подпадающих в список исключений МСС-кодов, указанных в Программе лояльности и на Сайте Банка www.atb.su |
| **6.** | **Условия прекращения действия ранее начисленных Баллов** |  |
| 6.1. | Максимальный срок действия начисленных Баллов (с даты их фактического начисления)5 | 6 (шесть) мес. |
| **7.** | **Условия отключения Программы по инициативе Банка** |  |
| 7.1. | Банк вправе приостановить участие Клиента в Программе в одностороннем порядке на условиях, изложенных в Программе Лояльности. | |
| **Примечания:** | |  |
| 1 Конвертация в денежном эквиваленте из расчета 1 Балл=1 Российский рубль.  2 Банк - «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество).  3 Баллы, начисляются только на Транзакции за исключением списка исключений MCC кодов опубликованных на сайте Банка и в правилах Программы лояльности, указанной в п 1.2 Программы  4 Ограничение по минимальному транзакционному обороту применяется с первого полного календарного месяца, следующего за месяцем, в котором Клиенту была выдана Банковская карта. При расчете минимального транзакционного оборота учитываются операции в торгово-сервисных предприятиях (за исключением операций, подпадающих в список исключений МСС-кодов, в соответствии с п. 2.8. Программы), округленные в меньшую сторону до суммы кратной 100 рублям.  5 Если Клиент не воспользовался Бонусными Баллами в течение указанного срока, то они сгорают(списываются) без возможности использования Клиентом, без возмещения ему.  6 Если сумма накопленных Баллов превышает лимит списания указанный в п.2.5 Программы, остатком Баллов можно воспользоваться в следующем периоде (месяце) в пределах максимального срока действия начисленных Баллов, указанного в п. 6. Программы  7 При расчете вознаграждения, начисление происходит из расчета 1 (Один) балл за каждые достигнутые 100 рублей транзакций с округлением количества баллов до целого числа в меньшую сторону. На остаток суммы транзакции (не кратный 100 рублям) Баллы не начисляются). Например: если Клиентом совершена покупка (Транзакция) на сумму 1578 рублей, то Баллы будут начислены на сумму 1500 рублей.  8 Банк на ежемесячной основе не позднее 25 числа каждого календарного месяца определяет перечень категорий, доступных Клиенту для подключения в Личном кабинете для начисления Баллов за покупки в отдельных категориях на следующий календарный месяц. Клиентом может быть подключена только одна Категория повышенных Баллов в отчётном периоде (месяце).  9 Клиент – физическое лицо, заключившее с Банком Договор Карты.  11 применяется в том числе при достижении максимальной суммы в рамках лимитов начисления Баллов в повышенных категориях расчета Баллов. Одна операция может частично рассчитаться по повышенной и стандартной категории расчета Баллов.  12Под «Заработной платой» понимаются исключительно поступления денежных средств на счет Карты Клиента, которые можно отнести к таковым согласно действующему законодательству Российской Федерации.  Термины, значение которым не приведено в настоящей Бонусной программе, используются в значении, указанном в Программе лояльности. | | |

5. Дистанционные банковские сервисы.

5. Дистанционные банковские сервисы.

5.1. Услуга СМС-информирование

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Вид операции** | **Комиссия** |
| 1 | Подключение услуги СМС-информирования | 0 руб. |
| **2** | **Абонентская плата** | |
| 2.1. | СМС-информирование (полный пакет): Плата за получение уведомлений о приходных и расходных операциях с СКС на мобильный телефон (в формате СМС-сообщений), ежемесячно | 69 руб. в месяц/89 руб./1,5 USD/EUR\* |
| 2.2. | СМС-информирование (обязательный пакет): Плата за получение уведомлений только о расходных операциях с СКС на мобильный телефон (в формате СМС-сообщений), ежемесячно | 0 руб. |

**Примечания:**

\*в зависимости от тарифного плана Карты\*\*\*.

5.2. Система дистанционного банковского обслуживания «АТБ-Онлайн»/ «АТБ банк»7.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование услуги** | | | **Тариф** | |
| **1. Подключение и обслуживание в системе «АТБ-Онлайн»/ «АТБ банк»** | | | | |
| 1.1. | подключение к системе платежей | **БЕСПЛАТНО** | |
| 1.2. | привязка банковских Карт к системе платежей | **БЕСПЛАТНО** | |
| 1.3. | получение одноразовых паролей | **БЕСПЛАТНО** | |
| 1.4. | абонентская плата | **БЕСПЛАТНО** | |
| 1.5. | приостановление/возобновление операций с картой через «АТБ-Онлайн»/ «АТБ банк» и IVR | **БЕСПЛАТНО** | |
| 1.6. | предоставление справок по запросу | **БЕСПЛАТНО** | |
| **2. Операции, совершаемые в системе «АТБ-Онлайн»/«АТБ банк»1** | | | | |
| **2.1.** | **Платежи в адрес поставщиков услуг с Карт, выпущенных Банком или счетов, открытых в Банке**\*\*\*\* **от суммы операции\*** | | |
| 2.1.1. | категория «Мобильная связь» | **БЕСПЛАТНО** | |
| 2.1.2. | категория «Интернет, телефония и ТВ» | **От 0% до 3,5%** | |
| 2.1.3. | категория «Международная и междугородняя связь» | **От 0% до 3,5%** | |
| 2.1.4. | категория «Образование и обучение» | **От 0% до 3,5%** | |
| 2.1.5. | категория «Коммунальные услуги»\*\*\*\*\* | **От 0% до 3,5%** | |
| 2.1.6. | категория «Интернет» | **От 0% до 3,5%** | |
| 2.1.7. | категория «Благотворительность» | **БЕСПЛАТНО** | |
| 2.1.8. | категория «Онлайн-игры/ Социальные сети» | **От 0% до 3,5%** | |
| 2.1.9. | Прочие платежи | **От 0% до 3,5%** | |
| \*Информация о размере взимаемой с пользователя комиссии предоставляется при проведении операции до ее подтверждения | | | | |
| **2.2.** | **Перевод денежных средств с Карты, выпущенной Банком на другую Карту (с использованием номера Карты)2,4,6** | | |
| 2.2.1. | на Карту, выпущенную Банком (как на Карты Клиентов Банка, так и на Карты, открытые на имя самого Клиента в Банке) | **БЕСПЛАТНО** | |
| 2.2.2. | на Карту, выпущенную другим российским банком | 1,3% +30 рублей3 | |
| **2.3.** | **Перевод денежных средств со счета физического лица (Текущий банковский счет, Вклад до востребования (в т.ч. Пенсионный), счет Карты)2,4,5,6** | | |
| 2.3.1. | переводы денежных средств на счета в «Азиатско-Тихоокеанского Банка» (АО), от суммы операции | **БЕСПЛАТНО** | |
| 2.3.2. | переводы денежных средств на счета в других банках, от суммы операции  (за исключением п. 2.3.3.) | 0,7% (мин. 20 руб., макс. 1000 руб.)3 | |
| 2.3.3. | переводы денежных средств физическим лицом на свое имя на счета (вклады), открытые в других банках в совокупности ежемесячно в сумме до 30 000 000 (включительно) рублей | **БЕСПЛАТНО** | |
| 2.3.4. | На счета получателей, обслуживаемые иностранным Банком, через корреспондентский счет, открытый иностранным Банком в Банке/Филиалах «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО) или в другой кредитной организации | 0,5% от суммы перевода, минимум 3 000 руб. | |
| **3. Информационные сервисы. Получение информации о денежных средствах в системе** | | | | |
| 3.1. | получение информации об остатке средств на счете | **БЕСПЛАТНО** | |
| 3.2. | получение выписки (мини-выписки) о совершённых операциях | **БЕСПЛАТНО** | |
| **Примечания:**  1Лимиты на расходные операции в ДБО представлены в разделе 5.3 настоящих Тарифов.  2Перечисление средств на банковские счета по операциям «Погашение банковских кредитов» и «Плачу куда хочу» осуществляется в срок до 3-х рабочих дней. | | | | | |
| 3Данная комиссия (далее -«основной тариф») взимается со всей суммы участвующих в операции денежных средств (в независимости переводятся только собственные средства Клиента либо собственные средства Клиента и кредитные средства (лимит кредитования или часть лимита кредитования) либо только кредитные средства (лимит кредитования или часть лимита кредитования). При использовании в переводе кредитных средств одновременно с комиссией по «основному тарифу» взимается с суммы кредитных средств комиссия, указанная в Примечании 4. | | | | | |
| 4Для Пакетов услуг «Зарплатный»/ «Ипотечный»/ «Кредитный» - 3,9% + 249 рублей, для ТП «Доступный Плюс» - 4,9% + 490 рублей.; для Пакета услуг «Вкладчик» - 1,5%; для ТП «Ставка 19», «Мои правила» - 5,9%; «90 даром» - 6,9%. Комиссия взимается только с суммы кредитных средств, переводимых Клиентом. Одновременно с данной комиссией взимается комиссия с полной суммы переводимых Клиентом кредитных средств по «основному тарифу», указанная в Примечании 3 (комиссионное вознаграждение Банка за перевод денежных средств, осуществляемый за счет лимита кредитования (полностью лимита кредитования или его части) состоит из следующих частей: одновременно взимаемых комиссий, указанных в Примечании 3 и Примечании 4).  5Если иное не установлено конкретным Тарифным планом/Программой/Пакетом Банка.  6С 01.03.2023 комиссия не взимается при совершении перевода денежных средств со счета физического лица, открытому военнослужащему, на счет физического лица, открытому члену семьи военнослужащего. Под военнослужащими и членами их семей понимаются следующие категории Клиентов:  1) лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), призванное на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;  2) лицо, проходящее военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, или лицо, находящееся на военной службе в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года № 61-ФЗ «Об обороне», при условии его участия в специальной военной операции;  3) лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), заключившее контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;  4) лицо, проходящее службу в управлениях (отделах, службах, отрядах) федерального органа исполнительной власти в области обеспечения безопасности по пограничной службе (в пограничных органах) на территории Российской Федерации, обеспечивающее проведение специальной военной операции;  5) члены семьи лиц, указанных в подпунктах 1–4 настоящего пункта, определенные в соответствии с пунктом 5 статьи 2 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих».  7Банк не взимает комиссию за осуществление по поручению физического лица операций по переводу денежных средств в рублях в размере в совокупности ежемесячно не более 30 000 000 рублей с банковского счета/вклада физического лица, открытого в Банке, на банковский счет/вклад этого физического лица, открытый в другой кредитной организации, или специальный счет оператора финансовой платформы, бенефициаром по которому выступает это физическое лицо. Банк не устанавливает ограничения размера/количества таких операций в пределах указанного в настоящем пункте совокупного ежемесячного размера операций (вне зависимости от используемого при переводе денежных средств сервиса, в т.ч. при переводе в Сервисе быстрых платежей платежной системы Банка России, Каналах ДБО).  Правила, определенные выше в настоящем пункте, не распространяются на: 1) операции по переводу денежных средств, осуществляемые при личном присутствии физического лица или его представителя в Банке; 2) операции по переводу денежных средств с использованием платежных карт, осуществляемые по правилам платежных систем, в рамках которых эмитируются платежные карты.  5.3. Лимиты в ДБО   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Лимиты для Клиентов**  (не являющихся держателями Программы банковских услуг «Статус») | **Максимальная сумма  на одну операцию**1,7(в «АТБ банк»/  «АТБ-Онлайн») | **Лимит в сутки**1,2,7(в «АТБ банк»/  «АТБ-Онлайн») | **Лимит в календарный месяц**1,2,7(в «АТБ банк»/  «АТБ-Онлайн») | | Перевод на свой счет в Банке | Без ограничений | Без ограничений | Без ограничений | | Перевод на счет другого Клиента Банка или на счет в другом банке | 50 000/150 000 | 100 000/150 000 | 1 500 000 | | | Оплата поставщиков услуг через агрегаторов (Киберплат/ФСГ3) | 15 000 | | Перевод по номеру Карты  (на Карту, выпущенную Банком или на Карту выпущенную другим банком) | 50 000 | 250 000/600 000  (в т.ч. в общем лимите в месяц) | | Переводы денежных средств на счета (вклады), открытые в других банках на свое имя | 30 000 000 | - | 30 000 000 | |  |  |  |  | |  |  |  |  | | **Лимиты для Клиентов-держателей Программы банковских услуг «Статус»** | **Максимальная сумма на одну операцию**1,7 | **Лимит в сутки**1,2,7 | **Лимит в календарный месяц**1,2,7 | | | Перевод на свой счет в Банке | Без ограничений | Без ограничений | Без ограничений | | Перевод на счет другого Клиента Банка или на счет в другом банке | 500 000 | 500 000 | 3 000 000 | | | Оплата поставщиков услуг через агрегаторов (Киберплат/ФСГ3) | 15 000 | | Перевод по номеру Карты  (на Карту, выпущенную Банком или на Карту выпущенную другим банком) | 50 000 | 300 000 | 500 000 (в т.ч. в общем лимите в месяц) | | Переводы денежных средств на счета (вклады), открытые в других банках на свое имя | 30 000 000 | - | 30 000 000 | |  |  |  |  | | **Примечания:** | | | | | | 1В рублях РФ и иностранной валюте. При совершении операции по счету в иностранной валюте пересчет суммы операции в рубли РФ осуществляется по курсу Банка на дату операции. Лимиты не применяются к операциям, обозначенным в Примечании 7 раздела 5.2 настоящих Тарифов. 2**Лимит в сутки/в месяц** ограничивает общую сумму расходных операций, совершаемых в ДБО одним Клиентом, не зависимо от канала проведения Клиентом операции («АТБ-Онлайн»/ «АТБ банк»).  **Лимит в сутки** действует с 00.00-24.00 часов по московскому времени. **Лимит в календарный месяц** действует с 00.00 часов первого дня месяца по 24.00 часа последнего дня текущего месяца по московскому времени.  3ФСГ – Федеральная система «Город». | | | | | | | | | | |

\*\* Операции с денежными средствами на счетах и вкладах Клиентов осуществляются при соблюдении установленных законодательством РФ, в т.ч. актами Центрального банка РФ ограничений (условий).

\*\*\* Карта – банковская (платежная) карта, используемая для перевода денежных средств, осуществления расчетов, а также для осуществления иных операций, предусмотренных Федеральным законом от 27.06.2011 № 161-ФЗ «О национальной платежной системе».

\*\*\*\* Банк – «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (Акционерное общество).

\*\*\*\*\* Без комиссии за перечисление платы за жилое помещение и коммунальные услуги, пеней за несвоевременное и (или) неполное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги для категории клиентов, перечень которых установлен Распоряжением Правительства РФ №1059-р от 27 апреля 2024 г. в соответствии со [статьей 155](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466854&dst=1245) Жилищного кодекса РФ, [статьей 29](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466192&dst=1103) Федерального закона «О банках и банковской деятельности».

Не указанные в настоящем документе термины, применяются в значении, определенном в Универсальном договоре банковского обслуживания физических лиц «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО), размещенном на Сайте Банка: [www.atb.su](http://www.atb.su) и в Подразделениях Банка.

6. Терминалы самообслуживания.

6. Терминалы самообслуживания

6.1. Обслуживание клиентов в устройствах самообслуживания  (ТСО) «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (АО)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | **Вид операции** | **Комиссионное вознаграждение** |
| 1. | | Внесение денежных средств на вкладной счет (депозит) | **БЕСПЛАТНО** |
| 2. | | Внесение денежных средств на текущий банковский счет (счет банковской карты) без кредитной задолженности | **БЕСПЛАТНО** |
| 3. | | Внесение денежных средств на Текущий банковский счет (Счет банковской карты) с открытой кредитной задолженностью | **БЕСПЛАТНО** |
| 4. | | Переводы по свободным реквизитам, в том числе погашение кредитов в сторонних банках | 1,3% мин. 50 рублей |
| 5. | | Переводы в пользу государственных органов (оплата штрафов ГИБДД)2 | 50 руб. |
| 6. | | Переводы в пользу сотовых операторов (МТС, Билайн, Мегафон) | 9% мин. 10 рублей |
| 7. | | Переводы в пользу сотовых операторов (Скайлинк 3, ТЕLЕ 2, Мотив, НСС, Смартс Астрахань) | 1% мин. 10 рублей |
| 8. | | Переводы в пользу сотовых операторов (Смартс, НТК) | **БЕСПЛАТНО** |
| 9. | | Переводы в пользу телекоммуникационные услуги (Ростелеком, Сибирьтелеком, Сахателеком) | **БЕСПЛАТНО** |
| 10. | | Переводы в пользу телекоммуникационные услуги (Енисейтелеком, Байкалвестком, АКОС, Utel, НТВ+) | 1%мин. 10 рублей |
| 11. | | Переводы в пользу Avon | 1,5% мин. 10 рублей |
| 12. | | Переводы в пользу поставщиков услуг (Якутскэнерго, Сахалинэнерго, Читинская энергосбытовая компания) | **БЕСПЛАТНО** |
| **Примечания:** | | | |
| «Райффайзенбанк» и кредитных договоров, право на получение исполнения по которым приобретено Банком на основании договора купли-продажи закладных у АО «Райффайзенбанк», операции по которым производятся Бесплатно | | |
| 2 минимальная сумма платежа 60 рублей | | |
| 3 кроме операторов Скайлинк Екатеринбург, Калуга, Новосибирск, Северо-Запад | | |

# 

7. Расчетно-кассовое обслуживание юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в валюте РФ и иностранной валюте для Амурской области

# см. Сборник тарифов на сайте Банка

8. Расчетно-кассовое обслуживание юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в валюте РФ и иностранной валюте для Филиалов/ ОО Банка

# см. Сборник тарифов на сайте Банка

**9. Тарифы по кредитованию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.**

**Комиссия за изменение условий договора.**

# см. тарифы на сайте Банка

10. Электронное взаимодействие

|  |  |
| --- | --- |
| **Услуга** | **Расчет платежа** |
| Предлагаемый платеж для юридических лиц (ЮЛ), индивидуальных предпринимателей (ИП), физических лиц (ФЛ) за содействие  в электронной регистрации\*\* обременения недвижимости/содействие в электронной регистрации\*\* иных юридически значимых действий в Едином государственном реестре недвижиности (ЕГРН) (обеспечение Банком электронно-технического взаимодействия)\*  \* Уплачивается лицом (ЮЛ/ИП/ФЛ) в случае выражения им волеизъявления на оказание данной услуги. | Рассчитывается исходя из следующих параметров:   * наличия/отсутствия волеизъявления лица(ЮЛ/ИП/ФЛ) на оформление усиленных квалифицированных электронных подписей (УКЭП); * выбранного лицом (ЮЛ/ИП/ФЛ) вида УКЭП при его волеизъявлении на оформление УКЭП (предлагается 2 вида, отражены в таблице ниже); * Вида требуемого регистрационного Росреестром действия (перечень регистрационных действий отражен в таблице ниже)   Срок уплаты платежа: в виде единовременного платежа Банку до начала оказания услуги.  Каждое слагаемое рассчитывается исходя из данных, указанных в приведенной ниже таблице. |

\*\* «Электронная регистрация» означает комплекс мероприятий, связанных с оформлением УКЭП для ЮЛ/ИП/ФЛ, а также указанных им лиц и направление пакета документов в электронном виде для  государственной регистрации через программу для ЭВМ «SmartDeal» в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

Услуга позволяет ЮЛ/ИП/ФЛ произвести необходимые регистрационные действия в Росреестре без посещения Росреестра или Многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ).

Предлагаемый платеж рассчитывается по следующей формуле:

**Плата в зависимости от количества УКЭП + Плата в зависимости от вида сделки (требуемого регистрационного Росреестром действия) + Оплата вознаграждения обществу ООО «Практика успеха» за электронно-техническое взаимодействие в целях электронной регистрации обременения недвижимости/электронной регистрации иных юридически значимых действий в ЕГРН (зависит от вида регистрационного действия, кол-ва объектов недвижимости, вида Залогодателя/Собственника (ЮЛ, ИП или ФЛ)).**

Каждое слагаемое рассчитывается исходя из данных, указанных в приведенной ниже таблице:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование услуги** | | **РАЗМЕР ПЛАТЕЖА, руб.** | В том числе НДС, руб. |
| **Плата в зависимости от количества УКЭП, в том числе НДС** | | |  |
| Выпуск УКЭП для лица (ЮЛ/ИП/ФЛ) (Выпуск сертификата ключа облачной УКЭП), выпуск производится удостоверяющим центром ООО «СМ», ОГРН 1117746908597, в том числе НДС | | **780,00** | 130,00 |
| Выпуск УКЭП для лица (ЮЛ/ИП/ФЛ) (Выпуск сертификата ключа облачной УКЭП на базе КриптоПро DSS, включая лицензию myDSS), выпуск производится удостоверяющим центром ООО «АйТи Мониторинг», ОГРН 1152311003305, в том числе НДС | | **1 200,00** | 200,00 |
| **Плата в зависимости от вида сделки, в том числе НДС** | | |  |
| В случае проведения сделки центром ипотечного кредитования:  ● сделки по договору долевого участия, в том числе НДС; ● перехода права по договору купли-продажи, в том числе НДС; ● ипотеки (в силу договора) , в том числе НДС; • прочие регистрационные действия, не выделенные отдельной строкой, в том числе НДС | Москва, Московская область, Санкт-Петербург, Ленинградская обл. | **4 040,00** | 673,33 |
| Другие регионы | **3 040,00** | 506,67 |
| В прочих случаях:  ● сделки по договору долевого участия, в том числе НДС; ● перехода права по договору купли-продажи, в том числе НДС; ● ипотеки (в силу договора) , в том числе НДС; • прочие регистрационные действия, не выделенные отдельной строкой, в том числе НДС | | **2 040,00** | 340,00 |
| Обращение за государственной регистрацией прав и обременений с одновременным выпуском закладной, в том числе НДС | | **3 000,00** | 500,00 |
| Обращение на выпуск закладной без заявления о регистрации прав или обременений, в том числе НДС | | **2 040,00** | 340,00 |
| Обращение в целях регистрации обременений по одному договору ипотеки\ внесения изменений по дополнительному соглашению, в том числе НДС | | **3 600,00** | 600,00 |
| Обращение в целях погашения регистрационной записи об ипотеке, погашения регистрационной записи о прочих обременениях, в том числе НДС | | **840,00** | 140,00 |
| **Оплата вознаграждения обществу ООО «Практика успеха» (ОГРН: 1177746138734) за электронно-техническое взаимодействие в целях электронной регистрации (зависит от вида требуемого регистрационного действия, кол-ва объектов, вида Залогодателя/Собственника), в том числе НДС** | | |  |
| Обращение в целях регистрации обременения по договору ипотеки за 1 объект недвижимости, в том числе НДС: | | |  |
| Залогодатель - юридическое лицо | | **336,00** | 56,00 |
| Залогодатель - физическое лицо | | **71,40** | 11,90 |
| Обращение в целях внесения изменений в записи ЕГРН в связи с соглашением об изменении или расторжением договора об ипотеке, в том числе НДС: | | |  |
| Залогодатель - юридическое лицо | | **50,40** | 8,40 |
| Залогодатель - физическое лицо | | **11,76** | 1,96 |
| Обращение в целях регистрации права собственности (с или без ипотеки в силу закона), в том числе НДС: | | |  |
| Покупатель - юридическое лицо (вид права - собственность) | | **1 848,00** | 308,00 |
| Покупатель - физическое лицо (вид права - собственность) | | **117,60** | 19,60 |
| Покупатели - физические лица (вид права - общая совместная собственность (без выделения доли)) - *вне зависимости от количества участников общей совместной собственности* | | **117,60** | 19,60 |
| Покупатели - физические лица (вид права - доля в праве общей собственности) - *необходимо размер гос.пошлины умножить на размер доли в праве собственности* | | **117,60** | 19,60 |
| Покупатель - юридическое лицо (вид права - доля в праве общей собственности) - *необходимо размер гос.пошлины умножить на размер доли в праве собственности* | | **1 848,00** | 308,00 |
| Обращение в целях смены залогодержателя, в том числе НДС: | | |  |
| Государственная регистрация смены залогодержателя вследствие уступки прав по основному обязательству, обеспеченному ипотекой, либо по договору об ипотеки, в том числе сделки по уступке прав требования. включая внесение в ЕГРН записи об ипотеке, осуществляемой при смене залогодержателя | | **134,40** | 22,40 |
| Обращение в целях смены владельца закладной, в том числе НДС: | | |  |
| Государственная регистрация смены владельца закладной, в том числе сделки по уступке прав требования, включая внесение в ЕГРН записи об ипотеке, осуществляемой при смене владельца закладной | | **29,40** | 4,90 |
| Обращение в целях государственной регистрации договора аренды, договора безвозмездного срочного пользования земельным участком, договора субаренды, договора (соглашения) о присоединении к договору аренды, в том числе НДС: | | |  |
| Если договор заключен между физическими лицами | | **117,60** | 19,60 |
| Если договор заключен между юридическими лицами | | **1 848,00** | 308,00 |
| Если договор заключен между юридическим лицом и физическим лицом | | **982,80** | 163,80 |
| Обращение в целях совершения Росреестром иных юридически значимых действий, государственные пошлины за которые предусмотрены главой 25.3. Налогового кодекса РФ.  В таком случае размер платежа Банку (в том числе НДС) на оплату вознаграждения обществу ООО «Практика успеха» за электронно-техническое взаимодействие в целях электронной регистрации будет рассчитываться по следующей формуле: размер государственной пошлины согласно главе 25.3. Налогового кодекса РФ (в руб.), умноженный на 0,07,а затем умноженный на 1,2. | | - |  |

1. Курс Банка размещается в сети Интернет на официальном сайте Банка, а также в отделениях Банка, осуществляющих продажу мерных слитков из драгоценных металлов физическим лицам. [↑](#footnote-ref-1)
2. Курс Банка размещается в сети Интернет на официальном сайте Банка, а также в отделении Банка, осуществляющем покупку мерных слитков из драгоценных металлов у физических лиц. [↑](#footnote-ref-2)
3. Расчет минимального значения ПСК при сумме кредита до 100 000 рублей (вкл.) произведен по состоянию на 08.11.2024 г. с использованием параметров: минимальная сумма Кредита (30 000,00 рублей), минимальный срок возврата Кредита (13 мес.), минимальная ставка (22,9% годовых), без учета оформления договора страхования в случае обращения в Банк физического лица с инвалидностью (при предоставлении справки, подтверждающей факт установления инвалидности с указанием группы инвалидности). В случае применения в расчетах ПСК иных параметров Кредита, а также в случае если Заемщик, у которого не установлена инвалидность, выбирает потребительский кредит с заключением им договора личного страхования, то полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. Расчет минимального значения ПСК при сумме кредита свыше 100 000 рублей произведен по состоянию на 08.11.2024 г. с использованием параметров: минимальная сумма Кредита (100 000,01 рублей), минимальный срок возврата Кредита (13 мес.), минимальная ставка (22,9% годовых), без учета оформления договора страхования в случае обращения в Банк физического лица с инвалидностью (при предоставлении справки, подтверждающей факт установления инвалидности с указанием группы инвалидности). В случае применения в расчетах ПСК иных параметров Кредита, а также в случае если Заемщик, у которого не установлена инвалидность, выбирает потребительский кредит с заключением им договора личного страхования, то полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-3)
4. Расчет максимального значения ПСК при сумме кредита до 100 000 рублей (вкл.) произведен по состоянию на 08.11.2024 г. с использованием параметров: максимальная сумма Кредита (100 000 рублей), максимальный срок возврата Кредита (84 мес.), максимальная ставка (ставка 37,9% годовых), без учета выбора Заемщиком потребительского кредита с заключением им договора личного страхования. В случае применения в расчетах ПСК иных параметров Кредита, полная стоимость кредита может отличаться от расчетной.

   3Расчет максимального значения ПСК при сумме кредита свыше 100 000 руб. произведен по состоянию на 08.11.2024 г. с использованием параметров: максимальная сумма Кредита (5 000 000 рублей), максимальный срок возврата Кредита (84 мес.), максимальная ставка (ставка 34,9% годовых), без учета выбора Заемщиком потребительского кредита с заключением им договора личного страхования. В случае применения в расчетах ПСК иных параметров Кредита, полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-4)
5. Расчет минимального значения ПСК произведен по состоянию на 07.11.2024 год с использованием параметров: минимальная сумма Кредита (5 000 000,01 рублей), минимальный срок возврата Кредита (12 мес.), минимальная ставка (22,4% годовых), без учета оформления договора личного страхования в случае обращения в Банк физического лица с инвалидностью (при предоставлении справки, подтверждающей факт установления инвалидности с указанием группы инвалидности). В случае применения в расчетах ПСК иных параметров Кредита, а также в случае если Заемщик, у которого не установлена инвалидность, выбирает потребительский кредит с заключением им договора личного страхования, то полная стоимость кредита может отличаться от расчетной.

   2 Расчет максимального значения ПСК произведен по состоянию на 07.11.2024 год с использованием параметров: максимальная сумма Кредита (50 000 000 рублей), максимальный срок возврата Кредита (84 мес.), максимальная ставка (ставка 30,0% годовых), без учета выбора Заемщиком потребительского кредита с заключением им договора личного страхования. В случае применения в расчетах ПСК иных параметров Кредита (выбора иных страховых компаний), полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-5)
6. [↑](#footnote-ref-6)
7. Расчет минимального значения ПСК произведен по состоянию на 08.11.2024 г. с использованием параметров: минимальная сумма Кредита (30 000,00 рублей), минимальный срок возврата Кредита (13 мес.), процентная ставка 22,9% годовых, без учета оформления договора страхования в случае обращения в Банк физического лица с инвалидностью (при предоставлении справки, подтверждающей факт установления инвалидности с указанием группы инвалидности). В случае применения в расчетах ПСК иных параметров Кредита, а также в случае если Заемщик, у которого не установлена инвалидность, выбирает потребительский кредит с заключением им договора личного страхования, то полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-7)
8. Расчет максимального значения ПСК произведен по состоянию на 08.11.2024 г. с использованием параметров: максимальная сумма Кредита (5 000 000 рублей), максимальный срок возврата Кредита (84 мес.), процентная ставка 30,9% годовых, без учета выбора Заемщиком потребительского кредита с заключением им договора личного страхования. В случае применения в расчетах ПСК иных параметров Кредита, полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-8)
9. Для Опции «Залоговый». [↑](#footnote-ref-9)
10. Данное требование не является обязательным в случае, если Предметом ипотеки является объект, находящийся в залоге у Банка. [↑](#footnote-ref-10)
11. Данное требование не является обязательным в случае приобретения недвижимого имущества, находящегося в залоге (ипотеке) у Банка. [↑](#footnote-ref-11)
12. Данное требование не является обязательным в случае приобретения недвижимого имущества, находящегося в залоге (ипотеке) у Банка. [↑](#footnote-ref-12)
13. В случае, если средства материнского капитала были использованы в счет погашения задолженности по погашаемому кредиту продавца Предмета ипотеки, в результате чего в Предмете ипотеки выделены доли всем членам семьи в соответствии с условиями законодательства РФ об использовании сертификата на материнский капитал, справка не предоставляется. [↑](#footnote-ref-13)
14. Возможна передача части собственных средств заемщика (в сумме не более 100 000,00 руб.) продавцу в счет оплаты стоимости приобретаемого Предмета ипотеки с предоставлением в Банк финансового документа (расписка, платежное поручение, выписку по счету, иные документы, оформленные в соответствии с утвержденным нормативными документами), подтверждающего передачу заемщиком продавцу Предмета ипотеки части первоначального взноса. [↑](#footnote-ref-14)
15. Расчет минимального значения ПСК произведен по состоянию на 29.10.2024 г. с использованием параметров: минимальная сумма Кредита (500 000 рублей), минимальный срок (36 мес.), минимальная ставка (23,50% годовых), тариф за оказание услуг по подготовке отчета об оценке ООО «Мобильный оценщик» (ИНН 7842358640), действующий в 2024г. (1 800,00 рублей), средний тариф AO «АльфаСтрахование» (ИНН 7713056834), действующий в 2024 г. по имущественному и титульному страхованию (0,23% от остатка задолженности, увеличенной на 10%), 3 000,00 руб. - за перевод денежных средств без открытия счета и со счета физического лица (ТБС) в пользу физических и юридических лиц в другие банки в соответствии с тарифами Банка. В случае применения в расчетах ПСК иных параметров Кредита, а также в случае выбора Заемщиком иной страховой компании или применения AO «АльфаСтрахование» в расчетах иного страхового тарифа, иных платежей Заемщика, указанных в частях 3 и 4 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-15)
16. Расчет максимального значения ПСК произведен по состоянию на 29.10.2024 г. с использованием параметров: максимальная сумма Кредита (30 000 000 рублей), максимальный срок (360 мес.), максимальная ставка (ставка 27,90% годовых складывается из базовой ставки и надбавок, указанных в пп. 3.1. - 3.7. Порядка формирования процентных ставок по ипотечному кредиту по тарифному плану «Готовое жильё» Приложения 1 к основным условиям предоставления, использования и возврата ипотечного кредита по тарифному плану «Готовое жилье»), средний тариф AO «АльфаСтрахование» (ИНН 7713056834), действующий в 2024 г. по личному страхованию (0,57% от остатка задолженности, увеличенной на 10%), 10 000,00 руб. - за открытие и исполнение аккредитива в Банке в соответствии с тарифами Банка. В случае применения в расчетах ПСК иных параметров Кредита, а также в случае выбора Заемщиком иной страховой компании или применения AO «АльфаСтрахование» в расчетах иного страхового тарифа, иных платежей Заемщика, указанных в частях 3 и 4 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-16)
17. Выгодоприобретателем в размере задолженности Заемщика по Кредитному договору выступает Банк, за исключением случаев, когда Банк является страховым агентом при заключении договора Личного страхования. [↑](#footnote-ref-17)
18. Оформление указанного вида страхования не применимо для лиц с инвалидностью (при условии предоставления справки, подтверждающей факт установления инвалидности с указанием группы инвалидности), столкнувшихся с затруднениями в получении соответствующих страховых услуг (рекомендуется предоставить Банку подтверждающие данный факт документы (ответы) от страховых компаний). [↑](#footnote-ref-18)
19. Может быть применена надбавка, указанная в п. 3.5. при невыполнении условия направления средств МСК в счет гашения кредита в срок 2 месяца с даты выдачи кредита. [↑](#footnote-ref-19)
20. Для Заемщика, являющегося работником Банка, требование к размеру первоначального взноса не применяется (возможна выдача Кредита в размере 100% от действительной стоимости объекта). [↑](#footnote-ref-20)
21. В случае проведения сделки между взаимозависимыми лицами и, если владельцем (собственником) компании-работодателя Заемщика является Член семьи Заемщика и при этом у Заемщика отсутствует кредитная история, размер первоначального взноса должен составлять не менее 25%. [↑](#footnote-ref-21)
22. Первоначальный взнос от 25% допустим для Заемщика с официально подтвержденным доходом, а также для Заемщика, являющегося Зарплатным клиентом Банка:

    - в случае нахождения Предмета ипотеки на территории обслуживания Банком в городе-столице региона/ районном центре, удаленность не более 30 км от населенного пункта, где располагается внутреннее структурное подразделение (по тексту – Подразделение) Банка (для Москвы расстояние считается от МКАД);

    - в случае нахождения Предмета ипотеки на территории обслуживания Банком, в ином населенном пункте, не относящимся к городу-столице региона/ районному центру, удаленность не более 15 км от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка. [↑](#footnote-ref-22)
23. Первоначальный взнос от 25% допустим для Заемщика с официально подтвержденным доходом, а также для Заемщика, являющегося Зарплатным клиентом Банка:

    - в случае нахождения Предмета ипотеки на территории обслуживания Банком в городе-столице региона/ районном центре, удаленность не более 30 км от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка (для Москвы расстояние считается от МКАД);

    - в случае нахождения Предмета ипотеки на территории обслуживания Банком, в ином населенном пункте, не относящимся к городу-столице региона/ районному центру, удаленность не более 15 км от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка. [↑](#footnote-ref-23)
24. Для Заемщика, являющегося работником Банка, требование к размеру Коэффициента К/З не применяется (Коэффициент К/З может составлять 100% от действительной стоимости объекта). [↑](#footnote-ref-24)
25. В случае проведения сделки между взаимозависимыми лицами и, если владельцем (собственником) компании-работодателя Заемщика является Член семьи Заемщика и при этом у Заемщика отсутствует кредитная история, размер Коэффициента К/З может составлять не более 70%. [↑](#footnote-ref-25)
26. Коэффициент К/З не более 75% допустим для Заемщика с официально подтвержденным доходом, а также для Заемщика, являющегося Зарплатным клиентом Банка:

    - в случае нахождения Предмета ипотеки на территории обслуживания Банком в городе-столице региона/ районном центре, удаленность не более 30 км от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка (для Москвы расстояние считается от МКАД);

    - в случае нахождения Предмета ипотеки на территории обслуживания Банком, в ином населенном пункте, не относящимся к городу-столице региона/ районному центру, удаленность не более 15 км от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка. [↑](#footnote-ref-26)
27. Коэффициент К/З не более 75% допустим для Заемщика с официально подтвержденным доходом, а также для Заемщика, являющегося Зарплатным клиентом Банка:

    - в случае нахождения Предмета ипотеки на территории обслуживания Банком в городе-столице региона/ районном центре, удаленность не более 30 км от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка (для Москвы расстояние считается от МКАД);

    - в случае нахождения Предмета ипотеки на территории обслуживания Банком, в ином населенном пункте, не относящимся к городу-столице региона/ районному центру, удаленность не более 15 км от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка. [↑](#footnote-ref-27)
28. Расчет ПСК произведен с использованием тарифов ООО «Мобильный оценщик» (ИНН 7842358640), действующих на 2024г. При обращении Заёмщика к иному оценщику полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-28)
29. Расчет ПСК произведен с использованием минимального тарифа AO «АльфаСтрахование» (ИНН 7713056834), действующего в 2024 г. В случае выбора Заемщиком иной страховой компании или применения AO «АльфаСтрахование» в расчетах иного страхового тарифа, полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-29)
30. Сезонный вид деятельности – вид деятельности, который претерпевает сезонные колебания, оказывающие существенное влияние на стабильность деятельности (сезонные колебания в деятельности выражаются в повышении или понижении уровня экономической активности, масштабов экономической деятельности вследствие сезонности спроса на вид деятельности). [↑](#footnote-ref-30)
31. Такие объекты требуют дополнительного анализа со стороны Банка. [↑](#footnote-ref-31)
32. Выписка из СФР может быть принята только для подтверждения одновременно и трудоустройства, и дохода Заемщика, если в ней отсутствует не более чем текущий и предыдущий квартал. Допустимо подтверждение трудоустройства выпиской СФР, при наличии выписки по зарплатному счету Клиента, если за период, который не отражается в выписке СФР, у Клиента изменился доход в большую сторону в соответствии с выпиской по зарплатному счету Заемщика. [↑](#footnote-ref-32)
33. Необходимость предоставления документа уточняется работником Банка на этапе консультации. [↑](#footnote-ref-33)
34. Оценка стоимости Предмета ипотека должна быть произведена и отчет об оценке должны быть заказаны Заемщиком (Залогодателем) у любого аккредитованного Банком оценщика, удовлетворяющего критериям отбора оценочных организаций, размещенным на сайте Банка в разделе «Уведомления»: https://www.atb.su/general-information/prochee/ [↑](#footnote-ref-34)
35. За исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ. [↑](#footnote-ref-35)
36. Ставка устанавливается Заемщикам с официально подтвержденным доходом и Зарплатным клиентам Банка. [↑](#footnote-ref-36)
37. В целях определения итоговой процентной ставки по конкретному ипотечному кредиту дисконты к базовой ставке не суммируются и применяются при соответствии с указанными в таблице параметрам на этапе заключения Кредитного договора. [↑](#footnote-ref-37)
38. В случае расторжения трудового договора процентная ставка увеличивается до размера Базовой ставки, действующей на дату принятия окончательного решения по заявке (если иное условие не согласовано сторонами при заключении соглашения о расторжении трудового договора). [↑](#footnote-ref-38)
39. Дисконт применяется в случае применения надбавок, за исключением надбавки, указанной в п. 3.7. (в случае применения надбавки, указанной в п. 3.7., данный дисконт не может применяться), и не применим для категории клиентов, указанных в пп. 2.1., итоговая ставка при этом не может быть менее базовой ставки. Перечень партнеров Банка размещается в сети Интернет на официальном сайте Банка в разделе «Документы для скачивания»: https://www.atb.su/kredit/ipoteka/#/. [↑](#footnote-ref-39)
40. Дисконт применяется в случае применения надбавок, но не применим для категории клиентов, указанных в пп. 2.1., итоговая ставка при этом не может быть менее базовой ставки. [↑](#footnote-ref-40)
41. Надбавки применяются единовременно при соответствии указанным в таблице параметрам при заключении Кредитного договора. [↑](#footnote-ref-41)
42. Надбавка не применима для категории клиентов, указанных в пп. 2.1. и для Зарплатных клиентов Банка. [↑](#footnote-ref-42)
43. Если иное не предусмотрено Кредитным договором, надбавка применяется в случае отказа Заемщика от личного и/или титульного страхования либо ненадлежащего исполнения Заемщиком условий личного и/или титульного страхования в течение срока действия Кредитного договора. Внеплановый пересчет процентной ставки (применение надбавки), связанный с исполнением Заемщиком условия личного и/или титульного страхования, осуществляется в случае отсутствия у Банка информации об оплаченной страховой премии по договору (полису) добровольного страхования / о заключении нового договора (полиса) добровольного страхования и уплате страховой премии по нему по истечении месяца, следующего за месяцем, в котором состоялось уведомление Заемщика Банком о Внеплановом пересчете процентной ставки. Для категории клиентов, указанных в п. 2.1. размер надбавки составляет 0,5%. [↑](#footnote-ref-43)
44. Если иное не предусмотрено Кредитным договором, надбавка применяется в случае отказа Заемщика от имущественного страхования либо ненадлежащего исполнения Заемщиком условий по имущественному страхованию в течение срока действия Кредитного договора. Внеплановый пересчет процентной ставки (применение надбавки), связанный с неисполнением Заемщиком условия по имущественному страхованию, осуществляется в случае отсутствия у Банка информации об оплаченной страховой премии по договору (полису) имущественного страхования / о заключении нового договора (полиса) имущественного страхования и уплате страховой премии по нему по истечении месяца, следующего за месяцем, в котором состоялось уведомление Заемщика Банком о Внеплановом пересчете процентной ставки. Для категории клиентов, указанных в п. 2.1. размер надбавки составляет 0,5%. [↑](#footnote-ref-44)
45. Надбавка не применима для категории клиентов, указанных в п. 2.1. [↑](#footnote-ref-45)
46. Надбавка не применима для категории клиентов, указанных в п. 2.1. [↑](#footnote-ref-46)
47. Надбавка не применима для категории клиентов, указанных в п. 2.1. [↑](#footnote-ref-47)
48. В случае применения данной надбавки, дисконт, указанный в п. 2.2. не может быть применен. [↑](#footnote-ref-48)
49. Многоквартирный дом на этапе строительства должен быть аккредитован в соответствии с требованиями Банка, которые утверждаются отдельным организационно-распорядительным документом. [↑](#footnote-ref-49)
50. В случае нахождения предмета ипотеки в городе-столице региона с населением от 400 тысяч человек. [↑](#footnote-ref-50)
51. Выписка из ПФР может быть принята для подтверждения трудоустройства, если в ней отсутствует не более чем текущий и предыдущий квартал и заявленный доход подтвержден выпиской СКС по которой однозначно можно идентифицировать работодателя и назначение начисления - заработная плата или справкой 2-НДФЛ, в этом случае предоставление трудовой книжки/трудового договора не требуется. [↑](#footnote-ref-51)
52. В том числе лица, в отношении которых страховые взносы в ПФР не уплачиваются в силу законодательства Российской Федерации (сотрудники «силовых» ведомств), и подтвердившие свой доход выпиской СКС, по которой однозначно можно идентифицировать работодателя и назначение начисления - «заработная плата». [↑](#footnote-ref-52)
53. В целях определения итоговой процентной ставки по конкретному ипотечному кредиту дисконты, указанные в п. 2.1.1. - 2.1.5. суммируются между собой, при этом максимальный размер дисконта по итогам суммирования не может превышать – минус 0,4%. Дисконты применяются единовременно при соответствии с указанными в таблице параметрам при заключении кредитного договора. [↑](#footnote-ref-53)
54. Не применимо для категории Предмета ипотеки: Таунхаус. [↑](#footnote-ref-54)
55. Перечень партнеров Банка размещается на официальном сайте Банка в сети Интернет. [↑](#footnote-ref-55)
56. Не применимо для категории Предмета ипотеки: Таунхаус. [↑](#footnote-ref-56)
57. Надбавки применяются единовременно при соответствии указанным в таблице параметрам при заключении кредитного договора. [↑](#footnote-ref-57)
58. Если иное не предусмотрено Кредитным договором, надбавка применяется в случае отказа Заемщика от дополнительных видов страхования либо ненадлежащего исполнения Заемщиком условий по дополнительным видам страхования в течение срока действия Кредитного договора. Внеплановый пересчет процентной ставки (применение надбавки), связанный с исполнением Заемщиком условия по дополнительным видам страхования, осуществляется в случае отсутствия у Банка информации об оплаченной страховой премии по договору (полису) добровольного страхования / о заключении нового договора (полиса) добровольного страхования и уплате страховой премии по нему по истечении месяца, следующего за месяцем, в котором состоялось уведомление Заемщика Банком о Внеплановом пересчете процентной ставки. [↑](#footnote-ref-58)
59. Рефинансированием является полное досрочное исполнение обязательств Заемщиком по кредиту/займу, выданному в другом банке/иной некредитной организации. [↑](#footnote-ref-59)
60. Сумма не должна превышать 50% заложенности по рефинансируемому ипотечному кредиту. [↑](#footnote-ref-60)
61. Под рефинансированием потребительского кредита подразумевается полное досрочное исполнение обязательств Заемщиком по потребительскому/авто кредиту/займу либо кредитной карте, выданному в другом банке/иной некредитной организации. Рефинансируемый кредит не должен быть предоставлен на предпринимательские цели. [↑](#footnote-ref-61)
62. Сумма не должна превышать 50% заложенности по рефинансируемому ипотечному кредиту. [↑](#footnote-ref-62)
63. Многоквартирный дом на этапе строительства должен быть аккредитован. [↑](#footnote-ref-63)
64. Процентная ставка по рефинансируемому ипотечному кредиту, оформленному в Банке, должна быть меньше новой процентной ставки, рассчитанной в соответствии с Порядком формирования процентных ставок по ипотечному кредиту по тарифному плану «Рефинансирование», являющимся Приложением 1 к настоящему документу, не менее чем на 0,5 процентных пункта. [↑](#footnote-ref-64)
65. Не менее 3 (трех) ежемесячных платежей для Заемщика, являющегося работником Банка. [↑](#footnote-ref-65)
66. Расчет минимального значения ПСК произведен по состоянию на 29.10.2024 г. с использованием параметров: минимальная сумма Кредита (500 000,00 рублей), минимальный срок (36 мес.), минимальная ставка (23,50% годовых), тариф за оказание услуг по подготовке отчета об оценке ООО «Мобильный оценщик» (ИНН 7842358640), действующий в 2024г. (1 800,00 рублей), средний тариф AO «АльфаСтрахование» (ИНН 7713056834), действующий в 2024 г. по имущественному и титульному страхованию (0,23% от остатка задолженности, увеличенной на 10%), 3 000,00 руб. - за перевод денежных средств без открытия счета и со счета физического лица (ТБС) в пользу физических и юридических лиц в другие банки в соответствии с тарифами Банка. В случае применения в расчетах ПСК иных параметров Кредита, а также в случае выбора Заемщиком иной страховой компании или применения AO «АльфаСтрахование» в расчетах иного страхового тарифа, иных платежей Заемщика, указанных в частях 3 и 4 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-66)
67. Расчет максимального значения ПСК произведен по состоянию на 29.10.2024 г. с использованием параметров: максимальная сумма Кредита (30 000 000,00 рублей), максимальный срок (360 мес.), максимальная ставка (ставка 27,90% годовых складывается из базовой ставки и надбавок, указанных в пп. 3.1. – 3.7. Порядка формирования процентных ставок по ипотечному кредиту по тарифному плану «Рефинансирование» Приложения 1 к основным условиям предоставления, использования и возврата ипотечного кредита по тарифному плану «Рефинансирование»), средний тариф AO «АльфаСтрахование» (ИНН 7713056834), действующий в 2024 г. по личному страхованию (0,57% от остатка задолженности, увеличенной на 10%), 3 000,00 руб. - за перевод денежных средств без открытия счета и со счета физического лица (ТБС) в пользу физических и юридических лиц в другие банки в соответствии с тарифами Банка, 10 000,00 руб. - за открытие и исполнение аккредитива в Банке перевод денежных средств без открытия счета и со счета физического лица (ТБС) в пользу физических и юридических лиц в другие банки в соответствии с тарифами Банка. В случае применения в расчетах ПСК иных параметров Кредита, а также в случае выбора Заемщиком иной страховой компании или применения AO «АльфаСтрахование» в расчетах иного страхового тарифа, иных платежей Заемщика, указанных в частях 3 и 4 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-67)
68. Выгодоприобретателем в размере задолженности Заемщика по Кредитному договору выступает Банк, за исключением случаев, когда Банк является страховым агентом при заключении договора Личного страхования. [↑](#footnote-ref-68)
69. Оформление указанного вида страхования не применимо для лиц с инвалидностью (при условии предоставления справки, подтверждающей факт установления инвалидности с указанием группы инвалидности), столкнувшихся с затруднениями в получении соответствующих страховых услуг (рекомендуется предоставить Банку подтверждающие данный факт документы (ответы) от страховых компаний). [↑](#footnote-ref-69)
70. Может быть применена надбавка, указанная в п. 3.5. при невыполнении условия направления средств МСК в счет гашения кредита в срок 2 месяца с даты выдачи кредита. [↑](#footnote-ref-70)
71. Для Заемщика, являющегося работником Банка, размер Коэффициента К/З должен составлять не более 90% от Действительной стоимости Предмета ипотеки. [↑](#footnote-ref-71)
72. Расчет ПСК произведен с использованием тарифов ООО «Мобильный оценщик» (ИНН 7842358640), действующих на 2024г. При обращении Заёмщика к иному оценщику полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-72)
73. Расчет ПСК произведен с использованием минимального тарифа AO «АльфаСтрахование» (ИНН 7713056834), действующего в 2024 г. В случае выбора Заемщиком иной страховой компании или применения AO «АльфаСтрахование» в расчетах иного страхового тарифа, полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-73)
74. Сезонный вид деятельности – вид деятельности, который претерпевает сезонные колебания, оказывающие существенное влияние на стабильность деятельности (сезонные колебания в деятельности выражаются в повышении или понижении уровня экономической активности, масштабов экономической деятельности вследствие сезонности спроса на вид деятельности). [↑](#footnote-ref-74)
75. Такие объекты требуют дополнительного анализа со стороны Банка. [↑](#footnote-ref-75)
76. Выписка из СФР может быть принята только для подтверждения одновременно и трудоустройства, и дохода Заемщика, если в ней отсутствует не более чем текущий и предыдущий квартал. Допустимо подтверждение трудоустройства выпиской СФР, при наличии выписки по зарплатному счету Клиента, если за период, который не отражается в выписке СФР, у Клиента изменился доход в большую сторону в соответствии с выпиской по зарплатному счету Заемщика. [↑](#footnote-ref-76)
77. Необходимость предоставления документа уточняется работником Банка на этапе консультации Заемщика. [↑](#footnote-ref-77)
78. Оценка стоимости предмета ипотека должна быть произведена и отчет об оценке должны быть заказаны Заемщиком (Залогодателем) у любого аккредитованного Банком оценщика, удовлетворяющего критериям отбора оценочных организаций, размещенным на сайте Банка в разделе «Уведомления»: https://www.atb.su/general-information/prochee/. [↑](#footnote-ref-78)
79. Данное требование не является обязательным в случае рефинансирования ипотечного кредита, оформленного в Банке. [↑](#footnote-ref-79)
80. За исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ. [↑](#footnote-ref-80)
81. Ставка устанавливается Заемщикам с официально подтвержденным доходом и Зарплатных клиентов Банка. [↑](#footnote-ref-81)
82. В целях определения итоговой процентной ставки по конкретному ипотечному кредиту дисконты к базовой ставке не суммируются и применяются при соответствии с указанными в таблице параметрам на этапе заключения Кредитного договора. [↑](#footnote-ref-82)
83. В случае расторжения трудового договора процентная ставка увеличивается до размера Базовой ставки, действующей на дату принятия окончательного решения по заявке (если иное условие не согласовано сторонами при заключении соглашения о расторжении трудового договора). [↑](#footnote-ref-83)
84. Дисконт применяется в случае применения надбавок, за исключением надбавки, указанной в п. 3.7. (в случае применения надбавки, указанной в п. 3.7., данный дисконт не может применяться), и не применим для категории клиентов, указанных в пп. 2.1., итоговая ставка при этом не может быть менее базовой ставки. Перечень партнеров Банка размещается в сети Интернет на официальном сайте Банка в разделе «Документы для скачивания»: https://www.atb.su/kredit/ipoteka/#/. [↑](#footnote-ref-84)
85. Дисконт применяется в случае применения надбавок, но не применим для категории клиентов, указанных в пп. 2.1., итоговая ставка при этом не может быть менее базовой ставки. [↑](#footnote-ref-85)
86. Надбавки применяются единовременно при соответствии указанным в таблице параметрам при заключении Кредитного договора. [↑](#footnote-ref-86)
87. Надбавка не применима для категории клиентов, указанных в пп. 2.1. и для Зарплатных клиентов Банка. [↑](#footnote-ref-87)
88. Если иное не предусмотрено Кредитным договором, надбавка применяется в случае отказа Заемщика от личного и/или титульного страхования либо ненадлежащего исполнения Заемщиком условий личного и/или титульного страхования в течение срока действия Кредитного договора. Внеплановый пересчет процентной ставки (применение надбавки), связанный с неисполнением Заемщиком условия личного и/или титульного страхования, осуществляется в случае отсутствия у Банка информации об оплаченной страховой премии по договору (полису) добровольного страхования / о заключении нового договора (полиса) добровольного страхования и уплате страховой премии по нему по истечении месяца, следующего за месяцем, в котором состоялось уведомление Заемщика Банком о Внеплановом пересчете процентной ставки. Для категории клиентов, указанных в п. 2.1. размер надбавки составляет 0,5%. [↑](#footnote-ref-88)
89. Если иное не предусмотрено Кредитным договором, надбавка применяется в случае отказа Заемщика от имущественного страхования либо ненадлежащего исполнения Заемщиком условий по имущественному страхованию в течение срока действия Кредитного договора. Внеплановый пересчет процентной ставки (применение надбавки), связанный с неисполнением Заемщиком условия по имущественному страхованию, осуществляется в случае отсутствия у Банка информации об оплаченной страховой премии по договору (полису) имущественного страхования / о заключении нового договора (полиса) имущественного страхования и уплате страховой премии по нему по истечении месяца, следующего за месяцем, в котором состоялось уведомление Заемщика Банком о Внеплановом пересчете процентной ставки. Для категории клиентов, указанных в п. 2.1. размер надбавки составляет 0,5%. [↑](#footnote-ref-89)
90. Надбавка не применима для категории клиентов, указанных в п. 2.1. [↑](#footnote-ref-90)
91. Надбавка не применима для категории клиентов, указанных в п. 2.1. [↑](#footnote-ref-91)
92. Надбавка не применима для категории клиентов, указанных в п. 2.1. [↑](#footnote-ref-92)
93. В случае применения данной надбавки, дисконт, указанный в п. 2.2. не может быть применен. [↑](#footnote-ref-93)
94. Иное маркетинговое название «Ипотека ДФО» [↑](#footnote-ref-94)
95. Для определения возможности отнесения населенного пункта к категории сельского поселения возможно использовать данные в соответствии с общероссийским классификатором территории муниципальных образований «ОК 03-2013» (Том 8. Дальневосточный федеральный округ) (утв. Приказом Росстандарта от 14.06.2013 № 159-ст) (с учетом Изменений 1/2013 - 418/2020) (ОКТМО), признак сельского населенного пункта указывается во втором разделе кода, 9-11 знаки (ХХ ХХХ ХХХ ХХХ) и имеет значения от 101 до 999. К сельским населенным пунктам относятся: поселки, села, станицы, деревни, хутора, кишлаки, аулы и др. [↑](#footnote-ref-95)
96. Перечень моногородов, кредитование в которых возможно: город Краснокаменск (Забайкальский край), город Дальнегорск (Приморский край), город Арсеньев (Приморский край), город Нерюнгри (Республика Саха (Якутия)), город Мирный (Республика Саха (Якутия)), поселок Айхал (Республика Саха (Якутия)), город Свободный (Амурская область), город Тында (Амурская область), город Северобайкальск (Республика Бурятия), город Норильск (Красноярский край). [↑](#footnote-ref-96)
97. Земельный участок может находится во владении Заемщика на праве аренды в соответствии с Федеральным законом от 01.05.2016 N 119-ФЗ (ред. от 29.12.2022) "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2023). Вид разрешенного использования зем. участка должен предусматривать индивидуальное жилищное строительство или ведение личного подсобного хозяйства. [↑](#footnote-ref-97)
98. Требование о дополнительном залоге, а также соотношения Кредит/Залог может быть скорректировано для ряда подрядных организаций, утвержденных внутренним нормативным документом Банка. [↑](#footnote-ref-98)
99. На цели строительства индивидуального жилого дома на этом земельном участке. [↑](#footnote-ref-99)
100. Сезонный вид деятельности – вид деятельности, который претерпевает сезонные колебания, оказывающие существенное влияние на стабильность деятельности (сезонные колебания в деятельности выражаются в повышении или понижении уровня экономической активности, масштабов экономической деятельности вследствие сезонности спроса на вид деятельности). [↑](#footnote-ref-100)
101. Расчет минимального значения ПСК произведен по состоянию на 29.10.2024 г. с использованием параметров: минимальная сумма Кредита (500 000,00 рублей), минимальный срок (36 мес.), минимальная ставка (2,00% годовых), тариф за оказание услуг по подготовке отчета об оценке ООО «Мобильный оценщик» (ИНН 7842358640), действующий в 2024г. (1 800,00 рублей), средний тариф AO «АльфаСтрахование» (ИНН 7713056834), действующий в 2024 г. по имущественному страхованию (0,10% от остатка задолженности, увеличенной на 10%), 3 000,00 руб. - за перевод денежных средств без открытия счета и со счета физического лица (ТБС) в пользу физических и юридических лиц в другие банки в соответствии с тарифами Банка. В случае применения в расчетах ПСК иных параметров Кредита, а также в случае выбора Заемщиком иной оценочной компании и/или страховой компании или применения ООО «Мобильный оценщик» и/или AO «АльфаСтрахование» в расчетах иного тарифа, иных платежей Заемщика, указанных в частях 3 и 4 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-101)
102. Расчет максимального значения ПСК произведен по состоянию на 29.10.2024 г. с использованием параметров: максимальная сумма Кредита (9 000 000,00 рублей), максимальный срок (240 мес.), максимальная ставка, предусмотренная Решением (ставка 22,50% годовых складывается из размера ключевой ставки ЦБ РФ, увеличенной на 1,50 процентных пункта), тариф за оказание услуг по подготовке отчета об оценке ООО «Мобильный оценщик» (ИНН 7842358640), действующий в 2024г. (1 800,00 рублей), средний тариф AO «АльфаСтрахование» (ИНН 7713056834), действующий в 2024 г. по личному и имущественному страхованию (0,72% от остатка задолженности, увеличенной на 10%), 10 000,00 руб. - за открытие и исполнение аккредитива в Банке в соответствии с тарифами Банка. В случае применения в расчетах ПСК иных параметров Кредита, а также в случае выбора Заемщиком иной оценочной компании и/или страховой компании или применения ООО «Мобильный оценщик» и/или AO «АльфаСтрахование» в расчетах иного тарифа, иных платежей Заемщика, указанных в частях 3 и 4 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-102)
103. В случае, если земельный участок находится во владении Заемщика на праве аренды в соответствии с Федеральным законом от 01.05.2016 г. N 119-ФЗ, то такой земельный участок не передается в залог Банку. Вид разрешенного использования зем. участка должен предусматривать индивидуальное жилищное строительство или ведение личного подсобного хозяйства. [↑](#footnote-ref-103)
104. Оформление указанного вида страхования не применимо для лиц с инвалидностью (при условии предоставления справки, подтверждающей факт установления инвалидности с указанием группы инвалидности), столкнувшихся с затруднениями в получении соответствующих страховых услуг (рекомендуется предоставить Банку подтверждающие данный факт документы (ответы) от страховых компаний). [↑](#footnote-ref-104)
105. Размер доли кредитных средств, составляющих более 79,99%, округлению не подлежит. [↑](#footnote-ref-105)
106. Коэффициент К/З не более 79,99% допустим для Заемщика с официально подтвержденным доходом или для Заемщика, являющегося Зарплатным клиентом Банка (за исключением Кредитов, предоставляемых на цели приобретения у юридического лица или физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя жилого дома с земельным участком, расположенного на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) в субъекте Российской Федерации, входящем в состав Дальневосточного федерального округа, или на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации):

     - в случае нахождения Предмета ипотеки на территории обслуживания Банком в городе-столице региона/ районном центре, удаленность не более 30 км от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка;

     - в случае нахождения Предмета ипотеки на территории обслуживания Банком, в ином населенном пункте, не относящимся к городу-столице региона/ районному центру, удаленность не более 15 км от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка. [↑](#footnote-ref-106)
107. Коэффициент К/З не более 79,99% допустим для Заемщика с официально подтвержденным доходом или для Заемщика, являющегося Зарплатным клиентом Банка:

     - в случае нахождения Предмета ипотеки на территории обслуживания Банком в городе-столице региона/ районном центре, удаленность не более 30 км от населенного пункта, где располагается Подразделение;

     - в случае нахождения Предмета ипотеки на территории обслуживания Банком, в ином населенном пункте, не относящимся к городу-столице региона/ районному центру, удаленность не более 15 км от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка. [↑](#footnote-ref-107)
108. Первоначальный взнос от 20,01% допустим для Заемщика с официально подтвержденным доходом, а также для Заемщика, являющегося Зарплатным клиентом Банка (за исключением Кредитов, предоставляемых на цели приобретения у юридического лица или физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя жилого дома с земельным участком, расположенного на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) в субъекте Российской Федерации, входящем в состав Дальневосточного федерального округа, или на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации):

     - в случае нахождения Предмета ипотеки на территории обслуживания Банком в городе-столице региона/ районном центре, удаленность не более 30 км от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка;

     - в случае нахождения Предмета ипотеки на территории обслуживания Банком, в ином населенном пункте, не относящимся к городу-столице региона/ районному центру, удаленность не более 15 км от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка. [↑](#footnote-ref-108)
109. Первоначальный взнос от 20,01% допустим для Заемщика с официально подтвержденным доходом, а также для Заемщика, являющегося Зарплатным клиентом Банка:

     - в случае нахождения Предмета ипотеки на территории обслуживания Банком в городе-столице региона/ районном центре, удаленность не более 30 км от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка;

     - в случае нахождения Предмета ипотеки на территории обслуживания Банком, в ином населенном пункте, не относящимся к городу-столице региона/ районному центру, удаленность не более 15 км от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка. [↑](#footnote-ref-109)
110. Расчет ПСК произведен с использованием тарифов ООО «Мобильный оценщик» (ИНН 7842358640), действующих на 2024г. При обращении Заёмщика к иному оценщику полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-110)
111. Расчет ПСК произведен с использованием минимального тарифа AO «АльфаСтрахование» (ИНН 7713056834), действующего в 2024 г. В случае выбора Заемщиком иной страховой компании или применения AO «АльфаСтрахование» в расчетах иного страхового тарифа, полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-111)
112. Такие объекты требуют дополнительного анализа со стороны Банка. [↑](#footnote-ref-112)
113. Земельный участок может находится во владении Заемщика на праве аренды в соответствии с Федеральным законом от 01.05.2016 г. N 119-ФЗ. [↑](#footnote-ref-113)
114. Выписка из СФР может быть принята только для подтверждения одновременно и трудоустройства, и дохода Заемщика, если в ней отсутствует не более чем текущий и предыдущий квартал. Допустимо подтверждение трудоустройства выпиской СФР, при наличии выписки по зарплатному счету Клиента, если за период, который не отражается в выписке СФР, у Клиента изменился доход в большую сторону в соответствии с выпиской по зарплатному счету Заемщика. [↑](#footnote-ref-114)
115. Необходимость предоставления документа уточняется работником Банка на этапе консультации Заемщика. [↑](#footnote-ref-115)
116. Оценка стоимости предмета ипотека должна быть произведена и отчет об оценке должны быть заказаны Заемщиком (Залогодателем) у любого аккредитованного Банком оценщика, удовлетворяющего критериям отбора оценочных организаций, размещенным на сайте Банка в разделе «Уведомления»: https://www.atb.su/general-information/prochee/. [↑](#footnote-ref-116)
117. За исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ. [↑](#footnote-ref-117)
118. ВАЖНО! На момент подачи заявления в Банк с целью рефинансирования кредита в рамках продукта «Семейная ипотека» право собственности на кредитуемый Объект недвижимости должно быть зарегистрировано. [↑](#footnote-ref-118)
119. ВАЖНО! На момент подачи заявления в Банк с целью рефинансирования кредита в рамках продукта «Семейная ипотека» право собственности на кредитуемый Объект недвижимости должно быть зарегистрировано. [↑](#footnote-ref-119)
120. ВАЖНО! На момент подачи заявления в Банк с целью рефинансирования кредита в рамках продукта «Семейная ипотека» право собственности на кредитуемый Объект недвижимости должно быть зарегистрировано. [↑](#footnote-ref-120)
121. Сезонный вид деятельности – вид деятельности, который претерпевает сезонные колебания, оказывающие существенное влияние на стабильность деятельности (сезонные колебания в деятельности выражаются в повышении или понижении уровня экономической активности, масштабов экономической деятельности вследствие сезонности спроса на вид деятельности). [↑](#footnote-ref-121)
122. Расчет минимального значения ПСК произведен по состоянию на 29.10.2024 г. с использованием параметров: минимальная сумма Кредита (500 000,00 рублей), минимальный срок (36 мес.), минимальная ставка (6,00% годовых), тариф за оказание услуг по подготовке отчета об оценке ООО «Мобильный оценщик» (ИНН 7842358640), действующий на 2024г. (1 800,00 рублей), средний тариф AO «АльфаСтрахование» (ИНН 7713056834), действующий в 2024 г. по имущественному страхованию (0,10% от остатка задолженности, увеличенной на 10%), 3 000,00 руб. - за перевод денежных средств без открытия счета и со счета физического лица (ТБС) в пользу физических и юридических лиц в другие банки в соответствии с тарифами Банка. В случае применения в расчетах ПСК иных параметров Кредита, а также в случае выбора Заемщиком иной страховой компании или применения AO «АльфаСтрахование» в расчетах иного страхового тарифа, иных платежей Заемщика, указанных в частях 3 и 4 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-122)
123. Расчет максимального значения ПСК произведен по состоянию на 29.10.2024 г. с использованием параметров: максимальная сумма Кредита (12 000 000,00 рублей), максимальный срок (360 мес.), максимальная ставка (ставка 23,00% годовых складывается из размера ключевой ставки ЦБ РФ, увеличенной на 2,00 процентных пункта), тариф за оказание услуг по подготовке отчета об оценке ООО «Мобильный оценщик» (ИНН 7842358640), действующий на 2024г. (1 800,00 рублей), средний тариф AO «АльфаСтрахование» (ИНН 7713056834), действующий в 2024 г. по личному и имущественному страхованию (0,72% от остатка задолженности, увеличенной на 10%), 10 000,00 руб. - за открытие и исполнение аккредитива в Банке в соответствии с тарифами Банка. В случае применения в расчетах ПСК иных параметров Кредита, а также в случае выбора Заемщиком иной страховой компании или применения AO «АльфаСтрахование» в расчетах иного страхового тарифа, иных платежей Заемщика, указанных в частях 3 и 4 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-123)
124. Выгодоприобретателем в размере задолженности Заемщика по Кредитному договору выступает Банк, за исключением случаев, когда Банк является страховым агентом при заключении договора Личного страхования. [↑](#footnote-ref-124)
125. Оформление указанного вида страхования не применимо для лиц с инвалидностью (при условии предоставления справки, подтверждающей факт установления инвалидности с указанием группы инвалидности), столкнувшихся с затруднениями в получении соответствующих страховых услуг (рекомендуется предоставить Банку подтверждающие данный факт документы (ответы) от страховых компаний). [↑](#footnote-ref-125)
126. Не относится, если цель кредита – рефинансирование ипотечного кредита. [↑](#footnote-ref-126)
127. Расчет ПСК произведен с использованием тарифов ООО «Мобильный оценщик» (ИНН 7842358640), действующих на 2024г. При обращении Заёмщика к иному оценщику полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-127)
128. Расчет ПСК произведен с использованием минимального тарифа AO «АльфаСтрахование» (ИНН 7713056834), действующего в 2024 г. В случае выбора Заемщиком иной страховой компании или применения AO «АльфаСтрахование» в расчетах иного страхового тарифа, полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-128)
129. Такие объекты требуют дополнительного анализа со стороны Банка. [↑](#footnote-ref-129)
130. При этом в качестве автономных систем жизнеобеспечения не допускаются печное отопление, обеспечение водой с использованием коллективных или индивидуальных скважин, не оборудованных автоматизированной системой подачи воды. [↑](#footnote-ref-130)
131. Для категорий заемщиков, указанных в пп. 1.3. раздела «Категория Заемщика/Требования к Заемщику, либо к солидарным Заемщикам (к одному из солидарных Заемщиков)». [↑](#footnote-ref-131)
132. Выписка из СФР может быть принята только для подтверждения одновременно и трудоустройства, и дохода Заемщика, если в ней отсутствует не более чем текущий и предыдущий квартал. Допустимо подтверждение трудоустройства выпиской СФР, при наличии выписки по зарплатному счету Клиента, если за период, который не отражается в выписке СФР, у Клиента изменился доход в большую сторону в соответствии с выпиской по зарплатному счету Заемщика. [↑](#footnote-ref-132)
133. Необходимость предоставления документа уточняется работником Банка на этапе консультации Заемщика. [↑](#footnote-ref-133)
134. Оценка стоимости предмета ипотека должна быть произведена и отчет об оценке должны быть заказаны Заемщиком (Залогодателем) у любого аккредитованного Банком оценщика, удовлетворяющего критериям отбора оценочных организаций, размещенным на сайте Банка в разделе «Уведомления»: https://www.atb.su/general-information/prochee/. [↑](#footnote-ref-134)
135. Не менее 3 (трех) ежемесячных платежей для Заемщика, являющегося работником Банка. [↑](#footnote-ref-135)
136. Данное требование не является обязательным в случае рефинансирования ипотечного кредита, оформленного в Банке. [↑](#footnote-ref-136)
137. За исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ. [↑](#footnote-ref-137)
138. Маркетинговое название клиентского предложения может быть изменено. [↑](#footnote-ref-138)
139. Итоговая сумма задолженности погашаемых кредитов не должна превышать 60% от суммы Кредита. [↑](#footnote-ref-139)
140. Под рефинансированием потребительского кредита подразумевается полное досрочное исполнение обязательств Заемщиком по потребительскому/авто кредиту/займу либо кредитной карте, выданному в другом банке/иной некредитной организации. Рефинансируемый Потребительский кредит не должен быть предоставлен на предпринимательские цели. [↑](#footnote-ref-140)
141. Расчет минимального значения ПСК произведен по состоянию на 29.10.2024 г. с учетом условия выдачи Кредита после государственной регистрации права собственности Заемщика и ипотеки в пользу Банка в качестве единственного обременения наличными через кассу Банка, а также с использованием параметров: минимальная сумма Кредита (500 000 рублей), минимальный срок (36 мес.), минимальная ставка (23,50% годовых), тариф за оказание услуг по подготовке отчета об оценке ООО «Мобильный оценщик» (ИНН 7842358640), действующий в 2024г. (1 800,00 рублей), средний тариф AO «АльфаСтрахование» (ИНН 7713056834), действующий в 2024 г. по имущественному и титульному страхованию (0,23% от остатка задолженности, увеличенной на 10%). В случае применения в расчетах ПСК иных параметров Кредита, а также в случае выбора Заемщиком иной страховой компании или применения AO «АльфаСтрахование» в расчетах иного страхового тарифа, иных платежей Заемщика, указанных в частях 3 и 4 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-141)
142. Расчет максимального значения ПСК произведен по состоянию на 29.10.2024 г. с использованием параметров: максимальная сумма Кредита (15 000 000 рублей), максимальный срок (240 мес.), максимальная ставка (ставка 27,60% годовых складывается из базовой ставки и надбавок, указанных в пп. 3.1. – 3.6. Порядка формирования процентных ставок по ипотечному кредиту по тарифному плану «Нецелевой» Приложения 1 к основным условиям предоставления, использования и возврата ипотечного кредита по тарифному плану «Нецелевой»), средний тариф AO «АльфаСтрахование» (ИНН 7713056834), действующий в 2024 г. по личному страхованию (0,57% от остатка задолженности, увеличенной на 10%), 10 000,00 руб. - за открытие и исполнение аккредитива в Банке в соответствии с тарифами Банка. В случае применения в расчетах ПСК иных параметров Кредита, а также в случае выбора Заемщиком иной страховой компании или применения AO «АльфаСтрахование» в расчетах иного страхового тарифа, иных платежей Заемщика, указанных в частях 3 и 4 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-142)
143. Выгодоприобретателем в размере задолженности Заемщика по Кредитному договору выступает Банк, за исключением случаев, когда Банк является страховым агентом при заключении договора Личного страхования. [↑](#footnote-ref-143)
144. Оформление указанного вида страхования не применимо для лиц с инвалидностью (при условии предоставления справки, подтверждающей факт установления инвалидности с указанием группы инвалидности), и столкнувшихся с затруднениями в получении соответствующих страховых услуг (рекомендуется предоставить Банку подтверждающие данный факт документы (ответы) от страховых компаний). [↑](#footnote-ref-144)
145. Для Заемщика, являющегося работником Банка, размер Коэффициента К/З должен составлять не более 80% от Действительной стоимости Предмета ипотеки. [↑](#footnote-ref-145)
146. Заказ осмотра и оценки Предмета ипотеки осуществляется работником Банка в ООО «Мобильный оценщик» (отчеты иных оценочных компаний не принимаются); [↑](#footnote-ref-146)
147. Коэффициент К/З не более 70% допустим для Заемщика с официально подтвержденным доходом, а также для Заемщика, являющегося Зарплатным клиентом Банка:

     - в случае нахождения Предмета ипотеки на территории обслуживания Банком в городе-столице региона/ районном центре, удаленность не более 30 км от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка (для Москвы расстояние считается от МКАД);

     - в случае нахождения Предмета ипотеки на территории обслуживания Банком, в ином населенном пункте, не относящимся к городу-столице региона/ районному центру, удаленность не более 15 км от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка. [↑](#footnote-ref-147)
148. Коэффициент К/З не более 70% допустим для Заемщика с официально подтвержденным доходом, а также для Заемщика, являющегося Зарплатным клиентом Банка:

     - в случае нахождения Предмета ипотеки на территории обслуживания Банком в городе-столице региона/ районном центре, удаленность не более 30 км от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка (для Москвы расстояние считается от МКАД);

     - в случае нахождения Предмета ипотеки на территории обслуживания Банком, в ином населенном пункте, не относящимся к городу-столице региона/ районному центру, удаленность не более 15 км от населенного пункта, где располагается Подразделение Банка. [↑](#footnote-ref-148)
149. Расчет ПСК произведен с использованием тарифов ООО «Мобильный оценщик» (ИНН 7842358640), действующих на 2024г. При обращении Заёмщика к иному оценщику полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-149)
150. Расчет ПСК произведен с использованием минимального тарифа AO «АльфаСтрахование» (ИНН 7713056834), действующего в 2024 г. В случае выбора Заемщиком иной страховой компании или применения AO «АльфаСтрахование» в расчетах иного страхового тарифа, полная стоимость кредита может отличаться от расчетной. [↑](#footnote-ref-150)
151. Сезонный вид деятельности – вид деятельности, который претерпевает сезонные колебания, оказывающие существенное влияние на стабильность деятельности (сезонные колебания в деятельности выражаются в повышении или понижении уровня экономической активности, масштабов экономической деятельности вследствие сезонности спроса на вид деятельности). [↑](#footnote-ref-151)
152. Такие объекты требуют дополнительного анализа со стороны Банка. [↑](#footnote-ref-152)
153. В проект решения включается дополнительное условие «до выдачи», в соответствии с которым Клиент обязуется до выдачи кредита заключить с арендатором Дополнительное соглашение к договору аренды недвижимого имущества с включением пунктов о применении права досрочного расторжения договора долгосрочной аренды и предоставления расписки о сдаче Дополнительного соглашения на государственную регистрацию в регистрирующий орган до выдачи кредита. [↑](#footnote-ref-153)
154. Выписка из СФР может быть принята только для подтверждения одновременно и трудоустройства, и дохода Заемщика, если в ней отсутствует не более чем текущий и предыдущий квартал. Допустимо подтверждение трудоустройства выпиской СФР, при наличии выписки по зарплатному счету Клиента, если за период, который не отражается в выписке СФР, у Клиента изменился доход в большую сторону в соответствии с выпиской по зарплатному счету Заемщика. [↑](#footnote-ref-154)
155. Необходимость предоставления документа уточняется работником Банка на этапе консультации Заемщика. [↑](#footnote-ref-155)
156. Оценка стоимости предмета ипотека должна быть произведена и отчет об оценке должны быть заказаны Заемщиком (Залогодателем) у любого аккредитованного Банком оценщика, удовлетворяющего критериям отбора оценочных организаций, размещенным на сайте Банка в разделе «Уведомления https://www.atb.su/general-information/prochee/. [↑](#footnote-ref-156)
157. Данное требование не является обязательным в случае полного досрочного погашения ипотечного кредита и/или рефинансирования потребительских кредитов, оформленных в Банке. [↑](#footnote-ref-157)
158. За исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ. [↑](#footnote-ref-158)
159. Ставка устанавливается: Заемщикам с официально подтвержденным доходом и Зарплатных клиентов Банка. [↑](#footnote-ref-159)
160. В целях определения итоговой процентной ставки по конкретному ипотечному кредиту дисконты к базовой ставке не суммируются и применяются при соответствии с указанными в таблице параметрам на этапе заключения Кредитного договора. [↑](#footnote-ref-160)
161. В случае расторжения трудового договора процентная ставка увеличивается до размера Базовой ставки, действующей на дату принятия окончательного решения по заявке (если иное условие не согласовано сторонами при заключении соглашения о расторжении трудового договора). [↑](#footnote-ref-161)
162. Дисконт применяется в случае применения надбавок, за исключением надбавки, указанной в п. 3.6. (в случае применения надбавки, указанной в п. 3.6., данный дисконт не может применяться) и не применим для категории клиентов, указанных в пп. 2.1. итоговая ставка при этом не может быть менее базовой ставки. Перечень партнеров Банка размещается в сети Интернет на официальном сайте Банка в разделе «Документы для скачивания»: https://www.atb.su/kredit/ipoteka/#/. [↑](#footnote-ref-162)
163. Дисконт применяется в случае применения надбавок, но не применим для категории клиентов, указанных в пп. 2.1. [↑](#footnote-ref-163)
164. Надбавки применяются единовременно при соответствии указанным в таблице параметрам при заключении Кредитного договора. [↑](#footnote-ref-164)
165. Надбавка не применима для категории клиентов, указанных в пп. 2.1. и для Зарплатных клиентов Банка. [↑](#footnote-ref-165)
166. Если иное не предусмотрено Кредитным договором, надбавка применяется в случае отказа Заемщика от личного и/или титульного страхования либо ненадлежащего исполнения Заемщиком условий личного и/или титульного страхования в течение срока действия Кредитного договора. Внеплановый пересчет процентной ставки (применение надбавки), связанный с неисполнением Заемщиком условия личного и/или титульного страхования, осуществляется в случае отсутствия у Банка информации об оплаченной страховой премии по договору (полису) добровольного страхования / о заключении нового договора (полиса) добровольного страхования и уплате страховой премии по нему по истечении месяца, следующего за месяцем, в котором состоялось уведомление Заемщика Банком о Внеплановом пересчете процентной ставки. Для категории клиентов, указанных в п. 2.1. размер надбавки составляет 0,5%. [↑](#footnote-ref-166)
167. Если иное не предусмотрено Кредитным договором, надбавка применяется в случае отказа Заемщика от имущественного страхования либо ненадлежащего исполнения Заемщиком условий по имущественному страхованию в течение срока действия Кредитного договора. Внеплановый пересчет процентной ставки (применение надбавки), связанный с неисполнением Заемщиком условия по имущественному страхованию, осуществляется в случае отсутствия у Банка информации об оплаченной страховой премии по договору (полису) имущественного страхования / о заключении нового договора (полиса) имущественного страхования и уплате страховой премии по нему по истечении месяца, следующего за месяцем, в котором состоялось уведомление Заемщика Банком о Внеплановом пересчете процентной ставки. Для категории клиентов, указанных в п. 2.1. размер надбавки составляет 0,5%. [↑](#footnote-ref-167)
168. Надбавка не применима для категории клиентов, указанных в п. 2.1. [↑](#footnote-ref-168)
169. Надбавка не применима для категории клиентов, указанных в п. 2.1. [↑](#footnote-ref-169)
170. В случае применения данной надбавки, дисконт, указанный в п. 2.2. не может быть применен. [↑](#footnote-ref-170)
171. Не применяется в случае приобретения квартиры в строящемся многоквартирном доме [↑](#footnote-ref-171)
172. Все предусмотренные Программой Тарифы (комиссионные платежи) взимаются (списываются) в порядке прямого дебетования на основании заранее данного Клиентом Банку акцепта и (или) инкассовыми поручениями с любого Счета Карты, Накопительного счета Клиента в Банке, в момент совершения соответствующей операции, если иное не установлено Программой/договором с Клиентом. Списание комиссий в валюте, отличной от валюты счета списания, производится Банком по курсу Банка России на день проведения операции. Комиссии, указанные в процентах, исчисляются от суммы тарифицируемой операции. Условия, определенные Программой, имеют приоритетную силу над условиями Универсального договора банковского обслуживания (по тексту – УДБО). Термины, значение которых не приведено в Программе, применяются в значении, определенном в УДБО, размещенном на Сайте Банка www.atb.su, в Подразделениях Банка, Интернет-Банке и Мобильном Банке. При образовании комиссионной задолженности Клиента перед Банком, Банк имеет право в одностороннем порядке приостановить действие Карт Клиента, выпущенных в рамках Программы, Программы лояльности и иных сервисов, действующих в рамках Программы (операции по Счетам без использования Карт/реквизитов Карт остаются доступными), до даты погашения этой комиссионной задолженности, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ. [↑](#footnote-ref-172)
173. Операции с денежными средствами на валютных счетах, вкладах Клиентов и использование платежных карт осуществляются при соблюдении установленных законодательством Российской Федерации (в том числе актами Центрального банка РФ, иных уполномоченных лиц/органов, действующих на территории Российской Федерации), ограничений/условий. [↑](#footnote-ref-173)
174. Программа – настоящий документ. [↑](#footnote-ref-174)
175. Отчетный период – календарный месяц, начинающийся с 1 (первого) по последнее число месяца. [↑](#footnote-ref-175)
176. Порядок начисления и взимания Банком комиссионного вознаграждения (комиссия), установленного Программой, для Клиентов-держателей Программы (взимается Банком не позднее четвертого рабочего дня месяца, следующего за месяцем предоставления услуги в соответствии с Программой):

     * 1. В Льготный период – комиссия не начисляется.
       2. С первого Отчетного периода, следующего за месяцем оформления Программы Клиентом и в последующие Отчетные периоды, комиссия начисляется исходя из условий, указанных п.2 Программы. При несоблюдении условий, указанных в п.2 Программы, комиссия рассчитывается и взимается в третьем и последующих Отчетных периодах за предшествующий не позднее четвертого рабочего дня месяца.
       3. При расторжении Программы (по любой из причин) комиссия начисляется и взимается в день принятия Банком Заявления о расторжении Программы банковских услуг «Статус». За неполный месяц при подаче такого Заявления комиссия не начисляется и не взимается (за исключением случаев расторжения Программы в Льготном периоде (п.5d настоящих Примечаний).
       4. В случае расторжения Программы в Льготном периоде по любой из причин, предусмотренных законодательством РФ и Договором, заключенным с Клиентом, **Банк рассчитывает и взимает комиссию за обслуживание Программы в размере суммы ежемесячного обслуживания согласно п.2 Программы.**

     Cписание комиссии за обслуживание Программы осуществляется единовременно с любых Счетов Клиента, открытых в рамках Программы, в следующей очередности (с учетом п.1 настоящих Примечаний, если иное не установлено настоящим пунктом): **(1)** Накопительные счета в рублях РФ; **(2)** Счета Карты в рублях РФ; **(3)** Накопительные счета в долларах США, далее в Евро, далее в иных валютах; **(4)** Счета Карт в юанях; **(6)** при отсутствии или недостаточности денежных средств для списания комиссионных платежей с банковских Счетов, открытых в рамках Программы, Банк вправе производить списание с иных банковских Счетов, открытых на имя Клиента-физического лица в Банке.

     При недостаточности средств для списания комиссии в полном объеме на первом Счете по списку очередности, допускается частичное списание средств с каждого из последующих Счетов до взимания комиссии в полном объеме. [↑](#footnote-ref-176)
177. Сумма покупок – это сумма транзакций, совершенных Клиентом (за Отчетный период) при оплате товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности) в ТСП по всем Картам, эмитированным Банком в рамках Программы. В расчет Суммы покупок принимаются операции, отраженные по балансу Банка. Операции в иностранной валюте принимаются в расчет по курсу Банка на момент их совершения. Денежные переводы со Счета Карты Клиента между своими счетами или на счета третьих лиц (открытые как в Банке, так и в других кредитных организациях), переводы с карты на карту и квази-кэш, оплата товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности) в разделе «Платежи» Интернет-Банка и/или Мобильного Банка; платежи и переводы с целью пополнения любых виртуальных и/или электронных кошельков, или иных электронных денежных средств; операции с МСС-кодами: 4829, 6012, 6050, 6529, 6530, 6531, 6532, 6533, 6534, 6536, 6537, 6538, 6051, 6540, 7372, 7399, 7995, 8999; операции с использованием Системы быстрых платежей и СБПэй, в т.ч. с использованием QR-кодов, в расчет суммы покупок не включаются.

     Для Карт в юанях в расчет Суммы покупок принимаются эквиваленты значений, указанные в п.7 Программы, по курсу Банка на дату совершения Операций. [↑](#footnote-ref-177)
178. Средние остатки – это совокупный баланс размещенных денежных средств на Счетах Клиента в Банке, рассчитанный путем сложения ежедневных входящих остатков денежных средств на следующих счетах Клиента в Банке: Накопительных счетах, Счетах вклада, Текущих банковских счетах; остатки на банковских Счетах в драгоценных металлах (Счета ДМ), брокерских и Счетах Карт Клиента, в течение Отчетного периода и деления этой суммы на количество дней в этом Отчетном периоде. При расчете Средних остатков за месяц оформления Программы деление производится на фактическое количество дней обслуживания (действия Программы) в этом месяце. Ежедневные входящие остатки в иностранной валюте принимаются в расчет по курсу ЦБ РФ на каждый день. [↑](#footnote-ref-178)
179. Под «Заработной платой» понимаются исключительно поступления денежных средств на счет Карты Клиента, которые можно отнести к таковым согласно действующему

     законодательству РФ. В случае смещения дат поступления денежных средств (учитываемых в качестве Заработной платы, от Работодателя Клиента на счет Карты Клиента) в Отчетном периоде в связи с праздничными нерабочими днями в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и/или выходными днями (под выходными днями понимаются суббота и воскресенье, за исключением случаев переноса в соответствии с законодательством Российской Федерации выходных дней на другие дни), Банк учитывает среднюю сумму поступлений денежных средств (учитываемых в качестве Заработной платы, от Работодателя Клиента на счет Карты Клиента) за два Отчетных периода, предшествующих месяцу начисления комиссии за обслуживание Программы. **Банк не несет ответственности за расходы, понесенные Клиентом** (взимание комиссии за обслуживание Программы), **вследствие поступления денежных средств** (учитываемых в качестве Заработной платы, от Работодателя Клиента на счет Карты Клиента) в Отчетном периоде и/или в течение двух Отчетных периодов (в случаях смещения дат поступления денежных средств в связи с праздничными и/или выходными днями), предшествующих месяцу начисления комиссии за обслуживание Программы, **в сумме, недостаточной для выполнения условий бесплатного обслуживания Программы**. [↑](#footnote-ref-179)
180. Счет Карты – текущий банковский счет, открываемый в соответствии с Программой Банком Клиенту в рамках заключения Договора Карты между Банком и Клиентом. [↑](#footnote-ref-180)
181. Выпуск Дополнительной Карты типа Мир Supreme возможен исключительно для Счетов Карт в валюте российский рубль. [↑](#footnote-ref-181)
182. Другой банк может взимать комиссию согласно своим тарифам. [↑](#footnote-ref-182)
183. Ежедневные лимиты действуют с 00 часов до 24 часов московского времени (включительно), ежемесячные лимиты – с 00 часов первого числа до 24 часов последнего числа месяца (включительно), по московскому времени. Выдача наличных денежных средств в устройствах в сумме, превышающей лимиты, не производится. Выдача сумм в пунктах выдачи наличных Банка производится с предъявлением документа, удостоверяющего личность. Лимиты выдачи денежных средств в иностранной валюте применимы исключительно для выдачи денежных средств в банкоматах и пунктах выдачи наличных за пределами Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-183)
184. ТСП (торгово-сервисные предприятия) – юридическое или физическое лицо-индивидуальный предприниматель, самозанятый (за исключением кредитных организаций), осуществляющее реализацию товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности), оплата которых производится Клиентами Банка с использованием Карты/реквизитов Карты через электронные средства платежа (POS-терминалы, платежные терминалы), а также через сеть Интернет. [↑](#footnote-ref-184)
185. Для Карт в юанях выдача наличных денежных средств происходит в рублях. Расчет конверсии в рубли происходит по курсу Банка на дату совершения Операции. [↑](#footnote-ref-185)
186. Для Карт в юанях расчет конверсии в иные валюты происходит по курсу Банка на дату совершения Операции. [↑](#footnote-ref-186)
187. Выдача денежных средств в пунктах выдачи наличных за рубежом для Карт UnionPay не предусмотрена. [↑](#footnote-ref-187)
188. Другой банк может взимать комиссию согласно своим тарифам. [↑](#footnote-ref-188)
189. Платежными системами и ТСП могут быть установлены собственные ограничения по предоставлению данной услуги. О наличии услуги и ограничениях по ней необходимо уточнять в ТСП. [↑](#footnote-ref-189)
190. Другой банк может взимать комиссию согласно своим тарифам. [↑](#footnote-ref-190)
191. Выдача денежных средств в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, а также поступивших напрямую на Счет Карты: в качестве заработной платы Клиента и/или по кредитным договорам Клиента с Банком, и/или в результате конверсии валют – осуществляется без комиссии. [↑](#footnote-ref-191)
192. По безналичным операциям с МСС-кодами: 4829 «Денежные переводы», 6012 «Финансовые институты – торговля и услуги», 6538 «Денежные переводы с Карты на Карту», 6534 «Платежная операция», 6051 «Квази-Кэш в нефинансовые учреждения» – комиссия не взимается. [↑](#footnote-ref-192)
193. Подключение Программы лояльности Акционерного общества «Национальная система платежных карт» (по тексту – Программа лояльности АО «НСПК») происходит по волеизъявлению Клиента автоматически при выдаче Клиенту Карты платежной системы «Мир». Клиент имеет право выразить отказ в подключении к Программе лояльности АО «НСПК», а также подключать/отключать ее самостоятельно посредством личного кабинета Программы лояльности АО «НСПК». Подключение Программы лояльности АО «НСПК» происходит исключительно на условиях действующих Правил программы лояльности АО «НСПК»», размещенных на его Официальном сайте vamprivet.ru/rules/, и исключительно к Картам платежной системы «Мир». [↑](#footnote-ref-193)
194. Сервис предоставляется по волеизъявлению Клиента и исключительно при оформлении Клиентом Карты типа Мир Supreme в рамках Программы. [↑](#footnote-ref-194)
195. Все предусмотренные Программой Тарифы (комиссионные платежи) взимаются (списываются) в порядке прямого дебетования на основании заранее данного Клиентом Банку акцепта и (или) инкассовыми поручениями с любого Счета Карты, Накопительного счета Клиента в Банке, в момент совершения соответствующей операции, если иное не установлено Программой/договором с Клиентом. Списание комиссий в валюте, отличной от валюты счета списания, производится Банком по курсу Банка России на день проведения операции. Комиссии, указанные в процентах, исчисляются от суммы тарифицируемой операции. Условия, определенные Программой, имеют приоритетную силу над условиями Универсального договора банковского обслуживания (по тексту – УДБО). Термины, значение которых не приведено в Программе, применяются в значении, определенном в УДБО, размещенном на Сайте Банка www.atb.su, в Подразделениях Банка, Интернет-Банке и Мобильном Банке. При образовании комиссионной задолженности Клиента перед Банком, Банк имеет право в одностороннем порядке приостановить действие Карт Клиента, выпущенных в рамках Программы, Программы лояльности и иных сервисов, действующих в рамках Программы (операции по Счетам без использования Карт/реквизитов Карт остаются доступными), до даты погашения этой комиссионной задолженности, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ. [↑](#footnote-ref-195)
196. Операции с денежными средствами на валютных счетах, вкладах Клиентов и использование платежных карт осуществляются при соблюдении установленных законодательством Российской Федерации (в том числе актами Центрального банка РФ, иных уполномоченных лиц/органов, действующих на территории Российской Федерации), ограничений/условий. [↑](#footnote-ref-196)
197. Программа – настоящий документ. [↑](#footnote-ref-197)
198. Отчетный период – календарный месяц, начинающийся с 1 (первого) по последнее число месяца. [↑](#footnote-ref-198)
199. Порядок начисления и взимания Банком комиссионного вознаграждения (комиссия), установленного Программой, для Клиентов-держателей Программы (взимается Банком не позднее четвертого рабочего дня месяца, следующего за месяцем предоставления услуги в соответствии с Программой):

     * 1. В Льготный период – комиссия не начисляется.
       2. С первого Отчетного периода, следующего за месяцем оформления Программы Клиентом и в последующие Отчетные периоды, комиссия начисляется исходя из условий, указанных п.2 Программы. При несоблюдении условий, указанных в п.2 Программы, комиссия рассчитывается и взимается в третьем и последующих Отчетных периодах за предшествующий не позднее четвертого рабочего дня месяца.
       3. При расторжении Программы (по любой из причин) комиссия начисляется и взимается в день принятия Банком Заявления о расторжении Программы банковских услуг «Статус». За неполный месяц при подаче такого Заявления комиссия не начисляется и не взимается (за исключением случаев расторжения Программы в Льготном периоде (п.5d настоящих Примечаний).
       4. В случае расторжения Программы в Льготном периоде по любой из причин, предусмотренных законодательством РФ и Договором, заключенным с Клиентом, **Банк рассчитывает и взимает комиссию за обслуживание Программы в размере суммы ежемесячного обслуживания согласно п.2 Программы.**

     Cписание комиссии за обслуживание Программы осуществляется единовременно с любых Счетов Клиента, открытых в рамках Программы, в следующей очередности (с учетом п.1 настоящих Примечаний, если иное не установлено настоящим пунктом): **(1)** Накопительные счета в рублях РФ; **(2)** Счета Карты в рублях РФ; **(3)** Накопительные счета в долларах США, далее в Евро, далее в иных валютах; **(4)** Счета Карт в юанях; **(6)** при отсутствии или недостаточности денежных средств для списания комиссионных платежей с банковских Счетов, открытых в рамках Программы, Банк вправе производить списание с иных банковских Счетов, открытых на имя Клиента-физического лица в Банке.

     При недостаточности средств для списания комиссии в полном объеме на первом Счете по списку очередности, допускается частичное списание средств с каждого из последующих Счетов до взимания комиссии в полном объеме. [↑](#footnote-ref-199)
200. Сумма покупок – это сумма транзакций, совершенных Клиентом (за Отчетный период) при оплате товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности) в ТСП по всем Картам, эмитированным Банком в рамках Программы. В расчет Суммы покупок принимаются операции, отраженные по балансу Банка. Операции в иностранной валюте принимаются в расчет по курсу Банка на момент их совершения. Денежные переводы со Счета Карты Клиента между своими счетами или на счета третьих лиц (открытые как в Банке, так и в других кредитных организациях), переводы с карты на карту и квази-кэш, оплата товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности) в разделе «Платежи» Интернет-Банка и/или Мобильного Банка; платежи и переводы с целью пополнения любых виртуальных и/или электронных кошельков, или иных электронных денежных средств; операции с МСС-кодами: 4829, 6012, 6050, 6529, 6530, 6531, 6532, 6533, 6534, 6536, 6537, 6538, 6051, 6540, 7372, 7399, 7995, 8999; операции с использованием Системы быстрых платежей и СБПэй, в т.ч. с использованием QR-кодов, в расчет суммы покупок не включаются.

     Для Карт в юанях в расчет Суммы покупок принимаются эквиваленты значений, указанные в п.7 Программы, по курсу Банка на дату совершения Операций. [↑](#footnote-ref-200)
201. Средние остатки – это совокупный баланс размещенных денежных средств на Счетах Клиента в Банке, рассчитанный путем сложения ежедневных входящих остатков денежных средств на следующих счетах Клиента в Банке: Накопительных счетах, Счетах вклада, Текущих банковских счетах; остатки на банковских Счетах в драгоценных металлах (Счета ДМ), брокерских и Счетах Карт Клиента, в течение Отчетного периода и деления этой суммы на количество дней в этом Отчетном периоде. При расчете Средних остатков за месяц оформления Программы деление производится на фактическое количество дней обслуживания (действия Программы) в этом месяце. Ежедневные входящие остатки в иностранной валюте принимаются в расчет по курсу ЦБ РФ на каждый день. [↑](#footnote-ref-201)
202. Под «Заработной платой» понимаются исключительно поступления денежных средств на счет Карты Клиента, которые можно отнести к таковым согласно действующему

     законодательству РФ. В случае смещения дат поступления денежных средств (учитываемых в качестве Заработной платы, от Работодателя Клиента на счет Карты Клиента) в Отчетном периоде в связи с праздничными нерабочими днями в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и/или выходными днями (под выходными днями понимаются суббота и воскресенье, за исключением случаев переноса в соответствии с законодательством Российской Федерации выходных дней на другие дни), Банк учитывает среднюю сумму поступлений денежных средств (учитываемых в качестве Заработной платы, от Работодателя Клиента на счет Карты Клиента) за два Отчетных периода, предшествующих месяцу начисления комиссии за обслуживание Программы. **Банк не несет ответственности за расходы, понесенные Клиентом** (взимание комиссии за обслуживание Программы), **вследствие поступления денежных средств** (учитываемых в качестве Заработной платы, от Работодателя Клиента на счет Карты Клиента) в Отчетном периоде и/или в течение двух Отчетных периодов (в случаях смещения дат поступления денежных средств в связи с праздничными и/или выходными днями), предшествующих месяцу начисления комиссии за обслуживание Программы, **в сумме, недостаточной для выполнения условий бесплатного обслуживания Программы**. [↑](#footnote-ref-202)
203. Счет Карты – текущий банковский счет, открываемый в соответствии с Программой Банком Клиенту в рамках заключения Договора Карты между Банком и Клиентом. [↑](#footnote-ref-203)
204. Выпуск Дополнительной Карты типа Мир Supreme возможен исключительно для Счетов Карт в валюте российский рубль. [↑](#footnote-ref-204)
205. Другой банк может взимать комиссию согласно своим тарифам. [↑](#footnote-ref-205)
206. Ежедневные лимиты действуют с 00 часов до 24 часов московского времени (включительно), ежемесячные лимиты – с 00 часов первого числа до 24 часов последнего числа месяца (включительно), по московскому времени. Выдача наличных денежных средств в устройствах в сумме, превышающей лимиты, не производится. Выдача сумм в пунктах выдачи наличных Банка производится с предъявлением документа, удостоверяющего личность. Лимиты выдачи денежных средств в иностранной валюте применимы исключительно для выдачи денежных средств в банкоматах и пунктах выдачи наличных за пределами Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-206)
207. ТСП (торгово-сервисные предприятия) – юридическое или физическое лицо-индивидуальный предприниматель, самозанятый (за исключением кредитных организаций), осуществляющее реализацию товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности), оплата которых производится Клиентами Банка с использованием Карты/реквизитов Карты через электронные средства платежа (POS-терминалы, платежные терминалы), а также через сеть Интернет. [↑](#footnote-ref-207)
208. Для Карт в юанях выдача наличных денежных средств происходит в рублях. Расчет конверсии в рубли происходит по курсу Банка на дату совершения Операции. [↑](#footnote-ref-208)
209. Для Карт в юанях расчет конверсии в иные валюты происходит по курсу Банка на дату совершения Операции. [↑](#footnote-ref-209)
210. Выдача денежных средств в пунктах выдачи наличных за рубежом для Карт UnionPay не предусмотрена. [↑](#footnote-ref-210)
211. Другой банк может взимать комиссию согласно своим тарифам. [↑](#footnote-ref-211)
212. Платежными системами и ТСП могут быть установлены собственные ограничения по предоставлению данной услуги. О наличии услуги и ограничениях по ней необходимо уточнять в ТСП. [↑](#footnote-ref-212)
213. Другой банк может взимать комиссию согласно своим тарифам. [↑](#footnote-ref-213)
214. Выдача денежных средств в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, а также поступивших напрямую на Счет Карты: в качестве заработной платы Клиента и/или по кредитным договорам Клиента с Банком, и/или в результате конверсии валют – осуществляется без комиссии. [↑](#footnote-ref-214)
215. По безналичным операциям с МСС-кодами: 4829 «Денежные переводы», 6012 «Финансовые институты – торговля и услуги», 6538 «Денежные переводы с Карты на Карту», 6534 «Платежная операция», 6051 «Квази-Кэш в нефинансовые учреждения» – комиссия не взимается. [↑](#footnote-ref-215)
216. Подключение Программы лояльности Акционерного общества «Национальная система платежных карт» (по тексту – Программа лояльности АО «НСПК») происходит по волеизъявлению Клиента автоматически при выдаче Клиенту Карты платежной системы «Мир». Клиент имеет право выразить отказ в подключении к Программе лояльности АО «НСПК», а также подключать/отключать ее самостоятельно посредством личного кабинета Программы лояльности АО «НСПК». Подключение Программы лояльности АО «НСПК» происходит исключительно на условиях действующих Правил программы лояльности АО «НСПК»», размещенных на его Официальном сайте vamprivet.ru/rules/, и исключительно к Картам платежной системы «Мир». [↑](#footnote-ref-216)
217. Сервис предоставляется по волеизъявлению Клиента и исключительно при оформлении Клиентом Карты типа Мир Supreme в рамках Программы. [↑](#footnote-ref-217)
218. Термины, значение которых не приведено в Программе, применяются в значении, определенном в Универсальном договоре банковского обслуживания (по тексту – УДБО), размещенном на Сайте Банка www.atb.su, в Подразделениях Банка, Интернет-банке и Мобильном банке. [↑](#footnote-ref-218)
219. Операции с денежными средствами на валютных счетах и вкладах Клиентов осуществляются при соблюдении установленных законодательством Российской Федерации (в том числе актами Центрального банка РФ, иных уполномоченных лиц/органов, действующих на территории Российской Федерации), ограничений/условий. [↑](#footnote-ref-219)
220. Накопительный счет – Текущий банковский счет для совершения операций, не связанных с предпринимательской деятельностью или частной практикой, условия которого предусматривают начисление процентов на Ежедневный остаток денежных средств, размещенных на Накопительном счете. [↑](#footnote-ref-220)
221. Ежедневный остаток – это совокупный баланс денежных средств на Накопительном счете, рассчитанный путем сложения ежедневных входящих остатков денежных средств на Накопительном счете Клиента в течение Отчетного периода и деления этой суммы на количество дней в этом месяце. Первый Отчетный период исчисляется со дня, следующего за днем поступления денежных средств на указанный в настоящем пункте Накопительный счет по последний день календарного месяца (включительно). Последующие Отчетные периоды исчисляются ежемесячно с 1-го числа каждого календарного месяца по последнее число календарного месяца (включительно). Выплата Банком Клиенту начисленных процентов производится на Накопительный счет в последний день календарного месяца. [↑](#footnote-ref-221)
222. Отчетный период – календарный месяц, начинающийся с 1 (первого) по последнее число месяца. [↑](#footnote-ref-222)
223. Сумма покупок по Карте – это сумма транзакций, совершенных Клиентом (за Период) при оплате товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности) в торгово-сервисных предприятиях (далее – ТСП) по Карте (основной и/или дополнительной), эмитированной Банком в рамках Программы. В расчет Суммы покупок по Карте принимаются операции, отраженные по балансу Банка. Операции в иностранной валюте принимаются в расчет по курсу Банка на момент их совершения. Денежные переводы со Счета Карты Клиента между своими счетами или на счета третьих лиц (открытые как в Банке, так и в других кредитных организациях), переводы с карты на карту и квази-кэш, оплата товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности) в разделе «Платежи» Интернет-банка и/или Мобильного банка; платежи и переводы с целью пополнения любых виртуальных и/или электронных кошельков, или иных электронных денежных средств; операции с МСС-кодами: 4829, 6012, 6050, 6529, 6530, 6531, 6532, 6533, 6534, 6536, 6537, 6538, 6051, 6540, 7372, 7399, 7995, 8999; операции с использованием Системы быстрых платежей и СБПэй, в т.ч. с использованием QR-кодов, в расчет суммы покупок не включаются. [↑](#footnote-ref-223)
224. Период для учета Суммы покупок по Счету Карты – постоянно повторяющийся в течение всего срока действия Договора период, постоянно равный 31 (тридцати одному) календарному дню и постоянно оканчивающийся в день, предшествующий предпоследнему дню каждого календарного месяца. Первый период также состоит из 31 (тридцати одного) календарного дня и оканчивается в день, предшествующий предпоследнему дню месяца, в котором заключен Договор. [↑](#footnote-ref-224)
225. Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента в порядке, предусмотренном Договором. [↑](#footnote-ref-225)
226. Выдача денежных средств в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, а также поступивших: в качестве заработной платы Клиента и/или по кредитным договорам Клиента с Банком, и/или в результате конверсии валют – осуществляется без комиссии. [↑](#footnote-ref-226)
227. Термины, значение которых не приведено в Программе, применяются в значении, определенном в Универсальном договоре банковского обслуживания (по тексту – УДБО), размещенном на Сайте Банка www.atb.su, в Подразделениях Банка, Интернет-Банке и Мобильном Банке. [↑](#footnote-ref-227)
228. Операции с денежными средствами на валютных счетах и вкладах Клиентов осуществляются при соблюдении установленных законодательством Российской Федерации (в том числе актами Центрального банка РФ, иных уполномоченных лиц/органов, действующих на территории Российской Федерации), ограничений/условий. [↑](#footnote-ref-228)
229. Накопительный счет – Текущий банковский счет для совершения операций, не связанных с предпринимательской деятельностью или частной практикой, условия которого предусматривают начисление процентов на Ежедневный остаток денежных средств, размещенных на Накопительном счете. [↑](#footnote-ref-229)
230. Ежедневный остаток – это совокупный баланс денежных средств на Накопительном счете, рассчитанный путем сложения ежедневных входящих остатков денежных средств на Накопительном счете Клиента в течение Отчетного периода и деления этой суммы на количество дней в этом месяце. Первый Отчетный период исчисляется со дня, следующего за днем поступления денежных средств на указанный в настоящем пункте Накопительный счет по последний день календарного месяца (включительно). Последующие Отчетные периоды исчисляются ежемесячно с 1-го числа каждого календарного месяца по последнее число календарного месяца (включительно). Выплата Банком Клиенту начисленных процентов производится на Накопительный счет в последний день календарного месяца. [↑](#footnote-ref-230)
231. Отчетный период – календарный месяц, начинающийся с 1 (первого) по последнее число месяца. [↑](#footnote-ref-231)
232. Сумма покупок по Карте – это сумма транзакций, совершенных Клиентом (за Период) при оплате товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности) в торгово-сервисных предприятиях (далее – ТСП) по Карте (основной и/или дополнительной), эмитированной Банком в рамках Программы. В расчет Суммы покупок по Карте принимаются операции, отраженные по балансу Банка. Операции в иностранной валюте принимаются в расчет по курсу Банка на момент их совершения. Денежные переводы со Счета Карты Клиента между своими счетами или на счета третьих лиц (открытые как в Банке, так и в других кредитных организациях), переводы с карты на карту и квази-кэш, оплата товаров (услуг, работ, результатов интеллектуальной деятельности) в разделе «Платежи» Интернет-Банка и/или Мобильного Банка; платежи и переводы с целью пополнения любых виртуальных и/или электронных кошельков, или иных электронных денежных средств; операции с МСС-кодами: 4829, 6012, 6050, 6529, 6530, 6531, 6532, 6533, 6534, 6536, 6537, 6538, 6051, 6540, 7372, 7399, 7995, 8999; операции с использованием Системы быстрых платежей и СБПэй, в т.ч. с использованием QR-кодов, в расчет суммы покупок не включаются. [↑](#footnote-ref-232)
233. Период для учета Суммы покупок по Счету Карты – постоянно повторяющийся в течение всего срока действия Договора период, постоянно равный 31 (тридцати одному) календарному дню и постоянно оканчивающийся в день, предшествующий предпоследнему дню каждого календарного месяца. Первый период также состоит из 31 (тридцати одного) календарного дня и оканчивается в день, предшествующий предпоследнему дню месяца, в котором заключен Договор. [↑](#footnote-ref-233)
234. Размеры процентных ставок определяются Тарифами Банка. В случае внесения изменений в Тарифы Банка Банк информирует Клиента в порядке, предусмотренном Договором. [↑](#footnote-ref-234)
235. Выдача денежных средств в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, а также поступивших: в качестве заработной платы Клиента и/или по кредитным договорам Клиента с Банком, и/или в результате конверсии валют – осуществляется без комиссии. [↑](#footnote-ref-235)